



Füzesgyarmat Város Önkormányzatának

K é p v i s e l ő - t e s t ü l e t e

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, Fax: 491-361

E-mail: polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu

1031-7/2017. ikt.sz.

8/2017

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: a Polgármesteri Hivatal dísztermében, 2017. június 22-én 16 óra 07 perc kezdettel, a Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

Ü L É S É R Ó L

Jelen vannak:

Bere Károly polgármester,
Ibrányi Éva alpolgármester,
Bere Katalin képviselő,
Koncz Imre képviselő
Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő,
Suchné Szabó Edit képviselő
Várkonyiné Csáforda Éva képviselő,
Zs. Nagy Sándor képviselő.

Bere Károly polgármester bejelenti, hogy Koncz Imre képviselő jelezte, hogy nem tud megjelenni.

SZMSZ szerint tanácskozási joggal meghívott:

Dr. Blága János jegyző

SZMSZ szerint állandó meghívottak:

Lévainé Homoki Éva, HJVKKI igazgató, Turbucz Róbert Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézmény Üzemeltetési Kft. ügyvezetője

Napirendekhez meghívottak:

Fehér László aljegyző, Szélpál Ildikó pénzügyi osztályvezető, Vízer Istvánné szociális csoportvezető, Csák Zsolt műszaki csoportvezető, Muhari Márton Füzesgyógy Vidékfejlesztési Centrum Ügyvezetője, Károlyné Erdei Ildikó Füzesgyarmati Ipari Park Ügyvezetője, Pozojevich Miklós Rendezvényszervező

Jegyzőkönyvvezető: Marton Hajnalka, köztisztviselő
(A jegyzőkönyv hangfelvétel után készült.)

Bere Károly polgármester: Köszönti a testületi ülésen megjelenteket, és a lakosságot. Megállapítja, hogy egy fő Bere Károly polgármester bejelenti, hogy Koncz Imre képviselő jelezte, hogy nem tud részt venni.

A Képviselő-testület 8 képviselővel határozatképes. A kiküldött napirendi pontokhoz nem érkezett plusz javaslat. A napirendi pontokat illetően, aki elfogadja, kézfeltartással jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a napirendeket megtárgyalásra elfogadta, az alábbiak szerint:

1. A Füzesgyógy Vidékfejlesztési Centrum Kft. 2016. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló
Előadó: Muhari Márton, ügyvezető
2. A Füzesgyarmati Ipari Park Kft. 2016. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló
Előadó: Károlyné Erdei Ildikó, ügyvezető
3. Beszámoló Füzesgyarmat Város Önkormányzatának közművelődési tevékenységéről
Előadó: Pozojevich Miklós, rendezvényszervező
4. A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében benyújtásra kerülő pályázatokról
Előadó: Bere Károly, polgármester, Csák Zsolt, műszaki csoportvezető
5. A Füzesgyarmati Piac fejlesztésére vonatkozóan benyújtott pályázat felülvizsgálatáról
Előadó: Bere Károly, polgármester; Csák Zsolt, műszaki csoportvezető
6. Bányaszolgalmi jog alapításáról
Előadó: Bere Károly, polgármester, Csák Zsolt, műszaki csoportvezető
7. Üzlethelyiség vásárlásáról
Előadó: Bere Károly polgármester, Dr. Blága János, jegyző

Bere Károly, polgármester: A két ülés közti időszakról néhány dolgot szeretne megemlíteni. Június 1-én volt utoljára Testületi ülés, azóta sok dolog nem történt. Kiemelném az ünnepélyes érem átadó ünnepséget, ahová a futballistáink jöttek el. Szintén érdekesség, hogy sorsolás útján sikerült felkerülni az NB 3-ba, ez egy nagydolog, körülbelül 30 éve fordult elő a Füzesgyarmati sportéletben, hogy ilyen magas osztályban szerepelt volna az egyesületünk. Gratulálunk ehhez a szerepléshez. A következő érdekesség, amiről nem beszéltünk még, hogy volt egy egyeztető tárgyalás Török Péterrel, aki egy emlékművet készít a helyi kápolna mellé. Ami még itt érdekes, hogy Szeghalom Kistérség Társulási ülésénél azon döntés született, hogy egyben marad a Társulás, jelenleg nem lép ki senki. A legfontosabb döntés az, hogy azokon a településeken, ahol veszteség keletkezik, az adott önkormányzat fogja azt megfinanszírozni. Erről majd a későbbiekben biztosan fogunk beszélni. Részemről nem volt más. Esetleg valamelyik témát részletesebben kifejtjük? Ha nincs, akkor köszönöm szépen.

Első napirend

Füzesgyógy Kft. 2016. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló

Bere Károly polgármester: Az első napirendi pont a Füzesgyógy Vidékfejlesztési Centrum Kft. 2016. évi gazdálkodásáról szóló beszámolója. Tisztelettel köszönti Muhari Márton ügyvezető urat. Ezt a Gazdálkodási és Ellenőrző Bizottság is tárgyalta volna, de a héten határozatképtelenség miatt nem volt ülés és a Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta. Megadja a szót Vida Imrének a Településfejlesztési Bizottság elnökének.

Vida Imre Településfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság elnöke: A Bizottság tárgyalta a napirendet, és egyhangúlag elfogadta a javaslatot.

Bere Károly polgármester: Köszönöm szépen és Muhari Mártonnak átadja a szót, megkéri, hogy szóban egészítse ki a beszámolót.

Muhari Márton, Füzesgyógy Vidékfejlesztési Centrum Kft. ügyvezetője: Köszönöm szépen Polgármester Úr, üdvözlök mindenkit. Ahogyan azt a tavalyi évben jeleztük, az első két nehéz év után úgy éreztük, hogy 2016 már egy jobb és felfutóbb év lesz, ami úgy vélem, hogy az eredményeinken is látszik. Főként 3 nagydolgot emelnék ki. A két legfontosabb, hogy a befektetők az ígéretükhöz híven a szállodát megvették. Tavaly elkezdődött és idén le is zajlott a szálloda adás-vétele, innentől kezdve nem vagyunk a banknak kiszolgáltatva és egy rettentő magas kötelezettségnek, így egy sokkal jobb és biztonságosabb konstrukcióban tudjuk működtetni az épületet. A másik fontos dolog, hogy teljes mértékben áttértünk kézi vezérlésre, az első két év tapasztalatát követően, és hárman magunkhoz vettük az irányítást és még jobban magunkhoz húztunk az előző időszakban kiadott lehetőségeket és munkákat, amiket úgy éreztünk, hogy mi lehet, hogy jobban tudjuk csinálni.

Itt szeretné megköszönni Boros Tibor és Vári Andrea segítségét, hiszen rettentő sokat számíthattam rájuk. Nem tudtam olyan sokat itt lenni, ők nap mint nap itt voltak és odafigyeltek minden rezdülésre és mozdulásra, jobban odafigyeltek a vendégekre a szálloda állagának megfelelő üzemeltetésére, és ebből is nagyon sok pozitívum és eredmény származik. Nem csak azért, mert a tavalyi évben a kihasználtságunk magasabb lett. Itt szeretnék köszönetet mondani, mert az előző évben a kéréseimet meghallgatták Füzesgyarmaton, hiszen azt kértem, hogy jobban vegyünk részt és segítsenek Füzesgyarmati lakosok a Szálloda kihasználtságát, és ez itt a reklám helye, Kis Dalma beköltözött hozzánk és szolgáltatást nyújt az épületben. Ez mindenkinek jó, egyrészt neki is, másrészt nekünk is, mivel egyre több étellel telik meg a szálloda, és a szállóvendégek is tudnak manikúrt, pedikúrt igénybe venni. Ugyan nem a tavalyi év beszámolójához tartozik, de a szállodán belül, így meg szeretném említeni, hogy pár héttel ezelőtt a gyógyászatot is sikerült üzembe helyezni az Önkormányzatnak, így masszázsszolgáltatást tudunk nyújtani. Így nem csak az ellátási oldalon, hanem a szálloda részére is lehetőségként áll. Rövid összefoglalóként ennyit tudnék elmondani. Azt, hogy most 45 millió Forintos nyereséget hozott a szálloda, ugyanúgy mint az eddigi veszteség volt, ezt mértékkel kell kezelni és élvezni. Ez nem azt jelenti, hogy most 45 millió Forinttal tudunk „rohangálni”, mint ahogy nem jelentette az sem, hogy mínusz 50 millió Forinttal tudunk „rohangálni”, ez azt jelenti, hogy sokkal gazdaságosabban és jobban üzemeltettük a szállodát. Ez egy pénzügyi eredmény. Ehhez hozzátartozik, hogy nagyon sok munkánk van ebben az eredményben, volt egy nagy csoport Lengyelországból, akik olyan időszakban tudták használni a szállodát, amikor a kihasználtságunk nem volt olyan, az előző évekhez képest. Ez egy Szeptember, Október időszak volt. Ez nekünk nagyon nagy segítség volt. Eredményben, ezt úgy szokták mondani, hogy minden ahhoz tartozó bevétel átesett a vonalon és azonnal meg tudott jelenni nyereségben. Egy picit jobban teljesítettünk a Henkel közétkeztetési oldalon is, tehát, az oda nyújtott szolgáltatásunk is egy pár százalékkal emelkedett. Az eredményben ez is látható. Körülbelül ennyit tudok elmondani, mint kiegészítés.

