



Füzesgyarmat Város Önkormányzatának
K é p v i s e l ő - t e s t ü l e t e
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.
☎ (66) 491-058, Fax: 491-361
E-mail: polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu

3032-17/2019. ikt.sz.

17/2019.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: a Polgármesteri Hivatal dísztermében, 2019. december 19-én 16 óra 30 perc kezdettel, Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

Ü L É S É R Ó L

Jelen vannak:

Koncz Imre polgármester,
Dr. Barta Krisztina képviselő,
Báló Sándor Zsolt képviselő,
Fehér László képviselő,
Lánczi Csaba képviselő,
Patai Tamás képviselő,
Dr. Sánta Tibor képviselő,
Várkonyiné Csáforda Éva képviselő,
Zs. Nagy Sándor képviselő

SZMSZ szerint tanácskozási joggal meghívott:

Dr. Blága János jegyző

SZMSZ szerint állandó meghívott:

Tőkésné Gali Mónika Tourinform Körös-Sárrét irodavezető, Kovács Márton Kastélypark Fürdő Kft. ügyvezetője

Napirendekhez meghívott:

Nagy Izabella pénzügyi osztályvezető, Tóth Eszter szociális csoportvezető, Csák Zsolt műszaki csoportvezető, Pardi-Papp Ágnes jegyzői referens, Csákné Nagy Éva adóügyi főmunkatárs

Jegyzőkönyvvezető: Lázár Kata

(A jegyzőkönyv hangfelvétel után készült.)

Koncz Imre polgármester: Tisztelettel köszönti a helyben megjelent érdeklődőket, az ülést a későbbiekben felvételről megtekintőket, a meghívott előadókat, a Képviselő-testület tagjait és az Önkormányzat alkalmazottjait. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mindenki jelen van. A kiküldött napirendi pontokhoz képest változás nem történt. Kéri, hogy aki a napirendi pontokat megtárgyalásra elfogadja, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a napirendeket megtárgyalásra az alábbiak szerint elfogadja.

1. Beszámoló a Tourinform Körös-Sárrét Iroda 2019. évi működéséről
Előadó: Tőkésné Gali Mónika, irodavezető
2. Előterjesztés a Füzesgyarmati Kastélypark Fürdő és Üdülési Szolgáltató Kft. 2020. évi tagi kölcsön kérelméről
Előadó: Kovács Márton, ügyvezető
3. Előterjesztés a Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft., valamint a Kastélypark Fürdő és Üdülési Szolgáltató Kft. állandó könyvvizsgálójának megválasztásáról
Előadó: Koncz Imre, polgármester
4. Előterjesztés pályázat kiírásáról bölcsődevezető munkakör betöltésére
Előadó: Koncz Imre, polgármester
5. Előterjesztés Szociális bérlakásokról szóló helyi rendelet felülvizsgálatáról
Előadó: Koncz Imre, polgármester
6. Előterjesztés Közfoglalkoztatási programok indításával kapcsolatos döntésről
Előadó: Koncz Imre, polgármester
7. Beszámoló a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal 2019. évi tevékenységéről
Előadó: Dr. Blága János, jegyző
8. Beszámoló az önkormányzati adóztatásról, a 2019. évi helyi adók bevételeinek alakulásáról
Előadó: Koncz Imre, polgármester
9. Előterjesztés az önkormányzat 2019. évi költségvetésének II. sz. módosításáról
Előadó: Koncz Imre, polgármester
10. Előterjesztés a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal számviteli szabályzatainak jóváhagyásáról
Előadó: Dr. Blága János, jegyző
11. Előterjesztés az Önkormányzat 2020. évi belső ellenőrzési tervéről
Előadó: Koncz Imre, polgármester
12. Előterjesztés a 2020. évi munkaterv összeállításáról
Előadó: Koncz Imre, polgármester
13. Előterjesztés szociális ösztöndíj megállapításáról
Előadó: Koncz Imre, polgármester
14. Előterjesztés Kegyeleti közszolgáltatási szerződésre vonatkozó pályázati felhívás közzétételéről
Előadó: Koncz Imre, polgármester

Rátérnek a napirendek tárgyalására.

Első napirend

Beszámoló a Tourinform Körös-Sárrét Iroda 2019. évi működéséről

Előadó: Tőkésné Gali Mónika, irodavezető

Koncz Imre polgármester: A napirendet a Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság, valamint a Szociális és Humánügyek Bizottság tárgyalta, átadja a szót Dr. Sánta Tibornak.

Dr. Sánta Tibor Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: A Bizottság 3 igen és 1 ellenszavazat mellett elfogadta a beszámolót.

Báló Sándor Zsolt Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke: A beszámoló kisebb észrevételek mellett elfogadásra került.

Koncz Imre polgármester: A beszámoló részletes képet fest az iroda sokrétű működéséről. A tevékenységük egy része önként felvállalt, például pályázatokkal is foglalkoznak, ami az alaptevékenységükben nincs benne. Az iroda kistérségi intézményként kezdte a működését, amit Füzesgyarmat átvett, amikor a kistérség központja lett. Sajnos azóta a térség települései nem járulnak hozzá a működtetéséhez. Az iroda fenntartása egyrészt pályázati pénzekből történik, másrészt Füzesgyarmat Város Önkormányzata finanszírozza. Jelenleg az iroda 3 fővel működik, amiből 2 fő közfoglalkoztatott. Átadja a szót az iroda vezetőjének.

Tőkésné Gali Mónika irodavezető: Egy bizottsági ülésen elhangzott dologra szeretne reflektálni, aminek a megoldására időközben rájöttek. Két bizottsági tagnak a beszámoló 3. számú mellékletének százalékos arányaival volt problémája. Amennyiben a vendégelégedettségi kérdőív valamely kérdésére több választ is lehet adni, akkor összességében 100 %-nál magasabb arány is kijöhet végeredményben.

Koncz Imre polgármester: Megállapítja, hogy nincs további kérdés, hozzászólás. Aki a Tourinform Körös-Sárrét Iroda 2019. évi működéséről szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás nélkül és 1 ellenszavazattal, az előterjesztés szerinti tartalommal a Tourinform Körös-Sárrét Iroda 2019. évi működéséről szóló beszámolót elfogadja.

**Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
96/2019. (XII. 19.) határozata
a Tourinform Iroda működéséről szóló beszámoló elfogadásáról**

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal a Tourinform Iroda működéséről szóló 2019. évi beszámolót elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Koncz Imre polgármester

Második napirend

Előterjesztés a Füzesgyarmati Kastélypark Fürdő és Üdülési Szolgáltató Kft. 2020. évi tagi kölcsön kérelméről

Előadó: Kovács Márton, ügyvezető

Koncz Imre polgármester: A napirendet a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság, valamint a Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság tárgyalta, átadja a szót a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnökének.

Fehér László Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: Az előterjesztés egyhangúlag elfogadásra került.

Báló Sándor Zsolt Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke: Az előterjesztést egyhangúlag elfogadták.

Koncz Imre polgármester: A Kft. működésképtelen lenne, amennyiben az Önkormányzat nem biztosítana részére hitelkeretet, ami kiegyenlíti az évközi árbevétel és kiadások közötti különbséget. Erre mindig is szükség volt, mióta vállalkozási formában működik a Fürdő. Átadja a szót az ügyvezetőnek.

