



Füzesgyarmat Város Polgármestere
5525. Füzesgyarmat, Szabadság tér 1
Tel.: (66)491-401, Fax: (66)491-361
e-mail: fgyphiv@globonet.hu

ELŐTERJESZTÉS

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2012. szeptember 20-i ülésére

a *jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról* napirendhez.

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról az alábbi jelentést terjesztjük a testület elé:

HATÁROZAT

62/2012. (IV. 26.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Oktatási, Kulturális, Turisztikai és Sportbizottság javaslata alapján a Kossuth utcai volt óvodatelep két iskolai tanteremnek is használt helyiségét átadja a Szeghalom Kistérség Többcélú Társulás részére szerkesztőségi iroda, illetve tourinform iroda kialakítása céljára.

Megbízta a polgármestert, hogy egyeztessen az oktatási intézmény vezetőjével a tanulók bejutásának biztosításáról a központi iskolába a testnevelés és számítástechnikai órákra, és erről adjon tájékoztatást a képviselő-testületnek a szeptemberi ülésen.

A civil szervezetek helyiséghasználatát változatlan feltétellel továbbra is biztosítja.

Határidő: határozat továbbítására 2012. május 10., tájékoztatásra 2012. szeptemberi testületi ülés

Felelős: Bere Károly polgármester, Bánfi Attila intézményvezető

A határozatot továbbítottuk az érintettek részére. A Szeghalom Kistérség Többcélú Társulás szerkesztőségi iroda, illetve tourinform iroda kialakítását várhatóan november hónapban kezdi meg. Addig az iskola zavartalanul használhatja a helyiségeket. Az oktatási intézmény vezetőjével az egyeztetés folyamatban van. Az intézményvezető nyilatkozata szerint a tanórák átszervezésével megoldható, hogy tanulók szállítását heti 3 alkalommal kell megoldani, alkalmanként 2 órás időtartamban.

HATÁROZAT

63/2012. (IV. 26.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Füzesgyarmat, Kossuth utca 89. sz. alatti, volt óvoda épületében helyiséget biztosít – a Szeghalom Kistérség Többcélú Társulás a „Magyarország-Románia Határon Átnyúló Együttműködési Program” 2007-2013 (HURO ETE), „A határon átnyúló kommunikáció kiépítése a Körös-Sárréten, valamint Bors térségében” – Impovement of Cross Border Communication between Körös-Sárrét (HU) and Bors Region (RO); ICBCKB-HURO című, HURO/1001/024/1.2.3 számú elnyert projekt keretében - **szerkesztőbizottsági iroda kialakítására.**

Füzesgyarmat Város Önkormányzata vállalja, hogy az érintett épületrészt legalább a projekt fenntartási időtartamának végéig (a megvalósítást követő 5 évre) térítésmentesen a projektgazda rendelkezésére bocsátja.

Megbízza a polgármestert, hogy kösse meg a bérleti szerződést.

Felelős: Bere Károly polgármester

Határidő: 2012. június 30.

A bérleti szerződést a határozatban foglalt feltételekkel megkötöttük, az épületrészt még nem vették át. Információink szerint az átalakítási munkákat várhatóan novemberben fogják megkezdeni, és az iroda várhatóan 2013. januárban, vagy februárban fog beköltözni az épületbe.

HATÁROZAT

68/2012. (IV. 26.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete Bere Gabriella és Bere Sándor tulajdonát 4/160-ad - 4/160-ad arányban képező és a füzesgyarmati, **3524** helyrajzi szám alatt felvett, 2827 m² területű, 3525 helyrajzi szám alatt felvett, szántó megnevezésű 2857 m² területű, 3526 helyrajzi szám alatt felvett, 2327 m² területű zártkerti ingatlanból a kizárólagos tulajdonukat képező gazdasági épületet (baromfiólat) megvásárolja 1.000.000,-Ft vételárért a Startmunka-program keretén belül a mezőgazdaság, állattenyésztés, növénytermesztési projekt megvalósításához.

A vételárat az önkormányzat a Startmunka-program és közfoglalkoztatásra tervezett saját erő bér és járulékai terhére biztosítja.

