



Füzesgyarmat Város Önkormányzatának
Képviseelő-testülete
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.
☎ (66) 491-058, Fax: 491-361
E-mail: polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu

831-18/2018. ikt.sz.

19/2018.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: a Polgármesteri Hivatal dísztermében, 2018. december 20-án 16 óra 50 perc kezdettel, Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviseelő-testülete

Ü L É S É R Ő L

Jelen vannak:

Bere Károly polgármester,
Ibrányi Éva alpolgármester,
Bere Katalin képviselő,
Koncz Imre képviselő,
Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő,
Suchné Szabó Edit képviselő,
Vida Imre képviselő,
Zs. Nagy Sándor képviselő.

SZMSZ szerint tanácskozási joggal meghívott:

Dr. Blága János jegyző

SZMSZ szerint állandó meghívott:

Kovács Márton Kastélypark Fürdő Kft. ügyvezetője, Turbucz Róbert Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. ügyvezetője, Szabó Lászlóné ESZI telephely-koordinátor, Lakatos Béla Füzesgyarmati Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Napirendekhez meghívott:

Nagy Izabella pénzügyi osztályvezető, Tóth Eszter szociális csoportvezető, Csák Zsolt műszaki csoportvezető, Papp Ágnes jegyzői referens, Csákné Nagy Éva adóügyi főmunkatárs

Jegyzőkönyvvezető: Lázár Kata
(A jegyzőkönyv hangfelvétel után készült.)

Bere Károly polgármester: Tisztelettel köszönti a Képviseelő-testület tagjait. Megállapítja, hogy a Képviseelő-testület határozatképes, Várkonyiné Csáforda Éva képviselő jelezte távollétét. A kiküldött napirendi pontokhoz képest változás nem történt. Kéri, hogy aki a napirendi pontokat megtárgyalásra elfogadja, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviseelő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a napirendeket megtárgyalásra elfogadja.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
147/2018. (XII. 20.) határozata

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. december 20-i ülésén az alábbi napirendeket tárgyalja meg:

1. Beszámoló a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal 2018. évi tevékenységéről
Előadó: Dr. Blága János jegyző
2. Beszámoló a helyi adózásról
Előadó: Dr. Blága János jegyző
3. Munkásszálló építésével kapcsolatos telekhatár-rendezés
Előadó: Bere Károly polgármester
4. Hitelfelvétellel kapcsolatos döntés megerősítése
Előadó: Bere Károly polgármester
5. 2019. évi folyószámla hitelkeret igénylése
Előadó: Bere Károly polgármester
6. A Kastélypark Fürdő és Üdülési Szolgáltató Kft. 2019. évi tagi kölcsön kérelme
Előadó: Kovács Márton, Kastélypark Fürdő Kft. ügyvezetője
7. Téli rezsicsökkentés végrehajtásának helyi szabályairól szóló rendelet elfogadása
Előadó: Bere Károly polgármester
8. 2019. évi közfoglalkoztatási programokról
Előadó: Bere Károly polgármester
9. 2019. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról
Előadó: Bere Károly polgármester
10. Bejelentések:
 - 10.1 A Képviselő-testület 2019. évi munkatervének elfogadásáról
Előadó: Bere Károly polgármester
 - 10.2 A Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény Alapító Okiratának módosításáról
Előadó: Bere Károly polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: A két ülés közötti időszakból kiemeli az M47-es gyorsforgalmi útról való kistérségi tájékoztatót. Fontos szempont, hogy Füzesgyarmat közelében menjen az út. A beszélgetés alapján nagyobb esélye van a határ menti útnak, hiszen környezetvédelmi szempontból fontos, hogy ott nem érint olyan mértékben Natura 2000-es területet. A hátrány mérséklése érdekében az vetődött fel, hogy üzemi költségeket számoljanak ki az útépités kapcsán, hiszen a tervezések szerint a Füzesgyarmathoz közelebbi úton többen fognak közlekedni, több települést érintene. Tavasszal készülnek el a hatástanulmányok, így várhatóan nyár elején fog döntés születni. A tegnapi nap

folyamán egy örömteli dolog történt, hiszen a Füzesgyarmati Szociális Otthon karácsonyi ünnepségén került átadásra Szabó Lászlónénak a „Füzesgyarmat Város Kiváló Szociális Dolgozója” díj, melyhez ezúton is gratulál és további munkájához jó egészséget kíván.

Dr. Blága János jegyző: A Szeghalmi Kistérség Többcélú Társulásnak is volt ülése az elmúlt egy hónapban. Ennek során arról született döntés, hogy a továbbiakban a pénzügyi-gazdasági feladatokat a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal fogja a kistérség által fenntartott intézmény tekintetében ellátni. Erre tekintettel tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a Polgármesteri Hivatal létszáma egy fővel emelkedni fog a jövő év folyamán. A munkabérét vállalkozói díjként meg fogják kapni az Intézménytől.

Bere Katalin képviselő: A demográfiai adatokkal kapcsolatban szeretne kérdezni. A lakónépesség száma novemberben 21 fővel csökkent. Ezzel kapcsolatban van-e pontos információ, ilyen nagy a fluktuáció minden hónapban?

Bere Károly polgármester: Igen, sok a ki- és bejelentkező száma, valamint az elhalálozások számát is tartalmazza, de nincs pontos kimutatás.

Dr. Blága János jegyző: Az állandó lakcímmel és a tartózkodási hellyel rendelkezőket tartalmazza.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy a két ülés közötti tevékenységgel kapcsolatban nincs további kérdés, hozzászólás.

Rátérnek a napirendek tárgyalására.

Első napirend

Beszámoló a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal 2018. évi tevékenységéről

Előadó: Dr. Blága János jegyző

Bere Károly polgármester: A Képviselő-testület mindhárom bizottsága tárgyalta. Átadja a szót a Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnökének.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag támogatja a beszámoló elfogadását.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag támogatja az elfogadását.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: Egyhangúlag támogatja a Bizottság.

Bere Károly polgármester: Felkéri Jegyző Urat, hogy néhány mondattal egészítse ki a beszámolót.