Bere Károly polgármester: Átadja a szót a Testületi tagoknak.

Zs. Nagy Sándor, képviselő: Hogy áll a felújítás Garán belül? Szobák állapota? Sikerült valamennyit felújítani, előrelépni benne?

Muhari Márton, Füzes gyógy Vidékfejlesztési Centrum Kft. ügyvezetője: A tavalyi évben jelentős felújításunk nem volt, az idei évben azt tervezzük, hogy - szintén a Henkelt tudom felhozni, és a KUKA Robotics-ot -, mind a két oldalon vezetői szintű igény van arra, hogy ne kelljen 40-50 kilométert egy 4-5 csillag közötti szállodához autózniuk. Tervben van az, hogy az apartman részeket, az „U” alakban, a bejárathoz legmesszebb eső részeiben kettő szint teljes átalakításra kerüljön. Azt remélem, hogy az Augusztusi csúcs után meg tudjuk magunknak engedni, hogy egy-egy szinten a szobákat újítsuk föl. Meg szeretnénk ezt úgy tenni, hogy új vendégszobákat alakítsunk ki. Ezek 4 csillag besorolásúak lennének, úgy, hogy connecting szoba is legyen. Ha egy nagyobb család érkezik, akkor igénybe tudja venni, hogy ha egy ajtót kinyit, kettő nagyobb méretű szobát is össze tud nyitni. Ezeknek az értékesítése, ahogyan mondtam, főként KUKA Robotics, Henkel, magasabb színvonalat elváró vendégeknek szeretnénk nyújtani. Nyilván az ára is megfelelően fog nőni. Erre konkrét időpontunk és tervünk van. Szeptember 15-től terveztük ezeknek a felújítását. Úgy számoltuk, hogy 45 nap alatt egy szintet meg fogunk tudni csinálni. És ha ez jól beválik akkor a következő idényben egy másik szintet is meg szeretnénk csinálni ugyanígy.

Zs. Nagy Sándor, képviselő: Minden apartmanra vonatkozik?

Muhari Márton, Füzes gyógy Vidékfejlesztési Centrum Kft. ügyvezetője: Igen

Zs. Nagy Sándor, képviselő: Köszönöm.

Bere Károly polgármester: Köszönöm szépen. További kérdés?

Bere Katalin, képviselő: A vendég éjszaka számokat szeretném megkérdezni, hogy hogy alakultak? Hallottuk, hogy abban a két hónapban a vendégmunkásoknak köszönhetően jelentősen megnőtt.

Muhari Márton, Füzes gyógy Vidékfejlesztési Centrum Kft.: Százalékot tudok mondani.

Bere Katalin, képviselő: Igen?

Muhari Márton, Füzes gyógy Vidékfejlesztési Centrum Kft.: 32,5 % volt 2014-ben. 42,6 % 2015-ben és 48 % 2016-ban.

Bere Katalin, képviselő: Még egy kérdésem lenne, hogy a rövid lejáratú kötelezettségek sorában 163 millió Forintot látunk, ez miből tevődik össze?

Muhari Márton, Füzes gyógy Vidékfejlesztési Centrum Kft.: Tulajdonos adott további kölcsönt a cégnek, nem a Füzesgyarmat Önkormányzata, erre azért volt szükségünk, mert az alaptőkének az emelése ilyen módon tehető meg. Ezt ebben az időszakban rövid lejáratú kötelezettségek sorba kell tenni. A jövő évben, évfordulón ez át fog kerülni, mert tőkeemelésről lehet beszélni. Következő évben ezek a kölcsönök át fognak kerülni a tőke oldalra. Egyébként szállítói tartozásaink is vannak, ami minden cégnél normális forduló időszakban. Egyrészt a folyamatos működéshez szükséges tartozásainkat takarja ez a sor, másrészt pedig az egy éven belül lejáratú hiteleket. Ezek bármilyen egyéb hitelezés is lehet, nem feltétlenül banki hitelezés, amit a vezetőség, tulajdonos vagy más egyéb tett hozzá.

Bere Katalin, képviselő: Köszönöm és akkor még ennek kapcsán szeretném megkérdezni, hogy a víz átadásnál jelenleg fennálló 8 millió Forint mikor várható, hogy elkezdik fizetni, vagy egyáltalán kifizetik?

Muhari Márton, Füzesgyógy Vidékfejlesztési Centrum Kft. ügyvezetője: Amikor olyan likviditási helyzetbe kerülünk, hogy tudjunk erre fizetni, abban a pillanatban fizetünk mi is. Egy másik sorra szeretném felhívni a figyelmet, a vevői tartozás oldalra, az is egy viszonylag magas szám, nekünk ezzel is küzdenünk kell, hogy elég magas a kintlévőségünk. Hogy pontosan láthassuk, nem egyszerű a likviditásunkkal balanszírozni. Mindenképpen igyekszünk a lehető leghamarabb. Minden évben megtettük ezeknek a kifizetését, ebben az évben is meg fogjuk tenni. Idén sem lesz ez máshogy nagy valószínűséggel egy vagy két ütemben kapják meg ezeket a pénzeket.

Bere Katalin, képviselő: Köszönöm.

Muhari Márton, Füzes gyógy Vidékfejlesztési Centrum Kft. ügyvezetője: Bocsánat, közben hadd mondjam, hogy a követelés állomány 63 millió 464 ezer Forint volt.

Bere Katalin, képviselő: Csak a mi esetünkben is ugyanez a helyzet, hogy a mi likviditásunk is nagyban függ attól, hogy a vevőink mikor fizetnek, és ezért lenne fontos. Szeretnénk tudni egy viszonylag megfogható határidő, hogy ez mikor lehetséges, egy hónap, két hónap. Pont a kezdeti időszakban, tehát az év eleje lett volna a legégetőbb időszak egy fürdő szempontjából, hogy a szezonra fel tudjon készülni. Mi is csak toljuk magunk előtt a tartozásokat, így mindenképpen fontos lenne.

Muhari Márton, Füzesgyógy Vidékfejlesztési Centrum Kft. ügyvezetője: Mindenképpen igyekszünk, a legfontosabb az, hogy a helyi beszállítóink a lehető leggyorsabban ki legyenek elégítve, és most elárulok egy titkot, Önök nincsenek a leggyorsabban kielégítendő partnerek között. Ez azért van így mert sok olyan kis beszállítónk van, akik tényleg abból élnek, hogy 100, 200, 300 ezer Forint értékben adnak át nekünk árut, vásárolunk másik olyan gyorsan forgó helyeken, vagy eszközöket is ahol nagyon figyelünk arra, hogy mindenki időben és jól ki legyen fizetve. Nekünk ez a vízkérdés mindig egy problémás helyzet, és ugyanaz a problémánk, mint Önöknek is, hogy a szezonális foglaltság az viszonylag nehézkes. Úgy mondom, hogy nagyon függ, a likviditásunk a szezonálitástól ezért elnézést kérünk és kérjük ezt elviselni, amennyire lehet, és ezen amilyen gyorsan tudunk, segítünk. Tehát a Novembertől Márciusig terjedő időszakunkban a beszerzési rész a hozzá tartozó felkészülési időszak teljes mértékben vissza van csavarva, mert ekkor a legnagyobb a fogyasztásunk Füzesgyarmat Város vízkészletéből. Mind a meleg víz oldalon ugyanúgy a fűtés oldalon lezártunk bizonyos részeket, amikor a foglaltság nem kívánta. És ott csak egy temperált hő fenntartás volt. Ez azt jelentette, hogy a dolgozóinkat duplán fárasztottuk, hiszen minden nap minden oldalon csavargatták a különböző gombokat. Hogy azokat a beállításokat tudják tartani, amik fontosak, ezt nem tudtuk automatizálni, hanem mechanikusan oldjuk meg. Ez is egy nagy megtakarítás részünkre. Lehet, hogy nem olyan jó, mert valamekkora víz kiesik, hiszen kevesebb vizet kell használnunk, de igyekezni fogunk. Nem merek időpontot mondani, de azt gondolom, hogy a következő 3-4 hónapban a csúcsra járatásunk környékén vagyunk és ebben az időszakban a likviditásunk többet enged meg, és igyekszünk ebben az időszakban rendezni.

Bere Károly polgármester: Más hozzászólás esetleg?

