

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

A Kbt. Harmadik rész 112.§. (1) b) bekezdése alapján, a 115.§.-ben foglalt eltérésekkel, hirdetmény közzététele nélküli, tárgyalás nélküli eljárás (nyílt), tekintettel arra, hogy az építési beruházás becsült érték nem éri el a nettó 300 millió forintot.

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek

Hivatalos név: Füzesgyarmat Város Önkormányzata			
Postai cím: Szabadság tér 1.			
Város: Füzesgyarmat	NUTS-kód: HU-332	Postai irányítószám: 5525	Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Bere Károly polgármester			Telefon: +36 66/491-058
E-mail: muszak@fuzesgyarmat.hu			Fax: +36-66/491-361
Internetcím: www.fuzesgyarmat.hu			

I.2) Kommunikáció

Ajánlatkérő a Kbt. 57.§. (1) –nek megfelelő közbeszerzési dokumentumokat az ajánlattevők rendelkezésére bocsátja, az EKR-en keresztül elektronikusan küldi meg az ajánlattevőknek.

A további információk a következő címen szerezhetők be:

Dr. Stumpf-Csapó Ágnes ügyvéd, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
székhely: 5600 Békéscsaba, Kinizsi u. 13. 2. em. 204.

tel/fax: 66/444-568

e-mail: csapoagnes@t-online.hu

FAKSZ lajstromszáma: 00302.

Az ajánlatkérő nevében eljáró szervezet:

AKKURÁTUS-TEAM Kft. megbízásából:

Dr. Stumpf-Csapó Ágnes ügyvéd, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
székhely: 5600 Békéscsaba, Kinizsi u. 13. 2. em. 204.

FAKSZ lajstromszáma: 00302.

I.3) Az ajánlatkérő típusa

X Egyéb szervezet: önkormányzat

Kbt. 5. § (1) bekezdés c) pontja szerinti

I.4) Fő tevékenység:

önkormányzati feladatok

Az ajánlatkérő nem más ajánlatkérő nevében folytatja le jelen közbeszerzési eljárást.

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás:

II.1.1) Elnevezés: „Sárréti Komplex Turisztikai Centrum kialakítása TOP-1.2.1-15-BS1-2016-00001 azonosítójú pályázat keretében”

II.1.2) A szerződés típusa Építési beruházás– vállalkozási szerződés
Építési beruházás [322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés a) pont].

Az ajánlattételi felhívás közbeszerzés megvalósítására irányul.

II.1.3) A közbeszerzés rövid ismertetése:

Vállalkozási szerződés a Sárréti Komplex Turisztikai Centrum kialakítása TOP-1.2.1-15-BS1-2016-00001 azonosítójú pályázat keretében megvalósuló kivitelezésre.

Az önkormányzat tulajdonában lévő Lázár Gyula sporttelepen a Sárréti Komplex Turisztikai Centrum kialakításához egy turisztikai központ funkciójú épületet szeretne építeni a mellékelt építési engedélyes terveknek megfelelően. A sporttelepen jelenleg egy labdarúgó füves nagypálya, műfüves nagypálya, öltöző épület, kiszolgáló épületek, és a füves pályához kapcsolódó fedett lelátó található.

Az épület az alábbi helyiségeket tartalmazza:

Előtér mázas kerámia 6,15 m²

Közösségi tér mázas kerámia 32,95 m²

Iroda mázas kerámia 9,60 m²

Bemutató terem mázas kerámia 32,95 m²

Raktár mázas kerámia 9,60 m²

Közlekedő mázas kerámia 12,55 m²

Női mosdó,wc mázas kerámia 7,00 m²

Akadálymentes wc mázas kerámia 3,90 m²

Férfi mosdó mázas kerámia 2,73 m²

Férfi wc mázas kerámia 6,47 m²

Iroda mázas kerámia 10,32 m²

Irattár mázas kerámia 6,00 m²

Büfé mázas kerámia 11,10 m²

Összesen: 151,32 m²

Fedett terasz greslap 17,04 m²

Fedett terasz greslap 22,57 m²

A tervezett épület egyszerű „T” alaprajzi elrendezésű, kissé tagolt tömegű, földszintes magas tetős épület. Telepítését tekintve illeszkedik az övezetre előírt beépítési előírásoknak. Az épület arányos, földszintes magas tetős tömegével, épületmagasságával a környezetében lévő épületekhez, a kialakult beépítési módhoz illeszkedik. A tervezett épület megközelítését a Sport utca felől kívánjuk kialakítani, a személyi forgalom és a gépjármű forgalom tekintetében egyaránt. Az épület megközelítésére szilárd burkolatú bejáró út és a telken belől kialakított személygépkocsi parkolók épülnek. A pályázat előírásainak megfelelően infokommunikációs akadálymentesítést is tartalmazó teljeskörű akadálymentesítést szükséges megvalósítani. A személyi forgalom részére, az épület megközelítésére akadálymentes közlekedésre alkalmas térkö burkolatú járda készül, az épület előtt 3%-os emelkedésű rámpával. Az épület alapja síkalapozás, a teherhordó főfalak alatt csömöszölt beton sávalappal. Beton minőség: c20-25/kk. A sávalapok tervezett alsó síkja -1,05 m. Az épület homlokzati falait 30 cm vtg Porotherm 30 Klíma téglából, a belső teherhordó falakat 30 cm vtg Porotherm-30 N+F téglából készül.

A földszint fölötti födém EU rendszerű, előre gyártott vasbeton gerendás födém FB-60/9 vázkerámia béléselémekekkel, 5 cm felbetonnal, helyenként monolit födémlemezekkel kombinálva. A bejárati fedett terasz, valamint az északi oldali fedett terasz fölött fagerendás

födém készül. A tetőszerkezet hagyományos ácsjellegű szelemenes, két állószékes, valamint fogópáras nyeregtető oromfalakkal határolt fedélszerkezet, a vb koszorúba rögzített talpszelemenekre erősítve. Tetőfedés Tondach cserépfedés.

A Vállalkozónak a projekt megvalósítása során a teljeskörű (infokommunikációs is) akadálymentesítés előírásainak betartása kötelező.

Részletesen a műszaki leírásban és a kiviteli tervdokumentációban, jogerős építési engedélyben és az árazatlan költségvetésekben.

CPV kód fő tárgy: 45.21.21.00-7

II.1.5) Részekre bontás:

Részajánlat vételének lehetősége nem biztosított.

A részajánlat vételének kizárásának indoka:

Ajánlatkérő megvizsgálta a beszerzését és megállapította, hogy a részekre bontás a közbeszerzés ellenértékének jelentős növekedését okozná, illetve kihatással lenne az építési beruházás minőségére is. Ugyanakkor a részekre bontás nem tenné lehetővé a szerződés szerinti munka hatékony ellenőrzését. Az egyes részmunkák különböző vállalkozókkal való elvégztetése jelentős szervezési és garanciális problémákat okozna.

II.1.6.) Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a több változatú ajánlat benyújtását.

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU332

A teljesítés helye: 5525 Füzesgyarmat, Kossuth u. 630/30. hrsz.

II.2.2) A közbeszerzés mennyisége:

Vállalkozási szerződés a Sárreai Komplex Turisztikai Centrum kialakítása TOP-1.2.1-15-BS1-2016-00001 azonosítójú pályázat keretében megvalósuló kivitelezésre.

Az önkormányzat tulajdonában lévő Lázár Gyula sporttelepen a Sárreai Komplex Turisztikai Centrum kialakításához egy turisztikai központ funkciójú épületet szeretne építeni a mellékelt építési engedélyes terveknek megfelelően. A sporttelepen jelenleg egy labdarúgó füves nagypálya, műfüves nagypálya, öltöző épület, kiszolgáló épületek, és a füves pályához kapcsolódó fedett lelátó található.