Kovács Márton ügyvezető: A fürdőszolgáltatási tevékenységből adódik ez a speciális pénzügyi helyzet. A II. és III. negyedévben képződik a bevétel 70 %-a, ezért a tulajdonos Önkormányzat ezzel a tagi kölcsönrel segíti a Kft. működését a szezonra történő felkészülésre.

Koncz Imre polgármester: Megállapítja, hogy nincs további kérdés, hozzászólás. Aki a Füzesgyarmati Kastélypark Fürdő és Üdülési Szolgáltató Kft. 2020. évi tagi kölcsön kérelmével az előterjesztés szerinti tartalommal egyetért, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, az előterjesztés szerinti tartalommal a Füzesgyarmati Kastélypark Fürdő és Üdülési Szolgáltató Kft. 2020. évi tagi kölcsön kérelmét elfogadja.

**Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
97/2019. (XII. 19.) határozata**

**A Füzesgyarmati Kastélypark Fürdő és Üdülési Szolgáltató Kft. 2020. évi tagi kölcsön
kérelméről**

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kiadások és bevételek időbeni eltérése miatt 2020. január 1-től 15.000.000 Ft tagi kölcsönt nyújt a 2020. évi költségvetés terhére a Füzesgyarmati Kastélypark Fürdő és Üdülési Szolgáltató Kft. részére, melyet a gazdasági társaság 2020. december 31-ig köteles visszafizetni.

Megbízta a Polgármestert, hogy intézkedjen a tagi-kölcsönszerződés megkötése és a pénz átadása ügyében.

Felelős: Koncz Imre polgármester, Kovács Márton Kastélypark Fürdő Kft. ügyvezetője
Határidő: 2020. 01. 15.

Harmadik napirend

Előterjesztés a Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft., valamint a Kastélypark Fürdő és Üdülési Szolgáltató Kft. állandó könyvvizsgálójának megválasztásáról
Előadó: Koncz Imre, polgármester

Koncz Imre polgármester: A napirendet a bizottságok nem tárgyalták, mert az ajánlatok a tegnapi napon érkeztek be, de mindenki megkapta. A legkedvezőbb árajánlatot adó a jelenlegi könyvvizsgáló, a Big-Audit Kft., aki a Kastélypark Fürdő Kft. esetében 405.000 Ft / év, a Városgazdálkodási Kft. esetében pedig 674.000 Ft / év költségért vállalja a könyvvizsgálatot.

Fehér László képviselő: Érdeklődik, hogy a korábbi években meg voltak-e elégedve a cég munkájával?

Koncz Imre polgármester: Egyik Kft. beszámolójánál sem merült fel probléma.

Dr. Blága János jegyző: Legalább a következő beszámoló benyújtásáig, de legfeljebb 5 évre adható a megbízás. A gazdasági évet és a beszámoló közötti időszakot nem célszerű megszakítani, ezért javasolja, hogy legalább 2021. május 31-ig bízzák meg a könyvvizsgálattal a céget.

Koncz Imre polgármester: Megállapítja, hogy nincs további kérdés, hozzászólás. Aki elfogadja, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó Big-Audit Kft. végezze a Városgazdálkodási Kft. és a Kastélypark Fürdő Kft. könyvvizsgálatát 2021. május 31-ig, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyetért azzal, hogy a Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft., valamint a Füzesgyarmati Kastélypark Fürdő és Üdülési Szolgáltató Kft. állandó könyvvizsgálójának a Big-Audit Kft. kerüljön megválasztásra 2021. május 31-ig.

**Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
98/2019. (XII. 19.) határozata**

**A Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft., valamint a
Füzesgyarmati Kastélypark Fürdő és Üdülési Szolgáltató Kft. állandó könyvvizsgálójának
megválasztásáról**

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft., valamint a Füzesgyarmati Kastélypark Fürdő és Üdülési Szolgáltató Kft. állandó könyvvizsgálójának a Big-Audit Kft.-t választja 2021. május 31-ig határozott időre, 2019. december 20-i kezdő időponttal.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az állandó könyvvizsgáló személyére vonatkozó döntésről szóló alapítói határozatot adja ki és azt a cégnyilvántartáson vezesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: Koncz Imre, polgármester

Negyedik napirend

Előterjesztés pályázat kiírásáról bölcsődevezető munkakör betöltésére

Előadó: Koncz Imre, polgármester

Koncz Imre polgármester: A napirendet a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság, valamint a Szociális és Humánügyek Bizottság tárgyalta. Átadja a szót a Szociális és Humánügyek Bizottság elnökének.

Dr. Sánta Tibor Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Fehér László Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: Egyhangúlag elfogadásra került az előterjesztés.

Koncz Imre polgármester: A jelenlegi vezető vezetői poszt betöltésére határozott idejű megbízatása van, ami 5 évre szól. 2020. január 31-én jár le, ami miatt ki kell írni az új pályázatot. Megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás. Aki az előterjesztés szerinti tartalommal a bölcsődevezető munkakör betöltésére vonatkozó pályázat kiírásával egyetért, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyetért az előterjesztés szerinti tartalommal a bölcsődevezető munkakör betöltésére vonatkozó pályázat kiírásával.

**Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
99/2019.(XII. 19.) határozata**

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot ír ki a Füzesgyarmat Város Önkormányzat Bölcsőde bölcsődevezetői állására az alábbi tartalommal:

„Füzesgyarmat Város Önkormányzata
a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. Törvény 20/A. § alapján
pályázatot hirdet

a Füzesgyarmati Bölcsőde
Bölcsődevezető
munkakör betöltésére

A közalkalmazotti jogviszony időtartama:

a vezetői megbízással megegyező időtartamú határozott idejű közalkalmazotti jogviszony

Foglalkoztatás jellege:

Teljes munkaidő

A vezetői megbízás időtartama:

A vezetői megbízás határozott időre, 5 évre, 2020.02.01-2025.01.31 -ig szól.

A munkavégzés helye:

Békés megye, 5525 Füzesgyarmat, Mátyás utca 29.

A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

- a bölcsőde szakmai vezetése, a három éven aluli gyermekek gondozása-nevelése, harmonikus testi-szellemi fejlődésének segítése az életkori és egyéni sajátosságok figyelembevételével*
- felelős a Bölcsőde szervezeti és működési szabályzatában meghatározott feladatok végrehajtásáért*
- felelős a bölcsőde eredményes és gazdaságos működéséért, a szakmai valamint a gazdálkodásra vonatkozó jogszabályok, egyéb előírások, utasítások végrehajtásáért*

Illetmény és juttatások:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek:

- büntetlen előélet*
- magyar állampolgárság*

- cselekvőképesség
- legalább 3 év szakmai gyakorlat szociális vagy gyermekvédelmi munkakörben
- a 15/1998. (IV.30.) NM rendelet 2. sz. melléklet I. rész I. Alapellátások 2. C) pontjában meghatározott szakképzettség
- ne álljon a foglalkozás gyakorlásától eltiltás hatálya alatt
- a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. Törvény 15. § (8) bekezdés szerinti kizáró ok ne álljon fenn
- vagyonynyilatkozat-tétel vállalása

