



FÜZESGYARMATI POLGÁRMESTERI HIVATAL

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, 491-401, Fax: 491-361

E-mail: fgyphiv@globonet.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2013. február 14-ei ülésére

Tárgy: A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentés elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról az alábbi jelentést terjesztjük a testület elé:

HATÁROZAT

32/2012. (II. 16.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Füzesgyarmati Sport Klub kérelmét elfogadja.

A sportpálya területén öltözők és egyéb kiszolgáló helyiségek tervezési költségeire a 2012. évi költségvetésében 1.500.000,-Ft-ot biztosít.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: Bere Károly polgármester

A tervezési költségekre a határozatban megjelölt összeget biztosítottuk.

HATÁROZAT

45/2012. (III. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2012. évben az alábbi támogatást biztosítja a 2012. évi költségvetésének a terhére:

1. Unitárius egyház	100.000,-Ft
2. Református Egyház	400.000,-Ft
1. Sárréti Gyöngyhalász Gyermeksport Egyesület	600.000,-Ft
2. Füzesgyarmati Tehetséges Rászoruló Fiatalok Továbbtanulásáért Közalapítvány	350.000,-Ft
5. Pedagógusok Szakszervezete	200.000,-Ft
6. Közalkalmazottak Szakszervezete	200.000,-Ft
7. Polgárőr Közhasznú Társaság	600.000,-Ft
8. Füzesgyarmati Sport Klub	4.500.000,-Ft
9. Hegyesi Kick-box Sport Egyesület	400.000,-Ft
10. Ösvény Esélynövelő Alapítvány	100.000,-Ft
11. Híd a Jövőért Egyesület	150.000,-Ft
12. Önkéntes Tűzoltó Egyesület	2.000.000,-Ft

A határozatban megjelölt összeget az önkormányzat költségvetésében biztosítottuk és a szervezetekkel a támogatási szerződéseket megkötöttük. A támogatási összegek felhasználásáról a szervezetek egy kivétellel leadták az elszámolásukat, a hiányzó elszámolások egyeztetést követően folyamatban vannak.

HATÁROZAT

67/2012. (IV. 26.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat folyószámla hitelkeretére vonatkozó 2012. május 19-én lejáró szerződésének 2013. május 18-ig történő meghosszabbítását határozza el.

A hitel és járulékainak törlesztését a mindenkori költségvetéséből biztosítja.

Utasítja a polgármestert, hogy 2012. december 31-ig, a 2013. évre vonatkozó egyedi kormányzati engedélyt kérje meg.

Felhatalmazza továbbá a számlavezető pénzügyintézetrel történő szerződéskötésre és egyéb feltételekre vonatkozó megállapodásra, nyilatkozattételre.

Határidő: 2012. május 18.

Felelős: Bere Károly polgármester

Az egyedi kormányzati engedély megkérését jogszabályváltozás szükségtelessé tette. A folyószámla hitelkeret szerződést 2013. június 29-ig meghosszabbítottuk.

HATÁROZAT

105/2012. (VI. 21.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat város Önkormányzat Képviselőtestülete a füzesgyarmati 403, 404, 406-412, 399-401/2 hrsz-ú magántulajdonban lévő ingatlanokra vonatkozóan a benyújtott igények alapján, és a 0416/46, 0416/48, 0416/49, 0416/70, 0416/71 hrszú ingatlanokra vonatkozóan az önkormányzat által elhatározott ipari terület kialakítása céljából a rendezési terv és hozzátartozó szabályozási terv módosítását határozza el településrendezési szerződés alapján.

Egyidejűleg a 209/2011. (IX.8.) Kt. határozatát hatályon kívül helyezi.

Megbízza a polgármestert, hogy az érintett ingatlanok tulajdonosaival kössön településrendezési szerződést és bizzon meg szakembert a feladat ellátásával.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: Bere Károly polgármester

A Magyar Román Együttműködési Program keretében inkubátorház létesítésére benyújtott pályázatunk tartalék listára került Még van rá esélyünk, hogy elnyerjük a pályázati támogatást. Amennyiben nem, akkor ide illő pályázati kiírás megjelenésekor újra fogunk pályázni. Amennyiben kapunk pályázati támogatást, sor kerül a településrendezési szerződések és azt követően a rendezési terv és a hozzá kapcsolódó szabályozási terv módosítására.

HATÁROZAT

124/2012. (IX. 20.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Garai téri anyaggödör területéből BMX pálya kialakításához 10 évre bérbe ad, évi 10,-Ft bérleti díjért a Kerékpárosok Egyesülete Gyula, Füzesgyarmati Szakosztályának.

Megbízta a polgármestert, hogy a bérleti szerződést kösse meg, melyben a felek a felelősségi szabályokat rögzítsék.

Határidő: bérleti szerződés megkötésére 2012. november 1.

Felelős: Bere Károly polgármester

Az Integrált Városfejlesztési Stratégiához kapcsolódó pályázati lehetőséget kihasználva jó eséllyel létre tudunk hozni a sárszigeti településrészen a BMX pályát. A pályázatról várhatóan 2013. május hónapban döntenek. A szakosztály képviselőjével történt egyeztetés során az a közös vélemény alakult ki, hogy a bérleti szerződés megkötését a pályázat eredményétől tesszük függővé. Csak abban az esetben kötjük meg, ha a pályázatunk nem nyer. Kérjük a Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtási határidejét az IVS pályázat eredményétől függően módosítsa 2013. június 30. napjára.

HATÁROZAT

125/2012. (IX. 20.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a füzesgyarmati 0140/2. hrsz-ú, kivett vízállás (természetben sással, náddal benőtt anyaggödör) művelési ágú területét, valamint a mellette lévő 0133/6 hrsz-ú legelő és erdő művelési ágú 2 ha 5028 m² (23,99 AK értékű) nagyságú területből 2897 m² területet évi 10,-Ft bérleti díjért, 10 évre, a motoros egyesületnek bérbe ad, motoros pálya kialakítására.

Megbízta a polgármestert, hogy az egyesülettel – a bíróságnál történt bejegyzés után – kösse meg a bérleti szerződést, melyben a felek a felelősségi szabályokat rögzítsék.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Bere Károly polgármester

A szerződés megkötéséhez az előkészítő munkákat elvégeztük, de mivel a motoros egyesület képviselői a társadalmi szervezet bírósági nyilvántartásba vételéről szóló végzést nem csatolták kérelmükhöz, a szerződés megkötésére még nem került sor.

HATÁROZAT

128/2012. (X. 30.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Környezet és Energia Operatív Program keretén belül a KEOP-2012-5.5.0/D, „Épületenergetikai Fejlesztések Megújuló Energiaforrás Hasznosítással Kombinálva” pályázati kiírásra, **„Füzesgyarmat Polgármesteri Hivatal épületének energia hatékonyság javítása” címen.**

Beruházás teljes pénzigénye bruttó:	40.000.000.-Ft.
Igényelt támogatás összege, 85%:	34.000.000.-Ft.
Szükséges önerő, 15%:	6.000.000.-Ft.

A szükséges önerőt a Füzesgyarmat Város Önkormányzat a 2013. évi költségvetésében biztosítja.

A pályázat elnyerése esetén a pályázati támogatás felhasználására vonatkozó szabályokat magára nézve elismeri és betartja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Bere Károly polgármester

A pályázatok benyújtására 2013. február 11-én nyílt meg a lehetőség és 2013. február 11-től folyamatosan lehet pályázni. A pályázatot együtt tudjuk benyújtani a 129/2012. (X.30.) Kt. számú határozatban megjelölt iskolaépületre vonatkozó épületenergetikai pályázattal.

A tervek és a megvalósíthatósági tanulmány elkészítése folyamatban van, a szükséges pályázati önerőt a 2013. évi költségvetésbe beterveztük.

HATÁROZAT

129/2012. (X. 30.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be, a Környezet és Energia Operatív Program keretén belül a KEOP-2012-5.5.0/B, „Épületenergetikai Fejlesztések Megújuló Energiaforrás Hasznosítással” pályázati kiírásra. „Füzesgyarmat Központi iskola energia hatékonyság javítása” címen.

