



**Füzesgyarmat Város Önkormányzatának
Polgármesterétől**
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám
☎ (66) 491-058, 491-401, Fax: 491-361
E-mail: polgarmester@fuzesgyarmat.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2017. október 26-án tartandó ülésére

Füzesgyarmat Város területén a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról és a településképi bejelentési eljárásról szóló döntés napirendi ponthoz

Előterjesztést készítette: Hegyesi Róbert vezető-tanácsos
Véleményezi: -Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság
-Településfejlesztési, Közbeszerzési és
Turisztikai Bizottság
Elfogadás módja: Minősített többség

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Országgyűlés 2017. szeptember 19-én elfogadta a T/17312. számú törvényjavaslatot, amely a Településképi Arculati Kézikönyv és a településképi rendelet határidejét 2017. október 1-ről 2017. december 31-re módosítja.

A törvényjavaslat értelmében az alábbi önkormányzati rendeleteket *a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvénnyel, valamint a településképi védelméről szóló törvény, reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV. 28) Korm. rendelettel* összhangban módosítani kell, vagy meg kell alkotni 2017. október 1-ig, amennyiben eddig az időpontig nem kerül elfogadásra a településképi rendelet:

- A reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról szóló önkormányzati rendelet
- A reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésére vonatkozóan a településképi bejelentési eljárásról szóló önkormányzati rendelet.

A szabályozásnak való megfelelés céljából előkészítésre került egy ún. plakátrendelet, amelynek tervezetét a Tisztelt Képviselő-testület jelen előterjesztés mellékleteként megtekinthet.

A fentiek alapján kérem, hogy a melléklet rendelet-tervezetet jóváhagyni szíveskedjenek.

Füzesgyarmat, 2017. október 17.

Bere Károly
polgármester

**Füzesgyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2017. (.....)rendelete**

**a reklámok, reklámhordozók és cégérek elhelyezésének, alkalmazásának
követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról és a településképi bejelentési eljárásról**

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott származékos jogalkotási hatáskörében eljárva, és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában foglalt feladatkörében eljárva, a Képviselő-testület Gazdálkodási és Ellenőrzési, valamint Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottságának véleménye kikérésével a következőket rendeli el:

I. Fejezet

Bevezető rendelkezések

1. A rendelet hatálya

1. §

A rendelet hatálya kiterjed Füzesgyarmat Város közigazgatási területén a közterületen, a közterületről látható magánterületen és a magántulajdonban vagy állami tulajdonban álló, rendeltetésének megfelelően bárki által használható földrészleten történő reklámelhelyezésre.

2. Értelmező rendelkezések

2. §

E rendelet alkalmazásában:

1. *Cégtábla*: kereskedelmi-, szolgáltató-, vagy vendéglátó létesítmény (helyiség, helyiségegyüttes) nevét és az ott folytatott tevékenységet a bejáratnál feltüntető tábla, illetve felirat;
2. *Címtábla*: az intézmény vagy vállalkozás nevét, esetleg egyéb adatait feltüntető tábla, névtábla;
3. *Hirdetőberendezés*, minden olyan reklám-, információs- és hirdető-, valamint reklámhordozásra alkalmas berendezés; melynek felületén nem a településképi védelméről szóló törvény 11/F. § 3. pontja szerint meghatározott reklám van;
4. *Üzletfelirat*: Kereskedelmi-, szolgáltató- vagy vendéglátó, egy vagy több egységet magába foglaló építményen, a benne folyó tevékenységet hirdető feliratot hordozó berendezés, melynek hossza legfeljebb 1,2 - 2,0 m közötti, magassága 60 cm, vastagsága 10 cm lehet.

II. Fejezet

A reklámelhelyezésre vonatkozó általános szabályok

3. Reklámhordozókra vonatkozó követelmények

3. §

(1) Cégtáblát, hirdetőberendezést a környezettel összhangban, úgy kell elhelyezni, hogy az ne akadályozza a közterület más részeinek és a szomszédos ingatlanoknak a rendeltetészerű használatát, ne sértse a szomszédok jogait és törvényes érdekeit és ne okozzon közlekedési veszélyhelyzetet.

(2) Az épületeken legfeljebb 2 m² felületű cégtáblák, hirdetőberendezések helyezhetők el.

Összes felületük nem haladhatja meg az érintett homlokzat vagy tető felületének a 20 %-át.

(3) A közterületeken a hirdető berendezés, illetőleg a reklám:

- a) magassága legfeljebb 2,0 méter lehet,
- b) felülete nem lehet 3,0 m²-nél nagyobb. A felület meghatározásánál az egymástól 3,0 m-nél nem távolabb fekvő hirdető berendezések együttes felületét kell figyelembe venni.

(4) Cégtábla, hirdetőberendezés csak úgy helyezhető el, hogy a közúti közlekedés úrszerelvényét ne érintse.

(5) Üzletenként legfeljebb 1 db cégtábla, 1 db címtábla (a cég-és címtábla összevonható) és 1 db cégér helyezhető el, kivéve a saroképület esetét, amikor a sarkon elhelyezkedő üzlet esetében közterületenként egy-egy cégér helyezhető el.