Dr. Blága János jegyző: A beszámoló az idei évben is a tavalyi és tavaly előtti évhez hasonlóan osztályonként és munkakörönként tartalmazza a Polgármesteri Hivatal munkájával kapcsolatos tájékoztatást. A Hivatalban idén nagyobb változás a személyi állomány tekintetében nem történt. Ketten mentek nyugdíjba, akik helyére két kolléga került felvételre. A feladatellátással kapcsolatban részletesen leírásra került, hogy az egyes osztályok, illetve csoportok milyen feladatot látnak el, milyen létszámmal dolgoznak, körülbelül hány ügyfelet fogadnak. Megköszöni a Képviselő-testület egész éves munkáját, illetve, hogy a Polgármesteri Hivatal munkáját megkönnyítették, hogy mindig megalapozott és jól megfontolt döntéseket kellett végrehajtaniuk.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás. Aki a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

**Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
148/2018. (XII. 20.) határozata
A Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal 2018. évi beszámolójáról**

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 81. § (3) bekezdés f) pontja alapján, az előterjesztés szerinti tartalommal

elfogadja

a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal 2018. évi működéséről szóló beszámolót.

Felelős: Dr. Blága János, jegyző
Határidő: 2018. december 31.

Második napirend

Beszámoló a helyi adózásról
Előadó: Dr. Blága János jegyző

Bere Károly polgármester: A napirendet a Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság, valamint a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tárgyalta. Átadja a szót Vida Imrének.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: A Bizottság elég részletesen elemezte a 2018. évi adózási adatokat. Három igen szavazattal elfogadásra javasolták.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag támogatja az elfogadását.

Bere Károly polgármester: A Tisztelt Lakosság részére el szeretné mondani, hogy Füzesgyarmat leginkább adókból él. Nagy részét a helyi iparüzési adó és az építményadó teszi ki a költségvetési bevételeknek. Az idei év likviditási gondjai leginkább a Kuka Robotics Kft. tavaly befizetett adóinak visszakéréséből fakad.

Vida Imre képviselő: A helyi iparüzési adó az építményadóval együtt körülbelül 70.000.000 Ft, ami most hiányzik a kasszából, a Gépjárműadó nagyságrendileg 4.000.000 Ft, az Idegenforgalmi adó pedig közel 5.000.000 Ft hiányt mutat. A lakosságot leginkább a talajterhelési díj érinti.

Dr. Blága János jegyző: Amit tudni kell erről az összegről, hogy ebből körülbelül 40-45.000.000 Ft a megalapozott kintlévőség, amely részletfizetéssel vagy fizetési halasztással érintett. Jövő év február 28-nál messzebbi részletfizetés jelenleg nincs kint adózónál. Ezért inkább 25-30.000.000 Ft körüli összeg az, ami tényleg kérdéses befolyás szempontjából. Az idegenforgalmi adóval kapcsolatban van hatályban egy részletfizetési engedély, de az alapján a jövő év végére a kintlévőség már nem fogja elérni az 1.000.000 Ft-ot. Az idegenforgalmi adó görgetésére a jogszabályoknak megfelelően az

elmúlt két évben nem került sor. A szállásadók ténylegesen ellátták azt a feladatot, amit az adótörvény előír, hogy beszedjék, és azonnal továbbfizessék. Ez egy több mint három éves adósság, amit részletekben, havi 300.000 Ft-al most szednek be. A talajterhelési díj tekintetében végeztek egy számítást. A beszámoló az adótételek számát 69-re teszi, ami már tartalmazza a tartozásokat is. Jelenleg körülbelül 15 háztartás van a településen, aki még talajterhelési díjjal érintett. Az önkormányzat mindent megtett annak érdekében, hogy csökkenjen ezen díj hatálya alá eső háztartások száma. A saját Kft. bevonásával mindenhol megpróbálták biztosítani a szennyvízrendszerhez való csatlakozás lehetőségét. Várhatóan ez az adó nem fog befolyjni a költségvetésbe, mert főleg erősen rászoruló háztartásokat érint. Pár éven belül ez az 5.000.000 Ft el fog évülni. Próbálják inkasszállással és letiltással ezt végrehajtani, de olyan háztartásokat érint, ahová várhatóan sorba fognak állni a letiltásokkal. A gépjárműadóról tudni kell, hogy mióta az elmúlt három évben elsődlegessé vált a forgalomból való kivonás, mint szankció a meg nem fizetéssel kapcsolatban, ez serkentő hatású. Ez a 4.000.000 Ft is jobbra olyan tételekből tevődik össze, amelyek már több mint 3-4 évesek, ezért várhatóan ezek is el fognak évülni. Erről a 32.000.000 Ft-ról azt kell tudni, hogy ennek a 60 %-a az Államot illeti, ami negyedévente befizetésre kerül a központi költségvetésbe. A beszámoló közzé lesz téve a település lakossága felé is, hiszen ez a Képviselő-testület jogszabályi kötelezettsége. A kintlévőség az adócsoport lelkiismeretes munkájának köszönhetően az elmúlt egy évben közel 25 %-al csökkent, 62.000.000 Ft lett az idei év végére.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs további kérdés, hozzászólás. Aki a helyi adózásról szóló beszámolót elfogadja, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadja az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal a helyi adózásról szóló beszámolót.

**Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
149/2018. (XII. 20.) határozata
az önkormányzati adóztatásról, a 2018. évi helyi adók bevételeinek alakulásáról
készült beszámoló elfogadásáról**

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal Adócsoportjának a helyi adókról szóló 2018. évi beszámolóját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felhívja a Polgármestert, hogy gondoskodjon a helyi adóbevételekről szóló lakossági tájékoztató helyben szokásos módon történő kihirdetéséről, a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés h.) pontja alapján.

Felelős: Dr. Blága János, jegyző

Határidő: azonnal

Harmadik napirend

Munkásszálló építésével kapcsolatos telekhatár-rendezés

Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: A legutóbbi Képviselő-testületi ülésen született döntés, hogy a Hotel Garától vásároljanak területet. 2652 m² terület megvásárlására lenne szükség, ami 6.650.000 Ft-ba kerülne. A Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság, valamint a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tárgyalta. Átadja a szót Vida Imrének.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: A Bizottsági ülésen három kérdéskört vizsgáltak. Az egyik a telekrendezés módja, amit minden bizottsági tag jóváhagyott. A másik az ár, a harmadik pedig az összeg átutalásának időpontja. A bizottság az előterjesztés szerinti határozati javaslatot egyhangúlag támogatta.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: Emlékeik szerint nem ekkora vételárról volt szó, így a Bizottság 3 igen, 1 tartózkodás és 1 ellenszavazat mellett támogatta.

Bere Katalin képviselő: Meglepődött az árat illetően, hiszen előzetesen sokkal alacsonyabb árról volt szó.

