

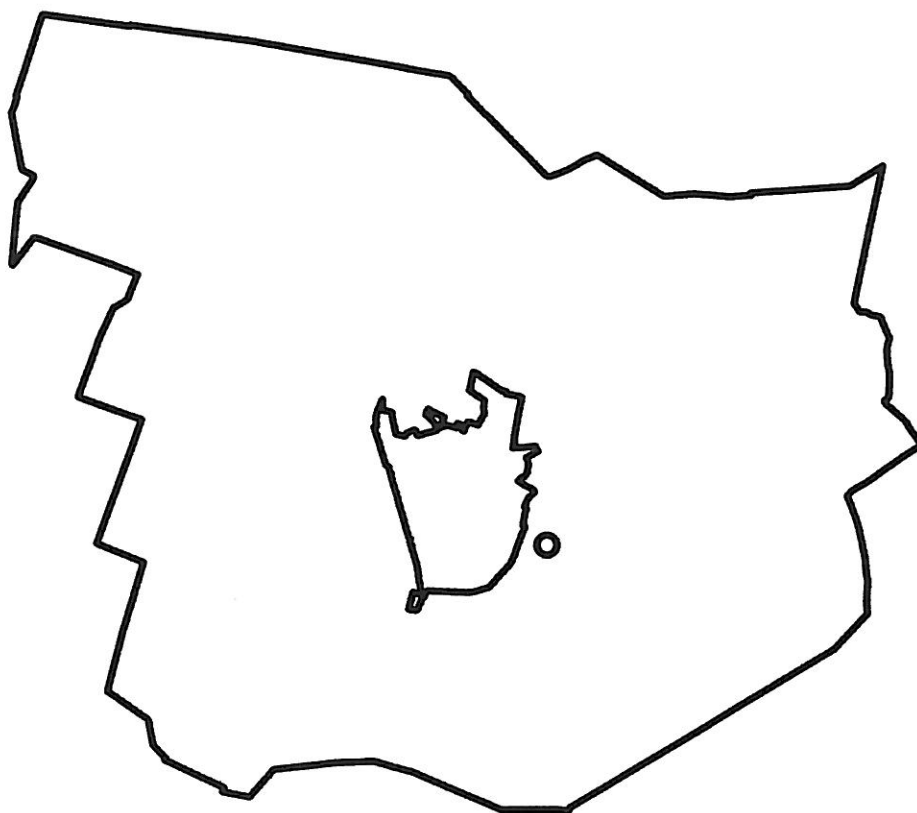
FÜZESGYARMAT

K U N É R H Á T

SZABÁLYOZÁSI TERVE

(Egyeztetési anyag)

2014



OPTIMUNKA
BETÉTI TÁRSASÁG

5600 BÉKÉSCSABA FELSŐ-KÖRÖS SOR 9/C. TEL: (66) 327-705

OPTIMUNKA BETÉTI TÁRSASÁG

Békéscsaba, Felső Körös sor 9/c

Telefon: 66/739-438

Mobil: (70) 339-4471

E-mail: csabaetelka9@gmail.com

Tsz.: OM-14-05

FÜZESGYARMAT

Kunérhát

Szabályozási terv

Vezető tervező:	Csaba Márton okl. mérnök városépítési, városgazdálkodási szakmérnök vízellátás-csatornázás-egészségügyi szakmérnök TT-1 04-0024
Településrendezés:	Csaba Márton
Munkatárs:	Csaba Zsolt okl. mérnök

Békéscsaba, 2014. június


Csaba Márton
vezető tervező

TARTALOMJEGYZÉK

FÜZESGYARMAT

Kunérhát

Szabályozási terve

A 314/2012 (XI. 8.) Korm. rendelet 37. § (2) szerint megkeresettek véleményei:

Csongrád Megyei Kormányhivatal	
Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatal	
Állami Főépítész	1-4. oldal
Tiszántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi	
Felügyelőség Kirendeltsége Gyula	5. oldal
Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság	6. oldal
Nemzeti Környezetügyi Intézet Gyulai Kirendeltség	7-8. oldal
Körös-vidéki Vízügyi Hatóság	9-10. oldal
Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság	11. oldal
Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság	12-14. oldal
Békés Megyei Kormányhivatal	
Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve	15-16. oldal
Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatal	17. oldal
Békés Megyei Kormányhivatal	
Közlekedési Felügyelősége	18. oldal
Magyar Közút Nonprofit Zrt.	19. oldal
FORSTER Központ	20. oldal
Békés Megyei Kormányhivatal	
Békéscsabai Járási Hivatal	
Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala	21. oldal
Békés Megyei Kormányhivatal	
Földhivatala	22. oldal
Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal	
Erdészeti Igazgatósága	23. oldal
Békés Megyei Kormányhivatal	
Növény- és Talajvédelmi Igazgatósága	24. oldal
Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal	25. oldal
Békés Megyei Rendőr-főkapitányság	26. oldal

Magyar Bányászati és Földtani Hivatal	
Szolnoki Bányakapitányság	27. oldal
Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság	28-29. oldal
Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat	
Országos Tisztí-főorvosi Hivatal	30. oldal
Békés Megyei Önkormányzat Közgyűlése	31-33. oldal
Dévaványa Város Önkormányzata	34. oldal
Csökmő Nagyközség Önkormányzata	35. oldal
Nagyrábé Nagyközség Önkormányzata	36. oldal
Darvas Község Önkormányzata	37. oldal
MOL Nyrt. Kelet-magyarországi Termelés	38-41. oldal

Terviratok:

Településszerkezeti terv módosítás	42-43. oldal
Speciális szabályozási szempontok	44. oldal
HÉSZ módosítás	45-46. oldal

Tervek:

Településszerkezeti terv módosítás	M = 1 : 10 000
Kunérhát szabályozási terve	M = 1 : 2000

Békéscsaba, 2014. június


Csaba Márton
vezető tervező

OPTIMUNKA BT.
Építési és Területrendezési Tervező és Kőnyvelő
Betéti Társaság
Békéscsaba, Felső-Kőrös sor 9/C
Adószám: 20214047-1-04
Kondorosi Lak. sz.: 53700072-15714397



CSONGRÁD MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI HIVATAL
ÁLLAMI FŐÉPÍTÉS

Ügyiratszám: CSD/01/203-1/2014.

Tárgy: Füzesgyarmat város településrendezési eszközök
részleges módosítása –

Eljr. 37. § előzetes tájékoztatási szakasz

Tel.: 06-62-680-125

Hiv. szám: 2301/2014.

Üi. ott: Hegyesi Róbert

Bere Károly polgármester
Polgármesteri Hivatal

FÜZESGYARMAT
Szabadság tér 1.
5525

Tisztelt Polgármester Úr!

Fenti tárgyban a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Eljr.) 37. § szerinti véleményemet kérő megkeresést megkaptam, arra az alábbiakat közlöm.

Felhívom szíves figyelmét, hogy a települési önkormányzat az építésügyi feladatát az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 6/A § (3) bekezdése alapján, a főépítési tevékenységről szóló kormányrendeletben foglaltak szerinti önkormányzati főépítész közreműködésével látja el.

Az Eljr. 29. § szerint az önkormányzat a tervezés előtt dönt a partnerségi egyeztetés szabályairól. Kérem a határozat meghozataláról szóló tájékoztatását.

A területhasználati átminősítéssel kapcsolatosan jelen szakaszban észrevételt nem kívánok tenni. A szabályozás során kérem a környezet- és természetvédelmi szempontok figyelembevételét és érvényesítését.

Általánosságban tájékoztatom, hogy a településrendezési eszközök tartalmának és formájának maradéktalanul meg kell felelnie az Étv., az Eljr. és az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK) 2012. augusztus 6-án hatályos településrendezési követelményeinek és jelmagyarázatának.

A településrendezési terv készítése során a 2014. január 1-től hatályos módosításokkal együtt érvényes Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény, valamint a Békés megye területrendezési tervéről szóló 15/2005. (X. 7.) KT sz. rendelet előírásait kötelezően érvényesíteni kell. Az Eljr. 3. melléklet 12. sora szerint alátámasztó munkarészben – lehetőleg térképpel és leírással (számítás) – kell igazolni a területrendezési terv(ek) és a településszerkezeti terv összhangját.

A tervezési munka szakmai szabályait elsősorban az Étv. 7. §-a, a 9-13. §-ai, az Eljr. 9-17 § valamint az OTÉK 2. §-a rögzíti.

6720 Szeged, Horváth Mihály u. 1/B.

+36 (62) 680-122

+36 (62) 680-121

www.csmkh.hu

epitesugyi.hivatal@eoh.csmkh.hu

A településrendezési eszköz készítése településtervezési tevékenységnek minősül, melyre vonatkozóan az **Étv. 16. §-a** tartalmaz előírásokat. A településrendezési tervet – a **104/2006. (IV. 28.) Korm. rendeletben (Kr.)** foglaltaknak megfelelően – arra jogosult településtervező készítheti. Felhívom figyelmét, hogy a **Kr. 9. § (10)** bekezdése szerint a településrendezési tervek jóváhagyandó munkarészeit a településrendező tervezőnek és a kötelező alátámasztó munkarészeket készítő településrendezési szakági tervezőnek alá kell írnia. A szakági tervlapokat az annak készítésére jogosult településrendezési szakági tervező írja alá. Az aláírásokkal azonos helyen fel kell tüntetni a tervezők szakképesítését és a tervezői névjegyzéki számát.

A kulturális örökség védelméről szóló **2001. évi LXIV. törvény 66. § (1)** bekezdése szerint örökségvédelmi hatástanulmányt kell készíteni a település fejlesztési koncepciójának kidolgozása során. Amennyiben nem készült örökségvédelmi hatástanulmány, vagy van, de az tíz évnél régebbi, akkor azt a rendezés alá vont területre el kell készíteni.

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló **2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. számú melléklet II.2. pontja** szerint, az épített környezetre vonatkozóan kell véleményt nyilvánítanom a **környezeti értékelés** kidolgozásáról. Mivel vélhetően **növekszik a beépítés intenzitása**, a munkarész kidolgozását **szükségesnek tartom**. Ebben meghatározandók a terv megvalósítása esetén várható környezeti hatások, különös tekintettel az épített környezetre, az építészeti és régészeti örökségre. Kidolgozandók továbbá a káros hatások elkerülésére, illetve csökkentésére vonatkozó javaslatok.

A településrendezés során biztosítani kell a területek közérdeknek megfelelő felhasználását a jogos magánérdekekre tekintettel, melynek előírásait az **Étv. 7. § (2) és (3)** bekezdése tartalmazza.

Étv. 8.§ (5) bekezdése alapján az államigazgatási szerv a jogszabályban meghatározott, a településrendezési eszköz elkészítéséhez szükséges adatszolgáltatásért, valamint a véleményezésért és az egyeztető tárgyaláson való részvételért díjat nem számíthat fel.

Azt az eljárásban érintettet, aki az előzetes tájékoztatási szakaszban az **Eljr. 37.§ (1)-(6)** bekezdésnek megfelelően megküldött tájékoztatóhoz határidőn belül nem ad véleményt, nem tesz észrevételt, vagy nyilatkozik arról, hogy az eljárásban nem kíván részt venni, az eljárás további szakaszaiban nem kell értesíteni.

Eljr. 38. § (2)-(4) bekezdése szerint a véleményezési szakaszt a polgármester kezdeményezi. A polgármester az elkészült tervezetet véleményezteti:

- a partnerekkel, a partnerségi egyeztetésben rögzítettek szerint,
- az eljárásban való részvételi szándékáról nyilatkozó államigazgatási szervvel,
- településszerkezeti terv esetén az érintett területi, települési önkormányzattal.

Eljr. 38.§ (5) bekezdése szerint a vélemény kifogást emelő megállapításait jogszabályi hivatkozással vagy részletes szakmai indokolással kell igazolni.

Kérem a polgármester nyilatkozatában felsorolni azon érdekelteket, akik a véleményezési eljárás során írásbeli véleményt nem adtak, és az egyeztető tárgyaláson sem vettek részt – tehát az **Étv. 9.§ (5)** bekezdése szerint kifogást nem emelő véleményezőnek tekinthetők.

Az **Eljr. 39. § (1)-(3)** bekezdése alapján véleményeltérés esetén a polgármester egyeztetést kezdeményezhet, amelyről jegyzőkönyvet kell készíteni. A véleményezést követően a beérkezett véleményeket – egyeztetés esetén a jegyzőkönyvet is – ismertetni kell a képviselő-testülettel, amelyek elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a képviselő-testület dönt.

A vélemény, észrevétel el nem fogadása esetén a döntést indokolnia kell. A véleményezési szakasz a képviselő-testületi döntés dokumentálásával és közzétételével zárul le.