(6) A közterületen álló pavilonokon rendeltetési egységenként, egy darab üzletfelirat elhelyezése megengedett.

a) Reklám- és hirdetőberendezés elhelyezése nem megengedett

- aa) útpálya területén vagy útpálya felett,
- ab) közúti jelzésen, vagy annak tartóelemén.

b) Reklám- és hirdetőberendezés elhelyezése nem megengedett a közösségi közlekedési eszközök megállójában létesített utasváró pavilonokkal szerkezetileg egybefüggő, változó tartalmú hirdetések elhelyezésére szolgáló, egy- vagy kétoldalas, általában világító hirdetőberendezések kivételével

- ba) kijelölt gyalogos átkelőhely, ill. útkereszteződéstől 15 m-en belül,
- bb) közösségi közlekedési eszközök megállójától 15 m-en belül.

(7) Nem megengedett reklám- és hirdetőberendezés elhelyezése emlékműveken és köztéri műalkotásokon.

(8) Reklámhordozó céljára szolgáló utánfutó közterületen nem helyezhető el.

(9) A kihelyezett reklám- és hirdetőberendezésen tartós kivitelben és olvasható méretben fel kell tüntetni a tulajdonos nevét és székhelyét vagy címét. Az adatokban bekövetkezett esetleges változásoknak megfelelően a feliratot haladéktalanul módosítani kell.

(10) Önkormányzati információs és egyedi tájékoztató tábla közterületen csak a gyalogos közlekedést nem zavaró módon helyezhető el.

4. §

A település területén a reklámok közzétételének, illetve reklámhordozók, reklámhordozót tartó berendezések elhelyezésének közterületekre és magánterületekre irányadó országos rendelkezésektől az alábbi esetekben el lehet térni:

- a) építési reklámháló kihelyezése, kizárólag építési tevékenység időtartamára, valamint
- b) évente összesen 12 naptári hét időtartamra a település szempontjából jelentős valamely eseményről való tájékoztatás érdekében szükséges reklám, reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés kihelyezése bármely települési területen megengedett.

III. Fejezet

Településképi bejelentési eljárás

A településképi bejelentési eljárással érintett reklámhordozók köre

5. §

(1) A polgármester településképi bejelentési eljárást folytat le reklámok és reklámhordozók elhelyezésével kapcsolatosan.

(2) Településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni a településképi védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról a reklám-elhelyezési kormányrendeletben szereplő általános településképi követelmények tekintetében a reklámok és reklámhordozók elhelyezésénél, valamint reklám- és hirdetőberendezések közül közterületen vagy közhasználatra nyitva álló magánterületen reklám- és hirdető berendezés elhelyezése esetében.

5. Településképi bejelentési eljárás részletes szabályai

6. §

(1) A településképi bejelentési eljárás az ügyfél által a polgármesterhez benyújtott bejelentésre indul, a bejelentési kérelem nyomtatvány jelen rendelet 1. melléklete. A bejelentéshez papír alapú dokumentációt vagy a dokumentációt tartalmazó digitális adathordozót kell mellékelni.

(2) A dokumentáció tartalmát a jegyző ellenőrzi. Amennyiben a benyújtott dokumentáció nem felel meg az (1) bekezdésben meghatározott tartalmi követelményeknek, a polgármester a tervezett tevékenységet megtiltja.

(3) Amennyiben a benyújtott dokumentáció hiánytalan, a polgármester feltétellel vagy anélkül tudomásul veszi a bejelentést, illetve megtiltja, ha az nem felel meg a meghatározott követelményeknek, vagy nem illeszkedik a településképi.

(4) A polgármester a döntését hatósági határozatban hozza meg.

(5) A polgármester hatósági határozatát – amennyiben települési főépítész foglalkoztat a település – a települési főépítész szakmai véleményére alapozza.

(6) Amennyiben a településképi bejelentési eljárás lefolytatásához kötött tevékenység közterülethasználati hozzájáruláshoz is kötött, a közterület-használati hozzájárulás kiadására csak a településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően, a megengedő határozat birtokában és az abban meghatározott kikötések figyelembevételével kerülhet sor.

7. §

(1) A településképi bejelentési kötelezettség teljesítését és a bejelentett tevékenység folytatását a polgármester ellenőrzi.

(2) A településképi bejelentési eljárás díj és illetékmentes.

IV. Fejezet Záró rendelkezések

6. Hatálybalépés

8. §

Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Füzesgyarmat, 2017. október 26.

Bere Károly
polgármester

Dr. Blága János
jegyző

1. számú melléklet a .../2017. (.....) önkormányzati rendelethez

BEJELENTÉS
Településképi bejelentési eljáráshoz

Alulírott (név) településképi bejelentést tesz a következők szerint:

A bejelentő adatai:

neve:

címe/székhelye: (ir.szám) (település)

..... (utca) (hsz.)(em/aj)

A bejelentő elérhetőségei (megadása nem kötelező):

e-mail címe:.....

telefonszáma:.....

A bejelentéssel érintett ingatlan adatai:

címe: (ir.szám) (település)

..... (utca) (hsz.)(em/aj)

helyrajzi száma:.....

A reklámok, ill. reklámhordozók megjelölése

(leírása):

.....
.....

A reklámok, ill. reklámhordozók elhelyezésének tervezett

időtartama:

.....

Mellékletek:

a) A reklámok, ill. reklámhordozók elhelyezésének ábrázolása,

b) egyéb:.....

Kelt:, 20

.....
aláírás