



Füzesgyarmat Város Önkormányzatának
Képviseelő-testülete
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.
☎ (66) 491-058, Fax: 491-361
E-mail: polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu

831-14/2018. ikt.sz.

15/2018.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: a Polgármesteri Hivatal dísztermében, 2018. október 25-én 16 óra 05 perc kezdettel, Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviseelő-testülete

Ü L É S É R Ő L

Jelen vannak:

Bere Károly polgármester,
Bere Katalin képviselő,
Koncz Imre képviselő,
Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő,
Vida Imre képviselő,
Zs. Nagy Sándor képviselő.

SZMSZ szerint tanácskozási joggal meghívott:

Dr. Blága János jegyző

SZMSZ szerint állandó meghívott:

Károlyi Zsigmondné Lurkófalva Óvoda vezetője, Rácz-Homoki Éva HJVKKI igazgató, Tőkésné Gali Mónika Tourinform Körös - Sárrét irodavezető, Kovács Márton Kastélypark Fürdő Kft. ügyvezetője, Turbucz Róbert Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. ügyvezetője

Napirendekhez meghívott:

Nagy Izabella pénzügyi osztályvezető, Tóth Eszter szociális csoportvezető, Csák Zsolt műszaki csoportvezető, Papp Ágnes jegyzői referens

Jegyzőkönyvvezető: Lázár Kata

(A jegyzőkönyv hangfelvétel után készült.)

Bere Károly polgármester: Tisztelettel köszönti a Képviseelő-testület tagjait. Megállapítja, hogy a Képviseelő-testület határozatképes, Ibrányi Éva alpolgármester, Suchné Szabó Edit és Várkonyiné Csáforda Éva képviselők jelezték, hogy a mai ülésen nem tudnak részt venni. A kiküldött napirendi pontokhoz képest a bejelentések egy előterjesztéssel egészülnek ki, a Karcag Térségi Hulladékgyűjtő és Társaság Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban fennálló üzletrész értékesítéséről szóló napirenddel. Kéri, hogy aki a napirendi pontokat a kiegészítéssel elfogadja, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 6 tagjából 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a napirendeket megtárgyalásra elfogadja.

**Füzesgyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének
111/2018. (X. 25.) határozata**

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. október 25-i ülésén az alábbi napirendeket tárgyalja meg:

1. Beszámoló a Füzesgyarmati Lurkófalva Óvoda működéséről
Előadó: Károlyi Zsigmondné óvodavezető
2. Beszámoló a Tourinform Iroda működéséről
Előadó: Tőkésné Gali Mónika irodavezető
3. A Gyarmati Dezső Úszó és Vízilabda Sport Egyesület működésével kapcsolatos támogatási lehetőségéről
Előadó: Bere Károly polgármester
4. A Kastélypark Fürdő Kft. 2018-as pénzügyi tervének módosításáról
Előadó: Kovács Márton ügyvezető
5. A „Berettyóújfalu-Szeged gyorsforgalmi út” tervezett nyomvonalának megvitatása
Előadó: Bere Károly polgármester
6. A Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. saját tőkéjének rendezéséről
Előadó: Bere Károly polgármester
7. A Munkásszálló kialakítása című projekt keretében megvalósuló épület elhelyezésének módosításáról
Előadó: Bere Károly polgármester
8. A „Bölcsődefejlesztési program” című pályázati lehetőségről
Előadó: Bere Károly polgármester
9. A Közbeszerzési Szabályzat módosításáról
Előadó: Bere Károly polgármester
10. Kossuth Lajos Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 2019/2020 tanévre megállapított felvételi körzethatárok véleményezése
Előadó: Bere Károly polgármester
11. A Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadásáról
Előadó: Bere Károly polgármester
12. Füzesgyarmat Város Helyi Építési Szabályzatának módosítása
Előadó: Bere Károly polgármester
13. Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról
Előadó: Rácz-Homoki Éva HJVKKI igazgatója

14. Füzegyarmat belvízkár elhárítási terv felülvizsgálatának elfogadásáról
Előadó: Bere Károly polgármester
15. Döntés a 2706/3 helyrajzi számú ingatlan művelési ágának megállapításáról
Előadó: Bere Károly polgármester
16. Bejelentések:
 - 16.1 Az „I. Világháborús emlékmű restaurálása” elnevezésű pályázat benyújtásáról
Előadó: Bere Károly polgármester
 - 16.2 Füzegyarmat Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról
Előadó: Bere Károly polgármester
 - 16.3 Füzegyarmati Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosításáról
Előadó: Bere Károly polgármester
 - 16.4 Karcag Térségi Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban fennálló üzletrész értékesítéséről
Előadó: Bere Károly polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: A két ülés közötti időszakból kiemeli, hogy sok megbeszélés, egyeztetés zajlott a közfoglalkoztatási programok kapcsán, szeptember 24-én tárgyalt dr. Takács Árpád Kormány megbízott Úrral is. Felpezsdítette a megyei közéletet a 47-es számú főút 2 x 2 sávossá növelésének tájékoztatója, amin sajnos nem tudott részt venni, de Kálnoki-Kis Sándor Úrral egyeztetett a Bucsai útról és a 47-es főútról is. A legfontosabb esemény a Munkásszálló pályázat támogatási szerződésének ünnepélyes aláírása volt, amivel kapcsolatban lesz előterjesztés a mai ülésen. Van-e kérdés a két ülés közötti tevékenységgel kapcsolatban? Átadja a szót Bere Katalin képviselőnek.

Bere Katalin képviselő: Említésre került a közfoglalkoztatással kapcsolatos tárgyalás. Érdeklődik, hogy mit lehet erről bővebben tudni, milyen kérdések kerültek tisztázásra?

Bere Károly polgármester: A legfontosabb, hogy a gazdasági társaságainknál nem dolgozhatnak közfoglalkoztatottak. A Napközi Konyha volt a fő kérdés, hiszen ott az elmúlt években mindig dolgozott közfoglalkoztatott. Ott speciális esetként 4-5 főt engedélyeztek, a mezőgazdasági programmal kapcsolatos előkészítési feladatok elvégzésére. Lényeges változás, hogy most már az intézményvezetők a közfoglalkoztatási felelősek. 25 év alattiak nem vehetnek részt közfoglalkoztatásban, kivéve, ha a Munkaügyi Központ háromszor kiközvetíti őket és egyiket sem fogadják el. A térségben van munkalehetőség, így szinte kizárt, hogy 25 év alattiakat tudnának foglalkoztatni. Egyedi, szociális elbírálás alapján talán egy-egy fő 25 év alattira kaphatnak engedélyt.

Vida Imre képviselő: A demográfiai helyzettel kapcsolatban megállapítja, hogy elvileg 28 fővel nőtt a lakosság létszáma szeptemberben, 4 haláleset és 2 születés mellett.

Bere Károly polgármester: Érdekes, hogy az elmúlt napokban hirdettek meg lakást, hogy bérelhető és heten is jelentkeztek, akik mindannyian a településen dolgozók, de eddig nem itt éltek. A demográfiai növekedés fő oka lehet, hogy itt dolgozó emberek ide költöznek a településre.

Dr. Blága János jegyző: A lakónépességbe a tartózkodási hellyel rendelkezők is bekerülnek. Ha az éves változásokat nézzük, a bejelentkezések és kijelentkezések általában nullára hozzák ki egymást. A születések viszont jelentősek voltak ebben az évben is, 27 főnél tartanak.

Bere Károly polgármester: Főként beköltözésekről van szó, de ezek a családok a szociális ellátórendszerben nem jelentek meg. Megállapítja, hogy nincs több kérdés, hozzászólás.

Rátérnek a napirendek tárgyalására.

Első napirend

Beszámoló a Füzesgyarmati Lurkófalva Óvoda működéséről

Előadó: Károlyi Zsigmondné óvodavezető

Bere Károly polgármester: A Szociális és Humánügyek Bizottsága tárgyalta, átadja a szót Kovácsné Czeglédi Mária Tündének.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag elfogadta a beszámolót és ezúton is szeretnék megköszönni mind az óvoda vezetőnek, mind a pedagógusoknak a tájékoztatót. A munkájuk széleskörű, amihez további sok sikert kíván.

Bere Károly polgármester: Szeretettel üdvözli Károlyi Zsigmondné óvodavezetőt. Kéri, hogy emelje ki a legfontosabb történéseket az elmúlt évből.

Károlyi Zsigmondné óvodavezető: Az elmúlt egy év beszámolóját a munkaterv alapján készítette el. Látható, hogy széleskörű munkát végeznek, ami mellett az EFOP pályázatokban is aktívan részt vállalnak. A dolgozók továbbképzésében és a gyermekek képességének fejlesztésében is bőven van program ezekben a pályázatokban. A gyermeklétszám a tavalyihoz képest csökkent, de remélik, hogy ez nagyobb változást nem fog a személyi létszámban előidézni. A munkatervben leírásra kerültek a személyi és tárgyi feltételek, amit maximálisan biztosít az Önkormányzat. A közfoglalkoztatási program keretében 10 főt foglalkoztat az óvoda, ami nagy segítséget jelent a munka elvégzésében. Köszöni szépen és szívesen válaszol a felmerülő kérdésekre.

Vida Imre képviselő: Nyolc csoportos óvodát építettek 200 gyermek részére. Most 7 csoport működik. A nyolcadik szobát miként használják?

Károlyi Zsigmondné óvodavezető: Nevelői szoba lett.

Vida Imre képviselő: Az óvoda feladata egyrészt az iskolai felkészítés, másrészt a felügyelet ellátása, ha dolgoznak a szülők. Hogyan tart nyitva az óvoda?

Károlyi Zsigmondné óvodavezető: Reggel 6-tól 17 óráig vannak nyitva, ebben az időtartamban végig van óvodapedagógus a gyerekekkel.

Bere Károly polgármester: Köszöni szépen a tájékoztatót. Megállapítja, hogy nincs több kérdés, hozzászólás. Aki a Füzesgyarmati Lurkófalva Óvoda működéséről szóló beszámolót elfogadja, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 6 tagjából 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Füzesgyarmati Lurkófalva Óvoda működéséről szóló beszámolót.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
112/2018. (X. 25.) határozata
a Füzesgyarmati Lurkófalva Óvoda működéséről szóló beszámoló elfogadásáról

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal a Füzesgyarmati Lurkófalva Óvoda működéséről szóló 2017. évi beszámolót elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Bere Károly polgármester

Második napirend

Beszámoló a Tourinform Iroda működéséről

Előadó: Tőkésné Gali Mónika irodavezető

Bere Károly polgármester: A napirendet mindhárom bizottság tárgyalta. Átadja a szót Koncz Imrének.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag támogatja a beszámoló elfogadását. Javasolja, hogy a vendéglégedettségi kérdőívek kerüljenek feldolgozásra, hogy abból okulni tudjanak a szállásadók és az Önkormányzat.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: A Bizottság 2 igen, 1 nem szavazattal támogatja a beszámoló elfogadását.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: A Bizottság nem tárgyalta a napirendet, mert az előadó az ülésen nem jelent meg.