A végleges adásvételi szerződés megkötésére a jogi helyzet tisztázása után kerülhet sor.

Megbízza a polgármestert, hogy a jogi helyzet tisztázás után az adásvételi szerződést kösse meg és intézkedjen az ingatlan-nyilvántartási bejegyzésről.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Bere Károly polgármester

A jogi helyzet tisztázódott, és azt követően az adásvételi szerződést megkötöttük.

HATÁROZAT

74/2012. (IV. 26.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a **Kóti Lászlóné** 1107 Budapest, Bihari u. 3/B. II. 10. sz. alatti lakos tulajdonába lévő, füzesgyarmati 1236 hrsz-ú, Nagyváradi utcai 43. sz. alatti ingatlan ingyenes tulajdonba adását elfogadja.

A telekingatlant a forgalomképes ingatlanokhoz sorolja a vagyonkataszterbe.

Megbízza a polgármestert, hogy az adományozóval az ingyenes tulajdonba adásról szóló ajándékozási szerződést kösse meg és intézkedjen a birtokba adásról.

Felelős: Bere Károly polgármester

Határidő: 2012. május 26.

A határidőt a 100/2012. (VI. 21.)Kt. határozat 2012. augusztus 31-re módosította.

Az ingyenes tulajdonba adásról szóló ajándékozási szerződést megkötöttük. A birtokba adás megtörtént.

HATÁROZAT

76/2012. (V. 31.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Füzes-Biogáz Bioenergia Termelő, Hasznosító és Szolgáltató Kft. (B.A.) kérelmére nyilatkozik, hogy a 0746/8 hrsz-ú, Macskási Major melletti telken felépítendő 1,0 MWh villamos teljesítményű biogáz üzem megvalósulását támogatja.

A fejlesztés összhangban van a helyi rendezési terv és az önkormányzat hosszú távú fejlesztési- és stratégiai elképzeléseivel, terveivel.

Megbízza Bere Károly polgármestert a szükséges intézkedések megtételével.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Bere Károly polgármester

A testületi döntésről a határozat megküldésével értesítettük a Füzes-Biogáz Bioenergia Termelő, Hasznosító és Szolgáltató Kft-t.

HATÁROZAT

77/2012. (V. 31.)Kt.hat.:

1. Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező Kastélypark fürdőre vonatkozó és a határozat mellékletét képező fejlesztési koncepciót, melynek beruházási költsége 400.000.000,-Ft + áfa, elfogadja azzal a kiegészítéssel, hogy a fedett úszómedence épületénél tervezzenek wellness szolgáltatásra alkalmas helyiségeket is.

2. Megbízza a Kastélypark Fürdő Kft. ügyvezetőjét, Kovács Mártont, hogy a fejlesztési koncepció megvalósításához szükséges előzetes feladatokat

- tervek elkészíttetése,
 - pályázat elkészítése és benyújtása,
- végezze el.

3. A fejlesztéshez kapcsoló tervek készítéséhez a tervezőt, a pályázat elkészítéséhez és benyújtásához a projectcéget válassza ki és kösse meg a megbízási szerződést.

4. A tervek készítésének költségét (mely nem lehet több bruttó 8 millió Ft-nál) a kft. a 2012. évi saját bevételeinek terhére viseli.

5. Amennyiben a saját bevétel erre nem nyújt fedezetet, felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat 2012. évi költségvetéséből, a fejlesztési tartalékból tagi kölcsönt biztosítson úgy, hogy a visszafizetés év végéig megtörténjen.

Határidő: 2012. augusztus 31.

Felelős: Bere Károly polgármester, Kovács Márton ügyvezető

A tervekbe a wellness szolgáltatásokra alkalmas helyiségek be lettek tervezve, Kovács Márton ügyvezető a megvalósításhoz szükséges terveket elkészítette, melyek engedélyezési szakaszban vannak. A kiválasztott projekt céggel a megbízási szerződés meg lett kötve. Tagi kölcsön kifizetésére még nem került sor.