Elvárt kompetenciák:

- kiváló szintű probléma megoldásra való képesség
- kiváló szintű a vezetési és irányítási feladatok ellátásához szükséges tulajdonságok

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- szakmai önéletrajzot
- a bölcsőde vezetésére vonatkozó programot, a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzeléssel
- iskolai végzettséget, szakképzettséget igazoló dokumentumok másolatát
- három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt
- szakmai gyakorlatról szóló hiteles igazolást
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázati anyagot a pályázat véleményezésében, elbírálásában részt vevők megismerhetik
- nyilatkozatot arról, hogy a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. Törvény 15. § (8) bekezdésében meghatározott kizáró ok a pályázóval szemben fenn áll-e
- nyilatkozatot arról, hogy kéri-e a pályázó, hogy pályázatáról a Képviselő-testület zárt ülésen döntsön,
- nyilatkozat, hogy a pályázó a vagyonynyilatkozat-tételt vállalja

A munkakör betölthetőségének időpontja:

A munkakör legkorábban 2020. február 1. napjától tölthető be.

A pályázat benyújtásának határideje: 2020. január 23.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Dr. Blága János jegyző nyújt, a 06 66 491 058 -as telefonszámon.

A pályázatok benyújtásának módja:

- Postai úton, a pályázatnak a Füzesgyarmat Város Önkormányzata címére történő megküldésével (5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1.). Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot: 8587-1/2019., valamint a munkakör megnevezését: bölcsődevezető.
vagy
- Személyesen: Dr. Blága János jegyző, Békés megye, 5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1.

A pályázat elbírálásának módja, rendje:

A beérkezett pályázatok előzetes véleményezését Szakértői Bizottság végzi, melynek figyelembevételével Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testület, a feladatkörében érintett Bizottsága véleményének kikérésével dönt.

A pályázat elbírálásának határideje: 2020. január 30.

A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje:

- Füzesgyarmat Város Honlapján www.fuzesgyarmat.hu- 2019. december

A KÖZIGÁLLÁS publikálási időpontja: 2019. december 24.”

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a pályázat eljárás lebonyolításával összefüggő előkészítő feladatok ellátására.

Határidő: 2019. december 23.

Felelős: Dr. Blága János jegyző

Koncz Imre polgármester: A beérkező pályázatok elbírálására a szakértői bizottság szakmai érdekképviselőként kívüli 2 tagját az alábbiak szerint javasolja: Dr. Sánta Tibor, Szociális és Humánügyek Bizottsága részéről, valamint Zs. Nagy Sándor, Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság részéről. Megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás. Aki az előterjesztés szerinti tartalommal a Szakértői Bizottság létrehozásával egyetért, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyetért az előterjesztés szerinti tartalommal a Szakértői Bizottság létrehozásával.

**Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
100/2019. (XII. 19.) határozata
Szakértői Bizottság létrehozásáról**

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Füzesgyarmati Bölcsőde intézményvezetői feladatainak ellátására beérkező pályázatok elbírálására a szakértői bizottság szakmai érdekképviselőként kívüli 2 tagját az alábbiak szerint határozza meg:

1. Dr. Sánta Tibor, Szociális és Humánügyek Bizottsága részéről
2. Zs. Nagy Sándor, Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság részéről

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a szakértői bizottság tagjainak értesítése iránt a szükséges intézkedéseket tegye meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Bizottság 3. tagjának kijelölésére az érintett szakmai érdekképviselői szervet keresse meg.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: Koncz Imre polgármester

Ötödik napirend

Előterjesztés Szociális bérlakásokról szóló helyi rendelet felülvizsgálatáról

Előadó: Koncz Imre, polgármester

Koncz Imre polgármester: A napirendet a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság, valamint a Szociális és Humánügyek Bizottság tárgyalta. Átadja a szót a Szociális és Humánügyek Bizottság elnökének.

Dr. Sánta Tibor Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: A Bizottság az előterjesztést egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Fehér László Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag elfogadta.

Koncz Imre polgármester: A rendelet módosítás a Szociális és Humánügyek Bizottság javaslatára került fel a napirendre, ami azt célozná, hogy a jelenlegi szociális bérlakások ténylegesen szociális célra legyenek használva. A mostani gyakorlat szerint nem igazán költözik ki senki és várólista is kialakult. Céljuk az, hogy ezek a lakások ne életvitel szerű lakhatásra szolgáljanak. 5 évre lehetne kiadni és az idő előre haladtával mindig emelkedne a bérleti díj, ösztönözve ezzel a lakókat, hogy próbáljanak önálló megoldást keresni a lakhatásra. Akinek hirtelen szüksége lenne ilyen célú lakásra, nem tudnának neki biztosítani. A februári Képviselő-testületi ülésre fog visszakerülni a rendelet, amikor a díjakról fognak határozni.

Zs. Nagy Sándor képviselő: Módosító javaslata lenne, hiszen ezekben az esetekben az anyagi keretek nagyon szűkösek. Valószínűen a hátralékok is növekedni fognak e miatt. A lakók ösztönzésével egyet tud érteni. Szeretné, ha az ebből adódó pénzügyi bevétel növekményből egy alapot hoznának létre, amiből az 5 év elteltével egy olcsóbb házat tudnának nézni a településen, így egy hitel önrésszel vagy olcsó házzal tudnák segíteni a kiköltöző szociálisan rászoruló családot. Kéri, hogy különítsék el ezt a forrást és amikor adódik olyan házvétel, akkor arra fordítsák.

Dr. Sánta Tibor képviselő: Közös alapba vagy bérlőnként elkülönítve tartsák nyilván a befizetett többletet?

Zs. Nagy Sándor képviselő: Egy közös alapra gondolt.

Koncz Imre polgármester: A javaslat az árakkal együtt a februári Képviselő-testületi ülésre kidolgozásra kerül. Megállapítja, hogy nincs további kérdés, hozzászólás. Aki a Szociális bérlakásokról szóló helyi rendelet felülvizsgálatát elfogadja, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül elfogadja a Szociális bérlakásokról szóló helyi rendelet felülvizsgálatát.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
21/2019. (XII. 20.) rendelete
az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről szóló 15/2016. (V.26.)
önkormányzati rendelet módosításáról

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Alaptörvény 32. cikk (1) a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a lakások és helyiségek bérletére, az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a törvény 2. sz. mellékletében meghatározott tartalommal, Füzesgyarmat Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet alapján, a Képviselő-testület valamennyi bizottságának véleménye kikérésével, az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről szóló rendelet módosításáról az alábbiakat rendeli el:

1.§

- (1) Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről szóló 15/2016 (V.26.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 3. § (6) bekezdésének helyébe az alábbi rendelkezés lép:
„Lakásbérleti szerződés önkormányzati érdekből történő elhelyezés esetén legfeljebb 5 év határozott időre lehet kötni. Szociális helyzet alapján történő bérbeadás esetén bérleti szerződést legfeljebb 2 évre lehet kötni, azzal, hogy a lakásbérleti szerződés legfeljebb összesen 5 évig hosszabbítható. A bérleti szerződés időtartamának megállapítása során egybe kell számítani bármely önkormányzati bérlakás tekintetében fennálló megszakítás nélküli, bérleti szerződéssel fedett időtartamokat.”
- (2) A Rendelet 13. § (1) bekezdése az alábbiakkal egészül ki:
„A bérbeadói ellenőrzést ellátó Kft. az ellenőrzés során tapasztalatról jegyzőkönyvbe foglalt feljegyzéssel értesíti a Polgármestert. Amennyiben a jegyzőkönyvben a bérlőt hiányosságok megszüntetésére hívja fel a Kft. a rendeltetésszerű használatról illetve az állagmegóvással kapcsolatban, az ellenőrzést az 1. ellenőrzéstől számított 30 napon belül megismétli. Amennyiben az ismételt ellenőrzés során megállapításra kerül, hogy a Bérlő nem tesz eleget a felhívásban foglaltaknak, Bérbeadó az Ltv.-ben meghatározottak szerint megszünteti a bérleti szerződést.”
- (3) A Rendelet 13. § (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:
„A bérbeadó a szociális célból bérbe adott lakások tekintetében a Szeghalom Kistérség Egységes Szociális Intézmény Füzesgyarmati Telephelyének családsegítő szolgálata útján negyedévente ellenőrzi a szociális bérlakások rendeltetésszerű használatát a bérlő előzetes értesítésével. Amennyiben a jelen bekezdés alapján lefolytatott éves rendes ellenőrzések során a rendeltetésszerű használt követelményei, illetve a bérlőt terhelő egyéb kötelezettségek tekintetében megállapítható, hogy azok nem kerültek hiánytalanul betartásra, úgy az ellenőrzés lefolytatására jogosult szervezet az ellenőrzést kéthetente megismételi, a bérbeadói jogokat gyakorló Bizottság egyidejű értesítése mellett.”
- (4) A Rendelet 14. §-a az alábbi (5) bekezdéssel egészül ki:
„(5) A bérlő által jelen § (1) bekezdése szerint elvégzendő munkákat a Bérbeadó soron kívül elvégzi, amennyiben azokat a Bérlő a felmerülésüktől számított 30 napon belül nem végzi el, és azoknak költségét a bérleti díj legfeljebb 6 havi összegében érvényesíti.”
- (5) A Rendelet 20. §-a az alábbi (4) bekezdéssel egészül ki:
„(4) A szociális bérlakások jelen rendeletben meghatározott bérleti díja a használat 2 évétől évente az eredeti bérleti díj 10 %-val emelkedik. A használat szempontjából össze kell számítani mindazon határozott időszakokat, amelyek során a Bérlő a szociális bérlakás használatára volt jogosult megszakítás nélkül.”
- (6) Hatályát veszti a Rendelet 3. § (7) bekezdésében a „legfeljebb 5 év határozott időre vonatkozóan” mondatrész.

2.§

Ez a rendelet 2020. január 1-én lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Füzesgyarmat, 2019. december 19.

Koncz Imre
polgármester

Dr. Blága János
jegyző

Hatodik napirend

Előterjesztés Közfoglalkoztatási programok indításával kapcsolatos döntésről

Előadó: Koncz Imre, polgármester

Koncz Imre polgármester: A napirendet a Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság, valamint a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tárgyalta, átadja a szót Báló Sándor Zsoltnak.

Báló Sándor Zsolt Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag elfogadta.

Fehér László Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag támogatásra javasolta.

Koncz Imre polgármester: A jövő évben is folytatni kívánják a közfoglalkoztatási programot, az eddigi három elem helyett kettővel. A Start programon belül 94 főt terveznek a jövő évben foglalkoztatni a mezőgazdasági és a szociális programokban. Ami kimaradna, az az ún. helyi sajátosságokra alapuló programelem, ami a brikett- és térkőgyártást takarta. Ezek az idei évben már nem működtek. Elvetni teljesen nem szeretnék, vállalkezési formában kívánják tovább vinni a két tevékenységet, hiszen a gépek már megvannak.

Megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás. Aki az előterjesztés szerinti tartalommal a 2020. évi Közfoglalkoztatási programok indításával kapcsolatos döntéssel egyetért, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül támogatja a 2020. évi Közfoglalkoztatási programok indításával kapcsolatos döntést.

**Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
101/2019. (XII. 19.) határozata
Közfoglalkoztatási programok indításáról**

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat közfoglalkoztatási programok megvalósítása iránt támogatási kérelmet nyújtson be:

- Mezőgazdasági közfoglalkoztatási program, valamint
- Szociális közfoglalkoztatási program

támogatására.

A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy amennyiben a közfoglalkoztatási programok keretében közbeszerzés lefolytatása válik szükségessé, úgy annak lefolytatásról a közbeszerzésekről szóló 2015. CCLIII. törvény rendelkezésinek megfelelően a közbeszerzési eljárások lefolytatását biztosítja.

A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy vállalja

- a mezőgazdasági programhoz kapcsolódóan összesen 269.497 forint,
- a szociális közfoglalkoztatási programhoz kapcsolódóan pedig 2.532.327 forint,

önerő rendelkezésre állását 2020. évi költségvetése terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fentiek szerinti közfoglalkoztatási programokat nyújtsa be. A Képviselő-testület hozzájárul továbbá, hogy amennyiben az önerő mértéke a program tekintetében 5 %-ot meg nem haladó mértékben változik a pályázat benyújtásáig, úgy önállóan kötelezettséget vállaljon annak biztosítására.

Felelős: Koncz Imre, polgármester

Határidő: 2020. február 29.

Hetedik napirend

Beszámoló a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal 2019. évi tevékenységéről

Előadó: Dr. Blága János, jegyző

Koncz Imre polgármester: A napirendet a Képviselő-testület mindhárom bizottsága tárgyalta, átadja a szót a Szociális és Humánügyek Bizottság elnökének.

Dr. Sánta Tibor Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Báló Sándor Zsolt Településfejlesztési és Turisztikai bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Fehér László Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag támogatja.

Koncz Imre polgármester: Átadja a szót Dr. Blága János jegyzőnek.

Dr. Blága János jegyző: A beszámoló foglalkoztatottanként és irodánként tartalmazza a Polgármesteri Hivatal tevékenységét. Köszöni szépen az idei évben működő mindkét Képviselő-testületnek a Polgármesteri Hivatallal végzett munkáját.

Koncz Imre polgármester: Megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás. Aki a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal 2019. évi tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadja a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal 2019. évi tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének

102/2019. (XII. 19.) határozata

A Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal 2019. évi beszámolójáról

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 81. § (3) bekezdés f) pontja alapján, az előterjesztés szerinti tartalommal

elfogadja

a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal 2019. évi működéséről szóló beszámolót.

Felelős: Dr. Blága János, jegyző

Határidő: 2019. december 31.

Nyolcadik napirend

Beszámoló az önkormányzati adóztatásról, a 2019. évi helyi adók bevételeinek alakulásáról

Előadó: Koncz Imre, polgármester

Koncz Imre polgármester: A napirendet a Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság, valamint a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tárgyalta, átadja a szót Báló Sándor Zsoltnak.

Báló Sándor Zsolt Településfejlesztési és Turisztikai bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag elfogadta.

Fehér László Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag elfogadta.

