

# VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

## **Füzesgyarmat Város Önkormányzata**

**székhelye:** 5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

**képviseli:** Bere Károly polgármester

**törzsszáma:** 734938

**adóigazgatási azonosító száma:** 15725338-2-04

**bankszámlaszáma:** 11733223-15344681

**KSH statisztikai számjele:** 15725338-8411-321-04

mint Átadó (a továbbiakban: **Önkormányzat**), valamint a

## **Gyulai Tankerületi Központ**

**székhelye:** 5700 Gyula, Ady Endre utca 19.

**képviseli:** Teleki-Szávai Krisztina tankerületi központ igazgató

**adóigazgatási azonosító száma:** **folymatban**

**Előirányzat-felhasználási keretszámla száma:** **folymatban**

**ÁHT azonosítója:** **folymatban**

**KSH statisztikai számjele:** **folymatban**

mint átvevő (a továbbiakban: **Tankerületi Központ**)

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

### **Előzmények:**

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának illetékességi területén működő köznevelési feladatok ellátását szolgáló vagyonelemek 2017. január 1-től a Gyulai Tankerületi Központ vagyonkezelésbe kerülnek, tekintettel arra, hogy a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CLXXIX. törvény módosításának hatályba lépésével a köznevelési alapeladatokról az állam gondoskodik a tankerületi Központok útján. Tekintettel arra, hogy a füzesgyarmati Kossuth Lajos Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola működéséhez, így a jogszabályban és a Pedagógiai Programban foglalt feladatok végrehajtásához elengedhetetlenül szükséges a Füzesgyarmat belterület 2375/2 hrsz.-on található Sportcsarnok épületének időszakos használata, felek az alábbi használat-megosztási megállapodást kötik.

1. Füzesgyarmat Város Önkormányzata a tulajdonosa a Füzesgyarmat belterület 2352/2 hrsz.-on található, Sportcsarnok rendeltetésű ingatlanak. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Tankerületi Központ által fenntartott és működtetett füzesgyarmati Kossuth Lajos Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Intézmény (továbbiakban: Iskola) a jogszabályban valamint a Pedagógiai Programjában meghatározott feladatok végrehajtására.

2. Az Iskola alkalmazottjai valamint tanulói az épület valamennyi helyiségét használhatják, rendeltetésének megfelelően, az önkormányzat külön értesítése nélkül. Az Átvevő felel minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye. A nem rendeltetészerű használat folytán keletkezett hibák kijavítása, károk megtérítése az Átvevő kötelezettsége függetlenül attól, hogy a bekövetkezett hiba, illetve kár alkalmazottjai, ügyfelei, az Átvevő intézményeiben tanulók vagy az érdekkörében eljáró személyek magatartására vezethető vissza. Nem terheli a kártérítési kötelezettség, ha bizonyítja, hogy az adott helyzetben olyan magatartást tanúsított, ami a közvagyon használatától elvárható volt.

3. Jelen megállapodás megkötésekor felek kifejezetten nyilatkoznak, hogy a Sportcsarnok tekintetében az Iskola birtokában van az épületbe való bejutáshoz szükséges kulcsoknak, így külön birtokbaadási jegyzőkönyv felvételére nem kerül sor.

4. Felek az épület használatából eredő fizetési kötelezettségeiket az alábbiak szerint állapítják meg:

- az épület használatáért óránként fizetendő önköltségi ár: 5033 Ft.

Az Iskola köteles minden hónap 5. napjáig írásban közölni Önkormányzattal a Sportcsarnok Iskola általi használatának óraszámát, azzal, hogy minden megkezdett óra egésznek számít, valamint teljesítésigazolást kiállítani a használati órák tekintetében. A teljesítésigazolás valamint az óránkénti önköltség figyelembe vételével Önkormányzat, 15 napos fizetési határidővel számlát állít ki a Gyulai Tankerületi Központ részére. Tankerületi Központ a használati díjat az Önkormányzat 11733223-15344681 számú, OTP Banknál vezetett számlájára, átutalással fizeti meg.

5. A szerződést a Felek írásban jogosultak módosítani vagy kiegészíteni.

6. Kapcsolattartók kijelölése:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának kapcsolattartója:

Bere Károly, polgármester

Tel.: +3666 491-058

E-mail: polgarmester@fuzesgyarmat.hu

Gyulai Tankerületi Központ kapcsolattartója:

Teleki-Szávai Krisztina tankerületi központ igazgató

Tel.: 66/795-245

E-mail: gyulaitk@klik.gov.hu

7. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat vagy nézetkülönbségeket tárgyalások útján rendezik. Esetleges jogvitájukra a pertárgy értékétől függően a Gyulai Járásbíróság, illetve a Gyulai Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

8. A szerződésre egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és a vonatkozó jogszabályok előírásai az irányadók.

9. Felek a szerződést együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták.

Füzesgyarmat, 2016. 11. ....

.....  
**Füzesgyarmat Város Önkormányzata**  
**képviseli**  
**Bere Károly**  
**polgármester**

.....  
**Gyulai Tankerületi Központ**  
**képviseli**  
**Teleki-Szávai Krisztina**  
**tanterületi központ igazgató**