



Füzesgyarmat Város Önkormányzatának

Képviseelő-testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, Fax: 491-361

E-mail: polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu

1902-3/2022. ikt.sz.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: a Polgármesteri Hivatal dísztermében, 2022. február 22. 16:00 órai kezdettel, Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviseelő-testülete rendkívüli

ÜLÉSÉRŐL

Jelen vannak:

Koncz Imre polgármester,
Dr. Barta Krisztina képviselő,
Báló Sándor Zsolt képviselő,
Lánczi Csaba képviselő,
Zs. nagy Sándor képviselő
Patai Tamás képviselő

SZMSZ szerint tanácskozási joggal meghívott:

Dr. Blága János jegyző

SZMSZ szerint állandó meghívott:

Oláh Zoltán Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Önkormányzati Vagyonkezelő Kft. ügyvezetője, Nagy Csaba könyvvizsgáló

Jegyzőkönyvvezető: Molnár Ildikó testületi ügyintéző

Koncz Imre polgármester: Üdvözlö a jelenlévőket. Azért kérték ezt a rendkívüli ülést, mert ugye megegyeztek, hogy a Füzesgyógy Kft.-ben fennálló üzletrészt eladjuk. Sikertelenül megegyezni a vevővel és nekik az volt a kérésük, hogy akkor egy taggyűlést gyorsan összehívunk, ez tegnap megtörtént, hogy új ügyvezetőt válasszanak. Gyakorlatilag a Muhari Márton visszahívásra került és a Füzinwest kft, a másik tulajdonos javasolt egy új ügyvezetőt, ezt a testülettel kell jóváhagyatni. Megegyeztünk, hogy a kft. üzletrészt a későbbiekben 1.600.000 Ft-os vételáron értékesítjük a részükre. A későbbiekben az új ügyvezető tekintetében már a Füzinwest kft.-nek lenne elsőbbségi joga.

Lánczi Csaba képviselő: A tartozásukból sikerült valamit rendezni, vagy hogy állunk azzal?

Koncz Imre polgármester: Abban maradtak, hogy összesen 10 milliót fizetnek érte, és ami a Füzinwestnek van, az kifizetik.

Lánczi Csaba képviselő: Reálisan akkor ennyit lehet tőlük?

Koncz Imre polgármester: Ha hagyjuk bebukni a Füzesgyógyot, akkor semmit.

Dr. Blága János jegyző: Összesen kb. 70 millió mínuszban állnak, ez az összes tartozása a NAV-nak és más hitelezőknek.



Füzesgyarmat Város Önkormányzatának

Képviseelő-testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, Fax: 491-361

E-mail: polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu

Koncz Imre polgármester: Ebben sikerült megegyezni, és olyan részletekben is, hogy ők megveszik a strandbelépőt, a szalagokat, a vizet, ezt a 130 Ft-ot nem sokallták. Az idegenforgalmi adót sem sokallták. Amit sokalltak az az építményadó, abban maradtunk, hogy akkor adjanak be egy kérelmet és behozza a testület elé. Most 900 Ft., ezt 700 Ft-ra le lehet vinni, ha így elfogadja a testület.

Dr. Barta Krisztina képviselő: Ez mit jelentene?

Koncz Imre polgármester: 6600 m2 tekintetében, 1.300.00 Ft.

Patai Tamás képviselő: És ők üzemeltetnék tovább valamilyen formában?