Koncz Imre polgármester: Az Önkormányzat jelenleg hatféle adót szed be, ezek az Iparüzési adó, az Építményadó, az Idegenforgalmi adó, a Földadó, a Gépjármű adó és a Talajterhelési díj. A beszámolóból kiderül, hogy az eddig betervezett adóbevételek befolytak az Önkormányzathoz, minimális a hátralék. Köszönetüket fejezik ki minden adófizetőnek, hiszen az adóbevételek nélkül az Önkormányzat gyakorlatilag működésképtelenné válna.

Zs. Nagy Sándor képviselő: A Vízterhelési díj kintlévősége 5.000.000 Ft körüli, viszont a 2019. évi tervezet és befolyt összeg esetében magasabb a bevétel, mint a tervezet. Ez az összeg régebben keletkezett?

Koncz Imre polgármester: Halmozottan keletkezett. Ez az az adónem, ami nem igazán behajtható. Az fizeti, aki nem tudott rákötni a csatornára. A csatornára való rákötésnek azonban vannak feltételei, ezért van, akinek esélye sincs se kifizetni, se rákötni.

Dr. Blága János jegyző: Adózónként ez jelentős összeget jelent éves szinten.

Zs. Nagy Sándor képviselő: Amennyiben kiszámolják az üzleti célú szállások bérbeadását, 96 ilyen ágy van a településen, az Idegenforgalmi adóbevétel alapján az derül ki, hogy összesen 10 éjszakára veszik igénybe a szolgáltatást egy évben. Nem gondolja, hogy ez reális, azonban tavaly sem találtak erre megoldást. Inkább csak szeretné felhívni a figyelmet, hogy az adómorállal probléma van.

Koncz Imre polgármester: Ez egy nehéz ügy, hiszen önbevallás alapján működik. Sajnos most sem tudnak rá tökéletes megoldást.

Dr. Blága János jegyző: Az ellenőrzés elég nehéz, hiszen mentes az adófizetés alól a 18 éven aluli és a 65 év feletti személy, valamint, aki munkavégzés céljából veszi ki a szállást. Több olyan szállásadó van, aki nem jelenti be magát, ezek főleg külföldi tulajdonossal rendelkező ingatlanok, amelyek tekintetében szemmel látható. Nagyon nehéz ezt ellenőrizni vagy rábizonyítani. A bejelentett adózók ellenőrzését lehetne hatékonyabban végezni, viszont az igényelne egy főt a nyári időszakban, aki csak ezzel foglalkozik és végig járja a szálláshelyadókat. Folyamatosan gondolkoznak, hogyan lehetne az Idegenforgalmi adóbevételeket növelni, nem adóemeléssel, hanem végrehajtás béli szemléletváltással. Lehet, hogy jövő évben kész javaslatokkal fognak előállni ezzel kapcsolatban.

Koncz Imre polgármester: Megállapítja, hogy nincs további kérdés, hozzászólás. Aki az önkormányzati adóztatásról, a 2019. évi helyi adók bevételeinek alakulásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadja az önkormányzati adóztatásról, a 2019. évi helyi adók bevételeinek alakulásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal.

**az önkormányzati adóztatásról, a 2019. évi helyi adók bevételeinek alakulásáról
készült beszámoló elfogadásáról**

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal Adócsoportjának a helyi adókról szóló 2019. évi beszámolóját elfogadta.

A képviselő-testület felhívja a polgármestert, hogy gondoskodjon a helyi adóbevételekről szóló lakossági tájékoztató, helyben szokásos módon történő kihirdetéséről, a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés h.) pontja alapján.

Felelős: Dr. Blága János, jegyző

Határidő: azonnal

Kilencedik napirend

Előterjesztés az önkormányzat 2019. évi költségvetésének II. sz. módosításáról

Előadó: Koncz Imre, polgármester

Koncz Imre polgármester: A napirendet a Képviselő-testület mindhárom bizottsága tárgyalta, átadja a szót a Szociális és Humánügyek Bizottság elnökének.

Dr. Sánta Tibor Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Báló Sándor Zsolt Településfejlesztési és Turisztikai bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Fehér László Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Koncz Imre polgármester: A módosításba az időközben beérkezett többletbevételek, a célzott támogatások elszámolása történik meg, illetve a fejezetek közötti átcsoportosítások zajlanak.

Megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás. Aki az önkormányzat 2019. évi költségvetésének II. sz. módosításával az előterjesztés szerinti tartalommal egyetért, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyetért az előterjesztés szerinti tartalommal az önkormányzat 2019. évi költségvetésének II. sz. módosításával.

22/2019. (XII. 20.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019. (II.15.) rendelet módosításáról

1. §

(1) Az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019. (II. 15.) rendelet (továbbiakban: Rendelet) 2. § (1) bekezdésének helyébe az alábbi rendelkezés lép:

költségvetési bevétel	2.740.128.877 Ft-ban
költségvetési kiadás	2.740.128.877 Ft-ban
a költségvetési egyenleg összegét	0 Ft-ban
-ebből működési	0 Ft
felhalmozási	0 Ft

állapítja meg.

(2) A kiadási főösszegeken belül a módosított kiemelt előirányzatokat

1.606.264.154 Ft	Működési költségvetés módosított kiadásai
568.423.980 Ft	Személyi juttatások
92.941.776 Ft	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó
492.858.847 Ft	Dologi kiadások
37.839.862 Ft	Ellátottak pénzbeli juttatásai
182.150.059 Ft	Egyéb működési célú kiadások
0 Ft	- ebből: Törvényi előíráson alapuló befizetések
981.138 Ft	Előző évi elszámolásból származó befizetések
3.150 Ft	Visszatérítendő támogatások, kölcsön nyújtása ÁH-n belülre
0 Ft	Visszatérítendő támogatások, kölcsön törlesztése ÁH-n belülre
14.370.771 Ft	Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre
0 Ft	Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre
16.700.000 Ft	Visszatérítendő támogatások, kölcsön nyújtása ÁH-n kívülre
0 Ft	Árkiegészítések, támogatások
0 Ft	Kamattámogatások
150.095.000 Ft	Egyéb működési célú támogatások ÁH-n kívülre
1.028.478.236 Ft	Felhalmozási költségvetés módosított kiadásai
864.889.186 Ft	Beruházások
137.379.050 Ft	Felújítások
26.210.000 Ft	Egyéb felhalmozási kiadások
0 Ft	- ebből: Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre
0 Ft	Visszatérítendő támogatások, kölcsön nyújtása ÁH-n belülre
0 Ft	Visszatérítendő támogatások, kölcsön törlesztése ÁH-n belülre
0 Ft	Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre
0 Ft	Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre
1.710.000 Ft	Visszatérítendő támogatások, kölcsön nyújtása ÁH-n kívülre
2.500.000 Ft	Lakástámogatás
22.000.000 Ft	Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n kívülre
232.049.630 Ft	Tartalék
105.386.487 Ft	Finanszírozási kiadások

jogcímenkénti megoszlásban állapítja meg.

