



Füzesgyarmat Város Önkormányzatának

Képviseelő-testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, 491-401, Fax: 491-361

E-mail: [fgyphiv@globonet.hu](mailto:fgyphiv@globonet.hu)

700-2/2013. ikt.sz.

2/2013.

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** a Polgármesteri Hivatal dísztermében, 2013. február 14-én a Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének

### ü l é s é r ő l

**Jelen vannak:** Bere Károly polgármester, Ibrányi Éva alpolgármester, Bere Katalin képviselő, Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő, Suchné Szabó Edit képviselő, Szabó László képviselő, Várkonyiné Csáforda Éva képviselő és Vida Imre képviselő.

**Hiányzik:** Koncz Imre képviselő

**Állandó meghívottak:** dr. Makai Sándor jegyző, Fehér László aljegyző, Sándor Gyuláné pénzügyi irodavezető, Vizer Istvánné szociális csoportvezető, Csák István beruházási ügyintéző, Csák Zsolt városmenedzser, Károlyi Zsigmondné Lurkófalva Óvoda megbízott vezetője, Lévainé Homoki Éva HJVKKI igazgatója, Balácsi László unitárius mb. püspök-főjegyző-lelkész, Détárné Molnár Andrea Szeghalmi Járási Hivatal vezetője,

**Napirendekhez meghívottak:** Turbucz Róbert Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. ügyvezetője, Bajiné Vársányi Zsuzsanna a Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. munkatársa, Gurály Edina és Harmati Péter – Opus-Team Kft. munkatársai, Lázár Lajos füzesgyarmati lakos.

*Jegyzőkönyvvezető: Fehér Lászlóné*

Bere Károly polgármester: Köszönti a jelenlévőket, külön köszönti Détárné Molnár Andreát, a Szeghalmi Járási Hivatal vezetőjét. Koncz Imre képviselő úr jelezte, hogy munkahelyi elfoglaltsága miatt a mai ülésen nem tud részt venni megállapítja, hogy jelen van 8 képviselő, így az ülés határozatképes, ezzel a mai ülést megnyitja.

Javasolja a meghívóban szereplő napirendeket megtárgyalásra azzal, hogy a nyolc bejelentés kiegészül további bejelentésekkel: 9. pályázati felhívás helyi vállalkozások munkahelyteremtő támogatására, 10. „A városháza és a központi iskola energetikai korszerűsítése Füzesgyarmaton” című pályázat beadásáról kell dönteni, 11. bejelentés az ÖTE kérelme, valamint a 12. bejelentés a Szeghalom Kistérség Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának jóváhagyása. Megkérdezi, hogy van-e más javaslat? Mivel nincs, kéri, hogy aki a kiegészítéssel együtt a napirendeket megtárgyalásra elfogadja kézfelnyújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a napirendeket megtárgyalásra elfogadta.**

## **H A T Á R O Z A T**

9/2013. (II. 14.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2013. február 14-én tartott ülésén az alábbi napirendeket tárgyalja meg:

- 1./Integrált Városfejlesztési Stratégia elfogadása és a Szociális város-rehabilitáció Füzesgyarmaton című pályázat benyújtásához hozzájárulás  
Előadó: Bere Károly polgármester, Gurály Edina, Harmati Péter Opus-Team Kft.
- 2./A Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. 2013. évi üzleti tervének elfogadása  
Előadó: Bere Károly polgármester, Turbucz Róbert ügyvezető
- 3./A Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. Felügyelőbizottság Ügyrendjének elfogadása  
Előadó: Bere Károly polgármester, Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Felügyelőbizottság elnöke
- 4./ Beszámoló a Füzesgyarmati Kastélypark Fürdő Kft. 2012-es üzleti évről  
Előadó: Bere Károly polgármester, Kovács Márton Kastélypark Kft. ügyvezetője

- 5./ A Füzesgyarmati Kastélypark Fürdő Kft. 2013. évi üzleti tervének elfogadása  
Előadó: Bere Károly polgármester, Kovács Márton kft. ügyvezetője
- 6./ A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentés elfogadása  
Előadó: Bere Károly polgármester, Fehér László aljegyző
- 7./Füzesgyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 4/2012. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előadó: Bere Károly polgármester, dr. Makai Sándor jegyző, Sándor Gyuláné pénzügyi irodavezető
- 8./Füzesgyarmat Város Önkormányzata 2013. évi költségvetésének megalkotása  
Előadó: Bere Károly polgármester, dr.Makai Sándor jegyző, Sándor Gyuláné pénzügyi irodavezető
- 9./A Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának és Alapító Okiratának módosítása  
Előadó: Bere Károly polgármester, Dr. Makai Sándor jegyző
- 10./„Napenergia alapú villamos energia termelés Füzesgyarmaton” című projekt pályázati önrészeinek biztosítása  
Előadó: Bere Károly polgármester, Csák Zsolt városmenedzser
- 11./ Szemétszállítással kapcsolatos közbeszerzési eljárás megindítása  
Előadó: Bere Károly polgármester, Dr.Makai Sándor jegyző
- 12./ Bejelentések
1. Szeghalom Kistérségi Regionális Vízmű osztatlan vagyonérték pontosítása  
*Előadó: Bere Károly polgármester, Dr. Makai Sándor jegyző*
  2. Barta Józsefné (Füzesgyarmat, Somogyi B. u. 53. sz.) támogatási szerződése  
*Előadó: Bere Károly polgármester, Dr. Makai Sándor jegyző*
  3. Előterjesztés termőföld vételére és cseréjére  
*Előadó: Bere Károly polgármester, Dr. Makai Sándor jegyző*
  4. Vételi igény benyújtása a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-hez  
*Előadó: Bere Károly polgármester, Dr. Makai Sándor jegyző*
  5. Dr. Jánky Béla szülész-nőgyógyász kérelme  
*Előadó: Bere Károly polgármester, Fehér László aljegyző*
  6. Ivóvízhálózati rekonstrukciós munkák jóváhagyása

- Előadó: Bere Károly polgármester, Dr. Makai Sándor jegyző*
7. Számlavezető bank 2013. évre vonatkozó ajánlata  
*Előadó: Bere Károly polgármester, Sándor Gyuláné pénzügyi irodavezető*
8. Lázár Lajos tűzoltó magángyűjteményének elhelyezése  
*Előadó: Bere Károly polgármester*
9. Pályázati felhívás helyi vállalkozások munkahelyteremtő támogatására  
*Előadó: Bere Károly polgármester, Dr. Makai Sándor jegyző*
10. „A városháza és a központi iskola energetikai korszerűsítése Füzesgyarmaton” című pályázat beadásáról döntés  
*Előadó: Bere Károly polgármester, Csák Zsolt városmenedzser*
11. Az Önkéntes Tűzoltó Egyesület kérelme  
*Előadó: Bere Károly polgármester*
12. Szeghalom Kistérség Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának jóváhagyása  
*Előadó: Bere Károly polgármester*

Bere Károly polgármester: A napirendek előtt a két ülés közti munkával kapcsolatos írásbeli anyagból kiemel két fontos dolgot: január 3-án tárgyalt Budai Gyula államtitkár úrral a GVOP pályázattal kapcsolatban. Jó hír, hogy a bírósági eljárást felfüggesztették, így a kistérségnek nem kell visszafizetni a pályázati összeget. A bírósági, ill. büntető eljárás eredményéről majd tájékoztatni fogja a képviselő-testületet. Egyetértett államtitkár úr azzal, hogy akik elkövették a hibát, azok fizessenek, ha az lesz a döntés, hogy vissza kell fizetni. A másik dolog az önkormányzati adósságrendezéssel kapcsolatos kérdés. Füzesgyarmat önkormányzatának egy hitelállománya van, a szennyvízberuházással kapcsolatban, ami még most nem is kell törleszteni csak majd 2016-ban, de megvan a fedezete a víziközmű társuláshoz befolyt összegből. Valamint pályázati megelőlegező hitele van még az önkormányzatnak. Ettől függetlenül kérte a Belügyminisztérium, hogy vegyen részt Füzesgyarmat is az adósságrendezésben. Így a kamatterhektől megszabadul a város, ami segíti a költségvetésünket. Van- kérdés, vélemény?

Suchné Szabó Edit képviselő: A Hotel Garával kapcsolatban kér tájékoztatást. A KUKA Robotics Kft. HR szakembereivel találkozott polgármester úr, mi hangzott el a találkozón? Volt-e szó esetleg létszámbővítésről?

Bere Károly polgármester: Egy befektetői csoporttal tárgyalt, akiknek igyekezett az érdeklődését felkelteni a Hotel Gara iránt. Szó volt a tárgyalás során egy közös gazdasági társaság alapításáról is. De felmerült az a gondolat is, hogy a közmunkaprogram kapcsán irányítottan turisztikai célra ha adnának

támogatást esetleg az önkormányzat kibérelhetné. Jövő héten folytatódnak a tárgyalások, két hét gondolkodási időt kért a befektetői csoport vezetője. Ha van valakinek olyan ismerőse, akit turisztikai befektetési lehetőség érdekel, szívesen tárgyalna vele. Az elmúlt évben legalább 3-4 csoport érdeklődött, de most ennél a csoportnál látszódik, hogy anyagi forrás is rendelkezésükre áll. A KUKA Robotics Kft-nél új HR-es szakember van, aki bemutatkozó látogatásra jött. Elmondta, hogy ebben az évben igyekeznek stabilan tartani a létszámot, bővítésről nem esett szó. Az újonnan épülő csarnokot raktározási célra fogják használni.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: Tudomása szerint polgármester úr megsejmelte az utak állapotát a városban. Erről kérne tájékoztatást.

Bere Károly polgármester: Sajnos a szennyvízberuházás után a helyreállítás nem úgy sikerült, ahogy azt elvárták a lakosok. A költségvetés tárgyalásakor szó lesz róla, hogy milyen lehetőségek lesznek az utak állapotának javítására, mert így nem maradhat. Addig mindent elkövetnek Csák Istvánnal együtt, hogy a vállalkozó a legszükségesebb javításokat megoldja. Sajnos most az időjárás nem alkalmas arra, hogy végleges javításokat végezzenek. A tél beálltával, az eső és hóesés után derült ki, hogy az eddig végzett javítási munkák nem megfelelőek. Ezt azonnal jelezték a mérnöknek, több tárgyalás is volt ennek a rendezésére és reméli, hogy tavasszal meg fogják csinálni. Most csak a legkritikusabb helyen végeznek javítási munkát, de ez nem az igazi. Mivel nincs több kérdés, hozzászólás rátérnek az első napirendre.

## **NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA**

### **Első napirend**

Integrált Városfejlesztési Stratégia elfogadása és a Szociális város-rehabilitáció Füzesgyarmaton című pályázat benyújtásához hozzájárulás

Előadó: Bere Károly polgármester, Gurály Edina, Harmati Péter Opus-Team Kft.

Bere Károly polgármester: Köszönti Gurály Edinát és Harmati Pétert, az Opus-Team Kft. munkatársait. Két éve bízta meg az önkormányzat a kft-t ezzel a munkával. Most kiírták a pályázatot, így a munkák felgyorsultak, az anyag elkészült. Január 31-én lakossági fórum keretében az érdeklődőknek be lett mutatva a terv. Átadja a szót Gurály Edinának.

Gurály Edina Opus-Team Kft. munkatársa: Polgármester úr kérésére röviden ismertetné, mivel minden képviselő megkapta a városfejlesztési stratégiát. Előzetesként elmondja, hogy 2011-ben kezdtek el dolgozni a várossal közösen, hosszas helyzetértékelő munkával. 2009-ben elfogadott városfejlesztési

kézikönyv alapján kell dolgozniuk, ettől eltérni nem lehet. A pályázat, amihez szükséges ez a terv, tartalmazza az integrált városfejlesztési stratégiának a pontozási szempontjait, ezért ha nem éri el a megfelelő pontozást, akkor a pályázat nem lehet sikeres. A munkájuk legnagyobb része statisztikai adatelemzésen alapul. Három nagy része van a stratégiának: helyzetelemzés, amihez KSH adatokat használtak fel, a fejlesztési célokat a helyzetelemzésből kell levezetni és a célokhoz megfogalmazott fejlesztési prioritásokat, vagy konkrét projekt-terveket a célokhoz kell megfeleltetni. Amikor megvan, hogy mit szeretne az önkormányzat és mennyiért, akkor kell meghatározni, hogy miből lehet megvalósítani és utána fenntartani.

Füzesgyarmat Város átfogó célja: A város lakói számára minőségi életfeltétek biztosítása, a lakosság igényeit és szükségleteit figyelembe vevő társadalmi és gazdasági fejlesztések megvalósításán keresztül. A város őrizze meg egyedi arculatát, hagyományaira építve bővítse városi funkcióit, a lakosság életkörülményei és megélhetési lehetőségei javuljanak, mindehhez biztonságos és egészséges városi környezet álljon rendelkezésükre.

A városi szintű tematikus célok a városfejlesztési kézikönyv elvárásainak és iránymutatásának megfelelően Füzesgyarmat esetében a városi szintű helyzetértékelésből egyértelműen levezethetőek. A legfontosabb a helyi gazdaság fejlesztése, foglalkoztatás bővítése. A gazdaságfejlesztés elsődleges célja a helyi potenciális munkaerő foglalkoztatása, turizmus fejlesztése a minőségi életfeltételek biztosítása. A negyedik szegmens az alternatív energia felhasználásnak a preferálása.

Öt városrészt határoztak meg a tervben: 1. Városközpont 2. Kisgyarmat 3. Strandövezet 4. Nagygyep 5. Sársziget. Ebből Sársziget és Nagygyep egy lakófunkciót betöltő akcióterület, ami a szociális célú városrehabilitációs fejlesztésnek lesz az akcióterülete. A városközpont a következő akcióterület, a negyedik a turisztikai célú fejlesztési övezet a Strandövezet. Van még egy övezet a külterületen, ami nem könnyen behatárolható, gazdasági célú. A városközpont esetében a városkép javítás a cél és, hogy városközpontként funkcionáljon. A turisztikai és rekreációs funkciót erősítő akcióterület a strand környéke. A gyógyvíz kihasználása a legfontosabb prioritás. A szálláshelyek esetében nem csak a Hotel Garára gondoltak, hanem a kisebb panziókra, falusi szálláshelyekre is. Fontos, hogy a turisztikai fejlesztések összehangolva valósuljanak meg. Nem csak a gyógyvíz, ami jelentős a településen turisztikai szempontból, idetartozik a lovas turizmus fejlesztése, a vadászturizmus jelentősége. Fontos lenne a fürdő idényjellegét megszüntetni, hogy egész évben funkcionáljon. A gazdasági funkciót bővítő akcióterületen belül megjelenik a lovarda létesítése, ipari terület kialakítása, inkubátorház. Fontos lenne, hogy a mezőgazdasági termékek feldolgozás után kerüljenek a piacra, ez munkaerőt igényelne, csökkenteni lehetne a munkanélküliek számát. Fontos lenne, hogy energetikai szempontból önellátó önkormányzat jöjjön létre. Ezt önerőből nem lehet megvalósítani, csak pályázat útján. Egyik része a napelem park, a másik a

biogáz üzem létrehozása. Fejlesztési prioritásként szerepel az anyagban, de már elkezdődött a folyamat az energia klaszter létrehozása ügyében. A klaszter már létrejött, de tartalommal megtölteni már jövőbeni feladat. Szerepel a tervben, hogy az egyes fejlesztések milyen költséggel valósulhatnak meg. A következő fejlesztési elképzelések kerültek bele a tervbe: Polgármesteri hivatal energetikai korszerűsítése, hőközpont kialakítása, szociális melléképület kialakítása a polgármesteri hivatal udvarán, ami a dolgozók jobb körülményeit biztosítaná, helyi védettségű épületek homlokzat felújítása, művelődési központ felújítása és átalakítása, úthálózat, gyalog és kerékpárutak felújítása, építése, pihenőpark kialakítása, szabadtéri közösségi színpad építése, amire elnyert pályázat van, csak még nem valósult meg. Fedett medence, családi medence és fürdőfelújítás, amire már az önkormányzat pályázott, tartaléklistán van a pályázata. Turisztikai információs iroda kialakítására szintén elnyert pályázat van LEADER forrásból. Sportpálya kiszolgáló mellékhelyiség építés, zöldfelület növelése, parkok, úthálózat, gyalog és kerékpárutak felújítása, építése.