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: Ahogyan azt a Bizottsági ülésen is beszéltek, jó, hogy működik a Gara, idegenforgalmi bevételek nagyon jó, hogy jönnek, volt egy kis probléma vele, hogy mikor kell beszélni és mikor nem? Aztán ez tisztázva lett és szinte mindig be kell szedni, nagyon kevesen kapnak mentességet. A másik

nagyon jó dolog, hogy van foglalkoztatás és támogatjuk is azzal, hogy az Önkormányzat részt vállal a működésben az által, hogy a Fürdőnél van egy kedvezményes átlépő jegy, és itt is sikerült tisztázni, hogy aki megszáll, az idegenforgalmi adót fizet az mindenképpen jogosult rá. Ezt a víz témát írtam föl magamnak, hogy ezt is kedvezményesen adjuk. Ez most úgy néz ki, hogy a téli időszakban szinte erőn felül adunk, és ez egyelőre lehetséges. A Fürdővel is folynak az egyeztetések, hogy mi az a tényleges vízmennyiség, amit valóban át tudunk adni, úgy, hogy a szivattyúk és egyéb berendezések nincsenek túlhajtva, most ez az extra kedvezmény mérték évi kb. 6 milliós nagyságrendű. Ennyivel is támogatjuk most a Garát. Ehhez különösebben más hozzáfűznivalóm nincs. Ez a legnormálisabban működő, legátláthatóbb Kft. –je az Önkormányzatnak jelenleg.

Muhari Márton, Füzesgyógy Vidékfejlesztési Centrum Kft. ügyvezetője: Mi köszönjük szépen a támogatást, és valóban a téli időszakban volt probléma azzal, hogy a víz mennyisége megfelelő-e vagy nem? Volt egy szivattyú hiba is, amit közös erővel javítottunk. Amiben kell és tudunk, továbbra is segítünk. Nagy segítség nekünk is az Önkormányzat és a hozzá tartozó lehetőségek és támogatások, amiket megkapunk. Köszönjük szépen.

Bere Károly polgármester: Mindenkinek köszönöm a hozzászólást, ha nincs több kérdés, hozzászólás, akkor szavazásra bocsájtom. Aki elfogadja a mérleget kérem, kézfeltartással jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta Füzesgyógy Vidékfejlesztési Centrum Kft. 2016. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót

**„Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
75/2017. (VI. 22.) határozata**

**Füzesgyógy Vidékfejlesztési Centrum Kft. 2016. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló
elfogadása**

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta a Füzesgyógy Vidékfejlesztési Centrum Kft. 2016. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját.

Felelős: Bere Károly, polgármester

Határidő: azonnal

Második napirend

A Füzesgyarmati Ipari Park Kft. 2016. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló

Bere Károly polgármester: Bizottsági ülésen is azt beszéltük, hogy kibeszéljük itt alaposan magunkat, most itt úgy tűnik nagyobb a gond, mint a Füzesgyógy esetében. Márciusban voltak itt és különböző dolgokat megfogalmaztak és nem hajtottak végre gyakorlatilag semmit.

Dr. Blága János, jegyző: A héten 500 ezer Forintot átutaltak. Ez az egy negyedét az eddigi fizetési kötelezettségüknek teljesítették.

Bere Károly polgármester: Bocsánat, hogy előre szaladtam, de a bizottsági ülésen sem történt semmi. Ilyen szempontból nagyon kényes ügy, még kényesebb, mint a Gara, több embert

foglalkoztat itt a cég, vagyis a helyet biztosítja a KUKÁ-nak. Azt beszéltük Jegyző úrral, hogy most akkor váltunk. A lehető legagresszívebben kell ezt az adótartozást behajtani.

Dr. Blága János, jegyző: Illetve megpróbáljuk a következő Testületi ülésre is meghívni őket.

Bere Károly polgármester: szeptemberben is meghívjuk őket.

Suchné Szabó Edit, képviselő: Bizottsági Ülésen sem jelentek meg ezek szerint?

Bere Károly polgármester: Nem.

Várkonyiné Csáforda Éva, képviselő: És jelezték, hogy ma nem jönnek?

Bere Károly polgármester: Utolsó pillanatban hívták az asszisztensemet, hogy engem nem értek utol. Nem láttam nem fogadott hívást tőlük. Lehet, hogy éppen foglalt voltam, elő szokott ez fordulni. Ennyit tájékoztatásként el kellett mondanom, hogy a márciusi Testületi ülésen megfogalmazott megállapodást, azt nem tartották be. Ezt el kellett, hogy mondjuk, illetve a Jegyző urat megkértem, hogy ezt a megállapodást igyekezzen betarttatni az ő részéről. Ez egy nagy összeg, 25 millió Forint, jövő Márciusig esedékes. Ez már egy nagyon érzékeny eset. Másfelől, mindenfajta könyvből úgy tűnik, hogy nagy forrásuk van. Nagyon jó a bankkal a kapcsolatuk. Végül is csak a likviditásukat veszítik el, van ingatlan fedezet mögöttük. Jó, akkor a harmadik napirendi ponttal folytatnánk és a Füzesgyarmati Ipari Park Kft. ügyét szeptemberben tárgyalnánk.

Harmadik napirendi pont

Beszámoló Füzesgyarmat Város Önkormányzatának közművelődési tevékenységéről

Előadó: Pozojevich Miklós, rendezvényszervező

Bere Károly polgármester: Tisztelettel köszöntöm a rendezvényszervezőnket, Pozojevich Miklóst. Ezt a napirendi pontot a Szociális és Humánügyek Bizottsága tárgyalta. Megadja a szót Kovácsné Czeglédi Mária Tündének, Szociális és Humánügyek Bizottság elnökének.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: A beszámolóból kiolvasható, hogy továbbra is korlátozottak a Közösségi Központ lehetőségei és folyamatos egyeztetést igényelnek. Bízunk abban, hogy a jövőben ez változni fog. A pozitív az az, hogy Miklós feladatköre igen széles körű, sokfelé segítész, próbálsz még azon fölül segíteni a civileknek is, az Önkormányzat irányába a rendezvények mellett. A legnagyobb rendezvény a Füzes Fesztivál, amelyről tájékoztattuk a lakosokat is, ehhez minden jót kívánunk. Gratulálunk a munkához is és a Bizottság egyhangúlag elfogadta.

Bere Károly polgármester: Átadja a szót, hogy beszámoljon ez évi terveiről és a Füzes Fesztiválról.

Pozojevich Miklós, rendezvényszervező: Tisztelettel köszöntök mindenkit, ahogyan Képviselő Asszony is elmondta, a leírásomban két dolog szerepelt főként, az elsődleges dolog az, hogy a kulturális tevékenységeket több intézmény is ellátja, én csak egy szeletét képviselem ennek az egésznek. A Közösségi Központ volt az egyik pont, amit fontosnak tartottam kiemelni, a tavalyi évben még úgy láttuk, hogy nem fogunk tudni az intézményen belül dolgozni, idén ez valamelyest megváltozott. Sikerült beindítanunk a mozinkat, amit tavaly pályáztunk meg, és elkezdtük az üzemeltetését. Művész és sikerfilmeket vetítünk

minden Pénteken és Szombati napokon. Látogatottsága az változó. Nyilván látszik, hogy melyek azok a sikerfilmek, amik több embert is érdekelnek, melyek azok, amik kevésbé. Art filmek közül nem mindegyikre van látogatónk, de a pályázatban vállaltuk ezt a kötelezettséget, hogy vetítjük ezeket a filmeket, így kötelesek vagyunk ezeket lejátszani. Anyagilag nagyjából a mozi saját magának biztosítja a fenntarthatóságát. Nagyjából nullára jön ki ez a projekt. Bízom benne, hogy a komfortérzetet tudjuk majd a jövőben növelni. Polgármester Úrral beszéltük, hogy fogunk szivacsokat rendelni majd a székekre, mert egy két órás előadást végig ülni ezekben a székekben nem egy nagy élmény. A Füzes Fesztiválról még annyi, hogy a tavalyi évből kifolyóan olyan előadókat szerződtettünk le a rendezvényre, akik nem igényelték, vagy foglalták szerződésbe, hogy belépőjegyet kell szedni a koncertjükhöz, így teljesen ingyenes lesz a rendezvény idén. Bízunk abban, hogy még több látogatónk érkezik majd. A változások között szerepelt az, hogy a Szombat délelőtti, a gyerek programokat és a családi programokat a Fürdő előtti térre helyezzük ki így a nagy meleg során sem gondolom, hogy a tűző napon lesznek a szülők és a gyermekek. Sajnos egy akkora sátrat bérelni, ami a színpad előtti teret lefedi az sajnos majdhogyan megfizethetetlen. Rengeteg pénzt elvenne a költségvetésből, ezért is jött ez az ötlet, hogy a Strand elé vigyük ezt a délelőtti programot. Civil szervezetek közül jelezték jó páran, hogy kijönnek az eseményre, képviselik ezáltal egy kicsit közösségüket. A program megtalálható a honlap web lapján, igyekeztünk minden korosztálynak megfelelő előadót hívni. Bízom benne, hogy sokan lesznek majd és mindenki jól fogja magát érezni a rendezvények során. Dátumban annyi változott, hogy míg korábban Június utolsó hétvégéjére került a rendezvény, most jövő héten lesz. 29-én lesz egy nulladik napunk, ez Csütörtök, a Sárréti Hökkentők előadásával kezdünk a Közösségi Központban, az esti órákban és Pénteken este a fiataloknak szóló műsorral és Szombaton szinte minden korosztálynak szóló műsorokkal várjuk majd az érdeklődőket. Bármilyen kérdésük van, természetesen szívesen fogadom.