Az épület az alábbi helyiségeket tartalmazza:

Előtér mázas kerámia 6,15 m²

Közösségi tér mázas kerámia 32,95 m²

Iroda mázas kerámia 9,60 m²

Bemutató terem mázas kerámia 32,95 m²

Raktár mázas kerámia 9,60 m²

Közlekedő mázas kerámia 12,55 m²

Női mosdó,wc mázas kerámia 7,00 m²

Akadálymentes wc mázas kerámia 3,90 m²

Férfi mosdó mázas kerámia 2,73 m²

Férfi wc mázas kerámia 6,47 m²

Iroda mázas kerámia 10,32 m²

Irattár mázas kerámia 6,00 m²

Büfé mázas kerámia 11,10 m²

Összesen: 151,32 m²

Fedett terasz greslap 17,04 m²

Fedett terasz greslap 22,57 m²

A tervezett épület egyszerű „T” alaprajzi elrendezésű, kissé tagolt tömegű, földszintes magas tetős épület. Telepítését tekintve illeszkedik az övezetre előírt beépítési előírásoknak. Az épület arányos, földszintes magas tetős tömegével, épületmagasságával a környezetében lévő épületekhez, a kialakult beépítési módhoz illeszkedik. A tervezett épület megközelítését a Sport utca felől kívánjuk kialakítani, a személyi forgalom és a gépjármű forgalom tekintetében egyaránt. Az épület megközelítésére szilárd burkolatú bejáró út és a telken belől kialakított személygépkocsi parkolók épülnek. A pályázat előírásainak megfelelően infokommunikációs akadálymentesítést is tartalmazó teljeskörű akadálymentesítést szükséges megvalósítani. A személyi forgalom részére, az épület megközelítésére akadálymentes közlekedésre alkalmas térkő burkolatú járda készül, az épület előtt 3%-os emelkedésű rámpával. Az épület alapja síkalapozás, a teherhordó főfalak alatt csömöszölt beton sávalappal. Beton minőség: c20-25/kk. A sávalapok tervezett alsó síkja -1,05 m. Az épület homlokzati falait 30 cm vtg Porotherm 30 Klíma téglából, a belső teherhordó falakat 30 cm vtg Porotherm-30 N+F téglából készül.

A földszint fölötti födém EU rendszerű, előre gyártott vasbeton gerendás födém FB-60/9 vázkerámia béléseléssel, 5 cm felbetonnal, helyenként monolit födémlemezekkel kombinálva. A bejárati fedett terasz, valamint az északi oldali fedett terasz fölött fagerendás födém készül. A tetőszerkezet hagyományos ácsjellegű szelemenes, két állószékes, valamint fogópáras nyeregtető oromfalakkal határolt fedélszerkezet, a vb koszorúba rögzített talpszemekre erősítve. Tetőfedés Tondach cserépfedés.

Részletesen a műszaki leírásban és a kiviteli tervdokumentációban, jogerős építési engedélyben és az árazatlan költségvetésekben.

CPV kód fő tárgy: 45.21.21.00-7

Az építési beruházás engedélyhez kötött építési tevékenység.

II.2.3) Vételi jog/opció nem biztosított

II.2.4.) Értékelési szempontok

Ár szempont:

Egyösszegű nettó ajánlati ár /súlyszám: 70/

Minőségi szempont:

Jótállás időtartama /súlyszám: 30/

II.2.5) A szerződés teljesítésének időtartama:

A kivitelezési munka teljesítési határideje: **2020. március 15.**

II.2.6) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ: A meghívott gazdasági szereplők száma 5 db

II.2.7.) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal **IGEN** kapcsolatos.

Projekt száma: TOP-1.2.1-15-BS1-2016-00001 azonosítójú pályázat – Sárréti Komplex Turisztikai Központ kialakítása

II.2.8) További információ

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság:

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén közös ajánlattevő),

alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) –(2) bekezdés pontjaiban rögzített kizáró okok bármelyike fennáll.

A Kbt. 74. § (1) bekezdés a) és b) pontja alapján az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki

a) az előírt kizáró okok hatálya alá tartozik;

b) részéről az előírt kizáró ok az eljárás során következett be.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlattevőknek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban Rendelet) 17. § (1) bekezdésében foglaltak alapján csatolnia kell a kizáró okok fenn nem állásáról szóló egyszerű nyilatkozatát, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontjára vonatkozóan pedig nyilatkozatot kell benyújtania.