Az **Eljr. 40. § (1)** bekezdése szerinti végső szakmai véleményezési szakaszban a polgármester, a véleményezési szakasz lezárását követően a településrendezési eszköz tervezetét, az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és a véleményezési szakaszban keletkezett egyéb dokumentum egy példányát, továbbá azok másolati példányát elektronikus adathordozón megküldi végső szakmai véleményezésre az állami főépítésznek.

Az **Eljr. 40. § (2)-(3)** bekezdése szerint az állami főépítész a beérkezett dokumentumokat áttanulmányozza, és a beérkezésétől számított 21 napon belül megküldi a polgármesternek a településrendezési eszközzel kapcsolatos záró szakmai véleményét a településrendezési eszköz elfogadásához, amennyiben valamennyi dokumentum hiánytalanul megküldésre került és véleményeltérés nem áll fenn.

Amennyiben az ágazati és az érintett területi, települési önkormányzati vélemények még fennmaradt kérdéseinek tisztázása szükséges, az állami főépítész a beérkezésétől számított 15 napon belül egyeztető tárgyalást kezdeményez. Ennek szabályait az **Eljr. 40. § (5)-(7)** bekezdései rögzítik.

Az **Eljr. 43. §-a** szerint – a teljes eljárás esetén – a településrendezési eszköz közlését követő 15. napon, de leghamarabb az elfogadástól számított 30. napon lép hatályba. A polgármester a településrendezési eszközt – az elfogadásáról szóló jegyzőkönyvvel együtt – a képviselő-testületi döntést követő 15 napon belül megküldi az állami főépítésznek és az eljárásban részt vevő összes államigazgatási szervnek, vagy az elektronikus úton hitelesített dokumentumok elérését biztosítva 15 napon belül értesíti az állami főépítészt és az eljárásban részt vevő összes államigazgatási szervet annak elérési lehetőségéről.

Az **Eljr. 43. § (3)** bekezdése szerint, amennyiben az állami főépítész vagy az eljárásban részt vevő államigazgatási szerv jogszabályi ütközést észlel, haladéktalanul kezdeményezi a megyei kormányhivatalnál – a polgármester egyidejű tájékoztatása mellett – a településrendezési döntés jogszerűségével kapcsolatos törvényességi felügyeleti eljárás lefolytatását.

Az **Eljr. 43. § (4)** bekezdése szerint a polgármester gondoskodik a településrendezési eszköz **Étv. 8. § (4) bekezdése** szerinti nyilvánosságáról: amennyiben ennek az információtechnológiai feltételei fennállnak, a településrendezési eszközöknek az önkormányzat honlapján való közzétételéről, valamint az egyes ingatlanokkal kapcsolatos településrendezési követelményekről adandó tájékoztatásról.

A helyi építési szabályzatra vonatkozó rendelet megalkotása során kérem a jogszabályszerkesztésről szóló **61/2009. (XII.14.) IRM rendeletben** foglaltakat figyelembe venni.

Tájékoztatom, hogy az Építésügy Dokumentációs és Információs Központról, valamint az Országos Építésügyi Nyilvántartásról szóló **313/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés e)** pontja alapján a településrendezési eszközöket, a rendeletet vagy határozatot és terv-mellékletet az önkormányzat döntését követő 30 napon belül a jegyző köteles a **(2) bekezdés** szerint a Lechner Lajos Tudásközpont Területi, Építésügyi, Örökségvédelmi és Informatikai Nonprofit Kft. Építésügyi Dokumentációs és Információs Központ részére ingyenesen átadni, illetve megküldeni.

Irodám felé a véleményezéshez az előírásoknak megfelelő alaptérképen kidolgozott, **papíralapú** terveket kérem benyújtani.

A véleményezési eljárásban részt kívánok venni.

Szeged, 2014. május 20.

Üdvözlettel:



Asszony Emma

Asszony Emma
állami főépítész ügyrendi helyettese



Tiszántúli Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség
4025 DEBRECEN, HATVAN U. 16.
LEVÉLCÍM: 4001 DEBRECEN, Pf. 27. E-MAIL: tiszantuli@zoldhatosag.hu TELEFON: 52-511-000 TELEFAX: 52-511-097

Tiszántúli Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség
Kirendeltsége, Gyula
5700 Gyula, Megyeház u. 5-7.

Levélcím: 5701 Gyula, Pf.:99.
E-mail: korosvideki@zoldhatosag.hu
Telefon: 66-362-944, Telefax: 66-361-755

Hivatkozzon iktatószámunkra!

Ikt. szám: 92764-002/2014.

Ügyintéző: Seres Ferenc

Tárgy: Füzesgyarmat, településfejlesztési eszköz
módosításához vélemény

Ügyfél: Füzesgyarmat Város Önkormányzata
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1.

KÜJ: 102 958 289

Hiv. ea.: Hegyesi Róbert

Hiv. ikt.sz.: 2301-1/2014.

Füzesgyarmat Város Polgármestere

Füzesgyarmat

Szabadság tér 1.

5525

POLGÁRMESTER HIVATALA		
FÜZESGYARMAT		
2014-05-20		
2301-1/2014		
Előadó:	Szerkesztő:	Ellátó:
		M. Róbert

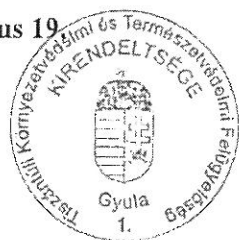
Az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. r.) 37. § (4) bekezdése alapján (továbbiakban: Korm. r.) véleményünket kérte a Füzesgyarmat, külterület a 0416/48, 0416/49 és 0416/70 helyrajzi számú területek szabályozási kategóriájának megváltoztatásáról.

Levegőtisztaság-védelem; zaj- és rezgés elleni védelem; hulladék gazdálkodás, valamint vízvédelem szempontjából az Integrált Településfejlesztési Stratégia tervezetében foglaltak nem ütköznek környezetvédelmi előírásokba, így ezzel kapcsolatban észrevételt nem teszek.

Tájékoztatom, hogy a vízügyi igazgatási, valamint a vízügyi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 482/2013. (XII. 17.) Korm. rendelet alapján 2014. január 01-től a vízgazdálkodási hatósági jogkört a Körös-vidéki Vízügyi Hatóság látja el, így ebben a témakörben nem nyilváníthatunk véleményt.

A Korm. r. 37. § (4) bekezdés bb) pontja alapján nyilatkozom, hogy az eljárás további szakaszaiban nem kívánok részt venni.

Gyula, 2014. május 19.



A kiadmány hitelűl:

Kelemen Béla
igazgató
nevében és megbízásából

Korosvideki
hitelesítő

Dr. Illich Andrea s. k.
kirendeltségvezető

Kapják:

1. Címzett (TV)
2. TIKTF Kirendeltség Irattár



Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság

5540 Szarvas, Anna-liget 1.

Levélcím: 5541 Szarvas, PF.: 72. Tel.: 66/313-855, Fax: 66/311-658, E-mail: kmnp@kmnp.hu

2005/20014.ikt.sz.

Üi.: Greksza János

Tárgy: Füzesgyarmat Város
településrendezési eszköz módosítása
– előzetes vélemény

Hiv.ikt.sz.: 2301-2/2014.

Hiv.üi.: Hegyesi Róbert

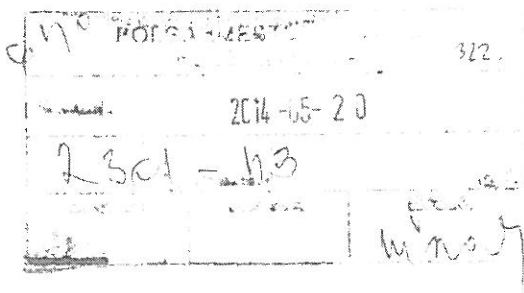
Füzesgyarmat Város Önkormányzata

Bere Károly polgármester úr
részére

Füzesgyarmat

Szabadság tér 1.

5525



Tisztelt Polgármester Úr!

A Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság részéről, mint a védett természeti területek és a természeti értékek, valamint a Natura 2000 területek természetvédelmi kezelője egyben a 481/2013. (XII.17.) Korm. rendelet által a területfejlesztési programok, területrendezési tervek és a helyi építési szabályzatok véleményezésére kijelölt szervezet az alábbi természetvédelmi szempontú előzetes véleményt adom.

A 2301-2/2014. iktatási számú egyeztetési dokumentációban megküldött tervezett módosítás (különleges terület besorolás módosítása kereskedelmi szolgáltató övezetre) természetvédelmi szempontból kiemelt területet nem érintenek, ezért a Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság részéről természetvédelmi szempontú kifogás, észrevétel nem merült fel.

A fentiekre tekintettel módosítás további egyeztetési eljárásában a Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság a továbbiakban nem kíván részt venni.

Előzetes véleményemet az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, illetve végrehajtására kiadott 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 9. melléklete; illetve a 481/2013. (XII. 17.) Korm rendelet 42. §. d) pontja alapján biztosított hatáskörömben adtam ki.

Szarvas, 2014. május 16.

Tirják László
igazgató



Nemzeti Környezetügyi Intézet
Gyulai Kirendeltsége

5700 Gyula, Városház u. 26.
Telefon: 66/526-400

136-V/2014. ikt. szám

Előadó: Bányai Barbara

Tárgy: Füzesgyarmat településrendezési
eszköz módosításához szakmai vélemény

Iránvítás: Hegyesi Róbert

Bere Károly Úr
polgármester

Füzesgyarmat Város Önkormányzata
Füzesgyarmat
Szabadság tér 1.
5525

Tisztelt Polgármester úr!

Füzesgyarmat településrendezési eszközének módosításával kapcsolatos szakmai véleményünk az alábbi:

Az Európai Unió vízvédelmi politikájából (2000/60/EK irányelv) eredő terv a Vízyűjtő-gazdálkodási Terv (VGT). A 2010 áprilisáig elkészült Vízyűjtő-gazdálkodási tervet a 1042/2012 (II. 23.) sz. kormány határozattal hirdették ki (megtalálható a www.vizeink.hu honlapon). A 2012-2015 közötti időszakban készül a Vízyűjtő-gazdálkodási Tervek felülvizsgálata (VGT2). Ennek ütemezésében szerepel a társadalom véleményezése, ahol az érintett szervek a saját elképzeléseik szerint nyilatkozhatnak a tervről.

Füzesgyarmat a VGT szerinti lehatárolás alapján a 2-15 Berettyó alegységen fekszik. Ennek az alegységtervnek a Debreceni VIZIG volt az összeállítója, emiatt kérjük fenti intézményt is megkeresni véleményezés céljából. A település külterületére esik a Szeghalmi főcsatorna és a Darvasi halastavak. (A víztestek a gyulai központú Kör NeKI illetve a KÖVIZIG területére esnek.) Fentiekből következik, hogy a VGT (vízyűjtő-gazdálkodási terv) -vel kapcsolatosan a Debreceni NeKI az illetékes, szakmai véleményezés szempontjából az intézmény véleménye a mérvadó.

A felszíni vizek vonatkozásában csak a Füzesgyarmati lecsapoló csatornát érinti a változás, ami nem kijelölt víztést.

A módosítással érintett, Füzesgyarmat közigazgatási területén található 0416/48, 0416/49, 0416/70 hrsz-ú terület A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet „Felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területek besorolása” című 2. számú melléklete, valamint a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet melléklete alapján Füzesgyarmat felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny felszín alatti vízminőségvédelmi területen fekvő település.

Az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény 3/7. számú melléklete alapján Füzesgyarmat közigazgatási területét érinti az országos vízminőség védelmi terület övezetei. Mindezek alapján a hivatkozott jogszabály 15§ (1) és (2) bekezdései szerint az országos vízminőség-védelmi terület övezetében keletkezett szennyvíz övezetből történő kivezetéséről és az övezeten kívül keletkezett szennyvizek övezetbe történő bevezetéséről a kiemelt térség és a megye területrendezési tervében rendelkezni kell, továbbá az övezetbe tartozó települések településrendezési eszközeinek készítése során ki kell jelölni a vízvédellel érintett területeket, és a helyi építési szabályzatban az építési övezetre vagy övezetre vonatkozó szabályokat kell megállapítani.

A Magyarország vízgyűjtő-gazdálkodási tervéről szóló 1042/2012. (II. 23.) Korm. határozat mellékletében szereplő vízgyűjtő-gazdálkodási terv Füzesgyarmat az „sp.2.12.2. és p. 2.12.2. Körös-vidék, Sárret” sekély porózus és porózus hideg víztest felszíni vetületén helyezkedik el. A víztest kémiai és mennyiségi állapota egyaránt jónak tekinthető.

A tárgyi módosítással érintett terület vízbázisvédelmi területet nem érint.