Bere Károly polgármester: Amennyiben nem kerül elfogadásra az ár és nem veszik meg a területet, úgy vissza kell térniük a Kemping területén való építkezésre. Korábban meggyőzték, hogy a Fürdőhöz közeli területet válasszanak az építkezésre, ezért minden lehetséges helyszínt körbe is jártak. Ezen az ingatlanon jelzalog van, az OTP értékbecslője pedig ezt az árat határozta meg.

Bere Katalin képviselő: Nem ért egyet a helyszínnel. Ő a Kossuth utca 60. szám alatti telket javasolta, hiszen az saját telek, ez a vásárlás pedig megdrágítja a beruházást.

Dr. Blága János jegyző: Az elhelyezkedésről a Képviselő-testület döntött kétszer is. A beruházásnak több megvalósítási helyszíne is volt.

Bere Károly polgármester: Az összeggel kapcsolatban ő is meglepődött, hiszen 3-4.000.000 Ft-ra számítottak.

Dr. Blága János jegyző: Ezt az összeget 1000 m² területre mondták, utána helyezték át a parkolót, amellyel a terület is megnövekedett.

Bere Károly polgármester: A Tanuszoda után ez lesz a legnagyobb közintézmény, amit építtetnek. Füzesgyarmaton az épületek elhelyezése mindig sok gondot okoz. Elsőnek ő is a Kossuth utca 60. szám alatti telekre gondolt, de módosító javaslatként érkezett, hogy a strand közelébe kerüljön felépítésre a munkásszálló. Megoldásként vetődött fel, ha a Tanuszoda mellé kerül, de az építési szabályzat miatt ez nem volt kivitelezhető. Utána merült fel a Kemping területe, majd az is módosításra került és áthelyezték a Hotel Gara területére. Erre a telekre került beadásra a pályázat és a közbeszerzés is lezajlott.

Dr. Blága János jegyző: A novemberi Képviselő-testületi ülésen a Munkásszálló elhelyezésével kapcsolatos előterjesztés utolsó mondata volt, hogy az OTP Banknak jelzalogjoga van a területen, ezért várhatóan neki is kell a hozzájárulása a telekhatár rendezéshez.

Bere Károly polgármester: Elfogadhatónak tartja azt a célt, hogy a Kemping funkciója maradjon meg.

Koncz Imre képviselő: Azt gondolta, hogy baráti áron fogják megkapni a területet és a fedezetelvonás miatt a megállapított összeg erejéig kezességet vállalnak.

Zs. Nagy Sándor képviselő: Örül, hogy a Kemping területét nem fogják érinteni. A Hotel Gara telkének 1/3-a a tulajdonukba fog kerülni, ezért szerinte nem drága a megállapított ár. Jövő héten meg kell nyitni az építési naplót, így már nincs sok választásuk.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs további kérdés, hozzászólás. Aki az előterjesztés szerint a Munkásszálló építésével kapcsolatos telekhatár-rendezéssel egyetért, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 7 igen szavazattal, tartózkodás nélkül és 1 ellenszavazattal a Munkásszálló építésével kapcsolatos telekhatár-rendezéssel egyetért.

**Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
150/2018. (XII. 20.) határozata
Munkásszálló építésével kapcsolatos telekhatár-rendezésről**

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete az értékelési szakvéleményben meghatározott, 6.650.000 forintos áron, a területvásárláshoz, valamint a telekhatár-rendezéssel kialakuló 512/27 helyrajzi számú ingatlan, új területének bejegyzéséhez hozzájárul.

Felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a változások ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséről, valamint az adás-vétel lebonyolításáról.

Felelős: Bere Károly polgármester

Határidő: azonnal

Negyedik napirend

Hitelfelvétellel kapcsolatos döntés megerősítése

Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: Megkapták a Kormányzati engedélyt a 112.000.000 Ft-os és az 50.000.000 Ft-os hitel felvételére, ezért még egyszer meg kell erősíteniük a döntést. A Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság, valamint a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tárgyalta. Átadja a szót Vida Imrének.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag támogatja a hitelfelvetelekkel kapcsolatos döntést.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: Ők ketté bontották a döntést. Az útfelújítás hitelét 4 igen és 1 ellenszavazat mellett támogatták, a munkásszálló hitelét pedig egyhangúlag támogatták.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás. Aki a hitelfelvétellel kapcsolatos döntés megerősítésével egyetért, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 7 igen szavazattal, tartózkodás nélkül és 1 ellenszavazattal, a hitelfelvétellel kapcsolatos döntés megerősítését elfogadja.

**Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
151/2018. (XII. 20.) határozata
Fejlesztési célú hitelek felvételéről**

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) Dönt arról, hogy a Kormány 1654/2018. (XII. 6.) Korm. határozattal megadott engedélyének birtokában az OTP Bank Nyrt-től éven túli lejáratú felhalmozási célú hiteleket vesz fel az Önkormányzat a 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018. (II.15.) 1.1 mellékletében megjelölt összegben az alábbi részletezés szerint:

- a. Hitelek összege: a kormányhatározatban szereplő összegek 112.000.000 Ft „Munkásszállások kialakítása” tárgyú pályázathoz szükséges önrész biztosítása fejlesztési célú és 50.000.000 Ft Belterületi utak felújítása fejlesztési célú, összesen 162.000.000 Ft azaz Egyszázhatvankétfélmillió forint.
- b. Hitelek végső lejárat: 2025. június 30.
- c. Hitelek kamata évi: fix 2,52 %.
- d. Kezelési költség évi: 0,0 %.
- e. Rendelkezésre tartási jutalék évi 0,15 %.
- f. Hitelek biztosítéka:
- i. Zálogjog az alábbi ingatlanokon:

Az ingatlan megnevezése: **lakás**
 Az ingatlan címe: **5525 Füzesgyarmat, Kossuth utca 8. fszt. 2.**
 Az ingatlan helyrajzi száma, fekvése: **belterület, 10/A/2. hrsz.**
 Az ingatlan zálogjogi ranghelye: **első**
 Az ingatlan tulajdonosa: **Füzesgyarmat Város Önkormányzata**
 Tulajdoni hányad: **1/1**

Az ingatlan megnevezése: **lakás**
 Az ingatlan címe: **5525 Füzesgyarmat, Kossuth utca 8. 1/3.**
 Az ingatlan helyrajzi száma, fekvése: **belterület, 10/A/3. hrsz.**
 Az ingatlan zálogjogi ranghelye: **első**
 Az ingatlan tulajdonosa: **Füzesgyarmat Város Önkormányzata**
 Tulajdoni hányad: **1/1**