A Kbt. 114.§ (2) bekezdése alapján 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozat tekintetében az Európai Bizottság által meghatározott egységes formanyomtatvány nem alkalmazandó, ahol a törvény Második Része „egységes európai közbeszerzési dokumentumot” említ, az alatt a 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot kell érteni. A 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban az ajánlattevőnek és a részvételre jelentkezőnek a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjára vonatkozóan a külön jogszabályban meghatározottak szerint kell a részletes adatokat megadni. Az ajánlatkérő a Kormány rendeletében részletezettek szerint ellenőrzi továbbá a kizáró ok hiányát a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartásokból is.

Az ajánlattevő, az alvállalkozója és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában a Kbt. 67. § (4) bekezdése és a Rendelet 17. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot köteles benyújtani a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésben foglalt kizáró okok hiányáról.

A Rendelet 1.§ (7) bekezdése alapján a kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

A Kbt. 64.§ (1) bekezdése alapján a 62. § (1) bekezdés b) és f) pontjában említett kizáró okok kivételével bármely egyéb kizáró ok fennállása ellenére az ajánlattevő, alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő nem zárható ki a közbeszerzési eljárásból, amennyiben a Közbeszerzési Hatóság a 188. § (4) bekezdése szerinti - vagy bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság a 188. § (5) bekezdése szerinti - jogerős határozata kimondta, hogy az érintett gazdasági szereplő az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtását megelőzően olyan intézkedéseket hozott, amelyek a kizáró ok fennállásának ellenére kellőképpen igazolják a megbízhatóságát. (öntisztázás)

Ha a Közbeszerzési Hatóság a 188. § (4) bekezdése szerinti - vagy bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság a 188. § (5) bekezdése szerinti - jogerős határozata kimondja az adott kizáró ok hatálya alatt álló gazdasági szereplő megbízhatóságát, az ajánlatkérő mérlegelés nélkül köteles azt elfogadni. A jogerős határozatot a gazdasági szereplő a kizáró okokról szóló nyilatkozatával egyidejűleg köteles benyújtani egyszerű másolatban.

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Ajánlatkérő nem ír elő pénzügyi és gazdasági alkalmassági követelményeket a jelen eljárás során.

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Igazolási mód:

M/1:

Ajánlattevő a Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontjára tekintettel a 321/2015 Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján csatolni köteles az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított öt év (a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett építési beruházások) legjelentősebb építési beruházásainak ismertetését.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontjának esetét a Kbt. Harmadik Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban a 22.§ (3) bekezdése szerint kell igazolni, azaz a szerződést kötő másik fél által adott igazolással kell igazolni.

A szerződés kötő másik fél által adott igazolás tartalmazza legalább a következő adatokat: a építési beruházás tárgya, mennyisége, teljesítés ideje (kezdő és befejező időpont - év/hónap/nap), továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Amennyiben az ajánlattevő a referenciát konzorciumban teljesítette, úgy a referencia-igazolásból egyértelműen ki kell derülnie, hogy az ajánlattevő a referencia mely részeit teljesítette.

A csatolt nyilatkozat(ok)ból, illetve igazolás(ok)ból derüljenek ki egyértelműen az előírt alkalmassági minimumkövetelmények.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 25. § (2) bekezdése alapján az ajánlatkérő a Kbt. Harmadik Része szerint lefolytatott eljárásban, mivel a Kbt. 115. §-a alapján jár el előír alkalmassági követelményt, a 21. § (2) bekezdésében foglalt igazolási módok helyett elfogadja az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek.

Az ajánlatkérő lehetővé teszi, hogy az ajánlattevő a Kr. 21.§. (2)-ben foglalt igazolási módok helyett az ajánlattevő nyilatkozatot csatoljon, mely szerint megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek /Kr. 25.§. (2)/

A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelménynek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelehetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül.

Alkalmassági követelmény:**M/1:**

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított öt év vonatkozásában (öt év alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett) összesen nem rendelkezik sikeresen befejezett közbeszerzés tárgya szerinti legalább 100 m2 területű épület építésére, felújítására vonatkozó pozitív tartalmú (a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt) referenciával.

Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek.

