



Füzesgyarmat Város Polgármestere
5525. Füzesgyarmat, Szabadság tér 1
Tel.: (66)491-401, Fax: (66)491-361
e-mail: fgyphiv@globonet.hu

ELŐTERJESZTÉS

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2012. június 21-ei ülésére

a *jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról* napirendhez.

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról az alábbi jelentést terjesztjük a testület elé:

HATÁROZAT

20/2012. (I. 26.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kastélypark Kft. részére az önkormányzati vagyon működtetéséhez 10 millió forint tagi kölcsönt biztosít.

A tagi kölcsönt 2012. július 1-től szeptember 31-ig, három hónapi részletben köteles kamatmentesen visszafizetni.

Megbízta a polgármestert, hogy a tagi kölcsön nyújtására a szerződést az ügyvezetővel kösse meg.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Bere Károly polgármester, Kovács Márton ügyvezető

A tagi kölcsönre vonatkozó szerződést a határozatban foglalt feltételekkel, a Kft. ügyvezetőjével megkötöttük. Június 1-ig 5,2 Millió forintot utaltunk a Kft részére.

HATÁROZAT

27/2012. (II. 16.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyontörvényben meghatározott önkormányzati feladatokból a közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terv megalkotásáról és a vagyonpolitikai irányelvekről történő döntést az önkormányzat a zárszámadási rendelet elfogadását követően hozza meg.

Határidő: 2012. május 31.

Felelős: Bere Károly polgármester

A határozatban foglaltakat a mai testületi ülésen tárgyalja a Képviselő-testület

HATÁROZAT

28/2012. (II. 16.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete kéri a Békés Megyei Kormányhivatal Törvényességi Ellenőrzési és Felügyeleti Főosztályát, hogy a helyi vállalkozások munkahelyteremtő támogatásáról szóló 12/2009. (VII. 3.) önkormányzati rendelet módosítására engedélyezzen 2012. július 1-jéig határidő hosszabbítást.

Az önkormányzat 2012. évi költségvetése nem tartalmaz megnyitható forrást a támogatásra, így a rendeletet alkalmazni nem tudjuk, támogatási kérelmet befogadni sem tudunk, így a képviselő-testület törvénysértést nem követ el.

Megbízta a polgármestert, hogy 2012. július 1-jéig terjessze elő a rendelet módosítását a törvényi előírásoknak megfelelően.

Határidő: 2012. július 1.

Felelős: Bere Károly polgármester

A módosító rendelet tervezetét a mai testületi ülésen tárgyalja a Képviselő-testület.

HATÁROZAT

51/2012.(III. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi pályázati kiírást teszi közzé:

Füzesgyarmat Város Képviselő-testülete

a "Közalkalmazottak jogállásáról szóló" 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § alapján pályázatot hirdet

a Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmények (magasabb vezető)

igazgatói munkakör betöltésére.

A közalkalmazotti jogviszony időtartama: határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

Foglalkoztatás jellege: Teljes munkaidő

A vezetői megbízás időtartama: A vezetői megbízás határozott időre, 2012.07.01-től 2017.06.30-ig-ig szól.

A munkavégzés helye: Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmények – 5525 Füzesgyarmat, Mátyás utca 10. szám

A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

Az intézmény vezetőjének feladata az intézmény szakszerű és törvényes vezetése, irányítása, működtetése, teljes körű vezetői feladatok ellátása, munkáltatói jogok gyakorlása a hatályos jogszabályok, a szakmai követelmények alapján.

Illetmény és juttatások:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a "Közalkalmazottak jogállásáról szóló" 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek:

Főiskola, felsőfokú közművelődési és könyvtárosi végzettség és szakképzettség, vagy nem szakirányú egyetemi végzettség és felsőfokú szakirányú munkaköri szakvizsga, - kulturális szakemberek szervezett képzési rendszeréről, követelményeiről és a képzés finanszírozásáról szóló 1/2000. (I.14.) NKÖM rendelet szerinti közművelődési intézmény-vezető tanfolyami végzettség, kiemelkedő közművelődési tevékenység ,

felsőfokú közművelődési, vagy könyvtárosi végzettségének megfelelő feladatkörben szerzett legalább 5 év feletti szakmai tapasztalat,

Vagyonynyilatkozat-tételi eljárás lefolytatása,

magyar állampolgárság, büntetlen előélet, cselekvőképesség.