Bere Károly polgármester: Üdvözli Tőkésné Gali Mónika irodavezetőt. Kéri, hogy néhány mondatban foglalja össze az elmúlt egy év tevékenységeit, működését.

Tőkésné Gali Mónika irodavezető: Egy rövidebb beszámolót készítettek, amiből néhány újdonságot szeretne kiemelni. A tavalyi évben három turisztikai kisfilmet is forgattak a településen. A Vajtó és a világ, a Hazahúzó kulturális magazin járt a településen és a térségben, valamint az egyik pályázat keretein belül az Épített örökség a Körös - Sárreten című kisfilm is elkészült. A tavalyi évben az összes a térséget érintő filmet egy Youtube csatornára is feltöltötték, így ez könnyebb tájékozódást nyújthat mindazok számára, akik ide érkezésük előtt a térségről valamilyen információt szeretnének szerezni. Ez a törekvés a kérdőíves felmérés alapján látszik, hogy célt ért. Újdonságként Facebook nyereményjátékot is indítottak a gyűjtőterületeken lévő nagyobb rendezvényekhez kapcsolódva. A megosztók között egy ajándékcsomag kerül kisorsolásra. Ettől népszerűsödik a Facebook oldal és a sarretitura.hu honlapon megtalálható rendezvénymodul is. Két tanulmányi útnak is célpontja volt Füzesgyarmat. Az egyik a MÜOSZ Turisztikai tagozata számára szerveződött. A cél a megye több települése volt, de egy éjszakát Füzesgyarmaton töltöttek. A beszámolóban szerepel néhány link, ahol a tanulmányi út újságírói élményeiről lehet olvasni. A másik tanulmányi út a Bihari Népművészeti Egyesület részére szerveződött. Itt a helyi Kézműves Egyesülettel és a Szörpös Házzal vették fel a kapcsolatot. A helyi termékek nagyon jól fogytak, így a Kézműves Egyesület néhány tagja meghívást kapott a berettyóújfalui Szamadó Napokra. A Kézműves Egyesület meg fog jelenni a Bihari Egyesület könyvében is. A berettyóújfalui irodával nagyon jó szakmai kapcsolatot ápolnak. Az iroda az EFOP és TOP pályázatok megvalósításában is részt vesz. Az 1. számú mellékletből szeretne négy adatot ismertetni. 2017-ben a kereskedelmi szálláshelyeken 14.653 vendég fordult meg, akik összesen 40.555 vendégéjszakát töltöttek el. Az egyéb szálláshelyeken 1.539 vendég fordult meg és 3.645 vendégéjszakát töltöttek el. A kimutatásban egészen 2008-tól láthatóak az adatok, így lehet látni,

hogy a vendégek és a vendégéjszakák száma hogyan alakul. A 2. számú mellékletben a vendéglégedettségi kérdőív százalékos arányban összesített eredményei kerültek kigyűjtésre. Az ide érkező vendégek majdnem 60 %-a ismerősök által szerzett tudomást Füzesgyarmatról, illetve az adott szálláshelyre is elsősorban személyes ajánlás útján érkezett. A látogatás célja zömmel a pihenés, a wellness, illetve a gyógyászati céllal történő érkezés. Füzesgyarmatot elsősorban az ár-érték arány miatt választották, éppen ezért nagyon nehéz árat emelni. A másik utazási motiváció a Kastélypark Fürdő. Ezért is annyira fontos, hogy a Fürdő szolgáltatásának minőségét milyen fejlesztésekkel lehetne elősegíteni. Általában 2-3 napot töltenek el a településen, de a 4-5 napot itt tartózkodók aránya is magas volt. Itt tartózkodásuk idején főleg a hotelt és a panziót választják szállásként. 46 % feletti az arányuk azoknak, akik már nem először járnak a településen. Arra a válasza, hogy mely nevezetességeket látogatják meg, magas volt a Galambos Hintókészítő műhely, a Tájház, a Képtár, a Mini Állatpark és a templomok látogatottsági aránya. Az ide érkezők 54 %-a előre feltérképezte a település és a környék látnivalót, így nem hiába való, ha a honlapot, a Youtube csatornát, a Facebook oldalt napra készen tartják. A helyi lakosok vendégszeretete 66,5 %-ban a legmagasabb értékelést kapta. A válaszadók 92 %-a jelezte, hogy tervezi, a jövőben is visszatér, 96 % jelezte, hogy ajánlaná a települést ismerőseinek. Fontos, hogy ebben az évben a Fürdővel közösen csomagajánlatokat készítettek, amelyek a testvértelepülésekre kerültek kiajánlásra. Érkezett már vissza érdeklődés, így ezt mindenképpen folytatni fogják. A Tourinform iroda szervezésében látogatott el a Népdalkör Lengyelországba, ahol egy gasztronómiai fesztiválon vettek részt és a települést is népszerűsítették. Köszöni szépen.

Bere Károly polgármester: Többször beszéltek már arról, hogy mit kellene még nyújtania a településnek, hogy jobban szeressenek itt lenni az emberek. A vendéglégedettségi kérdőívben szerepel egy olyan kérdés, hogy mi tetszett Önnek a legkevésbé, ahol több válasz is érkezett arra vonatkozóan, hogy kevés az étterem és a vendéglátóhely. Mónikáék maguk is működtethetnének éttermet, de nem teszik. Ezek mellett, hogy vegyen rá más szolgáltatót, hogy melegkonyhás éttermet működtessen? A főtér felújításra kerül, szúnyogirtást is rendelnek. Sok helyen elmondják, hogy fontos, hogy a szálláshelyről kihozzák a vendéget, hogy minél több helyre be tudjon térni. Erre egy jó kezdeményezés a Szörpös Ház. Ebben szeretne segítséget kérni, hogy hogyan lehetne még több vendéglátóhely a településen.

Tőkésné Gali Mónika irodavezető: Nem csak a Kiskastély Fogadó problémája, hogy nem tud nyitva tartani, hiszen a soron több szolgáltató is bezárt. Ennek az oka, hogy a Fürdőben megnyílt egy büfé. Bizonyos réteg igényeit nem tudja kielégíteni ez a büfé, hiszen nincs melegkonyhás szolgáltatás. Annyi bevételt viszont pont elvitt, ami miatt már más szolgáltatóknak nem éri meg nyitva tartani. Egész hónapban minőségi szakácsot megfizetni nem mindenki tud. Nyitva vannak Barkóczi Istvánék is, de csak korlátozott időszakban lehet melegkonyhás étkezést igénybe venni.

Bere Károly polgármester: A büfé strand ételeket szolgál csak fel, nem frissensülteket, meleg ételeket.

Bere Katalin képviselő: A soron lévők biztos észreveszik, hogy hot-dogból, hamburgerből és lángosból nem tudnak annyit eladni, mert a medence mellett ott a büfé. Klasszikus melegkonyhás kiszolgálás azonban nincs és ilyen igény jelentkezik. Szállás vendégeiknek tudják ajánlani, hogy a Hotel Garában és a Falatozóban van lehetőség menü és a la cart rendelésre. Csak erre hivatkozni nem lehet, hiszen a strand büfében csak három féle étel kapható. A beszámolót olvasva, szinte mindenben ott van a Fürdő csatlakozása. Az összes kitelepülésre, amin a Tourinform iroda részt vett, a Fürdő ajánlatokat küldött. A Fürdő a kisfilmekben is szerepel, valamint lehetősége volt az újságírók részére szervezett tanulmányúton a résztvevőket körbevezetni és a megjelent cikkeket is olvasta. Részt vesznek a vendéglégedettségi kérdőívek töltésében, így mindig megnézi, milyen véleményeket írnak a vendégek. Nagyra értékelik, hogy a szálláshely a strand területén van, első helyen említik a Kastélypark Fürdőt, így a fejlesztés szükségességét alátámasztja, hogy minél több időt töltsenek el a vendégek. Szükség lenne látványelemekre, medencékre és egyéb szolgáltatásokra, reméli, hogy

ezekre lesz lehetőség. A Tourinform iroda munkájához gratulál és köszöni a fürdő nevében a lehetőségeket.

Zs. Nagy Sándor képviselő: 96 férőhely van a kereskedelmi magán szálláshelyeken a településen és a tavalyi kimutatásban benne volt, hogy külön ezeknek a szálláshelyeknek mennyi volt a vendégéjszaka száma. Az idén nem látja ezt az adatot csak járási szinten. Tavaly is felmerült, hogy ehhez képest nagyon kevés a vendégéjszakák száma. Ez most hogyan alakult?

Tőkésné Gali Mónika irodavezető: Erről nem kérdezték meg külön a szálláshelyadókat. Tavaly is így szereztek erről adatot. Másik lehetőség, ha az adó csoportnál van ilyen adat.

Nagy Izabella pénzügyi vezető: Az adó csoport nem rendelkezik ilyen adattal, csak az Idegenforgalmi adóból befolyt összeget tudják megmondani.

Tőkésné Gali Mónika irodavezető: Az Idegenforgalmi adó bevallásba ettől az évtől kezdve már szerepel a vendégek és a vendégéjszakák száma is. Erről egy összesítést lehetne készíteni. Azt tudja ígérni, hogy a szállásadóknak kiküldenek egy kérdőívet, ami önkéntes alapú, de nem szoktak rá válaszolni.

Zs. Nagy Sándor képviselő: Kéri, hogy a következő Képviselő-testület ülésre álljanak rendelkezésre ezek az adatok.

Bere Károly polgármester: Lehetett hallani, hogy van néhány szálláshely a településen, aki nem rendelkezik a szükséges engedéllyel.

Tőkésné Gali Mónika irodavezető: A gond az, hogy nem válaszolnak a magán szálláshely adók, valamint a vendéglégedettségi kérdőívek sem érkeznek tőlük vissza.

Dr. Blága János jegyző: A Polgármesteri Hivatal dolgozói ki fogják gyűjteni a rendelkezésre álló adatokat. A vendéglégedettségi kérdőívvel kapcsolatban kéri, hogy a kitöltők életkora ne csak százalékosan legyen megadva, hanem szálláshelyenként külön is.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: A Tourinform iroda működtetéséhez csak Füzesgyarmat járul hozzá?