Az ingatlan megnevezése: **lakás**
 Az ingatlan címe: **5525 Füzesgyarmat, Kossuth utca 8. 1/4.**
 Az ingatlan helyrajzi száma, fekvése: **belterület, 10/A/4. hrsz.**
 Az ingatlan zálogjogi ranghelye: **első**
 Az ingatlan tulajdonosa: **Füzesgyarmat Város Önkormányzata**
 Tulajdoni hányad: **1/1**

Az ingatlan megnevezése: **lakás**
 Az ingatlan címe: **5525 Füzesgyarmat, Kossuth utca 8. 1/5.**
 Az ingatlan helyrajzi száma, fekvése: **belterület, 10/A/5. hrsz.**
 Az ingatlan zálogjogi ranghelye: **első**
 Az ingatlan tulajdonosa: **Füzesgyarmat Város Önkormányzata**
 Tulajdoni hányad: **1/1**

Az ingatlan megnevezése: **lakás**
 Az ingatlan címe: **5525 Füzesgyarmat, Kossuth utca 8. 1/6.**
 Az ingatlan helyrajzi száma, fekvése: **belterület, 10/A/6. hrsz.**
 Az ingatlan zálogjogi ranghelye: **első**
 Az ingatlan tulajdonosa: **Füzesgyarmat Város Önkormányzata**
 Tulajdoni hányad: **1/1**

- ii. Zálogjog az alábbi követeléseken: OTP Bank Nyrt. javára követelésen alapított jelzálogjog alapítása és bejegyeztetése a Hitelbiztosítéki Nyilvántartásba 112.000.000 Ft és járulékaik erejéig, Füzesgyarmat Város

Önkormányzat „Munkásszálló” ingatlanának hasznosításából származó mindenkori bevételeire.

- iii. Óvadék alapítása az Önkormányzat helyi adó (iparüzési adó, építményadó) fogadására szolgáló fizetési számláira, valamint az Önkormányzat fizetési számlájára.

- 2.) Kötelezettséget vállal arra, hogy a hitelek futamidejének időtartama alatt a folyósított hitelek tőke törlesztő összegét és járulékát a mindenkori költségvetésébe betervezi és biztosítja.

Felelős: Bere Károly polgármester

Határidő: értelem szerint

Ötödik napirend

2019. évi folyószámla hitelkeret igénylése

Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: A Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság, valamint a Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság tárgyalta. Átadja a szót Koncz Imrének.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag támogatja.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag támogatja.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás. Aki a 2019. évi folyószámla hitelkeret igénylését támogatja, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a 2019. évi folyószámla hitelkeret igénylését támogatja.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének

152/2018. (XII. 20.) határozata

Folyószámla-hitelkeret igénybevételéről

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2019. évi gazdálkodása érdekében az OTP Bank Nyrt. Dél-Alföldi Régió Békéscsabai Igazgatóságától - mint számlavezető intézettől 100.000.000,- Ft összegű folyószámla-hitelkeretet vesz igénybe.

A folyószámla-hitelkeret rendelkezésre tartási időtartama: 2019.01.02. - 2019.12.31.

A folyószámla-hitelkeret lejárat: 2019. 12. 31.

Az Önkormányzat hozzájárul az állami támogatás, és a helyi adó bevétel OTP Bank Nyrt. javára történő engedélyezéséhez és tudomásul veszi, hogy az engedélyezett bevételeket az OTP Bank Nyrt. a folyószámlahitelből eredő tartozás törlesztésére fordítja.

Az Adós vállalja, hogy a hitel kamatát és járulékos költségeit a hitel teljes futamideje alatt beépíti a költségvetésébe és az OTP Bank Nyrt. részére más pénzügyi intézménynél vagy a Magyar Államkincstárnál vezetett vagy későbbiekben megnyitásra kerülő valamennyi fizetési számlájára (beleértve a fizetési számlát és az egyéb számlákat) ahol ezt jogszabály nem zárja ki, felhatalmazáson alapuló beszédési megbízást biztosít.

Füzesgyarmat Város Önkormányzata visszavonhatatlan megbízást ad az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a hitel futamideje alatt amennyiben a fizetési számláján a jelen szerződés alapján esedékessé

váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében a hitelkeret szerződés fennállása alatt és a kölcsön teljes visszafizetéséig a központi támogatások elkülönítésére szolgáló alszámlájáról, illetve a helyi adók és a helyben maradó gépjárműadó fogadására szolgáló számláiról a szükséges összeget az önkormányzat fizetési számlájára átvezesse.

Az Önkormányzat kötelezettséget vállal a hitel és járulékaik megfizetésére, a hitel futamideje alatti költségvetésbe való betervezésére és egyben nyilatkozik arról, hogy az önkormányzat hitelfelvétele megfelel a 2011. évi CXCV. törvényben (Stabilitási törvény) foglaltaknak.

Az ügylet egyéb feltételeiben történő megállapodásra és a fentiek szerinti szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: 2019. 01. 01. – 2019. 12. 31.

Felelős: Bere Károly polgármester

Hatodik napirend

A Kastélypark Fürdő és Üdülési Szolgáltató Kft. 2019. évi tagi kölcsön kérelme

Előadó: Kovács Márton, Kastélypark Fürdő Kft. ügyvezetője

Bere Károly polgármester: Üdvözlí Kovács Márton ügyvezetőt. A Kastélypark Fürdő és Üdülési Szolgáltató Kft. 15.000.000 Ft-os tagi kölcsön kérelmet nyújtott be. A Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság, valamint a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tárgyalta. Átadja a szót Vida Imrének.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: A Bizottsági ülésen a tagi kölcsön mellett szóba került egy másik konstrukció is, de arra vonatkozóan nem volt kidolgozott javaslat, ezért az eredeti javaslatot egyhangúlag támogatta a Bizottság.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag támogatta.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás. Aki a Kastélypark Fürdő és Üdülési Szolgáltató Kft. 2019. évi tagi kölcsön kérelmét támogatja, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a Kastélypark Fürdő és Üdülési Szolgáltató Kft. 2019. évi tagi kölcsön kérelmét támogatja.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének 153/2018. (XII. 20.) határozata

A Kastélypark Fürdő Kft. 2019. évi tagi kölcsön kérelméről

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kiadások és bevételek időbeni eltérése miatt 2019. január 1-től 15.000.000 Ft tagi kölcsönt nyújt a 2019. évi költségvetés terhére a Füzesgyarmati Kastélypark Fürdő Kft. részére, melyet a gazdasági társaság 2019. december 31-ig köteles visszafizetni.