Gazdasági funkciót bővítő akcióterület esetében mutatkozik meg legjobban az önkormányzat, a civil- és a magánszféra összefogása, együttműködése, ahol a fejlesztési elképzelések összetalálkoznak. A napelempark és a biogázüzem önkormányzati elképzelés, a lovarda civil elképzelés, az inkubátorház és ipari csarnok szintén önkormányzati, a húsüzem, a gyümölcsfeldolgozó a magánszféra pályázati elképzelése, valamint a benzinkút és az autómosó, ami szintén magán pályázatból valósulna meg.

Bere Károly polgármester: Átadja a szót Harmati Péternek, hogy röviden tájékoztassa a jelenlévőket, majd utána adja meg a szót a képviselőknek.

Harmati Péter Opus-Team Kft. képviselője: Az IVS egy átfogó program a város jövőképeről. Ezeket meg is kellene valósítani, amihez forrás szükséges. A Kormány és az NFÜ azért írt ki pályázatot „Szociális célú városrehabilitáció” címen, hogy ezeket az elképzeléseket meg tudják az önkormányzatok valósítani, elsősorban a lakófunkciók, közösségi funkciók megerősítésére. Elsősorban infrastrukturális beruházásokra írták ki a pályázatot, 300 millió forint erejéig lehet pályázatot beadni, 100 %-os támogatottságú. Kisebb részét lehet programokra, szolgáltatásfejlesztésre fordítani. Bízunk benne, hogy a képviselő-testület elfogadja az előterjesztést, mivel holnap be kell adni a pályázatot.

A sárszigeti és a nagygyepi településrészre lehetne beadni pályázatot a pályázati kiírás szerint. Az önkormányzati lakások felújítására lehet pályázni, a Csokonai utcai szociális bérlakásokat lehetne felújítani. Játszóter kialakítására a Bajcsy Zs. utcán, az Áchim A. utca végén BMX pálya kialakítására nyílna lehetőség a pályázat keretén belül. Az ESZI épületét lehetne bővíteni egy nyaktaggal, ami beleférne még a pályázatba, egy klubszoba és egy irodahelyiség jönne ezzel létre. A Klapka utcán a régi óvoda épületét lehetne felújítani, átalakítani, amit most három civil szervezet használ. A helytörténeti egyesület részére egy kisebb

kiállítóterem kialakítására is lenne lehetőség. A helyi Vöröskeresztnek is lenne egy kis irodája és egy helyisége, ahol a gyűjtéseket, vagy akár a véradást szervezhetnék. Valamint a Margaréta Családos Egyesület használja még az épületet, akiknek a programjaikhoz is helyet lehetne itt biztosítani. Bele lehet tenni még a programba a kerékpárút kiépítését a Klapka utcán. Szóba került az ülés elején, hogy rosszak a településen az utak, ezen is lehetne egy picit segíteni a pályázattal, mert a Somogyi Béla utcának az aszfaltozását bele lehetne tenni. A Bihari utcán pedig az útfelület felújítását meg lehetne oldani belőle. Lehetőség lenne egy műfüves pálya kialakítására a Klapka utcán, egy helyi lakos ajánlotta fel a területét erre a célra, amin eddig is tartottak rendezvényeket, illetve nyáron focizásra is használták. Ezenkívül akciókat, rendezvényeket is lehet beletenni. Ezeket egyeztették a helyi civil szervezetekkel, hogy mindenki be tudjon kapcsolódni. Vannak családsegítő foglalkozások, gyermek játszóházak, közlekedésbiztonsági programok, BMX napok. Ezek egy része már nevesítve van a pályázatban, hogy ki fogja megvalósítani, de egy 19.5 milliós keret még nyitott, az önkormányzat fogja megpályáztatni, ha van rá igény a lakosság köréből.

Bere Károly polgármester: Megadja a szót Vida Imre képviselő úrnak, hogy ismertesse a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság ülésén kialakult véleményt.

Vida Imre képviselő, Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tagja: Koncz Imre, a bizottság elnökének felkérésére tolmácsolja a mai napon a bizottsági véleményeket. Az előterjesztésben két határozati javaslat szerepelt, amiről dönteni kellett. Az Integrált Városfejlesztési Stratégia elfogadását a bizottság 3 igen szavazattal, 2 tartózkodással támogatta, a „Szociális célú városrehabilitáció” című pályázaton való részvételt 5 igen szavazattal, egyhangúlag támogatta a bizottság.

Bere Károly polgármester: Vitára bocsátja a napirendet. A gazdálkodási bizottsági ülésen került fel kritikaként, hogy a képviselők nem lettek jobban belevonva a munkába. Megkéri Gurály Edinát, hogy néhány szóban mondja el, hogy mi volt a metódusa a terv elkészítésének.

Gurály Edina: Az IVS fontos eleme, hogy bizottsági és testületi ülésen már az elfogadás előtt is meg legyen tárgyalva. Ez az önkormányzat kompetenciája, hogy ezt megtegye. Személy szerint több emberrel találkozott csoportos interjú keretében, lakossági, civil egyeztetés szükséges, hogy minél több ember véleményét tükrözze a városfejlesztési stratégia. Kompetenciája volt a lakossági kérdőív, ami még 2011 nyarán megtörtént első körben, a második kör most zajlik, kapcsolódva a szociális célú városrehabilitációs pályázathoz, mivel az alapadatok azonosak.



Szabó László bizottsági tag: Elmondja, hogy a gazdálkodási bizottság ülésén azért kérdezett erre rá, hogy a képviselők miért nem lettek jobban bevonva, mivel addig még nem tudta elolvasni az IVS-t nagy (252 oldal) terjedelme miatt. De az elolvasás után látta, hogy figyelembe lett véve a képviselő-testület 4 éves gazdasági programja, a közben jelentkező pályázati lehetőségek, illetve folyamatosan lehet változtatni, bővíteni.

Gurály Edina: Kötelező az éves felülvizsgálata, hogy az aktuális pályázati kiírásoknak megfeleljen, illetve 3 évenként át kell dolgozni, hogy aktualizálva legyen a változások miatt. Ez a feladat a stratégiai menedzsment kezében van, ha jól tudja ezt a feladatot a pénzügyi bizottság látja el. Az előzőleg elfogadott fejlesztési stratégiák, megvalósíthatósági tanulmányok és még érvényes, azoknak benne kell lenni az IVS-ben.

Ibrányi Éva alpolgármester: Korábban szó volt a családok átmeneti otthonáról, most nem látja benne, kikerült belőle?

Harmati Péter: A kiíró szervezet nem támogatja, ezért kikerült belőle.

Vida Imre képviselő: Lehet-e változtatni még a pályázatban foglaltakon, ha most a képviselő-testület elfogadja? Nem ért egyet azzal, hogy a családsegítőt bővítsék, mivel most volt felújítva, a bölcsődének használt épületrészt is megkapták. Egyébként is azzal ért egyet, hogy a saját lakásukban folyjon a gondozás a rászorulóknak, ne a rászorultak menjenek be a családsegítőbe. E hely elég, még ki sem tudják mindet használni. A szükségglakás kialakítását sem tartja jó gondolatnak a Klapka utcai épületben.

Harmati Péter: A szükségglakás már időközben kikerült az anyagból.

Vida Imre képviselő: Egyéb dolog is felvetődött még a bizottsági ülésen, ezért kérdezi, hogy mennyire kőbe vésett ez a 300 millió?

Harmati Péter: Kőbe vésett lesz, mert azt a programot kell megvalósítani, ami a pályázati anyagban le lesz írva.

Bere Károly polgármester: A szerződés aláírásáig még lehet pontosítani.

Harmati Péter: A műszaki tartalmon már nehéz változtatni, mert funkciókhoz rendelik a műszaki tartalmat.

Gurály Edina: Azért kellene külön kezelni az IVS-t és pályázatot, mert az IVS-en még lehet változtatni. Azért nincs már benne most a szükségglakás, mert

a múlt heti fórum után kivették. A pályázat tartalmát majd úgy kell beletenni az IVS-be, ahogy elkészül a pályázat.

Bere Károly polgármester: Azt javasolja, hogy az előterjesztésben megfogalmazott határozati javaslatot egészítsék ki úgy, hogy Füzesgyarmat Város Integrált Városfejlesztési Stratégiáját és a DAOP-5.1.1-12 konstrukcióra benyújtandó „Szociális városrehabilitáció Füzesgyarmaton” Akcióterületi Tervét elfogadja a tárgyalás során elhangzott kiegészítésekkel.

Vida Imre képviselő: A 300 millió ellen nincs kifogása. A Csokonai utcai lakásokra 20 millió forint volt tervezve, most 32 millió volt a prezentációban. Szó volt róla, hogy teljesen át kellene alakítani ezeket a házakat.

Bere Károly polgármester: Fecskeház funkciójúra kellene átalakítani. Az is felvetődött, hogy szociális lakásokat kellene építeni Sárszigetben. Elvárás a szociális bérlakásoknál, hogy távol legyenek egymástól a lakások, elhibázott volt eddig az a megoldás, hogy egy tömbben épültek fel. A pályázatban ez nem fog szerepelni, reméli, hogy később lehet fecskeház programra pályázni. Olyan rossz állapotban vannak az épületek, hogy erre bármennyit rá lehet költeni.

Harmati Péter: Abból indultak ki, hogy más területen kellene építeni szociális bérlakásokat. Nem volt olyan alkalmas épület, ahol ezt ki lehetett volna alakítani. A szociális bérlakás funkciót mindenképpen bele kellett tenni a pályázatba, amire van is igény a városban.

Szabó László képviselő: Örömmel veszi, hogy 300 millió forintos pályázati lehetőség van, ami 100 %-os támogatottságú. De azt is tudni kell, hogy a későbbiek folyamán pl. a betervezett műfüves pálya fenntartása elég sokba fog kerülni az önkormányzatnak. Mekkora pálya lenne?

Harmati Péter: Kézilabda méretű pálya lenne, 20 x 40-es méretű és a telek tulajdonosa vállalta a pálya felügyeletét, karbantartását.

Szabó László képviselő: A kerékpárút nyomvonalának kijelölése mi alapján történt?

Harmati Péter: Az eredeti tervek szerint a Bethlen utcától épült volna meg a kerékpárút, de az új út miatt erre nincs lehetőség, így a Klapka utcán a műfüves pályától indulna kifelé a jobb oldalon.

Szabó László képviselő: A lakosság viszont Sárszigetből nem ezen az úton jár, nem a Klapka utcán, hanem egy rövidebb úton jön be a központba.

Harmati Péter: Megvizsgálták azt a lehetőséget is, de nagyon keskenyek az utcák, műszakilag sem lenne megoldható. Illetve a forgalom nagysága sem indokolja, hogy ott kerékpárút épüljön, nem lehetne ezért sem beépíteni a pályázatba. A Klapka utcán van csak olyan autóforgalom, ami alapján kerékpárutat lehet építeni pályázati forrásból.

Bere Károly polgármester: Ezért nem lehetett az óvodától lefelé a Széchenyi utcán a kerékpárutat megépíteni, mert a gépjárműforgalom nem indokolja.

Bere Katalin képviselő: Egyetért Vida képviselő úrral, hogy jó a 300 millió forint, csak értelmes dologra kell elkölteni. Az ESZI nem régen kapott jelentős felújításra pályázati pénzt, biztos lehetne még bővíteni, de nem ez lenne a legfontosabb. A sárszigeti lakosok kérték a műfüves pályát, biztos, hogy ki lesz használva?

Bere Károly polgármester: Azért javasolták ezt, mivel folyamatosan használják a sárszigetiek sportolásra ezt a területet. Még a héten is vitatkoztak rajta, hogy jó lenne pályafelújításra, világításra is. Nyáron jobban szeretik a kinti sportolást, mint a sportcsarnokot és a meglévő helyeket keresték, amit sportolásra használnak, de más funkciója is lehet.

Bere Katalin képviselő: Sárszigetben is szó volt a játszótér kialakításáról.

Harmati Péter: A BMX pálya van betervezve.

Bere Károly polgármester: Oda lehet még kosárlabdapalánkot csinálni, ami érdekes lehet a fiataloknak. Az elmúlt években ezeket a területeket jelölte ki a képviselő-testület játszótér céljára.

Bere Katalin képviselő: A pályázat lehetőséget ad fenntartásra? A civil szervezetek fogják használni az óvodát, amit azért zárt be az önkormányzat, hogy takarékoskodjon a rezsiköltséggel.

Harmati Péter: Ez a pályázat nem ad lehetőséget a fenntartás biztosítására. Annyi segítség azért van, hogy az energetikai beruházás után – hőszigetelés, nyílászáró csere – csökkenni fog az épület fenntartási költsége.

Ibrányi Éva alpolgármester: Egy civilek által használt épület fenntartása jóval kevesebbe kerül, mint egy óvoda fenntartása. Töredéke lesz a rezsiköltség, mivel havonta 1-2 alkalommal használják az épületet, nem naponta.

Bere Károly polgármester: Az lenne a cél, hogy ha valaki Biharnagybajom felől jön be a településre azt lássa, hogy egy szép településre érkezett. Ha elkészül a kerékpárút, az egyéb fejlesztések, járdák, padok, ezt a célt szolgálnák. Sajnos, most nem ilyen kép fogadja az átutazót a sárszigeti részen. Az ingatlanfejlesztések is ezt a célt szolgálnák és a civilek rezsiköltsége nem lesz magas, főleg a korszerűsítés után. Tudomása szerint nem sok pályázat érkezik a régióból és ilyen lehetőség sokáig nem lesz. A kivitelezővel a finomításokat el fogják majd végezni, ha nyer a pályázat.

Vida Imre képviselő: A két épületbővítésre 60 millió forint van tervezve, annak jobban örülne, ha inkább Sárszigetben vagy a környékén ezt a pénzt munkahelyteremtésre lehetne felhasználni. Az önkormányzati bérlakás prioritásról meggyőzték az elhangzottak. Viszont a két bővítéssel nem ért egyet.

Harmati Csaba: Ez a pályázat nem gazdaságfejlesztésre szól, hanem szociális célú fejlesztésre. Olyan közösségi tereket, szociális funkciókat erősítsen meg, ami segíti a közösségi életet, az életminőséget javítja. Gazdasági funkcióra is lesznek pályázatok, de azok vállalkozók részére.

Bere Károly polgármester: Ha megnyeri az önkormányzat a pályázatot és visszakerül a képviselő-testület elé, akkor azt is meg lehet csinálni, hogy csökkentett tartalommal írják ki a közbeszerzést, ezek az épületek kimaradnak a fejlesztésből, ha nem tudja a képviselő-testület többsége elfogadni. A pályázat feltétele, hogy szociális jellegű dolgokat is bele kell venni és civil szervezetre vonatkozót is.

Megkérdezi, hogy van-e még kérdés, vélemény? Mivel nincs, szavaztatja az első határozati javaslatot.

Aki elfogadja a Füzesgyarmat Város Integrált Városfejlesztési Stratégiáját és a DAOP-5.1.1-12 konstrukcióra benyújtandó „Szociális városrehabilitáció Füzesgyarmaton” Akcióterületi Tervét elfogadja az elhangzott kiegészítésekkel, kézfelnyújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a határozati javaslatot a kiegészítésekkel együtt elfogadta.**

## **H A T Á R O Z A T**

10/2013. (II. 14.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
**Füzesgyarmat Város Integrált Városfejlesztési Stratégiáját és a DAOP-5.1.1-12 konstrukcióra benyújtandó „Szociális városrehabilitáció Füzesgyarmaton” Akcióterületi Tervét elfogadja a tárgyalás során elhangzott kiegészítésekkel.**

Megbízza a Polgármestert, hogy a pályázatot készíttesse el, azt írja alá, illetve az egyéb szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: Aki a második határozati javaslatot elfogadja, hogy az önkormányzat pályázatot nyújtson be a DAOP-5.1.1-12 kódszámú, „Szociális célú városrehabilitáció” című pályázati konstrukció keretében, kézfelnyújtással jelezze,

**Megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, 2 tartózkodással – ellenszavazat nélkül – a határozati javaslatot elfogadta.**

## **H A T Á R O Z A T**

11/2013. (II. 14.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy Füzesgyarmat Város Önkormányzata pályázatot nyújtson be a DAOP-5.1.1-12 kódszámú, „Szociális célú városrehabilitáció” című pályázati konstrukció keretében.