Dr. Blága János jegyző: Jelenleg igen.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: A kiadványok, ajándékok miből kerülnek megvalósításra?

Tőkésné Gali Mónika irodavezető: Több, mint tíz éve működik a térségben a Körös - Sárret Turizmusáért Egyesület, ami különböző pályázatokon vesz részt és abból tud kiadványokat készíteni. Korábbi években, amikor nagyobb példányszámban készítették a kiadványokat a tag települések hozzájárultak a kiadványok készítéséhez. A tavalyi évben csak a Turisztikai Egyesület költségvetéséből készült 2000 db Templomtúra, 2000 db Kastélytúra és 4000 db Körös - Sárreai Kalauz kiadvány. A többi helyi kiadványt, amit egy-egy kiállításra állítanak össze, azt helyben szerkesztik és fénymásolják. Ezeket gyógyászati csomagok, Hotel Gara és Kastélypark Fürdő által nyújtott csomagajánlatok vannak.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: Örül neki, hogy a Fürdő reklámozva van, de volt egy Képviselő-testületi döntés, melyben szerepelt egy összeg átcsoportosítás, mely szerint a Tourinform iroda segítse a Kastélypark Fürdő marketingjét.

Bere Károly polgármester: Ez ebben az évben is betervezésre került a költségvetésbe. Költöttek-e közösen idén marketingre?

Kovács Márton Kastélypark Fürdő Kft. ügyvezetője: Volt egy nagy rendezvény, egy fitness nap több meghívott híres vendéggel, ekkor került ez a költség felhasználásra. Illetve Erdélyi újságokban kerültek hirdetésre csomagajánlatok, amit a kolleganők közösen állítottak össze.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs több kérdés, hozzászólás. Aki a Tourinform Iroda működéséről szóló mellékelt beszámolót elfogadja, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 6 tagjából 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal a Tourinform Iroda működéséről szóló beszámolót elfogadja.

**Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
113/2018. (X. 25.) határozata
a Tourinform Iroda működéséről szóló beszámoló elfogadásáról**

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal a Tourinform Iroda működéséről szóló 2017. évi beszámolót elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Bere Károly polgármester

Harmadik napirend

A Gyarmati Dezső Úszó és Vízilabda Sport Egyesület működésével kapcsolatos támogatási lehetőségéről

Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: A napirendet mindhárom bizottság tárgyalta, átadja a szót Kovácsné Czeglédi Mária Tündének.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: A Bizottság javaslata szerint lekerült a napirendről. Kéri, hogy a következő bizottsági ülésre szakmai tervvel, költségvetéssel jelenjenek meg az egyesület vezetői.

Bere Károly polgármester: A másik két bizottság is hasonlóan vélekedett, elhalasztásra került a napirend a következő ülésre. Megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás. Aki a Gyarmati Dezső Úszó és Vízilabda Sport Egyesület működésével kapcsolatos támogatási lehetőségéről szóló napirend tárgyalásának elhalasztásával egyetért, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 7 tagjából 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a Gyarmati Dezső Úszó és Vízilabda Sport Egyesület működésével kapcsolatos támogatási lehetőségéről szóló napirend tárgyalását leveszi a napirendről.

Negyedik napirend

A Kastélypark Fürdő Kft. 2018-as pénzügyi tervének módosításáról

Előadó: Kovács Márton ügyvezető

Bere Károly polgármester: A Felügyelő Bizottság véleménye alapján Ügyvezető Úr előterjesztett egy költségvetés módosítást. A Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság, valamint a Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság tárgyalta. Átadja a szót Vida Imrénnek.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: A Bizottság 2 igen és 1 tartózkodás mellett támogatja a költségvetés módosítást.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag elutasította a javaslatot, mert olyan dolgok vannak az előterjesztésben, amik szerződéses kérdést érintenek. Ha így szerepelnek a szerződésben, akkor nem kell, hogy a Képviselő-testület elé kerüljön, ha nem így szerepel, akkor pedig nem is kerülhet ide.

Bere Károly polgármester: Három javaslat szerepel az előterjesztésben. A költségvetés 3.500.000 Ft-al elcsúszott az önerőt illetően az újonnan felvett munkavállalók miatt. A Munkaügyi Központtól érkezik támogatás a foglalkoztatásukhoz. A Hotel Gara vendégeinek van egy 50 %-os díjkedvezménye a Fürdő belépőkből, erre javasolják, hogy szűnjön meg vagy minden vendégnek kerüljön beépítésre a csomagjába az ára. A szálloda vezetőségével egyeztetett és a csomagba való beépítés nem kivitelezhető. Viszont ha egész áron kell értékesíteni a jegyet, azt megoldható. A Képviselő-testület dönthet erről javaslatként, de ez inkább ügyvezetői hatáskör.

Kovács Márton ügyvezető: A Felügyelő Bizottság úgy gondolta, hogy a Hotel Gara kapja a gyógyvizet a Kastélypark Fürdőtől és ez egy olyan privilégium, amiért cserébe kérik azt, hogy azok a vendégek, akik Idegenforgalmi adót fizetnek az Önkormányzatnak, az ő szállás díjukba kerüljön ez az összeg beépítésre. Ez jelentősen növelheti a hotel vendégkörét, hiszen egy vonzerőt fog jelenteni a Fürdő, illetve a Kastélypark Fürdő bevételeit is fogja növelni. A Bizottság véleménye szerint ez mindkét fél részére előnyös lesz.

Bere Károly polgármester: A vendégek kb. 35-40 %-a munkavállalás céljából érkezik a Hotel Garába.

Dr. Blága János jegyző: Érti, hogy privilégium a Hotel Garának, hogy kapja a gyógyvizet, de ha ők nem kapnák, akkor kinek tudnák adni? Máshonnan ez megtérülne a Fürdőnek?

Kovács Márton ügyvezető: Van lehetőség a gyógyvizet másnak is értékesíteni, a Gyógyászati Centrumnak.

Dr. Blága János jegyző: Amennyiben a Gyógyászati Centrumnak meg kell vásárolnia a vizet, a gyógyvizes tornát csoportosítani fogják havi 1-2 napra.

Bere Károly polgármester: Nem megoldás az, hogy megemeljük a víz díját, hiszen mindegyik intézmény Önkormányzati tulajdon.

Kovács Márton ügyvezető: A Felügyelő Bizottság úgy gondolta, hogy ettől a lépéstől a Füzesgyarmatra érkező vendégek létszáma fog megnőni. A település vonzereje azzal, hogy egy plusz szolgáltatást kínálnak, ami be van építve az árba, ez által vonzóbb lesz.

Bere Károly polgármester: Azt kell megnézni, hogy hány jegy került értékesítésre a Hotel Gara vendégei részére. Annyian mennek át a Fürdőbe, de kötelezően nem lehet beépíteni egy csomagba. Akit érdekel a Fürdő, így is átmegy, de kötelezővé nem lehet tenni, hogy fizesse meg a jegy árát. A vendégek ár-érzékenyek, ez egy családnál már napi több ezer forintot jelent.

Bere Katalin képviselő: A Hotel Garának jelenleg is van 5.400 Ft-os félpanziós hétköznapi ajánlata. Ezt megemelni 650 Ft-al lehet, hogy segítene a többi szállásadónak abban, hogy az általa kínált szolgáltatás ár-érték aránya is megfelelő legyen.

Bere Károly polgármester: Ha sok vendég van a Hotel Garában, akkor keresik a magánszálláshelyeket is. A szállodával és a Fürdővel húzzák a többi szálláshely bevételeit.

Dr. Blága János jegyző: Ez a két gazdasági társaság dolga. Le kell ülni és megtárgyalni ezt. Erről a Képviselő-testület nem fog tudni döntést hozni.

Vida Imre képviselő: A 12 fő felvételéről megszületett a döntés. Ezt biztosan kiszámolta valaki, hogy mennyibe fog kerülni. 2018-ban ez 3.500.000 Ft többletköltséget jelent, 2019-ben ez még több lesz. Ezt valahonnan finanszírozni kell vagy módosítani kell a Fürdő működését. A Fürdőnek 10 %-al több bevétele volt, mint az elmúlt években. Ennél több bevételt nem tudnak kitermelni, egyedül a vízáradáson tudnak igazítani. Az ötlet onnan jött, hogy az uszoda fele a hideg vizet 300 Ft-os m³ áron adják át. Van egy mínusz, amivel valamit kezdeni kell.

Koncz Imre képviselő: Ezek olyan dolgok, amihez a Képviselő-testületnek nincs köze, határozatot ezzel kapcsolatban nem hozhatnak.

Bere Károly polgármester: Másik lehetőség a költségcsökkentés. Ki kell számolni, hogy mi az a létszám, amivel még tud éppén működni és ezen túl a nyár folyamán hogy kell az alkalmi munkavállalókat bevonni. Ekkora fürdő nem szokott 40-50 fővel működni.

Kovács Márton ügyvezető: A jelenlegi létszámmal, ami 21 fő, meg tudják oldani az üzemvitelt. A létszám egyeztetve volt, átnézésre kerültek a munkakörök. A nyári időszakban nagyobb létszámra van szükség, amit egyszerűsített foglalkoztatottakkal és diákmunkásokkal meg tudnak oldani.

Dr. Blága János jegyző: Télen-nyáron szükség van erre a 21 főre?

Kovács Márton ügyvezető: Igen, télen is szükség van rájuk, nyáron pedig még több főre. A Felügyelő Bizottság azért döntött úgy, hogy hozzák ezt be a Képviselő-testület elé, mert úgy ítélte meg, hogy a 12 fő foglalkoztatott önerejét ezekkel az intézkedésekkel tudja a Kft. kitermelni.

Bere Károly polgármester: Amennyiben a Fürdő folyamatosan tudná a 180-200 m³ vizet a leghidegebb időszakban is biztosítani a Hotel Garának, az is plusz bevételt jelentene.

Kovács Márton ügyvezető: A javaslatok egymásra épülnek, amit a Felügyelő Bizottság nem azért talált ki, mert a Hotel Garától szeretne több pénzt, hanem azt szeretné, hogy minél több vendég érkezzen Füzesgyarmatra és az ide érkező vendég fizetné ezt ki.

