



Füzesgyarmat Város Önkormányzatának  
Képviseelő-testülete  
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.  
☎ (66) 491-058, Fax: 491-361  
E-mail: [polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu](mailto:polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu)

1031-10/2017. ikt.sz.

11/2017.

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** a Községi Központ előadó termében 2017. október 3-án 17 óra 05 perc kezdettel,  
Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviseelő-testülete

### VÁROSPOLITIKAI FÓRUMÁRÓL

**Jelen vannak:**

Bere Károly polgármester,  
Ibrányi Éva alpolgármester,  
Bere Katalin képviselő,  
Koncz Imre képviselő,  
Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő,  
Suchné Szabó Edit képviselő,  
Várkonyiné Csáforda Éva képviselő,  
Vida Imre képviselő.

**SZMSZ szerint tanácskozási joggal meghívott:**

Gaszó Attila bizottsági tag

**SZMSZ szerint állandó meghívottak:**

Gaszóné Kovács Andrea bölcsődevezető, Turbucz Róbert Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft ügyvezetője, Tőkésné Gali Mónika Tourinform Körös-Sárrét irodavezető

**Napirendekhez meghívottak:**

Fehér László aljegyző, Furkóné Nagy Izabella pénzügyi osztályvezető, Vízér Istvánné szociális csoportvezető, Csák Zsolt műszaki csoportvezető, Gurály Edina településfejlesztési referens, Kőszeghy Ábel településrendezési tervező, Erdei József projekt koordinátor, Daragó Attila, Csabai Zsolt Golden Pallet Kft. Operatív Manager

Lakosság: 20 fő

Jegyzőkönyvvezető: Lázár Kata  
(A jegyzőkönyv hangfelvétel után készült.)

Bere Károly polgármester: Köszönti az ülésen megjelenteket és a lakosságot. Külön köszönti a napirendek előadóit. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 képviselővel határozatképes. Zs. Nagy Sándor képviselő jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen.

A mai fórum napirendje:

1. Füzesgyarmat Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának készítéséről - Munkaközi tájékoztatási szakasz  
Előadó: Gurály Edina településfejlesztési referens
2. Településképi Arculati Kézikönyv és rendelet előzetes társadalmi véleményezése  
Előadó: Kőszeghy Ábel településrendezési tervező
3. „Szeghalom 3D” elnevezésű szeizmikus terepi mérések végrehajtásával kapcsolatos munkálatokról tájékoztatás  
Előadó: Erdei József projekt koordinátor
4. A Golden Pallet Kft. bemutatkozása  
Előadó: Csabai Zsolt Operatív Manager

### Első napirend

#### **Füzesgyarmat Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának készítéséről - Munkaközi tájékoztatási szakasz**

**Előadó: Gurály Edina településfejlesztési referens**

Gurály Edina településfejlesztési referens: Üdvözlöm mindenkit. Az Opus Team Kft. megbízásából dolgozott a településnek. Az előző integrált városfejlesztési stratégiának is ő volt a szakértője. A munkát nem egyedül végzi, hanem többen alkotják a szakértői csoportot. Műszakis kollégával, szociológussal, társadalmi elemzővel dolgozik együtt. Nem volt nehéz dolga a munkával, mert pár évvel ezelőtt, amikor az IVS-t készítették a szociális célú városrehabilitációs program háttér munkájaként, akkor is pályázati elvárás volt, hogy el kellett készíteni egy középtávú dokumentumot. Akkor is ugyan ezeket a fórumokat kellett végigjárni, és egy jól megalapozott dokumentum jött létre. Egy jól átgondolt stratégiával és elképzeléssel rendelkezett már a város. A város céljai nem változtak, a stratégia nem változott, viszont azok a jogszabályi keretek, ami szerint ezt el kell készíteni, az igen. A jogszabályi háttér a 314/2012-es kormányrendelet, mely alapján dolgoznak. Ez egy meghatározott tartalmi keretet ad a munkának. Két nagy része van az integrált településfejlesztési stratégiának. Az egyik egy közel 300 oldalas tanulmány a településről, ami a megalapozó vizsgálat. Helyzetfeltáró, helyzetelemző és helyzetértékelő munkarészt tartalmaz. Fel kell mérni a település hátterét. A fizikai környezetet, a természetes és épített környezetet minden féle irányból meg kell vizsgálni. A másik része egy társadalmi – gazdasági helyzetelemzés. SWOT analízis alapján dolgoznak, a város konkrét adottságaira alapozva tesznek megállapításokat. Ez után történik meg az akcióterületek kijelölése, melyek majd a későbbiekben az adottságokra épülő fejlesztési irányok lesznek. Erre épül fel az integrált településfejlesztési stratégia, ami egy középtávra szóló dokumentum. A jelenlegi tervezés egy közel 10 éves ciklust ölel föl. Az Európai Unió-s pályázatok még ehhez az időszakhoz kapcsolódnak, így ahhoz hogy jelentős részük beadható legyen, annak a fejlesztési koncepcióval összhangot kell mutatnia. Az elkészült dokumentumnak mind a megyei, mind az országos fejlesztési dokumentumokkal