Megbízza a Polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: a pályázati előírások szerint

Felelős: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: Megköszöni Gurály Edinának és Harmati Péternek a munkáját, a további részvétel alól felmenti őket.

*(Gurály Edina és Harmati Péter elköszön és elhagyják a termet)*

## **Második napirend**

A Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. 2013. évi üzleti tervének elfogadása

Előadó: Bere Károly polgármester, Turbucz Róbert ügyvezető

Bere Károly polgármester: Tavaly az önkormányzat létrehozta a kft-t az intézmények üzemeltetésére, önkormányzati feladatok ellátására. Decemberben már tárgyalta a képviselő-testület az üzleti tervet, akkor még nem volt ismert minden információ, most az újabb információk birtokában tárgyalja újra a testület. A tavalyi évben felhasznált forrásból indultak ki az üzleti terv

elkészítésekor, illetve az ez évi célokat közösen próbálták meghatározni. A Felügyelőbizottság is többször tárgyalta, illetve a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság is, megadja a szót Vida Imre képviselő úrnak, a bizottság tagjának.

Vida Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tagja: A bizottság 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással elfogadásra javasolta az üzleti tervet.

Bere Károly polgármester: A Felügyelőbizottság elnökének adja meg a szót.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde a Kft. Felügyelő-bizottságának elnöke: A Felügyelőbizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta az üzleti tervet. A jelenlévők és a lakosság tájékoztatására szó szerint idéz a jegyzőkönyvből: „Természetesen tisztában vagyunk azzal, hogy a kft. újonnan alakult, bonyolult szakmai szervezet, kialakulatlan gyakorlati és elméleti kérdések halmazával. Ellenőrzési gyakorlatukban minden esetben a segítészándék lesz az elsődleges, de azt elvárjuk a kft. vezetőjétől és az alkalmazottaktól, hogy maximális mértékben próbáljanak megfelelni az intézmények elvárásainak, szem előtt tartva azt a tényt, hogy mellérendelt státuszról van szó, ami nem fog működni pozitív együttgondolkodás nélkül.”

Bere Károly polgármester: Megadja a kft. ügyvezetőjének a szót.

Turbucz Róbert Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. ügyvezetője: Maximálisan törekedni fognak arra, hogy a Felügyelőbizottság tagjaival és a Képviselő-testülettel együtt tudjanak működni tevékenységük során.

Bere Károly polgármester: Vitára bocsátja a napirendet.

Vida Imre képviselő: A bizottsági ülésen több mint egy óráig tárgyalták az üzleti tervet, soronkénti pontosítást is kértek, ami elkészült és elektronikusan megkapták a képviselők. Bizottsági ülésen elhangzott, hogy további feladatok ellátására is szükség lenne, mint a víz- és csatornahálózat karbantartása, a belvízvédelemmel kapcsolatos munkák.

Szabó László képviselő: Egy rövid véleménye van csak, hogy ez az év nem lesz könnyű a kft-nek.

Bere Károly polgármester: Megkérdezi, hogy van-e még kérdés, vélemény? Mivel nincs, kéri, hogy aki a Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. üzleti tervét elfogadja, kézfelnyújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 2 tartózkodással, ellenszavazat nélkül, a kft. üzlet tervét elfogadta.**

### **H A T Á R O Z A T**

12/2013. (II. 14.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. 2013. évi üzleti tervét elfogadta.

### **Harmadik napirend**

A Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. Felügyelőbizottság Ügyrendjének elfogadása

Előadó: Bere Károly polgármester, Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Felügyelőbizottság elnöke

Bere Károly polgármester: Megadja a szót a Felügyelőbizottság elnökének.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Felügyelőbizottság elnöke: A Felügyelőbizottság kéri, hogy a Képviselő-testület hagyja jóvá az ügyrendet.

Vida Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tagja: A bizottság 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással javasolja a kft. Felügyelőbizottsága Ügyrendjének a jóváhagyását.

Bere Károly polgármester: Vitára bocsátja. Mivel nincs kérdés, vélemény kéri, hogy aki jóváhagyja a Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. Felügyelőbizottságának Ügyrendjét kézfelnyújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 2 tartózkodással, ellenszavazat nélkül a Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. Felügyelőbizottságának Ügyrendjét jóváhagyta.**

### **H A T Á R O Z A T**

13/2013. (II. 14.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. Felügyelőbizottságának Ügyrendjét jóváhagyta.

## **Negyedik napirend**

Beszámoló a Füzesgyarmati Kastélypark Fürdő Kft. 2012-es üzleti évről

Előadó: Bere Károly polgármester, Kovács Márton Kastélypark Kft. ügyvezetője

Bere Károly polgármester: Megadja a szót a kft. ügyvezetőjének.

Kovács Márton Füzesgyarmati Kastélypark Fürdő Kft. ügyvezetője: Az önkormányzat elsőként létrehozott gazdasági társasága egy európai és világgazdasági válságban kezdte meg a működését, ami nagyon megnehezítette a munkájukat, hiszen a válság a turisztikát jelentősen érinti. Hiszen egyre kevesebb az a vendégkör, akik meg tudják fizetni a szolgáltatásokat. Még az is rontja a helyzetet, hogy magasak az energiaköltségek, így az üzemeltetés költségei is. De ez vonatkozik a Magyarországon lévő összes fürdőre, hogy az önkormányzatok segítségével nélkül nem tudnának működni. A Hotel Gara bezárása becslések szerint 15-20 %-os bevételkiesést jelentett a kft-nek az elmúlt évben. Öröndetes, hogy sikerült kitermelni a dolgozók munkabérét, a határozatlan idejűekre és a TÁMOP-os pályázat keretében foglalkoztatottakra is. Év elején ebben még nem bíztak, hogy sikerülni fog. Ehhez képest, a mérleg szerinti eredmény 157 ezer forint profitot jelent. A bevételeket sikerült a tervezetthez képest növelni 10-15 %-kal. Sikerült a költségeket is csökkenteni a CHP rendszerű metán kísérőgázt hasznosító villamos kiserőmű üzembe helyezésével, mert saját maguk állítják elő a villamosenergia szükségletet. Illetve a rendszer segítségével a fürdő, a kemping, a panzió és a motel hőszolgáltatását meg tudják oldani, így ebben az évben nem kell a gázszolgáltatásért fizetni. Ezúton köszöni meg minden dolgozó egész éves odaadó munkáját, a Képviselő-testületnek a támogatást, és adott esetben az építő kritikát.

Bere Károly polgármester: Átadja a szót Vida Imre képviselő úrnak, a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tagjának.

Vida Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tagja: A bizottság megtárgyalta a napirendet és 3 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 1 tartózkodással elfogadásra javasolta a Kft. 2012. évi üzleti évről szóló beszámolót.

Bere Károly polgármester: A kft. alakulásakor mondta, hogy ha a fürdő kft-ként fog működni sokkal átláthatóbb lesz a gazdálkodása. Ez valóban így történt. Reméli, hogy ebben az évben is hasonló lesz a gazdálkodás, hiszem még



egy szerény nyereséget is el tudtak érni, ami nagyon ritka egy fürdő esetében. A pályázat elkészítése nagy munka volt, amit ezúton köszön meg a fürdő ügyvezetőjének.

Vida Imre képviselő: Az előbb a bizottsági véleményt ismertette. A saját megállapítása, ami a bizottsági ülésen is elhangzott, hogy a bér jellegű kiadások a következő éveket is érinteni fogja. Pozitívum, hogy a mutatószámoknál látszik az elmúlt évekhez képest a folyamatos javulás a bérszínvonal és a stabilitás esetében. Az állandó létszám mindenképpen pozitívum. Az is jelent valamit, hogy szóba kerülhet egy Gara Hotel nagyságú létesítmény üzemeltetése is a fürdő dolgozóival.

Szabó László képviselő: A reklámköltséget kevésnek tartja, ami be van tervezve a jövő évi költségvetésben, ezt növelni kellene.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: Több civil szervezet rendezvényének adott helyet a fürdő, amit ezúton köszön meg a Margaréta Családos Egyesület nevében.

Bere Károly polgármester: Van-e még kérdés, hozzászólás? Mivel nincs, aki elfogadja a Kastélypark Fürdő Kft. 2012. évi üzleti évről szóló beszámolót kézfelnyújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 2 tartózkodással, ellenszavazat nélkül, a Füzesgyarmati Kastélypark Fürdő Kft. 2012. évi üzleti évről szóló beszámolót elfogadta.**

## **H A T Á R O Z A T**

14/2013. (II. 14.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Füzesgyarmati Kastélypark Fürdő Kft. 2012. évi üzleti évről szóló beszámolót elfogadta.

### **Ötödik napirend**

A Füzesgyarmati Kastélypark Fürdő Kft. 2013. évi üzleti tervének elfogadása

Előadó: Bere Károly polgármester, Kovács Márton kft. ügyvezetője

Bere Károly polgármester: Átadja a szót Kovács Márton ügyvezetőnek.

Kovács Márton Kastélypark Fürdő Kft. ügyvezetője: A 2013. évi költségvetés fő mutatószám az üzem/üzleti eredmény, ami jelenleg mínusz 7.5

millió forint. Azt a számot szeretné megmagyarázni. Vida képviselő úr elmondta, hogy a statisztikai mutatók javulnak. Ennek egyik oka, hogy egy olyan szakmai stábot szeretne kialakítani a fürdőnél, ami eddig nem volt jellemző. Az eredmények elérése érdekében fontosnak tartja, hogy egy állandó létszámmal működjön a létesítmény. A vendégek is örömmel fogadják, hogy a megszokott dolgozókkal találkoznak. Tehát a mínusz egyik oka a megnövekedett személyi kiadás, de bízik benne, hogy ez hosszútávon megtérül. A bevételt sok külső tényező befolyásolhatja, de legjobban az, hogy milyen nyár lesz. Lényeges szempont, hogy fog-e működni a Gara Hotel, vagy nem, mert az is jelenthet 10-20 %-os bevétel növekedést. Mindenképpen törekedni fognak arra, hogy ezt a hiányt kitermeljék, mint ahogy az előző évben is sikerült.

Vida Imre képviselő, Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tagja: Szó volt a bizottsági ülésen arról is, hogy a pályázat megnyerése nélkül érdemes-e alternatívákat készíteni. Szó volt azokról a felújításokról, amit mindenképpen el kell végezni. A bizottság 3 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 1 tartózkodással a 2013. évre vonatkozó üzleti tervet elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek.

Bere Károly polgármester: Három dolog fogja ebben az évben befolyásolni a fürdő üzleti tervét. Egyik a pályázat, ami tartaléklistán van, és van rá esély, hogy megkapja a fürdő ezt a támogatást. Ez egy 500 millió forintos forrás lenne, ami nagy feladat elé állítaná a kft. ügyvezetőjét és dolgozóit. A másik befolyásoló tényező a Gara, aminek az újra megnyitásaért mindent elkövet az önkormányzat. Több alternatívát is vizsgálnak, az egyik a befektető bevonása, amiről tavaly született Képviselő-testületi határozat. A másik, ami egyre jobban megfogalmazódik, hogy meg lehetne próbálkozni a szálláshely kiadással, ha a CIB Bankkal meg tudnának állapodni. Forrást kellene találni arra, hogy be tudjon indulni. Közmunkaprogramra volt olyan település, aki turisztikai jelleggel tudott pályázni. Végig kell gondolni, hogy a kollégákra rá lehetne-e bízni ezt a feladatot. Most is van szálláshely szolgáltatás a fürdőnél. Az állandó létszám is fontos ebben a tekintetben. Ha esetleg konkrétumról kell dönteni, akkor arra egy részletes üzleti tervet kellene készíteni a Képviselő-testület elé. A harmadik tényező az időjárás, mindenki tudja, hogy ha rossz az időjárás nyáron, akkor rossz évet zár a fürdő. Ha jó az időjárás nagyobb az esély, hogy többen mennek a fürdőben. De a marketingre is nagyobb hangsúlyt fognak fektetni. Nagyváradon lesz egy turisztikai kiállítás, amin részt vesznek a kft. dolgozói, illetve két hét múlva lesz a turisztikai vásár is, aminek köszönhetően minél több vendég fog Füzesgyarmatra látogatni. Vitára bocsátja a napirendet.

Szabó László képviselő: A fürdő komoly segítséget ad a civil szervezeteknek – amint előzőleg elhangzott – a rendezvényeik lebonyolításához, vagy akár más jellegű rendezvények fürdőben történő megrendezéséhez. Ez nem

szerepel az anyagban, pedig ez fontos szerepet játszik a város életében. Ezúton köszöni meg a Nádas Alapítvány, a Híd a Jövőért Egyesület, de a többi civil szervezet nevében is a segítséget.

Kovács Márton Kastélypark Kft. ügyvezetője: Felvetődött, hogy miért ennyi a betervezett reklámköltség. Azért, mert sok reklám nem jár külön költséggel. Az is egyfajta reklám, amikor a civil szervezeteknek kedvezményesen, vagy akár ingyenesen biztosítják a fürdő területén a rendezvényeik megtartását. Kollégái részt vesznek a turisztikai kiállításokon, ezért külön juttatást a dolgozó nem kap. Tehát ha forintosítanák a 300 ezer forint jóval több lenne.

Várkonyiné Csáforda Éva bizottság elnöke: December járt kint a kempingben és örömmel tapasztalta, hogy sikerült a melegvizet átvezetni, azzal fűtik a kiszolgáló helyiségeket, viszont nem volt ivóvíz. Ez megoldódott azóta?

Kovács Márton Kastélypark Kft. ügyvezetője: Tavasszal tudják megoldani. Egy rendezvény volt a télen, akkor egy mobil ivóvízrendszerrel oldották meg az ivóvíz ellátást. De nem a melegvíz lett átvezetve, hanem a motor hője a víznek adja át az energiát.

Bere Károly polgármester: Elmondja, hogy sokat vitatkoztak az ügyvezető úrral a 7 milliós veszteség miatt. De azt is elmondja, hogy az önkormányzatnak van 34 millió forintos tartaléka a pályázatok önerejére. De bízik benne, hogy nem szükség rá, és ki tudja gazdálkodni a fürdő a 7 millió forintot és nem kell plusz forrást átadni részükre.

Kovács Márton Kastélypark Kft. ügyvezetője: A humor kedvéért megjegyzi, hogy akkor ezt a pénzt december 31-ig ne költse el az önkormányzat.

Bere Károly polgármester: Megkérdezi, hogy van-e még kérdés, hozzászólás? Mivel nincs, kéri, hogy aki elfogadja a Kastélypark Fürdő Kft. 2013. évre vonatkozó üzleti tervét kézfelnyújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 2 tartózkodással, – ellenszavazat nélkül – a Kastélypark Fürdő Kft. 2013. évre vonatkozó üzleti tervét elfogadta.**

## **H A T Á R O Z A T**

15/2013. (II. 14.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Füzesgyarmati Kastélypark Fürdő Kft. 2013. évi üzleti tervét elfogadta.

## Hatodik napirend

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentés elfogadása

Előadó: Bere Károly polgármester, Fehér László aljegyző

Bere Károly polgármester: Átadja a szót Fehér László aljegyző úrnak.