Megbízza a Polgármestert, hogy intézkedjen a tagi-kölcsönszerződés megkötése és a pénz átadása ügyében.

Felelős: Bere Károly polgármester, Kovács Márton Kastélypark Fürdő Kft. ügyvezetője

Határidő: 2019. 01. 15.

Hetedik napirend

Téli rezsicsökkentés végrehajtásának helyi szabályairól szóló rendelet elfogadása

Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: A Képviselő-testület mindhárom bizottsága tárgyalta. Átadja a szót a Szociális és Humánügyek Bizottság elnökének.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: 2.600.000 Ft-os központi támogatásról van szó, amit fa és szén vásárlására lehet fordítani. A bizottság egyhangúlag támogatja.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag támogatja. Kérdésként merült fel, hogy korábban kivágásra kerültek fák a város területén, ezek mikor kerülnek pótlásra?

Bere Károly polgármester: Folyamatosan végzik a tevékenységet, már 500 db gyümölcsfa került telepítésre, valamint a kivágott akácok területén is dolgozik már a mezőőr.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: Mikor és milyen formában kerül bevezetésre?

Bere Károly polgármester: Utalvány kerül majd kiosztásra 12.000 Ft értékben. Meghatározásra került, hogy miből mekkora mennyiséget kaphatnak. Ez kemény lombos tűzifa esetén legalább 0,37erdei m³, lágy lombos tűzifa esetén legalább 0,5 erdei m³, barnakőszén esetén 4 q vagy legalább 3 gázpalack – csere. Az utalványokat januárban kezdik el postázni és január közepétől lehet majd beváltani.

Vida Imre képviselő: Ez vásárolt fa lesz vagy Füzesgyarmaton kitermelt?

Bere Károly polgármester: Vásárolt fa, a vállalkozóknál lehet majd beváltani az utalványt.

Vida Imre képviselő: Javasolja, hogy a Kurucz farm felé ültessenek még fákat.

Dr. Blága János jegyző: Fognak ültetni, valamint a Csánki Dezső utcát javasolja még.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs további kérdés, hozzászólás. Aki a téli rezsicsökkentés végrehajtásának helyi szabályairól szóló rendeletet elfogadja, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a téli rezsicsökkentés végrehajtásának helyi szabályairól szóló rendeletet elfogadja.

**Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2018. (XII. 21.) rendelete
a 2018. évi téli rezsicsökkentés végrehajtásának helyi szabályairól**

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. Cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a téli rezsicsökkentésben korábban nem részesült, a vezetékes gáz- vagy távfűtéstől eltérő fűtőanyagot felhasználó háztartások egyszeri támogatásáról szóló

1602/2018. (XI. 27.) Korm. határozatban meghatározott feladatainak végrehajtása céljából, a Képviselő-testület Gazdálkodási és Ellenőrzési valamint Szociális és Humánügyek Bizottságainak véleményének kikérését követően, a 2018. évi téli rezsicsökkentésben nem részesült háztartások egyszeri támogatásának elosztásáról és feltételeiről az alábbiakat rendeli el.

1. §

(1) A Polgármester utalvány formájában, 2019. január 31-ig adja át az előzetes igényfelmérés során, 2018. október 15-ig igénybejelentést tett háztartások részére a téli rezsicsökkentésben korábban nem részesült, a vezetékes gáz- vagy távfűtéstől eltérő fűtőanyagot felhasználó háztartások egyszeri támogatásáról szóló 1602/2018. (XI. 27.) Korm. határozatban (továbbiakban: Korm. határozat) meghatározott támogatás egy háztartásra eső összegét, azaz 12.000 forintot.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott utalvány tartalmazza:

- a.) az utalvány felhasználására jogosult háztartás nevében az (1) bekezdésben meghatározott igényfelmérés során bejelentett személy nevét és lakcímét,
- b.) az utalvány felhasználási formájának megjelölését, az (1) bekezdésben meghatározott igénybejelentés során a jogosult által közölt feltételek szerint,
- c.) az utalvány felhasználhatóság legkésőbbi időpontját.

(3) A jelen rendeletben meghatározott utalvány 2019. december 15-ig használható fel.

(4) A Polgármester a tüzelőanyag természetbeni biztosítására, keret-megállapodást köt a Füzesgyarmat Város Önkormányzat illetékességi területén székhellyel vagy telephellyel rendelkező, tevékenységében érintett, azon gazdálkodó szervezetekkel, akik 2019. január 11-ig a támogatás kiosztásában való részvételi szándékukat nyilatkozatukkal jelzik az Önkormányzat felé.

(5) A (4) bekezdésben meghatározott keret-megállapodásban a támogatás felhasználására vonatkozó feltételeket úgy kell szabályozni, hogy az (1) bekezdésben meghatározott utalvány felhasználása során a jelen bekezdésben meghatározott mennyiségi korlátozások teljesüljenek. A jelen bekezdés szerinti keret-megállapodásban teljesítése során, az azt kötő gazdálkodó szervezet kötelezettséget vállal arra, hogy az utalvány

- a.) kemény lombos tűzifa beszerzésére való felhasználása esetén legalább 0,37 erdei m³ tűzifa,
- b.) lágy lombos tűzifa beszerzésére való felhasználása során legalább 0,5 erdei m³ tűzifa,
- c.) szén beszerzésére való felhasználása során legalább 4 q barnaköszén
- d.) gázpalack beszerzésére való felhasználása során legalább 3 gázpalack-csere megszerzésére tegye jogosulttá az utalvány felhasználóját.

(6) A keret-megállapodás feltételei között a természetbeni támogatás felhasználásának rendjét úgy kell szabályozni, hogy az utalvány ellenértéke nem tartalmazhatja a támogatás jogosult háztartás részére történő kiszállításának és a fa hasogatásának és fűrészelésének költségét. Az (5) bekezdésben meghatározott fa mennyiségek 100 cm hosszúságú, 5-25 cm törzsvastagságú rönkökben kerülnek meghatározásra, azonban a tüzelőanyag hasogatott és darabolt formában kerül kiszállításra.

(7) A keret-megállapodásban részes gazdálkodó szervezet biztosítja, hogy a keret-megállapodás megkötésétől az utalványok felhasználhatóságának idejéig folyamatosan rendelkezésre tart a jelen rendelet szerinti összes támogatásnak megfelelő, keret-megállapodásban meghatározott mennyiségű tüzelőanyagot.

