



Füzesgyarmat Város Önkormányzat
P O L G Á R M E S T E R É T Ö L
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.
☎ (66) 491-401, Fax: 491-361
E-mail: fgyphiv@globonet.hu

Tájékoztatás

A képviselő-testület 2013. május 30-i ülésére Ingatlanok adásvételéről döntés

Előterjesztést készítette: dr. Makai Sándor jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A májusi képviselő-testületi ülésen előzetes döntés született két ingatlan értékesítéséről.

1.

Az AKKURÁTUS-TEAM Kft. vételi szándékot nyújtott be az 512/28. hrsz-ú ingatlan egy részére, amely a megosztást követően 512/31. hrsz-ú, 1158 m², kivett udvar művelési ágú.

Az ingatlan vételára 1.180 ezer Ft., míg a megosztással kapcsolatos költségek 129.700 Ft., az értékbecslés díja 30 ezer Ft. Az előzetes határozat a megosztással kapcsolatos költségek megfizetését is előírta vevő számára a szokásos értékbecslés mellett.

Határozati javaslat:

A képviselő-testület az AKKURÁTUS-TEAM Kft. részére értékesíti az 512/31. hrsz-ú, 1158 m² területű, kivett udvar művelési ágú ingatlant 1.158.ezer Ft. összeg ellenében. Egyben 159.700 Ft. egyéb költség megfizetését is előírja vevő számára a szerződés aláírását megelőzően (1.317.700 Ft.).

Felkéri és felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés elkészíttetésére és annak aláírására

Határidő: értelem szerinti
Felelős: Bere Károly polgármester

2.

Dr. Laskai András Vécsey u. 8. sz. alatti lakos a 0152/9. hrsz.-ú, kivett anyaggödör műv. ágú, 8791 m² területű ingatlan vételét kezdeményezte. Mivel ez nem szántó művelési ágú, ezért nincs elővásárlási joga a Magyar Államnak, s nem is kell a vételi ajánlat közszemlére tételéről gondoskodni. A kölcsönösen kialakított vételár mindösszesen 110 ezer Ft.

Határozati javaslat:

A képviselő-testület dr. Laskai András Füzesgyarmat, Vécsey u. 8. sz. alatti lakos részére értékesíti a 0152/9. hrsz.-ú, kivett anyaggödör műv. ágú, 8791 m² területű ingatlant 110 eFt. vételárért.

Megbízta a Polgármestert a szerződés elkészíttetésével és aláírásával.

Határidő: értelem szerinti

Felelős: Bere Károly polgármester

Kérem a képviselő-testületet a javaslatok elfogadására.

Füzesgyarmat, 2013. május 23.

Bere Károly
polgármester