Dr. Blága János jegyző: Kéri, hogy az előterjesztésen belül kerüljön betartásra a koherencia. Beszélnek arról, hogy 3.500.000 Ft hiány van, aminek az orvoslására született első javaslat nem ezt a hiányt akarja megoldani, hanem Füzesgyarmat turisztikai problémáit. Kéri, hogy maradjanak a tárgynál. A felmerülő hiánnyal kapcsolatban a Képviselő-testület tud úgy dönteni, hogy bepótolja vagy nem pótolja be, illetve az ügyvezetőnek iránymutatásokat tud adni, abban a tárgyban, hogy ezt hogyan tudja megoldani. Abban igaza van a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottságnak, hogy egy szerződéssel kapcsolatban a Képviselő-testület nem tud dönteni, nem utasíthatja arra a Kft-t, hogy a szerződéstől eltérően cselekedjen. A szerződés teljesítéséért az ügyvezető a felelős.

Vida Imre képviselő: 3.500.000 Ft mínusza már biztosan lesz a Fürdőnek. A 132 Ft-os gyógyvíz árat a Hotel Garának a Képviselő-testület állapította meg, így ennyi közül csak van hozzá. A Bizottság azt is mondhatta volna, hogy ez így nem fog menni és a 12 főt nem lehet megtartani.

Bere Károly polgármester: Másik megoldás lehet a jegyárak emelése.

Bere Katalin képviselő: A szolgáltatások színvonala nem emelkedett, így miért emelnék a jegyek árát?

Bere Károly polgármester: A költségek nőttek, a minimálbér emelkedik jövőre. Addig nincs gond, amíg az Idegenforgalmi adó nagyságánál nincs nagyobb hiánya a Fürdőnek. Mennyi az Idegenforgalmi adó bevétele az Önkormányzatnak?

Nagy Izabella pénzügyi vezető: 8.000.000 Ft volt betervezve, amiből eddig 5.000.000 Ft teljesült.

Zs. Nagy Sándor képviselő: Azért jelentkezett ez a probléma, mert a közmunka programban dolgozó munkavállalók kikerültek. A Hotel Gara esetében ez ugyan így van, sőt még súlyosabban.

Kovács Márton ügyvezető: Nem azt gondolják, hogy ezt a Füzesgyógy Kft-nek kell kifizetnie, hanem a vendégeknek.

Bere Katalin képviselő: Az, hogy a bizottság véleménye ide került, szerinte nem hiba, mint ahogy a másik bizottságnak is itt van az alátámasztó véleménye a másik napirendnél. A Felügyelő Bizottság ezt biztos okkal gondolta így. Ha nem sikerült elérnie a célját, akkor majd próbálkoznak mással.

Bere Károly polgármester: Amennyiben veszteséges a Fürdő, nem fogják felszámolni, az Önkormányzat be fogja pótolni ezt az összeget. A másik társaságot nem kötelezhetik arra, hogy emelje meg a szobaárát. Ezeket a döntéseket a Képviselő-testület nélkül is meghozhatja az ügyvezető, ha a másik féllel sikerül megegyeznie a szerződésmódosításról.

Koncz Imre képviselő: Minden évben elfogadásra került az üzleti terv, ennek a betartása az ügyvezető feladata, valamint személyi kérdésekben is dönthet.

Bere Károly polgármester: December 31-ig kell a Hotel Garának a fennálló tartozásait kifizetnie a Fürdő felé. Eddig ezt minden évben kiegyenlítette.

Dr. Blága János jegyző: A szerződés teljesüléssel kapcsolatban hozhat döntést a Képviselő-testület, de a szerződésre ennek nem lesz hatása. Egyedül a 3.500.000 Ft-os hiánnyal kapcsolatos tulajdonosi intézkedésekről javasolja, hogy szülessen döntés. Ennek megfelelően, amennyiben ez a 3.500.000 Ft még decemberben sem térül meg más forrásból, így kifejezetten a víz ellenértékéből a Kastélypark Fürdőnek, úgy a tulajdonos tudja-e ezt pótolnia vagy nem tudja. Az üzleti terv módosításáról dönthet a Képviselő-testület, hiszen 3.500.000 Ft-nyi kiadással több merült fel. Ha túllépik a kiadási előirányzatot előre jóvá kell hagyni, amiről dönthet a Képviselő-testület. Meghatározhat olyan lábat, hogy ezt honnan fogja bepótolni, illetve kötelezheti arra, hogy pótolja be. A legcélszerűbb annak eldöntése, hogy amennyiben nem lesz megfizetve a vízdíj november 30-ig, úgy a tulajdonos vállalja-e, hogy a decemberi béreket megfizeti a Kastélypark Kft. részére.

Koncz Imre képviselő: 3.500.000 Ft-ról beszélnek, de nem tudják, hogy a hiány pontosan mennyi lesz. Nem hoztak várható költségvetést, így javasolja, hogy kerüljön le a napirendről.

Bere Katalin képviselő: A 3.500.000 Ft hiány biztos, hiszen ez nem volt betervezve és ennyibe kerül a 12 ember foglalkoztatásának az önereje.

Kovács Márton ügyvezető: Egyeztettek a könyvelővel, a szeptember 30-ig lekönyvelt számlák alapján ezzel az összeggel lesz negatív az eredmény. Konkrét adatokkal nem tud szolgálni.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: A Felügyelő Bizottság rendelkezik olyan jogkörrel, hogy ha veszélyt lát, azt jelezze a fenntartó felé. Ezt akkor nevezhetjük egy jelzésnek. Számokról beszélnek, miközben emberekről van szó, ezért novemberben mindenképpen vissza kellene hozni a Képviselő-testület elé.

Kovács Márton ügyvezető: A főkönyvi kivonatot áttekintette a Felügyelő Bizottság, ami alapján meghozta ezeket a döntéseket.

Bere Károly polgármester: Másik lehetőség a költségcsökkentés.

Kovács Márton ügyvezető: Nem jelentene akkora kiadás csökkentést, mint a humán erőforrás.

Dr. Blága János jegyző: Milyen kiadása van a Fürdőnek a gyógyvíz átadásával kapcsolatban?

Kovács Márton ügyvezető: Legnagyobb kiadás a járulékok.

Bere Katalin képviselő: A vízkészlet használat járulék augusztusig lett kiszámlázva, így ez még bővülni fog. Negyedéves szinten fizeti a Fürdő.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: A novemberi bérkifizetéseket ez már megkérdőjelezi?

Kovács Márton ügyvezető: Nem, mert novemberben az októberi béreket fizetik, de a decemberben fizetendő novemberi béreket már igen.

Dr. Blága János jegyző: Senki nem szeretné, ha a Fürdőnek jelentene terhet, hogy plusz emberek kerültek felvételre. Nem biztos, hogy a visszapótlás eszközeiről szól itt a vita. Minden Kft.-vel szemben az volt a cél, hogy folyamatos működést tudjanak biztosítani és nem felejtik el, hogy emberek fizetéséről van szó. Ha novemberben készülne egy közbenső mérleg, mint ami elkészült a másik Kft. esetében, az megsegítené a döntését a Képviselő-testületnek.

Koncz Imre képviselő: Ilyen formában ne kerüljön ismét a Képviselő-testület elé. Elvárható, hogy legyenek számok. Mekkora hiány várható, mit tett annak érdekében a Kft., hogy ezt kigazdálkodja.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs több kérdés, hozzászólás. Javasolja, hogy a napirend kerüljön elnapolásra a novemberi Képviselő-testületi ülésre. Aki a Kastélypark Fürdő Kft. 2018-as pénzügyi tervének elnapolását elfogadja, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 6 tagjából 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a Kastélypark Fürdő Kft. 2018-as pénzügyi tervének módosításáról szóló döntést a 2018. novemberi testületi ülésre napolja el.

Bere Katalin képviselő: Az előző napirend tárgyalásához szeretné javasolni, hogy a füzesgyarmati magánszálláshely adók legyenek összehívva és legyen egy kerekasztal megbeszélés a polgármester jelenlétében. Össze lehet a gondokat gyűjteni és interaktív formában megbeszélni.

Bere Károly polgármester: Rendben, hiszen volt már rá példa az elmúlt időben.

Bere Károly polgármester szünetet rendel el.

Ötödik napirend

A „Berettyóújfalu-Szeged gyorsforgalmi út” tervezett nyomvonalának megvitatása

Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: Egy tájékoztató fórumon három tervezetet ismertettek, hogy hogyan épülhet meg a Szeged és Debrecen között a 2 x 2 sávós út. Az „A” verzió szerint a határ mellett, Sarkad – Komádi - Biharkeresztes környékén menne az autópálya. Ki szeretné kérni a Képviselő-testület véleményét is, hogy tudja, milyen álláspontot képviselhet a további egyeztetések folyamán. A Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság tárgyalta, átadja a szót Vida Imrének.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: Három verzió szerint készült el az út terve. Ebből az „A” jelű a határ mellett fut végig, a „B” és „G” jelű Füzesgyarmatot kerüli keletről, illetve nyugatról. A Bizottság a „B” és „G” jelűt támogatja.

Bere Károly polgármester: Véleménye szerint ez az út 6-7 éven belül elkészülhet. A Kormányprogram szerint a következő 5 évben 30 percen belül mindenkinek el kell érnie a gyorsforgalmi utat.

Zs. Nagy Sándor képviselő: Füzesgyarmat szempontjából fontos lenne, hogy autópálya menjen itt, de környezetvédelmi, mezőgazdasági és vadászati szempontból katasztrófa lesz. Gazdasági szempontból viszont jó, ha itt megy az autópálya. Ha rajta múlna, inkább a Bucsai utat kellene teljesen felújítani és utána Karcagnál rá lehetne térni majd az autópályára. Az autópályáról lesz –e lejáró Füzesgyarmat felé?

Bere Károly polgármester: Szerinte biztosan lesz lejáró. Elsődleges szempont, hogy a település közelében menjen az autópálya és minél több lehajtó legyen.

Zs. Nagy Sándor képviselő: Amennyiben nem lesz Füzesgyarmati lehajtó, majdnem mindegy, hogy hol fog menni az autópálya.

Vida Imre képviselő: Az M47-es autópályára egyszer azt írják, hogy Szeged és Debrecen közti, utána viszont szűkíti Békéscsaba – Hódmezővásárhely környékére.

Bere Károly polgármester: A Hódmezővásárhely környéki 2 x 2 sáv már elkészült. Az „A” verzió az, ami nem érint Natura 2000 területet.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: Kérhető-e kiegészítés a tervekhez, melyeken már a lehajtók is látszanak?