meg kell felelni. Meg kellett állapítani a középtávú célokat és azok összefüggéseit. Meg kellett határozni a megvalósulást szolgáló beavatkozásokat. A településen vannak szegregált, illetve szegregációval veszélyeztetett területei, ezért egy antiszegregációs programot is el kell készíteni az ITS-en belül. Meg kell állapítani belső és külső összefüggéseket, tehát hogy a fejlesztések egymással hogyan vannak kapcsolatban, hogyan felelnek meg a térségi fejlesztéseknek. Kockázatvizsgálatot kellett végrehajtani, illetve hogy hogyan fog történni a nyomkövetés. Ez egy olyan dokumentum, amit bizonyos időszakonként felül kell vizsgálni és az akkori elvárásoknak, jogszabályoknak meg kell feleltetni. Egy problémaorientált és reálisan megvalósítható stratégia készül el, a különböző fejlesztésekhez források hozzá vannak rendelve összecszerően és támogatászerően is. A város átfogó célja ugyan az, mint ami pár évvel ezelőtt volt. Ha jól átgondolt vezetés van és felelős döntések születnek, az átfogó célnak nem szabad évente változni. A város arra törekszik, hogy minőségi életfeltételeket biztosítson, vegye figyelembe a lakosság igényeit és szükségleteit, társadalmi és gazdasági fejlesztések is valósuljanak meg. A település komoly városépítészeti értékkel bír, fontos hogy ezt az egyedi arculatot, ezt a városképet meg kell őrizni, mert egyedülálló. Ezek sok helyen eltűntek, beépítésre kerültek, de itt nem. Törekedni kell arra, hogy a lakosság életfeltételei, munkához jutása biztosított legyen. Egy egészséges városi környezetet kell megteremteni, még akkor is, ha ez egy kisvárosi környezet vagy egy falusias jellegű város. Funkcióját tekintve Füzesgyarmat város, így az ehhez kapcsolódó elvárásoknak meg kell felelni. 4 stratégiai célt állapítottak meg a város egészére vonatkozóan. A helyi gazdaságfejlesztés és foglalkoztatás az egyes számú stratégiai cél. A második a minőségi életfeltételek javítása, hogy egy élhetőbb város jöjjön létre. A turisztikai attrakciók, a kulturális értékek megőrzése, az örökségvédelem a harmadik. A város nagy történelmi múlttal rendelkezik és a civil életben ez vissza is köszön. A negyedik stratégiai cél az energetikai korszerűsítések végrehajtás, ami két területen jelentkezik majd. Ezek egymás mellett, egyenrangú célok. Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok korszerűsítése, ami hosszú távon jelent majd megtakarítást a fenntartási költségekben. A megújuló energia használata a beépített rendszerekben és az energiatermelésben is megmutatkozik. A tematikus cél ezekhez kapcsolódik. A helyi adottságokra épülő gazdaságfejlesztés és a foglalkoztatottsági szint javítása, amiben benne van az üzleti infrastruktúrától a mezőgazdasági termékek feldolgozottságán keresztül a foglalkoztathatóság. A közlekedési feltételek fejlesztése, akár a kerékpárutak, járdák komfortfokozatán javítani és a külső utak, ami nem csak a városnak lehet a célja. A szegregátum a Központi Statisztikai Hivatal utcákra és házakra lebontott adatai alapján generált területet jelenti. Alacsony jövedelemmel rendelkező, elidősödő városrészek is szegregátumként jelennek meg. Az egy főre eső jövedelem alacsony, a lakások komfortfokozata elmarad a vártól és gyakran előfordul, hogy az iskolai végzettség is alacsony. A lakhatási feltételek javítása, a leromlott városrészek rehabilitációja, illetve a vonzó városi környezet megteremtése a cél, ami parkosítással, zöldterület növeléssel jár együtt. A következő tematikus és területi cél a turisztikai potenciál fejlesztése. A gyógyvízre alapoznia kell a városnak, ami nagy lehetőség és nagy potenciált hordoz magában. Ide tartoznak a hagyományokra épülő turisztikai akciók, ez a lovas- és vadászturizmus, ami egyre inkább megerősödik. A kereskedelmi szálláshelyek fejlesztése és a turisztikai marketing, fontos, hogy Füzesgyarmat egy egységes turisztikai attrakcióként jelenjen meg. Öt olyan városrésze van a településnek, ami valami miatt másabb, mint a többi. Ez a városközpont, strandövezet, Kisgyarmat, Nagygyep, Sársziget, ami hagyományokra épülő lehatárolást jelent. Sok olyan fejlesztés van, ami az előző időszakhoz képest már megvalósult vagy abban az időszakban nem volt pályázati forrás hozzárendelhető. Felsorolja a megvalósítani kívánt projekteket. Ez nem feltétlenül mind a város beruházása, külső beruházások is megjelennek. A város felmérte a vállalkozóit, hogy ők milyen típusú nagyobb beruházásokat terveznek és milyen forrásból. Vannak akcióterülethez nem köthető, de a település egészére hatással való