(8) Az (5) bekezdésben meghatározott keret-megállapodásban részes gazdálkodó szervezet 2019. december 15-ig biztosítja az általa a keret-megállapodásban vállalt tüzelőanyag átvételének a lehetőségét. Önkormányzat a ténylegesen átadott tüzelőanyagok ellenértékét a keret-megállapodást

megkötését követően negyedévente, a gazdálkodó szervezettől a jogosultaktól átvett és az Önkormányzat részére a jelen bekezdés szerinti fizetési határidőt megelőzően legalább 7 nappal benyújtott utalványok tekintetében fizeti meg a keret-megállapodásban részes gazdálkodó szervezetek részére, azzal, hogy az utolsó kifizetést legkésőbb 2019. december 31-ig szükséges teljesíteni.

2. §

(1) A jelen rendelet 1. § (1) bekezdésében meghatározott utalvány a természetbeni támogatás egyszeri felhasználására jogosít és nem ruházható át.

(2) Az Önkormányzat 2019. január 17-ig hirdetmény útján tájékoztatja az igénybejelentést benyújtó háztartásokat azokról a gazdálkodós szervezetekről, akik a jelen rendelet szerinti tüzelőanyag kiosztására vonatkozóan keret-megállapodást kötöttek az Önkormányzattal.

(3) Az Önkormányzattal jelen rendelet 1. § (4) bekezdése alapján keret-megállapodást kötő gazdálkodó szervezet köteles ellenőrizni, hogy az utalvány felhasználására, az utalványban meghatározott jogosult háztartás tagja által kerül sor. A jelen bekezdés szerinti ellenőrzési kötelezettség elmulasztása esetén, a támogatás jogosulatlan felhasználására vonatkozó jogkövetkezményeket a gazdálkodó szervezet viseli az Önkormányzattal szemben.

(4) Az utalvány felhasználása során a jelen rendelet szerint keret-megállapodást kötő gazdálkodó szervezet köteles hitelt érdemlően igazolni, hogy a jogosult háztartás részére adta át az utalványban meghatározott tüzelőanyagot és azt, hogy az megfelelt a jelen rendelet 1. § (5) bekezdése szerinti mennyiségi korlátozásoknak.

3. §

Ez a rendelet 2019. január 1-én lép hatályba és 2020. június 30-én hatályát veszti.

Füzesgyarmat, 2019. december 20.

Bere Károly
polgármester

Dr. Blága János
jegyző

Nyolcadik napirend

2019. évi közfoglalkoztatási programokról

Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: A Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság, valamint a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tárgyalta. Átadja a szót Vida Imrének.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: Közel 200 fő álláskereső foglalkoztatásáról beszélnek. A Bizottság egyhangúlag támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: 60 fővel fognak kevesebbet foglalkoztatni ugyan azokban a tevékenységi körökben. A Bizottság egyhangúlag támogatja.

Dr. Blága János jegyző: A tavalyi előterjesztés került átírásra az ideai szabályoknak megfelelően, de benne maradt egy mondat, amely nem helytálló, a második bekezdés első mondata. A Békés Megyei

Kormányhivatal Szeghalmi Járási Hivatala még nem vizsgálta meg a kérelmeket, ezek most vannak előkészítés alatt. A projektekhez kapcsolódik egy alacsony saját erőforrás, ami nem éri el a Képviselő-testület hatáskörét. 15 fő feletti foglalkoztatás esetén 10 % visszavonást alkalmaz a Munkaügyi Központ. A támogatások 1/6-át a bérköltségek tekintetében, 70 %-át pedig a dologi költségek tekintetében februárban meg fogják kapni. A 200 fős létszám úgy került kialakításra, hogy a Munkaügyi Központ folyamatosan figyelte, hogy milyen szinten vannak feltöltve az egyes programok. A helyi munkaerőpiac még mindig igényel dolgozókat, ezért reméli, hogy tovább fog csökkenni jövőre ez a szám. Tudják, hogy vannak olyan hátrányos helyzetű munkavállalók, akikről az Önkormányzatnak valószínűleg hosszú távon is gondoskodnia kell.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs további kérdés, hozzászólás. Aki a 2019. évi közfoglalkoztatási programok indításával egyetért, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyetért a 2019. évi közfoglalkoztatási programok megvalósítása iránti támogatási kérelem benyújtásával.

**Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
154/2018. (XII. 20.) határozata
Közfoglalkoztatási programok indításáról**

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat közfoglalkoztatási programok megvalósítása iránt támogatási kérelmet nyújtson be:

- Mezőgazdasági közfoglalkoztatási program,
- Helyi sajátosságokra épülő közfoglalkoztatási program,
- Szociális jellegű közfoglalkoztatási program

támogatására.

A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy amennyiben a közfoglalkoztatási programok keretében közbeszerzés lefolytatása válik szükségessé, úgy annak lefolytatásáról a közbeszerzésekről szóló 2015. CCLIII. törvény rendelkezésinek megfelelően a közbeszerzési eljárások lefolytatását biztosítja.

A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy a közfoglalkoztatási programokhoz kapcsolódó saját forrást 2019. évi költségvetése terhére biztosítja.

Felelős: Bere Károly, polgármester

Határidő: 2019. február 28.

Kilencedik napirend

2019. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról

Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: A Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tárgyalta, átadja a szót Koncz Imrének.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag támogatja.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás. Aki a 2019. évi belső ellenőrzési terv elfogadásával egyetért, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a 2019. évi belső ellenőrzési terv elfogadásával egyetért.

**Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
155/2018. (XII. 20.) határozata
Füzesgyarmat Város Önkormányzatának 2019. évi
belső ellenőrzési tervéről**

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a belső ellenőrzés 2019. évi ellenőrzési tervét az előterjesztés mellékletét képező tartalommal elfogadja, és egyben felkéri a jegyzőt, hogy az ellenőrzési tervben foglaltaknak megfelelően az ellenőrzések végrehajtásáról gondoskodjon.

Felelős: Dr. Blága János, jegyző
Határidő: 2019. december 31.

Bejelentések
Tizedik napirend

10.1 A Képviselő-testület 2019. évi munkatervének elfogadásáról
Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: A Képviselő-testület mindhárom bizottsága tárgyalta. Átadja a szót a Szociális és Humánügyek Bizottság elnökének.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: Kéri, hogy az egészségügyi szolgáltatók beszámolója keretében a Gyógycentrum és az Egészségfejlesztési Iroda is tartsa meg beszámolóját. A Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag támogatja.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag támogatta az elfogadását. A Közmeghallgatás időpontját jövőre módosítják?