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

kommunikációs ismeretek,

legalább 5 éves vezetői tapasztalat,

helyismerettel rendelkezik.

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

2 példányban a szükséges szakmai gyakorlatot igazoló részletes szakmai önéletrajz,

▪ az intézmény vezetésére vonatkozó szakmai elképzeléseket tartalmazó program,

▪ felsőfokú végzettséget igazoló okmányok másolata,

▪ az 1/2000.(I.14.) NKÖM rendelet szerinti akkreditált tanfolyam elvégzéséről szóló okirat másolata,

▪ 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány,

▪ a pályázó nyilatkozatát arról, hogy a pályázatot véleményező, valamint elbíráló szerv ülésein a pályázó hozzájárul a nyílt ülés tartásához,

▪ a pályázó nyilatkozatát arról, hogy a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul,

▪ nyilatkozat vagyonynyilatkozat-tétel teljesítéséről.

A munkakör betölthetőségének időpontja:

A munkakör legkorábban 2012. július 1. napjától tölthető be.

A pályázat benyújtásának határideje: 2012. május 10.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Bere Károly polgármester nyújt, a 66/491-922-es telefonszámon.

A pályázatok benyújtásának módja:

- Postai úton, a pályázatnak a Füzesgyarmat Város Képviselő-testülete címére történő megküldésével (Füzesgyarmat, Szabadság tér 1.). Kérjük a borítékon feltüntetni „Közművelődési intézmények és könyvtár igazgatói pályázat”
vagy
- személyesen: Bere Károly polgármester, Füzesgyarmat, Szabadság tér 1., I. emelet 8. sz. ajtó.

A pályázat elbírálásának módja, rendje:

A pályázat bizottság által történő véleményezését követően a végleges döntést a Képviselő-testület hozza meg. A pályázat kiírója a pályázat eredménytelenné nyilvánításának a jogát fenntartja.

A pályázat elbírálásának határideje: 2012. május 31.

A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje:

- Helyben szokásos módon - 2012. március 31.
- Füzesgyarmat város honlapja - 2012. március 31.

A benyújtott pályázatról a mai ülésén hoz döntést a Képviselő-testület. Lásd a 83/2012. (V.31.) Kt. határozatot.

HATÁROZAT

54/2012.(III. 29.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Bere Károly polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat a Békés Megyei Intézményfenntartó Központtal a füzesgyarmati idősok bentlakásos otthonának önkormányzati fenntartásba való átvételének feltételeiről.

Határidő: 2012. április 29.

Felelős: Bere Károly polgármester

A Békés Megyei Intézményfenntartó Központtal történt egyeztetés során az az álláspont alakult ki, hogy az intézményt a jelenlegi fenntartási formában indokolt működtetni.

HATÁROZAT

61/2012. (IV. 26.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a *Belügyminisztérium 5/2012. (III. 1.) BM rendelete az önkormányzati felzárkóztatási támogatás igénybevételére* „Füzesgyarmat Város Polgármesteri Hivatal Szociális Épületének felújítása” címen.

A pályázat elnyerése esetén a pályázati támogatás felhasználási szabályokat magára nézve elismeri és betartja.

A pályázat beadási határideje: 2012. május 02.

Felelős: Bere Károly polgármester

Határidő: értelem szerint

A pályázatot határidőre benyújtottuk. A bírálathoz folyamatban van, értesítést még nem kaptunk az eredményről.

HATÁROZAT

69/2012. (IV. 26.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete Galuska Józsefné okleveles könyvvizsgáló, az önkormányzatnál fennálló könyvvizsgálói feladatok ellátására vonatkozó megbízását 2013. április 30-ig meghosszabbítja.