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. számú mellékletének II. pontja szerint a Nemzeti Környezetügyi Intézet nem jogosult környezeti vizsgálat szükségességéről nyilatkozni.

Az alábbi jogszabályi előírások betartására hívjuk fel a figyelmet:

- a felszín alatti vizek védelme érdekében a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet;
- a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízálléshelyek védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet;
- a felszín alatti vizek állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet, mely alapján Berkenye érzékeny besorolású;
- a felszín alatti víz és a földtani közeg minőségi védelméhez szükséges határértékekről a 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet;
- a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről szóló 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet;
- a vizek hasznosításáról, védelméről és kártételeinek elhárításáról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet;
- a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény;
- a települési önkormányzatok vizekkel és vízálléshelyekkel összefüggő feladataival kapcsolatban a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény.

A csatolt helyrajzi számok alapján megállapítható, hogy a rendezéssel érintett területek nem esnek védettség alá, nem részei a Natura 2000 területeknek.

Fentieket figyelembe véve a rendelkezésünkre bocsájtott dokumentációval kapcsolatosan egyéb észrevétel nem merült fel.

Gyula, 2014. június 2.

Tisztelettel:


Tóthné Ambrus Éva
kirendeltség vezető



KÖRÖS-VIDÉKI VÍZÜGYI HATÓSÁG

Székhely: 5700 Gyula, Városház u. 26.

Levelezési cím: 5700 Gyula Pf.: 19.

Telefon: +36-66-526-400 / Fax: +36-66-526-407

E-mail: titkarsag@kovh.vizugy.hu; Honlap: <http://kovh.vizugy.hu>

Ügyfélfogadás és Ügyintézői telefonos ügyfélfogadás:

Hétfő, szerda: 9:00-12:00, 14:00-16:00; Péntek: 9:00-12:00

Ügyintéző: Gálné Kövesdi Emília

Tárgy: Füzesgyarmat településrendezési eszköz
módosításához vélemény

Iktatószám: 11585-002/2014.

Hivatkozási szám: 2301-19/2014.

Füzesgyarmat Város
Önkormányzat Polgármestere

5525 Füzesgyarmat
Szabadság tér 1.

POLGÁRMESTERI HIVATAL	
FÜZESGYARMAT	
2014-05-21	
2301-19	7F
Előadó:	Előadó:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Polgármestere 2301-19/2014. iktatószámú levelében az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 37. § (4) bekezdése alapján Füzesgyarmat településrendezési tervének módosításához a Körös-vidéki Vízügyi Hatóság véleményét kérte.

A csatolt anyagot áttekintve a Körös-vidéki Vízügyi Hatóság előzetes véleményét a településrendezési terv, azon belül is az építési szabályzat és szabályozási terv módosításához az alábbi **véleményt adom**:

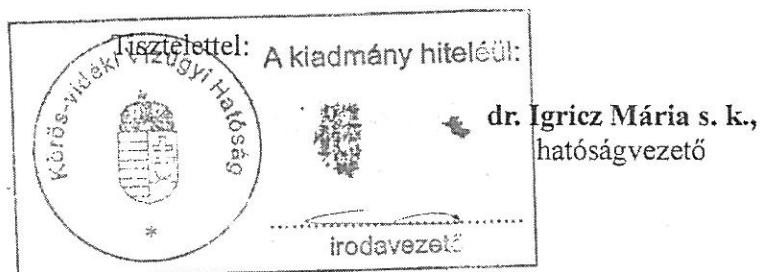
- Amennyiben vízellátási munkák építése, átépítése, megszüntetése válik szükségessé, az – a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 28. § (1) bekezdése alapján – csak érvényes vízjogi létesítési engedély alapján történhet.
- Az érintett területek tervezett hasznosítása során – amennyiben nem csak kommunális szennyvíz képződésével kell számolni – a technológiai szennyvizek tisztításáról gondoskodni kell. Az erre a célra szolgáló vízellátási munkák megvalósítása – hatályos ÉME-vel vagy CE-tanúsítvánnyal rendelkező berendezés beépítése, és közcsatornában történő szennyvízelhelyezés kivételével – az I. fokú vízügyi hatóság által kiadott vízjogi létesítési engedély birtokában történhet.
- Elválasztott rendszerű szennyvízelvezető műbe csapadékvízet juttatni tilos.
- A Füzesgyarmat, külterület 0416/49 és 0416/48 hrsz.-ú ingatlanok nyugati oldala közvetlenül határosak a Kunérkert csatornával (üzemeltetője a Körös-Berettyói VGT). A nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet 2.§ (3) c) pontja alapján a Kunérkert csatorna parti sávja 3 méter.

- A Füzesgyarmat, külterület 0416/49 és 0416/48 hrsz.-ú ingatlanok hasznosítása során be kell tartani az alábbi előírásokat:

- A parti sávot is magába foglaló parti ingatlan a szakfeladatok közérdekű ellátására figyelemmel használható, hasznosítható.
- A Kunérkerti csatorna parti sávjában:
 - külterületen gyepgazdálkodás, valamint a termőföld művelési ágának megfelelő, a parti sáv rendeltetését és megfelelő használatát, szükség szerinti igénybevitelét nem akadályozó, a meder állapotát nem veszélyeztető tevékenység folytatható,
 - csak a meder használatával és fenntartásával közvetlenül összefüggő megfigyelő, jelző állomás, a meder használatával összefüggő vízilétesítmény, kikötői, rév-, kompátkelőhelyi vagy vízrendészeti építmény helyezhető el.

Fentiek figyelembevételére esetén a Rendezési terv módosításával kapcsolatban a vízügyi hatóság kifogást nem emel.

Gyula, 2014. május 20.



	Címzett:	Cím:	Kézbesítés módja:
1	Füzesgyarmat Város Önkormányzat Polgármestere	5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1.	TV
2	Iráttár	helyben	-

Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság
Körös Valley District Water Authority
Verwaltung für Wasserwesen des Körös-gebietes

K-9725-007/2014. ikt. szám

Üi.: Seprenyi Nóra Jolán

Tárgy: Füzesgyarmat város Csák tanya és
környezetére vonatkozó településrendezési
eszköz módosításának véleményezése

Hiv.szám: 2301-4/2014.

Ügyintéző: Hegyesi Róbert

Bere Károly úr

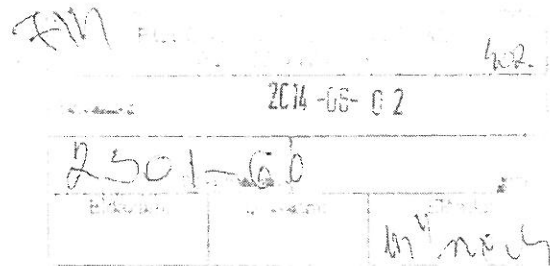
polgármester

Füzesgyarmat Város Önkormányzat

Füzesgyarmat

Szabadság tér 1.

5525



Tisztelt Polgármester Úr!

A Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság (tov.: Igazgatóság) a Füzesgyarmat város Csák tanya és környezetére vonatkozó településrendezési eszköz módosítását felülvizsgálta, amelyre az alábbi véleményt adja:

A módosítással érintett terület szomszédos a Magyar Állam tulajdonában, ill. Igazgatóságunk kezelésében lévő Kunérkert csatornával (Füzesgyarmat, 0417 hrsz.). A Kunérkert csatorna a vízelvezetés befogadójaként figyelembe vehető. Ennek feltétele a csatornát, ill. a parti fenntartási sávot érintő beavatkozást megelőző egyeztetés Igazgatóságunkkal, valamint a tevékenységhez a vagyongazdálkodási hozzájárulás megkérése.

Amennyiben a rendezéssel érintett területeken fűrt kút található, a felszín alatti vízkészletek védelme érdekében, a 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet alapján, a kutak körül 10,0 m sugarú körben a belső védőövezetet (védőterületet) fenn kell tartani. Kutakat megszüntetni csak a Körös-vidéki Vízügyi Hatóság vízjogi engedélye alapján lehet.

Igazgatóságunk Füzesgyarmat város településrendezési terv módosítása ellen kifogást nem emel. A fenti feltételek figyelembevétele mellett a tervezett módosítás elfogadását javasoljuk.

Tájékoztatom továbbá, hogy a hatályos 314/2012 Korm. rendelet 9. sz. melléklete szerint a nagyvízi meder, mértékadó árvízszint, rendszeresen belvízjárta terület és vízgyűjtő-gazdálkodási terület témakörökben az egyeztetési eljárásban résztvevő államigazgatási szerv 2014. II. 24-től már nem az Országos Vízügyi Főigazgatóság, hanem a területileg illetékes vízügyi igazgatóság (lásd a 42/2014. (II. 24.) Korm. rendelet 17.§, 10. mellékletét). Kérem, hogy a jövőben az ilyen tárgyú megkereséseiket Igazgatóságunknak szíveskedjenek megküldeni.

Gyula, 2014. május 28.

Tisztelettel:


/Bak Sándor/
igazgató



KÖVIZIG H-5701 Gyula, Városház utca 26. Pf: 19.
Telefon: 66 526-400*, Igazgató: 66 526-401, Fax: 66 526-407
E-mail: kovizig@kovizig.hu Honlap: www.kovizig.hu



**Békés Megyei
Katasztrófavédelmi Igazgatóság
Igazgató**

H-5600 Békéscsaba, Kazinczy utca 9.

Tel: 06/66 549-470 Fax: 06/66 441-628 e-mail: bekes.titkarsag@katved.gov.hu



563/0978/31 902/31

Szám: 423-2/2014/H

1. számú példány

Tárgy: Füzesgyarmat város
településrendezési tervének
módosítása.

Hiv. szám: 2301-5/2014.

Ügyintéző: Horváth Róbert tű. hdgy.

Tel: (06) 66/549-470

Bere Károly
Füzesgyarmat Város
Polgármestere

Füzesgyarmat

POLGÁRMESTER-HIVATAL FÜZESGYARMAT	
2014-05-21	
2301-5/2014	
1. példány	
Készítette: Horváth Róbert	
Ellenőrizte: [Signature]	

Tisztelt Polgármester Úr!

Tájékoztatom, hogy Füzesgyarmat város településrendezési tervének módosításához az 1997. évi LXXVIII. törvény. 9. §-a, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban Rendelet) 9. melléklet 7. sora alapján, az alábbi szakvéleményt adom:

A módosítások során az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 28/2011. (IX.6.) BM rendelet V. rész XXV. fejezetben meghatározott, az építményekre vonatkozó általános tűzvédelmi szabályokat, az V. rész XXXII. fejezetben a tűzoltási felvonulási területekre, utakra vonatkozó szabályokat, valamint az V. rész XXVI. fejezet oltóvízre vonatkozó előírásokat szem előtt kell tartani.

Továbbá a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló 219/2011. (X.20.) Korm. rendelet (a továbbiakban Korm. rendelet) szerint, amennyiben a módosítással érintett területen, illetve annak környezetében várható a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény IV. fejezetének, valamint a Korm. rendelet hatálya alá tartozó egyéb veszélyes üzem megjelenése is, úgy a Korm. rendelet 28-29. §-ban foglaltakat a településrendezési terv készítésekor figyelembe kell venni. Tájékoztatom továbbá, hogy a MOL NyRt. (székhelye: 1117 Budapest, Október huszonharmadika u. 18.) Füzesgyarmat, 0416/69. hrsz. alatti Füzesgyarmat Főgyűjtő küszöbérték alatti üzem katasztrófavédelmi engedélyezési eljárása lezárult. Az üzem veszélyességi övezetének határait tartalmazó térképet szakvéleményem mellékleteként megküldöm. Hatóságom veszélyességi övezet kijelölése alapján megállapítható, hogy a módosítási területet (Füzesgyarmat 0416/48, 0416/49, 0416/70. hrsz.) a MOL Füzesgyarmat Főgyűjtő küszöbérték alatti üzem veszélyességi övezetei nem érintik.

A KÖVIZIG által rendelkezésünkre bocsátott árvízvédelmi lokalizációs tervek szerint a módosítással érintett területek nem fekszenek mélyfekvési mentesített ártér területeken, de Füzesgyarmat megközelítési útvonalai egy esetleges árvíz esetén teljes egészében lezárásra kerülnek. A módosítások során figyelembe kell venni, hogy árvíz esetén Füzesgyarmat település közúton nem megközelíthető.

Polgári védelmi szempontból a fejlesztések során, amennyiben a csapadékvíz elvezető árok módosítására is sor kerül, azokat a település vízkár elhárítási tervében pontosítani kell. Továbbá a csapadékvíz elvezető árok kialakítási munkálatainak alkalmával folyamatosan gondoskodni kell az érintett területről történő csapadékvíz elvezetésről.