Beruházás teljes pénzigénye bruttó: 80.000.000.-Ft.

Igényelt támogatás összege, 85%: 68.000.000.-Ft.

Szükséges önerő, 15%: 12.000.000.-Ft.

A szükséges önerőt a Füzesgyarmat város Önkormányzat a 2013-as évi költségvetésben biztosítja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Bere Károly polgármester

A szükséges pályázati önerőt a 2013.évi költségvetésbe beterveztük. Lásd. a 128/2012.(X.30.)Kt. számú határozatot.

HATÁROZAT

130/2012. (X. 30.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be, a Környezet és Energia Operatív Program keretén belül a KEOP-2012-4.1.0/B, „Helyi hő és hűtési igény kielégítése megújuló energiaforrásokkal” pályázati kiírásra. „Termálvizes melegvíz közmű létrehozása” címen.

Beruházás teljes pénzigénye bruttó: 400.000.000.-Ft.

Igényelt támogatás összege, 85%: 255.000.000.-Ft.

Szükséges önerő, 15%: 60.000.000.-Ft.

A szükséges önerőt üzemeltetési koncessziós díjból biztosítja.

A pályázat elnyerése esetén a pályázati támogatás felhasználására vonatkozó szabályokat magára nézve elismeri és betartja.

Megbízta Bere Károly polgármestert, hogy a feltételes közbeszerzési eljárás megindításáról intézkedjen.

Felelős: Bere Károly polgármester

Határidő: értelem szerint

A pályázatok benyújtására 2013. február 11-én nyílt meg a lehetőség. Sajnos a pályázati előkészítő munkák elvégzésére nincs elegendő idő, és a Polgármesteri Hivatal és az iskolaépület épületenergetikai fejlesztési pályázatok kimerítették a tervezési és előkészítési munkák finanszírozásához rendelkezésünkre álló - erre a célra elfogadott - 4 millió forint összeget. Törekszünk arra, hogy amennyiben a későbbiekben hasonló pályázati kiírás jelenik meg, a pályázatot be fogjuk nyújtani.

HATÁROZAT

131/2012. (X. 30.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületet a Kossuth Lajos Általános és Alapfokú Művészeti Iskola, Napközi Otthonos Óvoda, Egységes Pedagógiai Szakszolgálat intézményének alapító okirat módosítását határozza el 2013. január 1-től a törvényi változások és az ebből adódó átszervezés miatt.

Megváltozik az intézmény feladata:

- Ki kell venni az általános iskolai és alapfokú művészeti oktatást, az
- egységes pedagógiai szakszolgálatot.

A jogállás meghatározásánál kikerül a közös igazgatás.

Az intézményegységek közül ki kell venni:

- Általános iskola
- Alapfokú Művészetoktatási Egység,
- Egységes Pedagógiai Szakszolgálat.

Törölni kell minden iskolai oktatáshoz kapcsolódó előírást, vagyont, telephelyet.

Az általános iskolai oktató nevelőmunkát végző közalkalmazottak változatlan feltételű továbbfoglalkoztatásáról a törvényi előírások szerint kell intézkedni.

Az intézményi vagyon működtetési feladatait a városgazdálkodási kft. részére adja át a közfeladat ellátását végző 10 fő közalkalmazott változatlan feltételű továbbfoglalkoztatási kötelezettségével. Az érintett közalkalmazottak továbbfoglalkoztatása tekintetében a Kjt. 25/A. § (8) bekezdésében foglaltak az irányadók.

Az óvodai köznevelési feladatok ellátásához szükséges törvényi előírásoknak megfelelő foglalkoztatotti létszámot meg kell határozni.

Az intézmény székhelye: 5525 Füzesgyarmat, Széchenyi utca 8. sz.

Telephely: 5525 Füzesgyarmat, Klapka utca 34.

Az intézmény nevét: „**Lurkófalva Óvoda Füzesgyarmat**” névre változtatja.

Megbízta a polgármestert, hogy a következő novemberi testületi ülésre a határozatban foglaltak szerinti az alapító okirat módosítását terjessze elő. Tegyen javaslatot az intézményvezető megbízására.

Határidő: 2012. november 30.

Felelős: Bere Károly polgármester

A közalkalmazottak továbbfoglalkoztatását biztosítottuk.

Lásd. a 147/2012. (XI. 29.)Kt. és a 184/2012. (XII. 13.)Kt.határozatot!

HATÁROZAT

141/2012. (X. 30.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Szeghalom Kistérség Többcélú Társulás által a „Magyarország-Románia határon átnyúló együttműködési program” keretében a HURO 1001 pályázaton elnyert támogatáshoz szükséges – Füzesgyarmat önkormányzatra eső – 832.187,-Ft önerőt a 2013. évi költségvetésében biztosítja.

Megbízza a polgármestert, hogy az önerő összegének a 2013. évi költségvetésben történő betervezéséről gondoskodjon.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Bere Károly polgármester

A 837.187,- forint önerőt a 2013. évi költségvetési rendelet tervezetébe beépítettük.

HATÁROZAT

144/2012. (X. 30.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 82/2012. (V. 31.)Kt. számú határozata alapján készült ajánlati felhívásra Furkó Sándor vállalkozó által benyújtott ajánlatot elfogadja a Napközi Konyha további üzemeltetésére, 2013. január 1-től december 31-ig.

Megbízza a polgármestert, hogy a vállalkozóval a megbízási szerződést kösse meg.

Határidő: 2012. november 30.

Felelős: Bere Károly polgármester

A megbízási szerződést a vállalkozóval 2013. december 31-ig meghatározott időre megkötöttük.

HATÁROZAT

147/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 131/2012 (X. 30.) Kt. számú határozatában foglaltak végrehajtására elrendeli, hogy a Kossuth Lajos Általános és Alapfokú Művészeti Iskola, Napközi Otthonos Óvoda, Egységes Pedagógiai Szakszolgálat intézményben az intézményi vagyontárához és további működtetéséhez szükséges feladatokat ellátó 10 fő közalkalmazott Kjt. 25/A. § (8) bekezdésében foglaltak szerint az Önkormányzati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft-nél 2013. január 1-től történő változatlan feltételű továbbfoglalkoztatásához az intézményvezető a szükséges intézkedést tegye meg.

Az intézményvezető gondoskodjon a feladat átadás-átvételhez ingó, ingatlan és eszközök leltározásáról és a 2012. december 31-ei állapot szerinti átadás-átvételtől.

Határidő: a dolgozók értesítésére: 2012. november 30., leltár és átadás-átvételre vonatkozóan 2012. december 31.

Felelős: Bere Károly polgármester, Bánfi Attila intézményvezető

A 10 fő átvétele és folyamatos továbbfoglalkoztatása zökkenőmentesen megtörtént, az ingó, ingatlan és eszközök és a 2012. december 31-ei állapot szerinti leltári átadás-átvétele folyamatban van.

HATÁROZAT

148/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. évi költségvetés I-III. negyedévi alakulásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felhívja a figyelmet, hogy a további gazdálkodás során a betervezett bevételek elérésére törekedjenek az intézmények, az éves kiadás pedig nem lépheti túl a módosított előirányzat szabta keretet.

Az egyes kiadásnemeken jelentkező előirányzat szükségleteket elsősorban az előre láthatóan felhasználásra nem kerülő előirányzatokból kell pótolni.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: Bere Károly polgármester, Botlik Tiborné jegyző, intézményvezetők

Az intézmények 2012. IV. negyedévben a határozatban foglaltak figyelembevételével gazdálkodtak.

HATÁROZAT

149/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 2013. évi gazdálkodásra ható tényezőket tartalmazó koncepcióról szóló előterjesztést.