Bere Károly polgármester: Természetesen, de az elsődleges most az, hogy itt menjen el az autópálya. Ha eldöntik melyik út fog elkészülni, akkor be fogja hozni a pontos terveket, amin már a lehajtók is látszani fognak. Az ipar és a turizmus miatt nagyon fontos, hogy minél hamarabb ide tudjanak érni az emberek. Megállapítja, hogy nincs több kérdés, hozzászólás. A Bizottság javaslata szerint szavaztat. Aki a „Berettyóújfalu-Szeged gyorsforgalmi út” tervezett nyomvonalai közül a „B” és „G” jelűt támogatja, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 6 tagjából 4 igen szavazattal, 2 tartózkodással és ellenszavazat nélkül a „Berettyóújfalu-Szeged gyorsforgalmi út” tervezett nyomvonalai közül a jegyzőkönyv melléklete szerinti nyomvonalarajz alapján a „B” és „G” jelűt támogatja.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
114/2018. (X. 25.) önkormányzati határozata
A „Berettyóújfalu-Szeged gyorsforgalmi út” tervezett nyomvonalának javaslatáról

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a rendelkezésre bocsátott, ÚT-TESZT Mérnöki és Szolgáltató Kft. által készített nyomvonalrajz alapján, az M47-es út lehetséges jövőbeli nyomvonalai közül a „B” és „G” jelút támogatja és tartja a település számára a legelőnyösebbnek.

Felkéri a Polgármestert, hogy tájékoztassa a Békés Megyei Önkormányzati Hivatalt a Képviselő-testület által javasolt nyomvonalról.

Felelős: Bere Károly polgármester

Határidő: azonnal

Hatodik napirend

A Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. saját tőkéjének rendezéséről

Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: Átadja a szót Jegyző Úrnak, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet a napirenddel kapcsolatban.

Dr. Blága János jegyző: A Gyulai Törvényszék Cégbírósága vizsgálta a Füzesgyarmati Városgazdálkodási Kft. elmúlt pár éves gazdálkodását és ez alapján megállapításra került, hogy a cég saját tőkéje már több mint két éve a jegyzett tőke mértéke alatt van. Ezért törvényességi felügyeleti eljárást indítottak a Kft. ellen, amely lezárására több lehetősége is van a Képviselő-testületnek. Ezek nagy része nem ajánlott, hiszen meg lehetne szüntetni a Kft-t, illetve átalakítani azt. Harmadik lehetőség az, hogy pótbefizetés keretében a saját tőke és a jegyzett tőke különbözetét az Önkormányzat teljesítse a Kft. részére, ezzel helyreállítva a jogszabályban meghatározott saját tőkére vonatkozó mértéket. A Kft. gazdasági vezetője részéről készült egy közbenső mérleg, amelyben megállapításra került a hiány. Ez szeptember 30-án 9.588.000 Ft volt, de az elmúlt egy hónap kiadásai és bevételeinek hiánya ezt 14.500.000 Ft környéki összegre duzzasztotta. A megoldással kapcsolatban tárgyalt a Felügyelő Bizottság, átadja a szót Kovácsné Czeglédi Mária Tündének, a felügyelőbizottság elnökének.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Felügyelő Bizottság elnöke: Tegnap napon volt a Bizottság ülése, véleménye kiosztásra került a Képviselő-testületnek. A Bizottság felhívja a Kft. tulajdonosának a figyelmét a vagyonnevezésre. A Cégbíróság felhívásának eleget kell tenni.

Bere Károly polgármester: A Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság, valamint a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tárgyalta. Átadja a szót Vida Imrének.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság tagja: A Bizottság 2 igen, 1 nem szavazat mellett támogatja az előterjesztést.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tagja: A Bizottság egyhangúlag támogatja a pótbefizetést.

Bere Károly polgármester: Átadja a szót Turbucz Róbert ügyvezetőnek, hogy egészítse ki néhány mondatban a hallottakat.

Turbucz Róbert Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. ügyvezetője: 14.500.000 Ft pótbefizetésre van szükség. Ebben az összegbe már több mint 9.000.000 Ft értékcsökkenés is szerepel, amit ha levonnak ebből az összegből, akkor nem is annyira rossz a helyzet. A tavalyi évet plusszal zárták, a tavaly előtti évben volt mínusz 3.500.000 Ft. Ezt az összeget nem pluszban kérik, hanem az idejévi finanszírozás terhére kerülne ez átvezetésre.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás. Aki a Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. saját tőkéjének pótbefizetéssel történő rendezésével egyetért, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 6 tagjából 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül a Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. saját tőkéjének pótbefizetéssel történő rendezését elfogadja.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének

115/2018. (X. 25.) önkormányzati határozata

A Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. saját tőkéjének rendezéséről

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, tekintettel a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:133. § (2) bekezdésére, a Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság saját tőkéjének mértékét 14.477.000 forint pótbefizetés teljesítésével rendezi.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pótbefizetés teljesítéséről soron kívül gondoskodjon.

A Képviselő-testület utasítja az ügyvezetőt, hogy a pótbefizetés teljesítését követően gondoskodjon az újabb közbenső mérleg elkészítéséről, azt a Kft. felügyelőbizottságának jóváhagyásra nyújtsa be és a törvényességi felügyeleti eljárást lefolytató Cégbíróságnak az eljárás lezárása céljából küldje meg.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Bere Károly, polgármester

Hetedik napirend

A Munkásszálló kialakítása című projekt keretében megvalósuló épület elhelyezésének módosításáról

Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: A két ülés között megkötötték a szerződést a munkásszálló kialakításával kapcsolatban. Már többször tárgyalták, hogy hol helyezték el az épületet. A beruházás megkezdése előtt lenne egy módosító javaslat, hogy leginkább úgy illeszkedjen az épület a Kemping és a Hotel Gara infrastruktúrájába, hogy a Kemping további működését ne zavarja, valamint a Kemping beléptető épületét se kelljen lebontani. Kiosztásra került a terv, mely alapján befordításra kerülne az épület, telekrendezést hajtának végre a Hotel Gara telkét illetően, így a használaton kívüli tenispályák helyére kerülne az épület. A Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság tárgyalta. Megadja a szót Vida Imrének.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: A javaslatot 3 igen szavazattal támogatta a Bizottság.

Bere Katalin képviselő: Az új tervek alapján is úgy gondolja, hogy a kempingezők nyugalma zavarni fogja. Van legalább 50 parkolóhely kialakítva. Most ez egy csendes, nyugodt hely, amit a német vendégek preferálnak. Ha a strandon zene szól, van olyan német vendég, aki azt sem szereti, mert ő a csend miatt jött ide. Magyar vendégek is jelezték, hogy nem szeretnék, ha a Kemping nyugalma ilyen épület megzavarná.

Dr. Blága János jegyző: A munkásszálló sajátosságából adódóan valószínűen nem lesznek ezek a parkolóhelyek kihasználva, de jogszabályi előírás ezeknek a kialakítása.

Bere Károly polgármester: Az eredeti előterjesztés korábban a Kossuth u. 60. alatti területről szólt, nem ez került megszavazásra, így próbáljak megoldani a problémát.

Bere Katalin képviselő: Arra van-e lehetőség, hogy a Kossuth u. 60. szám alatti telekre áthelyezzék?

Bere Károly polgármester: Nincs, hiszen már sok pénzt elköltöttek a tervezésre.

Koncz Imre képviselő: Az előterjesztés tartalmazza, hogy az elmúlt időszakban több jelzés is érkezett, de biztos, hogy az áthelyezés után is érkezni fog másoktól.

Dr. Blága János jegyző: A lakosság részéről érkezett több észrevétel a Kempinget és a rendezvényeket figyelembe véve.

Koncz Imre képviselő: Az OTP Nyrt-vel a fedezetelvonás miatt kell tárgyalnia az Önkormányzatnak, de szerinte ehhez az Önkormányzatnak nincs köze. Esetleg az Önkormányzat pótkeszességet vállalhat, ezt csak a Hotel Gara tudja megtárgyalni a bankkal.

Dr. Blága János jegyző: Ezt a tulajdonosnak kell megtárgyalnia a bankkal. Az Önkormányzat a tulajdonost fogja megkeresni. A munkásszálló ügye már háromszor került tárgyalásra a Képviselő-testület által.

Zs. Nagy Sándor képviselő: Itt került megszavazásra, hogy a Kemping területén kerüljön kialakításra. Ahhoz képest a most hozott javaslat jobb, hiszen kicsit távolabb kerül a kempingezőktől az épület.

Bere Károly polgármester: Sövényel, fákkal is el tudják majd választani a Kempingtől.

Dr. Blága János jegyző: December 28-án meg kell nyitni az építési naplót, addigra kivitelezési tervnek, lebonyolított közbeszerzési eljárásnak kell lennie. Még most lehet dönteni a pontos helyéről, elég nagy beruházás ahhoz, hogy többszöri megfontolást igényeljen. Lakossági igény alapján támogatják azt, hogy arrébb kerüljön a munkásszálló.

Bere Károly polgármester: Korábban arról döntött a Képviselő-testület, hogy a munkásszálló a lehető legközelebb kerüljön felépítésre a strandhoz. Több nagyobb telek tulajdonossal tárgyaltak vételről, valamint a Tanuszoda melletti terület merült fel, de ott nagyon bonyolult építési eljárási szabályok vannak érvényben. Így egyedül a Kemping területe maradt, ahol ekkora épület elfér. Megállapítja, hogy nincs több kérdés, hozzászólás. Aki támogatja, hogy a mellékelt helyszínrajz alapján kerüljön a Munkásszálló kialakítása című projekt keretében megvalósuló épület elhelyezésének módosítása, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 6 tagjából 3 igen szavazattal, 2 tartózkodással és 1 ellenszavazattal elutasítja, hogy a jegyzőkönyv melléklete szerinti helyszínrajz alapján kerüljön módosításra a Munkásszálló kialakítása című projekt keretében megvalósuló épület elhelyezése.

Bere Károly polgármester szünetet rendel el.

A szünet befejeztével a Polgármester újra megnyitja a Képviselő-testület ülését.

Vida Imre képviselő: Módosítási javaslata van az előző előterjesztéshez, amely szerint kéri, hogy a munkásszálló épületéhez tartozó személygépkocsi parkoló ne a Kemping területén kerüljön kialakításra és erről döntsön a Képviselő-testület.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs több kérdés, hozzászólás. Aki támogatja, hogy a személygépkocsi parkoló ne a Kemping területén kerüljön kialakításra, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 6 tagjából 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadja, hogy a személygépkocsi parkoló ne a Kemping területén kerüljön kialakításra.

**Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
116/2018. (X. 25.) határozata**

**a Munkásszálló kialakítása című projekt keretében megvalósítandó épület elhelyezésének
módosításáról**

Füzesgyarmat Város Önkormányzata a 100 férőhelyes munkásszálló kialakítása című projekt megvalósítási helyét módosítani kívánja a jegyzőkönyv mellékletét képező helyszínrajz alapján, azzal, hogy a megvalósítás során törekedni kell arra, hogy az épülethez kapcsolódó parkolók, lehetőség szerint ne foglaljanak el helyet a Füzesgyarmati Kastélypark Fürdő használatában álló, kemping művelési ágú ingatlanból.

Megbízza a Polgármestert a módosításhoz szükséges eljárások lefolytatásával.

Határidő: 2018. december 20.

Felelős: Bere Károly polgármester

Nyolcadik napirend

A „Bölcsődefejlesztési program” című pályázati lehetőségről

Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: Többször beszéltek már róla, hogy érdemes lenne a Bölcsődét fejleszteni, hiszen jelenleg is sok gyermek igényli az bölcsődei ellátást. Erre most megnyílt egy pályázati lehetőség, melynek keretében 56.000.000 Ft megpályázására van lehetőség 80 %-os támogatási intenzitás mellett. Önerőként 9.882.353 Ft kerülne betervezésre. Mindhárom bizottság tárgyalta. Megadja a szót Kovácsné Czeglédi Mária Tündének.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: 3 igen szavazattal a Bizottság elfogadásra javasolta.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag támogatja.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tagja: A Bizottság egyhangúlag támogatja.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás. Aki a „Bölcsődefejlesztési program” című pályázat benyújtását támogatja, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 6 tagjából 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a „Bölcsődefejlesztési program” című pályázat benyújtását támogatja.

**Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
117/2018. (X. 25.) önkormányzati határozata
a „Bölcsődefejlesztési program” című pályázati lehetőségről**

Füzesgyarmat Város Önkormányzata támogatási kérelmet nyújt be a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 1. melléklet IX. Helyi Önkormányzatok támogatási fejezet, 53. Bölcsődei fejlesztési program cím terhére meghirdetett Bölcsődei fejlesztési program című pályázati felhívásra. A pályázathoz szükséges önerőt 2019. évi költségvetésében biztosítja. A támogatás elnyerése esetén a felhívásban foglaltakat magára nézve elismeri és betartja.

Igényelhető támogatás: bruttó 56 000 000;- Ft

Támogatási intenzitás: 85 %

Támogatásra maximálisan fordítandó önerő: 9 882 353;- Ft

Pályázat benyújtási határideje: 2018. november 30.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: Bere Károly polgármester

Kilencedik napirend

A Közbeszerzési Szabályzat módosításáról

Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: A Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság, valamint a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tárgyalta. Átadja a szót Koncz Imrének.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A szabályzat módosítására az elektronikus közbeszerzés megjelenése miatt van szükség, így a Bizottság egyhangúlag támogatja.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag támogatja.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás. Aki a Közbeszerzési Szabályzat módosítását elfogadja, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 6 tagjából 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal a Közbeszerzési Szabályzat módosítását támogatja.

**Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
118/2018. (X. 25.) határozata
A Közbeszerzési Szabályzat módosításáról**

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja Füzesgyarmat Város Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatát.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Szabályzat közzétételével kapcsolatos kötelezettségének tegyen eleget.

Felelős: Bere Károly polgármester

Határidő: azonnal

Tizedik napirend

Kossuth Lajos Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 2019/2020 tanévre megállapított felvételi körzethatárok véleményezése

Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: Arról van szó, hogy a füzesgyarmati gyerekek a füzesgyarmati Általános Iskolába kerüljenek beíratásra. A Szociális és Humánügyek Bizottság tárgyalta. Átadja a szót Kovácsné Czeglédi Mária Tündének.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Vida Imre képviselő: Szülők és pedagógusok részéről felvetődött, hogy a Kossuth utcai iskolatelep helyett máshol legyen feladatellátás. Sétélmezik, hogy messze kell vinni a gyerekeket iskolába, messze van az étkezési lehetőség, messze van a sportszarnok és a központi iskola.

Bere Károly polgármester: Sok szülő pedig kimondottan szereti, hogy gyermeke oda járhat. Nem volt semmi gond a mostani beiskolázással. Megállapítja, hogy nincs több kérdés, hozzászólás. Aki a Kossuth Lajos Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 2019/2020 tanévre megállapított felvételi körzethatárait egyetért, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 6 tagjából 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a Kossuth Lajos Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 2019/2020 tanévre megállapított felvételi körzethatárait a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal egyetért.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének

119/2018.(X. 25.) határozata

Kossuth Lajos Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola - Békés Megyei Kormányhivatal által megállapított felvételi - körzethatárának véleményezése

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdésében foglalt véleményezési jogkörében eljárva a Kossuth Lajos Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola, a Békés Megyei Kormányhivatal Békéscsabai Járási Hivatal által felülvizsgált felvételi körzethatárával egyet ért.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a felülvizsgálat tekintetében meghatározott véleményét az azt készítő Járási Hivatal részére küldje meg.

Határidő: 2018. október 31.

Felelős: Bere Károly polgármester

Tizenegyedik napirend

A Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadásáról

Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: Tavaly decemberben már tárgyalta a Képviselő-testület, de azóta javításra került. Mindhárom bizottság tárgyalta, átadja a szót Kovácsné Czeglédi Mária Tündének.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: A Helyi Esélyegyenlőségi Program került aktualizálásra, valamint az a javaslat érkezett, hogy az érintett szervezetek kerüljenek bele az anyagba, legyen felelős és feladatellátás. A Bizottság egyhangúlag támogatta.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: A Bizottság 3 igen szavazattal támogatja az elfogadását.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: Törvényi előírás, hogy ezzel rendelkeznie kell az Önkormányzatnak, így a bizottság egyhangúlag támogatja.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás. Aki a Helyi Esélyegyenlőségi program elfogadását támogatja, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 6 tagjából 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal a Helyi Esélyegyenlőségi program elfogadását támogatja.

**Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
120/2018. (X. 25.) önkormányzati határozata
A Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadásáról**

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvényben foglaltaknak megfelelően az új ötéves ciklusra vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programot a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bere Károly polgármester

Tizenkettedik napirend

Füzesgyarmat Város Helyi Építési Szabályzatának módosítása

Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: A Tanuszodához kapcsolódó átjáró folyosó megépítése miatt vált szükségessé a Helyi Építési Szabályzat módosítása. A Tanuszoda építése alatt felvetődött, hogy a Kastélypark Fürdő területéről is át lehessen járni. Egy tervrajz is elkészült a Tanuszoda tervezője által, mely alapján Mata Zoltán kollega készített egy részletesebb tervet. A kivitelező ezt az építést nem kezdte meg, miszerint erről hivatalosan nem tudnak, pedig többször is folytattak velük ez ügyben tárgyalást. Jelenleg engedélyes tervet szükséges készíteni az átjáró folyosóról annak érdekében, hogy megvalósuljon. A Helyi Építési Szabályzat azonban ezt nem támogatja, mert két külön telken épülne a folyosó, ezért szükséges a módosítása.

Dr. Blága János jegyző: Még ezt követően is lesz egy döntés az Építési Hatóságnál, amely az Országos település- és területrendezési tervről szóló kormányrendelet alapján eltérést kell engedélyezni, mert jelenleg nincs arra lehetőség, hogy egy épület két különböző helyrajzi számon épüljön meg. Az ügyből Szeghalom Város Önkormányzata, mint Építési Hatóság kizárásra került, ezért még azt sem tudják, hogy kinél tudják megkérdezni, mik a feltételei ennek. Megpróbálják a

terveket úgy előállítani, hogy mindenképpen megfeleljenek a hatóság elvárásainak, de garantálni még ezzel sem tudják, hogy a folyosó megépülhet.

Bere Károly polgármester: A Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság tárgyalta, átadja a szót Vida Imrének.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: A Bizottság 1 igen, 1 nem, 1 tartózkodás mellett nem támogatta a módosítást.

Bere Károly polgármester: Kovács Márton ügyvezető tárgyal az uszoda üzemeltetőjével.

Kovács Márton Kastélypark Fürdő ügyvezetője: A Nemzeti Sportközpont úgy nyilatkozott, hogy az első lépés az engedélyes terv elkészítése, valamint úgy kell elkészíteni a tervet, hogy stílusában illeszkedjen az épülethez.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs több kérdés, hozzászólás. Szavazásra bocsájtja, hogy a Tanuszoda és a Kastélypark Fürdő épületének átjáró folyosóval való összekötését támogatják-e. Aki a Tanuszoda és a Kastélypark Fürdő épületének átjáró folyosóval való összekötését támogatja, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 6 tagjából 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a Tanuszoda és a Kastélypark Fürdő épületének átjáró folyosóval való összekötését támogatja.

**Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
121/2018. (X. 25.) önkormányzati határozata
Átjáró folyosó építéséről**

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az állami és önkormányzati tulajdonú, füzesgyarmati ingatlan-nyilvántartásban 512/35 és 512/38 helyrajzi számon lévő ingatlanokat átjáró folyosóval kívánja összekötni.

Felelős: Bere Károly polgármester

Határidő: azonnal

Bere Károly polgármester: Aki Füzesgyarmat Város Helyi Építési Szabályzatának módosítását támogatja, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 6 tagjából 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül Füzesgyarmat Város Helyi Építési Szabályzatának módosítását támogatja.

**Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
122/2018. (X. 25.) önkormányzati határozata
Füzesgyarmat Város Helyi Építési Szabályzatának módosítása**

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tanuszoda és meglévő termálépület között létesítendő összekötő folyosó megépítéséhez a vonatkozó Településrendezési eszköz, ezen belül is a helyi építési szabályzat szükséges mértékű módosítását határozza el.

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az állami és önkormányzati tulajdonú, füzesgyarmati ingatlan-nyilvántartásban 512/35 és 512/38 helyrajzi számon lévő ingatlanokat – a tervezett beruházás megvalósítása miatt – kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.

Felkéri a Polgármestert, hogy a tervdokumentációk (HÉSZ módosításához és építési engedélyezési eljárás lefolytatásához) elkészítésével kapcsolatos szerződéseket kösse meg.