A véleményezési eljárás további szakaszában is részt kívánunk venni.

Békéscsaba, 2014. május 19.

Tisztelettel:

A távol-lévő Tóth Tibor mk. tűzoltó ezredes, tűzoltósági főtanácsos, megyei igazgató helyett:



Matuska Zoltán
tűzoltó alezredes
tűzoltósági tanácsos
megyei igazgató-helyettes

Melléklet: MOL Füzesgyarmat Főgyűjtő veszélyességi övezetének határai tárgyú térképmelléklet 1 lap

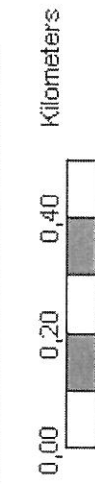
Készült: 2 példányban

Egy példány: 1 lap

Kapja: 1. sz. pld: Füzesgyarmat Város Önkormányzata (5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1.)

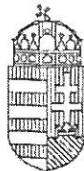
2. sz. pld: Irattár

A MOL Fűzesgyarmat Főgyűjtő veszélyességi övezetének határai



Jelmagyarázat:

- Belső zóna 10^{-5} sérülés egyéni kockázata
- Középső zóna 10^{-6} sérülés egyéni kockázata
- Külső zóna 3×10^{-7} sérülés egyéni kockázata



BÉKÉS MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

NÉPEGÉSZSÉGÜGYI SZAKIGAZGATÁSI SZERVE

5600 Békéscsaba, Kétegyházi út 2.

Ügyiratszám: BER/011/00178-3/2014
Tárgy: Településrendezési eszköz
módosítása
Ügyintéző: Hamza János
Hiv. sz.: 2301-6/2014.
Ügyintéző: Hegyesi Róbert
Telefon: (66) 540-690 / 123
Melléklet:



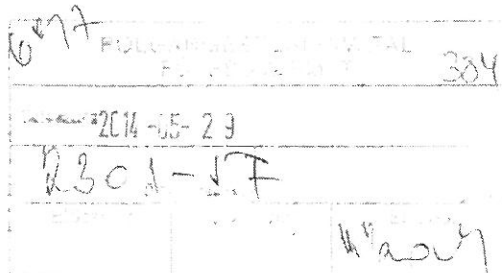
Nyilvántartási szám
503/1110

Bere Károly
polgármester

Füzesgyarmat Város Polgármestere

Füzesgyarmat

Szabadság tér 1.
5525



Tisztelt Polgármester Úr!

A Békés Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szervének megküldött a Füzesgyarmat Város településrendezési eszközeinek módosításához a mellékleteként megküldött dokumentációban foglaltak alapján az alábbi közegészségügyi szakhatósági véleményt adom.

Füzesgyarmat Város településrendezési tervének módosítása közegészségügyi szempontból nem kifogásolható.

Az eljárás további szakaszában is részt kívánunk venni, a dokumentációt elektronikus úton kérjük.

Az ügyben hatáskörömet az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvény, valamint a településfejlesztési koncepcióról, integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 37. § (1)-(3) bekezdésében foglaltak, illetékességét a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 21.§ (1) a) pontja és az

Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálatról, a népegészségügyi szakigazgatási feladatok ellátásáról és a gyógyszerészeti államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 323/2010.(XII. 27.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdése és 3. számú melléklete állapítja meg.

Békéscsaba, 2014. május 27.

Tisztelettel:

Dr. Mucsi Gyula
megyei tiszti főorvos nevében és megbízásából.


Dr. Marácz Gabriella
közegészségügyi osztályvezető



Erről értesül:

- ① Füzesgyarmat Város Polgármestere 5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. (tv)
2. Irattár



Füzesgyarmat Város Önkormányzat

Iktatószám: LR/RK/NS/A/1288/1/2014
Hivatkozási szám: 2301-8/2014
Ügyintéző: Budrugóczy Gergő

Boro Károly úr részére
polgármester

Tárgy: Vélemény Füzesgyarmat település-
rendezési eszközeinek módosításával
kapcsolatban

5525 Füzesgyarmat
Szabadság ter 1.

Fax: (66) 491-361

Füzesgyarmat Város Önkormányzat		393
Rend. sz.		2014-05-26
2501-8/2014		
Előzetes	Előzetes	Előzetes

Tisztelt Polgármester Úr!

Az NKH Légügyi Hivatal (a továbbiakban: a Hatóság) (1675 Budapest Pf.: 41.) a 2014. május 12-én, Füzesgyarmat Város Önkormányzat Polgármesterének Füzesgyarmat településrendezési eszközeinek módosítása tárgyban érkező megkeresésével kapcsolatban tájékoztatja, hogy az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 9. § alapján a településrendezési eszközei módosításához hozzájárul.

A Hatóság a további egyeztetési eljárásban nem kíván részt venni.

A Hatóság a megkorosítás során az Étv. 9. §., valamint az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. mellékletének 10. pontja alapján járt el.

Budapesti, 2014. május 14.

Tisztelettel:


Dr. Veron Zsolt
nhb. osztályvezető



BÉKÉS MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

KÖZLEKEDÉSI FELÜGYELŐSÉGE

5600 Békéscsaba, Szarvasi út 107.

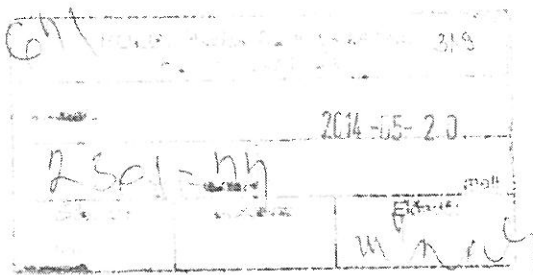
Ügyiratszám: BE/UE/196/1/2014.
Ügyintéző: Paulik Mihály
Telefon: (66) 549-317

Tárgy: Füzesgyarmat Város Településrendezési
Tervének módosítása ügyében közlekedési
szakági állásfoglalás.

Hivatkozási szám: 2301-7/2014.

Bere Károly részére
Füzesgyarmat Város Polgármestere

Füzesgyarmat
Szabadság tér 1.
5525



Tisztelt Polgármester Úr!

Tájékoztatom, hogy Füzesgyarmat Város Településrendezési Tervének – Építési Szabályzat és Szabályozási Terv – módosítása tárgyában a 2014. május 12-én megküldött 2301-7/2014. ügyiratszámú levelét és a csatolt mellékletek áttanulmányoztam.

Az ügyben az alábbi közlekedési szakági állásfoglalást adom:

A módosítással érintett 0416/48, 0416/49, valamint a 0416/70 helyrajzi számú ingatlanok kereskedelmi szolgáltató övezetbe történő besorolása ellen üzleti szempontból kifogást nem emelek azzal a feltétellel, hogy a korábbi övezeti besorolás megváltoztatásához be kell szerezni az ingatlanokkal közvetlenül határos 4225. számú országos közút kezelőjének – Magyar Közút Nrt. Békés Megyei Igazgatóság – közútkezelői nyilatkozatát is.

Érintett államigazgatási szervként szakági állásfoglalásomat a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. § (4) bekezdés b) pontjában, valamint a rendelet 9. számú mellékletének 11. pontja alapján, továbbá a Nemzeti Közlekedési Hatóságról szóló 263/2006. (XII. 20.) Korm. rendelet 4. § (5) bekezdés 21. pontjában biztosított hatáskörben, az üzleti érdekek és a közúti közlekedés biztonsági követelményeinek érvényre juttatása érdekében adtam meg.

A Felügyelőség illetékessége a fővárosi és megyei kormányhivatalokról szóló 288/2010. (XII. 21.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdésén, a 2. § (1) bekezdés 17. pontján és a (3) bekezdésén alapul.

Békéscsaba, 2014. május 19.



Dobókői György
igazgató nevében és megbízásából:

Karsai Mihály
osztályvezető

Ütügyi Osztály

H-5600 Békéscsaba, Szarvasi út 107.

Telefon: (+36 66) 549-300 Fax: (+36 66) 549-333 E-mail: ut-bekes@nkh.gov.hu

Füzesgyarmat Város Önkormányzat
Bere Károly polgármester részére

5525 Füzesgyarmat
Szabadság tér 1.

Iktatószám: BEK- 850-2 /2014.

Tárgy: Településrendezési eszköz módosítása
Füzesgyarmaton

Hiv.sz.: 2301-50/2014.

Hiv.ú.: Hegyesi Róbert

Ügyintéző: Kucsara/Kun

Tisztelt Polgármester Úr!

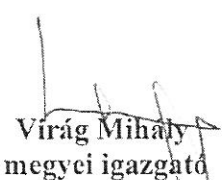
Tájékoztatjuk, hogy Füzesgyarmat Város Településrendezési Terveinek, Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének módosításával kapcsolatban a következő nyilatkozatot adjuk:

A 4425. jelű Füzesgyarmat – darvasi összekötő út mellett 0416/48; 0416/49 és 0416/70 helyszínrajzi számú ingatlanok kereskedelmi szolgáltató övezetbe történő besorolása ellen kifogásunk nincs.

Az országos közúthoz történő csatlakozások száma nem növelhető.

Amennyiben az érintett ingatlanok közúti forgalma jelentősen változik, akkor a témára vonatkozó Útügyi Előírások szerinti útsatlakozást kell kialakítani.

Békéscsaba, 2014. június 3.


Virág Mihály
megyei igazgató


Szabó László
osztályvezető

Magyar Közút Nonprofit Zrt.
Békés Megyei Igazgatósága
5600 Békéscsaba, Szabadság tér 7-9
0401

FORSTER
KÖZPONT

POLGÁRMESTER		AL 347
FÜZESGYARMAT		2014-05-20
2301-9/2014		
Elszám:	2301-9/2014	Elszám:
		Elszám:

Bere Károly
polgármester részére

Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatala

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1.

Dátum: 2014.május 20.
lkt.szám: 100/426- /2014

Tárgy: településrendezési eszköz
módosítása a 0416/48, 0416/49 és a
0416/70 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan
Ügyiratszám: 2301-9/2014

Ügyintéző: Szenczi Réka Zsófia

Tisztelt Polgármester Úr!

A Forster Gyula Nemzeti Örökséggazdálkodási és Szolgáltatási Központ köszönettel megkapta **Füzesgyarmat** településrendezési eszköz módosítása tárgyában küldött anyagot, mely a 0416/48, a 0416/49 és a 0416/70 hrsz-ú területre vonatkozik, ahol övezetet akarnak (különleges területből kereskedelmi területté) módosítani.

A tárgyi terület nem tartozik a világörökségi és világörökségi várományosi területbe ezért a fenti témájú egyeztetésben a Forster Gyula Nemzeti Örökséggazdálkodási és Szolgáltatási Központ észrevételt nem tesz.

Ezúton szeretném tájékoztatni, hogy a Forster Központ nem kíván részt venni az eljárás további szakaszaiban.

Budapest, 2014.05.20.

Tisztelettel:

Cselovszki Zoltán
elnök



— ELNÖK

FORSTER GYULA NEMZETI ÖRÖKSÉGGAZDÁLKODÁSI ÉS SZOLGÁLTATÁSI KÖZPONT
H - 1014 Budapest, Táncsics Mihály u. 1. — Postacím: 1535 Budapest Pf.: 721
Telefon: (+36 1) 225 4850 — Fax: (+36 1) 225 4855 www.forsterkozpont.hu



BÉKÉS MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

BÉKÉSCSABAI JÁRÁSI HIVATAL

JÁRÁSI ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI HIVATALA

5600 Békéscsaba, Szabadság tér 11-17.

Ügyiratszám:	BE-02D/01/918-2/2014.	Tárgy:	Nyilatkozat Füzesgyarmat településrendezési eszközök módosításának ügyében.
Ügyintéző:	Horváth Szabina	Hiv. sz.:	2301-10/2014.
Telefon:	66/441-536/191 mellék	Melléklet:	-

Füzesgyarmat Város Polgármestere

Bere Károly polgármester úr részére

Füzesgyarmat

Szabadság tér 1.

5525

Tisztelt Polgármester Úr!

A településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök egyeztetési eljárásában résztvevő államigazgatási szervek bevonását a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. § (4) bekezdés b) pontja határozza meg. A hivatalom közreműködésének feltételeit a 9. melléklet 13. pontjában felsorolt és ott meghatározott feltételek fennállása és ott megjelölt szakkérdés dönti el.

A fentiek alapján Füzesgyarmat településrendezési eszköz módosításának ügyében a 2301-10/2014. számon megküldött megkeresésének papír formátumú iratanyagát megvizsgáltam.

Megállapítottam, hogy a tervezett módosítások az önök által mellékelte térképen jelölt tervezési területen örökségvédelmi érdeket nem sértenek, mivel nyilvántartásunk szerint országos védelem alatt álló műemlék, műemléki terület, régészeti lelőhely és védőövezete nem található, ezért az eljárás további szakaszában nem kívánok résztvenni.