A 2013. évi költségvetési tervezést és gazdálkodást illetően az alábbi jelentősebb célokat és feladatokat határozza meg:

- Az intézményeink működésének biztosítása maximális takarékoság mellett. Elsősorban a kötelező önkormányzati feladatok ellátásának fedezetét kell biztosítani az új önkormányzati törvény rendelkezéseit figyelembe véve, a jogszabályi előírásoknak megfelelően, a kiadások minimalizálása mellett.
- Önkormányzati és intézményi bevételek maximalizálása.
- A költségvetési egyensúly megőrzése érdekében valamennyi költségvetési szerv vezetője köteles takarékos, ésszerű gazdálkodás követelményeinek megfelelni és javaslataikkal, döntéseikkel segíteni a kiadások csökkentését.
- A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111§ (2)-(3) bekezdése értelmében az önként vállalt feladatok forrását és kiadását a 2013. évi költségvetési rendeletnek elkülönítetten kell tartalmaznia. A rendelkezés

végrehajtása érdekében a jövő évi költségvetési rendeletben a működési és esetleges felhalmozási feladatokon belül a kötelező és önként vállalt feladatok forrásának és kiadásának a bemutatása is szükséges.

- A közvetett támogatások körének és mértékének felülvizsgálata szükségessé válhat.
- Az önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságok saját bevételeinek maximalizálása, ezáltal az önkormányzati hozzájárulások csökkentésére való törekvés.
- A felvett hitelek tőke és kamattörlesztésének pontos teljesítése.
- Pályázati lehetőségek kihasználása, elsősorban az önerőt nem igénylő pályázatok esetében.
- A folyamatban lévő pályázatok sikeres befejezése.
- Közterületeink karbantartására, örökzöld, cserje, fák és évelő növények ültetésére, telepítésére a 2013. évben jelentősebb összeget szükséges elkülönítenünk,
- Törekedni kell a már bevezetett adók esetében a bevételek maradéktalan beszedésére.
- Legfontosabb cél a 2013. évi költségvetés működési hiány nélküli tervezése, hiszen az Ötv. 111§ (4) bekezdése értelmében a költségvetési rendeletben működési hiány már nem tervezhető.
- Sportcsarnok felújítása pályázati támogatással.
- Sport és Árpád utca forgalomlassításának kiépítése.
- A sportpályánál szociális helyiség építése.

A 2013. évi költségvetési rendelet elfogadásáig az átmeneti időszakra szóló gazdálkodás tekintetében a képviselő-testület úgy határoz, hogy az önkormányzat polgármesteri hivatala és valamennyi intézménye a 2012. évi utolsó módosított költségvetési előirányzatának 90 %-áig vállalhat kötelezettséget, teljesíthet kiadást.

Felelős: jegyző

Határidő: a költségvetési rendelet-tervezet benyújtásának időpontja

A 2013. évi költségvetési rendelet tervezete a határozatban megjelölt feladatok és célok figyelembevételével készült el.

A költségvetési rendelet elfogadásáig az átmeneti időszakra szóló gazdálkodás tekintetében az önkormányzat és intézményei a határozat szerint mértékben vállaltak és vállalnak kötelezettséget, illetve teljesítenek kiadásokat.

HATÁROZAT

150/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 89/2012. (V. 31.) határozata alapján létesített és 2012. december 21-én lejáró 80 millió forint folyószámla hitelkeretéből eredő fizetési kötelezettségét adósságmegújító hitel segítségével kiváltja.

Ennek érdekében maximum 50 millió forint összegű, 3 éves futamidejű hitelt vesz fel Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló, 2011. évi CXCV. törvény, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló, 353/2011. (XII.30.) Kormányrendelet alapján, melyhez szükséges kormányzati engedélyezési eljárást megindítja.

A Képviselő-testület ezzel egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert az adósságmegújító hitel felvételével kapcsolatos szerződéstervezet beszerzésére, valamint a kormányzati engedélyezési eljárás megindításához szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére.

A kormányzati jóváhagyást követően felhatalmazza a polgármestert az adósságmegújító hitelszerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Bere Károly polgármester

A folyószámla hitelkeret szerződés meghosszabbítására lehetőség nyílt és 2013. június 29-ig meghosszabbítottuk, ezért az adósságmegújító hitelkeretet nem vettük igénybe.

HATÁROZAT

151/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat 2012. év végi és 2013. év elején jelentkező likviditási problémáinak megoldására tett javaslatokat és az alábbi döntést hozza:

Elsődlegesen a december 21-én lejáró folyószámla hitelkeret meghosszabbítására kell törekedni, amennyiben arra a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény módosítása lehetőséget teremt.

Amennyiben a folyószámla hitelkeret meghosszabbítására a jogszabályi feltétel nem áll fenn a lejáratakor, úgy az adósságmegújító hitelre vonatkozóan hozott határozatban foglaltak szerint kell eljárni.

Határidő: 2012. december 20.

Felelős: Bere Károly polgármester

Lásd. a 150/2012. (XI. 29.)Kt. határozatot.

HATÁROZAT

152/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

1./ Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat folyószámla hitelkeretére vonatkozó 2012. december 21-én lejáró szerződésének 2013. június 30-ig történő meghosszabbítását határozza el változatlan ügyletérték mellett, maximum 80 millió forint összegben.

2./ Az Önkormányzat vállalja, hogy a hitelt, kamatát és járulékos költségeit a hitel teljes futamideje alatt beépíti a költségvetésébe és az OTP Bank Nyrt. részére más pénzügyi intézménynél, vagy a Magyar Államkincstárnál vezetett, vagy későbbiekben megnyitásra kerülő valamennyi fizetési számlájára (beleértve a pénzforgalmi bankszámlát és az egyéb számlákat) - ahol ezt jogszabály nem zárja ki - felhatalmazáson alapuló beszedési megbízást biztosít.

3./ Az Önkormányzat hozzájárul a helyben maradó személyi jövedelemadó, a települési önkormányzatok jövedelemkülönbségének mérséklését szolgáló támogatás, valamint a normatív hozzájárulás és egyéb támogatások OTP Bank Nyrt. javára történő engedélyezéséhez és tudomásul veszi, hogy az engedélyezett bevételeket az OTP Bank Nyrt. a munkabérhitel szerződésből eredő tartozás törlesztésére fordítja.

4./ Az Önkormányzat megbízást ad az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a hitel futamideje alatt amennyiben a pénzforgalmi bankszámláján, valamint a központi támogatások elkülönítésére szolgáló alszámláján, a jelen szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében a helyi adók és a gépjárműadó fogadására szolgáló számláiról a szükséges összeget az Önkormányzat pénzforgalmi bankszámlájára átvezesse.

5./ Az Önkormányzat kötelezettséget vállal a hitel és járulékainak visszafizetésére.

A hitel és járulékainak törlesztését a mindenkori költségvetéséből biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a számlavezető pénzintézettel történő szerződéskötésre, és egyéb feltételekre vonatkozó megállapodásra, nyilatkozattételre.

Határidő: 2012. december 21.

Felelős: Bere Károly polgármester

Az önkormányzat folyószámla hitelkeretére vonatkozó 2012. december 21-én lejárt szerződését a határozatban megjelölt feltételekkel, 2013. június 29-ig meghosszabbítottuk.

H A T Á R O Z A T

154/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 77/2012. (V. 31.) Kt. számú határozatát módosítja úgy, hogy 4. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

A Kastélypark Fürdő Kft. részére 10.000.000,-Ft-ot, azaz Tízmillió forintot az önkormányzat véglegesen átadott pénzeszközként biztosít az önkormányzat 2012. évi költségvetésében megtervezett előirányzat szerint.

A határozat 5. pontjának a rendelkezéseit hatályon kívül helyezi.

A fenti határozat egyebekben változatlanul érvényben marad.

Megbízta a polgármestert, hogy a már átadott 8.000.000,-Ft-hoz a további 2.000.000,-Ft pénzátdásról 2012. december 5-ig gondoskodjon.

Határidő: 2012. december 5.

Felelős: Bere Károly polgármester

A 2.000.000,- forint pénzáadás 2012. december 5.-i határidőre megtörtént.