Bere Károly polgármester: Régebben mindig novemberben volt, körülbelül három éve csúszott át decemberre.

Dr. Blága János jegyző: A jövő novemberi Képviselő-testületi ülés lesz az új Képviselő-testület első ülése. Ebből a szempontból inkább szeptemberre kellene áthelyezni a Közmeghallgatást.

Koncz Imre képviselő: Javasolja, hogy decemberben maradjon.

Dr. Blága János jegyző: Várhatóan márciusban lesz Várospolitikai Fórum. Várják a Képviselők javaslatit, hogy mi az a téma, ami önkormányzati feladatellátásba tartozik és szükséges lenne azzal kapcsolatban a lakosság meghallgatása. Ezen túl az áprilisi és a májusi Képviselő-testületi ülés összehívására került.

Bere Károly polgármester: A Közmeghallgatás időpontját decemberre javasolja. Megállapítja, hogy nincs további kérdés, hozzászólás. Aki a Képviselő-testület 2019. évi munkatervét a Közmeghallgatásról való kiegészítéssel elfogadja, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a Képviselő-testület 2019. évi munkatervét a decemberi Közmeghallgatás időpontjának kiegészítésével elfogadja.

**Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
156/2018. (XII. 20.) határozata
A Képviselő-testület 2019. évi munkatervéről**

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. évi munkatervét az alábbiak szerint állapítja meg:

**„Füzesgyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. évi munkaterve
(Képviselő-testületi ülésenként, az azokon legalább tárgyalandó napirendi pontokkal)**

Január 31.

11. Füzesgyarmat Város Önkormányzatának valamint a fenntartásában működő költségvetési szervek költségvetésének előzetes tárgyalása
Előadó: Bere Károly polgármester
12. Az Év Vállalkozója Díj adományozásáról való döntés
Előadó: Bere Károly polgármester
13. A Füzesgyarmati Kastélypark Fürdő és Üdülési Szolgáltató Kft. pénzügyi tervének előzetes véleményezése
Előadó: A Füzesgyarmati Kastélypark Kft. ügyvezetője
14. A Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. pénzügyi tervének előzetes véleményezése
Előadó: Turbucz Róbert ügyvezető
15. A Füzesgyarmati Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata
Előadó: Lakatos Béla elnök

Február 14.

1. Az Önkormányzat illetve a fenntartásában levő költségvetési szervek 2019. évi költségvetésének elfogadása
Előadó: Nagy Izabella gazdasági vezető
2. Az Önkormányzat 2019. évi, várható saját bevételeinek alakulásáról szóló határozat elfogadása
Előadó: Nagy Izabella gazdasági vezető
3. Füzesgyarmat Város Önkormányzat 2018. évi költségvetési rendeletének módosítása
Előadó: Bere Károly polgármester
4. Igazgatási szünetről szóló rendelet elfogadása
Előadó: Dr. Blága János jegyző

5. A Polgármester 2018. évi szabadságának megállapítása és 2019. évi szabadságotási tervének elfogadása
Előadó: Dr. Blága János jegyző
6. A Füzesgyarmati Kastélypark Fürdő és Üdülési Szolgáltató Kft. 2019. évi üzleti tervének elfogadása
Előadó: A Füzesgyarmati Kastélypark Kft. ügyvezetője
7. A Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. 2019. évi üzleti tervének elfogadása
Előadó: Turbucz Róbert ügyvezető

Március 15.

1. Ünnepi testületi ülés

Március 28.

1. 2017. évi Közbeszerzési terv jóváhagyása
Előadók: Bere Károly polgármester
2. A Füzesgyarmati Bölcsőde és a gyermekétkeztetésre vonatkozó szolgáltatási önköltségek megállapítása
Előadók: Gyermekétkeztetést biztosító vállalkozás vezetője, Gázsóné Kovács Andrea, bölcsődevezető
3. A Füzesgyarmati Napközis Konyha működéséről szóló beszámoló
Előadó: Az étkeztetést ellátó vállalkozás képviselője
4. A Füzesgyarmati egészségügyi szolgáltatók beszámolója
Előadó: egészségügyi szolgáltatók és egészségügyi területen alkalmazott foglalkoztatottak

Május 9.

1. Szeghalmi Rendőrkapitányság beszámolója Füzesgyarmat Város közbiztonsági helyzetéről
Előadó: Rendőrkapitány
2. A Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény beszámolója a 2018. évi munkájáról
Előadó: Rácz-Homoki Éva intézményvezető
3. A Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. 2018. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadása
Előadó: Turbucz Róbert ügyvezető
4. A Füzesgyarmati kastélypark Fürdő és Üdülési Szolgáltató Kft. 2018. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadása
Előadó: Kovács Márton ügyvezető

5. Az önkormányzat 2018. évi zárszámadásának elfogadása, a keletkezett pénzmaradvány jóváhagyása
Előadók: Nagy Izabella gazdasági vezető
6. Közművelődési tevékenységről szóló beszámoló
Előadó: Bere Károly polgármester
7. Füzesgyarmat Város tekintetében a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok átfogó értékelése
Előadó: Dr. Blága János jegyző
8. Belső ellenőrzési jelentés elfogadása
Előadó: Nagy Izabella gazdasági vezető

Június 13.

1. Az önkormányzati tulajdoni részesedéssel működő gazdasági társaságok 2017. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló (Füzesgyógy Kft. és Füzesgyarmati Ipari Park Kft.)
Előadók: Illetékes ügyvezetők

Augusztus 20.

1. Ünnepi testületi ülés

Szeptember 12.

1. Tájékoztató az önkormányzat 2019. évi költségvetésének félévi állásáról
Előadó: Bere Károly polgármester
2. A Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása
Előadó: Dr. Blága János jegyző
3. A Szavazatszámlláló Bizottságok tagjainak felülvizsgálata
Előadó: Dr. Blága János jegyző

Október 24. (Várhatóan a Képviselő-testület alakuló ülése)

1. Helyi Választási Bizottság beszámolója a 2019. évi helyi önkormányzati képviselők valamint a polgármester választás lebonyolításáról és annak eredményeiről
Előadó: HVB elnöke
2. Füzesgyarmat Város Önkormányzata Szervezeti- és Működési Szabályzatának felülvizsgálata
Előadó: Dr. Blága János, jegyző
3. Polgármester illetmény megállapítása
Előadó: Dr. Blága János, jegyző
4. Alpolgármester választás
Előadó: polgármester

5. Alpolgármesteri illetmény megállapítása
Előadó: polgármester

November 28.