Fehér László aljegyző: A 3. oldalon szerepel a 124/2012. (IX.20.)Kt. számú határozat, melyben az önkormányzat területet biztosított BMX pálya kialakítására. A civil szervezet képviselőivel tárgyaltak arról, hogy ha az első napirendben tárgyalt pályázat nyer, amiben szerepel a sárszigeti BMX pálya kialakítása, akkor felesleges lenne ezt a pályát kialakítani. Viszont fenntartják az igényüket arra az esetre, ha még sem sikerül a pályázatot elnyerni és nem épül meg a tervekben szereplő pálya. Tehát a határozatban a szerződés megkötésének időpontját 2013. június 30-ra kellene módosítani, mivel addig kiderül, hogy nyer a pályázat vagy nem.

Bere Károly polgármester: A napirendet tárgyalta a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság, megadja a szót Vida Imre képviselő úrnak.

Vida Imre képviselő, a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tagja: A bizottsági ülésen is elhangzott ez a módosítás és ezzel együtt 5 igen szavazattal, egyhangúlag javasolta a bizottság a jelentés elfogadását.

Bere Károly polgármester: Van-e kérdés, hozzászólás? Mivel nincs, kéri, hogy aki elfogadja a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést, az ismertetett módosítással együtt, kézfelnyújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést, a módosító javaslattal együtt, elfogadta.**

### H A T Á R O Z A T

16/2013. (II. 14.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést elfogadja azzal a módosítással, mely szerint a 124/2012. (IX. 20.)Kt. számú határozat végrehajtási határidejét – az IVS pályázat eredményétől függően – módosítja 2013. június 30-ra.

## Hetedik napirend

Füzesgyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 4/2012. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Bere Károly polgármester, dr. Makai Sándor jegyző, Sándor Gyuláné pénzügyi irodavezető

Bere Károly polgármester: A rendelet főként a tavalyi év realizálás, a kiadások és a bevételek ismertek a Képviselő-testület számára. A Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tárgyalta, megadja a szót Vida Imre képviselő úrnak.

Vida Imre képviselő, Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tagja: A bizottság 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolta a rendeletmódosítást.

Bere Károly polgármester: Vitára bocsátja a rendeletmódosítást. Mivel nincs kérdés, vélemény kéri, hogy aki elfogadja a rendeletmódosítást kézfelnyújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a Képviselő-testület az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 4/2012. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosítását 8 igen szavazattal, egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta.**

**(Füzesgyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2013. (II.15.) önkormányzati rendelete – Füzesgyarmat Város Önkormányzata 2012. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 4/2012. (II. 16.) önkormányzati rendeletének módosításáról – a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

Bere Károly polgármester: 10 perc szünet rendel el.

*Szünet*

## Nyolcadik napirend

Füzesgyarmat Város Önkormányzata 2013. évi költségvetésének megalkotása

Előadó: Bere Károly polgármester, dr. Makai Sándor jegyző, Sándor Gyuláné pénzügyi irodavezető

Bere Károly polgármester: Elmondja, hogy sok önkormányzat megirigyelhetné a város 2013. évi költségvetését, ami annak köszönhető, hogy sok saját bevétele van városunknak. Nagyon erős a költségvetés abból a szempontból, hogy 34 millió forint tartalék áll rendelkezésre az esetleges elnyert

pályázatok saját erejének biztosítására, illetve 10 millió forint van biztosítva a vállalkozói alapra, a helyi vállalkozók munkahelyteremtésének támogatására. A külső tényezőket figyelembe véve az is erőssége, hogy ebben az évben a központi költségvetés átállt a feladatfinanszírozásra, ennek köszönhetően átláthatóbb a költségvetés. A főösszeg most lényegesen kisebb a tavalyinál, mivel akkor a szennyvízberuházás miatt jóval több volt a kiadás és a bevétel is. Ha mégis sikerülne ebben az évben is hasonló főösszeget elérni, akkor nagyon sikeresnek mondható lenne a 2013-as költségvetésünk, ám ez sok tényezőtől múlik még. Az elmúlt évek takarékos gazdálkodását kívánja folytatni az önkormányzat ebben az évben is. További elvonásokra nincs szükség egyetlen területen sem. Sajnos van gyengesége is a költségvetésnek, mivel az iparüzési adó nagy százaléka működésre megy el, jó lenne még több pénzt fejlesztésekre fordítani. A szennyvízberuházás befejezése kapcsán valószínű, hogy plusz forrásokhoz fog jutni az önkormányzat által, hogy magasabb, 85 % helyett 95 % támogatási intenzitást határozott meg a Kormányzat. Ennek köszönhetően több tízmillió forint állhat rendelkezésre a városnak. Valamint a víziközmű társulás átadott pénzeszközei megjelenhetnek ebben az évben az önkormányzat számláján, amit meghatározott célra, az utak helyreállítására fogunk fordítani. Mivel a munka nem fejeződött még be, ezért a költségvetésben ez még nem szerepel, várhatóan a következő képviselő-testületi ülésre a KÖVITE KFT. munkatársai át tudják adni az adatokat a pontos összegről és júniusban az önkormányzat rendelkezésére állhat. A lakosság részére ismertetné, hogy iparüzési adóra 248 millió forint lett betervezve. Sajnos a szociális juttatásokra ebben az évben kevesebbet kapott az önkormányzat, de szeretné a tavalyi szintet tartani, ezért az iparüzési adóból 25 millió forintot erre a célra terveztek be. Gyermekétkeztetésre 10,6 millió Ft-ot, bölcsődei ellátásra 7,3 millió Ft-ot, orvosi ügyelet 2,4 millió Ft-ot, orvosi gép, műszer beszerzésre 1 millió Ft-ot, laboratórium működtetése 2,5 millió Ft-ot, védőoltásokra 4 millió Ft-ot fordít az önkormányzat. Pályázatok önerejére 34 millió Ft-ot, sportszervezetek pályázati önereje 2,8 millió Ft-ot, ami a két sportegyesületet érinti. Intézmény, település üzemeltetés 46,3 millió Ft-ot, működési hitel törlesztésére, ami folyószámla hitel kamatára vonatkozik, 3 millió Ft-ot. A helyi vállalkozások munkahelyteremtésének segítésére 10 millió Ft-ot, közfoglalkoztatásra 21,1 millió Ft-ot, önszerveződések támogatására 15 millió Ft-ot, eredményesség díjazására 2 millió Ft-ot, lakosság, önszerveződések szállítására 4 millió Ft-ot, üdülő működtetésre 900 ezer Ft-ot terveztek be a költségvetésbe a saját bevételekből. A környékbeli településeken sokkal kevesebb az összeg, amit ilyen célra fordíthatnak. Megadja a szót Sándor Gyuláné pénzügyi irodavezetőnek, néhány kiegészítése van, amit kéri, hogy eredeti előterjesztésként vegyen figyelembe a Képviselő-testület.

Sándor Gyuláné pénzügyi irodavezető: A működési hitel törlesztése alatt a folyószámla hitel kamatát kell érteni, amint polgármester úr már elmondta. A

16. oldalon félreérthető a megfogalmazás, a dolgozók jutalomkeretével kapcsolatban a dolgozók egy havi jutalmáról van szó, a betervezett és a kiegészítéssel együtt.

Bere Károly polgármester: Félhavira.

Sándor Gyuláné pénzügyi irodavezető: Most félhavi van betervezve és a javaslat egyhavira vonatkozik. A 24. oldalon az átmeneti gazdálkodásról számolt. Amíg a Képviselő-testület nem fogadja el az adott év költségvetését, addig az előző év kiadási szint a 90 %-áig lehet gazdálkodni. Ez 109.362 ezer forint kötelezettségvállalásra jogosította volna fel polgármester urat, ezzel szemben 58.508 ezer forintot költöttek el januárban, februárban a mai napig 28.605 ezer forintot. A rendelet-tervezet 2. oldalán, a 3. § (9) bekezdésében a társadalmi szervezetek támogatásánál az Oktatási, Kulturális, Turisztikai és Sportbizottság által felosztható keret tévesen szerepel, nem 7.4 millió, a helyes szám 7.3 millió forint. A könyvvizsgáló megvizsgálta az előterjesztést és jóváhagyó záradékkal látta el a rendeletet, amit most kiosztottak az ülés előtt a képviselőknek.

Bere Károly polgármester: Minden bizottság tárgyalta, elsőként megadja a szót a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnökének.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: A bizottság 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással elfogadásra javasolta a költségvetést. A bizottság egyetértett abban, hogy ha a forrás engedi, a védőnőket segítse az önkormányzat egy számítógépes programmal,

Várkonyiné Csáforda Éva Oktatási, Kulturális, Turisztikai és Sportbizottság elnöke: A bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a költségvetés elfogadását.

Vida Imre képviselő Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tagja: A bizottság hosszasan tárgyalta a költségvetést, kiderült, hogy az óvoda fűtése annyit változott, hogy a városüzemeltetési kft-n keresztül történik, a nőgyógyász költsége az igazgatási költségeknél jelenik meg, de ez a főösszeget nem érintette. A talajterhelési díj szerepel a költségvetésben, ami nagyon rosszul fogja érinteni a lakosságot, erről a későbbiekben beszélni is kell. A bizottság végül 3 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a 2013. évi költségvetést.

Bere Károly polgármester: A szociális bizottsági ülésen is szó volt erről, annyi ellentételezés lesz, hogy a befizetett közműfejlesztés 25 %-át vissza lehet

igényelni a lakosoknak. Az Amondóban megjelenik majd a tennivaló és hogy ki jogosult. Vitára bocsátja.

Szabó László képviselő: Valóban alaposan megtárgyalták a bizottsági üléseken. Feltűnően kevés összeg van betervezve az utak fenntartására, más forrásból kell majd megoldani, de erről majd polgármester úr biztos többet tud mondani. A lakossági közműfejlesztési hozzájárulás az önkormányzat költségvetését nem befolyásolja, de a lakosoknak fontos tudni, hogy, ha ráköt a szennyvízre, a költség 25 %-át vissza tudja igényelni.

Bere Károly polgármester: Azt tudni kell, hogy nem igényelheti mindenki vissza, jövedelmi viszonyokhoz van kötve, az a háztartás jogosult a visszaigénylésre, ahol az egy főre jutó jövedelem az 57 ezer forintot nem éri el. Az utak felújítására két forrás várható a szennyvízberuházás kapcsán. Egyik, hogy a végleges helyreállítást kellene elérni a meglévő forrásokból a kivitelezőnél, a tartalékkeretből és ehhez még hozzájön a víziközmű társulási hozzájárulásból befolyó összeg. Tárgyalásokat folytat az energiaközpontban erről és valószínű március végén tud erről tájékoztatást adni.

Suchné Szabó Edit képviselő: Elhangzott, hogy fele annyi lett a szociális normatíva a tavalyihoz képest, ami nagyon szomorú, mivel egyre több a rászoruló azok közül is, akik korábban nem szorultak támogatásra. Közfoglalkoztatásra 21 millió forint van tervezve, hány fő lehet a közfoglalkoztatottak száma, nem fog csökkenni? 230 fő körül volt tavaly. Hány főt lehet foglalkoztatni, milyen intenzitással, milyen összeggel?

Bere Károly polgármester: Bízunk benne, hogy a szociális normatíva visszajut az önkormányzathoz, megkereste ez ügyben mindkét országgyűlési képviselőt, és kérte a segítségüket. A közfoglalkoztatással kapcsolatban a héten volt egy értekezlet, ahol ismertették az ez évi terveket és elszomorító, nem is ért vele egyet, hogy csak 6 órás foglalkoztatást támogatnak, 5 hónapig. Országos a felháborodás és a minisztériumhoz fognak fordulni, bízunk benne, hogy változtatni fog a Kormányzat ezen. Van rá esély, a munkaügyi központ illetékeseivel tárgyalt erről. Most 185 főt tud az önkormányzat a Start programban foglalkoztatni. A mezőgazdasági programban nincs változás, nekik biztosított a foglalkoztatásuk. A 100 fős téli foglalkoztatással van gond. Tavaly a TÁMOP programmal foglalkoztatottakkal volt 230-240 fős a foglalkoztatás. A 21 millió forint a TÁMOP program önerejére vonatkozik, január, februárban az alkalmi munkavállalói kiskönyvvél foglalkoztatottakra, illetve a hétvégi túlórákra.



Suchné Szabó Edit képviselő: A 6 órás foglalkoztatás 37 ezer forintos bért jelent, ami azt jelenti, hogy továbbra is jogosultakká válnak a szociális segélyre ezek az emberek. Ezért kell a Kormánynak kezelni ezt a helyzetet.

Bere Károly polgármester: Egyetért ebben a képviselő asszonnyal és mindent elkövetnek, hogy ez megváltozzon.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: A talajterhelési díjjal kapcsolatban kérdezi, hogy a meglévő hálózatok mellett lakók lettek-e arról tájékoztatva, hogy egy 2010-es jogszabály alapján a talajterhelési díj ennyire megnövekszik ettől az évtől?

Bere Károly polgármester: Ez jegyzői hatáskör, nem tud rá válaszolni. Mivel jegyző úr csak januártól dolgozik, így ő sem, esetleg a jelenlévő kollégák tudhatnak róla, ha nem, akkor 15 napon belül válaszolnak a kérdésre.

Dr. Makai Sándor jegyző: Úgy gondolja, hogy az előző évben történt tájékoztatás a lakosok felé, de ha nem történt meg pótolni fogják.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: Mivel magas összegről van szó, lesz olyan lehetőség, hogy részletfizetést kapjon a lakos, vagy segítséget a bekötéshez. Főleg az idősekre gondol.

Bere Károly polgármester: Egyik lehetőség a 25 %-os közműfejlesztési támogatás visszaigénylése. A szociális kiadásoknál jelenik meg, ha valaki erre a célra kér támogatást. Átadja a szót Sándor Gyuláné pénzügyi irodavezetőnek, mert nincs konkrét rálátása erre a területre.

Sándor Gyuláné pénzügyi irodavezető: 2011-ben változott a jogszabály, nem 2010-ben és az akkor megállapított összegek, illetve felhasznált vízmennyiség után kell fizetni 2013-tól az emelt összeget. Az adóügyi kolléganők végzik a bevallások alapján a díjak kivetését. Ők a bevallással egy időben tájékoztatták a lakosokat arról, hogy célszerű rákötni a csatornára, mivel a talajterhelési díjat nem az önkormányzat állapítja meg, hanem központi jogszabály és ezt 2013-tól fizetni kell. De ettől függetlenül ki lehet küldeni még egyszer az értesítést a lakosoknak.

Bere Károly polgármester: Elfogadja képviselő asszony a választ, vagy kéri az írásos választ?

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: Elfogadja.

Dr. Makai Sándor jegyző: Kiegészíti még az elhangzottakat, mert úgy gondolja, hogy a kérdés erre is vonatkozott. Az adós kolléganőkkel tárgyaltak az idei évi megfizetésről és aki kéri a talajterhelési díjra a részletfizetési lehetőséget, akkor megadják két egyenlő részletben, mivel nagyon magas összegekről van szó. Tehát kérni kell, aki nem tudja egy összegben befizetni és döntenek a kérelemről.

Bere Károly polgármester: Van-e még kérdés, vélemény? Mivel nincs, aki elfogadja az önkormányzat 2013. évi költségvetési rendeletét kézfelnyújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 tartózkodással, – ellenszavazat nélkül – az önkormányzat 2013. évi költségvetési rendeletét elfogadta.**

**(A 2/2013. (II. 15.) önkormányzati rendelet az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól, a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

### **Kilencedik napirend**

A Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának és Alapító Okiratának módosítása

Előadó: Bere Károly polgármester, Dr. Makai Sándor jegyző

Bere Károly polgármester: A járáások létrehozása miatt vált szükségessé a módosítás, ami jegyző úr első komolyabb feladata volt. A gazdálkodási bizottság tárgyalta, megadja a szót Vida Imre képviselő úrnak.

Vida Imre képviselő, a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tagja: A bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek mind a két módosítást.

Bere Károly polgármester: A szervezeti ábrában történt pontosítás az előterjesztéshez képest, ami most ki lett osztva a testületi ülés előtt, ezt kéri eredeti előterjesztésként figyelembe venni a szavazásnál. Van-e kérdés, vélemény? Mivel nincs, kéri, hogy aki elfogadja a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát az előterjesztésnek megfelelően, kézfelnyújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát az előterjesztésnek megfelelően elfogadta.**

## **H A T Á R O Z A T**

17/2013. (II. 14.)Kt.hat.:

A képviselő-testület a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Utasítja a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy a Szabályzat kiadásáról gondoskodjon.