fejlesztések, úgy mint utcaaszfaltozás, az unitárius templom rekonstrukciója, csapadékvíz elvezetés rekonstrukciója. részletesen beszámol az egyes projektekhez tervezett összegekről.

Bere Károly polgármester: A pályázatok nagy része már beadásra került, egy részét már meg is nyerte a település. A szociális városrehabilitációs program, az egészségügyi központ felújítása meg fog történni. Novemberben várják a TOP-os pályázatok döntését. Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése?

Ibrányi Sándor Battyhany utcai lakos: Meglátása szerint egy közösség akkor tud működni, ha közösségi szolgáltatást tud nyújtani az itt lakó embereknek. Sok beruházást végre akarnak hajtani, de szakképzett munkaerő híján kivel? A településen valamikor 10.000 fő élt, most közelít a 4.000 főhöz. A fiatalok elmennek. Nem látja, hogy itt milyen munkát tudnának biztosítani az embereknek, ami az itt maradásukat erősíti. Az utak rosszak, ha nincs út, nincs kereskedelem, nincs szolgáltatás, ami életben tartsa a közösséget. 3200 település van ma Magyarországon. 2000 településen a lakosok száma nem éri el a 2000 főt, ezek a települések meg fognak szűnni. Azt látja, hogy Füzesgyarmat is abba az irányba megy, hogy meg fog szűnni. Nem maradnak itt a fiatalok, nem lesz szakképzett munkaerő. A Községi Központ közel 500 millió Ft-ba került, de csak elméleti oktatást tudnak tartani, miközben gyakorlati képzésre is szükség lenne. A közösségi szolgáltatásra a köz igényeinek megfelelően kerüljön sor.

Gurály Edina településfejlesztési referens: Településszociológiai szempontból a kérdés generális probléma, amit önmagában Füzesgyarmat nem képes megoldani rövid és hosszú távon sem. A szükséglet- és igényfelmérés mindig a célcsoportnak kétféle felmérése. Ha megkérdezzük egy célcsoportot, hogy ő mit szeretne, az az ő igénye. Az, hogy egy célcsoport milyen igényt fogalmaz meg és mit lát a szakember, hogyan lehet az adott célcsoporton segíteni, az általában kétféle megközelítés. A szakmaképzésben nem tud állást foglalni. Lehet kialakítani különböző műhelymunkákat, de irreális elképzelés, hogy az elkövetkező évben különböző műhelyek kerüljenek berendezésre, mert a gyakorlati képzést biztosítani kell. Azt, hogy milyen szakképzések vannak, nem füzesgyarmati szint. Ez nem Polgármester úr kompetenciája. Ezek ilyen kicsi szinteken nem tudnak megvalósulni, de ezeknek a programoknak egyenként van 300 oldalas tervezési dokumentációja, nincs sem idő, sem keret ennek a részletes bemutatására.