Koncz Imre polgármester: Azt mondták szeretnék üzemeltetni. Orosházán üzemeltetik a Napsugár Hotelt és Cserkeszőlön van nekik még egy, ezzel foglalkoznak kifejezetten. Olyan szándékuk is van, hogy a gyógyászatot is átveszik kompletten emberekkel együtt. Végkielégítést sem kell fizetni, hanem jogfolytonossággal. Ez leghamarabb év végén kerülhet szóba. Akkor ezt szavazatná, aki elfogadja, jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviseelő-testület jelenlévő 6 tagjából 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja A Füzesgyógy Vidékfejlesztési Centrum Kft.-vel kapcsolatos tulajdonosi döntésekről szóló határozati javaslatot.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviseelő-testületének

14/2022. (II. 22.) határozata

A Füzesgyógy Vidékfejlesztési Centrum Kft.-vel kapcsolatos tulajdonosi döntésekről

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviseelő-testülete, a Képviseelő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2019. (XI. 22.) rendelet alapján, mint a Füzesgyógy Vidékfejlesztési Centrum Kft.-ben 50 %-os tulajdonosi részesedéssel rendelkező tag, a Kft.-vel kapcsolatban az alábbi döntések meghozatalához hozzájárul:

1. A Képviseelő-testület hozzájárul, hogy a Füzesgyógy Vidékfejlesztési Centrum Kft. ügyvezetője, Muhari Márton (an: Bársony Mária, cím: 1125 Budapest, Kútvölgyi út 26/B. sz., született: 1974. 11. 19., adóazonosító jele: 8394030408) visszahívásra kerüljön a Füzesgyógy Vidékfejlesztési Centrum Kft. ügyvezetői tisztségéből.
2. A Képviseelő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a Füzesgyógy Vidékfejlesztési Centrum Kft. ügyvezetőjévé, 2022. február 22. napjától, 2027 február 21-ig tartó 5 év határozott időre, Halápi István (születési hely és idő: Szolnok, 1988. 07. 01., anyja születési neve: Katona Sára, lakcíme: 4751 Kocsord, Dózsa György utca 9. sz., adóazonosító jel: 8443762543) kerüljön kinevezésre,
3. A Képviseelő-testület hozzájárul, hogy a Füzesgyógy Vidékfejlesztési Centrum Kft. társasági szerződése akként kerüljön módosításra, hogy az ügyvezető kinevezéséhez és visszahívásához



Füzesgyarmat Város Önkormányzatának

Képviseelő-testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, Fax: 491-361

E-mail: polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu

kapcsolódóan a szavazati jogok úgy kerüljenek meghatározásra, hogy Füzesgyarmat Város Önkormányzata a szavazatok 25 %-val, míg a Füzinvest Kft. a szavazatok 75 %-val rendelkezzen.

A Képviseelő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a jelen határozat szerint módosított és egységes szerkezetbe foglalt társasági szerződést írja alá.

Határidő: 2022. február 22.

Felelős: Koncz Imre, polgármester

Koncz Imre polgármester: A második határozati javaslat az Önkormányzat Füzesgyógy Kft.-ben levő üzletrészenek értékesítésére vonatkozik. A Füzinvest Kft. másik tag megmarad, míg az önkormányzat üzletrésze egy harmadik Kft.-é lenne. Úgy tervezik, hogy húsvétra megnyitnak, azért ilyen sürgős. Azt is vállalták, hogy akiknek foglalásuk volt erre az évre azt ők rendezik. Akkor ezt szavaztatná, aki elfogadja, jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviseelő-testület jelenlévő 6 tagjából 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja a Füzesgyógy Vidékfejlesztési Centrum Kft.-ben fennálló önkormányzati tulajdonrész értékesítését.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviseelő-testületének 15/2022. (II. 22.) határozata

A Füzesgyógy Vidékfejlesztési Centrum Kft.-ben fennálló üzletrész értékesítéséről

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviseelő-testülete néértéken értékesíti a Füzesgyógy Vidékfejlesztési Centrumban fennálló 50 %-os üzletrészt a vételi ajánlatot benyújtó részére.

A Képviseelő-testület felhatalmazza a polgármestert az üzletrész átruházásáról szóló szerződés aláírására.

Határidő: 2022. február 22.

Felelős: Koncz Imre, polgármester

Koncz Imre polgármester: Köszöni a részvételt, bezárja az ülést.

K. m. f.

Koncz Imre
polgármester

Dr. Blága János
jegyző