Határidő: 2013. február 28.

Felelős: Bere Károly polgármester  
dr. Makai Sándor jegyző

Bere Károly polgármester: Kéri, hogy aki a Füzesgyarmati Polgármesteri Alapító Okiratát az előterjesztésnek megfelelően elfogadja, kézfelnyújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratát az előterjesztésnek megfelelően elfogadta.**

## **H A T Á R O Z A T**

18/2013. (II. 14.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal alapító okiratát 2013. március 1-jei hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

Az alapító okirat **3./ Vezetőjének kinevezési rendje:** alatti szövegrész az alábbiak szerint módosul:

A Jegyző kinevezése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.v.) 82. §-a, valamint a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény rendelkezéseinek megfelelően történik.

A település Polgármestere – pályázat alapján határozatlan időre – nevezi ki a Jegyzőt.

Felette a munkáltatói jogokat a Polgármester gyakorolja.

Az alapító okirat **5./ pontjában a Jogszabályban meghatározott közfeladata:** alatti szövegrész az alábbiak szerint módosul:

A Möt.v. 84. § (1) bekezdése alapján a Polgármesteri Hivatal ellátja az önkormányzatok működésével, valamint a Polgármester vagy a Jegyző

feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatokat. A hivatal közreműködik az önkormányzatok egymás közötti, valamint az állami szervekkel történő együttműködésének összehangolásában.

Az alapító okirat **6. Működési területe:** pontja teljes szövegezése az alábbiak szerint módosul: Füzesgyarmat Város közigazgatási területe

Az alapító okirat **8./ alaptevékenység: c./ pontjából** kiemelésre kerül az alábbi szövegrész:

Közzeti államigazgatási feladatok – okmányiroda, építésügyi és gyámhivatal – Bucsá és Kertészsziget közigazgatási területén is.

Az alapító okirat **8./ alaptevékenység: d./ pontjában** az irodavezetők szövegrész helyébe az Osztályvezetők megjelölés kerül.

Az alapító okirat **8./ alaptevékenység:** pontjában az alaptevékenység szakfeladatok felsorolásból kiemelésre kerülnek az alábbi szakfeladat számok és szöveges megjelölésük:

**851000** Óvodai nevelés intézményeinek, programjainak komplex támogatása

**851011** Óvodai nevelés, ellátás.

**851012** Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése, ellátása.

**882112** Időskorúak járadéka

**889935** Otthonteremtési támogatás

**889967** Mozgáskorlátozottak közlekedési támogatása

Felkéri a jegyzőt, hogy a határozat szerint az egységes szerkezetbe foglalást végezze el, és arról az érintetteket értesítse.

Határidő: 2013. március 1.

Felelős: dr. Makai Sándor jegyző

### **Tizedik napirend**

„Napenergia alapú villamos energia termelés Füzesgyarmaton” című projekt pályázati önrészének biztosítása

Előadó: Bere Károly polgármester, Csák Zsolt városmenedzser

Bere Károly polgármester: Tavaly júniusban tárgyalta már a képviselő-testület, de most jelent meg a pályázat és ennek kapcsán kerültek pontosításra az adatok. A gazdálkodási bizottság véleményének ismertetésére átadja a szót Vida Imre képviselő úrnak.

Vida Imre képviselő, gazdálkodási és ellenőrzési bizottság tagja: A bizottsági ülésen felmerült, hogy mi történik akkor, ha a projektben résztvevő partner visszalép. Volt olyan elgondolás, hogy biztosítékot kell kérni a közel 45 millió forintra. Hosszas vita után, végül a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta az előterjesztést.

Bere Károly polgármester: Az IVS-ben is szerepel ez a projekt, a jövő héten is lesz egy erről szóló tájékoztató. Ha megvalósulna ez a projekt, a közintézményeket ezzel az energiával lehetne ellátni. A kötelezettségvállalással kapcsolatban nem tud nyilatkozni, mivel a pályázat beadása után meg kell versenyeztetni, hogy ki fogja működtetni a napelemparkot. Ha nyer a pályázat, a megtakarításokból az önkormányzat is tudná finanszírozni. A bizottsági ülésen felmerült kérdésként, hogy az EON-tól a csatlakozási hozzájárulás dokumentuma megérkezett-e? A mai napon megérkezett e-mailen, hogy hozzájárulnak. Van-e kérdés, vélemény?

Szabó László képviselő: Hol lehet csatlakozni?

Bere Károly polgármester: Valószínű, hogy Tiszaújvárosnál. Mivel nincs több kérdés, vélemény aki elfogadja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot kézfelnnyújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – a határozati javaslatot elfogadta.**

## **H A T Á R O Z A T**

19/2013. (II. 14.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzata a Füzesgyarmat – „solar mező” projekt KEOP pályázathoz szükséges saját forrás összegét az alábbiak szerint vállalja biztosítani:

Pályázati konstrukció neve és	Új Széchenyi Terv – Környezetvédelmi és Energia Operatív Program <b>„Megújuló energia alapú villamos energia, kapcsolt hő és villamos energia, valamint biometán termelés”</b>
száma (Prioritás)	<b>KEOP 2012-4.10.0/C</b>
A projekt megnevezése, a pályázati anyagban megjelölttel összhangban	<b>„Füzesgyarmat – „solar mező” projekt”</b>
A pályázat megvalósítási helyszínének pontos címe, helyrajzi száma	<b>Füzesgyarmat, külterület 0416/48 hrsz</b>

A tervezett beruházás teljes beruházási költsége a pályázattal megegyezően	<b>299.900.000.- Ft</b> <i>azaz kettőszázkilencvenkilencmillió-kilencszázezer Forint</i>
A tervezett beruházásnak a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költsége (elszámolható költsége) a pályázattal megegyezően	<b>299.900.000.- Ft</b> <i>azaz kettőszázkilencvenkilencmillió-kilencszázezer Forint</i>
Az önkormányzati saját erő számszerű összege és forrásai (saját forrás, hitel, egyéb) a pályázattal megegyezően, legfeljebb	<b>44.985.000.- Ft</b> <i>azaz negyvennégy millió-kilencszáznyolcvanötezer Forint</i>  <u>Forrás megjelölése:</u> Füzesgyarmat Város Önkormányzata a „Füzesgyarmat – „solar mező projekt” beruházáshoz az önerő biztosítását koncessziós díjból kívánja fedezni a KEOP támogatás elnyerése esetén. A koncessziós díjat az üzemeltetési közbeszerzésben már az ajánlati dokumentációban kívánjuk előírni.
A KEOP forrásból származó támogatás igényelt összege a pályázattal megegyezően, legfeljebb	<b>254.915.000.- Ft</b> <i>azaz Kettőszázötvennégy millió-kilencszáztizenötezer forint</i>
Önkormányzati kötelezettség vállalás:	Füzesgyarmat Város Önkormányzata kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy az KEOP forrásból nyújtott támogatás elnyerése esetén az önkormányzati saját forrás összegét (koncessziós díjat) a költségvetésében elkülönítve szerepelteti a fentiek szerinti feltételekkel és módon.

Felelős: Bere Károly polgármester

Határidő: azonnal

### **Tizenegyedik napirend**

Szemétszállítással kapcsolatos közbeszerzési eljárás megindítása

Előadó: Bere Károly polgármester, Dr. Makai Sándor jegyző

Bere Károly polgármester: Ezen a téren is törvényi változások vannak. Az önkormányzat szemétszállítási szerződése 2013. április 1-jén lejár. Előző ülésen felmerült annak a lehetőségnek a megvizsgálása, hogy az önkormányzat bevásárolja magát valamelyik szolgáltatóba, de nem sikerült az árak és díjak összehasonlítása, csak akkor lehetne, ha kiírja az önkormányzat a közbeszerzést. A bizottsági ülésen hosszas vita volt erről is, átadja a szót Vida Imre képviselő úrnak.

Vida Imre képviselő, Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: Ez év március 31-én lejár a Békés-Manifest Kft-vel a közszolgáltatási szerződése az önkormányzatnak. A bizottság hosszas vita után 4 igen és 1 nem szavazattal döntött úgy, hogy javasolja a képviselő-testületnek a közbeszerzés kiírását. Azt egyhangúlag elfogadta a bizottság, hogy meg kell hosszabbítani június 30-ig, a pályázat elbírálásáig a Békés-Manifesttel a szemétszállításra vonatkozó szerződést.

Dr. Makai Sándor jegyző: Ami a bizottsági ülésen elhangzott azt egészítené ki. A III. 2.3) M.5) pont alatt írtakkal kapcsolatban, a közbeszerzési szakértőt arra kellene megkérni, hogy csak a törvényben előírt feltételeket írja be az ajánlati felhívásba, mert ő túlmélt rajta. Felsőfokú végzettséget ír elő a törvény, a szakértő szakmérnököt írt, előírta az ISO minősítést, ez ne szerepeljen benne, csak amit a törvény előír. 5 évre szóló befogadó nyilatkozatot viszont elő kellene írni a pályázóknak, hogy 5 évig a befogadó nyilatkozata érvényes lesz.

Bere Károly polgármester: Kéri, hogy ezt a kiegészítést eredeti előterjesztésként vegyék figyelembe a szavazásnál. Az ki fog derülni, hogy hol a legolcsóbb a környéken a szolgáltatás, az is elképzelhető, hogy bevásárolja magát az önkormányzat abba a cégbe.

Vida Imre képviselő: A szemétszállítási szerződésünk felemás, mivel a törvényi heti szállítás helyett ritkábban történik a szállítás a téli időszakban, a díjfizetés viszont egyenlő mértékű minden hónapban, így úgy tűnik, mintha nyáron kevesebbe kerülne, mint télen. Ez mindenképpen változni fog és valószínű, hogy emelkedni fog.

Bere Károly polgármester: A környékben itt van legbonyolultabban a szemétszállítási díj számolva. Az egész évi szállítás össze van adva és elosztják 12-vel, így jön ki a havi szállítási díj. Az egy szállítás díja nem fog emelkedni, csak mivel heti szállítás lesz, ezért fog emelkedni. Biztos lesz belőle probléma, mert még most is van olyan, aki nem akar fizetni, mivel arra hivatkozik, hogy nem keletkezik nála szemet. De törvényi előírás, hogy a szemetet hetente el kell szállítani. Megkérdezi, hogy van-e kérdés, vélemény?

Mivel nincs, kéri, hogy aki a pályázati kiírást támogatja a jegyző úr által elmondott kiegészítéssel együtt, kézfelnnyújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a határozati javaslatot a kiegészítéssel együtt elfogadta.**

## **H A T Á R O Z A T**

20/2013. (II. 14.)Kt.hat.:

1.Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a települési szilárdhulladék közszolgáltatás elvégzésére közbeszerzési pályázatot ír ki a melléklet szerinti tartalommal.

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a közbeszerzési pályázati kiírás megjelentetéséről és lebonyolításáról gondoskodjon.

2. A Képviselő-testület felkéri a Békés-Manifest Közszolgáltató Nonprofit Kft-t, hogy a települési szilárdhulladék közszolgáltatási szerződésünk hatályát hosszabbítsuk meg 2013. június 30. napjáig, a szerződés további pontjai változatlanul hagyásával.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a szerződés meghosszabbításával kapcsolatban járjon el, annak aláírására felhatalmazza.

Határidő: 1. pont esetében azonnal,  
2. pont esetében 2013. február 28.

Felelős: Bere Károly polgármester

## **Tizenkettedik napirend**

Bejelentések

### **Első bejelentés:**

Szeghalom Kistérségi Regionális Vízmű osztatlan vagyoneérték pontosítása

Előadó: Bere Károly polgármester, dr. Makai Sándor jegyző

Bere Károly polgármester: Átadja a szót Vida Imre képviselő úrnak.



Vida Imre képviselő, Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tagja: A bizottság előterjesztésben szereplő határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Bere Károly polgármester: Van-e kérdés, vélemény? Mivel nincs, kéri, hogy aki elfogadja a határozati javaslatot kézfelnyújtással jelezze.  
**Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a határozati javaslatot elfogadta.**

## **H A T Á R O Z A T**

21/2013. (II. 14.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 126/2010. (V. 27.)Kt. számú határozatban megállapított – a Szeghalom-Füzesgyarmat Kistérségi Vízmű vagyona vonatkozó – tulajdoni hányad értékét bruttó **191.179.026,-Ft-ra** módosítja.

Megbízta a polgármestert, hogy a módosításról értesítse az ALFÖLDVÍZ Regionális Víziközmű-szolgáltató Zrt-t és intézkedjen a módosítás átvezetéséről az önkormányzat könyvelésében.

Felelős: Bere Károly polgármester

Határidő: 2013. február 28.

## **Második bejelentés**

Barta Józsefné (Füzesgyarmat, Somogyi B. u. 53. sz.) támogatási szerződése

Előadó: Bere Károly polgármester, Dr. Makai Sándor jegyző

Bere Károly polgármester: Barta Józsefnének korábban már megszavazta Képviselő-testület a támogatást, de nem tudta az önkormányzattal megkötni a szerződést, az ügyintézési határidő letelt, így újabb döntés szükséges. Megadja a szót Vida Imre képviselő úrnak.

Vida Imre képviselő, Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tagja: A bizottság 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Bere Károly polgármester: Van-e kérdés, vélemény? Mivel nincs, aki elfogadja a határozati javaslatot kézfelnyújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a határozati javaslatot elfogadta.**

## **H A T Á R O Z A T**

22/2013. (II. 14.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **Barta Józsefné** (5525 Füzesgyarmat, Somogyi Béla utca 53.) vállalkozót – a helyi vállalkozások munkahelyteremtő támogatásáról szóló 12/2009. (VII. 3.) önkormányzati rendelet alapján – 500.000,-Ft, azaz Ötszázezer forint munkahelyteremtő támogatásban részesíti.

Megbízza a polgármestert, hogy a fentiek alapján kösse meg Barta Józsefnével a megállapodást és az aláírást követő 15 napon belül gondoskodjon a támogatás átutalásáról a támogatott számlájára.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy gondoskodjon a határozat nyilvános közzétételéről.

A képviselő-testület ezzel egyidejűleg a 218/2011. (IX. 8.)Kt. számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2013. február 28.

Felelős: Bere Károly polgármester, dr. Makai Sándor jegyző

## **Harmadik bejelentés**

Előterjesztés termőföld vételére és cseréjére

Előadó: *Bere Károly polgármester, Dr. Makai Sándor jegyző*

Bere Károly polgármester: Homoki Attila nyújtott be kérelmet termőföld vétele és cseréje ügyében, valamint telekegyesítés miatt ifj.Zs.Nagy Sándor. Átadja a szót Vida Imre képviselő úrnak.

Vida Imre képviselő, Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tagja: Két kérésről van szó, ezért két határozat született. Homoki Attila kérelmét 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással támogatta a bizottság, az ifj.Zs.Nagy Sándor kérelmét 3 igen szavazattal, 2 tartózkodással. Jegyző úr felhívta a bizottsági tagok figyelmét, hogy ingatlanbecslő kijelölése szükséges jogilag, ami többletköltséget jelent. Bár a bizottság nem értett ezzel egyet, mivel a földárak a kifüggesztés miatt is ismertek, de ha jogilag szükséges, akkor meg kell tenni.

Bere Károly polgármester: Annyi módosítást javasol a határozati javaslatban, hogy nem AK értékben történne a csere, hanem terület nagyságban, mivel a földalapú támogatást terület nagyságra, m<sup>2</sup>-re adják. Zs.Nagy Sándor jelezte, hogy hozzájárul az értékbecslési díjhoz. Valamint javasolja, hogy annyival egészüljön ki a határozat, hogy az ifj.Zs.Nagy Sándor által megvásárolt földterületből befolyó összeget földvásárlásra fordítsa az önkormányzat. A Garalaposon van olyan terület, amit meg lehet venni és illeszkedik az önkormányzat területeihez. Így teljesül az az önkormányzati szándék, hogy nem ad el az önkormányzat földet.