Bere Károly polgármester: Köszönöm szépen és átadnám a szót a képviselő testületnek.

Ibrányi Éva, alpolgármester: Nagyon szurkolok nektek. Jó idő lesz, ez biztos. Egyébként szerintem nagyon jó ötlet, hogy lesz egy kis színpad, mert ott árnyékos lesz. Azért mondtam, hogy szurkolok nektek, mert a gyermeknapra is olyan kevés gyereket hoztak el a szülők, hogy hátha most. Én itt szeretném megkérni a kedves szülőket, hogy ha egyszer beleinvestáljuk a pénzt, és minden mást, akkor éljenek a lehetőséggel, hozzák ki a gyerekeiket a délelőtt, illetve a nap folyamán. A délután is érdekes lesz, mert a helyi értékek az árnyas helyen ott lesz.

Pozojevich Miklós, rendezvényszervező: Igen, részben. Mert van olyan civil szervezet, konkrétan az íjászok, akik ott vannak azon a területen.

Ibrányi Éva, alpolgármester: De szerintem az nagyon jó ötlet, hogy egyéb produkciók árnyas helyen vannak. Ott a vendéglátással foglalkozóknak is előnyös az. Szurkolok, hogy jól sikerüljön.

Pozojevich Miklós, rendezvényszervező: Bízom abban, hogy az érdeklődés a strand felé is orientálódik majd, és lesz egy kis forgalomnövekedés.

Ibrányi Éva, alpolgármester: Még ezzel kapcsolatban lenne egy megjegyzésem. Sajnos Polgármester Úrral nem tudtam egyeztetni, lenne egy ötletem. Ugye, az Apostol együttes fog fellépni. Ez az idős korosztályt elég jól érinti. Nem lehetne, hogy gesztus értékkel nem lehetne a koncert előtt egy órával meg a végén a két kisbuszt beállítani? Hogy az idősebbek ki tudjanak menni.

Bere Károly polgármester: Még soha nem volt felém ilyen kérés. El tudom képzelni, hogy működhet.

Ibrányi Éva, alpolgármester Ez az én saját ötletem volt, hátha élne vele valaki. Vagy csak az egyik kisbusz. Ez nem az én kérésem, mert ki tudok gyalogolni is.

Bere Károly polgármester: Elvileg lehetőség van rá-

Ibrányi Éva, alpolgármester: Meghirdetnénk időben, hátha. Meg, egy kicsit több széket ki lehetne tenni, mert nem várhatjuk, hogy az idősek végig állják.

Pozojevich Miklós, rendezvényszervező: Erről már többször is beszéltünk, hogy a szék fogyóeszköz. Eltűnnek, eltörik, ellopják. Készülni fogunk ezzel, hogy az egyik sarokba az idősebbeknek szóló részt kialakítsunk, kényelmi szempontokat szem előtt tartva.

Bere Károly polgármester: Mindig a vendéglátósoktól szoktunk kérni, olyan ezer embert tudunk leültetni.

Ibrányi Éva, alpolgármester: A sörpadokhoz úgyis az ül le, aki fogyaszt. De van olyan, aki csak kijönne a koncertre, aztán hazamenne.

Ibrányi Éva, alpolgármester: Jó, látok rá esélyt. Megadja a szót Bere Katalin, képviselőnek.

Bere Katalin, képviselő: Én szeretnék az Évi hozzászólásához csatlakozni, annyiban, hogy szintén egy, a Füzes Fesztivál keretein belül megrendezett programra szeretném invitálni a nézőket és a jelenlévőket. Harmadik évben rendezzük meg a kincskereső túrát. Hat. Állomáshellyel. Nagyon izgalmas játék ez, kerékpártúra. Aki máshonnan érkezik és nincs kerékpárja, azoknak a Tourinformnál kerékpárt biztosítunk. Hat színhely lesz, ahol különböző feladatok lesznek. Ebben lesz kakasvadászat íjászkodás keretében, lufit lehet légpuskával lelőni, húzd át magad a túlsó partra című játékunk lesz a Kastélypark Fürdőben. A környéken élő vadakat lehet megismerni a Vadász háznál. és a Képtárnál címer puzzle lesz. Minden állomáshelyen az első száz érdeklődő ajándékot kap. Így aki le tudja igazolni, hogy mind a hat állomást végig csinálta, azok között egy értékes nyeremény is ki lesz sorsolva. Ezért szeretettel hívok és várok mindenkit erre a programra.

Ibrányi Éva, alpolgármester: Hova kell áthúzni magunkat?

Bere Katalin, képviselő: A tanmedence felett, egy body board nevű segédeszközzel, kötél segítségével.

Bere Károly polgármester: Megadja a szót Suchné Szabó Edit, képviselőnek.

Suchné Szabó Edit, képviselő: Én csak egy mondatot szeretnék. Ebben a térségben talán Füzesgyarmat az első számú, aki a legtöbb programot szervezi éves szinten. És én örülök, hogy van itt egy fiatal, aki nem elment, hanem segíti a település kulturális életét. Amit tapasztaltam ebben az időszakban mióta Miklós meg van bízva ezzel a feladattal, hogy ez csak pozitívum, mert valóban partneri és a mi igényeinket figyelembe véve tudjuk kialakítani az adott program kereteit, és én köszönöm szépen a magam és szervezeteink nevében, hogy teszed a dolgod.

Bere Károly polgármester: A Füzes Fesztivállal kapcsolatban annyi kérésem lenne, hogy ezt azt hiszem Marikáék is megfogalmazták, hogy minél több civil szervezet kerüljön be a programba. Éppen azért, hogy Város nap jellegű legyen. A másik pedig, hogy a város adottságai alapján bevételeit tekintve az első 4-ben vagyunk. Gyula, Orosháza, Békéscsaba után Füzesgyarmat következik. Ezért is van ez a két dolog, ami a beszámolónál is látszik, hogy év végével a bevételeknél is tudunk pozitívan beszélni akár a Garánál, akár a Kastélypark Fürdőnél.

Bere Katalin, képviselő: Még egy kérdésem lenne, hogy a testvértelepülés delegációját fogadjuk-e?

Bere Károly polgármester: Meghívó már elment. Közben nyertünk egy kisebb pályázatot, a Lázár Gyula emléktorna kapcsán megcsináljuk, hogy, ugye nem nagyon gondoltuk leszervezni mivel olyan sok futballmeccs volt, hogy egy fesztivál jellegű focitornát csináljunk. Viszont beleírtuk egy pályázatba és egy focicsapatban gondolkodtunk. Egyébként meg a klasszikus városünnepség nem lesz. Abból a szempontból, hogy a kormányablak átadását terveztem, de a Takács Árpád úr amikor itt volt, azt mondta, hogy Szeptember 1-gyel nyitná meg. Így aztán nem is erőltetjük. Valami féle felkészülés kell, szakemberek stb, így ez a része elmaradt. Az ünnepségre nincsenek meghívva, de magára a fesztiválra igen. Szállást természetesen minden vendégünknek foglaltunk a Garában. Hogy el tudjuk őket szállásolni. Esetleg még kérdés?