2. §

(1) Füzesgyarmat Város Önkormányzat költségvetési szerv bevételei elnyert és a harmadik negyedévben sikeres pályázatok, a közfoglalkoztatási programok, az önkormányzat előző évi normatíva elszámolásával kapcsolatos bevétel, a költségvetési maradvány igénybevétele miatt nőnek 337.379.390 Ft-tal, ami a kiadások ugyanilyen mértékű változását jelentette (közfoglalkoztatás, személyi jellegű kiadások stb.). A dologi kiadások szintén nőttek elsősorban a közfoglalkoztatási programok miatt, illetve átcsoportosítások is történtek főként a pályázatok előirányzataiban.

(2) „Lurkófalva” Óvoda költségvetési szerv személyi juttatásainak és járulékeinak előirányzatát 1.309.317 Ft-tal felemeli és ezzel ugyanezzel az összeggel az intézményfinanszírozást és az államháztartáson belülről kapott működési célú támogatásokat is megemeli.

(3) A Polgármesteri Hivatal költségvetésében jóváhagyott bevételeinek 2019. évi előirányzatát 1.782.734 Ft-tal (készletértékesítés, ÁFA visszatérülése, a helyi önkormányzati választások működési költségeinek fedezete, valamint az intézményfinanszírozás megemelése a „Jó adatszolgáltató önkormányzatok” pályázat önkormányzattól történő átadása miatt) felemeli a kiadások azonos összegű növekedése mellett.

(4) A Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény bevételei 2.244.920 Ft-tal (intézményfinanszírozás, egyéb működési célú támogatások), bérjellegű kiadásai ugyanezen összeggel módosultak.

(5) Füzesgyarmati Gyógycentrum Egészségügyi Szolgáltató költségvetési szerv bevételei nőnek 5.181.659 Ft-tal, ami a kiadások ugyanilyen mértékű változását jelentette (dologi kiadások, személyi juttatások).

3. §

A költségvetési rendelet részletes módosításait a Képviselő-testület a mellékletekben foglaltak szerint állapítja meg.

4. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.
 (2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

.....
 Dr. Blága János
 jegyző

.....
 Koncz Imre
 polgármester

Tizedik napirend

Előterjesztés a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal számviteli szabályzatainak jóváhagyásáról

Előadó: Dr. Blága János, jegyző

Koncz Imre polgármester: A napirendet a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tárgyalta, átadja a szót a Bizottság elnökének.

Fehér László Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Koncz Imre polgármester: A napirend a Beszerzési Szabályzat módosítását takarja. Az Önkormányzat központosított beszerzésre szeretne áttérni, hogy egycsatornás beszerzés működjön az Önkormányzat, az intézmények és az önkormányzati tulajdonú vállalkozások anyag- és szolgáltatás beszerzése tekintetében. Célja, hogy lássák, ki mennyit rendel egy-egy dologból, hiszen nagy tételben olcsóbban fogják tudni beszerezni.

Megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás. Aki a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal számviteli szabályzatainak jóváhagyásával az előterjesztés szerinti tartalommal egyetért, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyetért az előterjesztés szerinti tartalommal a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal számviteli szabályzatainak jóváhagyásával.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének

104/2019. (XII.19.) határozata

A Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal számviteli szabályzatainak jóváhagyása

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletében foglaltaknak megfelelően elfogadja az alábbi, 2020. évtől alkalmazandó szabályzatokat:

- Számviteli politika
- Eszközök és források értékelési szabályzata
- Leltározási szabályzat
- Pénzkezelési szabályzat
- Önköltség-számítási szabályzat
- Selejtezési és hasznosítási szabályzat
- Számlarend
- Gazdálkodási szabályzat
- Gazdasági szervezet ügyrendje
- Beszerzési szabályzat.

A szabályzatokban foglaltakat 2020. január 1-től alkalmazni kell.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy valamennyi szabályzatot adja ki, az érintettekkel ismertesse meg és azok folyamatos aktualizálásáról gondoskodjon.

Felelős: Dr. Blága János, jegyző, intézményvezetők

Határidő: azonnal

Tizenegyedik napirend

Előterjesztés az Önkormányzat 2020. évi belső ellenőrzési tervéről

Előadó: Koncz Imre, polgármester

Koncz Imre polgármester: A napirendet a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tárgyalta, átadja a szót a Bizottság elnökének.

Fehér László Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Koncz Imre polgármester: Minden évben kell alkotni egy belső ellenőrzési tervet. Évente változik, hogy milyen területeket ellenőriz a belső ellenőrzés.

Megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás. Aki az Önkormányzat 2020. évi belső ellenőrzési tervével az előterjesztés szerinti tartalommal egyetért, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyetért az előterjesztés szerinti tartalommal az Önkormányzat 2020. évi belső ellenőrzési tervével.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének

105/2019. (XII. 19.) határozata

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának 2020. évi belső ellenőrzési tervéről

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a belső ellenőrzés 2020. évi ellenőrzési tervét az előterjesztés mellékletét képező tartalommal elfogadja, és egyben felhatalmazza a jegyzőt, hogy az ellenőrzési tervben foglaltaknak megfelelően az ellenőrzések végrehajtásáról gondoskodjon.

Felelős: Dr. Blága János, jegyző

Határidő: 2020. december 31.

Tizenkettedik napirend

Előterjesztés a 2020. évi munkaterv összeállításáról

Előadó: Koncz Imre, polgármester

Koncz Imre polgármester: A napirendet a Képviselő-testület mindhárom bizottsága tárgyalta, átadja a szót a Szociális és Humánügyek Bizottság elnökének.

Dr. Sánta Tibor Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: Módosítási igényként javasolják, hogy az Egészségfejlesztési Iroda és a Sportkör beszámolója kerüljön bele a munkatervbe. A Bizottság a módosítással együtt egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Báló Sándor Zsolt Településfejlesztési és Turisztikai bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Fehér László Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Koncz Imre polgármester: Az éves munkaterv mindig a kötelező elemeket tartalmazza, amin változtatni még lehet. Akinek ilyen jellegű javaslata van, annak az ülés előtt egy hónappal kell jeleznie.

Megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás. Aki a kiegészítéssel együtt elfogadja a 2020. évi munkatervet, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadja a kiegészítéssel együtt a 2020. évi munkatervet.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének

106/2019. (XII. 19.) határozata

A Képviselő-testület 2019. évi munkatervéről

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. évi munkatervét az alábbiak szerint állapítja meg:

„Füzesgyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2020. évi munkaterve

(Képviselő-testületi ülésenként, az azokon legalább tárgyalandó napirendi pontokkal)

Január 30.

1. Füzesgyarmat Város Önkormányzatának valamint a fenntartásában működő költségvetési szervek költségvetésének előzetes tárgyalása
Előadó: Koncz Imre polgármester
2. Az Év Vállalkozója Díj adományozásáról való döntés
Előadó: Koncz Imre polgármester
3. A Füzesgyarmati Kastélypark Fürdő és Üdülési Szolgáltató Kft. pénzügyi tervének előzetes véleményezése, elfogadása
Előadó: Kovács Márton, ügyvezető

4. A Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. pénzügyi tervének előzetes véleményezése, elfogadása
Előadó: Turbucz Róbert ügyvezető
5. A Füzesgyarmati Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata
Előadó: Éri Lajos elnök

Február 13.