Ibrányi Sándor Battyhany utcai lakos: Az úthálózatra az elmúlt 40-50 évben nem került felújításra. Európai Uniós pénzek érkeztek az országba. Miért nem arra törekednek, hogy szakképzésre költsek el a pénzt és utána olyan beruházásra, ami az álló tőkét erősíti? Az Integrált Településfejlesztési Stratégiának ki volt a fő atyja? Ki vett részt benne közzgazdászként?

Bere Károly polgármester: Nem gazdasági projektről beszélünk, hanem településfejlesztési és építési projektekről. Füzesgyarmaton van munkahely, itt a Kuka Robotics Hungária Kft., aki 1300 főt foglalkoztat. A születések száma mutatja, hogy mennyire élhető a település. 18 fő volt 2010-ben, most 45 fő körül van. Most azzal kell foglalkozni, hogy a bölcsődét felújítsák. Az utakkal kapcsolatban egyetért, utat kell építeni a Kukua Robotics Hungária Kft.-hez, hogy a buszok és teherautók ne zavarják a közlekedést. A település a gazdasági erősödésének köszönhetően új kihívások elé néz.

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: Szeretettel köszönt mindenkit. Nagyjából ismeri a stratégiai pontokat, de két dolog volt, ami neki újdonság. Az állattenyésztéssel kapcsolatos elképzelések és a diófeldolgozó. Miként dolgozzák majd fel a diót és honnan szerzik be?

Gurály Edina településfejlesztési referens: Az állattenyésztés a Macskási Tejtermelő Zrt. saját projektje, nem önkormányzati. A konkrét gyártelep- és üzemfejlesztés magánvállalkozók fejlesztése. Egy városfejlesztési stratégiának részét kell képezze az a fejlesztés, amit az önkormányzat fog megpályázni, benne kell hogy legyenek olyan fejlesztések, amiket civil szervezetek pályáznak meg vagy olyan fejlesztés, amit az egyházközösség fog megpályázni és benn kell lennie azoknak a fejlesztéseknek, amik magánembereknek a fejlesztése.

Bere Károly polgármester: A kollégák felmérték azokat a fejlesztéseket, vállalkozásokat, amelyek szóba jöhetnek. Ez alapján kerültek be a programelemek az egységes fejlesztési stratégiába. Megkérdezi, hogy van-e még kérdés?

Tőkésné Gali Mónika Tourinform Körös-Sárrét irodavezető: Kiket sikerült megkérdezni? Hány vállalkozót, civil szervezetet sikerült elérni? Kifejezetten a turisztikai rész érdekli. A Helyi identitás pályázatot készítette elő, a projekt lényege, hogy a lakosságot, aki passzivitásba merül, azt próbálják bevonni. Az IVS elkészítésénél ez mennyire volt sikeres, milyen próbálkozásokat tettek erre?

Gurály Edina településfejlesztési referens: Az IVS készítése két fázisból áll. Az első fázis egy műszaki felmérés, a meglévő stratégiák elemzése, illetve egy szociológiai elemzés, ami szigorúan KSH adatokon és népszámlálási adatokon alapszik. A stratégiai tervezés mindig az önkormányzaton múlik, hogy ők milyen partnereket és hogyan szólítanak meg. Ennek meg van a jogszabályi előírása. Ő az önkormányzat felmérése alapján kész adatokból dolgozik. Azt, hogy az egész lakosságot megkérdezzék, az nem feltétel. Egy projektnek igen, de egy ilyen stratégiai dokumentumnak nem.

Tőkésné Gali Mónika: A településen van néhány civil szervezet és néhány vállalkozás, rájuk gondolt. Teljesen korrekt és jó minőségűnek találja az IVS-t.