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta, hogy a beszámoló Füzesgyarmat Város Önkormányzatának közművelődési tevékenységéről

**„Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
76/2017. (VI. 1.) határozata**

Beszámoló Füzesgyarmat Város Önkormányzatának közművelődési tevékenységéről

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta a Beszámolót Füzesgyarmat Város Önkormányzatának 2016. évi közművelődési tevékenységéről

Felelős: Bere Károly, polgármester

Határidő: azonnal

Negyedik napirendi pont

A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében benyújtásra kerülő pályázatokról

Előadó: Bere Károly, polgármester, Csák Zsolt, műszaki csoportvezető

Bere Károly polgármester: Az történt, hogy kaptunk egy levelet az elmúlt Testületi ülés óta, ezt a Két ülés közti tárgyalásnál nem elemeztem ki, ahol az a lényeg, hogy Július hónapra minden TOP-os pályázatot előre hoztak beadásra. Ezért kell most arról beszélgetnünk, hogy milyen pályázatokat hogyan adjunk be? Mindegyik TOP-os pályázat 100 % támogatású. Bár változás történt az első körhöz képest, amit nem nyertünk meg. Igyekezünk a pályázati kiírásokhoz és esélyekhez igazítani a javaslatcsomagot. A Településfejlesztési Bizottsággal próbáltuk alaposan átbeszélni. Megadja a szót Vida Imre képviselőnek.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: A Bizottsági ülésen átbeszéltük az okokat, lehetőségeket. Gyakorlatilag sok mindent nem tudunk hozzáfűzni az összeállított anyaghoz. A lényeg, hogy a lehető leggyorsabban adjuk be a pályázatot, aztán bizzunk a megfelelő támogatásban. Egyhangúlag támogatták a Bizottsági tagok.

Bere Károly polgármester: Köszönöm szépen. Ugye sorra nézve a pályázatokat, az ipari parkok pályázatánál eredetileg a téglagyárra volt a pályázat beadva első körben és sajnos nem kapott támogatást. Mostan beadás során a KUKA Robotics-nak van, ha igényeljük a záportároló területére terveztük át. Itt a belső határokat szavaztatnám, Zsolt megtenné, hogy kiegészítenéd? Mennyi a megyei keret?

Csák Zsolt, műszaki csoportvezető: 400 millió forint.

Bere Károly polgármester: Nem látunk nagy esélyt rá, de attól be fogjuk adni. Zsolt itt van nálad az anyag? Vagy esetleg fejből tudod? Mégis, hogy nagyjából tudjuk tájékoztatni a Testületet, hogy mekkora összegekre pályázunk megyei szinten?

Csák Zsolt, műszaki csoportvezető: Nem hoztam át.

Bere Károly polgármester: A piac felújítása kapcsán a következő a legérdekesebb dolog, hogy Kovács Zsolt tervezőmérnökkel átbeszéltük, hogy a legnagyobb probléma itt, hogy nagyon zárt. Az ötlet az, hogy a szélső üzlet már évek óta be van zárva, és megvásárolnánk, lebontanánk és igyekezne Zsolt úgy megtervezni, hogy nyitottabbá váljon a piac, és nagyobb teherautókkal be tudnának állni. A következő napirendi pontnál jön az fel, hogy ha sikerül ez a pályázat, akkor ne kint az Árpád utcán a település egyik legforgalmasabb utcáján történjen árusítás. A következő az energetikai fejlesztési pályázat. Ezen kicsit bővítettek a legutóbbi időszakhoz képest. Javasoljuk a Napközi konyha bele tételét. Itt ez ténylegesen egy fejlesztési dolog lenne. Itt a pontos összeget nem tudjuk még. A tanúsítvány függvényében megkérjük a Testületet, hogy hatalmazzon fel bennünket, hogy a legmagasabb összegre tudjunk pályázni. A bölcsőde felújítása talán a legtisztább ügy. Bár nem tudom, megyei szinten mekkora keret van.

Csák Zsolt, műszaki csoportvezető: 672 millió Forint.

Bere Károly polgármester: Ott azért látunk esélyt. Érdekes dolog és tényleg itt ötlet szintjén, az történt, hogy a turisztikai keretre nincsen most pénz. Viszont a barnamezős területek rehabilitációjában kicsit szabadabban lehet pályázni. Itt az lényeg, hogy az elhanyagolt ipari területre valamilyen közösséget szolgáló intézményt lehetne. Mondjuk ez a Lázár Gyula turisztikai centrum, ami gyakorlatilag el van készítve, hogy át tudjuk ezt tervezni a téglagyár területére. Amely kapcsán az egész terület rehabilitációja megtörténne. Itt kellett is egy milliárdnál nagyobb keret, ha van, értelme lehet pályáztatni egyedül. Illetve ezt az összeget úgy határoznánk meg, hogy maga egy épület felépítését tudnánk fedezni. Egy biztosan ki fog kerülni belőle, a színpad. Ha a másik projektbe tenném bele, ott nem biztos, hogy van értelme színpadot tervezni. Itt maga egy épület felépítése lenne, amihez kapcsolódna, egy turisztikai funkciót kapna. (Fallabda, bowling pálya)

A városközpont rehabilitáció az rendben van. Itt egy kényes terület van, lassan 3 pályázatot adtunk be a volt gyógyszertárnak a felújítására. Legutóbb szavaztunk arról, hogy itt egy négylakásos lakás épüljön. A „Zöld város” keretein belül pedig a konditerem teljes felújítása megtörténjen. Szerepelt még egy közösségi tér, amin gondolkodni kell a többi a közterületek rendbe tétele, járdák felújítása szerepel a pályázatban. Itt külön kértem és kérdeztem a

képviselőket, hogy ezt tartom a legfontosabbnak, mert a városközpontozó beruházás az elmúlt 10-20 évben nem volt jellemző. A kerékpár utat illetően, kerékpárforgalmi hálózattal kapcsolatban adtunk be egy komplex programot. sajnos elég kevés a tőke, 411 millió Forint a megyei keret. 400 millió Forintos a programunk. Itt gondolkodtunk, hogy a kerékpárutat kihagynánk és csak az út kiegyenesítést adnánk be. Itt még tájékozódni fogok. Ez azért lett kitalálva, hogy a Bucsai úton a nagy kanyart kiegyenesítsük. Az Arany János úton, ami több tíz éve terve a városnak. Bejött egy közösségi program ez a helyi civil szervezeteknek nyújt támogatást, ez a Helyi identitás és kohéziót erősítő program, ez egy három éves program és akkor a különböző civil szervezeti programok illetve kulturális programok kerülnének ebbe bele, ez leginkább a költségvetésünknek tenne jót, mert tehermentesítené az önkormányzat költségvetését, ehhez különböző anyagokat folyamatosan kérünk be hogy ez a pályázatot el tudjuk készíteni. És van egy vadonatúj pályázatunk, ami már nagyon kellett, a Települési Környezetvédelmi Infrastruktúra-fejlesztések című pályázat amellyel a Nagygyepi rész, a Sportpálya környéke, illetve a Sas utca zrínyi illetve a Szabadkai utca környékén történne a vízelvezető árkok rekonstrukciója. Az elmúlt évek alatt történt belvízvédekezés, és úgy néz ki, hogy erre szükség van. A felújításokra elég jól van pénz is. Nem tudjuk, hogy mekkora az összeg?

Csák Zsolt, műszaki csoportvezető: Még egyelőre nem készítettünk semmilyen tervet.

Bere Károly polgármester: Ennyit szerettem volna elmondani kiegészítésképpen. A Képviselő Testület leginkább egyetértett a „Zöld város” programmal, a többit viszont nem tudom, hogy hogy fog sikerülni. Nálam talán a második helyezett az Ipari park és a Bölcsőde. Kérdés van-e esetleg?

Zs. Nagy Sándor, képviselő: Én a Barnamezős beruházásnál a volt Téglagyár területére gondoltatok, hogy ki kellene találni valamit. Amikor a foci pályára megterveztük a Lázár Gyula központot, ennek nagyon lelkes támogatója voltam. Az oda való és nem ki a Téglagyár területére, ahova kiszalad az ember bowlingozni vagy fallabdázni, valahol a városközpont környékén.

Bere Károly polgármester: A turisztikai pályázat nem lett kiírva, amire be tudnánk adni. A Téglagyár területére meg annyira nagy a „Barnamezős terület”, hogy talán a megyében nincs ilyen. Most lehet ötletelni, hogy milyen közösség funkciót ellátó épületet tegyünk oda.

Zs. Nagy Sándor, képviselő: Kicsit hiányolom is, ötleteljünk máskor is! Van előttünk egy felvetés, aztán vagy elfogadjuk, vagy nem.

Bere Károly polgármester: Ebben teljesen nyitottak vagyunk. Van egy ekkora keret, látjátok, én is kicsit reménytelennek látom, az ügyet, de tudnánk pályázni rá, mert van egy ilyen területünk. Szintén van egy ilyen megállapodásunk a tulajdonossal. A településnek fontos lenne, hogy rendbe tegyük azt a területet. Annyira adja magát a kerékpárút mellett minden szempontból, mivel annyira elhanyagolt. Van egy pályázati kiírás, amire közösségi funkciót kellene kitalálni. Ki találtunk egy programot és első körben hozni kellene a forrást a településre, utána a tartalmat változtatni, a műszaki indikátort, most pedig egy szűk hónap alatt ki kellene találni, Szeptemberig, Augusztus végéig. Nem volt más tervünk, arra, hogy pénzt beletegyünk. Én most újra terveztem sok millió Forintért.

Zs. Nagy Sándor, képviselő: Ha csarnokról beszélünk például, arra vannak kész tervek.