A pályázat benyújtási határidejét 2012. október 01-ére módosították. A benyújtás előtt néhány módosításra van szükség, az ezzel kapcsolatos határozati javaslatok a mai testületi ülés elé lesznek terjesztve.

HATÁROZAT

80/2012. (V. 31.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a köztemető további üzemeltetésére 5 éves közszolgáltatási szerződést köt, 2013. január 1-től.

Az üzemeltetőt az önkormányzat hatályos beszerzési szabályzata alapján választja ki.

Az árajánlatkérést úgy kell kidolgozni, hogy az legyen a nyertes, aki az eddigi szolgáltatási színvonal fenntartása mellett törekszik arra, hogy a lakosság terhei ne emelkedjenek. Aki a legtöbb karbantartási és felújítási költséget vállalja és a legkevesebb önkormányzati hozzájárulást kéri.

Megbízta a polgármestert és a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnökét, hogy a szükséges intézkedést tegye meg és az eredményről a képviselő-testületet a 2012. szeptemberi testületi ülésen tájékoztassa.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Bere Károly polgármester, Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke

A szolgáltató kiválasztására az ajánlati felhívás tartalmát a bizottság a 2012. szeptember 18-i ülésén tárgyalja, mely alapján a kiválasztás október elején történik.

HATÁROZAT

82/2012. (V. 31.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzata a Napközi Konyha további üzemeltetésére egyéves szerződést kíván kötni, 2013. január 1-től.

A 2012. évben az üzemeltetés versenyeztetésére az önkormányzat hatályos Beszerzési Szabályzatát alkalmazza, azzal az eltéréssel, hogy a szolgáltató kiválasztásáról a döntést a képviselő-testület hozza meg.

Az árajánlatkérést úgy kell kidolgozni, hogy az legyen a nyertes, aki az eddigi szolgáltatási színvonal fenntartása mellett törekszik arra, hogy a gyermekétkeztetés árai minimálisan, csak szükségszerűen emelkedjenek és a legkevesebb önkormányzati hozzájárulást kéri.

Megbízta a polgármestert és a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottságot, hogy a szükséges intézkedést tegye meg úgy, hogy a döntéshozatal a képviselő-testületet 2012. szeptemberi testületi ülésen megtörténhessen.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Bere Károly polgármester

A szolgáltató kiválasztására az ajánlati felhívás tartalmát a bizottság a 2012. szeptember 18-i ülésén tárgyalja, mely alapján a kiválasztás október elején történik.

HATÁROZAT

89/2012. (V. 31.)Kt.hat.:

1./ Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete 80.000.000,- Ft összegű folyószámla-hitelkeretének megújítása mellett dönt; átmeneti likviditási problémák kezelésére.

2./ A hitelkeret lejáratára: 2012. december 21.

3./ Az Önkormányzat vállalja, hogy a hitelt, kamatát és járulékos költségeit a hitel teljes futamideje alatt beépíti a költségvetésébe és az OTP Bank Nyrt. részére más pénzügyi intézménynél, vagy a Magyar Államkincstárnál vezetett, vagy későbbiekben megnyitásra kerülő valamennyi fizetési számlájára (beleértve a pénzforgalmi bankszámlát és az egyéb számlákat) - ahol ezt jogszabály nem zárja ki - felhatalmazáson alapuló beszedési megbízást biztosít.

4./ Az Önkormányzat hozzájárul a helyben maradó személyi jövedelemadó, a települési önkormányzatok jövedelemkülönbségének mérséklését szolgáló támogatás, valamint a normatív hozzájárulás és egyéb támogatások OTP Bank Nyrt. javára történő engedményezéséhez és tudomásul veszi, hogy az engedményezett bevételeket az OTP Bank Nyrt. a munkabérhitel szerződésből eredő tartozás törlesztésére fordítja.

5./ Az Önkormányzat megbízást ad az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a hitel futamideje alatt amennyiben a pénzforgalmi bankszámláján, valamint a központi támogatások elkülönítésére szolgáló alszámláján, a jelen szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében a helyi adók és a gépjárműadó fogadására szolgáló számláiról a szükséges összeget az Önkormányzat pénzforgalmi bankszámlájára átvezesse.