Kbt. 65. § (7) bekezdés alapján az előírt alkalmassági követelménynek az ajánlattevő(k) bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelehetnek.

Közös ajánlattevők műszaki, illetve szakmai alkalmasságának vizsgálata a Kbt. -ben előírtak szerint történik.

III.1.4) A szerződés biztosítékai:

Ajánlatkérő előírja, hogy a Ptk. 6:186. § (1) bekezdés alapján a nyertes ajánlattevő (Vállalkozó) pénz fizetésére kötelezze magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért

felelős, megszegi a szerződést (kötér). Az ajánlatkérő által előírt kötérek:

- 1.) késedelmi kötbér,
- 2.) megíiusulási kötbér.

Késedelmi kötbér: A késedelem minden naptári napjára a szerződés szerinti nettó vállalkozási díj 1 %-a, melynek felső határa a nettó vállalkozási díj 30 %-a. Amennyiben a Vállalkozó késedelme meghaladja a fentiekben meghatározott időtartamot, úgy Megrendelő jogosult – anélkül, hogy érdekmúlását bizonyítania kellene a vállalkozási szerződést a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani.

Megíiusulási kötbér: A szerződés szerinti nettó vállalkozási díj 35 %-a, ha a munka teljesítése a Vállalkozónak felróható okból megíiusul. Ebben az esetben a késedelmi kötbér felszámítására nincs lehetőség.

Az Ajánlatkérő a megíiusulási kötbérigény érvényesítésének esetén jogosult a Szerződéstől elállni, és más vállalkozóval szerződést kötni a fennmaradó feladatok ellátására, továbbá az elállással, a késedelemmel, valamint az új vállalkozó bevonásával kapcsolatosan felmerült kárát a nyertes Ajánlattevővel szemben érvényesíteni.

Jótállás: Nyertes ajánlattevő a vonatkozó hatályos jogszabályokban /Ptk./ és egyéb szabályozásokban előírt teljes körű jótállási és szavatossági feltételeket, kötelezettségeket vállalja. A jótállás időtartama: 12 - 60 hónap, melyet az ajánlatkérő részszerpontként értékel. A jótállás kezdő időpontja a sikeres műszaki átadás-átvételének napja. A jótállási és szavatossági idő - a javított rész vonatkozásában - a kijavítás időpontjától újra kezdődik.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségeket, illetve a szerződés megerősítésével kapcsolatos részletes szabályokat a Közbeszerzési dokumentumok részét képező Szerződéstervezet tartalmazza, illetve a Ptk. 6:187.§ (1)-(2) bekezdése.

A nyertes ajánlattevő kötbérfizetési kötelezettsége esetén ajánlatkérő a kötbér összegével csökkentve fizeti ki a nyertes ajánlattevő aktuális számláját, figyelemmel ugyanakkor a Kbt. 135. § (6) bekezdésében foglaltakra. Kötbérfizetési kötelezettség esetén a nyertes ajánlattevő köteles külön nyilatkozatban is elismerni ajánlatkérő követelését. Amennyiben a nyertes ajánlattevő a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerütlenül megtagadja, ajánlatkérő jogosult érvényesíteni vele szemben minden, e kötelezettsége megszegéséből eredő kárt, költséget, elmaradt hasznot.

Késedelmi kamat: Ajánlatkérő késedelmes fizetése esetén a nyertes ajánlattevő jogosult késedelmi kamat felszámításra. A késedelmi kamat mértékére és esedékességére a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: „Ptk.”) 6:155. § (1)-(2) bekezdésében foglaltakat kell alkalmazni.

III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

A szerződés finanszírozása TOP-1.2.1-15-BS1-2016-00001 azonosítójú pályázat támogatásából történik, a támogatási intenzitás 100 % (utófinanszírozás konstrukció-további információ: a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) kormányrendeletben meghatározott szabályok).

A fizetési feltételekre a Kbt. 135. § (1)-(3); (5)-(7) bekezdés a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdés és a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30-32. §, 32/A.§, 32/B.§ alkalmazandók.

Az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívás tárgyát képező munkák pénzügyi fedezetével rendelkezik.

