



**3. bejelentés**

**Füzesgyarmat Város Önkormányzatának  
Jegyzőjétől**

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám

☎ (66) 491-058, 491-401, Fax: 491-361

E-mail: fgyphiv@globonet.hu

---

**Előterjesztés**

**Termőföld vételére és cseréjére**

**Tisztelt Képviselő-testület, tisztelt Gazdálkodási és Ellenőrző Bizottság!**

Kérelem érkezett (mellékelve), miszerint Homoki Attila helybeli lakos földcserét ajánl fel az önkormányzat számára 30,34 Ak értékben az általa megjelölt önkormányzati földekre. Az Ak különbözet 5,12 Ak., amelyet kérelmező a cserén túl megvásárol készpénzben. Az önkormányzati földterületeket a kérelmező Édesapja haszonbérlet alapján műveli, amely nem jelentene akadályt a cserével és vétellel kapcsolatban.

Zs. Nagy Sándor szintén helybeli lakos vásárlási szándékot nyújtott be (mellékelve) szántó ingatlanra.

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 14/2004. (VI. 29.) önkormányzati rendelete alapján az alábbi eljárást kell lefolytatni:

- 8. § (2) bekezdése: GEB döntése, javaslata alapján a képviselő-testület dönt az ingatlannal kapcsolatban

- 6. § (4) bekezdés: a képviselő-testület dönt az értékesítésre (csere, eladás) kijelölésről és az értékbecslésről, az értékbecslő személyéről.

Kérem a Bizottságot, hogy tüzze napirendre és döntsön, tegyen javaslatot az ingatlanok sorsával kapcsolatban a képviselő-testület ülésére.

Füzesgyarmat, 2013. február 7.

dr. Makai Sándor  
jegyző

**Határozati javaslat:**

1. A képviselő-testület Homoki Attila kérelme alapján hozzájárul a ... hrsz-ú földterületek cseréjéhez. Amennyiben a földterületeknél Ak-ban kifejezett minőségi áll fenn, azt a vevő készpénzben tartozik megfizetni.

2. A képviselő-testület Zs. Nagy Sándor kérelme alapján eladásra kijelöli a ... hrszú földterületeket

A képviselő-testület az értékbecslés elvégzésére Szabó Bálint ingatlan-értékbecslőt jelöli ki. A képviselő-testület felkéri a Polgármestert a csere/adásvétel lebonyolításával kapcsolatos intézkedések megtételére, majd pedig a csere/adásvételi szerződések előterjesztésére.