Bere Károly polgármester: De mit akarok abban a csarnokban csinálni?

Zs. Nagy Sándor, képviselő: Gokart pályát. Az közösségi tevékenység, ami áll egy 100 milliós csarnokból, áll egy 4 milliós saccozott értékű gokartból, meg egy csomó gumi kell még oda. Használt gumi, amiben a gokart pálya elmegy. Tehát a funkcióját átalakítani nem kerülne költségbe. Viszont nagyon komoly haszna lenne a későbbiekben egy csarnoknak. Nem kötelező egyet érteni. De egyébként öt évig kötelesek vagyunk a pályázat funkcióját fenntartani. Ez egy gondolat. Szavazzunk, róla aztán meglátjuk.

Bere Károly polgármester: Nem szívesen szavaználak le.

Bere Katalin, képviselő: Szerintem jó ötlet.

Bere Károly polgármester: A közösségi funkcióból induljunk már ki!

Bere Katalin, képviselő: De abból a szempontból, amit Sanyi elmondott, hogy először gokart pályát üzemeltetjük és aztán az a 100 milliós érték megmaradna, szerintem nagyon jó ötlet.

Bere Károly polgármester: Az ötlet jó.

Dr. Blága János, jegyző: Én úgy gondolom, hogy ez így egy kicsit parttalan. Nem lehetne, hogy kiküldjük mindenkinek a pályázatot és a Településfejlesztési Bizottság eldöntené? Ennek tényleg így van értelme. Ha ötletelni szeretnénk, akkor e-mailben esetleg megküldi mindenki a saját ötleteit.

Zs. Nagy Sándor, képviselő: Higgýétek el, ha kijönnétek a telephelyemre, láthatnátok. Ott van már készen ilyen csarnok, 1000 négyzetméteres. Ez mindenféle funkcióra nagyon jó. Gyantás felülettel van megcsinálva a beton, az tényleg jó bárminek. A gokart pályát azért említettem, mert valószínű a pályázatban közösségi célként belefér. Nem ragaszkodom hozzá, csak magához az épülethez, mert az a későbbiekben nagy hasznot tudna az önkormányzatnak hozni.

Dr. Blága János, jegyző: Mekkora a téglagyár területe?

Csák Zsolt, műszaki csoportvezető: Két és fél hektár körül.

Dr. Blága János, jegyző: A Lázár Gyula mellé berakhatnánk egy csarnokot.

Bere Károly polgármester: 150-200 millió Forint lenne rá egyből.

Dr. Blága János, jegyző: Színpad és a rendezvényter lenne belőle. Annak az árában hozzátennék, egy csarnokot is mondjuk.

Zs. Nagy Sándor, képviselő: Én megértem, csak jó lenne valahogy hozzátenni ezt a részt is.

Dr. Blága János, jegyző: Jó, de ha egy része átmegy, akkor az egész is átmegy.

Bere Károly polgármester: De kiegészíteni ki lehet.

Dr. Blága János, jegyző: Elküldjük holnap ezeket a kiírásokat, és a terület specifikus mellékleteket, és ha jövő hét Keddig mindenki megküldené az ötleteit, azt megköszönnénk.

Zs. Nagy Sándor, képviselő: Dönteni is kellene ez ügyben.

Bere Károly polgármester: Felhatalmazni fel lehet a bizottságot, hogy ebben hozzanak döntést. Miután ezt kiküldjük, nem azt mondom, hogy írásbeli szavazás.

Dr. Blága János, jegyző: Szerda délután jöjjünk össze, 2-3 óra körül. A településfejlesztési Bizottság fog összeülni, de mindenkit szeretettel várunk.

Bere Károly polgármester: Határozatként pedig azt fogalmaznám meg, hogy a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében benyújtásra kerülő pályázatot támogatja a TOP 2.1.1-16-os Barnamező rehabilitációval kapcsolatos pályázat benyújtását. A részletek kidolgozását pedig átadjuk a Településfejlesztési Bizottság részére. A többit pedig erre benyújtjuk. Aki elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta, a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében benyújtásra kerülő pályázatokról

**Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
77/2017. (VI. 1.) határozata**

**A Terület és Településfejlesztési Operatív Program 2017. évi kiírásaira vonatkozó
projektötletek benyújtásáról**

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy támogatási kérelem kerüljön benyújtásra az alábbi azonosító számon és elnevezéssel megjelölt, Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében megjelent pályázatokra:

Azonosító	Kiírás elnevezése	Projektötlet elnevezése
TOP-1.1.1-16	Ipari parkok, iparterületek fejlesztése	Füzesgyarmat, Garai téri ipari terület kialakítása
TOP-1.1.3-16	Helyi gazdaságfejlesztés pályázatra	A Füzesgyarmati Piac tér felújítása
TOP-3.2.1-16	Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése	A Városháza és a Napközi Konyha energetikai korszerűsítése
TOP-1.4.1-16	A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével	Bölcsőde felújítása, bővítése
TOP-2.1.2-15	Zöld város kialakítása	Városközpont felújítása
TOP-3.1.1.-15	Fenntartható közlekedésfejlesztés	Petőfi és Arany J. utcai kerékpárút és az Arany J. utcai ívkorrekció
TOP-5.3.1-16	A helyi identitás és kohézió erősítése	A helyi identitás és kohézió erősítése Füzesgyarmaton
TOP-2.1.3-16	Települési környezetvédelmi infrastruktúra fejlesztése	Füzesgyarmat 1. számú öblözet belvíz elvezetési rekonstrukciója

A Képviselő- Testület felhívja a Polgármestert, hogy a jelen határozatban meghatározott „Barnaező terület rehabilitációja” elnevezésű pályázat megvalósítási helyének, a Füzegyarmat külterület 0324 hrsz.-ú ingatlanra a belterületre vonásáról gondoskodjon.

A Képviselő- Testület kifejezetten nyilatkozik, hogy a fenti helyrajzi számú ingatlan belterületre vonása a Helyi Rendezési Tervvel nem ellentétes.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai bizottságot, hogy soron következő ülésén döntsön a Barnaező terület rehabilitációja elnevezésű pályázat műszaki-szakmai tartalmáról.

A Képviselő-testület felhívja a Polgármestert, hogy, amennyiben a fent meghatározott projektek tekintetében saját forrás nyújtása válik szükségessé, úgy azt külön terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: A pályázati kiírásokban meghatározottak szerint

Felelős: Bere Károly, polgármester

Ötödik napirendi pont

A Füzegyarmati Piac fejlesztésére vonatkozóan benyújtott pályázat felülvizsgálatáról

Előadó: Bere Károly, polgármester; Csák Zsolt, műszaki csoportvezető

Bere Károly polgármester: Ezt két pályázatban is beadjuk, a konyha miatt be kell adjuk a piacra vonatkozó pályázatot is, mivel párban lehet pályázni. A Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság tárgyalta. Megadja a szót Vida Imrének.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: Az elképzelést megtárgyaltuk, bátor elképzelés. A Bizottság támogatja a megvalósítást.

Bere Károly polgármester: Van-e ezzel kapcsolatban kérdés? Aki támogatja, hogy benyújtsuk a pályázatot kérem, kézfeltartással jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta, a Füzegyarmati Piac fejlesztésére vonatkozóan benyújtott pályázat felülvizsgálatát

Füzegyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének 78/2017. (VI. 1.) határozata

Az „Füzegyarmati Piac felújítása” elnevezésű pályázat benyújtásáról

Füzegyarmat Város Önkormányzata a VP6-7.2.1-7.4.1.3-16 kódszámú „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése” elnevezésű pályázatra „Füzegyarmati Piac felújítása” elnevezéssel pályázatot nyújt be.

A pályázat elnyerése esetén az önkormányzat a tervezett beruházást a 2017.-2018. évben megvalósítja. Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, „A Füzesgyarmati Piac tér felújítása” elnevezésű pályázathoz az alábbi pénzügyi adatokkal:

1. célterület esetében: helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése
- | | |
|----------------------------------|---------------|
| A projekt elszámolható költsége: | 32.414.279 Ft |
| Támogatás mértéke: (85%) : | 27.552.137 Ft |
| Önerő: | 4.862.142 Ft |

A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a benyújtott pályázatban a 760/2 hrsz.-ú üzlethelyiség értékbecslésben meghatározott vételáron történő megvásárlása, valamint annak a pályázat keretein belül való lebontása szerepeljen. A Képviselő-testület felhívja a polgármestert, hogy az ingatlan megvásárlására vonatkozó javaslatát a pályázat nyertessége esetén terjessze elő.

A pályázat elnyerése esetén a pályázati támogatás felhasználására vonatkozó szabályokat magára nézve kötelezően elismeri és betartja.