Felelős: Bere Károly polgármester

Határidő: azonnal

Tizenharmadik napirend

Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról

Előadó: Rác-Homoki Éva HJVKKI igazgatója

Bere Károly polgármester: 5 éve működik a Települési Értéktár Bizottság, így megérett a tagság frissítése. Az előterjesztés arról szól, hogy kik legyenek a tagok, illetve pár működéssel kapcsolatos döntést is szükséges meghozni. A Szociális és Humánügyek Bizottság tárgyalta, átadja a szót Kovácsné Czeglédi Mária Tündének.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: A tagság frissítéséről van szó, de ez az anyagból nem tűnik ki, csak szóbeli kiegészítés volt. Az 1. és 2. számú határozati javaslat között összefüggés van, így módosító javaslattal éltek. A Bizottság létszámát 8 főre növelnék, a 7. főnek Pál Lajost kérnék fel, amit 3 igen szavazattal támogatott a Bizottság. 8. főnek Tőkésné Gali Mónika kerülne felkérésre, amit 2 igen és 1 nem szavazattal támogatott a Bizottság. Kritérium volt, hogy ha a létszámot illetően szavazategyenlőség alakulna ki, akkor az elnök dönt, amit egyöntetűen támogatott a Bizottság.

Dr. Blága János jegyző: Amennyiben az 1. határozati javaslatot elfogadja a Képviselő-testület, ahol meg van határozva, hogy hány főből áll a Bizottság, az a második határozatot már predesztinálja.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: A páratlan létszám lenne előnyösebb.

Rác-Homoki Éva HJVKKI igazgatója: A 7. nevet, Pál Lajost ő felejtette le a határozati javaslatról.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs több kérdés, hozzászólás. Aki támogatja, hogy a Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzata módosításra kerüljön, a Bizottság létszáma 8 fő legyen, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 6 tagjából 2 igen szavazattal, tartózkodás nélkül és 4 ellenszavazattal elutasítja, hogy a Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzata módosításra kerüljön, a Bizottság létszáma 8 fő legyen.

Koncz Imre képviselő: Javasolja, hogy maradjanak az eredeti 6 főnél, hiszen plusz fő esetén nem egyértelmű, hogy ki legyen az.

Bere Károly polgármester: Két módosító javaslat érkezett a Szociális és Humánügyek Bizottságtól, így meg kell szavaztatni a másodikat is. Aki támogatja, hogy a Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzata módosításra kerüljön, a Bizottság létszáma 7 fő legyen, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 6 tagjából 4 igen szavazattal, tartózkodás nélkül és 2 ellenszavazattal támogatja, hogy a Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzata módosításra kerüljön, a Bizottság létszáma 7 fő legyen.

Füzesgyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének
123/2018.(X.25.) önkormányzati határozata
Füzesgyarmati Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatának
módosításáról

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete módosítja a Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatát az alábbiak szerint:

I. Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a települési értéktár bizottsági teendők ellátásával a Települési Értéktár Bizottságot hatalmazza fel.

1. A bizottság megnevezése: Települési Értéktár Bizottság

2. A bizottság helye: Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal
Füzesgyarmat, Szabadság tér 1.

3. A bizottság létszáma: 7 fő

**4. Az Értéktár Bizottság tagja Füzesgyarmat Város Önkormányzatának
.../2018.(X.25.) önkormányzati határozatának második bekezdése értelmében:**

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának mindenkori
Képviselő-testületének 2 tagja

a Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési
Intézmény mindenkori vezetője

a Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési
Intézmény dolgozója

a Csánki Dezső Helytörténeti Egyesület tagja

a Népi Kismesterségek és Kézművesek egyesületének tagja

5. A Bizottság elnöke a Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény mindenkori vezetője

6. A Bizottság a Bizottság elnökének javaslatára- dönt a Bizottság elnök-helyettesének megválasztásáról.

Felkéri a Jegyzőt, hogy a határozat szerint az egységes szerkezetbe foglalást végezze el, és arról az érintetteket értesítse.

Határidő: 2018. október 31.

Felelős: dr. Blága János jegyző

Dr. Blága János jegyző: Áttérhetnek a 2. számú határozati javaslatra. A Bizottság javaslata alapján a 7 fős személyi összetétel úgy alakult ki, hogy Pál Lajossal került kiegészítésre. Ez a Bizottsági ülésen így hangzott el.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs több kérdés, hozzászólás. Aki elfogadja, hogy a Füzesgyarmati Értéktár Bizottság tagjai közé hetedikként Pál Lajos kerüljön felvételre, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 6 tagjából 3 igen szavazattal, 2 tartózkodással és 1 ellenszavazattal elutasítja, hogy a Füzesgyarmati Értéktár Bizottság tagjai közé hetedikként Pál Lajos kerüljön felvételre.

Bere Károly polgármester: Megszavaztatja az eredeti, 1. számú határozati javaslatot, mely szerint a Bizottság létszáma 6 fő legyen. Aki támogatja, hogy a Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzata módosításra kerüljön, a Bizottság létszáma 6 fő legyen, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 6 tagjából 3 igen szavazattal, 2 tartózkodás és 1 ellenszavazattal elutasítja, hogy a Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzata módosításra kerüljön, a Bizottság létszáma 6 fő legyen.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs több kérdés, hozzászólás. Kéri a Települési Értéktár Bizottság jelenlegi vezetőjét, hogy az Értéktár Bizottság tagjainak meghatározásáról újabb előterjesztést tegyen a Képviselő-testület novemberi ülésére.

Tizennegyedik napirend

Füzesgyarmat belvízkár elhárítási terv felülvizsgálatának elfogadásáról

Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: A Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság tárgyalta, átadja a szót Vida Imrének.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: A belvízkár elhárítási tervre szükség van, a Bizottság megállapította, hogy 1-2 melléklet aktualizálására szükség van. Ezzel a kiegészítéssel egyhangúlag támogatja az elfogadását.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás. Aki a Füzesgyarmat belvízkár elhárítási terv felülvizsgálatát elfogadja, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 6 tagjából 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Füzesgyarmat belvízkár elhárítási terv felülvizsgálatát.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének 124/2018. (X. 25.) határozata Füzesgyarmat Város belvízkár elhárítási tervének felülvizsgálatáról

Füzesgyarmat Város Önkormányzata a Hidro-Planning Bt. (5700 Gyula, Bobos István u. 6.) által a 10/1997. (VII.17.) KHVM rendeletben foglaltak alapján felülvizsgált Füzesgyarmat Város belvízkár elhárítási tervének 171101 munkaszámú 2018. évi felülvizsgálatát a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: 2018. november 16.

Felelős: Bere Károly polgármester

Tizenötödik napirend

Döntés a 2706/3 helyrajzi számú ingatlan művelési ágának megállapításáról

Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: Egy korábbi Képviselő-testületi ülésen a Széchenyi utcán lévő telek értékesítésre került, így ki kell alakítani a Nyugati Temetőbe vezető közutat. A Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság tárgyalta, átadja a szót Vida Imrének.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag támogatja a művelési ág módosítást.

Koncz Imre képviselő: Mennyibe fog kerülni a telekalakítás?

Dr. Blága János jegyző: Az eredeti határozatba belekerült, hogy a szükséges költségeket a vevők fedezik. A változási vázrajz módosításának elkészítését is ők kezdeményezték.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs több kérdés, hozzászólás. Aki egyetért a 2706/3 helyrajzi számú ingatlan művelési ágának megállapításáról, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 6 tagjából 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal elfogadja a 2706/3 helyrajzi számú ingatlan művelési ágának módosítását.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
125/2018. (X. 25.) önkormányzati határozata
A 2706/3 helyrajzi számú ingatlan művelési ágának megállapításáról

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a telekalakítással kialakuló 2706/3 helyrajzi számú, önkormányzati tulajdonú ingatlan elnevezését Széchenyi utcaként, művelési ágát pedig közterület és útként kívánja nyilvántartani és bejegyeztetni.

Felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a változások ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséről.

Felelős: Bere Károly polgármester
Határidő: 2018. december 31.

Bejelentések
Tizenhatodik napirend

16.1 Az „I. Világháborús emlékmű restaurálása” elnevezésű pályázat benyújtásáról
Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: A két ülés közötti időszakban jött a lehetőség, hogy pályázatot tudnak benyújtani az I. Világháborús emlékmű restaurálására. A pályázat benyújtásra került, így a Képviselő-testület utólagos jóváhagyását kéri. A Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság, valamint a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tárgyalta. Átadja a szót Vida Imrének.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag támogatja.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag támogatja a pályázat benyújtását.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás. Aki az „I. Világháborús emlékmű restaurálása” elnevezésű pályázat benyújtását támogatja, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 6 tagjából 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatja az „I. Világháborús emlékmű restaurálása” elnevezésű pályázat benyújtását.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
126/2018. (X. 25.) önkormányzati határozata
Az „I. Világháborús emlékmű restaurálása” elnevezésű pályázat benyújtásáról

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az I. világháborús emlékmű restaurálása tárgyában hozott polgármesteri döntést, és azt az alábbiak szerint erősíti meg:

Füzesgyarmat Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be az Első Világháborús Centenárium Emlékbizottsághoz. A pályázat elnyerése esetén Füzesgyarmat város központjában található I. Világháborús emlékmű restaurálását szeretné megvalósítani.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul az „I. Világháborús emlékmű restaurálása” pályázat beadásához.

A pályázat elnyerése esetén a pályázati támogatás felhasználására vonatkozó szabályokat magára nézve kötelezően elismeri és betartja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bere Károly polgármester

16.2 Füzesgyarmat Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról

Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: A Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság, valamint a Szociális és Humánügyek Bizottság tárgyalta. Átadja a szót Kovácsné Czeglédi Mária Tündének.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: Három kormányzati funkció nem szerepel a közhiteles törzskönyvi nyilvántartásban, ezek kerülnek most beillesztésre a Szervezeti és Működési Szabályzatba. A Bizottság 3 igen szavazattal elfogadásra javasolta.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag támogatta.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás. Aki Füzesgyarmat Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását támogatja, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 6 tagjából 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatja a határozat melléklete szerinti tartalommal Füzesgyarmat Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását.

Füzesgyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének

127/2018. (X. 25.) önkormányzati határozata

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete módosítja a Szervezeti és Működési Szabályzatának 3. sz. függelékét a határozat 1. számú melléklete szerint.

Felkéri a Jegyzőt, hogy a határozat szerint az egységes szerkezetbe foglalást végezze el, és arról az érintetteket értesítse.

Határidő: 2018. október 31.

