



**Füzesgyarmat Város Önkormányzat**  
**Polgármesterétől**  
**5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám**  
**☎ (66) 491-956 Fax: 491-361**

---

**ELŐTERJESZTÉS**

**a Képviselő-testület 2023. december 14-én tartandó ülésére**

**A Helyi Építési Szabályzat módosításáról**

**Véleményezi:**

**Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság  
Településfejlesztési és Turisztikai  
Bizottság**

**Elfogadás módja:**

**Minősített többség**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Tisztelt Képviselő-testület határozatával döntött arról, hogy megindítja a helyi építési szabályzat módosítását a Füzesgyarmat belterület 287 hrsz.-ú ingatlan tekintetében, amely alapján a jelenlegi GKSz övezetből az érintett ingatlan GIP-2 Egyéb ipari gazdasági terület övezetbe kerül átsorolásra.

A módosításról szóló rendelettervezet jelen előterjesztés mellékletét képezi, kérem, hogy azt elfogadni szíveskedjenek.

Füzesgyarmat, 2023. december 7.

**Koncz Imre**  
polgármester



**Füzesgyarmat Város Önkormányzat**  
**Polgármesterétől**  
**5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám**  
☎ (66) 491-956 Fax: 491-361

---

**Füzesgyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2023. (XII. 14.)  
önkormányzati rendelete**

**Füzesgyarmat város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 2/2022.  
(IV. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Füzesgyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdésének 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A Füzesgyarmat város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 2/2022. (IV. 1.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

**2. §**

Ez a rendelet 2023. december 15-én lép hatályba.