A beruházással érintett ingatlanok helyrajzi száma:

1. számú célterület esetében: Piac Füzesgyarmat, 760/1 hrsz.; 760/2 hrsz.; 759 hrsz.

Határidő: 2017. június 22.

Felelős: Bere Károly polgármester

Hatodik napirendi pont

Bányaszolgalmi jog alapításáról

Előadó: Bere Károly, polgármester, Csák Zsolt, műszaki csoportvezető

Bere Károly polgármester: A MOL kérte, hogy egy út melletti területen Bánya szolgalmi jogot alapítson, a Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság tárgyalta. Megadja a szót Vida Imrének.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: A Bizottság támogatja egyhangúlag.

Bere Károly polgármester: Van-e ezzel kapcsolatban esetleg még kérdés? Aki támogatja, kérem, kézfeltartással jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta, a bányaszolgalmi jog alapítását.

**„Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
79/2017. (VI. 22.) határozata**

Bányaszolgalmi jog alapításáról (Füzesgyarmat külterület 0416/12 hrsz.)

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 0416/12 helyrajzi számú, árok művelési ágú ingatlan vonatkozásában, bányaszolgalmi jog alapítására tett kártalanítási

ajánlatot elfogadja, továbbá hozzájárul, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a MOL Nyrt. javára bejegyzésre kerüljön a bányaszolgalmi jog.

Felkéri a polgármestert a bányaszolgalmi jog alapításáról szóló megállapodás megkötésére.

Felelős: Bere Károly polgármester

Határidő: 2017. június 30.

Hetedik napirendi pont

Üzlethelyiség vásárlásáról

Előadó: Bere Károly polgármester, Dr. Blága János, jegyző

Bere Károly polgármester: Az előző Testületi ülésen tárgyaltuk, a beérkezett kérelmet arról, hogy a strand üzletsoron van egy eladó üzlethelyiség. Közben megérkezett az értébecslés. 4 millió 200 ezer Forint, a Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság tárgyalta. Megadja a szót Vida Imrének.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: A Bizottság úgy véli, hogy ezt a lehetőséget kihagyja. De az elővásárlási jogról nem kíván lemondani. Nem támogatja a Bizottság a megvásárlást. Ha viszont lesz vevő, akkor újra tárgyaljuk.

Bere Károly polgármester: Van-e ezzel kapcsolatban esetleg még kérdés? Aki nem támogatja az ingatlan megvásárlását, az kérem, kézfeltartással jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta, hogy ne vásárolja meg az ingatlant.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének 80/2017. (VI. 22.) határozata

az 5525 Füzesgyarmat Kossuth u. 90. sz. alatti ingatlan, 512/29/A/3 hrsz.-ú részének megvásárlásáról

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az 5525 Füzesgyarmat Kossuth u. 90. sz. alatti ingatlan, 512/29/A/3 hrsz.-ú részének tekintetében benyújtott eladási ajánlatot és az ajánlatra tekintettel nyilatkozik, hogy az ingatlant kötelező önkormányzati feladatai ellátása céljából nem vásárolja meg a külön értébecslésben meghatározott, áron.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy döntéséről az eladási ajánlatot benyújtót értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Bere Károly, polgármester

Bejelentések:

Bere Károly polgármester: A Füzes Fesztiválra mindenkit tisztelettel és szeretettel várunk. A következő, hogy kaptunk egy meghívót az Unitárius Egyházközösség részéről, hogy Július 9-

e lesz az Alföldi Unitárius Búcsú. Erre is tisztelettel várom a Képviselő Testület tagjait. Illetve, Testületi ülés Szeptemberben lesz legközelebb. Általában Szeptember elején szokott lenni. Értelem szerűen 19-én, vagy 20-án lesz a Lovas napok, nem egyeztettem még. 19-én lesz a következő ülésünk.

Bere Katalin, képviselő: Most utolsóként szeretném kihasználni a televízió nyilvánosságát hogy idén harmadszor rendezik meg a Termálfürdő és az „Év fürdője” pályázatát, amin a fürdőnk is indul, kérném szépen a Füzesgyarmati lakosokat és titeket is egyben, hogy 1 szavazattal támogassátok a Fürdőt, ezen a www.azevfurdöje.hu oldalon Olyan számunkra fontos cél elérni ezt a dolgot, hogy elsők legyünk a kategóriában, a feltörekvő fürdő kategóriája, hogy egy másfél millió Forintos marketing lehetőséget kapna ezáltal a fürdő, és ehhez kérem a segítséget. Köszönöm szépen.

Bere Károly polgármester: Esetleg más valakinek van-e bejelentése? Tessék Edit.

Suchné Szabó Edit, képviselő: Csak annyit szeretnék, hogy láttátok biztosan, hogy nagyon sok lakosnál felmerült kérdésként, hogy a Kossuth utca 65. szám alatti 5 padunknak mi lesz a funkciója, tudunk-e már valamit, itt Robira nézek, tehát valamit csináljunk, mert így kicsit abszurd.

Bere Károly polgármester: Tavaly Keblusek Bélát megkértem, hogy tervezzen oda egy kisebb pihenőparkot. Ez nem sikerült. Az a helyzet, hogy jelenleg annyira nincs emberünk, hogy örülünk, ha a napi munkákat el tudjuk végezni, amiket bevállaltunk. Egyszerűen az a helyzet, hogy a szakképzett férfi munkaerő egyértelműen eltűnt, és minimális számú a közfoglalkoztatottak között. Azt a pár embert visszatartani és nem is látok arra reményt, hogy a következő időszakban nem kerülnek több pénzbe, hogy valamit csináljunk. Többször mondtam, hogy a jövő évi költségvetésre ki kell találni, hogy miket tudnánk vállalkozásba adni, milyen tevékenységeket, mert a közmunka program ilyen szempontból nem kiút, hogy a települést karban és rendben tartsuk. Ötletek vannak, de ha nem teszünk oda ki egy, két vagy három millió Forintot, és nem vállalkozóval csináljuk meg, akkor nem látom, hogy a saját embereinkkel ezt meg tudjuk csinálni. Egyszerűen most nincs olyan csapatunk, akik ezeket a feladatokat el tudják látni. Nagyjából megtörtént a kátyúzás, már Április óta nyaggatom Robit. Volt egy második körös.

Turbucz Róbert, ügyvezető: Először az Edit kérdésére szeretnék válaszolni. Tisztelettel köszöntök mindenkit. Van egy terv valahol, amit Béla elkészített. Sajnos egyelőre ez lett belőle. Van elképzelés, hogy egy térköves összekötő utas terv, amiben szerepel egy szökőkút is. De sajnos, ahogyan Polgármester úr is említette, most annyira nem állunk jól, szak képzett munkaerő kapcsán, hogy jelenleg a fűnyíráson kívül nem tudunk mást csinálni. Sőt, a fűnyírások jelenlegi száma 2, már egy ideje ez is problémát okoz. De vannak elképzelések, és ha lenne megfelelő személyzet, akkor egy picivel többet is megpróbálhatnánk csinálni abból a tervből, amit egyébként Béla megtervezett. A kátyúzással kapcsolatban azt tudom mondani, hogy a holnapi napon fog érkezni egy nagyobb mennyiségű aszfalt, elkezdtük a Pozsonyi, Kinizsi, Ady Endre utcával bezáróan, illetve a Nyugati temetőnél volt egy nagyobb kátyú ez szépen ki lett vágva, gyakorlatilag előkészültek a kollégák. Itt most az a gond, hogy akik a korábbi időkben a kátyúzást ellátták, az a csapat, részben a képzésbe bevonásra kerültek, Július közepén visszakapjuk őket. Ennek most az a látványa, hogy kisebb mennyiségű aszfaltot tudunk megrendelni, nehogy az legyen a vége, hogy gyakorlatilag ráül a teherautóra és kidobott pénz is lehetne.

Bere Károly polgármester: Volt egy érdeklődő egy helyi vállalkozás részéről, hogy megvásárolnák és egy kis panziót építenének, de meg fogom kérdezni, hogy fenntartják-e?

Suchné Szabó Edit, képviselő: Hadd, fűzzem már itt még hozzá, hogy hónapról-hónapra beszéljük, hogy nincs megfelelő szakképzett munkaerő. Ez szörnyű, mert látható, hogy a napi munkák gátolva vannak, és nem készülnek el a feladatok. És ez mindig Robikénál csapódik le. Valamit erre találjatok ki, mikor csoport megbeszélés van és az adott területek csoportvezetőivel beszélgettek. Ez így fennakad a mindennapokban és érzékeljük.