Előleg:

Az ajánlatkérő biztosítja a teljes nettó ellenszolgáltatás 25%-ának megfelelő előleg igénybevételének lehetőségét a Kbt. 135. § (7) bekezdésére tekintettel. Ennek kifizetése legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül történik meg ajánlattevő kérésére.

Az előleg összegének elszámolása a vég számla összegéből levonásra kerül.

Az ajánlatkérőként szerződő fél 3 részszámla és egy vég számla benyújtására biztosít lehetőséget az alábbiak szerint:

A részszámla benyújtására 25-50-75 %-os igazolt készültségnél kerülhet sor, a nettó vállalkozási díj 25 %-a.

Vállalkozó a vég számla benyújtására a szerződés 100 %-os teljesítettsége esetén: a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezését követően jogosult. A vég számla kibocsátásának feltétele a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása, illetve a műszaki ellenőr által kiadott teljesítésigazolás kiadása.

Ajánlatkérő a műszakilag igazolható teljesítést követően a műszaki ellenőr által kiadott teljesítésigazolás alapján biztosítja a finanszírozást a vállalkozói díjból a részszámla vonatkozásában.

A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdésének a rendelkezései az irányadóak.

Ajánlattevő a szerződés szerű (hiba- és hiánymentes) teljesítés igazolását követően jogosult vég számlát benyújtani (322/2015. (X. 30.) 31. §.)

Az ellenszolgáltatás kifizetésére vonatkozó jogszabályi rendelkezések:

2015. évi CXIII. törvény a közbeszerzésekről;

Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdés (amennyiben az ajánlattevő által alvállalkozó igénybevételére nem kerül sor);

Kbt. 135. § (3) bekezdés (amennyiben az ajánlattevő alvállalkozót vesz igénybe);

Kbt. 135. § (5) - (8) bekezdés;

322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30-32. §, 32/A.§, 32/B.§;

ÁFA tv. 142.§ (1) bekezdés b) pontja alapján fordított ÁFA-körbe tartozik, azaz az ÁFA-t a ajánlatkérő fizeti.

A részletes fizetési feltételeket a Közbeszerzési dokumentumok, illetve a szerződési feltételek tartalmazzák.

Az ajánlattétel, az elszámolás és a kifizetés pénzneme a forint (HUF).

A TOP-1.2.1-15-BS1-2016-00001 azonosítójú pályázat utófinanszírozott.

III.1.6) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:

Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (9) bekezdésére figyelemmel nem teszi lehetővé a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását.

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

IV. szakasz: Eljárás

IV.1.) Ajánlattételi határidő:

Dátum: 2019.02.11. Helyi idő: 9:00

IV.2.) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók: magyar

IV.3.) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap

IV.4.) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Dátum: 2019.02.11.

Helyi idő: 11:00 óra

Az ajánlatok bontását az EKR végzi a jogszabálynak megfelelően az ajánlattételi határidő lejártát követő 2 órával később.

V.1) További információk:

VI.1.1) Alvállalkozók igénybevétele:

Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban meg kell jelölni:

- a közbeszerzésnek azt (azokat) a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
- az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

Nemleges nyilatkozatot is be kell nyújtani.

Az ajánlatkérő jogosult ellenőrizni, hogy a teljesítésben a Kbt. 138.§. (2)-(3) szerinti bejelentett alvállalkozó vesz részt.

VI.1.2) Hiánypótlás

Az ajánlatkérő minden ajánlattevőnek azonos feltételekkel biztosítja a hiánypótlás lehetőségét. (Kbt. 71.§-a szerint a Kbt. 115.§ (6) bekezdésben foglalt eltéréssel.)

VI.3.8) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:

Az értékelés során 0 –tól (minimum)-10 –ig (maximum) adható pontszám.

VI.3.9) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.8) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot megadásra kerül:

Ajánlatkérő az egyes értékelési szempontok tekintetében az Egyösszegű nettó ajánlati ár részszerpont esetében a Közbeszerzési Hatóság KÉ 2016. évi 147. számában közzétett, a nyertes ajánlat kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló útmutatója 1. sz. melléklet A 1. ba) pontban rögzített **fordított arányosítás** módszerével végzi az értékelést.