Gurály Edina településfejlesztési referens: Nagyobb beruházásra nem mindegyik civil szervezet pályázhat. Olyan kapacitással rendelkező civil szervezet, aki megfelelő pályázati múlttal és tapasztalattal rendelkezik, ahhoz Füzesgyarmat sajnos kicsi, hogy ebből sok legyen. Pici szervezet nem biztos, hogy egy Európai Unió pályázaton el tud indulni, mert sem a munkatapasztalata, sem a referenciája nem lesz ehhez megfelelő. Nagyon sok vállalkozó már az előző pályázati ciklusban pályázott és nem biztos, hogy a következőben van akkora fejlesztésre, valamint nem köteles megadni, hogy ő a saját magánterületén milyen fejlesztést fog véghezvinni. Ide azok kerültek be, akiket megkérdeztek és arról nyilatkoztak. Csak a nagyobb kaliberű pályázatokat tartalmazza, ami általában infrastrukturális beruházással jár.

Gergely Mária Kossuth utcai lakos: Minden városfejlesztési tervnél településrészekről beszélünk és külön kezelik a központot és a fürdő környékét. Ez egy útvonalon van, ennek összetartozónak kellene lennie és együtt kellene kezelni. Fejlesztik a központot, fejlesztik a strand környékét és a kettő között van egy 800 méteres útszakasz, amiről nem gondolkodnak, nem veszik bele a stratégiába.

Hogyan fordulhat elő, hogy ipari telep kerül a főutcára, amely egy 24 órában működő tüzéptelep? Nagy zajjal, kosszal jár. A környező lakosokat és a turistákat is zavarja. Van-e erre az útszakaszra valamilyen terv? A másik, hogy egy minőségi élethez hozzá tartozik az is,

hogy ha egy turista megérkezik, akkor milyen szagokat kell elviselnie. Meg lehet-e tiltani, mennyire lehet korlátozni az állattartást?

Bere Károly polgármester: A tűztelep régen is ott volt és nem nagyon tudják korlátozni a működését. Van elképzelése neki is és a képviselő - testületnek is, hogy mit kellene csinálni a fő utcával. A településfejlesztési stratégiát leginkább a megpályázható pályázatokhoz igazítják. A főutca fejlesztése fontos dolog. A Kossuth utca felét már rendbe tették. A másik fele a zöldváros fejlesztési programban lenne benne. Ennek keretében megpróbálják a lehető legtovább megépíteni a járdát, hogy találkozzon a kettő. Ez egy hosszú folyamat, de ott van az elképzelések között a parkosítás, járdaépítés, padok elhelyezése. Az állattartás nem az önkormányzathoz tartozik, ez egy központi szabályozás, az állattartást nem szabályozhatja önkormányzati rendelet. A nagy állattartó teleppel folyamatos egyeztetés folyik, ha probléma van. Az állattartási körülményeket lehet ellenőrizni, be lehet jelenteni, szokott helyszíni szemle is lenni.

Gebei József Orgona utcai lakos: Meglepetéssel tapasztalta az építkezést a környéken, amiről előzetesen nem kapott tájékoztatást. Egy mobil adótorony készül a sportpálya végében. A torony le van alapozva, kérdezi, hogy erről miért nem lett a lakosság megfelelően tájékoztatva? Tudja, hogy nem kötelező, de van rá példa, hogy hatástanulmány készül, hogy hogyan fog kinézni a torony, mennyire rontja a településképet, mennyire zavarja az ott lakókat. Az ITS-be figyelembe lett véve az adótorony? A környéken található a katolikus templomtól kezdve iskola. Káros az élő szervezetre is, de hogy fog ott kinézni? Mikor a testület döntött, a szolgáltatónak nem volt területi kikötése. Van-e lehetőség arra, hogy a torony ne ott épüljön meg, hanem kijebb? Arra is van példa, hogy meglévő toronyra feltesznek antennát.

Bere Károly polgármester: Másfél éve vetődött fel, hogy a Digi Távközlési Zrt. szeretne két tornyot létesíteni, hogy a lakosság szolgáltatását javítsa. Az egyik a városközponti részen, a másik a fürdő környékén. Az önkormányzat abban gondolkozott, hogy önkormányzati területet jelöljön ki. Régen ott volt egy trafóház, amelynek helyére úgy gondolták, jó lesz. Az építkezés leállt és gondolkoznak azon, hogy a sportpályán beljebb kerülne a lehető legközelebb az épületekhez, a hátsó kapu környékére. Más önkormányzati terület nincs a környéken és elég nagy a sportpálya, hogy senkit se zavarjon. Várják a Digi Távközlési Zrt. jelzését, hogy mit reagálnak a lakossági panaszra.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése? Megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás.