6./ Az Önkormányzat kötelezettséget vállal a hitel és járulékainak visszafizetésére.

7./ Az ügylet egyéb feltételeiben történő megállapodásra és a fentiek szerinti szerződés aláírására a polgármester kap felhatalmazását.

Határidő: 2012. augusztus 18.

Felelős: Bere Károly polgármester

A folyószámla-hitelkeret szerződést az OTP Bank Nyrt-vel a határozatba foglalt feltételekkel megkötöttük.

HATÁROZAT

90/2012. (V. 31.)Kt.hat.:

1./ Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete rulírozó munkabérhitel felvétele mellett dönt.

A rulírozó hitelkeret biztosításával az Önkormányzatnak lehetősége nyílik – a személyi juttatások finanszírozásához - havonta munkabérhitelt igénybe venni.

2./ Igénybe vehető munkabérhitel maximális összege: 25.000.000,- Ft.

3./ A rulírozó munkabérhitel lejáratára: 2012. december 21.

4./ Az Önkormányzat vállalja, hogy a hitelt, kamatát és járulékos költségeit a hitel teljes futamideje alatt beépíti a költségvetésébe és az OTP Bank Nyrt. részére más pénzügyi intézménynél vagy a Magyar Államkincstárnál vezetett vagy későbbiekben megnyitásra kerülő valamennyi fizetési számlájára (beleértve a pénzforgalmi bankszámlát és az

egyéb számlákat) - ahol ezt jogszabály nem zárja ki - felhatalmazáson alapuló beszédési megbízást biztosít.

5./ Az Önkormányzat hozzájárul a helyben maradó személyi jövedelemadó, a települési önkormányzatok jövedelemkülönbségének mérséklését szolgáló támogatás, valamint a normatív hozzájárulás és egyéb támogatások OTP Bank Nyrt. javára történő engedményezéséhez és tudomásul veszi, hogy az engedményezett bevételeket az OTP Bank Nyrt. a munkabérhitel szerződésből eredő tartozás törlesztésére fordítja.

6./ Az Önkormányzat megbízást ad az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a hitel futamideje alatt amennyiben a pénzforgalmi bankszámláján, valamint a központi támogatások elkülönítésére szolgáló alszámláján a jelen szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében a helyi adók és a gépjárműadó fogadására szolgáló számláiról a szükséges összeget az Önkormányzat pénzforgalmi bankszámlájára átvezesse.

7./ Az Önkormányzat kötelezettséget vállal a hitel és járulékainak visszafizetésére.

8./ Az ügylet egyéb feltételeiben történő megállapodásra és a fentiek szerinti szerződés aláírására a polgármester kap felhatalmazását.

Határidő: 2012. június 30.

Felelős: Bere Károly polgármester

A rulírozó munkabérhitelre vonatkozó szerződést az OTP Bank Nyrt-vel a határozatba foglalt feltételekkel megkötöttük.

HATÁROZAT

92/2012. (V. 31.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a **Kalivoda Iлона Anna** 5510 Dévaványa, Jéggyár u. 47. szám alatti lakos által az önkormányzat részére, bontási kötelezettséggel terhelt füzesgyarmati, 2672 hrsz-ú, lakóház, udvar művelési ágú, 970 m² nagyságú, természetben Füzesgyarmat, Lenkei utca 1. szám alatti ingatlan felajánlását elfogadja, amennyiben a Dévaványai Gyámhivatal az átruházáshoz hozzájárul.

Megbízza a polgármestert, hogy a feltételhez kötött átruházási szerződést írja alá.

Határidő: 2012. június 30., illetve értelem szerint

Felelős: Bere Károly polgármester

Az adásvételi szerződés érvényességéhez szükséges a Dévaványai Gyámhivatal hozzájárulása is. A hozzájárulást megkértük, de még nem érkezett meg. A gyámhivatali hozzájárulást követően kerülhet sor tulajdonjogunk ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésére.

HATÁROZAT

95/2012. (V. 31.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a "**Füzesgyarmat Város Kiváló Köztisztviselője**" díjat adományozza **Homoki Imréné** szociális csoportvezetőnek.