A tárgyi ügyben az illetékességemet a régészeti örökség és a műemléki érték védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 393/2012. (XII. 20.) Korm. 2 § (1) bekezdés a) pontja alapján a 2 § (3) bekezdése és az 1. melléklet 3. sorszáma határozza meg.

Békéscsaba, 2014. május 28.

Tisztelettel:




Czeglédi Sándor
hivatalvezető



BÉKÉS MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

FÖLDHIVATALA

5600 Békéscsaba, Hunyadi tér 1.

Ügyiratszám: 10.031-1/2014.
Ügyintéző: Burda Béla
Telefon: (66) 527-095

Tárgy: településrendezési terv véleményezés
Hiv. sz.: 2301-11/2014.
Melléklet: -

Füzesgyarmat Város Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1.

Bere Károly polgármester

POLGÁRMESTERI HIVATAL 328		
FÜZESGYARMAT		
2014-05-20		
2301-11		
Beszám.	Ügyintéző	Beszám.
		122

Tisztelt Polgármester Úr!

A településrendezési terv 0416/48, 0416/49, 0416/70 helyrajzi számú ingatlanokat érintő módosításakor a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX törvény (továbbiakban: Tfv.) földvédelmi követelményeit szíveskedjen figyelembe venni:

A Tfv. 11. § (1-2) bekezdése szerint termőföldet más célra csak kivételesen- elsősorban a gyengébb minőségű termőföldet- lehet felhasználni. Az átlagosnál jobb minőségű termőföldet más célra hasznosítani csak időlegesen, illetőleg helyhez kötött igénybevétel céljából lehet.

Az átlagos minőségű termőföld a település azonos művelési ágú termőföldjeinek 1 hektárra vetített Ak értékeinek átlaga. A szántó művelési ágú termőföld (külterületen) átlagos aranykorona értéke a 2014. május 19 napi állapot szerint 21.47 Ak/ha.

A termőföld 1 ha-ra vetített átlagos aranykorona értéke szerint külterületen a szántó (3) 31.30 Ak/ha minőségi osztályú termőföldek átlagosnál jobb minőségűek, ezért azok végleges más célú hasznosítása csak a Tfv. 11. § (3) bekezdésében foglaltak alapján (helyhez kötött igénybevétel esetén) engedélyezhető.

Ez alapján a rendezési terv módosítását a Tfv. hivatkozott előírásának teljesülése esetén támogatom.

A rendezési terv további véleményezési eljárásban is részt kívánok venni.

Békéscsaba, 2014. május 19.

Tisztelettel:

Zátonyi Richard
hivatalvezető





BÁCS-KISKUN MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
ERDÉSZETI IGAZGATÓSÁGA

Ügyiratszám: BKG/01/5706-2/2014.

Tárgy: Füzesgyarmat Város településrendezési
eszközei módosításának véleményezése
Hivatkozási szám: 2301-12/2014.

Ügyintéző: Frankó Róbert (66/560-234)

Füzesgyarmat Város Polgármesteri Hivatala
Bere Károly Polgármester Úr

5525 Füzesgyarmat
Szabadság tér 1.

POLGÁRMESTERI HIVATAL FÜZESGYARMAT	
2014-05-26	
2301-12/14	
Előadó:	Előadó:
Ellenőrző:	Ellenőrző:
M. A. V.	

Tisztelt Polgármester Úr!

A fővárosi és megyei kormányhivatalok mezőgazdasági szakigazgatási szerveinek kijelöléséről szóló 328/2010. (XII. 27.) Kormányrendelet 12. § (1) foglalt hatáskörben eljárva, a rendelet 2. § (3) bekezdése és 2. melléklete szerinti illetékességi szabályok figyelembevételével Füzesgyarmat Város település rendezési eszközei módosításához az alábbi nyilatkozatot adom:

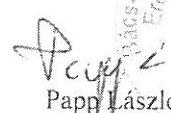
A település rendezési eszközök tervezett módosítása nem érint az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. tv. (továbbiakban: Evt.) hatálya alá eső területet.

Szakmai véleményemet az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9. § (3) bekezdése alapján adtam ki.

A tervezett módosítással kapcsolatban a véleményezési eljárás további szakaszában hatóságunk nem kíván részt venni.

Gyula, 2014.május 19.

Szabó Tibor József igazgató megbízásából:


Papp László
osztályvezető

Fentiekről értesül:

1. Címzett
2. Erdőfelügyeleti és Hatósági Osztály (32-elektronikus formában) - irattár

6000 Kecskemét, József Attila u. 2.
6724 Szeged, Föltámadás u. 29.
5700 Gyula, Kertes u. 18.

6001 Kecskemét, Pf.: 130
6701 Szeged, Pf.: 35.
5701 Gyula, Pf.: 220.

baes-erdeszet@neh.gov.hu 76/501-700
76/321-951
62/553-940 62/498-056
66/560-232 66/560-230



BÉKÉS MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

NÖVÉNY- ÉS TALAJVÉDELMI IGAZGATÓSÁGA

5600 Békéscsaba, Hunyadi tér 4.

Ügyiratszám: BEF/01/649/1-TA/2014

Tárgy: Füzesgyarmat 0416/48,49,70 hrsz-ú területet érintő Város Településrendezési terv módosításának véleményezése

Ügyintéző: Dr. Sangala Erensin Pierre

Hiv. sz.: 2301-13/2014

Telefon: (66)-529-270/12 mellék

Melléklet:

2014-05-14	
2301-13/2014	
Füzesgyarmat	2301-13/2014
Füzesgyarmat	2301-13/2014

Füzesgyarmat Város Önkormányzata

5525 Füzesgyarmat

Szabadság tér 1.

Hivatkozott számú megkeresésére a Füzesgyarmat Város Településrendezési Terv módosítása kapcsán talajvédelmi szakhatósági előzetes véleményünket az alábbiakban adjuk meg:

- A termőföld védelméről szóló **2007. évi CXXIX. törvény III. fejezetében** foglaltakat.
- A vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges cselekvési program részletes szabályairól, valamint az adatszolgáltatás és nyilvántartás rendjéről szóló **59/2008. (IV.29.) FVM. rendelet „helyes Mezőgazdasági Gyakorlat kötelező előírásai”** című részében foglaltakat,
- A felszín alatti vizek védelméről szóló **219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet III. fejezetében** foglaltakat,
- A földtani közeg és a felszín alatti szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és szennyezések méréséről szóló **6/2009. (IV.14.) KvVM-EÜM-FVM együttes rendeletében** foglaltakat (szennyezettségi határértékek) figyelembe kell venni.

A szakhatósági állásfoglalás önállóan nem fellebbezhető csak az engedélyező hatóság által kiadott határozattal szemben lehet élni jogorvoslati kérelemmel.

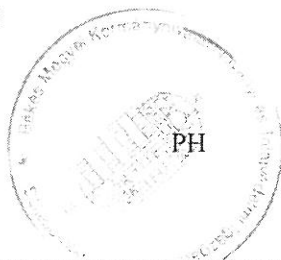
INDOKOLÁS

Füzesgyarmat Város Önkormányzata megkereste Igazgatóságunkat a Füzesgyarmat Város Településrendezési terv módosításával kapcsolatban.

Füzesgyarmat Város Településrendezési terv módosításához a rendelkező részben foglaltak szerint adtam szakhatósági véleményünket.

Szakhatósági véleményünket a 328/2010. (XII. 27.) Korm. rendelet 17.§ (1) bekezdés és a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről **37. § (2) b), (4), 41. § (1), (2) b), 9. melléklet 16. pont** alapján adtuk ki.

Békéscsaba, 2014. május 13



Fári Zoltán
növény- és talajvédelmi igazgató

5600 Békéscsaba, Hunyadi tér 4.

Telefon: 06/66-529-270 ; Fax: 06/66-446-166 ; E-mail: bekes-nti@nebih.gov.hu

**HONVÉDELMI MINISZTERIUM
HATÓSÁGI HIVATAL**

1135 Budapest, Lehel utca 35-37. • Postacím: 1885 Budapest Pf.: 25.
Telefon: 06 (1) 237-5556 • HM 27-933 • Fax: 06 (1) 237-5557 • HM 27-945
e-mail: hatosagihivatal@hm.gov.hu, web: http://hm.hatosagihivatal.kormany.hu

Nyt. szám: 3174-1/2014/hhi

1. számú példány

Hiv. szám: 2301-14/2014.

Füzesgyarmat Város Polgármesteri Hivatal

Tárgy: Füzesgyarmat településrendezési eszköz módosítása

Tisztelt Cím!

5525 Füzesgyarmat		
POLGÁRMESTER: Szabadság tér 1.		
FÜZESGYARMAT		
2014.05.21		
2301-14/2014		
Előadó:	Előadó:	Előadó:
		W. N. F.

Megkeresésükre értesítem, hogy a tárgyi dokumentációt megvizsgáltattam és azzal kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adom:

A fenti hivatkozási számon érkezett dokumentációban foglaltak a honvédelem érdekeit nem érintik, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért az abban foglaltakkal kapcsolatban külön észrevételt nem teszek.

Tájékoztatom, hogy a további véleményezési eljárásban nem kívánok részt venni.

Jelen állásfoglalást, mint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. sz. mellékletének 17. pontjában megjelölt államigazgatási szerv adtam ki, figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) m) pontjára.

Budapest, 2014. május 15.



Tisztelettel:

Dr. Gulyás András mérnök ezredes
HM Hatósági Hivatal főigazgató
névében és megbízásából

Tölgyesi József ezredes
honvédelmi hatósági igazgató

Készült: 2 példányban

Egy példány: 1 lap

Ügyintéző (tel/fax): Szittyáné Horváth Ágota főtanácsos (tel.: +36 (1) 474-1111/25-835; HM 022-25-835; fax: +36 (1) 237-5557)

Kapják: 1. sz. pld.: Cimzett

2. sz. pld.: Irattár

	Békés Megyei Rendőr-Főkapitányság Rendészeti Igazgatóság Közlekedésrendészeti Osztály 5600 Békéscsaba, Bartók Béla út 1-3. Pf. 124. Tel: 06-66/523-700 Fax: 06-66/523-701 e-mail: bekesmrfk@bekes.police.hu	
---	--	---

Ügyszám: 04000/3367-1/2014. ált.

Tárgy:	Füzesgyarmat Város Önkormányzat településrendezési eszköz- módosítása
Ügyintéző:	Varga Attila r.hdgy
Telefon:	66/523-700
E-mail:	vargaat@bekes.police.hu

Füzesgyarmat Város Önkormányzat
Bere Károly
polgármester Úr
részére!

FÜZESGYARMAT

Tisztelt Polgármester Úr!

POLGÁRMESTER		86
2014-05-20		
2301-57		
ELŐZET	UTASÍTÁS	MINY

Tájékoztatom, hogy a Békés Megyei Rendőr-főkapitánysághoz érkezett településrendezési eszköz módosítás engedélyezése ügyében megküldött tervanyagot tanulmányoztuk.

A dokumentáció alapján megállapítható, hogy a módosítandó terület sem országos közutat, sem ilyen út szintbeli csatlakozását nem érinti.

Fenteik alapján a módosítással kapcsolatban észrevételt, indítványt nem kívánunk tenni.

Az eljárás további szakaszában - amennyiben országos közutat nem érint - a Békés Megyei Rendőr-főkapitányság nem kíván részt venni.

Békéscsaba, 2014. május 22.

Tisztelettel:


Pelleg József alezredes
rendőrségi főtanácsos
osztályvezető



MAGYAR Bányászati és Földtani Hivatal SZOLNOKI Bányakapitányság

SZBK/1314-2/2014.

Ügyintéző: Hadabásné Csegöldi Erzsébet
Földtani és Adattári Osztály
☎: +36 56 512-322
✉: erzsebet.csegoldi@mbfh.hu

Ügyintéző: Hegyesi Róbert

Ikt.szám: 2301-16/2014.

Kérjük, hogy válaszában szíveskedjék iktatószámunkra és ügyintézőnkre hivatkozni!

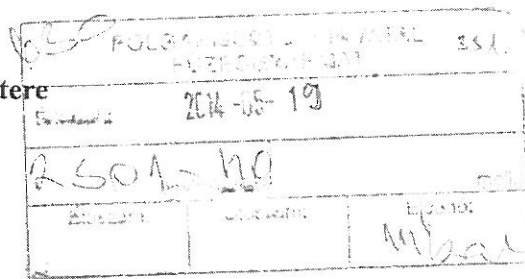
Tárgy: Füzesgyarmat város településrendezési eszköz módosítása - véleményezés

Bere Károly

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Polgármestere

5525 Füzesgyarmat

Szabadság tér 1.