## Második napirend

### **Településképi Arculati Kézikönyv és rendelet előzetes társadalmi véleményezése**

#### **Előadó: Kőszeghy Ábel településrendezési tervező**

Kőszeghy Ábel településrendezési tervező: Ő készíti majd cégükkel a településképi arculati kézikönyvet és a településképi rendeletet. Megköszöni, hogy sokan eljöttek. Ez a fórum egy előzetes tájékoztató. A településképi rendeletben kötelező kijelölni a település teljes területére hírközlési szolgáltatást nyújtó létesítmények részére alkalmas és nem alkalmas területeket. Ez megoldást nyújthat erre a problémára a jövőben. Ehhez szükséges, hogy a lakosság is részt vegyen az egyeztetés folyamatában. Idén december 31-ig minden településnek meg kell hoznia ezt a kézikönyvet és rendeletet. A kézikönyv nem kötelez senkit, ebben ajánlások vannak arra, hogy az itteni lakosok, a döntéshozók és az ide települők milyen arculattal építsenek házakat. Ehhez szükség van arra, hogy felbontsák a települést több részre és ezekre

javaslatot adjanak. Például milyen színű házakat építhetnek, milyen formájú lehet a tető, milyen homlokzattal, milyen ajtókkal, ablakokkal, kerítést milyen formában lehessen elhelyezni. Ezeket nem kötelező előírni, sok helyen nem is várja el az önkormányzat, hogy sok szabályt alkossanak a polgári részre. Szerepelnek benne a természeti környezet értékei. Ez a kézikönyv egy színes kiadvány, amely bemutatja a település értékeit, a szép házakat. Ehhez várják a lakosság segítségét is, hiszen ha fényképet juttatnak el az önkormányzathoz, ők be tudják ezt építeni a kézikönyvbe. Ez alapján fog elkészülni a településképi rendelet, ami már kötelezettséget ró minden lakosra, aki építeni szeretne. Az előző ajánlásokat lehet konkrétan leszabályozni. Ennek a tervezete az önkormányzat honlapján is fenn lesz, így mindenki beleszólhat. A reklámok körében is hozhat néhány szabályt az önkormányzat, például hogy az önkormányzati rendezvényeket hogyan lehessen reklámozni a településen, milyen cégfeliratokat, cégeket lehessen kihelyezni a vállalkozásoknak. Elkészítik a kézikönyv és a rendelet tervezetét, majd lesz egy második lakossági fórum, ahol már a tervezet ismeretében lehet javaslatokat tenni, kifogásokat emelni és ez után fogja elfogadni a Képviselő-testület a végleges kézikönyvet és rendeletet, amit utána évente felül lehet vizsgálni.

Bere Károly polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése? Megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás.

### **Harmadik napirend**

**„Szeghalom 3D” elnevezésű szeizmikus terepi mérések végrehajtásával kapcsolatos munkálatokról tájékoztatás**

**Előadó: Erdei József projekt koordinátor**

Bere Károly polgármester: Ismételt lesz geodéziai felmérés Füzesgyarmaton és ennek a részleteiről tájékoztatnak most. Átadja a szót Erdei Józsefnek.

Erdei József projekt koordinátor: Bemutatja kollégáját Daragó Attilát, aki a Mol részéről, mint a megrendelő oldalról néhány szóval elmondja, hogy pontosan miről is szól a szeizmikus kutatás, mire irányul, hogyan működik a gyakorlatban.

Daragó Attila geofizikus mérnök: A magyar állam pályázatokat írt ki, hogy adott területeken egyes bányavállalkozók próbát tehetnek, hogy találnak-e földgázt vagy kőolajat, amit ők kitermelnek és belátásuk szerint felhasználhatnak. Természetesen ezért megfelelő összeget be kell fizetni az államkincstárba. A Mol Rt. kapott a lehetőségen, hogy ezt a területet, ami érinti Füzesgyarmatot, Szeghalmot egészen Újirázig átvizsgálja. Sok helyen érzékelőt helyeznek ki a föld felszínére, ezzel nem sértve sem a talajt, sem objektumot, majd rezgéseket keltenek. A területen nagyméretű traktorok mennek végig, elvégzik a rezgéskeltést, a réteghatárokról a föld belsejéből visszajövő rugalmas hullámok alapján készítenek 3D képet, ami alapján eldöntik, hogy lehetséges-e, hogy van a földben nyersanyag, amit szeretnének kibányászni vagy sem.