Szabó László képviselő: Azzal kiegészítené, hogy nem nagy területről, fél hektárról van szó.

Bere Károly polgármester: Nem volt művelve, föld alapú támogatást nem igényelt rá az önkormányzat. Van-e kérdés, vélemény? Mivel nincs, kéri, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az elhangzott kiegészítéssel, illetve módosítással, kézfelnyújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül a határozati javaslatot a kiegészítéssel, illetve módosítással együtt elfogadta.**

## **H A T Á R O Z A T**

23/2013. (II. 14.)Kt.hat.:

1. A képviselő-testület Homoki Attila kérelme alapján hozzájárul az alábbi hrsz-ú földterületek cseréjéhez:

Homoki Attila tulajdonát képező:

- 3059 hrsz            17,27 AK
- 3128 hrsz-ú        8,64 AK
- 3140 hrsz-ú        4,43

Önkormányzat tulajdonát képező:

- 2949 hrsz-ú        6,03 AK
- 2951 hrsz-ú        6,89 AK
- 2954 hrsz-ú        3,01 AK
- 2994 hrsz-ú        5,24 AK
- 2935 hrsz-ú        4,19 AK
- 2928 hrsz-ú        6,61 AK
- 2997 hrsz-ú        4,44 AK

Amennyiben az elcserélt földterületek nagysága m<sup>2</sup>-ben eltér, azt a vevő készpénzben tartozik megfizetni, mely összeget az önkormányzat csak földvásárlásra fordíthatja.

2. A képviselő-testület Zs. Nagy Sándor kérelme alapján eladásra kijelöli a 3698/2 hrsz-ú, 0,5029 Ha területű, 10,51 AK értékű földterületet, melynek az értékét az önkormányzat csak földvásárlásra fordíthatja.

A képviselő-testület az értékbecslés elvégzésére Szabó Bálint ingatlan-értékbecslőt jelöli ki.

Megbízta a polgármestert, hogy tárgyaljon Zs.Nagy Sándorral az értékbecslési díj összegéhez való hozzájárulással kapcsolatban.

A képviselő-testület felkéri a Polgármestert a csere/adásvétel lebonyolításával kapcsolatos intézkedések megtételére, majd pedig a csere/adásvételi szerződések előterjesztésére.

Határidő: 2013. március 31.

Felelős: Bere Károly polgármester

### **Negyedik bejelentés**

Vételi igény benyújtása a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-hez  
*Előadó: Bere Károly polgármester, Dr. Makai Sándor jegyző*

Bere Károly polgármester: A Magyar Nemzeti Vagyonkezelőhöz fordult az önkormányzat több ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adása ügyében. Év végén az MNV Zrt. képviselője megkereste az önkormányzatot a két lakás ügyében, hogy csak problémát okoz a karbantartásuk és igényelje meg az önkormányzat. Ez megtörtént, de ezek szerint bonyolultabb a dolog. A répaplaccal kapcsolatban pedig vételi igényt kellene benyújtani, ami után kiderülne, hogy mennyiért akarják eladni és ennek ismeretében visszatérne rá a Képviselő-testület. Ez azért is bonyolult, mert a földterület állami tulajdon, a rajta lévő betonborítás viszont magántulajdon. Megadja a szót Vida Imre képviselő úrnak.

Vida Imre képviselő, Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tagja: A határozati javaslat szerint vételi igényt nyújt be az önkormányzat erre a területre, amit a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasol.

Bere Károly polgármester: Van-e kérdés, vélemény? Mivel nincs, aki elfogadja a határozati javaslatot kézfelnyújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a határozati javaslatot elfogadta.**

## **H A T Á R O Z A T**

24/2013. (II. 14.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete önkormányzati tulajdonba adás céljából **vételi igényt nyújt be** a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-hez a füzesgyarmati **0152/10 hrsz-ú**, 1 ha 3361 m<sup>2</sup> területű udvar és gazdasági épület művelési ágú és a Magyar Állam (kezelő: Magyar Nemzeti Vagyonkezelő ZRT.) tulajdonát képező ingatlanra, szociális alapellátási feladat ellátására, elsősorban szociális célú tűzifa tárolása és elhelyezése céljára.

### **Ötödik bejelentés**

Dr. Jánky Béla szülész-nőgyógyász kérelme

*Előadó: Bere Károly polgármester, Fehér László aljegyző*

Bere Károly polgármester: Dr. Jánky Béla szülész-nőgyógyász kérelmet nyújtott be, melyben kéri, hogy a havonta kétszer tartott szakrendelésért kapott díjazását emelje meg a Képviselő-testület. A Szociális és Egészségügyi Bizottság tárgyalta, megadja a szót a bizottság elnökének.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag támogatja a főorvos úr kérelmét.

Bere Károly polgármester: Vida Imre képviselő úrnak adja meg a szót.

Vida Imre képviselő, Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tagja: A gazdálkodási bizottság is egyhangúlag elfogadásra javasolja a kérelmet.

Bere Károly polgármester: Van-e kérdés, vélemény? Mivel nincs, kéri, hogy aki elfogadja dr.Jánky Béla szülész-nőgyógyász kérelmét, kézfelnyújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a bizottságok javaslatait figyelembe véve, a kérelmet elfogadta.**

## **HATÁROZAT**

25/2013. (II. 14.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a füzesgyarmati lakosok részére végzett ingyenes nőgyógyászati szakrendelés finanszírozásához – 2013. január 1-től – bruttó 49.000,-Ft-ot biztosít a feladatot ellátó dr.Jánky Béla szülész-nőgyógyász szakorvos részére.

A támogatást a 2013. évi költségvetésében biztosítja.

Egyidejűleg hatályon kívül helyezi a 21/2011. (I. 27.)Kt. számú határozatát.

Megbízta a polgármestert, hogy a határozatnak megfelelően, módosítsa a feladat ellátására dr.Jánky Béla szülész-nőgyógyász szakorvossal kötött vállalkozói szerződést.

Határidő: 2013. február 28.

Felelős: Bere Károly polgármester

### **Hatodik bejelentés**

Ivóvízhálózati rekonstrukciós munkák jóváhagyása

*Előadó: Bere Károly polgármester, Dr. Makai Sándor jegyző*

Bere Károly polgármester: A bizottsági ülésen felvetődött, hogy ez a rekonstrukciós munka a vízmű részéről nagyon bonyolult, elég soká küldték ki az anyagot, a hivatal szakemberei nem tudták átnézni. Átadja a szót Vida Imre képviselő úrnak.

Vida Imre képviselő, Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tagja: Célszerű alaposabban áttekinteni az együttműködést az Alföldvíz Zrt-vel. Ebből az anyagból az derül ki, hogy a cég monopolhelyzetben van, csak ők végeznék el a felsorolt munkákat. Tárgyalni kellene velük, a Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft-nek lehetne munkát biztosítani. Némi díjcsökkentést többletmunkával tudná az önkormányzat kompenzálni. A bizottság azt javasolta, hogy most vegye le a Képviselő-testület napirendről és a későbbiekben tárgyalja a javasolt formában.

Bere Károly polgármester: Van-e kérdés, vélemény? Mivel nincs, kéri, hogy aki elfogadja a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság javaslatát, mely szerint vegye le a napirendről a Képviselő-testület az ivóvíz-hálózati rekonstrukciós munkák jóváhagyását, kézfelnyújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadja a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság javaslatát, az ivóvízhálózati rekonstrukciós munkák jóváhagyását leveszi napirendről.**

## **H A T Á R O Z A T**

26/2013. (II. 14.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság javaslatát figyelembe véve, az Alföldvíz Zrt. Rekonstrukciós Osztályának előterjesztését az ivóvízhálózati rekonstrukciós munkák jóváhagyásával kapcsolatban, leveszi napirendről.

Megbízza a polgármestert, hogy tárgyaljon az Alföldvíz Zrt-vel a rekonstrukciós munkákkal kapcsolatban.

Határidő: 2013. március 31.

Felelős: Bere Károly polgármester

## **Hetedik bejelentés**

Számlavezető bank 2013. évre vonatkozó ajánlata

*Előadó: Bere Károly polgármester, Sándor Gyuláné pénzügyi irodavezető*

Bere Károly polgármester: Szerződésmódosításról lenne szó, a tranzakciós díj áthárításával kapcsolatban az önkormányzat részére. Átadja a szót Vida Imre képviselő úrnak.

Vida Imre képviselő, Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tagja: A határozati javaslatnak a) és b) pontja van. A bizottság 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással az a) pontot javasolja elfogadásra.

Bere Károly polgármester: Az önkormányzat nem tud ezen változtatni, esetleg arra van remény, hogy a későbbi Kormányzat visszajuttatja az önkormányzatoknak a tranzakciós illetéket. Van-e kérdés, vélemény? Mivel nincs, aki egyetért a gazdálkodási bizottság javaslatával, hogy az a) pontot fogadja el a Képviselő-testület, kézfelnyújtással jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a javaslatot elfogadta.

## **HATÁROZAT**

27/2013. (II. 14.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tranzakciós illetékről szóló törvényben meghatározott pénzforgalmi szolgáltatások után megállapított tranzakciós illeték áthárításáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Az alapszerződés egyedi konstrukciójának megtartása mellett felhatalmazza Bere Károly polgármestert az Országos Takarékpénztár és Kereskedelmi Bank Nyrt-vel fennálló bankszámlaszerződések aláírására, mely a tranzakciós illeték áthárítását, „Hirdetményforgalmi különdíj mellett” elnevezéssel építi be a fennálló számlavezetési szerződésbe.

Határidő: 2013. február 15.

Felelős: Bere Károly polgármester

### **Nyolcadik bejelentés**

Lázár Lajos tűzoltó magángyűjteményének elhelyezése

*Előadó: Bere Károly polgármester*

Bere Károly polgármester: Köszönti Lázár Lajost, aki az önkormányzatnak felajánlotta a tűzoltó magángyűjteményét. Már kétszer is tárgyalta a Képviselő-testület, hogy hol lehetne elhelyezni. Most a Szitás Erzsébet Képtárnál lenne rá lehetőség, ahol most a Boss Body Club tartotta az edzéseit, ők ezután a volt gyógyszertár egy részében kapnának helyet. Az oktatási bizottság tárgyalta, megadja a szót a bizottság elnökének.

Várkonyiné Csáforda Éva Oktatási, Kulturális, Turisztikai és Sportbizottság elnöke: A bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Bere Károly polgármester: Megkérdezi Lázár Lajost, hogy elfogadja-e ezt a helyet a gyűjteményének?

Lázár Lajos: Elfogadja. A vitás kérdések is rendezésre kerültek a gyűjteménnyel kapcsolatban, hogy kinek is a tulajdona. Visszakerültek a fecskendők hozzá, már elkezdte a felújításukat is.

Ibrányi Éva alpolgármester: Gratulál hozzá, hogy sikerült visszaszerezni a gyűjteményt. Egyébként egy magángyűjtemény létrehozása is komoly munkát jelent. Örül neki, hogy sikerül ezt a kiállítási helyet kialakítani együtt a Szitás Erzsébet Képtárral.



Lázár Lajos: Ebben az évben lesz az Önkéntes Tűzoltó Egyesület megalakulásának a 100. évfordulója, ezért az egyik teremben szeretné ha erről szólna egy kiállítás. A másik teremben lenne a tűzoltó gyűjtemény.

Bere Károly polgármester: Ezúton köszöni meg Lázár Lajos gyűjtőmunkáját, amit hosszú évek alatt végzett. Mivel ajánlat nem érkezett a felhívásra a volt gyógyszerár épületére, ezért gondoltak erre a lehetőségre. Így az épület állaga nem romlana és egy közösségi célra lehetne használni.

Lázár Lajos: Az épület felújítását közösen meg fogják csinálni, ha az önkormányzat biztosítja a szükséges anyagot.

Bere Károly polgármester: Szerencsére nincs szükség nagy felújításra. Van-e kérdés, vélemény?

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: Lázár Lajos otthonában megnézte a kiállítási anyagot, ezúton gratulál hozzá, és a kiállítási helyre minél több látogatót kíván.

Bere Károly polgármester: Jövő héten a teendőket pontosítani fogja Lázár Lajossal. Van-e még kérdés, vélemény? Mivel nincs, aki elfogadja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot kézfelnyújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a határozati javaslatot elfogadta.**

## **H A T Á R O Z A T**

28/2013. (II. 14.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Lázár Lajos Füzesgyarmat, Sas u. 6/a. sz. alatti lakos magángyűjteményének elhelyezésére a Füzesgyarmat, Kossuth utca 67. sz. alatti, volt önkormányzati lakást jelöli ki.

Megbízta a polgármestert, hogy Lázár Lajossal a gyűjtemény elhelyezésével kapcsolatos megállapodást kösse meg.

Határidő: 2013. március 15.

Felelős: Bere Károly polgármester

Szabó László képviselő: Ez a gyűjtemény bővíthető, úgy gondolja, hogy az alapító is szívesen fogadja, ha valaki felajánl kiállításra méltó tárgyakat.

## **Kilencedik bejelentés**

Pályázati felhívás helyi vállalkozások munkahelyteremtő támogatására

*Előadó: Bere Károly polgármester, Dr. Makai Sándor jegyző*

Bere Károly polgármester: A rendeletben úgy határozta meg a Képviselő-testület, hogy évente két alkalommal írja ki a pályázatot. Azért is fontos most kiírni, mivel a Kormány is most írta ki a munkahelyteremtő pályázatot, a kettő talán segíti egymást. A legutóbbi pályázati kiírás van átfogalmazva. Tavaly a Kormányhivatal kérésére megtörtént a rendelet módosítása. Átadja a szót Vida Imre képviselő úrnak, hogy ismertesse a gazdálkodási bizottság véleményét.

Vida Imre képviselő, Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tagja: A bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadásra javasolja a pályázati kiírást.

Bere Károly polgármester: Vitára bocsátja. Nincs kérdés, vélemény, ezért kéri, hogy aki elfogadja a pályázati kiírásról szóló határozati javaslatot, kézfelnyújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a határozati javaslatot elfogadja.**

## **H A T Á R O Z A T**

29/2013. (II. 14.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi pályázati felhívást fogadta el a helyi vállalkozások munkahelyteremtő támogatására:

### **P Á L Y Á Z A T I F E L H Í V Á S a helyi vállalkozások munkahelyteremtő támogatására FÜZESGYARMATON**

Füzesgyarmat Város Önkormányzata célul tűzte ki, hogy támogatja új munkahelyek létrehozását és ezáltal a város foglalkoztatottsági helyzetének javítását. Ennek alapján Füzesgyarmat Önkormányzata a foglalkoztatottság növelésének és a füzesgyarmati álláskereső munkához jutásának megkönnyítése érdekében 2009. július 3-án megalkotta a helyi vállalkozások munkahelyteremtő támogatásáról szóló 12/2009. (VII. 3.) önkormányzati rendeletét. Füzesgyarmat Önkormányzata a vonatkozó rendelet alapján támogatni kívánja Füzesgyarmat közigazgatási területén székhellyel rendelkező azon mikro-, kis- és középvállalkozásokat, továbbá szövetkezeteket, valamint az 1990. évi V. törvény szerinti egyéni vállalkozókat, illetőleg az 1994. évi LV. törvény 3. §-a szerinti családi

gazdaságokat és családi gazdálkodókat, aki a rendeletben foglalt támogatási feltételeknek megfelelnek.

Ennek alapján Füzesgyarmat Önkormányzata

### **pályázatot hirdet a helyi vállalkozások munkahelyteremtő támogatására**

**A pályázat kiírója:** Füzesgyarmat Város Önkormányzata

**A pályázat célja:** a helyi gazdaság fejlesztése, a városban lakók életminőségének javítása és a foglalkoztatás elősegítése érdekében ösztönözze a vállalkozások útján Füzesgyarmat város közigazgatási területén való letelepedését vagy fejlesztését, befektetések megvalósítását. Ennek érdekében Füzesgyarmat Önkormányzata (továbbiakban: önkormányzat) új munkahelyek létesítését célozva, vissza nem térítendő támogatás nyújtásával közvetlen és közvetett előnyöket kíván biztosítani ezen vállalkozások számára, hogy hozzájáruljon üzleti tevékenységük elindítási vagy működtetési költségeinek csökkentéséhez.