1. Az Önkormányzat illetve a fenntartásában levő költségvetési szervek 2020. évi költségvetésének elfogadása
Előadó: Nagy Izabella gazdasági vezető
2. Az Önkormányzat 2020. évi, várható saját bevételeinek alakulásáról szóló határozat elfogadása
Előadó: Nagy Izabella gazdasági vezető
3. Füzesgyarmat Város Önkormányzat 2019. évi költségvetési rendeletének módosítása
Előadó: Koncz Imre polgármester
4. Igazgatási szünetről szóló rendelet elfogadása
Előadó: Dr. Blága János jegyző
5. A Polgármester 2019. évi szabadságának megállapítása és 2020. évi szabadságolási tervének elfogadása
Előadó: Dr. Blága János jegyző
6. A Füzesgyarmati Kastélypark Fürdő és Üdülési Szolgáltató Kft. 2020. évi üzleti tervének elfogadása (amennyiben arra januárban nem került sor)
Előadó: Kovács Márton, ügyvezető
7. A Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. 2020. évi üzleti tervének elfogadása (amennyiben arra januárban nem került sor)
Előadó: Turbucz Róbert ügyvezető

Március 15.

1. Ünnepi testületi ülés

Március 26.

1. 2020. évi Közbeszerzési terv jóváhagyása
Előadók: Koncz Imre polgármester
2. A Füzesgyarmati Bölcsőde és a gyermekétkeztetésre vonatkozó szolgáltatási önköltségek megállapítása
Előadók: Bölcsődevezető
3. A Füzesgyarmati Napközis Konyha működéséről szóló beszámoló
Előadó: Az étkeztetést ellátó vállalkozás képviselője

4. A Füzesgyarmati egészségügyi szolgáltatók beszámolója
Előadó: egészségügyi szolgáltatók és egészségügyi területen alkalmazott foglalkoztatottak
5. Az Egészségfejlesztési Iroda beszámolója
Előadó: Irodavezető

Április 30.

1. Szeghalmi Rendőrkapitányság beszámolója Füzesgyarmat Város közbiztonsági helyzetéről
Előadó: Rendőrkapitány
2. A Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény beszámolója a 2019. évi munkájáról
Előadó: Rác-Homoki Éva intézményvezető
3. Közművelődési tevékenységről szóló beszámoló
Előadó: Koncz Imre polgármester

Május 28.

1. A Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. 2019. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadása
Előadó: Turbucz Róbert ügyvezető
2. A Füzesgyarmati Kastélypark Fürdő és Üdülési Szolgáltató Kft. 2019. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadása
Előadó: Kovács Márton ügyvezető
3. Az önkormányzat 2019. évi zárszámadásának elfogadása, a keletkezett pénzmaradvány jóváhagyása
Előadók: Nagy Izabella gazdasági vezető
4. Füzesgyarmat Város tekintetében a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok átfogó értékelése
Előadó: Dr. Blága János jegyző
5. Belső ellenőrzési jelentés elfogadása
Előadó: Nagy Izabella gazdasági vezető

Június 18.

1. Az önkormányzati tulajdoni részesedéssel működő gazdasági társaságok 2017. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló (Füzesgyógy Kft. és Füzesgyarmati Ipari Park Kft.)
Előadók: Illetékes ügyvezetők

Augusztus 20.

1. Ünnepi testületi ülés

Szeptember 17.

1. Tájékoztató az önkormányzat 2019. évi költségvetésének félévi állásáról
Előadó: Koncz Imre polgármester
2. A Füzesgyarmati Sport Kör beszámolója
Előadó: Szekeres Sándor, egyesületi elnök

Október 29.

1. Tájékoztató az Önkéntes Tűzoltó Egyesület munkájáról
Előadó: Elnök és Parancsnok
2. Beszámoló a Füzesgyarmati Lurkófalva Óvoda működéséről
Előadó: Károlyi Zsigmondné óvodavezető

November 26.

1. Beszámoló a Tourinform Iroda működéséről
Előadó: Tőkésné Gali Mónika irodavezető

December 17.

1. 2020. évi Munkaterv összeállítása
Előadó: Dr. Blága János jegyző
2. 2020. évi belső ellenőrzési terv elfogadása
Előadó: polgármester
3. A Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal beszámolója
Előadó: Dr. Blága János jegyző
4. Beszámoló a helyi adózásról
Előadó: Dr. Blága János jegyző

Határidő: értelem szerint

Felelős: Dr. Blága János jegyző

Tizenharmadik napirend

Előterjesztés szociális ösztöndíj megállapításáról

Előadó: Koncz Imre, polgármester

Koncz Imre polgármester: A Képviselő-testületnek a napirenddel kapcsolatban csak tudomásul vételi kötelezettsége van. A Szociális és Humánügyek Bizottság döntött ezzel kapcsolatban. 1.000.000 Ft-ról van szó, amit egy EFOP-os pályázat keretében tud biztosítani az Önkormányzat. A pályázat benyújtása tanulmányi eredményhez és anyagi helyzethez volt kötött. Az ösztöndíjat 34 fő igényelte meg, a Bizottság javaslata alapján 1 fő nem jogosult az ösztöndíjra. 33 tanuló fog részesülni az ösztöndíjából.

Megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás. Aki a szociális ösztöndíj megállapítását a Szociális és Humánügyek Bizottság döntése alapján elfogadja, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadja a szociális ösztöndíj megállapítását.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
107/2019. (XII. 19.) határozata
Szociális ösztöndíj megállapításáról

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális ösztöndíjról szóló 17/2019 (IX.13.) önkormányzati rendeletének 1. § (1) bekezdése alapján szociális ösztöndíjat állapít meg a határozat mellékletében felsorolt tanulók és hallgatók részére, az ott meghatározott összegben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ösztöndíjak kifizetéséről a rendeletben meghatározottak szerint gondoskodjon.

Felelős: Dr. Blága János, jegyző
Határidő: 2019. december 31.

Tizennegyedik napirend

Előterjesztés **Kegyeleti közszolgáltatási szerződésre vonatkozó pályázati felhívás közzétételéről**
Előadó: Koncz Imre, polgármester

Koncz Imre polgármester: A napirendet a Képviselő-testület mindhárom bizottsága tárgyalta, átadja a szót a Szociális és Humánügyek Bizottság elnökének.

Dr. Sánta Tibor Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: A Bizottság a módosítással együtt egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Báló Sándor Zsolt Településfejlesztési és Turisztikai bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Fehér László Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Koncz Imre polgármester: 5-15 év közötti időszakra, határozott időre köthető a szerződés, ami önkormányzati kötelező feladat. A jelenlegi szolgáltató szerződés 2019. december 31-én lejár. A legkedvezőbb ajánlatot adóval újabb 5 évre kívánnak szerződést kötni. Azonban ez december 31-ig már nem történhet meg, ezért javasolja, hogy február végéig a jelenlegi szolgáltatóval hosszabbítsák meg a szerződést, hogy működőképes maradjon.