Erdei József projekt koordinátor: A jelenlegi mérés kb. 300 km<sup>2</sup> területet érint, ami a gyakorlatban 30.000 ha. Erre viszonylag szűk határidő áll rendelkezésre. A munkák 2-3 hete megkezdődtek és remélhetőleg október végére be is fognak fejeződni. 10 közigazgatást érintenek és ennek része Füzesgyarmat település is. A tavalyi tapasztalatok megvannak ebben a témában. Már láthatták a településen belül kitérített karókat és érzékelőket. A jövőhét folyamán kerül sor a városi mérésekre. Igyekeznek gyors, pontos munkát végezni. A

térségben lévő gazdák nagy részével már felvették a kapcsolatot, igazítva az igényeket, hogy mindkét fél tudjon egymás mellett dolgozni.

Gergely Mária Kossuth utcai lakos: A rezgéshullámok valamilyen hatással vannak-e az emberi szervezetre, illetve a lakóházakra?

Erdei József projekt koordinátor: Úgy kell ezt elképzelni, mint egy ultrahangos vizsgálatot, csak kicsit nagyobb léptékben. Hanghullámokat gerjesztenek, hálószerűen mérnek az érzékelő sorokra merőlegesen. Egy 3D adattömböt kapnak, ami számukra értékes. A lakóépületek tekintetében szigorú magyar és nemzetközi szabványok határozzák meg, hogy milyen épületek közelében milyen energiával lehet mérni. Erre vonatkozóan van is egy külön kontroll csoport, ők egy független geofizikusokból álló csoport.

Bere Károly polgármester: Megköszöni a tájékoztatást. Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése? Megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás.

### Negyedik napirend

#### **A Golden Pallet Kft. bemutatkozása**

##### **Előadó: Csabai Zsolt Operatív Manager**

Bere Károly polgármester: Az előző testületi ülésen vetődött fel, hogy a Golden Pallet Kft. kerüljön bemutatásra. Tisztelettel köszönti Csaba Zsolt urat. Az elmúlt években megduplázta a foglalkoztatottak létszámát, árbevételét megsokszorozta a cég. Volt az „Év vállalkozója” Füzesgyarmaton.

Csabai Zsolt Operatív Manager: Tisztelettel köszönti a Várospolitikai fórum résztvevőit, polgármester urat és a képviselő-testületet. Köszöni szépen a felkérést. Néhány szót szeretne szólni a település egyik meghatározó cégéről. Főképpen raklapgyártással foglalkoznak, ami viszonylag egyszerűnek látszik, de ahhoz, hogy a partnereket ki tudják szolgálni nagyon sok mindent kell tenni és sok embernek kell ezen dolgoznia. Az elvek, amelyeket a cég követ munkája során a garancia arra, hogy azt a fejlődést, amit eddig elértek és kitűztek, a jövőben is el tudják érni. Egyik fontos dolog, hogy termékeik megfelelő minőséget képviselnek. A tevékenység már 2004-ben elindult. 2013-ban megszerezték az FSZC tanúsítványt, amely a termékek megfelelő forrásból történő szállítását igazolja. Ez nagyon nagy jelentőséget élvez a mai környezettudatos világban. Partnereik megkövetelik, hogy ilyen rendszert működtessenek. Tavaly márciusban megszerezték a környezetirányítási rendszer tanúsítást is. Ahhoz, hogy versenyképesek legyenek, folyamatos fejlesztésekre van szükség. Vannak szakemberek, akik azért is dolgoznak, hogy ezt a munkát ésszerűen, hatékonyan és előremutatóan tudják végezni. Bemutatásra kerülnek a dolgozóik által fejlesztett gépek, melyekkel sokkal eredményesebb munkát tudnak végezni. Ezek a fejlesztések kívülről is követhetőek, a település lakossága is nagyrészt ezzel tisztában van. 2011 évben épült egy szegező csarnok, készült egy készáru raktár. A munka gépesített és próbálják, hogy minél kevesebb alapanyagot kelljen egy helyen tárolni. A gyártási kapacitás növelésével a tárolási kapacitást is növelni kellett. Naponta képesek 100 m<sup>3</sup> fa feldolgozására, amihez komoly kapacitás szükséges. Van egy javítóbázisuk Berettyóújfaluban, amely 2016-ban nyílt meg. Biatorbágyon is 2016-ban jött létre egy telephelyük, ahol a készáru kiszolgáltatását végzik. 1 év alatt közel 800.000 raklapot gyártanak, amely négy év alatt háromszorosára nőtt. Az idei évben is jelentősen meg fogják haladni a tavalyi eredményeket. Remélik, hogy az idei