A könyvvizsgálói díjat havi nettó 30.000,-Ft-ban állapítja meg.

Megbízza a jegyzőt a megbízási szerződés meghosszabbításával.

Határidő: 2012. május 30.

Felelős: Botlik Tiborné jegyző

A könyvvizsgálóval kötött megbízási szerződést a határozatba foglalt feltételekkel 2013. április 30-áig meghosszabbítottuk.

HATÁROZAT

71/2012. (IV. 26.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete az **Ösvény Esélynövelő Alapítvány** részére a 139/2008. (IV. 29.)Kt. számú határozattal bérbe adott Füzesgyarmat, Klapka utca 33. szám alatti – volt sárszigeti iskolatelep – ingatlanának bérleti szerződését, a bérleti díj 10 %-os emelésével, határozatlan időre, 6 hónapos felmondási idő megállapításával, meghosszabbítja.

A bérleti szerződés egyéb tartalma változatlanul érvényben marad.

A képviselő-testület megbízza az alpolgármestert, hogy a fentiek szerint módosítsa a bérleti szerződést.

Határidő: 2012. április 30.

Felelős: Ibrányi Éva alpolgármester

A bérleti szerződés meghosszabbításával kapcsolatos szerződést a bérlővel megkötöttük a határozatban megjelölt feltételeknek megfelelően.

HATÁROZAT

72/2012. (IV. 26.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Füzesgyarmaton 2008. április 28-án kelt és a füzesgyarmati 2/4 hrsz-ú, természetben Füzesgyarmat, Széchenyi u. 1/1 sz. alatt lévő 1904 m² nagyságú, beépítetlen terület művelési ágú, belterületi ingatlanra

kötött adásvételi szerződés 8. pontja alapján érvényesíti a visszavásárlási jogát és kéri az ingatlan-nyilvántartásban Füzesgyarmat Város Önkormányzata javára a tulajdonjog bejegyzését.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a vevő az építési kötelezettségét 2012. április 28-ig nem teljesítette, kötelezettségét jogerős használatbavételi engedéllyel nem igazolta.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse, és a tulajdonjog eredeti állapotba történő visszaállításához szükséges intézkedést tegye meg.

Amennyiben a vevők kéri a beépítési kötelezettség teljesítésére szolgáló határidő- és a visszavásárlási jog, valamint a biztosítására szolgáló elidegenítési tilalom meghosszabbítását, a Képviselő-testület felhatalmazást ad a polgármesternek, hogy az erre vonatkozó megállapodást 4 évre, 2016. április 28-ig tartó határidővel kösse meg.

Határidő: 2012. április 28, illetve értelemszerűen

Felelős: Bere Károly polgármester

Az önkormányzat tulajdonjoga az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre került. Lásd a 87/2012. (V. 31.)Kt. határozatot.

HATÁROZAT

73/2012. (IV. 26.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete **Dr.Szabó Andrea** kérelmére, a füzesgyarmati 1015 hrsz-ú, 2001 m² területű, az ingatlan-nyilvántartásban beépítetlen területként felvett, természetben Füzesgyarmat, Bajcsy Zs. utca 7. szám alatti ingatlanra – az önkormányzattal kötött adásvételi szerződés megkötésekor vállalt – beépítési kötelezettség teljesítésének határidejét 2016. február 18-ig meghosszabbítja.

Megbízza a polgármestert, hogy kérelmezőt értesítse a képviselő-testület döntéséről és intézkedjen az ingatlan-nyilvántartási bejegyzésről.

Felelős: Bere Károly polgármester

Határidő: 2012. május 11.

A kérelmezőt a határozat egy példányának megküldésével értesítettük a testület döntéséről, az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzést megkértük.

HATÁROZAT

74/2012. (IV. 26.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a **Kóti Lászlóné** 1107 Budapest, Bihari u. 3/B. II. 10. sz. alatti lakos tulajdonába lévő, füzesgyarmati 1236 hrsz-ú, Nagyváradi utcai 43. sz. alatti ingatlan ingyenes tulajdonba adását elfogadja.