**A pályázat keretében rendelkezésre álló keretösszeg:** 10.000.000 Ft, mely európai uniós támogatást nem tartalmaz.

**A támogatás formája:** a vállalkozások részére a következő formákban nyújtható támogatás:

- vissza nem térítendő támogatás (továbbiakban: forinttámogatás).

**A támogatás mértéke:**

- létesített új, teljes idejű (8 órás) foglalkoztatást biztosító álláshelyenként egyszeri 500.000,- Ft,
- részmunkaidős foglalkoztatás esetén a teljes 8 órás munkaidőhöz és az 500.000,-Ft összegű egyszeri támogatáshoz viszonyítottan arányosan kerül megállapításra.

**A pályázók köre:**

- Füzesgyarmat város közigazgatási területén székhellyel rendelkező
- mikro-, kis- és középvállalkozások,
  - a szövetkezetek,
  - az 1990. évi V. törvény szerinti egyéni vállalkozók,
  - az 1994. évi LV. törvény 3. §-a szerinti családi gazdaságok és családi gazdálkodók.

**Nem részesülhet támogatásban az a vállalkozás:**

amely a kérelem benyújtásakor, illetve a döntéshozatali eljárás folyamata alatt

- csődeljárás, felszámolási eljárás vagy végelszámolás alatt áll,
- az az egyéni vállalkozó, családi gazdálkodó, aki engedélyét visszaadta, illetve azt bevonták,
- az Önkormányzattal, illetőleg önkormányzati költségvetési szervvel, részben vagy egészben önkormányzati tulajdonú gazdasági társasággal szemben lejárt esedékességű tartozása van,
- helyi adó-, díjtartozással, vagy lejárt esedékességű közüzemi tartozással rendelkezik, kivéve, ha számára a hatóság vagy közüzemi szolgáltató fizetési halasztást, vagy részletfizetést engedélyezett,
- egyéb lejárt esedékességű, meg nem fizetett köztartozása, közüzemi tartozása van kivéve, ha számára a hatóság vagy közüzemi szolgáltató fizetési halasztást, vagy részletfizetést engedélyezett,
- nem felel meg a rendezett munkaügyi kapcsolatoknak az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 15 §-ában meghatározott feltételeinek, illetőleg ezen feltételek teljesülésének igazolására nem, vagy nem a külön jogszabályban meghatározott módon kerül sor,
- a pályázat benyújtását megelőző féléves időszakban a beruházás helye szerinti regionális munkaügyi központ illetékességi területén a Munka Törvénykönyvéről szóló 1992. évi XXII. törvény 94/A-94/G §-a szerinti csoportos létszámcsökkentést hajtott végre, vagy a pályázat benyújtásának időpontjában ilyen eljárást megkezdett, és azt nem kívánja megszüntetni,
- amelynek tagja vagy tisztségviselője önkormányzati képviselő, vagy bármely bizottságnak külső szakértő tagja,
- amelynek ügyvezető szervei, tulajdonosi köre bizonyítható módon valós többletfoglalkoztatási szándék nélkül, a támogatás megszerzése érdekében hozta létre a kérelmező vállalkozást, szüntette meg korábbi vállalkozását vagy hajtott végre létszám-átcsoportosítást a helyi vállalkozásai, illetve annak székhelyei, telephelyei között.

#### **Nem nyújtható támogatás:**

- 104/2000/EK tanácsi rendelet hatálya alá tartozó, halászathoz vagy akvakultúrához kapcsolódó tevékenységet végző vállalkozásnak,
- az 1407/2002./EK rendelet értelmében a szénágazatban tevékenységet folytató vállalkozásoknak,
- melegkonyhával nem rendelkező italkimérést folytató vállalkozáshoz,
- a nehéz helyzetben levő vállalkozások megmentéséhez,
- egyszerű vállalkozások pl. vagyon- és biztonsági őr, pénzügyi-biztosítási tanácsadó, befektetési tanácsadó,
- ügynöki tevékenységre létrehozott vállalkozások.

**Pályázni csak abban az esetben lehet,** amennyiben a pályázó:

- tervezett beruházását Füzesgyarmat közigazgatási területén belül valósítja meg,
- Füzesgyarmat város közigazgatási területén fekvő székhelyén és/vagy telephelyén a kérelemben meghatározott számban növelt meglévő átlagos korrigált statisztikai állományi létszámát a kérelem benyújtását követően legalább három éven keresztül fenntartja és betölti,
- legkésőbb a támogatási megállapodás valamennyi fél általi aláírásától számított 60 napon belül létrehozza és betölti az új álláshelyet,
- üzleti tervében kellően alátámasztja a stabil piaci háttér meglétét,
- meggyőzően bemutatja a tervezett tevékenység során bevezetésre kerülő technika, technológia korszerűségét, a szolgáltatás hasznosságát, a településen betöltött szerepét
- a kérelmet benyújtó vállalkozás vagy jogelődje székhelyét, illetve telephely megléte esetén telephelyét Füzesgyarmat város területén nem szüntette meg, továbbá,
- a vidéki telephellyel is rendelkező vállalkozó a helyi foglalkoztatotti létszámát nem csökkentette oly módon, hogy ugyanakkor növelte a vidéki telephely vonatkozásában a statisztikai létszámot, illetve,
- az egyéni vállalkozók, családi gazdálkodók esetében az engedélyt nem adták vissza, illetve azt nem vonták be,
- vállalja, hogy a támogatás iránti kérelemben foglaltaknak megfelelő meghatározott többletlétszám folytán keletkező új álláshelyet füzesgyarmati állandó lakóhellyel - ennek hiányában tartózkodási hellyel - rendelkező regisztrált munkanélküliek köréből tölti be. Amennyiben a Munkaügyi Központ Szeghalmi Kirendeltsége nem tud megfelelő - a benyújtott kérelemben előre meghatározott - képesítéssel rendelkező regisztrált munkanélkülit/álláskeresőt kiközvetíteni, a vállalkozás a többletlétszámot a nem regisztrált füzesgyarmati állandó lakóhellyel rendelkező munkanélküliek/álláskeresők köréből is betöltheti.

### **Pályázati dokumentáció tartalma:**

Minden benyújtott kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) a kérelmező rövid bemutatását, tulajdonosi összetételét, gazdálkodási és foglalkoztatási adatait, pénzügyi helyzetének értékelését,
- b) a létesíteni kívánt álláshelyek számát, így az igényelt támogatás összegét,
- c) a kérelem évét megelőző két lezárt gazdasági év foglalkoztatási adatait, amennyiben a kérelmező rendelkezik legalább két lezárt gazdasági évvel; egy lezárt gazdasági év esetén az adott lezárt év foglalkoztatási adatait kell feltüntetni; lezárt gazdasági év hiányában a kérelem benyújtásakor érvényes foglalkoztatási adatokat, újonnan létrehozott vállalkozás esetén legalább 5 évre szóló gazdasági programot,

- d) 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, illetőleg vállalkozói igazolvány másolatát, érvényes telepengedély másolatát,
- e) nyilatkozatot a foglalkoztatási kötelezettség szükséges időtartamban történő vállalására vonatkozóan,
- f) felhatalmazást azonnali beszédési megbízás benyújtására a támogatott valamennyi jelenlegi és jövőbeli bankszámlájára, arra az esetre, ha a vállalkozást visszatérítési kötelezettség terhelné, illetve a pénzügyi jelzőszám változásának bejelentési kötelezettségére vonatkozó nyilatkozatot,
- g) hozzájáruló nyilatkozatát arról, hogy a nyújtott támogatás összegéig a képviselő-testület jelzálogjogot jegyeztessen be a vállalkozás tulajdonát képező, vagy az általa fedezetül felajánlott ingatlanra a támogatás visszafizetésének időtartamáig,
- h) a kérelmező nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a kérelmező kifejezetten hozzájárul a közölt adatainak nyilvántartásához, illetőleg az adatok valóságtartalmának a kérelem ellenőrzését végző Bizottság általi ellenőrzéséhez,
- i) a kérelem benyújtásának évére vonatkozó üzleti tervet.
- j) nyilatkozatot az önkormányzat rendeletének 6. § (3) bekezdésében foglaltakról a statisztikai létszámmra vonatkozóan, illetve igazolást a 7. § (1) bekezdésében foglaltakról, a köztartozás és csődeljárásra vonatkozóan,
- k) nyilatkozatát arról, hogy van-e más de minimis támogatásból származó bevétele, vagy pályázata.

A pályázaton való részvétellel, a pályázat elkészítésével kapcsolatban Füzesgyarmat Város Polgármesteri Hivatal Jegyzője ad információt.

### **A pályázat benyújtásának módja, határidők:**

A pályázatot az önkormányzatnak címezve kell benyújtani 1 példányban magyar nyelven, az előírt mellékleteivel együtt.

A pályázat benyújtása 2013. március 31-ig jogvesztő határidővel történik.

A pályázatot személyesen a polgármesteri hivatalban, vagy postai úton, tértivevényes küldeményként kell továbbítani. Ebben az esetben a benyújtás időpontjának a küldeményen szereplő – a pályázó által igazolható – postára adás dátuma számít.

Az önkormányzat jegyzője – a formai hiánypótlás 8 munkanapon belüli pótlását követően – 15 munkanapon belül írásban értesíti arról, hogy a pályázat a vonatkozó jogszabályok, előírásai, továbbá a pályázati feltételek alapján megfelel-e a támogatásra való jogosultsági feltételeknek. Ez az

írásbeli értesítés kizárólag a pályázat formai megfelelését igazolja, nem jelenti a támogatás megítélését.

A formai szempontból hiányosnak minősülő pályázat esetében az önkormányzat jegyzője egy alkalommal szólítja fel a pályázót arra, hogy a hiányosságot a felszólításról szóló értesítés átvételétől számított 8 munkanapon belül pótolja. Formai hiányosságnak kizárólag a pályázati felhívásban, a kérelemhez csatolandó dokumentum hiánya számít.

### **A pályázat elbírálása:**

A pályázatok támogatásáról, a támogatás mértékéről, vagy a támogatási igény elutasításáról, Füzesgyarmat Város Önkormányzat Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottsága véleményének – zárt ülésen történő – kialakítását követően a képviselő-testület a benyújtási határidő lejáratát követő rendes testületi ülésen dönt.

A pályázat kiírásának kidolgozásában, illetve az alaki és formai követelmények ellenőrzésében önkormányzat jegyzője vesz részt.

A támogatásban részesített pályázó nevét/megnevezését, a beruházás helyét és a megítélt támogatás összegét a döntést követően Füzesgyarmat város honlapján a pályázó külön hozzájárulása nélkül – haladéktalanul közzé teszi.

A rendelkezésre álló forrást meghaladó támogatási igény beérkezése esetén az igényeltnél kisebb összegű támogatás is odaítélhető, illetve a pályázat forráshiány miatt elutasítható.

Kisebb összegű támogatás odaítélése esetén a pályázónak a döntésről szóló értesítés kézhezvételétől számított 8 munkanapon belül nyilatkoznia kell arról, hogy a munkahelyteremtés megvalósításához szükséges pénzügyi fedezet különbözetét pótolva a pályázatát változatlan formában, vagy a foglalkoztatási tervét a rendelkezésre álló források figyelembevételével átdolgozva valósítja meg.

A támogatás folyósítására a pályázónak Füzesgyarmat Város Önkormányzatával Támogatási Szerződést (továbbiakban szerződés) kell kötnie, amelyre a döntésről szóló értesítés kézhezvételétől számítva 30 nap áll rendelkezésre. Amennyiben a kedvezményezett mulasztásából e határidőt követő 30 napon belül nem jön létre a szerződés, a támogatási döntés érvényét veszti. A szerződés megkötésének feltételeit Füzesgyarmat Város Önkormányzat rendelete tartalmazza.

A jelen pályázati felhívás alapján benyújtásra kerülő kérelmet az önkormányzat rendeletében meghatározott részletes feltételek figyelembevételével kell kidolgozni.

A pályázati felhívás és az önkormányzat rendeletének előírásai egymástól elválaszthatatlan szerves egységet képeznek, együttesen tartalmazzák a pályázáshoz szükséges összes feltételt.

#### **A támogatás felhasználásának ellenőrzése:**

- A támogatás feltételeként vállalt kötelezettségek teljesítését a polgármester, a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság és a Polgármesteri Hivatal Adócsoportja ellenőrzi.
- Az ellenőrzésre jogosult szervek ellenőrzik az esetlegesen felmerült visszafizetési kötelezettségeket, ezek teljesítését.
- A támogatásban részesült vállalkozás köteles biztosítani a az ellenőrzésre jogosultak részére az ellenőrzés lehetőségét, annak elvégzéséhez köteles adatot szolgáltatni, segítséget nyújtani.
- A támogatott a statisztikai létszámra vonatkozóan köteles folyamatos nyilvántartást készíteni a foglalkoztatotti létszámról. A támogatott köteles írásbeli felhívás esetén a foglalkoztatotti adatokról azonnali tájékoztatást nyújtani az ellenőrzésre jogosult szervek részére.
- A támogatott köteles olyan külön munkaügyi nyilvántartást vezetni – a támogatás futam idejére vonatkozóan -, mely ellenőrizhető módon, zárt rendszerben, a következőket tartalmazza: munkavállaló neve, személyi és születési adatai (szül. hely, idő, anyja neve, lakcíme), munkába állás időpontja, munkaügyi központ igazolása a kiközvetítésről. A Támogatott a többletlétszámra vonatkozó adatlapot havonta megküldi a Támogató részére. A Támogató a megvalósult többletlétszám meglétét jogosult a Támogatott telephelyén is ellenőrizni.

#### **A visszatérítés szabályai:**

- Amennyiben támogatott jogszabályi és szerződéses kötelezettségeinek nem tesz eleget, úgy a támogatottat a jelen §-ban foglalt szabályok szerint időtartam-, illetve létszámarányos visszatérítési kötelezettség terheli. Az e §-ban meghatározott visszatérítési szabályokat együttesen kell alkalmazni. Amennyiben a kötelezettség teljesítésének objektív akadályát igazolja a Támogatott, ez alapján felülvizsgálatot követően, a Támogató szerv a szerződés módosításáról dönthet.
- Abban az esetben, amennyiben ellenőrzés során megállapítható, hogy a jelen rendeletben, illetve a megkötött támogatási szerződésben foglalt feltételeknek nem tett teljes mértékben eleget a támogatásban részesített vállalkozás, támogatott köteles a szabályos foglalkoztatás időtartamát és a 3



éves foglalkoztatási kötelezettség arányát figyelembe véve, a szabályos foglalkoztatási időtartamra jutó arányos támogatási összegben felüli támogatási összeget visszatéríteni az önkormányzat részére a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresével növelten (időtartam-arányos visszatérítési kötelezettség).

- Önkormányzat a fenti visszatérítési kötelezettség fennállását minden támogatott vonatkozásában támogatott álláshelyenként külön vizsgálja, illetve jogszabály- vagy szerződészegés esetén külön állapítja meg. Amennyiben a vállalt átlagos korrigált statisztikai létszámhoz képest 0,01 – 1 értékkel marad el az átlagos korrigált statisztikai létszám a vizsgált időszakban, úgy a támogatottnak 1 vállalt többlet-álláshely után kell teljesítenie visszatérítési kötelezettségét, valamint minden további egész számú érték meghaladása esetén a visszatérítési kötelezettség egy-egy további többlet-álláshely után járó támogatás összegével növekszik (pl. ennek megfelelően 1,01 értékelmaradás esetén 2 álláshely után kell teljesíteni a visszatérítési kötelezettséget) (létszám-arányos visszatérítési kötelezettség).