A jótállás időtartama tekintetében Ajánlatkérő az Útmutató 1.sz. melléklet A 1 bb) pontban rögzített **egyenes arányosítás** módszerével végzi az értékelés:

A 2. részszerpont tekintetében:

A jótállás időtartama: 12 -60 hónap. A sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásának napjától számítottan, ajánlattevő megajánlásának megfelelően, legalább 12 hónap, melynél kedvezőtlenebb megajánlásokat Ajánlatkérő nem fogad el, illetőleg legfeljebb 60 hónap, melynél kedvezőbb megajánlásokra Ajánlatkérő egyaránt a kiosztható maximális pontszámot adja. A 12 hónapnál rövidebb jótállási időtartam ajánlása esetén az ajánlat érvénytelen.

VI.3.10.) Minősített ajánlattevők tájékoztatása: A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdése alapján ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 28. § (3) bekezdése alapján meghatározott minősítési szempontokhoz képest szigorúbban állapítja meg az ajánlattevő a műszaki, illetve szakmai alkalmasságának feltételeit és igazolását.

VI.3.11.) További információk:

1. Ajánlatkérő a Kbt-vel összhangban felhívja a figyelmet arra, hogy az ajánlatban a beszerzés tárgyának jellemzőire, az ajánlattevő szerződéses kötelezettsége végrehajtásának módjára vagy a szerződés más feltételeire vonatkozó dokumentum tekintetében csak olyan nem jelentős, egyedi részletkérdésre vonatkozó hiba javítható vagy hiány pótolható,

továbbá átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

2. Az ajánlatok benyújtásával kapcsolatos formai előírások:

2.1. Az ajánlatokat elektronikus úton kell benyújtani az EKR rendszeren keresztül kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig. Az ajánlatot, az abban foglalt nyilatkozatokat, okiratokat **pdf fájl** formátumban kell az EKR rendszerbe feltölteni, benyújtani, a költségvetést kitöltve excel formátumban is fel kell tölteni.

3. Az ajánlatnak tartalmazni kell a Kbt. 66. § (5) bekezdés szerinti felolvasólapot, melyben ajánlattevő feltünteti a Kbt. 68. § (4) bekezdés szerinti információkat.

4. A szerződés nem köthető meg az írásbeli összegezés megküldésének napját követő öt napos időtartam lejártáig, kivéve abban az esetben, ha az eljárás során csak egyetlen ajánlat kerül benyújtásra.

5. Ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő), az ajánlatban dokumentumot aláíró alvállalkozó szervezet és alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet tekintetében az ajánlathoz csatolni kell az alábbiakat:

a) a cégálírási nyilatkozat (közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta vagy a letelepedése szerinti országában elfogadott más, a cégjegyzésre jogosultságot igazoló dokumentum egyszerű másolata az ajánlatot aláíró vagy arra meghatalmazást adó cég képviselői jogosultsággal rendelkező személytől)

b) folyamatban lévő cégbírósági változásbejegyzési eljárás esetén a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és annak érkeztetéséről a cégbíróság által megküldött igazolás [=ún. „e-tértivevény” és/vagy az „Informatikai vizsgálat eredménye” elnevezésű dokumentum 1-1 nyomtatott példányát, továbbá .xml file-ként nyomtatva a „Változásbejegyzési kérelem” elnevezésű dokumentum 1 nyomtatott példánya (melléletek nélkül)] Nemleges nyilatkozatot is be kell nyújtani.

6. Amennyiben ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezésben megjelöli a második legkedvezőbb ajánlattevőt, a Kbt. 131. § (4) bekezdés szerinti esetekben vele köt szerződést.

7. Ajánlattevőnek a Kbt. 66. § (6) bekezdése alapján az ajánlatban meg kell jelölnie:

a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,

b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

Nemleges nyilatkozatot is be kell nyújtani.

8. Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelő kifejezett nyilatkozatát az ajánlati felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan, cégszerűen aláírva.