A telekingatlant a forgalomképes ingatlanokhoz sorolja a vagyonkataszterbe.

Megbízza a polgármestert, hogy az adományozóval az ingyenes tulajdonba adásról szóló ajándékozási szerződést kösse meg és intézkedjen a birtokba adásról.

Felelős: Bere Károly polgármester

Határidő: 2012. május 26.

Az ingyenes tulajdonba adásról szóló ajándékozási szerződést még nem tudtuk megkötni, mert az ingatlan-nyilvántartásban az ingatlan jogi helyzete rendezetlen. Az ingatlan nyilvántartásban még lakóház szerepel, holott természetben üresen álló az ingatlan, valamint a tulajdoni lapon még nem törölt teher is szerepel. Mindezek tisztázását követően tudunk szerződést kötni.

Kérjük, hogy a határozat végrehajtási határidejét 2012. augusztus 31-ére módosítsa a Képviselő-testület.

HATÁROZAT

83/2012. (V.31.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény igazgatói állására benyújtott pályázat véleményezésére szakmai bizottságot kér fel, a közalkalmazottak és Köztisztviselő Szakszervezetének Helyi Alapszervezete képviselője Vízér Istvánné, a Magyar Népművelők Egyesülete, mint országos szervezet delegáltja Angyal László közművelődési szakértő, valamint az Oktatási, Kulturális, Turisztikai és Sportbizottság elnöke Várkonyiné Csáforda Éva részvételével.

Megbízza a polgármestert, hogy a szakmai bizottság munkájához a feltételeket biztosítsa.

Határidő: 2012. június 1.

Felelős: Bere Károly polgármester

A pályázati anyagot a bizottsági tagok részére megküldtük. A szakmai bizottság az oktatási és kulturális bizottság testületi ülést megelőző ülését fogja meghallgatni a pályázót és készíti el az írásos bizottsági véleményt, melyet a döntéshozatalkor a testület elé terjesztenek.

HATÁROZAT

85/2012. (V.31.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2011. évi gyermekjóléti- és gyermekvédelmi feladatellátásáról szóló szakterületi beszámolókat és az átfogó értékelést elfogadja.

Megbízza a polgármestert, hogy a határozatról szóló jegyzőkönyvi kivonatot és az előterjesztés anyagát, mellékleteivel együtt, küldje meg a Békés Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatala részére.

Határidő: 2012. június 15.

Felelős: Bere Károly polgármester

A határozatról szóló jegyzőkönyvi kivonatot és az előterjesztés anyagát, mellékleteivel együtt, megküldtük a Békés Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatala részére

HATÁROZAT

87/2012. (V. 31.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a füzesgyarmati 2/4 hrsz-ú, természetben Füzesgyarmat, Széchenyi u. 1/1 sz. alatti ingatlan visszavásárlási jogának érvényesítése miatt adódó 4.000.000,- Ft, azaz Négymillió forint vételár visszafizetési kötelezettségét az orvosi ügyelet kiegészítésére tervezett és megtakarított 3.000.000 Ft átcsoportosításából és 1.000.000 Ft-ot a fejlesztési tartalékból teljesít.

Megbízta a polgármestert, hogy a 4.000.000,-Ft-ot, azaz Négymillió forintot Sándor Gyula, Papp Tibor és Kovács Zsolt részére tulajdoni hányaduknak megfelelő arányban az általuk megadott bankszámlára 2012. június 4-ig utalja át és intézkedjen a tulajdonjog bejegyzéséről az Önkormányzat javára.

Határidő: 2012. június 4.

Felelős: Bere Károly polgármester

A 4.000.000,-Ft-ot, azaz Négymillió forintot Sándor Gyula, Papp Tibor és Kovács Zsolt részére tulajdoni hányaduknak megfelelő arányban az általuk megadott bankszámlára átutaltuk. A tulajdonjog átvezetése az Önkormányzat javára megtörtént.

Kérjük a Képviselő-testületet, hogy a jelentést fogadja el.

Füzesgyarmat, 2012. június 11.

Bere Károly
polgármester

Fehér László
aljegyző