Megbízta a polgármestert, hogy a képviselő-testület által adományozható szakmai díjakról és elismerésekről szóló 17/2012. (IV. 26.) önkormányzati rendeletben foglaltaknak megfelelően – a Köztisztviselők Napja alkalmából rendezett ünnepségen – adja át a díszoklevelet és az azzal járó díjazást.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Bere Károly polgármester

A díj átadására ünnepélyes keretek között a polgármesteri hivatalban megtartott rendezvényen került sor.

HATÁROZAT

96/2012. (V. 31.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a "Füzesgyarmat Város Kiváló Egészségügyi Dolgozója" díjat adományozza **HALÁSZ SÁNDORNÉ** körzeti ápoló részére.

Megbízta a polgármestert, hogy a képviselő-testület által adományozható szakmai díjakról és elismerésekről szóló 17/2012. (IV. 26.) önkormányzati rendeletben foglaltaknak megfelelően – a városban rendezett Semmelweis napi ünnepségen – adja át a díszoklevelet és az azzal járó díjazást.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Bere Károly polgármester

A díj átadására ünnepélyes keretek között a polgármesteri hivatalban megtartott Semmelweis napi rendezvényen került sor.

HATÁROZAT

106/2012. (VI. 21.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az OTP Bank Nyrt-től legfeljebb 100.000.000,- Ft összegű, rulírozó, rövidlejáratú hitelt vesz fel, a Belügyminisztérium „EU Önerő Alapjából” BMÖNAL-167-1157552-04 számú támogatási szerződés szerint elnyert vissza nem térítendő támogatás megelőlegezése céljából.

A hitel összegét szerződéskötéstől legfeljebb 1 éves futamidőre kéri rendelkezésre tartani.

A hitel törlesztése a megelőlegezett, jóváírásra kerülő támogatásokkal történik. A hitel végső lejáratát: szerződéskötéstől számított legfeljebb 1 év. A kamat megfizetése negyedévente történik.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal a hitel és járulékos költségeinek fentiek szerinti visszafizetésére, és a fizetési kötelezettség éves költségvetésbe történő betervezésére.

A képviselő-testület a hitel fedezeteként elsődlegesen az önkormányzat költségvetését ajánlja fel. A hitel fedezeteként felajánlja továbbá a Belügyminisztériummal BMÖNAL-167-1157552-04 számon 2011. december 7-én megkötött támogatási szerződés szerint elnyert összesen 165.061.681,-Ft vissza nem térítendő támogatás bankra történő engedélyezését.

Az ügylet egyéb feltételeiben történő megállapodásra, a fentiek szerinti szerződés aláírására a polgármester kap felhatalmazást.

A hitelfelvétel megfelel a 2011. évi CXCV. törvényben (stabilitási törvényben) foglaltaknak.

Határidő: azonnal

Felelős: Bere Károly polgármester

Az OTP Bank Nyrt-vel, a rulírozó rövidlejáratú hitelszerződést a határozatba foglalt feltételekkel megkötöttük.

HATÁROZAT

110/2012. (VI. 21.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Égáz – Dégáz Földgázelosztó Zrt. által kiírt „Együtt a környezetünkért!” 2012., bölcsődék, óvodák, általános iskolák részére bölcsődei játékok telepítéséhez pályázat alapján, a bölcsőde udvarán építendő játszótér megvalósításához szükséges önerő összegét – **140.280.-Ft-ot** – a 2012. évi költségvetésben a fejlesztési tartalékból biztosítja.

Megbízza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedést tegye meg.

Határidő: 2012. június 30.

Felelős: Bere Károly polgármester

Az önerőt biztosítottuk. 2012. július 10-én, a Zrt. munkavállalói, a város képviselői, a bölcsőde dolgozói és az ott gondozott gyermekek közösen avatták fel a Társaság támogatásával felújított udvart, az új homokozót, valamint a mini-bástyát is tartalmazó csúszdát.

Kérjük a Képviselő-testületet, hogy a jelentést fogadja el.

Füzesgyarmat, 2012. szeptember 13.

Bere Károly
polgármester

Fehér László
aljegyző