HATÁROZAT

155/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kastélypark Fürdő Kft. 2012. évi gazdálkodásának elősegítése érdekében a 2012. évi költségvetésében a vállalkozók támogatására elkülönített összeg maradványából időlegesen 4.500.000,-Ft tagi kölcsönt biztosít, melyet 2012. december 31-ig köteles visszafizetni.

Továbbá a kiadások és bevételek időbeni eltérése miatt 2013. január 1-től 10.000.000 Ft tagi kölcsönt nyújt a 2013. évi költségvetés terhére a Füzesgyarmati Kastélypark Kft részére, melyet 2013. augusztus 31-ig köteles visszafizetni!

Megbízza a polgármestert, hogy intézkedjen a tagi-kölcsönszerződések megkötése és a pénz átadása ügyében.

Felelős: Bere Károly polgármester, Kovács Márton Kastélypark Kft. ügyvezetője

Határidő: pénzáadásra: 2012. december 1., és 2013. január 1-től,

visszafizetésre: 2012. december 31., és 2013. augusztus 31.

A 4.500.0100,- forint tagi kölcsönt a Kft. nem vette igénybe.

A 2013. évre vonatkozóan a 10.000.000,- forint tagi kölcsönt az önkormányzat 2013. évi költségvetési rendeletének tervezetében biztosítottuk. A tagi-kölcsönszerződést megkötöttük.

HATÁROZAT

157/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. ügyvezetőjének **Turbucz Róbert Ferenc** 5525 Füzesgyarmat, Kont utca 49. szám alatti lakost választja meg 2012. november 29-től 2017. november 29-ig, 5 éves határozott időtartamra.

Munkabérét 2013. január 1-től 200.000,-Ft-ban állapítja meg.

Megbízza a polgármestert, hogy a megbízással kapcsolatos intézkedést tegye meg.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: Bere Károly polgármester

Turbucz Róbert ügyvezetői megbízásával kapcsolatos intézkedések megtörténtek. Az ügyvezető a feladatellátást megkezdte.

HATÁROZAT

158/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzati Képviselő-testülete **Galuska Józsefné** (születési név: Juhász Anikó, anyja neve: Szeredi Erzsébet) lakcíme: 5700 Gyula, Körösi Csoma S. u. 1. sz. alatti lakost megbízza a **Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság** könyvvizsgálói feladatainak az ellátásával 2012. november 29-től 2013. november 29-ig terjedő, egy éves időtartamra.

A Képviselő-testület felhatalmazza az ügyvezetőt a könyvvizsgálói feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötésére.

Határidő: a könyvvizsgálói szerződés megkötésére: 2013. január 5.

Felelős: Bere Károly polgármester, Turbucz Róbert Ferenc ügyvezető

Az ügyvezető a könyvvizsgálói feladatok ellátására 2012. november 29-től 2013. november 29-ig terjedő, egy éves időtartamra a megbízási szerződést Galuska József nével megkötötte.

HATÁROZAT

159/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 4. § (1) bekezdése alapján a **Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottság tagjának** 2012. november 29. napjától 2015. november 29. napjáig terjedő, három éves időtartamra:

1. Kovácsné Czeglédi Mária Tünde (születési név: Czeglédi Mária Tünde, született: Szeghalom, 1973. 02. 25., anyja neve: Sipos Mária, adóazonosító jele: 8387713120.) Füzesgyarmat, Petőfi tér 15.,

2. Szabó László András (születési név: Szabó László András, született: Füzesgyarmat, 1960. 11. 30., anyja neve: Mészáros Mária Magdolna, adóazonosító jele: 8343010876) 5525 Füzesgyarmat, Széchenyi utca 2/A.

3. Zs.Nagy Sándor (születési név: Zs.Nagy Sándor, született: Gyula, 1970. 08. 07., anyja neve: Dajka Irén, adóazonosító jele: 8378383261) 5525 Füzesgyarmat, Árpád utca 8. szám alatti lakosokat megválasztja.

A Képviselő-testület felkéri a Felügyelőbizottság megválasztott tagjait, hogy 2013. január 15-éig tartsák meg alakuló ülésüket és válasszák meg a Felügyelőbizottság elnökét, és erről Füzesgyarmat város polgármesterét haladéktalanul tájékoztassák.

Határidő: a döntés megküldésére: azonnal
a Felügyelőbizottság alakuló ülésére: 2013. január 15.

Felelős: Bere Károly polgármester, illetve a Felügyelőbizottság megválasztott tagjai

A Felügyelő Bizottság, a 2013. január 15-én megtartott alakuló ülésén a felügyelő bizottság elnökének Kovácsné Czeglédi Mária Tünde 5525. Füzesgyarmat, Petőfi tér 15 sz. alatti lakos önkormányzati képviselőt választotta meg.

HATÁROZAT

160/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

1.) Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 132/2012. (X. 30.)Kt. számú határozatával úgy döntött, hogy megalapítja a **Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság** elnevezéssel az önkormányzat egyszemélyes gazdasági társaságát elsősorban a közintézmények épületeinek üzemeltetésére és

működtetésére, valamint az önkormányzat egyes városgazdálkodási feladatainak 2013. január 1-től történő ellátására.

Településgondnokság:

- közintézmények épületeinek működtetése, (iskola, óvoda, hivatal, közművelődés, bölcsőde)
- önkormányzati szakember és szociális bérlakások bérbeadása, fenntartása
- közfoglalkoztatott dolgozók irányítása (tevékenységhez köthető létszám)

Településüzemelés:

- településgondnokság által nem működtetett ingatlanok (nem lakás céljára és nem közfeladat ellátását szolgáló épületek + Egészségügyi Központ) üzemeltetése, bérbeadása,
- munkagépekkel, járművekkel szolgáltatás nyújtása, bérbeadása, (személyszállítók kivételével)
- piac üzemeltetése,
- agyagbánya üzemeltetése ,földértékesítés.
 - közparkok gondozása,
 - önkormányzati utak akadály és hó mentesítése,
 - belvízvédelem biztosítása,
 - állati hulla begyűjtő telep működtetése,
 - munkagépek, járművek üzemeltetése a felsorolt feladatok vonatkozásában,
 - közkifolyók és közvilágítás felügyelete.

A felsorolt feladatokat eddig az önkormányzat szakfeladatán alkalmazott **6 fő** közalkalmazott, és a KLAPI intézménynél **10 fő** közalkalmazott látta el, akiknek a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 25/A. § (8) bekezdése értelmében, míg a polgármesteri hivatal pénzügyi dolgozói közül **1 fő** köztisztviselőnek 2013. január 1-től a gazdasági társaságnál történő változatlan feltételű továbbfoglalkoztatásához szükséges intézkedést meg kell tenni.

Az önkormányzat és a Kossuth Lajos Általános és Alapfokú Művészeti Iskola, Napközi Otthonos Óvoda, Egységes Pedagógiai Szakszolgálat 2012. december 31-jei napjával a feladatátadás-átvételhez készített vagyonelemtárban szereplő ingó és ingatlan és eszközök vagyon összességének kezelői jogát 2013. január 1. napjával a kft. részére átadja.

A kft. törzstőkéjét 500.000,-Ft készpénzben határozta meg az Alapító, melyet az önkormányzat 2012. évi költségvetésében a vállalkozók támogatására elkülönített összeg maradványából teljesít.

A fentieknek megfelelően a Képviselő-testület jelen határozat mellékleteként elfogadja a Kft. Alapító Okiratát.

2.) A Képviselő-testület felhívja Bere Károly polgármestert, hogy az alapító képviseletében a Kft. Alapító Okiratát ügyvédi ellenjegyzéssel láttassa el, és bejegyzés iránti kérelemmel nyújtsa be az illetékes Cégbírósághoz.

3.) A Képviselő-testület felhívja az Alapító Okiratban megnevezett ügyvezetőt, hogy a Kft. 2013. évi üzleti tervét, valamint a Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatát a Képviselő-testület decemberi ülésére terjessze elő.