Tisztelt Polgármester Úr!

A Szolnoki Bányakapitányság (továbbiakban: Bányakapitányság) a 2014. május 10-én érkezett, Füzesgyarmat város hatályos településrendezési tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének módosításával kapcsolatos megkeresésükre közli,

(A módosítás 0416/48, 0416/49, 0416/70 hrsz.-ú területek átminősítése kereskedelmi szolgáltató területté.)

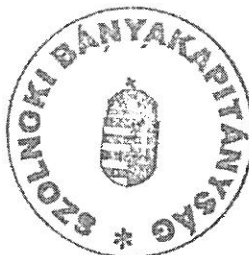
hogy a módosítások ásványi nyersanyag lelőhelyet, bányatelkeket nem érintenek. Ezért a Bányakapitányság a helyi építési szabályzat módosításával egyetért, javaslatot nem tesz, kifogást nem emel.

A Bányakapitányság a tervvel kapcsolatos további eljárásban nem kíván részt venni.

Kérjük, hogy az Önkormányzat által elfogadott módosítás dokumentációját szíveskedjenek CD lemezen megküldeni adattárunk részére.

A Bányakapitányság állásfoglalását az 1997.évi LXXVIII. tv. 8. § (2), a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 32. §, 37. § és 9. melléklet 19. pont alapján adta meg.

Szolnok, 2014. május 15.



András Palicz
dr. Palicz András
bányakapitány u.

Kapják:

1. Bere Károly Füzesgyarmat Város Önkormányzat Polgármestere, 5525 Füzesgyarmat Szabadság tér 1. - tértivevénnyel

2. Irattár

5000 Szolnok, Hősök tere 6.

☎: 5001 Szolnok, Pf.: 164.

✉: szbk@mbfh.hu

☎: +3656512320

☎: +3656512337

Súlyos bányászati üzemzavar, bányászati munkabaleset bejelentése 0-24 h-ig: +36 (56) 512-319

Szegedi hatósági iroda

Iktatószám: CE/14662-2/2014.

Tárgy: Tájékoztatás

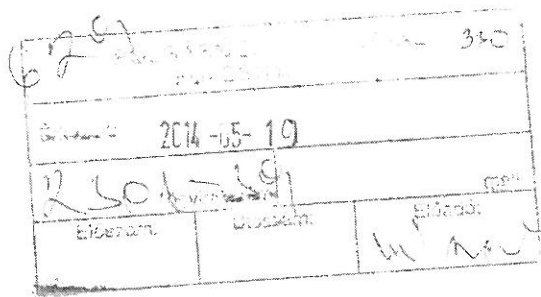
Ügyintéző: dr. Nemenz András

Tel.: 62/568-315

Füzesgyarmat Város Önkormányzata
Bere Károly polgármester

Füzesgyarmat
Szabadság tér 1.
5525

Tisztelt Polgármester Úr!



A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: **Hatóság**), mint a Füzesgyarmat Város településrendezési terv módosítás előkészítésébe bevont államigazgatási szerv az alábbi tájékoztatást adja a rendezési feladat ellátásához szükséges – a Hatóság nyilvántartásának részét képező – elektronikus hírközlési szolgáltatókról, szolgáltatásokról, akik, amelyek a rendezés alá vont területtel érintettek, valamint a hatáskörébe tartozó kérdésekben a jogszabályokon alapuló követelményekről.

A rendezés alá vont területen a hatósági nyilvántartásba bejegyzett elektronikus hírközlési szolgáltatókról és szolgáltatásokról a Hatóság internetes honlapján: www.nmhh.hu a teljes körű nyilvántartás megtalálható.

Az elektronikus hírközlési építmények vonatkozásában, az *elektronikus hírközlésről* szóló 2003. évi C. törvény 94. § (1) bekezdése szerint: „A település tervezésénél, rendezésénél, utak és közművek építésénél, korszerűsítésénél, egyéb építmények és más létesítmények megvalósításánál, felújításánál – a külön jogszabályban meghatározott módon – biztosítani kell az elektronikus hírközlési építmények elhelyezésének lehetőségét.”

A postai létesítmények vonatkozásában a *postai szolgáltatásokról* szóló 2012. évi CLIX. törvény 31. § (1) bekezdése alapján: „A település tervezésénél, rendezésénél, utak és közművek építésénél, korszerűsítésénél, egyéb építmények és más létesítmények megvalósításánál, felújításánál biztosítani kell a postai szolgáltatóhelyek, felvételi pontok és kézbesítési pontok, valamint az egyetemes postai szolgáltatás teljesítését lehetővé tevő egyéb eszközök elhelyezésének lehetőségét.”

Az elhelyezés területét a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdése szabályozza, további műszaki iránymutatást az MSZ 7487 számú szabvány ad, míg az elhelyezés engedélyezésének feltételeit a 14/2013. (IX. 25.) NMHH rendelet (a továbbiakban: Rendelet), továbbá a 8/2012. (I. 26.) NMHH rendelet határozza meg.

A Hatóság tevékenységének – jogszabályban meghatározott – célja az elektronikus hírközlési piac zavartalan, eredményes működésének és fejlődésének, az elektronikus hírközlési tevékenységet végzők és felhasználók érdekei védelmének, továbbá a tisztességes, hatékony verseny kialakulásának, illetve fenntartásának elősegítése az elektronikus hírközlési ágazatban.

A távközlés, a távközlési infrastruktúra fejlődése településrendezési eszközökkel befolyásolható, támogatható vagy korlátozható, ezért indokoltnak tartom, hogy az érintett hírközlési szolgáltatók az előkészítésben részt vegyenek úgy, hogy ismertethessék a település fejlődése és építési rendje szempontjából terveiket, és ezek várható lefolyását.

Kérem, hogy az elektronikus hírközlési építmények elhelyezését taglaló munkarész elkészítése során vegyék figyelembe a Rendelet 18. § f), g) pontjában, 26. §-ában, valamint 4. mellékletében foglaltakat.

A hírközlési szolgáltatókról adatok találhatóak honlapunkon (www.nmhh.hu), de munkatársaink más módon történő érdeklődés esetén is készséggel állnak rendelkezésükre.

Kérem, hogy a terv elkészültét követően, szíveskedjék azt a Hatóság részére véleményezésre megküldeni, iktatószámunk válaszevelükön történő feltüntetésével és a hírközlési szakági munkarészek csatolásával.

Szeged, 2014. május 16.

Tisztelettel:



Szabó Tibor
hatósági irodavezető



ÁLLAMI NÉPEGÉSZSÉGSZÜNETI ÉS TISZTIORVOSI SZOLGÁLAT
Országos Tisztifőorvosi Hivatal

Iktatószám: KEF-11586-2/2014.
Tárgy: Tájékoztatás, településrendezési eszköz
módosítása
Előadó: Jakab Erika
Telefon: (06-1) 476-1100/2835

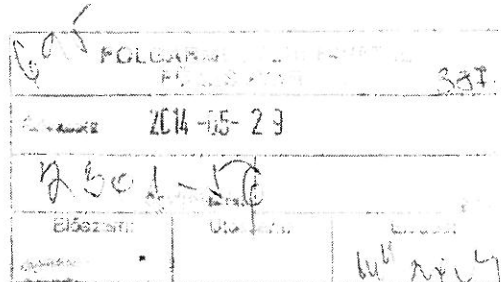
Válaszadás esetén kérem, a fenti iktatószámra
hivatkozni szíveskedjék.

Hivatkozási szám: 2301-18/2014.

Bere Károly
polgármester

Füzesgyarmat Város Önkormányzata

Füzesgyarmat
Szabadság tér 1.
5525



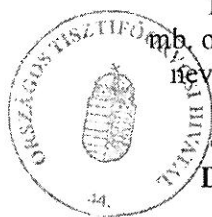
Tisztelt Polgármester Úr!

Füzesgyarmat 0416/48, 0416/49, 0416/70 hrsz-ú területeire vonatkozó településrendezési eszköz módosítása kapcsán 2301-18/2014. számú levelében történt megkeresésére válaszolva az alábbi tájékoztatást adom:

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. számú melléklet 22. pontja szerint az Országos Tisztifőorvosi Hivatal természetes gyógytényezők, gyógyhelyek természeti adottságainak védelmére vonatkozóan csak érintettség esetén vesz részt az egyeztetési eljárásban, és ad véleményt.

A benyújtott dokumentáció alapján megállapítottam, hogy természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn, ezért véleményezési lehetőséggel nem rendelkezem.

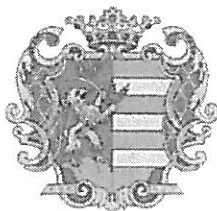
Budapest, 2014. május 17.



Dr. Paller Judit

mb. országos tisztifőorvos
névében kiadmányozza

Dr. Kovács Márta
főosztályvezető



**BÉKÉS MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT KÖZGYŰLÉSE
ELNÖKÉTŐL**

5600 Békéscsaba, Árpád sor 18.

5601 Békéscsaba, Pf. 118.

Telefon: +36/66/441-156, telefax: +36/66/441-122.

Iktatószám: KO/7-30/2014.
Ügyintéző: Földesi István megyei önkormányzati főépítész.
Tárgy: Füzesgyarmat város településrendezési eszközeinek módosítása.
Hivatkozási szám: 2301-25/2014.

Bere Károly úr, polgármester
Füzesgyarmat Város Önkormányzata

5525 Füzesgyarmat
Szabadság tér 1.

Tisztelt Polgármester Úr!

POLGÁRMESTER HIVATALA		331
2014-05-16		
2301-25-38		
Előzetes:	Előzetes:	Előzetes:
		m. m. m.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 37. § (2) bekezdés c) pontja rendelkezéseinek megfelelően, Hivatalunkba 2014. május 10-én érkezett előzetes tájékoztatója megküldésével, megkereséssel fordult a Békés Megyei Önkormányzathoz, a város településrendezési eszközeinek a 0416/48, a 0416/70 és a 0416/49 helyrajzi számú földrészletekre (Csák-tanya és környezete) kiterjedő módosítása ügyében.

A megyei önkormányzatnak a területfejlesztésről és a területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény (a továbbiakban: Tftv.) 13/A. § (5) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a Rendelet 37. § (4) bekezdés c) pontja alapján a város településrendezési eszközeinek tervezett módosításával kapcsolatosan Békés megye hatályos területrendezési tervéről – az egyes törvények területrendezéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CCXXIX. törvénynek (a továbbiakban: Mtv.) az Országos területrendezési terv (a továbbiakban: OTRT.) módosítására vonatkozó rendelkezéseire is figyelemmel – az alábbiakban tájékoztatom.

I. Füzesgyarmat város közigazgatási területének Békés megye hatályos területrendezési tervében meghatározott érintettsége:

A) Terület-felhasználási kategóriák:

1. városias települési térség:	551,11 hektár	4,33 %
2. erdőgazdálkodási térség:	1753,70 hektár	13,77 %
3. mezőgazdasági térség:	10305,47 hektár	80,93 %
4. vízgazdálkodási térség:	123,83 hektár	0,97 %
Összesen:	12734,11 hektár	100,00 %

B) Térségi övezetek:

1. magterület ****:	1044,45 hektár,
2. ökológiai folyosó****:	1348,88 hektár,
3. puffterület:	784,96 hektár,
4. kiváló termőhelyi adottságú erdőterület**:	308,43 hektár,
5. erdőtelepítésre alkalmas terület***:	924,96 hektár,
6. térségi komplex tájrehabilitációt igénylő terület***:	1689,20 hektár,
7. térségi jelentőségű tájképvédelmi terület:	2718,88 hektár
8. térségi hulladéklerakó hely kijelöléséhez vizsgálat alá vonható terület***:	98,43 hektár,
9. kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület*:	6,27 hektár
10. nagyvízi meder***:	71,85 hektár
11. rendszeresen belvízjárta terület****:	10887,71 hektár, valamint
12. szélróziónak kitett terület***:	12734,11 hektár (a település közig. területe)

A 12. pont szerinti térségi övezet a megyei területrendezési tervben, a készítésekor, illetve elfogadásakor hatályos Tftv. rendelkezésének megfelelően, a város teljes közigazgatási területének megjelölésével került lehatárolásra.

C) Békés megye hatályos területrendezési tervében a település közigazgatási területe országos és térségi jelentőségű infrastruktúra hálózati elemekkel az alábbiak szerint érintett:

A közúthálózat fő elemei

Főutak

A főúthálózat elemei

Gyorsforgalmi utak:

- M47: (Berettyóújfalu térsége) (M4) - Békéscsaba - (Algyő térsége) (M43): 10,26 km.

