

Füzesgyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2014. (IX. 4.) önkormányzati rendelete a közterületek elnevezéséről és a
házsám-megállapítás szabályairól
(tervezet)

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, illetve Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján - a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság előzetes véleménye kikérése után - a következőket rendeli el:

1. A rendelet alkalmazási köre

1. §

Füzesgyarmat város közigazgatási területén közterületet elnevezni, közterületek elnevezését megváltoztatni, házsámot megállapítani, módosítani e rendelet szabályai szerint lehet.

2. §

E rendelet alkalmazásában a házsám, az ingatlanok (teleknek) az ingatlan-nyilvántartás szerinti közterület házsámában elfoglalt egyedi számszaki megjelölése, közterületnév nélkül.

2. A közterület elnevezésének szabályai

3. §

(1) A közterület elnevezésére, az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés írásban az önkormányzathoz nyújtható be.

(2) A kezdeményezésnek tartalmaznia kell

- a) a kezdeményezés okát (mire irányul: új elnevezésre, vagy elnevezés megváltoztatására),
- b) az elnevezés megváltoztatásának szükségességét,
- c) a javasolt elnevezés indokát,
- d) a javasolt elnevezés kapcsolódásának megindokolását a közterület környezetéhez, a városon belüli elhelyezkedéséhez,
- e) a javasolt elnevezés városhoz kötődését,
- f) utalást a helytörténeti vagy egyéb vonatkozásra.

(3) Közterület elnevezését vagy elnevezésének megváltoztatását bárki kezdeményezheti. A kezdeményezés szerint javasolt elnevezést lakossági véleményezésre 8 napra közzé kell tenni az önkormányzati hivatal hirdetőtábláján és Füzesgyarmat város honlapján, majd ezt követően a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) elé kell terjeszteni véleményezésre.

(4) A Bizottság a kezdeményezést és a közzététel ideje alatt beérkezett javaslatokat véleménnyel együtt terjeszti elő képviselő-testületi döntésre.

4. §

- (1) Közterület elnevezése során törekedni kell a rövid, közérthető, nyelvhelyességi szabályoknak megfelelő elnevezésre.
- (2) A város közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.
- (3) Közterület neveként szám nem használható.
- (4) Élő személyről közterületet elnevezni nem lehet.
- (5) A közterület elnevezésével kapcsolatos döntést az önkormányzat hirdetőtábláján és a honlapon ki kell hirdetni és a döntésről értesíteni kell az illetékes okmányirodát, levéltárat, postahivatalt, földhivatalt, tűzoltóságot, mentőállomást, rendőrséget és közmű szolgáltatókat.
- (6) A közterület nevének megváltoztatása, valamint az úton, utcában, téren lévő ingatlanok átszámozása következtében szükségessé váló házszámtábla cserék költségeit - amennyiben az nem a tulajdonosok kezdeményezésére történt - az önkormányzat költségvetése viseli.

3. Házsám meghatározásának szabályai

5. §

- (1) A névvel ellátott közterületen az ingatlanokat (belterületen lévő építési telkeket, épületeket) - a garázs céljára kialakított telkek kivételével - házszámmal kell ellátni. Ugyanazon nevű közterületen több ingatlan azonos házszámmal nem jelölhető.
- (2) Az ingatlan házsámának megállapításáról a Jegyző határozatban rendelkezik, melyet az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetés céljából továbbítani kell a földhivatalnak.
- (3) Az ingatlan házsámát megváltoztatni csak abban az esetben lehet, ha:
 - a) az ingatlan házszáma a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban nem szerepel, csak helyrajzi számmal meghatározott, vagy
 - b) több ingatlan azonos utcanév és azonos házszámmal szerepel a földhivatali ingatlan - nyilvántartásban,
 - c) az ingatlan utca házsorában elfoglalt egyedi számszaki megjelölése nem a kialakult növekvő számsorban található,
 - d) ingatlan megosztására, vagy
 - e) ingatlanok egyesítésére kerül sor.
- (4) A házsám megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a házsám megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.