Bere Károly polgármester: Két nagyobb beruházásra koncentráltam, és a helyi vállalkozások és vállalkozók foglalkoztatása volt a cél. Az egyik, ahol nagyon sok vállalkozó lett foglalkoztatva, a Tanuszoda, a másik a Kormányablak. Most azért próbálkozunk már helyi vállalkozókkal ezt megcsinálni, jövőre már ezt be kell tervezni, hogy a karbantartás részét kiadjuk vállalkozásba. A férfiak, akik hadra foghatók, az állattartó telepeken el tud helyezkedni, sokkal jobb fizetésért. Akik 10 évvel ezelőtt voltak itt közmunka programban, mindenki a KUKA Roboticsban dolgozik. Még a saját sógorom is. Teljesen más szemléletű brigádunk van, mint aki tíz évvel ez előtt volt. Egy szempontból jó is, mert ez azt jelenti, hogy a munkanélküliség alacsony. Nők azért jelentkeznek, a női munkanélküliség azért érzékelhető a brigádokban is. A munkanélküli férfi elfogyott. Aki sok pénzt szeretne keresni külföldön helyezkedett el, hazajár a családjához, és van aki pedig helyben szeretne boldogulni. Az ez évi költségvetés már nem engedi meg azt, hogy átszervezzük erre a fél évre. De jövőre meglátjuk, hogy hogyan lehet több embert állandóra felvenni a Városgazdálkodás Kft.-nél.

Suchné Szabó Edit, képviselő: Hadd, kérdezzem már itt meg, hogy a szociális épület az udvaron mikor lesz befejezve?

Bere Károly polgármester: Szeptember végére meg lesz.

Dr. Blága János, jegyző: Ugyanaz a vállalkozó csinálja, aki a tanuszodát. A kiegészítő munkákat. A Városgazdálkodási Kft. elsődleges feladata a Tanuszoda.

Suchné Szabó Edit, képviselő: Azt hiszem 2012 óta? Vagy rosszul emlékszem?

Bere Károly polgármester: a történet, hogy amikor beadtuk a pályázatot úgy volt, hogy két ütemes pályázat lesz. És a második sose nyert. Mindig ettől féltünk, hogy egy építkezést beletenni, és elfogadták. A forrásunk meg van rá. Meg tudjuk ebben az évben csinálni.

Suchné Szabó Edit, képviselő: Jó hír. Térburkoló gyártás? Ez is menet közben jutott eszembe. Ez egy jó ötlet volt

Dr. Blága János, jegyző: Ahogy a Tanuszodához szükséges és készen lesznek a mostani ütemterv szerint, kb. Szeptember eleje azt hiszem a térkövek lerakása, az oda szükséges 536 négyzetméter el fog készülni.

Bere Károly polgármester: Illetve Júliusban visszajönnek a tanfolyamokról, 60 embert nem tudjuk milyen logika alapján beiskolázott tanfolyamokra, hegesztő szobafestő konyhai kiegészítő. Két napon belül meg kellett tanulniuk. Ez a vicc. Tehát vissza fog kerülni egy részük. Hátha jobb lesz a második félév ott viszont nagyon sok nyugdíjas van. Rájuk sem lehet hosszú éveken tervezni. Török Gyulának, ha ők is pár év múlva nyugdíjba vonulnak, kőművesünk egyáltalán nem is lesz. Nem is tudok senki, mert hál' Istennek, aki jó kőműves, az nem itt dolgozik.

Bere Katalin, képviselő: A Nagyváradi utcával kapcsolatban kérdezném, hogy az előző Testületi ülésen jeleztem, és azóta megcsinálták, köszönjük szépen, vagyis köszönik az ott lakók, bár a Nagyváradi utca az végig Nagyváradi utca csak félig lett megcsinálva, de sokat javult az állapota. És még egy utcával kapcsolatban, ha már a kátyúzásról volt szó, a Veres Péter utcán a kis zugba vezetőt megcsináltatok. De legyetek szívesek nézzétek már meg még egyszer, mert az még most is esős időben szinte használhatatlan. Ezt kérték, hogy tolmácsoljam. Köszönöm szépen.

Zs. Nagy Sándor, képviselő: Fákka kapcsolatos felvetésem lenne. Az egyik a duzzasztónál meg lett ígérve, hogy újra lesz telepítve, lassan magától kinő, sarjról jön. A másik, hogy volt ilyen közösségi fatelepítés itt-ott. Én nem látok semmit, minden kipusztult. Ha csak 3 kapás embert találnánk, aki néha fogná a kapát és meglocsolná, akkor életben maradhatnának. A következő, a Serköv mellett a Gorzsási hídnál telepítettünk akácot, fő cél, hogy ne jöjjön onnan a szag. A gaz sokkal nagyobb, mint az akác. Így nem fog az sem megmaradni. Küldjünk már oda pár embert, ha tudunk. Hűvösebb napon, hogy kapálják és locsolják meg. Ott a Gorzsás, még meg is tudják.

Bere Károly polgármester: Jó, ez nem feltétlen Robihoz tartozik.

Zs. Nagy Sándor, képviselő A Garai húsüzem felé, ha megyünk, ott szépen ki lett vágva a nyárfasor, csak pótolni szokták. Ott sincs pótolva. Ezek nagyon fontosak és még egy felvetésem lenne, hogy új mezőőrünk van, és egy nagyon régi kocsink. Valamelyik nap beültem mellé, hogy a határban megmutogatom, hogy nagyjából mi hol van? Az a Niva életveszélyes. Egy kicsit utána néztem, meg számolgattam, hogy olyan 700 ezret talán érne, ha most sikerülne eladni. És 2 millió 390 ezerért egy ugyanilyen új Nivát lehetne venni, kétüléses, haszongépjárműként. Áfa szempontjából nem tudom, hogy az Önkormányzatnak vagy a Városgazdálkodásnak kellene ezt megvenni. 1 millió 700 ezerből lenne egy új. Elvileg a mi közösségünk is beleszólhat a földadó pénzébe.

Bere Károly polgármester: Jó, Szeptemberben visszahozzuk ezt a kérdést.

Zs. Nagy Sándor, képviselő: Az Aradi útra terveztünk egy köves utat, az hogy áll?

Bere Károly polgármester: Most várjuk a döntést, szerintem ma.

Csák Zsolt, műszaki csoportvezető: Hiánypótlásnál tartunk most.

Dr. Blága János, jegyző: Megvalósítása Szeptember végén vagy Október végén.

Bere Károly polgármester: Nem tudom megmondani. Nem tudom, hogy idén kapunk-e még egyszer.

Zs. Nagy Sándor, képviselő: Köszönöm.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: Lakossági megkeresést szeretnék tolmácsolni, a Kertész utcai és a Szigligeti utca az egyik nagyon elhanyagolt, a másik pedig nagyon kátyús.

Bere Károly polgármester: Össze kell kötni. Ha kimegyünk, biztos összekötjük az aszfalttal.

Várkonyiné Csáforda Éva, képviselő: Én szeretnék egy kritikai észrevétellel élni. Az Amondó megjelent számában az idegen nyelvi tábor úgy van feltüntetve, hogy Július 1-3-ig. Az Szombat, Vasárnap, Hétfő. Én nem tudom, hogy a szerkesztők honnan vették a dátumot, mindenki telefonál, hogy most miért változott meg? Annak ellenére, hogy Pálfi Ági, aki a kuratórium elnöke, hosszas beszélgetést folytatott egy hölgygel, csak a nevét nem tudta megmondani. Aki a Tourinformtól kifaggatta, hogy a táborban hányszor eszünk, mikor mit csinálunk, satöbbi? Ez szerintem elég kínos, annak ellenére, hogy a rendezvény naptárban benne volt. A másik pedig, hogy lakossági megkeresésre, jeleztem, hogy nem az Önkormányzat kebelébe tartozik, de a buszmegálló a központban. Nagyon hepe hupás és akik mozgáskorlátozottak, nehezen tudnak fel és leszállni. Ha pedig eső van, akkor beteríti őket.

Bere Károly polgármester: Most az új aszfaltozás után is? Kettő hete volt ez.

Várkonyiné Csáforda Éva, képviselő: Igen én olyan 2-3 hete beszéltem.

Bere Károly polgármester: Ezt jeleztem a közútkezelőnek és nagy dolognak tartom, hogy 4-5 év után sikerült ráköltetni pár milliót, illetve a Bajomi és a Bucsai útra is. A járhatóságot segíti. S ennek a keretében ezt is megcsinálták. Jeleztem is, hogy miért nem lehetett teljesen leaszfaltozni egy síkra? És azt mondta, hogy meg fogja nézni, szerinte pár hét, a Bucsai útra még 4-500 métert rá fogunk húzni. Megvizsgálja, marad-e anyag, mert abból meg fogja csinálni. Sokkal jobb a helyzet, mint volt.

Várkonyiné Csáforda Éva, képviselő: Köszönöm szépen.

Bere Károly polgármester: Ha nincs más kérdés. Köszöni szépen a részvételt mindenkinek. A nyílt Képviselő-Testületi ülést bezárja.

K.m.f.

Bere Károly
polgármester

Dr. Blága János
jegyző