4.) A Képviselő-testület felhívja az Alapító Okiratban megnevezett ügyvezetőt, hogy a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 5. § (3) bekezdése alapján dolgozza ki a Kft. vezető tisztségviselői, felügyelőbizottsági

tagjai, valamint az Mt. 208. §-ának hatálya alá eső munkavállalói javadalmasására, valamint a jogviszony megszűnése esetére biztosított juttatások módjának, mértékének elveiről, annak rendszeréről szóló szabályzatot, és elfogadás végett terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő:1.) pontra: azonnal és 2012. december 31.

2.) pontra: 2012. december 10.

3-4.) pontokra 2012. december havi képviselő-testületi ülés időpontja

Felelős: 1-2.) pontok végrehajtásáért: Bere Károly polgármester

3-4.) pont végrehajtásáért: Turbucz Róbert Ferenc ügyvezető

A Kft. 2013. január 1. napjával megkezdte a működését. A határozatban szereplő feladatok átvétele folyamatosan történik. 1 fő nyugdíjazása miatt 15 fő közalkalmazott lett átvéve. A polgármesteri hivatal pénzügyi csoportjától az 1 fő áthelyezése helyett egyéb területről egy fő foglalkoztatására került sor.

Köznevelési intézményünk vagyoneleltárában szereplő ingó és ingatlan és eszközök vagyonösszegének kezelői jogának átadása megtörtént a tételes átadás folyamatban van.

A törzstőkét a határozat szerint pénzmaradványból biztosítottuk.

A Kft. alapokiratának ügyvédi ellenjegyzését követően a bírósághoz bejegyzésre benyújtottuk.

Az ügyvezetője által előterjesztett - a határozat 4. pontja szerinti - szabályzatot a 2012. decemberi ülésén, a szervezeti és működési szabályzatot a 2013. január 10-i ülésén fogadta el a képviselő-testület.

A Kft. 2013. évi üzleti tervét és a felügyelőbizottság ügyrendjét a Képviselő-testület a mai ülésén tárgyalja.

HATÁROZAT

161/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzati Képviselő-testülete jelen határozat mellékletét képező formában és tartalommal jóváhagyja Füzesgyarmat Város Önkormányzata és a Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság között megkötött feladatellátási szerződést.

A Képviselő-testület felhatalmazza Bere Károly polgármestert, illetve a Kft. legfőbb szerveként felhatalmazza az Alapító Okiratban megnevezett ügyvezető igazgatót a határozat mellékletét képező, jóváhagyott szolgáltatási szerződés aláírására.

Határidő:a feladatellátási szerződés aláírására: 2012. december 31.

Felelős: Bere Károly polgármester

Turbucz Róbert Ferenc ügyvezető igazgató

A Füzesgyarmat Város Önkormányzata és a Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság közötti feladat ellátási szerződés aláírása megtörtént.

HATÁROZAT

162/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzati Képviselő-testülete jelen határozat mellékletét képező formában és tartalommal jóváhagyja Füzesgyarmat Város Önkormányzata és a **Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság** között megkötendő vagyonkezelői szerződést.

A Képviselő-testület felhatalmazza Bere Károly polgármestert, és mint a Kft. 100%-os üzletrészét birtokoló tagja nevében felhatalmazza Turbucz Róbertet a Kft. ügyvezető

igazgatóját a határozat mellékletét képező, jóváhagyott vagyonkezelői szerződés aláírására.

Határidő: a vagyonkezelői szerződés aláírására: 2012. december 31.

Felelős: Bere Károly polgármester

Turbucz Róbert ügyvezető igazgató

A Füzesgyarmat Város Önkormányzata és a Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság közötti vagyonkezelői szerződés aláírása megtörtént.

HATÁROZAT

164/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 135/2012. (X. 30.) Kt. számú határozatát módosítja úgy, hogy „A határon átnyúló kommunikáció kiépítése a Körös-Sárréten, valamint Bors térségében” című projektet a Szeghalom Kistérség Többcélú Társulástól 2013. január 1-jei hatállyal átveszi.

A feladat ellátásához projektmenedzserként jelenleg a Szeghalom Kistérség Többcélú Társulás Munkaszervezeténél, mint költségvetési szervnél foglalkoztatott egy fő közalkalmazott továbbfoglalkoztatását biztosítja 2013. január 1-től 2013. december 31-ig.

A kötelezettséget azzal a kikötéssel vállalja az önkormányzat, hogy amennyiben a pályázatban biztosított forrás a közalkalmazott foglalkoztatásához szükséges kiadásokat nem fedezi, azt a Szeghalom Kistérség Többcélú Társulás finanszírozza.

Megbízza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: 2012. november 30. és értelemszerűen

Felelős: Bere Károly polgármester

A projekt és az 1 fő átvétele és továbbfoglalkoztatása 2013. január 01. napjával megtörtént.

HATÁROZAT

166/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testülete a jegyzői álláshely betöltésére benyújtott pályázata alapján **dr. MAKAI SÁNDOR** 4138 Komádi, Dózsa Gy. u. 8 sz. alatti lakost, 2013. január 1-jei hatállyal, meghatározatlan időre, 6 hónap próbaidővel, **Füzesgyarmat Város Jegyzőjévé k i n e v e z i.**

Felkéri Füzesgyarmat Város Polgármesterét, hogy az alkalmazási okmányok előkészítéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: Bere Károly polgármester

Dr. Makai Sándor jegyző alkalmazási okmányai elkészültek és jegyző úr 2013. január 01. napjával átvette a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal vezetését.

HATÁROZAT

168/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete **Botlik Tiborné** jegyző részére 3 havi illetményének megfelelő jutalmat állapít meg.

Megbízta a polgármestert, hogy gondoskodjon róla, hogy a jutalom összege – bruttó 1.326.300,- Ft – a 2013. évi költségvetésbe betervezésre kerüljön, illetve intézkedjen a jutalom kifizetéséről.

Határidő: kifizetésre 2012. december 31. betervezés 2013. február 15.

Felelős: Bere Károly polgármester

A testület által megállapított jutalom a jegyző részére ki lett fizetve, és a 2013. évi költségvetés tervezetbe beépítésre került.

HATÁROZAT

169/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete **Nagy Endre** 5525 Füzesgyarmat, Csokonai utca 28. szám alatti lakos kérelmét elfogadja, így a tulajdonát képező füzesgyarmati 3044 hrsz-ú, 5456 m² nagyságú (17,08 AK értékű) földterületet elcseréli az önkormányzat tulajdonát képező 3174 hrsz-ú, 5448 m² (17,05 AK értékű) földterületre.

Megbízta a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételével, valamint a polgármestert a csereszerződés aláírásával.

Határidő: 2012. december 29.

Felelős: Botlik Tiborné jegyző, Bere Károly polgármester

A csereszerződés ügyvéd általi elkészítése folyamatban van.

HATÁROZAT

170/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a SHUN SHUN DA Kft. (1102 Budapest, Állomás u. 27. I/4.) kérelmének helyt ad és a Füzesgyarmat, Kossuth utca 10. sz. alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződést közös megegyezés alapján, 2012. december 31-i hatállyal megszünteti.

Kötelezi a bérlőt, hogy az épületet kiürítve, tisztán, rendeltetésszerű állapotban adja át a tulajdonos önkormányzatnak.

Megbízta a polgármestert, hogy a bérleti szerződés megszüntetéséhez szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: Bere Károly polgármester

A bérleti szerződés megszűnését követően az ingatlan átvétele kiürítve, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, a megjelölt határidőig átvételre került. Az ingatlan bérbeadására az ajánlati felhívás a város honlapján és a FÜZES-TV hirdetés rovatában lett megjelentetve. Bérleti ajánlat a mai napig nem érkezett.

HATÁROZAT

171/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Füzesgyarmat, Kossuth utca 10. sz. alatti ingatlan hasznosítását 2013. január 1-től továbbra is bérbe adás útján határozza meg.

Megbízta a polgármestert, hogy a bérbeadáshoz írjon ki pályázati felhívást és intézkedjen a bérlő kiválasztásról.

Határidő: pályázati felhívásra: 2012. december 10., továbbá értelemszerűen

Felelős: Bere Károly polgármester

Az ingatlan bérbeadására az ajánlati felhívás a város honlapján és a FÜZES-TV hirdetés rovatában lett megjelentetve. Bérleti ajánlat a mai napig nem érkezett.