9. Ajánlatkérő valamennyi értesítést (így különösen: összegezés) az EKR rendszeren keresztül küldi meg ajánlattevőknek.

10. Több gazdasági szereplő közösen is nyújthat be ajánlatot. Közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő(k) személyében az ajánlattételi határidő lejártá után változás nem következhet be. Közös ajánlat benyújtása esetén az ajánlatnak tartalmaznia kell a valamennyi közös ajánlattevő által aláírt Együttműködési Megállapodást. A közös ajánlattevők közötti Együttműködési Megállapodás egyéb tartalmi előírásait a

dokumentáció tartalmazza.

11. A nyertes ajánlat szerinti alvállalkozónak és szakembernek az ajánlattevő teljesítésében való közreműködésével kapcsolatban ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 138. § (1)-(5) rendelkezéseire.

12. Az ajánlattétellel kapcsolatosan felmerülő valamennyi költség az ajánlattevőt terheli.

13. A nyertes ajánlattevőként szerződő fél köteles - a szerződés teljes időtartamára - teljes körű összkockázatú vagyon- és felelősségbiztosítást kötni, vagy a meglévőt kiterjeszteni. Minimális kártérítési összeg káreseményenként: 10 millió HUF/káresemény, minimális kártérítési összeg: 30 millió HUF/év.

14. Ajánlattevőnek csatolnia kell továbbá az ajánlati dokumentáció mellékletét képező szerződéstervezet elfogadásáról szóló nyilatkozatát.

15. Jelen közbeszerzési eljárás alapján megvalósítandó feladatok tekintetében projektársaság nem hozható létre.

16. Ajánlatkérő a Kbt. 73.§ (4) bekezdése alapján felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy érvénytelen az ajánlat, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. számú mellékletében felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. Az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73.§ (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni. Ajánlattevőknek e feltételekről külön nyilatkoznia nem kell.

17. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ, vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra. (Kbt. 44.§)

18. A jelen felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény, továbbá a 321/2015. (X.30.) és 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet előírásai szerint kell eljárni.

19. Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdése vonatkozásában, a kiegészítő tájékoztatás esetében ésszerű időnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző harmadik munkanapot (tájékoztatás megküldésére), feltéve, hogy a kérdések és kérések az ajánlattételi határidő lejártát megelőző ötödik munkanapig megérkeznek ajánlatkérőhöz.

20. Az eljárás nyertese: az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az ajánlatkérő által az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban meghatározott feltételek alapján, valamint a meghatározott értékelési szempont szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette. Az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

21. Az ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a műszaki leírásban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való esetleges hivatkozás a közbeszerzés tárgyának egyértelmű jellegének meghatározása érdekében történt, a megnevezés mellett a "vagy egyenértékű" kifejezést minden esetben érteni kell. Az ajánlatkérő elfogad más márkájú, a

megjelölt műszaki-technikai paramétereknek megfelelő termékeket is, ebben az esetben azonban a megfelelést az ajánlattevőnek kell igazolni. Az igazolásra megfelelő lehet a gyártótól származó műszaki dokumentáció vagy valamely független, szakmailag elismert szervezet minősítése. Ebben az esetben az árazatlan költségvetéstől, illetve a rendelkezésre bocsátott műszaki leírástól eltérő márkájú és/vagy típusú alapanyagok, eszközök, berendezések tekintetében az ajánlattevőnek külön leírást kell készíteni, melynek tartalmaznia kell az eredeti megnevezést és típust, a helyettesítő termék, berendezés, eszköz megnevezését, márkanevét, típusát, valamint az egyenértékűség igazolására előírt dokumentumot.

22. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat, melyeket a dokumentáció előír. A dokumentációban szereplő szerződés-tervezetet nem kell kitölteni, sem az ajánlathoz csatolni.

23. Nyilatkozat hulladék elszállításáról: Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell a teljesítés során keletkező hulladék - engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő - elszállítására vonatkozóan.

24. Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 75.§ (2) bekezdés e) pontját.

VI.1) Az ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésének napja: 2019/01/31

Ellenjegyeztem:

Dr. Stumpf-Csapó Ágnes
Felelős Akkreditált Közbeszerzési
Szaktanácsadó
5600 Bekescsaba, Kinizsi u. 13
Lajstromszáma: 00302