- Támogatott a jelen rendelet 6.§ (2) bekezdésében foglalt, a betöltendő álláshelyek, illetve az átlagos korrigált statisztikai létszámtöbblet fenntartására vonatkozó kötelezettségét az alábbi vizsgált időszakokra vonatkozóan köteles teljesítenie:

- a) a./ a támogatott kérelem alapján betöltött álláshely betöltésétől kezdve a betöltés naptári évének december 31. napjáig tartó időszakban;
  - b) b./ az álláshely létesítését követő év január 01 – december 31-e között tartó időszakban;
  - c) c./ az álláshely létesítését követő 2. év január 01 – december 31-e között tartó időszakban;
  - d) d./ az álláshely létesítését követő 3. év január 01-jétől kezdődően a támogatott álláshely betöltésétől számított 3 év elteltéig, kivéve ha a foglalkoztatás az a./ pontra figyelemmel január 01-én kezdődött.
- A vállalt kötelezettség megszegése esetén támogatott köteles a teljes támogatási összeget visszatéríteni az önkormányzat részére a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresével növelten.

Megbízta a polgármestert, hogy a pályázati felhívás honlapon történő megjelentetéséről gondoskodjon.

Felelős: Bere Károly polgármester

Határidő: pályázat megjelentetésére 2013. február 18.

## **Tizedik bejelentés**

„A városháza és a központi iskola energetikai korszerűsítése Füzesgyarmaton” című pályázat beadásáról döntés

Bere Károly polgármester: A városháza és a központi iskola energetikai korszerűsítése Füzesgyarmaton pályázattal kapcsolatos összegek pontosítása szerepel a határozati javaslatban. De mivel folyamatosan változnak az összegek, már a kiosztott előterjesztéshez képest is módosítani kell, ezért javasolja úgy megfogalmazni a határozatot, hogy a 2013. és 2014. évi költségvetésben biztosítja az önkormányzat a saját erőt, valamint záradékként az is kerüljön bele, hogy amennyiben eredményes lesz a pályázat, akkor visszakerül a támogatási szerződés megkötése előtt a döntés a Képviselő-testület elé, hogy lehessen látni hogyan és miként valósul meg a projekt. Nagyon bonyolult pályázatról van szó, az is lehet, hogy nem lesz eredményes. Sajnos még mindig hiányzik hozzá anyag, amit be kellene adni. Átadja a szót Vida Imre képviselő úrnak, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Vida Imre képviselő, Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tagja: A bizottsági ülésen is megfogalmazódott, hogy az összegek nem teljesen tisztázottak, hozzájön még a finanszírozás. A bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatot.

Bere Károly polgármester: Addig nem kerül megkötésre a támogatási szerződés, amíg nem tárgyalja meg még egyszer a Képviselő-testület.

Vida Imre képviselő: A Kastélypark Fürdő Kft. beszámolójakor kellett volna mondani, hogy a fürdőnél feleslegessé vált két gázkazán, az iskolánál viszont tudnák hasznosítani. Ezzel esetleg lehetne elérni megtakarítást a projekt megvalósulása előtt.

Bere Károly polgármester: Vitára bocsátja.

Suchné Szabó Edit képviselő: A bizottsági ülésen azért tartózkodott a szavazástól, mivel nagyon megnövekedett az összeg, a korábbi előterjesztésben még 100-120 millióval kevesebb összegről volt szó. Magával a pályázattal egyetért.

Bere Károly polgármester: Valóban megdöbbentő volt az összeg a kezdetekhez képest. Valószínű, hogy a szakértővel emiatt meg fogják szakítani a kapcsolatot. Hiánypótlásként fog bekerülni a pályázatba. Ha nyer a pályázat meg kell majd nézni, hogy lehet megvalósítani, milyen lehetőség van a forrás

előteremtésére. Sajnos csak két napig volt nyitva a pályázati lehetőség, ezért van a bizonytalanság. Mindent betervezték a tervezők, amit csak lehet, és majd ezután kell eldönteni a következő két hétben, hogy mi a legfontosabb és ezután derül a végső összeg. Van-e kérdés, vélemény? Mivel nincs, kéri, hogy aki az előterjesztett határozati javaslatot a módosítással együtt – a 2013. és 2014. évi költségvetésben biztosítja az önkormányzat a saját erőt, valamint eredményes pályázat esetén, a támogatási szerződés megkötése előtt tárgyalja újra a Képviselő-testület – elfogadja, kézfelnyújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül a határozati javaslatot az ismertetett módosítással együtt elfogadta.**

## **H A T Á R O Z A T**

30/2013. (II. 14.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be, a Környezet és Energia Operatív Program keretén belül a **KEOP-2012-5.5.0/A** kódszámú „*Épületenergetikai Fejlesztések és Közvilágítás energiatakarékos átalakítása*” című pályázati kiírásra „Városháza és Központi Iskola energetikai korszerűsítése Füzesgyarmaton” címen.

A szükséges önerőt az önkormányzat 2013-as évi költségvetésében biztosítja.

A pályázat elnyerése esetén a pályázati támogatás felhasználási szabályokat magára nézve elismeri és betartja.

A pályázat beadási határideje: 2013. február 15.

Felkéri a polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: Bere Károly polgármester

Határidő: pályázat beadására 2013. február 15.

## **Tizenegyedik bejelentés**

Az Önkéntes Tűzoltó Egyesület kérelme

Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: A Képviselő-testület tavaly év végén döntött róla, hogy értékesíti a Mercedes típusú tűzoltó autót, amit meg is vásároltak, a pénz átutalásra került az önkormányzat számlájára. Az Önkéntes Tűzoltó Egyesület kéri, hogy ezt az összeget utalja át az önkormányzat az ő részükre, mivel másik gépjárművet akarnak vásárolni. A költségvetésben nem szerepel ez az összeg, így változással nem jár. Van-e kérdés, vélemény? Mivel nincs, aki egyetért vele,

hogy a füzesgyarmati Önkéntes Tűzoltó Egyesület kérelmének megfelelően az értékesített gépjármű ellenértékét az önkormányzat a számlájukra átutalja gépjármű vásárlásra, kézfelnyújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – a határozati javaslatot elfogadta.**

## **H A T Á R O Z A T**

31/2013. (II. 14.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonában álló, de a füzesgyarmati Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére üzemeltetésre átadott Mercedes típusú tűzoltó gépjármű értékesítéséből befolyt 350.000,-Ft-ot az Önkéntes Tűzoltó Egyesület (5525 Füzesgyarmat, Széchenyi u. 1.) részére átadja másik tűzoltó gépjármű vásárlása céljából.

Megbízza a polgármestert, hogy gondoskodjon az összeg átutalásáról.

Határidő: 2013. február 28.

Felelős: Bere Károly polgármester

## **Tizenkettedik bejelentés**

Szeghalom Kistérség Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának jóváhagyása

Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: A kistérségi ülésen a társulási megállapodás módosításra került. Szeghalom és Vésztő megállapodott, hogy Vésztő látja el a polgármesteri hivatalban az ügyviteli, munkaszervezeti feladatait a társulásnak. Az még bizonytalan, hogy mi lesz 2013. július 1-jétől az ottani kollégák sorsa, ezért nem is szorgalmazta, hogy idekerüljön a feladat Füzesgyarmatra. A tourinform iroda, szerkesztőségi iroda már átkerült, igaz ebben az évben pályázatból lehet finanszírozni az egy létszámot, de arra is vissza kell térni. Vissza fog majd térni még többször a társulási megállapodás. Tavasz végén az önkéntes társulásra való átállásról kell majd dönteni. Van-e kérdés, vélemény? Mivel nincs, kéri, hogy aki elfogadja a társulási megállapodást kézfelnyújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a Szeghalom Kistérség Többcélú Társulás Társulási Megállapodását jóváhagyta.**

## **HATÁROZAT**

32/2013. (II. 14.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő Testülete jóváhagyja a Szeghalom Kistérség Többcélú Társulás által, 2013. február 12-én, a 16/2013. (II. 12.) számú határozattal elfogadott egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást.

Felkéri a Jegyzőt a határozat illetékesekhez való továbbítására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Makai Sándor jegyző

Bere Károly polgármester: Több bejelentése nincs, átadja a szót a képviselőknek.

Suchné Szabó Edit képviselő: Tudomása szerint 2012 novemberéig esélyegyenlőségi tervet kellett készíteni. Elkészült, vagy változott az elkészítési határidő?

Dr. Makai Sándor jegyző: Július 1-je a beadási határidő, két személy be lett iskolázva a hivatali dolgozók közül, felkészítik őket az esélyegyenlőségi terv elkészítésére.

Ibrányi Éva alpolgármester: Többen jelezték, hogy a Kossuth utcai óvodát félig szigetelték le, így marad, vagy le lesz az egész épület szigetelve?

Bere Károly polgármester: Az egész homlokzat fel lesz újítva, biztosítva van rá a pénz.

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: Néhány kritikai észrevételét mondaná el. A decemberi ülésen nem tudott róla több képviselő, hogy Galambos Nándor és Huszár Lénárd részére ünnepélyes díjkiosztó lesz az ülés elején. Az Év köztisztviselője és az Év egészségügyi dolgozója címről döntött a Képviselő-testület és az átadására úgy került sor, hogy a képviselők csak az Amondóból értesültek róla, hogy át lett adva a díj. Javasolja, hogy ezeknek a díjnak az átadása is ünnepélyes keretek között testületi ülésen legyen. Az Amondóval kapcsolatban többen mondták, hogy olyan mintha cenzúrázva lenne. Példaként elmondja, hogy a mézes sütésről készült cikk mellé nem az a kép lett téve, amit leadtak, és a gyerekek voltak rajta, hanem egy kézről készült kép. Zimándújfalu alpolgármestere, az iskolaigazgató és a Borostyán Egyesület volt a képen, amit

leadtak a cikkhez, de nem a kép volt az újságban, hanem a piactéri bolhapiac időpontjai elég nagy méretben. Ha azt kisebbre veszik elfért volna a kép is. Kéri, hogy erre nagyobb figyelmet fordítson aki az újságot szerkeszti. Amikor újjá lett szervezve az Amondó akkor elmondta a véleményét, hogy az a félelme, hogy „pártos” lesz az újság és nem szeretné, ha igaza lenne. Szintén lakossági panasz, hogy a takarékszövetkezetnél nem szerencsés a kerékpártároló elhelyezése. Lehetne ezen változtatni?

Bere Károly polgármester: A kitüntetések átadásával kapcsolatban elmondja, hogy a rendeletben meghatározottak alapján lett átadva. Elnézést kér, hogy külön nem lett kihangsúlyozva, legközelebb bele lesz írva a testületi meghívóba. A rendelet szerint évente kétszer, augusztus 20-án és decemberben kerül sor az átadásra. Az elismerő címek átadása az aktuális szakmának megfelelően, pl. az egészségügyi dolgozónak Semmelweis nap alkalmával, illetve a köztisztviselőnek Köztisztviselők napján lett átadva. Ha kéri a Képviselő-testület, akkor meg lesznek hívva a képviselők is az átadásra, vagy testületi ülésen is át lehet adni. Az Amondóval kapcsolatban a válasza megkéri Ibrányi Éva alpolgármester asszonyt. A kerékpártároló sajnos így lett megtervezve, amivel személy szerint sem ért egyet, nehéz olyan tervezőt találni, aki a közösségi célokat is figyelembe veszi. A pályázat miatt ott kellett megépíteni. Ilyen probléma van a szociális otthon előtt épülővel is, hogy az is rossz helyen van. A tervek meg lettek hirdetve lakossági fórumon, az érintett lakosok értesítve lettek, de senki nem tett kifogást. Bizottság is tárgyalta, bár lehet a településfejlesztési és környezetvédelmi bizottság megszűnése oka lehet annak, hogy erre nem fordítottak nagyobb figyelmet. A kerékpárút tervezőt egyébként is nehéz volt kiválasztani, mert kevés volt rá a pénz és nem akarta elvállalni senki.

Ibrányi Éva alpolgármester: Az Amondóval kapcsolatban nem tudja, hogyan maradhatott ki a zimándújfalui cikk mellől a kép. Azt tudni kell, hogy mindig a legjobb minőségű képet teszik bele...

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: Ilyen képet nem is adtak le, ami a kézről készült, biztos internetről vették le.

Ibrányi Éva alpolgármester: Ez meglepő számára, utána fog nézni és elnézést kér érte. A cenzúrázással kapcsolatban elmondja, hogy nagyon odafigyelnek, hogy ez a vád ne érhesse az újságot. Sőt volt, aki azért szólt, hogy már unalmas, hogy mindig ugyanazok írnak az újságba. De úgy gondolja, hogy nem tehetik meg, hogy aki ír egy cikket ne tegyék bele, mert akkor az már cenzúra. Olyan is előfordult, hogy a Kick-box sportegyesület cikke nem is érkezett meg, nem jó helyre küldték.

Bere Károly polgármester: Lehet szerencsésebb lenne, hogy aki szervezi a rendezvényt szól, hogy milyen rendezvény lesz és az újság szerkesztői írják az eseményről, hogy újságszerű legyen. A Komádi újságban pl. van aki megírja a cikkeket és nem egyenként írják az eseményekről.

Ibrányi Éva alpolgármester: Említette ezt polgármester úr és utána beszélt szakértővel, hogy hogyan lehetne jobbá tenni az újságot. Közösségi újságról van szó, a közösség pénzéből készül, ezért véleménye szerint nem baj az, hogy az készíti el az eseményről a tudósítást, aki szeretne arról hírt adni. Ha valaki más írja meg az eseményről a híreket lehet, hogy szárazabb lenne. Úgy gondolja, hogy amióta megkapták ezt a feladatot szebb, jobb és közösségibb lett az Amondó. Biztos nem lett tökéletes és nem is lesz, de az építő kritikát elfogadják minden esetben és elismerik, ha hibáznak.

Bere Katalin képviselő: A Mátyás utcán amióta megépült a kerékpárút a Dobó utca sarkán egy olyan terület alakult ki, ami takarásban van és balesetveszélyes a garázsok miatt. Nem lehetne egy tükröt kihelyezni?

Bere Károly polgármester: Meg fogják kérni a kivitelezőt, hogy helyezzenek ki tükröt, mert valóban balesetveszélyes.

Suchné Szabó Edit képviselő: Hasonló a probléma a Mátyás utca, Árpád utca kereszteződésben is. Ha a vendéglátóhely előtt sorban állnak az autók nem lehet belátni az utat.

Bere Károly polgármester: Megvizsgálták már, és Stop táblát kell kihelyezni a kerékpárosoknak.

Csák István beruházási ügyintéző: A lakosság tájékoztatása céljából elmondja, hogy a szennyvízcsatornára most már minden utcában rá lehet kötni. Szakmai segítséget a hivatalban, illetve a vízmű szakembereitől lehet kérni. A kerékpárút beruházás még nem fejeződött be, a KRESZ táblákat nem szakemberek tették ki. A KHT forgalomtechnikusa bejárta a területet, elmondta a szakvéleményét és a műszaki átadásra ki lesznek szakszerűen helyezve a táblák. A kapubejárók egyéb közúti csatlakozások még nincsenek elkészítve, ennek a befejezési határideje március 30., addig ezeket a munkákat elvégzik.

Bere Károly polgármester: A helyi rendőrök tájékoztatása szerint a kerékpárút amíg nincs átadva, addig járdának minősül. Jövő héten pénteken 16 órától lesz a szokásos vállalkozói fórum a magyar-román pályázattal kibővítve. Bemutatkozik a biogáz üzem és egyéb településfejlesztési programok lesznek ismertetve, köszönteni fogja a helyi vállalkozásokat, akik Füzesgyarmatra fizetik a helyi iparüzési adót. Jövő héten vasárnap, 11 órakor Balázs László unitárius

püspök úr vár mindenkit a kommunizmus emléknapja alkalmából tartott ünnepi istentiszteletre. Március 15-én városi ünnepség lesz, március 28-án a következő testületi ülés. Megköszöni mindenkinek a mai testületi ülésen a részvételét, ezzel az ülést bezárja.

K. m. f.

Bere Károly  
polgármester

dr. Makai Sándor  
jegyző