HATÁROZAT

172/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a **Lovas Barátok Egyesülete** részére a Lovas Centrum létrehozása érdekében a Sárrét és Vidéke Takarékszövetkezettől felvett hitel kamatainak visszafizetéséhez **300.000,-Ft, azaz Háromszáz-ezer forint önkormányzati támogatást biztosít.**

A támogatást a 2012. évi költségvetés terhére a vállalkozók támogatására elkülönített alapból biztosítja.

Megbízta a polgármestert, hogy intézkedjen a támogatás átutalásáról.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: Bere Károly polgármester

Lovas Barátok Egyesülete részére a 300.000, forint támogatás a határozatban megjelölt forrás felhasználásával át lett utalva.

HATÁROZAT

174/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Oktatási, Kulturális, Turisztikai és Sportbizottság javaslatát, mely szerint amennyiben a Főnix mozi üzemeltető Nagy Endre vállalja, hogy december 13-ig a képviselő-testületnek bemutatja az érintett ingatlantulajdonosok több mint 50 %-os többségének a hozzájárulását a rendezvényei megtartásához az átalakítandó helyiségre vonatkozóan, a 139/2012. (X. 30.)Kt. számú határozat 2. pontját hatályon kívül helyezi.

Felelős: Bere Károly polgármester

Határidő: 2012. december 13.

A lakóközösségek közös képviselőit felkértük, hogy hívjanak össze lakógyűlést az ügyben, és alakítsák ki álláspontjukat. A mai napig a vállalkozó a hozzájárulásokat nem mutatta be, a közös képviselők sem nyilatkoztak..

HATÁROZAT

176/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete **Sipos Sándor** (5525 Füzesgyarmat, Dugonics utca 4.) vállalkozót – a helyi vállalkozások munkahelyteremtő támogatásáról szóló 12/2009. (VII. 3.)önkormányzati rendelet alapján – 500.000,-Ft, azaz Ötszázezer forint munkahelyteremtő támogatásban részesíti.

Megbízza a polgármestert, hogy a fentiek alapján kösse meg Sipos Sándor vállalkozóval a támogatási megállapodást.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert hogy gondoskodjon a határozat nyilvános közzétételéről.

Határidő: 2012. december 29.

Felelős: Bere Károly polgármester

A vállalkozóval a támogatási szerződést megkötöttük, a határozatot Füzesgyarmat Város honlapján közzétettük.

HATÁROZAT

177/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete **Pál Lajos** (5525 Füzesgyarmat, Petőfi tér 5.) vállalkozót – a helyi vállalkozások munkahelyteremtő támogatásáról szóló 12/2009. (VII. 3.)önkormányzati rendelet alapján – **500.000,-Ft**, azaz Ötszázezer forint munkahelyteremtő támogatásban részesíti.

Megbízza a polgármestert, hogy a fentiek alapján kösse meg Pál Lajos vállalkozóval a támogatási megállapodást.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert hogy gondoskodjon a határozat nyilvános közzétételéről.

Határidő: 2012. december 29.

Felelős: Bere Károly polgármester

A vállalkozóval a támogatási szerződést megkötöttük, a határozatot Füzesgyarmat Város honlapján közzétettük.

HATÁROZAT

178/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a **Golden Pallet Kft-t** (5525 Füzesgyarmat, Vásártér u. 3.) – a helyi vállalkozások munkahelyteremtő támogatásáról szóló 12/2009. (VII. 3.)önkormányzati rendelet alapján – **1.000.000,-Ft**, azaz Egymillió forint munkahelyteremtő támogatásban részesíti.

Megbízza a polgármestert, hogy a fentiek alapján kösse meg a Golden Pallet Kft-vel (képviseli: Pikó Csaba ügyvezető) a támogatási megállapodást.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert hogy gondoskodjon a határozat nyilvános közzétételéről.

Határidő: 2012. december 29.

Felelős: Bere Károly polgármester

A Kft-vel a támogatási szerződést megkötöttük, a határozatot Füzesgyarmat Város honlapján közzétettük.

HATÁROZAT

179/2012. (XI. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete **Egeresi István** egyéni vállalkozót (5525 Füzesgyarmat, Dobó utca 60.) – a helyi vállalkozások munkahelyteremtő támogatásáról szóló 12/2009. (VII. 3.)önkormányzati rendelet alapján – **1.000.000,-Ft**, azaz Egymillió forint munkahelyteremtő támogatásban részesíti.

Megbízza a polgármestert, hogy a fentiek alapján kösse meg Egeresi István egyéni vállalkozóval a támogatási megállapodást.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert hogy gondoskodjon a határozat nyilvános közzétételéről.

Határidő: 2012. december 29.

Felelős: Bere Károly polgármester

A vállalkozóval a támogatási szerződést megkötöttük, a határozatot Füzesgyarmat Város honlapján közzétettük.

HATÁROZAT

181/2012. (XII. 11.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Bere Károly polgármestert, hogy a Klebersberg Intézményfenntartó Központ és a Füzesgyarmat Város Önkormányzat közötti **átadás-átvételi megállapodást** – a köznevelési intézmény állami fenntartásba vételével összefüggő intézmény átadás-átvételről, a feladatellátáshoz kapcsolódó létszám átadásáról, valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó vagyonelemek, jogok és kötelezettségek megosztásáról – **aláírja**.

Határidő: 2012. december 12.

Felelős: Bere Károly polgármester

*A Klebersberg Intézményfenntartó Központ és Füzesgyarmat Város Önkormányzat közötti **átadás-átvételi megállapodást** 2012. december 12-én aláírtuk. z oktatási intézmény tekintetében a fenntartói feladatokat 2013. január 1. napjától az Klebelsberg Intézményfenntartó Központ látja el.*

HATÁROZAT

182/2012. (XII. 11.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Mercedes Metz típusú – műszaki vizsgával nem rendelkező – tűzoltó autót értékesíti a Mezőcsát és Környéke Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére, 350.000,-Ft vételárért.

Megbízza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést írja alá.

Határidő: 2012. december 12.

Felelős: Bere Károly polgármester

Mezőcsát és Környéke Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel az adásvételi szerződést 350.000,- forint vételárral megkötöttük.

HATÁROZAT

184/2012. (XII. 13.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. január 1-jei hatállyal a Kossuth Lajos Általános és Alapfokú Művészeti Iskola Napközi Otthonos Óvoda, Egységes Pedagógiai Szakszolgálat alapító okiratát módosítja:

Az alapító okirat ***1.-3., 5., 11.,*** pontjainak helyébe az alábbi szövegezés kerül:

1. Intézmény neve:

„LURKÓFALVA” ÓVODA FÜZESGYARMAT

Törzsszáma: **583659**

OM azonosítója:

2. Intézmény székhelye: 5525 Füzesgyarmat, Széchenyi u. 8.

Telephelyei:

5525 Füzesgyarmat, Klapka utca 34.

3. Intézmény:

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC törvény 7.§ (1) a) pontja alapján:

Óvoda

Közfeladata: a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC törvény 72. § (2) bekezdése alapján

- Kötelező közfeladata:

Óvodai nevelés

- Önként vállalt közfeladata: nincs

5. Befogadóképessége:

Széchenyi utca 8.	200 fő
Klapka utca 34.	24 fő
Összesen:	224 fő

11. Alaptevékenységi szakágazat: 851020 óvodai nevelés

Alaptevékenysége :

562912 Óvodai intézményi étkeztetés

851000 Óvodai nevelés intézményeinek, programjainak komplex támogatása

851011 Óvodai nevelés, ellátás. Iskolai életmódra való felkészítés, halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek óvodai integrációs pedagógiai program szerinti nevelése, és ökumenikus-keresztyén szellemiségű nevelés, azt igénylő csoportban/csoportokban.

851012 Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése, ellátása.
Kiemelt figyelmet igénylő gyermekkel való foglalkozás.