Megállapítja, hogy nincs kérdés, hozzászólás. Aki a módosítási javaslattal együtt elfogadja a Kegyeleti közszolgáltatási szerződésre vonatkozó pályázati felhívás közzétételét, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadja a módosítási javaslattal együtt a Kegyeleti közszolgáltatási szerződésre vonatkozó pályázati felhívás közzétételét.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
108/2019. (XII. 19.) határozata
Ajánlattételi felhívás kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötésére

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozat melléklete szerinti tartalommal ajánlattételi felhívást tesz közzé a Füzesgyarmat belterület 520 hrsz.-ú köztemető fenntartására és üzemeltetésére vonatkozó kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötésére.

Felhatalmazza a Jegyzőt, hogy az ajánlattételi felhívást a helyben szokásos módon tegye közzé és a beérkezett ajánlatokat az értékhatártól függően döntésre jogosult részére terjessze elő elbírálásra.

Felelős: Dr. Blága János, jegyző

Határidő: 2020. február 28.

1. sz. melléklet

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS A FÜZESGYARMATI VÁROSI KÖZTEMETŐ ÜZEMELTETÉSÉRE

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (a továbbiakban: Ttv.) és az annak végrehajtására kiadott 145/1999. (X. 1.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet), valamint a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 14/2000. (VI. 15.) Kt. számú rendelet alapján – pályázatot hirdet az Önkormányzat tulajdonában álló Füzesgyarmat 520 hrsz-ú köztemető határozott, 5 év időtartamú üzemeltetésére és fenntartására.

I. Pályázati feltételek, ellátandó feladatok

A pályázóra vonatkozó jogosultsági feltételek:

- gazdálkodó szervezeti státusz (gazdasági társaság vagy egyéni vállalkozás),
- a pályázó rendelkezik temetkezési szolgáltatási tevékenység végzésére feljogosító hatósági engedéllyel.

A pályázat nyertese a kegyeleti közszolgáltatás keretében az alábbi feladatokat köteles ellátni:

- biztosítja a temető rendeltetésszerű használatához szükséges építmények, közművek, egyéb tárgyi és infrastrukturális létesítmények, valamint a közcélú zöldfelületek karbantartása, állagmegóvása;
- meghatározza a temetkezési szolgáltatás, illetőleg a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek ellátásának temetői rendjét;
- biztosítja az eltemetés (urnaelhelyezés) feltételeit, ideértve a temetési helyre való első temetést megelőzően a sírhely kiásásáról (sírásás) való gondoskodást;
- megállapítja a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit, a nyitvatartási időt;
- biztosítja a ravatalozó és technikai berendezései, tárolók és hűtők, valamint a temető egyéb közcélú létesítményei (infrastruktúra) karbantartását, és működteti azokat;
- gondoskodik a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről, és biztosítja a temető nyitását, zárását;
- megőrzi és vezeti a nyilvántartó könyveket;
- tájékoztatja a temetőlátogatókat;
- kijelöli a temetési helyeket;
- elvégzi a temető és létesítményeinek tisztán tartását, az utak (beleértve a temetők előtti közterületet is) karbantartását, síkosságmentesítését és a hóeltakarítást;
- összegyűjti és elszállítja a hulladékot;
- gondoskodik a temető rendjének betartásáról és betartatásáról;
- összehangolja a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatási tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását;
- gondoskodik az ügyfélfogadásról.

A fentiekén túl az üzemeltető - az önkormányzat rendelete alapján - az alábbi temetkezési szolgáltatásokat is köteles ellátni a temetőn belül:

- az elhunyt hűtésével, ravatalozásával, temetőn belüli szállításával kapcsolatos feladatok,
- a hamvaknak az erre szolgáló berendezéssel történő szórásával, urnaelhelyezéssel kapcsolatos feladatok,
- sírásás, sírhelynyitás, sírbahelyezés, visszahantolás, újratemetés és exhumálás.

II. Finanszírozási feltételek:

A temető üzemeltetése tekintetében Füzesgyarmat Város Önkormányzata valamint a nyertes vállalkozó kegyeleti közszolgáltatási szerződést köt. Az Önkormányzat vállalja, hogy a nyertes ajánlattevő részére havonta egyenlő részletekben megfizeti az ajánlatban foglalt üzemeltetési költséget.

A temető összes üzemeltetési költségét (park- és épület karbantartás, közüzemi díjak stb.) az üzemeltető viseli, aminek ellentételezését a beszedett díjak és az esetlegesen kért önkormányzati támogatás biztosítja. (a temetői szolgáltatási díjakat a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 14/2000. (VI. 15.) Kt. számú rendelet 1. melléklete tartalmazza)

III. A pályázat benyújtása

A pályázathoz a következő dokumentumokat kell benyújtani:

- A pályázó és a közszolgáltatási tevékenység ellátásával kapcsolatos elképzelések bemutatása (szervezet bemutatása, tárgyi és személyi feltételek, referenciák, üzemeltetési elképzelések), az önkormányzattól igényelt éves díjigény megjelölésével (HUF),
- a pályázó 30 napnál nem régebbi cégkivonata vagy vállalkozói igazolványa,
- temetkezési szolgáltatási tevékenység végzésére feljogosító hatósági engedély másolata,
- az állami (NAV) és a székhely szerinti önkormányzati adóhatóság 30 napnál nem régebbi nyilatkozata a pályázó köztartozás-mentességéről,
- a pályázó nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy ellene csőd- vagy felszámolási eljárás nincs folyamatban,
- a megjelölt referenciákat alátámasztó esetleges dokumentumok (nyilatkozatok, szerződések stb.)

A pályázat benyújtási határideje: 2020. január 16.

A pályázatot személyesen vagy postai úton lehet benyújtani a Füzesgyarmat Város Önkormányzata 5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz. alatti címen. A borítékon kérjük feltüntetni: „temető üzemeltetési pályázat”

IV. A pályázat elbírálása

A pályázatok a benyújtási határidőt követő napon kerülnek felnyitásra és azokat értékhatártól függően Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Polgármestere vagy a Képviselő-testület Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottsága bírálja el.

A döntés során, a bírálati szempontok az alábbiak szerint alakulnak:

1. alacsonyabb összegű közszolgáltatási díj, (90 %-os súlyozás)
2. hosszabb időtartamú temetőüzemeltetési referenciával rendelkezik (10 %-os súlyozás).

A Képviselő-testület a pályázati feltételeknek nem megfelelő pályázatokat érvénytelennek nyilvánítja, és fenntartja a jogot a pályázat eredménytelenné nyilvánítására.

Az Önkormányzat a nyertes pályázóval öt évre szóló – 2020. – 2025. –ig terjedő – kegyeleti közszolgáltatási szerződést.

Koncz Imre polgármester: A napirendek tárgyalásának végére értek. Bejelenti, hogy az iskolai Szülői Munkaközségektől kaptak egy hivatalos levelet, amiben jelzik, hogy a Hegyesi utcai iskolatelep előtt a reggeli és délutáni órákban a parkolás nem megoldott. A mai reggelen megnézte és valóban szükséges lenne valamit tenni. Felkéri a Településfejlesztési és Turisztikai Bizottságot, hogy erre vonatkozóan dolgozzanak ki egy javaslatot. Megállapítja, hogy nincs további kérdés, hozzászólás. Mindenkinek Áldott Karácsonyt és Békés, Boldog Új Évet kíván! Az ülést 17 óra 00 perckor bezárja.

K. m. f.

Koncz Imre
polgármester

Dr. Blága János
jegyző