Új főúti kapcsolat:

- (Kunmadaras) (34 j. főút) - (Karcag) - Füzesgyarmat - Szeghalom (47 j. főút): 13,97 km

Mellékutak:

Meglévő mellékút

- Füzesgyarmat - (Püspökladány): 5,10 km.

Országos és térségi jelentőségű kerékpárutak

Országos kerékpárút törzshálózat eleme:

- Alföldi kerékpárút: (Tiszafüred) - (Karcag) - Füzesgyarmat - Szeghalom - Vésztő - Doboz - Sarkad: 14,38 km.

Térségi kerékpárút hálózat eleme:

- (Biharnagybajom) - Füzesgyarmat - (Darvas): 11,96 km.

A vasúthálózat elemei:

Vasúti mellékvonal:

- (Püspökladány) - Szeghalom - Vésztő - Vésztő - Okány - Kötegyán: 11,08 km.

D) A településrendezési eszközök tervezett módosítása alá vont területnek (Csák-tanya és környezete - a 0416/48, a 0416/70 és a 0416/49 helyrajzi számú földrészletek) a megyei területrendezési tervben meghatározott érintettsége:

- terület-felhasználási kategória: mezőgazdasági térség,
- térségi övezetek: rendszeresen belvízjárta terület****, szélérozióknak kitett terület***,
- infrastruktúra elemek és egyedi építmények: -----

II. Tájékoztatás az OTrT Mtv.-vel megállapított átmeneti rendelkezéseiről, illetve azok alkalmazásáról

Átfogó felülvizsgálat eredményeként az Mtv. 2014. január 1-jei, illetve egyes rendelkezései tekintetében 2014. december 30-i hatállyal módosította az OTrT-t. A módosítás következtében az OTrT és a megyei területrendezési tervek összhangja megszűnt. A megyei terveknek a módosított OTrT-nek megfelelő módosításáig, vagyis az OTrT-vel való összhang újbóli megteremtéséig, a településrendezési eszközök készítése, módosítása az OTrT-nek az Mtv.-vel megállapított átmeneti rendelkezései szerint történhet. Ezeket az átmeneti rendelkezéseket a módosított OTrT 31/B. szakasza rögzíti, amelyeket fokozott figyelemmel és következetességgel kérünk alkalmazni. Az átmeneti rendelkezések alkalmazását segítő az alábbiakról tájékoztatom:

1. Az OTrT 31/B. § e) pontja tekintetében: Azokat a megyei területrendezési tervben alkalmazott, de az Mtv. által megszüntetett országos övezeteket, amelyeket ezért a településrendezési eszközök készítése, módosítása során nem kell alkalmazni, a fentiekben * jelöléssel láttuk el.
2. Az OTrT 31/B. § f) pontja tekintetében: Azokat a megyei területrendezési tervben alkalmazott országos övezeteket, amelyekre vonatkozó előírásokat az Mtv. módosította, ** jelöléssel láttuk el.

Ezek esetében - a településrendezési eszközök készítése, módosítása során - az OTvT-nek az Mtv.-vel módosított övezeti előírásait kell alkalmazni.

3. Az OTvT 31/B. § g) pontja tekintetében: Azokat a megyei területrendezési tervben megállapított megyei övezeteket, amelyeket az Mtv. megszüntetett, és amelyeket ezért a településrendezési eszközök készítése, módosítása során nem kell alkalmazni, a fentiekben *** jelöléssel láttuk el.
4. Az OTvT 31/B. § h) pontja tekintetében: Azokat a megyei területrendezési tervben megállapított megyei övezeteket, amelyekre vonatkozó előírásokat az Mtv. módosította, **** jelöléssel láttuk el. Ezek esetében - a településrendezési eszközök készítése, módosítása során - az OTvT-nek az Mtv.-vel módosított övezeti előírásait kell alkalmazni.

Felhívjuk még figyelmüket az alábbi átmeneti rendelkezésekre is:

5. Az országos szerkezeti terv által kijelölt országos jelentőségű műszaki infrastruktúra-hálózatokat az OTvT-nek az Mtv.-vel megállapított 1/1-11. melléklete, 9. § (7) bekezdése, valamint a 10. § előírásainak alkalmazásával kell kijelölni,
6. A megyei területrendezési tervben megállapított térségi terület-felhasználási kategóriákon belül az OTvT-nek az Mtv.-vel megállapított 6. § (2) bekezdésének előírásait kell alkalmazni.
7. Azon új országos és megyei övezeteket, amelyeket az Mtv. állapított meg, azonban a megyei területrendezési tervben még nem kerültek alkalmazásra, a településrendezési eszközök készítésénél, módosításánál az OTvT-nek az Mtv.-vel megállapított 12/A. § (1) bekezdése és övezeti előírásai szerint kell lehatárolni és alkalmazni a településrendezési eszközök készítése és módosítása során.

A településrendezési eszközök módosítása eljárásának további szakaszaiban a Békés Megyei Önkormányzat részt kíván venni. Kérem, hogy a településrendezési eszközök módosítását, elfogadást követően, szíveskedjen önkormányzatunknak megküldeni

Békéscsaba, 2014. május 14.

Tisztelettel



Farkas Zoltán

Dévaványa Város Önkormányzata

5510 Dévaványa, Hősök tere 1. Tel.: 66/483-100
E-mail: fekelaszlo@devavanya.hu

ikt.sz.: 10-h/225/2014

Tárgy: vélemény település rendezési eszköz
módosításáról

Ügyszám: Fekete László

Címzett: Füzesgyarmat Város Önkormányzat

Füzesgyarmat, szabadság tér 1.

5525

Tisztelt Cím!

POLGÁRMESTER		397
2014-05-22		
2301-21/14		10000
Füzesgyarmat		10000

Hegyesi Róbert ügyintéző által megküldött 2301-21/2014.-es ügyiratszámú levelére hivatkozva Dévaványa Város Önkormányzata tudomásul vette, hogy Füzesgyarmat Város Önkormányzata módosítani kívánja településrendezési eszközét.

Dévaványa Város Önkormányzata nevében nyilatkozom, hogy a véleményezési eljárás további szakaszában nem kívánunk részt venni.

Dévaványa, 2014.05.20.

Valánszki Miklós polgármester megbízásából:


Fekete László
Műszaki Irodavezető

Polgármesteri Hivatal Füzesgyarmat - Műszaki csoport

Feladó: "Polgármesteri Hivatal Csökmő" <csokmopm@t-online.hu>

Dátum: 2014. május 20. 13:02

Címzett: <fgyphivmuszak@globonet.hu>

Tárgy: Tájékoztatás

Füzesgyarmat Város Önkormányzat

módosítása

5525 Füzesgyarmat

Szabadság tér 1. sz.

Tárgy: településrendezési eszköz

Tisztelt Cím!

Tájékoztatom, hogy Csökmő Nagyközség Önkormányzata Füzesgyarmat Város Önkormányzat települési rendezési terv módosításával egyetért.

Csökmő, 2014. május 20.

Tisztelettel:

Varga József
polgármester

2014.05.20.

Nagyrábé Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületétől
4173 Nagyrábé, Kossuth L. u. 5.
Tel./Fax: (54) 477-025

220
FÜZESGYARMAT VÁROS
2014-06-02
2301-61
m. n. n. y

KIVONAT

Nagyrábé Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2014. május 28-án tartott üléséről készült jegyzőkönyvből

73/2014. (V. 28.) ÖH számú határozat

Nagyrábé Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Füzesgyarmat Város Önkormányzatának 0416/48, 0416/49, 0416/70 hsz-ú külterületi ingatlanokat érintő településrendezési terv módosításával kapcsolatosan a 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 37. § (4) bekezdésében foglaltak alapján kijelenti, hogy javaslatot, észrevételt nem tesz, a módosítást támogatja.

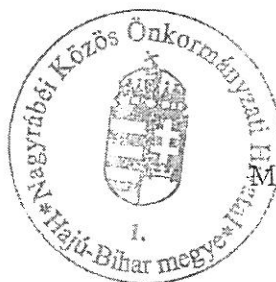
Határidő: azonnal
Felelős: -

Gyarmati Sándorné sk.
polgármester

Peténé Majoros Emese sk.
jegyző

A kivonat hitelesül:

Nagyrábé, 2014. május 29.



Mészárosné Herpai Szilvia
ügyintéző

Darvas község Önkormányzat
Polgármesterétől
4144 Darvas, Rákóczi út 50.
Tel:54/444-312, fax:54/444-337
E-mail:hivatal@darvas.hu
4/5-2 /2014.

POLGÁRMESTER HIVATAL FÜZESGYARMAT		
2014-05-26		
2506-51		
Előzetes:	Előzetes:	Előzetes:

Tárgy: Előzetes vélemény településrendezési
eszköz módosításához

Bere Károly
Polgármester

Füzesgyarmat Város Önkormányzat
Füzesgyarmat
Szabadság tér 1.
5525

Tisztelt Polgármester Úr!

Darvas község Önkormányzat Képviselő testülete által 2014. május 21-én meghozott határozat alapján a Füzesgyarmat Város településrendezési eszközének módosításával kapcsolatban észrevételt nem tesz, az jóváhagyásra javasolja, és a további véleményezési eljárásban nem kíván részt venni.

Darvas, 2014. május 22.

Tisztelettel:

Buk György
polgármester





Kutatás-Termelés MOL
Termelés MOL
Kelet-magyarországi Termelés
5525 Füzesgyarmat, Pf.: 1.

**Füzesgyarmat Város Önkormányzat
POLGÁRMESTERE**

FÜZESGYARMAT

Szabadság tér 1.

5 5 2 5

MOL Nyrt., 1117 Budapest,
Október huszonharmadika u. 18
Cg 01-10-041683 (Fővárosi Torvényszék Cégbírósága)
T +36 1-209 0000
m: hu

709
2014-05-30
2301-22/14
Erdős József
m: hu

Füzesgyarmat, 2014. 05. 28.

UA001510/Fgy/K-168/2014

PST vagy költséghely: UA001510

Ügyintéző: Erdős József

Üi. elérhetősége: 20/954-5019

ierdos@mol.hu

Hiv. szám: 2301-22/2014

Ügyintézőjük: Hegyesi Róbert

Tárgy: közmű-üzemeltetői nyilatkozat
/településrendezési eszköz módosítása – Füzesgyarmat 0416/48, 0416/49, 0416/70 hrsz.-ok/

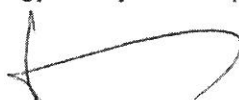
Tisztelt Polgármester Úr!

A MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyilvánosan Működő Részvénytársaság Kutatás-Termelés MOL (továbbiakban: MOL Nyrt. KT MOL) hivatkozva T. Cím fenti számú és tárgyú megkeresésére a tervezett településrendezési eszköz módosítással kapcsolatban az alábbi nyilatkozatot teszi:

A tervezett módosítás érinti a MOL Nyrt. KT MOL Kelet-magyarországi Termelés üzemeltetésében lévő **SzeT-1 – SzeT-3 gerincvezetéseket, az Sz-37,-46,-170 kútbekötő vezetéseket, egy hírkábelt és ezek biztonsági övezeteit, amely biztonsági övezetekre tilalmak és korlátozások vannak érvényben!**

Az ipari terület kialakítása során be kell tartani a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény végrehajtására kiadott 203/1998. (XII.19.) Korm. rendelet 19/A. §.-ban leírtakat!

A MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyilvánosan Működő Részvénytársaság képviselőjében

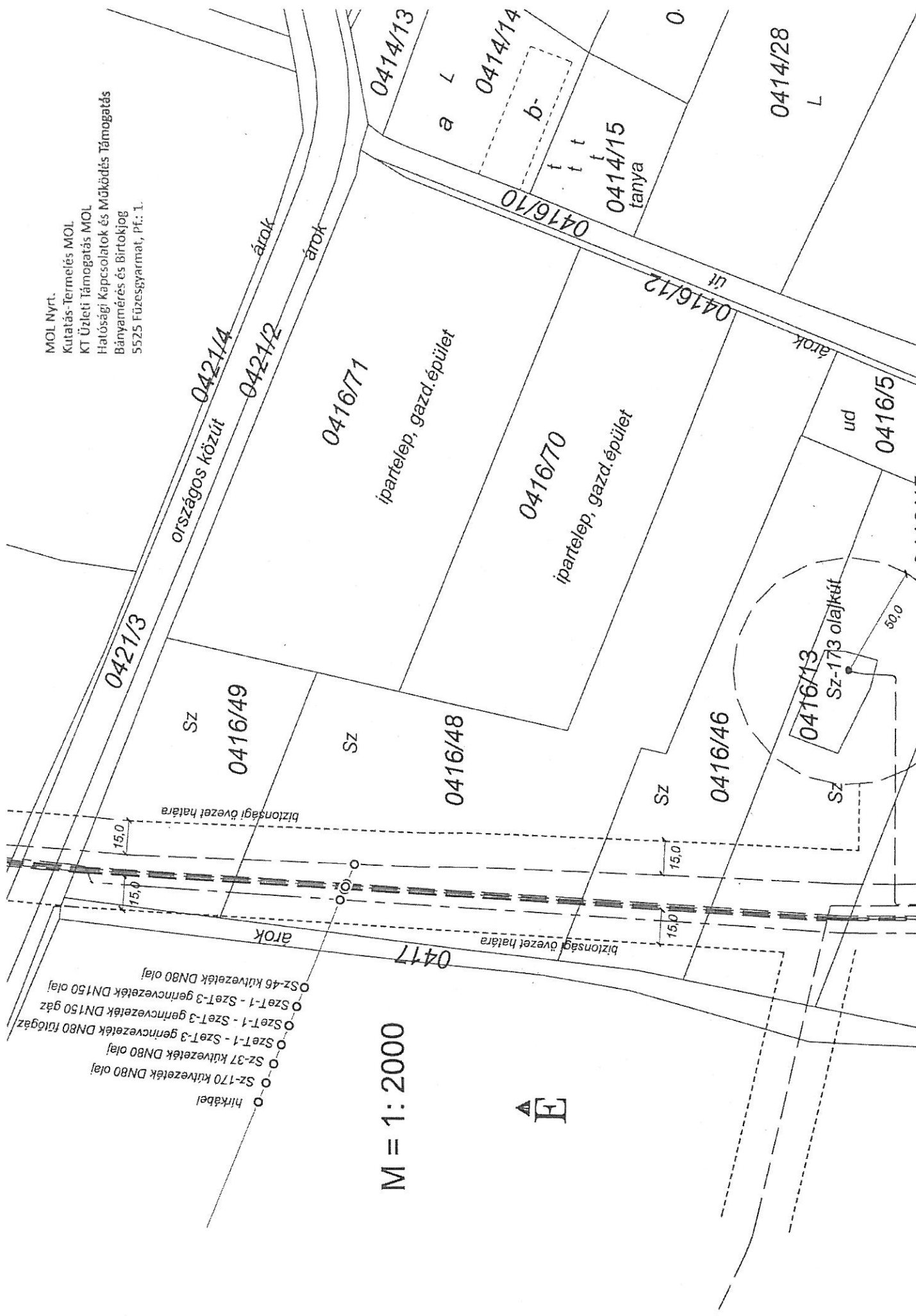

.....
Koncz Imre
KMT MOL vezető


.....
Erdős József
Bányamérési területi koordinátor

Kapják: Címzett
Irattár

Melléklet: 1 pld. tájékoztató
1 pld. 1:2000 ma.-ú üzemi térképmásolat

MOL Nyrt.
Kutatás-Termelés MOL
KT Üzleti Támogatás MOL
Hatósági Kapcsolatok és M
Bányamérés és Birtokjog
5525 Füzessgyarmat, Pf.: 1.



Tájékoztató a biztonsági övezet mértékéről, valamint a biztonsági övezetre vonatkozó jogszabályi tilalmakról és korlátozásokról¹

Kivonat a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény végrehajtására kiadott 203/1998.(XII.19.) Korm. rendeletről (továbbiakban: Bt.Vhr.):

19/A. § (1) A szénhidrogén- és a széndioxid-szállítóvezeték (a továbbiakban együtt: szállítóvezeték), a földgáz elosztóvezeték (a továbbiakban: elosztóvezeték), az egyéb gáz és gáztermék vezeték, valamint a bányászati létesítmény és a célvezeték, továbbá környezetük védelmére, zavartalan üzemeltetése, ellenőrzése, karbantartása, javítása és az üzemzavar-elhárítás biztosítására biztonsági szabályzatban meghatározott méretű biztonsági övezetet kell megállapítani.

A bányászati létesítmények biztonsági övezetének mértékét a 2/2010. (I. 14.) KHEM rendelet határozza meg.

Kivonat a Kőolaj- és Földgázbányászati Biztonsági Szabályzatról szóló 2/2010. (I. 14.) KHEM rendeletről:

14. § (1) A kőolaj- és földgázbányászati célú kutak biztonsági övezete a kút középpontjától vízszintesen mért 50 m-es sugarú függőleges hengerfelület által határolt térség.

15. § (1) A biztonsági övezetet a mezőbeni és a mezők közötti csővezeték mindkét oldalán, annak tengelyétől kell mérni.

(2) A vezetékek minimális biztonsági övezetének terjedelmét a melléklet tartalmazza.

A melléklet szerint a biztonsági övezet mértéke belterületen 10-10 méter, műtárgynál 20-20 méter, egyéb területen (külterület, zártkert) 15-15 méter.

Kivonat a Bt.Vhr. 19/A. §-ból:

(2) A biztonsági övezeten belül tilos

a) a 19/B. §-ban foglaltak kivételével az építési tevékenység, továbbá bármilyen építmény elhelyezése;

b) a tűzrakás vagy anyagok égetése;

c) a külszíni szilárdásvány-bányászati tevékenység;

d) a kőolaj- és földgázbányászati létesítmények, a szállító- és elosztóvezeték állagát veszélyeztető maró- és tűzveszélyes anyagok kiöntése, kiszórása;

e) a robbantási tevékenység;

f) anyagok elhelyezése, tárolása;

g) az árasztásos öntözés, továbbá rizstelep, halastó, víztározó, zagyter létesítése;

h) szállítóvezeték esetében járművek állandó vagy ideiglenes tárolása.

(3) A bányászati létesítmények és a szállítóvezeték részét képező állomások és fáklyák biztonsági övezetének teljes terjedelmében, valamint az elosztóvezeték tengelyétől mért 2-2 méteres, a szállítóvezeték, az egyéb gáz és gáztermék vezeték és a célvezeték tengelyétől mért 5-5 méteres, továbbá az energiaellátó, a távfelügyeleti, a hírközlési és a korrózióvédelemi kábelek tengelyétől mért 1-1 méteres biztonsági övezet részben tilos

a) fák, valamint a létesítmények, vezetékek épségét veszélyeztető egyéb növények ültetése,

b) szőlő- és egyéb kordonok elhelyezése,

c) a 0,6 m-nél nagyobb mélységű talajművelés,

d) a kézzel végzett régészeti feltárás és a 19/B. §-ban foglaltak kivételével egyéb, a felszín megbontásával járó tevékenység (a továbbiakban: földmunka) végzése, valamint

¹ Hatályos 2014. január 1-től

e) a tereprendezés.

(4) A biztonsági övezetben az építésügyi hatóság által jogerősen elrendelt bontási tevékenység elvégezhető.

(5) A biztonsági övezeten belül az üzemeltetéshez, karbantartáshoz és javításhoz, valamint az üzemeltető hozzájárulásával más tevékenység végzéséhez szükséges létesítmények, anyagok ideiglenesen elhelyezhetők, tevékenységek folytathatók.

(6) Az (1) bekezdés szerinti létesítmény jelzéseinek, felszíni műtárgyainak eltakarása, megrongálása, eltávolítása tilos. A biztonsági övezettel érintett ingatlan tulajdonosa, kezelője vagy használója a biztonsági övezetre vonatkozó tilalmakat és korlátozásokat köteles betartani, továbbá nem végezhet olyan tevékenységet, amely a tilalmak és a korlátozások teljesülését veszélyeztetné.

(7) A biztonsági övezetre előírt tilalmak és korlátozások megtartását az üzemeltető vagy megbízottja köteles rendszeresen ellenőrizni, és azok megsértése esetén köteles a jogszabályban előírt állapot visszaállításáról intézkedni, amelyet a biztonsági övezettel érintett ingatlan tulajdonosa, kezelője vagy használója túrni köteles. A megtett intézkedéseket és azok eredményét - a szükséges hatósági intézkedések megtétele céljából haladéktalanul - köteles bejelenteni a bányakapitányságnak.

(8) A biztonsági övezet kérelemre módosítható, ha a műszaki-biztonsági feltételek lehetővé teszik.

Településszerkezeti terv módosítása

Előzmények

A Kunérhát területen legutóbb 2013-ban került módosításra a településszerkezeti terv, ekkor egy kereskedelmi szolgáltató terület és egy különleges terület került egymás mellett kialakításra. Az önkormányzat kezdeményezte mindkét terület egységes szabályozását, annak érdekében, hogy a felhasználásban nagyobb szabadsága legyen.

Településszerkezeti terv módosítása

A Kunérhát 0416/49, 0416/48 és a 0416/70 hrsz-ú terület különleges beépítésre szánt területből kereskedelmi szolgáltató területi besorolásba kerül.

Alátámasztó szakági munkarészek

a.) Illeszkedés a magasabb szintű tervekhez:

A tervezett módosítás nem érinti, az összehasonlítás a 2013-ban készült módosításkor megtörtént.

Az OTrT módosítását követően (2014. január 1.) a rendszeresen belvízjárta területre vonatkozó szabályozás változott (23. §), így tekintettel arra, hogy új beépítésre szánt terület nem került kijelölésre az övezeti érintettség miatt a vízügyi szakigazgatási szerv hozzájárulása nem szükséges. Ettől függetlenül a vízügyi hatóság a módosításhoz hozzájárult.

b.) Tájrendezés

A tervezett módosítás nem érinti.

c.) Környezetvédelem

A tervezett módosítás nem érinti.

d.) Hírközlés

A tervezett módosítás nem érinti.

e.) Közlekedés

A tervezett módosítás a közlekedési hálózatot nem érinti.

f.) Közművesítés

A tervezett módosítás nem érinti.

g.) Örökségvédelem

A tervezett módosítás az épített örökséget nem érinti. A területet régészeti lelőhely nem érinti.

Békéscsaba, 2014. június


Csaba Márton

Speciális szabályozási szempontok

A környező lakóterületek védelme érdekében a szabályozás kitér a környezetterhelési, kibocsátási paraméterek meghatározására, egyidejűleg lehetővé teszi a napenergia hasznosítását is.

Békéscsaba, 2014. június



Csaba Márton

FÜZESGYARMAT VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
..... /2014. ... sz. önkormányzati rendelete
Füzesgyarmat Város Képviselő-testületének a helyi építési
szabályokról szóló 4/2008. (II. 14.) Kt. rendeletének
módosításáról

Füzesgyarmat Város Önkormányzata Magyarország Alaptörvényének 32. cikk. (1) a.) pontjában foglalt hatáskörében eljárva, az Alaptörvény 32. cikk. (2) bekezdésében, valamint a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1), valamint az épített környezet alakításáról szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 6. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján feladatkörében eljárva a 314/2012, (XI. 8.) Kormányrendelet 37. § (2) b.) pontja szerinti véleményezési jogkörében eljáró Csongrád Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatal Állami Főépítész, Tiszántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi Felügyelőség Kirendeltsége Gyula, Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság, Nemzeti Környezetügyi Intézet Gyulai Kirendeltsége, Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság, Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Békés Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelősége, FORSTER Központ, Békés Megyei Kormányhivatal Békéscsabai Járási Hivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala, Békés Megyei Kormányhivatal Földhivatala, Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Erdészeti Igazgatósága, Békés Megyei Kormányhivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatósága, Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal, Békés Megyei Rendőr-főkapitányság, Magyar Bányászati és Földtani Hivatal Szolnoki Bányakapitányság, Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság, Békés Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve, Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatal, Békés Megyei Önkormányzat Közgyűlése, Füzesgyarmat Város lakossága (közzététel útján) véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Füzesgyarmat Város helyi építési szabályáról szóló 4/2008. (II. 14.) Kt. számú rendelet (továbbiakban: „R”) 10/B. §-a (1) és (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(1)A terület gazdasági tevékenységi célú és napenergia hasznosítására szolgáló építmények elhelyezésére szolgál. A

területen csak olyan létesítmények helyezhetők el, melyeknek környezetterhelési, kibocsátási paraméterük nem haladja meg a környezet lakóterületének határán a lakóterületre előírt határértékeket.

- (2) A kialakítható legkisebb telekméret 1500 m², a területet teljes közművesítettséggel kell ellátni, a telek beépítése előtt a terep olyan mértékű feltöltéséről kell gondoskodni, hogy arról a belvíztározóig, illetve a Kunérkerti csatornáig a csapadékvíz gravitációsan elvezethető legyen.

2. §

A „R” 10. melléklete helyébe jelen rendelet 10. melléklete kerül.

Záró rendelkezések

3. §

Ez a rendelet a kihirdetést követő 30. nappal lép hatályba, és a hatálybalépést követő napon hatályát veszti.

Füzesgyarmat, 2014. június

.....
polgármester

.....
jegyző