A többi gyermekkel együtt nevelhető értelmi, beszéd fogyatékos, enyhe autizmus spektrumzavarral, vagy egyéb pszichés zavarral, súlyos tanulási-figyelem, vagy magatartási zavarral küzdő gyermekek integrált nevelése.

Nevelési tanácsadó véleménye alapján valamilyen beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzdő, - SNI-nek nem minősülő - gyermekek integrált nevelése, egyéni fejlesztése, felzárkóztatása beleértve az etnikai kisebbséggel való külön foglalkozást is. Kiemelten tehetséges gyermekekkel való foglalkozás.

Az alapító okirat 12. pontjának a „foglalkoztatottakra vonatkozó foglalkoztatási jogviszonyok” felsorolás második francia bekezdése szövegrész helyébe az alábbi szövegezés kerül:

- egyéb foglalkoztatottak esetében a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény az irányadó.

Az alapító okirat 6. pontja hatályát veszíti.

Az alapító okirat 13., 14. pontja helyébe az alábbi szövegezés lép:

13. Gazdálkodási besorolása: Önállóan működő költségvetési szerv, melynek pénzügyi- gazdasági feladatait Füzesgyarmat Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala látja el. Az intézmény dolgozói felett a munkáltatói jogokat az intézményvezető gyakorolja.

Az intézmény költségvetési előirányzatai felhasználásáról az intézmény vezetője rendelkezik.

14. Feladatának ellátását szolgáló vagyon:

Füzesgyarmat Széchenyi utca 8.hrsz : 2509,
Klapka utca 34. hrsz: 2225
valamint az intézmény leltára szerint nyilvántartott eszközök

Az alapító okirat az alábbi 18. ponttal egészül ki:

18. Jogelőd megnevezése és székhelye:

Kossuth Lajos Általános és Alapfokú Művészeti iskola, Napközi Otthonos Óvoda,
Egységes Pedagógia Szakszolgálat.
5525. Füzesgyarmat, Széchenyi u. 2 sz.

Az intézmény feladatai közül az általános iskolai, az alapfokú művészeti oktatással és az egységes pedagógiai szakszolgálatokkal kapcsolatos tevékenységek törvény rendelkezései alapján beolvadással a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ feladatellátásába kerülnek

Az intézményi vagyon működtetési feladatait a Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. részére adta át közfeladat ellátását végző 10 fő közalkalmazott változatlan feltételű továbbfoglalkoztatási kötelezettségével. Az érintett közalkalmazottak továbbfoglalkoztatása tekintetében a Kjt. 25/A. § (8) bekezdésében foglaltak az irányadók.

Az óvodai köznevelési feladatok ellátásához szükséges törvényi előírásoknak megfelelő foglalkoztatotti létszámot 29 főben határozza meg , melyből 3 fő prémium éves.

Óvodai Csoport : 8

Foglalkoztatott közalkalmazott óvónő : 18 fő

ebből prémium éves : - 2 fő

dajka: 8 fő

ebből prémium éves : -1 fő

ped..aszisztens: 2 fő

óvodatitkár : 1 fő

Az intézmény az átadásra kerülő intézményegységek tekintetében 2012. december 31-ig vállalhat kötelezettséget.

Felkéri a jegyzőt, hogy a határozat szerint az egységes szerkezetbe foglalást végezze el, és arról az érintetteket értesítse.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: Botlik Tiborné jegyző

Az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat és a határozat megküldésével az érintetteket értesítettük. A változást a Magyar Államkincstár a kincstári alapnyilvántartásba bejegyezte.

H A T Á R O Z A T

187/2012. (XII.13.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. január 01-ei hatállyal Füzesgyarmat Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala alapító okiratát módosítja:

Az alapító okirat **1./ Költségvetési szerv neve**: az alábbiak szerint módosul:

Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal

Az alapító okirat **8./ alaptevékenység: e) pontja** az alábbi szövegezésre módosul:

e./ Ellátja a Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény, valamint a Lurkófalva Óvoda Füzesgyarmat, mint önállóan működő költségvetési szervek pénzügyi- és gazdasági feladatait.

Az alapító okirat **8./ alaptevékenység**: pontjában az alaptevékenység szakfeladatok az alábbi szakfeladat számokkal és szövegezéssel egészülnek ki

851000 Óvodai nevelés intézményeinek, programjainak komplex támogatása

851011 Óvodai nevelés, ellátás.

851012 Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése, ellátása.

Felkéri a jegyzőt, hogy a határozat szerint az egységes szerkezetbe foglalást végezze el, és arról az érintetteket értesítse.

Határidő: 2012.december 31.

Felelős: Botlik Tiborné jegyző

Az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat és a határozat megküldésével az érintetteket értesítettük. A változást a Magyar Államkincstár a kincstári alapnyilvántartásba bejegyezte.

HATÁROZAT

188/2012. (XII.13.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kizárólagos önkormányzati tulajdonú Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. 2013. évre vonatkozó és 2013. február 15-ig jóváhagyásra a testület elé benyújtandó üzleti tervének elfogadásáig, a közintézmények épületeinek üzemeltetéséhez, valamint a kötelező önkormányzati feladatokból adódó városgazdálkodási feladatainak ellátásához pénzeszköz átadásra a kft. szervezeti és működési szabályzatának elfogadását követően kerülhet sor, a Kft. üzleti tervének és SZMSZ-ének elfogadását követő 5 munkanapon belül az ezt követően megállapított éves támogatási keret terhére havonta előleg adható.

Határidő: 2012. január 15.

Felelős: Bere Károly polgármester

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2013. január 10-i ülésén a 2/2013. (I. 10.)Kt. számú határozatával a Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatát elfogadta. Kifizetésre A munkaszerződés alapján járó illetmények és a határidős közüzemi számlák kerültek.

Lásd a 3/2013. (I. 10.)Kt. számú határozatot. Az üzleti terv a február 14-ei ülésen lesz előterjesztve.

HATÁROZAT

190/2012. (XII.13.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Füzesgyarmat Polgármesteri Hivatal épületének energiahatékonyság javítása” projekt és a „Helyi hő- és hűtési igény kielégítése megújuló energiaforrásokkal” projekt előkészítéséhez **4.000.000,-Ft, azaz Négy millió forint keretösszeg felhasználásáról dönt a 2013. évi költségvetés terhére.**

Megbízta Bere Károly polgármestert, hogy a szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Bere Károly polgármester

A keretösszeget a 2013. évi költségvetési rendelet tervezetébe beépítettük. A projekt előkészítési munkái folyamatban vannak.

HATÁROZAT

192/2012. (XII. 13.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat által fenntartott piacon 2013. január 1-jétől az alábbi díjszabást alkalmazza:

Sor-szám	Megnevezés	2013. évi díjak
1.	Sátorban történő árusítás a) az elfoglalt terület m ² -e után	82,- Ft/m ² +ÁFA
2.	Állványon való árusítás a) az elfoglalt terület folyómétere után	73,- Ft/m ² +ÁFA
3.	Padon árusítás a) az elfoglalt m ² után b) fedett helyen m ² -enként	73,- Ft/m ² +ÁFA 82,- Ft/m ² +ÁFA
4.	Földön árusítás a) elfoglalt m ² –enként b) egyéb árusítás elfoglalt m ² -enként c) járkálva árusítás	73,- Ft/m ² +ÁFA 73,- Ft/m ² +ÁFA 196,- Ft/nap+ÁFA
5.	Éves bérleti díj a) fedett helyen asztalonként b) nyitott helyen asztalonként c) földön árusítás m ² -enként	22.493,- Ft+ÁFA/év 14.927,- Ft+ÁFA/év 11.144,- Ft+ÁFA/év
6.	Parkolási díjak óránként a) személygépkocsi b) tehergépkocsi c) egyéb jármű (kézikocsi, talicska) d) parkolóban gépjárműről való árusításkor, helypénzfizetés mellett	82,- Ft/óra+ ÁFA 144, Ft/óra+ ÁFA - 34,- Ft/óra+ ÁFA 73,- Ft/óra+ ÁFA
7.	Mérlegelési díj mázsaháznál a) ló, szarvasmarha, szamár b) borjú, csikó c) sertés d) malac, juh, bárány, kecske, egyéb	144,- Ft/db+ÁFA 130,- Ft/db+ÁFA 104,- Ft/db+ÁFA 74,- Ft/db+ÁFA

Megbízta a polgármestert, hogy a piac üzemeltetését – 2013. január 1-jétől – ellátó Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. ügyvezetőjének továbbítsa a képviselő-testület döntését.