6. §

- (1) Telekmegosztás után a megosztott ingatlanok eredeti (alátörés nélküli) házszáma megszűnik, az újonnan kialakított telkek számának megfelelően, a számsor növekedésének

irányában a latin ábécé nagybetűivel (szám /A /B /C) alátörést kap. Amennyiben a megosztással érintett ingatlan beépített, abban az esetben csak az újonnan kialakuló telek kap új (alátöréssel) házszámot.

(2) Telekegyesítés után a keletkezett ingatlan az egyesített ingatlanok legkisebb sorszámát tartja meg.

(3) A házszámozást új utca esetén annak földhivatali átvezetését követő döntés megérkezésétől számított 30 napon belül el kell végezni.

4. Az ingatlanok számozása

7. §

(1) Házzámozással még nem érintett, elnevezett közterületen a számozást 1 számmal kell kezdeni, majd az egész számok kihagyás nélkül emelkednek a közterülethez csatlakozó utolsó belterületi földrészig, a (2)-(4) bekezdésben foglaltak szerint.

(2) Az ingatlanok számozását út, utca, köz, sétány esetén úgy kell megállapítani, hogy a számok növekedése a város központjától kifelé haladó irányt kövesse, és

- a) az utca bal oldalán a páratlan,
- b) az utca jobb oldalán a páros számokat kell alkalmazni.

(3) Amennyiben az (2) bekezdés szerinti megoldás nem alkalmazható, az érintett közterület számozását a magasabb rendű közút irányából kell kezdeni.

(4) Terek házzámozása a tér közepén állva az óramutató járásával megegyezően alakítandó ki. A számozásnak a felsőbb rendű úttól kell kezdődnie.

8. §

(1) Az ingatlanok számozásánál kiegészítő jelzésként nagybetűk is alkalmazhatók a 6. § (1) bekezdés szerint.

(2) Ahol már kialakult az ingatlanok számozása, az utca további részén a házzámozást folytatni kell.

(3) Saroktelek esetében csak arra az utcára kell házszámot adni, amelyen a gyalogos közlekedésre alkalmas kapubejárat van.

(4) Egy teleknek több házszámot adni nem lehet.

(5) Tömbtelken kialakított többszintes épületeknél minden lépcsőházat önálló házszámmal kell ellátni.

5. A házszám tábla kihelyezésének szabályai

9. §

- (1) A házszámot az ingatlanon házszám táblával kell jelölni.
- (2) A házszám tábla legalább 15 cm x 15 cm méretű tábla, amely a házszámon túl tartalmazhatja a közterület elnevezését is. A házszám jelölésére a kereskedelmi forgalomban kapható, műanyagból vagy kerámiából készült számok is alkalmasak.
- (3) A házszám táblát az épület utcai homlokzatán, a talajtól számított 2,5-3 méter magasságban, vagy az ingatlan bejárati kiskapuján úgy kell elhelyezni, hogy az a közterületről jól látható és olvasható legyen.
- (4) Beépítetlen telkek esetében a házszámot a telek utcai határától számított legfeljebb 4 méteres távolságban, külön erre a célra felállított oszlopon, illetve a telek utcai bejáróján kell elhelyezni.
- (5) A házszám tábla biztosításának költségei az egyes ingatlanok tulajdonosait terheli. E kötelezettség kiterjed a tábla olvashatóságának folyamatos biztosítására, szükség esetén annak cseréjére is.
- (6) A nem valóságos állapotnak megfelelő, hiányzó, vagy nem a megfelelő módon kifüggesztett házszám táblák lecserélését a jegyző a tulajdonos terhére elrendelheti. A tulajdonos az ingatlanán a házszám tábla csere munkálatait tűrni köteles.
- (7) Az elhelyezett házszám-tábla megrongálása, beszennyezése, számozásának megváltoztatása vagy olvashatatlanná tétele, illetőleg eltávolítása - karbantartás, csere kivételével - tilos.

6. Záró rendelkezések

10. §

- (1) Ez a rendelet 2014. lép hatályba.
- (2) A rendelet, a hatálybalépését megelőző szabályok alapján megállapított közterület elnevezések és házszámok érvényességét nem érinti.

Füzesgyarmat, 2014. augusztus 25.

Bere Károly
polgármester

dr. Makai Sándor
jegyző

Kihirdetve: 2014.