évben meghaladják a 3 milliárd Ft árbevételt. A cég jelentős növekedési pályán van. Az idei évben már közel 90 embert foglalkoztatnak. Büszkék az elismerésekre, amit megkaptak, hiszen ezért a kollegák megdolgoztak. 2011. és 2014. évben az Év honlapja díjat, 2015-ben Füzesgyarmat Város Önkormányzata a cégnek ítélte az Év vállalkozása díjat, tavalyi évben a cseh beszállítói bronz szakmai díjban részesült a cég. Ez egy multinacionális cég, így azt mutatja, hogy a munkájuk minőségben és munkavégzésben, mind termékekben egyaránt megállja a helyét. Végezetül egy térképet mutat, melyen látható, hogy Európában hány helyre szállítanak raklapot. Ez több mint 150. Ez a terület egészen Isztambultól Franciaországig terjed. Köszöni szépen a figyelmet.

Bere Károly polgármester: Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése?

Tőkésné Gali Mónika Tourinform Körös-Sárrét irodavezető: Hány km-es körzetből szükséges a munkaerőt a gyárba hozni?

Csabai Zsolt Operatív Manager: Arra törekednek, hogy helybéli munkaerővel oldják meg a foglalkoztatást, de Püspökladányból és Szeghalom körzetből is dolgoznak. 30-40 km-es körzetből megoldható a dolgozók foglalkoztatása.

Tőkésné Gali Mónika Tourinform Körös-Sárrét irodavezető: Gratulál a minőséghez, amit létrehozott a csapat. Lehet látni, hogy milyen tisztaság, rend és fegyelem van. Aki ott dolgozik, az tényleg egy hasznos csapat tagja.

Csabai Zsolt Operatív Manager: Köszöni szépen. Azt gondolja, hogy csapatként kell dolgozni, mert másképp nem lehet eredményt elérni.

Gergely Mária Kossuth utcai lakos: Éppen a mai napon történt Pikó Csaba úrral egy megállapodás. A Golden Pallet Kft. az egyik legjobb patrónusa Füzesgyarmatnak. A környezetvédelem nagyon fontos a cég számára. Létrehoztak egy mozgalmat. Egyik céljuk volt, hogy bekapcsolódjanak a környezeti nevelésbe és létrehoztak egy mesekönyvet, ami a kicsi gyerekek környezeti nevelését segíti. Ezt a könyvet támogatja a Golden Pallet Kft. úgy, hogy Füzesgyarmat összes óvodása meg fogja kapni a könyvet. Nagyon szépen köszöni a támogatást.

Csabai Zsolt Operatív Manager: Szívesen! Cégük életében a társadalmi felelősségvállalás nagyon fontos dolog. Reméli, hogy eredményeikkel együtt ebben is tudnak nagyobb szerepet vállalni. Bízik benne, hogy egyre nagyobb teret fognak ebben is nyerni és nagyobb felelősségvállalást tudnak mutatni. Köszöni szépen a lehetőséget.

Bere Károly polgármester: Örül, hogy itt volt és további sok sikert kíván a cégnek. Megkérdezi, hogy van-e még kérdés? Megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás. Megköszöni, hogy itt voltak és részt vettek a fórumon. Ezzel az ülést bezárja.

K. m. f.

Bere Károly  
polgármester

Dr. Blága János  
jegyző