Határidő: 2012. december 17.

Felelős: Bere Károly polgármester

A testületi döntésről a határozat megküldésével értesítettük a Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. ügyvezetőjét.

HATÁROZAT

196/2012. (XII. 13.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a háziorvosokkal megkötött feladat-ellátási szerződéseknek, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. §-a szerinti felülvizsgálatára és aláírására felhatalmazza Bere Károly polgármestert.

Felelős: Bere Károly polgármester

Határidő: 2012. december 31.

A feladat-ellátási szerződéseket az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. §-a szerint a háziorvosok bevonásával felülvizsgáltuk. A törvényi feltételeknek megfelelően új feladat-ellátási szerződéseket aláírtuk, és 1-1 példányát megküldtük az OEP Békés Megyei Kirendeltsége Ellátási és Finanszírozási Osztálya részére.

HATÁROZAT

197/2012. (XII. 13.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Füzesgyarmat, Kossuth utca 6. sz. alatti ingatlan hasznosítását 2013. január 1-től továbbra is bérbe adás útján határozza meg.

Megbízta a polgármestert, hogy a bérbeadáshoz írjon ki ajánlati felhívást és intézkedjen a bérlő kiválasztásról.

Határidő: pályázati felhívásra: 2012. december 31., továbbá értelemszerűen

Felelős: Bere Károly polgármester

Az ingatlan bérbeadására az ajánlati felhívás a város honlapján és a FÜZES-TV hirdetés rovatában lett megjelentetve. Bérleti ajánlat a mai napig nem érkezett.

HATÁROZAT

3/2013. (I. 10.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kizárólagos önkormányzati tulajdonú Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. 2013. évre vonatkozó, és 2013. február 15-ig jóváhagyásra a testület elé benyújtandó üzleti tervének elfogadásáig, a közintézmények épületeinek üzemeltetéséhez, valamint a kötelező önkormányzati feladatokból adódó városgazdálkodási feladatnak ellátáshoz maximum 20 millió forint előlegként átadott pénzeszközt biztosít a 2013. évi költségvetése terhére.

A pénzeszköz átadása a Kft számlájára való átutalással az alábbi ütemezésben történik:

- 2 millió forint házipénztár forgalom keretére,
- 18 millió forint a Kft nevére kiállított átutalási számlák összegével megegyező mértékben, heti rendszerességgel, valamint a számfejtett bér és járulékai összegében havonta.

A Kft üzleti tervének elfogadását követő 5 munkanapon belül - a megállapított éves támogatás terhére - a folyósított előleg elszámolásra kerül.

Határidő: 2013. január 14. a házipénztár keretre, majd folyamatos

Felelős: Bere Károly polgármester

A Kft részére a közintézmények épületeinek üzemeltetéséhez, valamint a kötelező önkormányzati feladatokból adódó városgazdálkodási feladatnak ellátáshoz maximum 20 millió forint előlegként átadott pénzeszköz folyósítása a határozatban foglaltak szerint történt és történik az üzleti terv elfogadását követően.

HATÁROZAT

4/2013. (I. 10.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete ingyenes tulajdonba adásra nyújt be igényt a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-hez a füzesgyarmati 0152/10 hrsz-ú, 1 ha 3361 m² területű udvar és gazdasági épület művelési ágú és a Magyar Állam (kezelő: Magyar Nemzeti Vagyonkezelő ZRT.) tulajdonát képező ingatlanra szociális alapellátási feladat ellátására, elsősorban szociális célú tűzifa tárolása és elhelyezése céljára.

A tulajdonjog rendezéséig az önkormányzat kéri a térítésmentes használatbavétel lehetőségét.

Megbízta a polgármestert, hogy a tulajdonjog rendezéséhez szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Bere Károly polgármester

Határidő: 2013. január 31.

Magyar Nemzeti Vagyonkezelő ZRT. Felé az ingyenes tulajdonba adásra vonatkozó igényünket benyújtottuk. A felmerült hiánypótlást teljesítettük, kormánydöntésre várunk.

HATÁROZAT

5/2013. (I. 10.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete térítésmentes használatba adásra nyújt be igényt a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-hez a füzesgyarmati 765 hrsz-ú, lakóház, udvar és gazdasági épület művelési ágú, 2219 m², természetben Füzesgyarmat, Árpád utca 5/1. szám alatt lévő és a Magyar Állam (kezelő: Magyar Nemzeti Vagyonkezelő ZRT.) tulajdonát képező ingatlanra, szociális alapellátási feladat ellátására, nehéz szociális helyzetben lévő családok elhelyezése, lakhatási feltételének megoldása céljára.

Megbízta a polgármestert, hogy a használatba adás rendezéséhez szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Bere Károly polgármester

Határidő: 2013. január 31.

Magyar Nemzeti Vagyonkezelő ZRT. Felé az ingyenes tulajdonba adásra vonatkozó igényünket benyújtottuk. A felmerült hiánypótlást teljesítettük, kormánydöntésre várunk.

HATÁROZAT

6/2013. (I. 10.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete térítésmentes használatba adásra nyújt be igényt a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-hez a füzesgyarmati 1400 hrsz-ú, lakóház, udvar és gazdasági épület művelési ágú, 1413 m², természetben Füzesgyarmat, Szabolcska utca 1/1. szám alatt lévő és a Magyar Állam (kezelő: Magyar Nemzeti Vagyonkezelő ZRT.) tulajdonát képező ingatlanra, szociális alapellátási feladat ellátására, nehéz szociális helyzetben lévő családok elhelyezése, lakhatási feltételének megoldása céljára.

Megbízta a polgármestert, hogy a használatba adás rendezéséhez szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Bere Károly polgármester

Határidő: 2013. január 31.

Magyar Nemzeti Vagyonkezelő ZRT. Felé az ingyenes tulajdonba adásra vonatkozó igényünket benyújtottuk. A felmerült hiánypótlást teljesítettük, kormánydöntésre várunk.

HATÁROZAT

7/2013. (I. 10.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete ingyenes tulajdonba adásra nyújt be igényt a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-hez a füzesgyarmati 11/1 hrsz-ú, 3200 m² területű udvar és üzlet, gazdasági épület és intézményi terület művelési ágú és 288/3180-ad részben a Magyar Állam (kezelő: Magyar Nemzeti Vagyonkezelő ZRT.) tulajdonát képező ingatlanra, közcélú feladat ellátására.

Megbízza a polgármestert, hogy a tulajdonjog rendezéséhez szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Bere Károly polgármester

Határidő: 2013. január 31.

Magyar Nemzeti Vagyonkezelő ZRT. Felé az ingyenes tulajdonba adásra vonatkozó igényünket benyújtottuk. A felmerült hiánypótlást teljesítettük, kormánydöntésre várunk.

HATÁROZAT

8/2013. (I. 10.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőberény Város Önkormányzat Képviselő-testülete 674/2012. (XII. 21.) sz. határozatában megfogalmazott kezdeményezést – a nemdohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól szóló 1999. évi XLII. törvény módosítására vonatkozóan – nem támogatja.

Megbízza Bere Károly polgármestert, hogy tájékoztassa Mezőberény polgármesterét a képviselő-testület határozatáról.

Határidő: 2013. január 15.

Felelős: Bere Károly polgármester

Mezőberény Város polgármesterét a határozat megküldésével tájékoztattuk a Képviselő-testület döntéséről.

Kérjük a Képviselő-testületet, hogy a jelentést fogadja el.

Füzesgyarmat, 2013. február 7.

Bere Károly
polgármester

Fehér László
aljegyző