



Füzesgyarmat Város Önkormányzat
Polgármesterétől
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám
☎ (66) 491-956 Fax: 491-361

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2016. december 15-én tartandó ülésére

**A Békés megyei Ivóvízminőség-javító Program elnevezésű beruházás vagyon átadás-
átvételével kapcsolatosan**

<u>Előterjesztést készítette:</u>	Csák Zsolt, műszaki csoportvezető
<u>Véleményezi:</u>	- Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság, - Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság
<u>Elfogadás módja:</u>	Minősített többség

Tisztelt Képviselő-testület!

A Békés megyei Ivóvízminőség-javító Projekt fizikai értelemben befejeződött, az elszámolási kérdések mostanra zárultak le akként, hogy a projekt által megvalósult vagyon kiadhatóvá váljon. A vagyon kiadását a résztvevő Önkormányzatok részére a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium 2016. december 31-ig kötelezővé is tette.

Az előzetes megállapodások azt célozták, hogy a vagyonkiadásra visszterhesen kerül sor, nevezetesen ellenérték megfizetése mellett. Ez tényleges pénzmozgást csak az ÁFA vonatkozásában igényelt volna, azonban a beruházás volumene olyan nagy, hogy reménytelen lett volna ezt megfinanszírozni az önkormányzatoknak.

Erre tekintettel adódott az a lehetőség, amelyet a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 8.§ (3) bekezdése biztosít, nevezetesen térítésmentesen lehet kiadni a vagyont, s ez esetben nem társul hozzá áfa fizetési kötelezettség. A társulás 2016. december 08-i ülésén határozott erről a kiadási módról.

A vagyonkiadásból, az Önkormányzatok korábbi megegyezéséből és a fenti kiadási módból az alábbiak következnek:

1. A projekt által megvalósult vagyon közös tulajdonban marad. A természetbeni megosztást nem teszi lehetővé a Támogatási Szerződés, de a megvalósult beruházás jelentős részének a funkciója sem.
2. Az egy önkormányzatot megillető tulajdoni hányadot a korábban elfogadott Konzorciumi Együtműködési Megállapodás tartalmazza. (Füzesgyarmat 1,73% - a tervezett mértékadó átlagos vízigény alapján számolva)
3. Az önkormányzat közcélú adományként kapja ingyenesen a vagyont, de az elkészült vagyoneértékelés alapján értékkel veszi nyilvántartásba.
4. A Minisztérium felé nyilatkozatot kell tenni 2016. december 31-ig minden önkormányzatnak, hogy a projekt által megvalósítandó vagyont aktiválja.

A határozati javaslat 3. pontban szereplő felhatalmazásra magyarázatként el kell mondani, hogy több településen, a településen belül is voltak olyan beruházások, melyek jogi értelemben közös tulajdonban maradnak addig, amíg az üzemeltető javaslata alapján a



Füzesgyarmat Város Önkormányzat
Polgármesterétől
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám
☎ (66) 491-956 Fax: 491-361

tulajdoni viszonyok rendezését az önkormányzatok nem teszik meg. Tekintettel arra, hogy az átadási pontokon belül, egy településhez tartozó létesítmény ügyében ne legyen a hétköznapi értelemben jogi nehézség, célszerű az adott önkormányzatot felhatalmazni arra, hogy ezen rész kapcsán képviselje a közösséget, ami nyilvánvalóan a tulajdon elidegenítésére nem vonatkozik.

Füzesgyarmat, 2016. december 7.

Bere Károly
polgármester

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2016. (XII. 15.) határozata
„Békés Megyei Ivóvízminőség-javító Program” elnevezésű, támogatott projekt
beruházás során keletkezett vagyon átadás-átvételével kapcsolatban

Füzesgyarmat Város Önkormányzata elfogadja a „Békés Megyei Ivóvízminőség-javító Program” elnevezésű, támogatott projekt beruházás során keletkezett vagyon átadás-átvételét a következők szerint:

1. A vagyon ellenérték fejében történő kiadása helyett, a forrásbiztosítás nehézségei miatt a korábbi megállapodástól eltérően a beruházó „KÖZÉP-BÉKÉSI TÉRSÉG” Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás által a Víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 8.§ (3) bekezdése alapján kerül sor tértégmentes átadás keretei között.
2. Az Önkormányzat ismeri a projekt megvalósulására vonatkozó támogatási szerződést és tudomásul veszi, hogy a Projekt keretében megvalósult beruházást a fenntartási időszak végéig, de legalább öt éves időtartamban működtetni kell. Az Önkormányzat – mint a megvalósult beruházás résztulajdonosa- az üzemeltetnön keresztül gondoskodik az üzemeltetési feladatok ellátásáról és ezen kötelezettség teljesítéséről.
3. A közös tulajdon feletti rendelkezés ügyében a település átadási pontján belüli közös tulajdon kapcsán az érintett települési önkormányzat felhatalmazást kap - a tulajdonjog átruházás kivételével- a tulajdonrészhez kapcsolódó közös tulajdon képviselőjére.
4. Az Önkormányzatot illető és a vagyonkiadás során közcélú adományként megkapott vagyoni hányadot a 2014. januári Konzorciumi Megállapodás 1. sz. melléklete szerint kell nyilvántartásba venni. A nyilvántartásba vett vagyon értékét az ECOELINE Zrt. vagyonértékelése szerint kell meghatározni. Az Önkormányzatot a projekt során megvalósult vagyon 1,73% tulajdona illeti meg. Ez a vagyonértékelés szerint 589 198 399 Ft értéket képvisel.
5. Az Önkormányzat Képviselőtestülete felhatalmazza a Polgármestert a fenti tartalmú Konzorciumi megállapodás III. számú kiegészítésnek aláírására.

Felelős: Bere Károly, polgármester

Határidő: azonnal