Felelős: Dr. Blága János jegyző

**Az önkormányzat szakágazati besorolása, valamint
kormányzati funkció számai és megnevezése**

1. Füzesgyarmat Város Önkormányzata államháztartási szakágazat rend szerinti besorolása:

841105 Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége

2. A Füzesgyarmat Város Önkormányzata alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolása:

011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
011220	Adó-, vám- és jövedéki igazgatás
013320	Köztetető-fenntartás és – működtetés
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
016010	Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
016020	Országos és helyi népszavazással kapcsolatos tevékenységek
022010	Polgári honvédelem ágazati feladatai, a lakosság felkészítése
031030	Közterület rendjének fenntartása
041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
041232	Start-munka program – Téli közfoglalkoztatás
041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
041236	Országos közfoglalkoztatási program
042130	Növénytermesztés, állattenyésztés és kapcsolódó szolgáltatások
045120	Út, autópálya építése
045150	Egyéb szárazföldi személyszállítás
045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
047410	Ár- és belvízvédellemmel összefüggő tevékenységek
051050	Veszélyes hulladék begyűjtése, szállítása, átrakása
052080	Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése
061020	Lakóépület építése
063020	Víztermelés,- kezelés,- ellátás
063080	Vízellátással kapcsolatos közmű építése, fenntartása, üzemeltetése
064010	Közvilágítás
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
072111 ⁶	Háziorvosi alapellátás
072311	Fogorvosi alapellátás
074031	Család és nővédelmi egészségügyi gondozás
074032	Ifjúság-egészségügyi gondozás
076010	Egészségügyi igazgatás
081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
081071	Üdülői szálláshely-szolgáltatás és étkeztetés
095020	Iskolarendszeren kívüli egyéb oktatás, képzés
096015 ⁵	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben

096025 ⁵	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
104030	Gyermekek napközbeni ellátása
104035 ⁵	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében
104036 ⁵	Munkahelyi étkeztetés bölcsődében
106010	Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése
106020	Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások
107080	Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok

16.3 Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosításáról

Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: A Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tárgyalta, átadja a szót Koncz Imrének.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag támogatja.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás. Aki a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítását támogatja, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 6 tagjából 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatja a határozat melléklete szerinti tartalommal a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítását.

**Füzesgyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének
128/2018. (X. 25.) önkormányzati határozata
a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal
Alapító Okiratának módosításáról**

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratát a határozat 1. sz. melléklete szerinti módosító okirattal módosítja, az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot a 2. sz. melléklete szerint fogadja el.

A Képviselő-testület meghatalmazza a Polgármestert, a szükséges jognyilatkozatok megtételére és aláírására, valamint az érintettek értesítésére.

Határidő: 2018. október 31.

Felelős: Bere Károly polgármester

Okirat száma: /2018.

Módosító okirat

A Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal, Füzesgyarmat Város Önkormányzata által 2016. január 28. napján kiadott 677-1/2016. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján –figyelemmel Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2018. (X. 25.) önkormányzati határozatra a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 4.4. pontjának kormányzati funkció felsorolása a 107080 kormányzati funkciókkal kiegészülve az alábbiak szerint módosul:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
2	011220	Adó-, vám- és jövedéki igazgatás
3	016010	Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
4	016020	Országos és helyi népszavazással kapcsolatos tevékenységek
5	031030	Közterület rendjének fenntartása
6	041233	Hosszabb idejű közfoglalkoztatás
7	106020	Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások
8	104060	A gyermekek, fiatalok és családok életminőségét javító programok

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Füzesgyarmat, 2018.október

P.H.

Bere Károly polgármester

Okirat száma: /2018.ikt.sz.

Alapító okirat

módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

- 1.1 A költségvetési szerv
 - 1.1.1 megnevezése: Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal
- 1.2 A költségvetési szerv
 - 1.2.1. székhelye: 5525. Füzesgyarmat, Szabadság tér 1.

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 1990.10.11.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
 - 3.1.1. megnevezése: Füzesgyarmat Város Önkormányzata
 - 3.1.2. székhelye: 5525. Füzesgyarmat, Szabadság tér 1.
- 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának
 - 3.2.1. megnevezése: Füzesgyarmat Város Önkormányzata
 - 3.2.2. székhelye: 5525. Füzesgyarmat, Szabadság tér 1.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

- 4.1. A költségvetési szerv közfeladata:

A Mötv. 84. § (1) bekezdése alapján a Polgármesteri Hivatal ellátja az önkormányzatok működéséve, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat-és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatokat. A hivatal közreműködik az önkormányzatok egymás közötti, valamint az állami szervekkel történő együttműködésének összehangolásában.

- 4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	841105	Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

A polgármesteri Hivatal ellátja a Mötv.-ben és a vonatkozó egyéb jogszabályokban a számára meghatározott feladatokat. Gondoskodik a helyi önkormányzat és a helyi nemzetiségi önkormányzat bevételeivel és kiadásaival kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok ellátásáról.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
2	011220	Adó-, vám- és jövedéki igazgatás
3	016010	Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
4	016020	Országos és helyi népszavazással kapcsolatos tevékenységek
5	031030	Közterület rendjének fenntartása
6	041233	Hosszabb idejű közfoglalkoztatás
7	106020	Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások
8	104060	A gyermekek, fiatalok és családok életminőségét javító programok

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe:

Füzesgyarmat Város közigazgatási területe.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

A jegyző kinevezése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 82. §-a, valamint a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi XCCIX. Törvény rendelkezéseinek megfelelően történik. A település polgármestere - pályázat alapján határozatlan időre- nevezi ki a jegyzőt. Felette a munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.

5.2 A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	Közszolgálati jogviszony	a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény
2	Munkaviszony	a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény

16.4 Karcag Térségi Hulladékgazdálkodási Közzszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban fennálló üzletrész értékesítéséről
Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: 100.000 Ft értéknyi üzletrésszel rendelkeznek, amelyet megvásárolna a Nagykunsági Hulladékgazdálkodási Kft. A cégbe a hulladékszállítás megoldása miatt kerültek be, de már nem aktuális, hiszen más szervezettel látják el.

Koncz Imre képviselő: Miért adják el az üzletrészt?

Dr. Blága János jegyző: Most próbálja a cég a veszteségeket fedezni, így a veszteségek pótlásában nekik is részt kellene venniük. Eredetileg az Önkormányzat azért került bele a Hulladékgazdálkodási és víziközmű cégekbe, hogy közbeszerzési eljárás nélkül lehessen kiválasztani a hulladékgazdálkodót és a vízszolgáltatót. Ennek a legegyszerűbb formája az volt, ha tulajdonrészt vásárolnak a cégbe. Az Önkormányzatnak haszna nem keletkezett, most, hogy már nem ez a cég látja el a hulladékgazdálkodási közzszolgáltatást, inkább terhet jelent az Önkormányzatra. Fontos, hogy lehetőleg ne kelljen viselni egy esetlegesen nem nyereséges gazdálkodás következményeit.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs több kérdés, hozzászólás. Aki a Karcag Térségi Hulladékgazdálkodási Közzszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban fennálló üzletrész értékesítését támogatja, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 6 tagjából 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatja a Karcag Térségi Hulladékgazdálkodási Közzszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban fennálló üzletrész értékesítését.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
129/2018. (X. 25.) határozata

Karcag Térségi Hulladékgazdálkodási Közzszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban fennálló üzletrész értékesítéséről

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Karcag Térségi Hulladékgazdálkodási Közzszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 5300 Karcag, Petőfi utca 1/E., cégjegyzék száma: 16-09-015500, a továbbiakban Társaság) 3,33% arányú üzletrészeinek tulajdonosa az alábbiak szerint rendelkezik:

- A teljes (az egészhez viszonyított 3,33%-os arányú) üzletrészeinek megvásárlására tett ajánlatot a Nagykunsági Környezetvédelmi, Területfejlesztési és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 5300 Karcag, Petőfi utca 1/E., cégjegyzék száma: 16-09-009269, a továbbiakban: Vevő) részéről elfogadja, ennek megfelelően üzletrészt névértéken, tehát 100.000 Ft, azaz százezer forint vételárért részére értékesíti. A vételár megfizetését az OTP Banknál vezetett 11733223-15344681 számú számlára kéri teljesíteni átutalással.
- A Társaság tagjaként lemond elővásárlási és elővásárló kijelölésére vonatkozó jogáról mindazon átruházandó üzletrészek vonatkozásában, amelyeket hozzá hasonlóan a többi tag (önkormányzat) kíván átruházni jelen folyamat részeként Vevő javára.
- Feljogosítja a polgármestert, hogy az üzletrész-átruházási szerződést és az ennek megfelelően kezdeményezendő cégbírósági eljáráshoz szükséges egyéb dokumentumokat aláírja.

- Felkéri a Társaság ügyvezetőjét, hogy a szükséges előkészületekről, valamint a cégbíróági eljárás megfelelő végig viteléről a Karcag Városi Önkormányzat, a Vevő és jogi képviselő közreműködésével gondoskodni szíveskedjen.
- A folyamat során az önkormányzat részéről kapcsolattartásra felkért/kijelölt személy neve és elérhetősége: Bere Károly, polgármester.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Bere Károly, polgármester

Bere Károly polgármester: A napirendek tárgyalásának végére értek. Van-e további kérdés, bejelentés? Megadja a szót Ibrányi Sándornak.

Ibrányi Sándor lakos: Egy munkásszállóra akarnak beruházni, miközben egy kutya kennelt nem tudnak befejezni. A Tanuszoda átadása is 3 éve húzódik. A közmunkában dolgozóknak naponta háromszor kell aláírniuk a jelenléti ívet. A szabály megszületésével egyet ért, de ez nincs időhöz kötve, így szerinte valaki későbbi időpontban írja alá. Fizetés nélküli szabadságot is kért, mely alatt elment egy vállalkozóhoz dolgozni. Erre az időszakra ugyan úgy megkapta a bérét, hogyan lehetséges ez? Javasolja, hogy Falugyűlést kellene tartani.

Bere Károly polgármester: A Tanuszoda hamarosan elkészül, november 30-án van a kivitelezés vége, mely után megkezdik a próbaüzemet és valószínűen januárban át tudják adni. A kutya kennellel kapcsolatban elmondja, hogy Füzesgyarmaton önként vállalt feladatként összeszedik a kóbor kutyákat és elhelyezik addig, amíg az állatvédők nem viszik el. Táplálják őket és örökbe is lehet fogadni innen. A jelenléti ív vezetését a Munkaügyi Központ rendelte el, melyet folyamatosan kell vezetni. Aki nem írja az adott napon alá, annak arra a napra nem jár a munkabére. Megállapítja, hogy nincs több kérdés, hozzászólás. Ezzel az ülést 18 óra 50 perckor bezárja.

K. m. f.

Bere Károly
polgármester

Dr. Blága János
jegyző