1. Tájékoztató az Önkéntes Tűzoltó Egyesület munkájáról
Előadó: Elnök és Parancsnok
2. Beszámoló a Füzesgyarmati Lurkófalva Óvoda működéséről
Előadó: Károlyi Zsigmondné óvodavezető
3. Beszámoló a Tourinform Iroda működéséről
Előadó: Tőkésné Gali Mónika irodavezető

December 19. Közmeghallgatás

1. A település lakosságának kérdései, véleménye az önkormányzat működésével kapcsolatban
2. Egyebek

December 19.

1. 2020. évi Munkaterv összeállítása
Előadó: Dr. Blága János jegyző
2. 2020. évi belső ellenőrzési terv elfogadása
Előadó: polgármester
3. A Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal beszámolója
Előadó: Dr. Blága János jegyző
4. Beszámoló a helyi adózásról
Előadó: Dr. Blága János jegyző

Határidő: értelem szerint

Felelős: Dr. Blága János jegyző

10.2 A Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény Alapító Okiratának módosításáról

Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: A Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tárgyalta, átadja a szót Koncz Imrének.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag támogatja az elfogadását.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás. Aki a Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény Alapító Okiratának módosítását elfogadja, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 8 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatja a Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény Alapító Okiratának módosítását.

**Füzesgyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének
157/2018. (XII. 20.) önkormányzati határozata
a Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény
Alapító Okiratának módosításáról**

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény alapító okiratát a határozat 1. sz. melléklete szerinti módosító okirattal módosítja, az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot a 2. sz. melléklete szerint fogadja el.

A Képviselő-testület meghatalmazza a Polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére és aláírására, valamint az érintettek értesítésére.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Bere Károly, polgármester

Okirat száma: /2018.

Módosító okirat

A Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény a Füzesgyarmat Város Önkormányzata által 2018. szeptember 14. napján kiadott, 2825/2018. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján – a Füzesgyarmat Város Önkormányzata /2018. (XII. 20.) önkormányzati határozatára figyelemmel – a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 4.4. pontjának kormányzati funkció felsorolása a 062020 kormányzati funkciókkal kiegészülve az alábbiak szerint módosul:

	kormányzati funkciósám	kormányzati funkció megnevezése
1	062020	Településfejlesztési projektek és támogatásuk
2	082042	Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
3	082043	Könyvtári állomány feltárása, megőrzése, védelme
4	082044	Könyvtári szolgáltatások
5	082061	Múzeumi gyűjteményi tevékenység
6	082091	Közművelődés – közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
7	082092	Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
8	107080	Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Füzesgyarmat, 2018. december

P.H.

Bere Károly polgármester

Okirat száma: /2018.ikt.sz.

Alapító okirat

módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

- 1.1. A költségvetési szerv
1.1.1. megnevezése: Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény
- 1.2. A költségvetési szerv
1.2.1. székhelye: 5525 Füzesgyarmat, Mátyás u. 10.
1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Szítás Erzsébet Képtár és Tűzoltó kiállítás	5525 Füzesgyarmat, Kossuth u. 67.
2	Tájház	5525 Füzesgyarmat, Simonyi u. 1.

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezése

- 1.1 A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2002. 07. 01.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
3.1.1. megnevezése: Füzesgyarmat Város Önkormányzata
3.1.2. székhelye: 5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

- 4.1. A költségvetési szerv közfeladata: közművelődési feladatok ellátása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, valamint a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény alapján.
- 4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	910100	Könyvtári levéltári tevékenység

- 4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

a) Kögyűjteményi könyvtári tevékenység

- a fenntartó által kiadott alapító okiratban és a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott fő céljait nyilatkozatban közzé teszi,
- gyűjteményét folyamatosan fejleszti, feltárja, megőrzi, gondozza és rendelkezésre bocsátja,
- tájékoztat a könyvtár és a nyilvános könyvtári rendszer dokumentumairól és szolgáltatásairól,
- biztosítja más könyvtárak állományának és szolgáltatásainak elérését,
- részt vesz a könyvtárak közötti dokumentum- és információcserében,
- gyűjteményét és szolgáltatásait a helyi igényeknek megfelelően alakítja,
- közhasznú információs szolgáltatást nyújt,
- helyismereti információkat és dokumentumokat gyűjt,
- szabadpolcos állományrészsel rendelkezik.

b) Közművelődési és kulturális tevékenység, a közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése, hagyományok és közösségi, kulturális értékek gondozása

c) szervezi a város közművelődési tevékenységét

d) ellátja a művelődési ház működtetését

e) kiállításokat, műsoros rendezvényeket szervez

f) kapcsolatot tart a civil szervezetekkel és összehangolja azok közművelődési tevékenységét

g) Egyéb művelődést segítő lehetőségek biztosítása

h) Tájékház működtetése

i) Képtár működtetése

j) Tűzoltó kiállítás működtetése

k) Helyi és országos rendezvények szervezése

l) Folyóirat, időszakos kiadvány kiadása

- 4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciósám	kormányzati funkció megnevezése
1	062020	Településfejlesztési projektek és támogatásuk
2	082042	Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
3	082043	Könyvtári állomány feltárása, megőrzése, védelme
4	082044	Könyvtári szolgáltatások
5	082061	Múzeumi gyűjteményi tevékenység
6	082091	Közművelődés – közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
7	082092	Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása

8	107080	Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok
---	--------	---

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Füzesgyarmat Város közigazgatási területe

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

Az intézmény vezetőjét Füzesgyarmat Város Képviselő-testülete bízza meg, vagy nevezi ki – pályázat útján – 5 évre, az egyéb munkáltatói jogokat a Polgármester gyakorolja. Foglalkoztatási formája: határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
2	munkaviszony	a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény

Bere Károly polgármester: A napirendek tárgyalásának végére értek. Megállapítja, hogy nincs további kérdés, hozzászólás. A Következő Képviselő-testületi ülés időpontja január 31. Mindenkinek megköszöni az egész éves munkáját, boldog karácsonyt és boldog új évet kíván. Ezzel az ülést 17 óra 35 perckor bezárja.

K. m. f.

Bere Károly
polgármester

Dr. Blága János
jegyző