

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1.

Telefon: 66/491-401, Fax: 66/491-361

E-mail: fgyhiv@globonet.hu web: www.fuzesgyarmat.hu

Előterjesztés

A Kastélypark Fürdő fejlesztési elképzeléseiről.

Tisztelt Képviselő testület!

A 2012.05.24-én elfogadott előterjesztésben a képviselő testület döntött a Kastélypark fürdő fejlesztésének főbb pontjairól :

A tervezett fürdőfejlesztés keretében egy fedett és egy szabadtéri medence épül meg. Működtetését részben termálhővel és az elfolyó vizek hulladékhőinek újrahasznosításával, hőszivattyúzással biztosítjuk.

Az új medencék élményelemekkel, csúszdával kiegészítve kikapcsolódási és többféle sportolási lehetőséget egyaránt kínálnak a vendégeknek, akikből a város egyre többet szeretne fogadni a szolgáltatások bővítése eredményeként. Megvalósításra kerül az úszómedence és gépészet teljes felújítása, valamint saját üzemeltetésű vendéglátó egység létrehozása.

A beruházás teljes költségét 400.000.000 Ft + Áfa összegben határozta meg. A pályázat beadási határideje 2012 október 1. A benyújtáshoz szükséges munkákat (projekt cégekkel szerződéskötés a pályázat megírásáról, tervek elkészítése) elvégeztük. A költségelemzés elkészítése után a beruházás összesen költsége a testület által jóváhagyotthoz képest 500.000.000 Ft + Áfa összegre módosult.

Határozati javaslat

A képviselő testület a Kastélypark Fürdő fejlesztésének pályázatát 500.000.000 Ft + Áfa összesen költséggel a mellékelt tervekkel jóváhagyja, megbízza Kovács Márton ügyvezetőt a pályázat benyújtásával.

Határidő: 2012. Október. 1.

Felelős: Kovács Márton ügyvezető

Füzesgyarmat, 2012. 09.12.



Kovács Márton
ügyvezető



Kastélypark Fürdő Fejlesztése Helyszínrajz - felmérés M 1: 1000

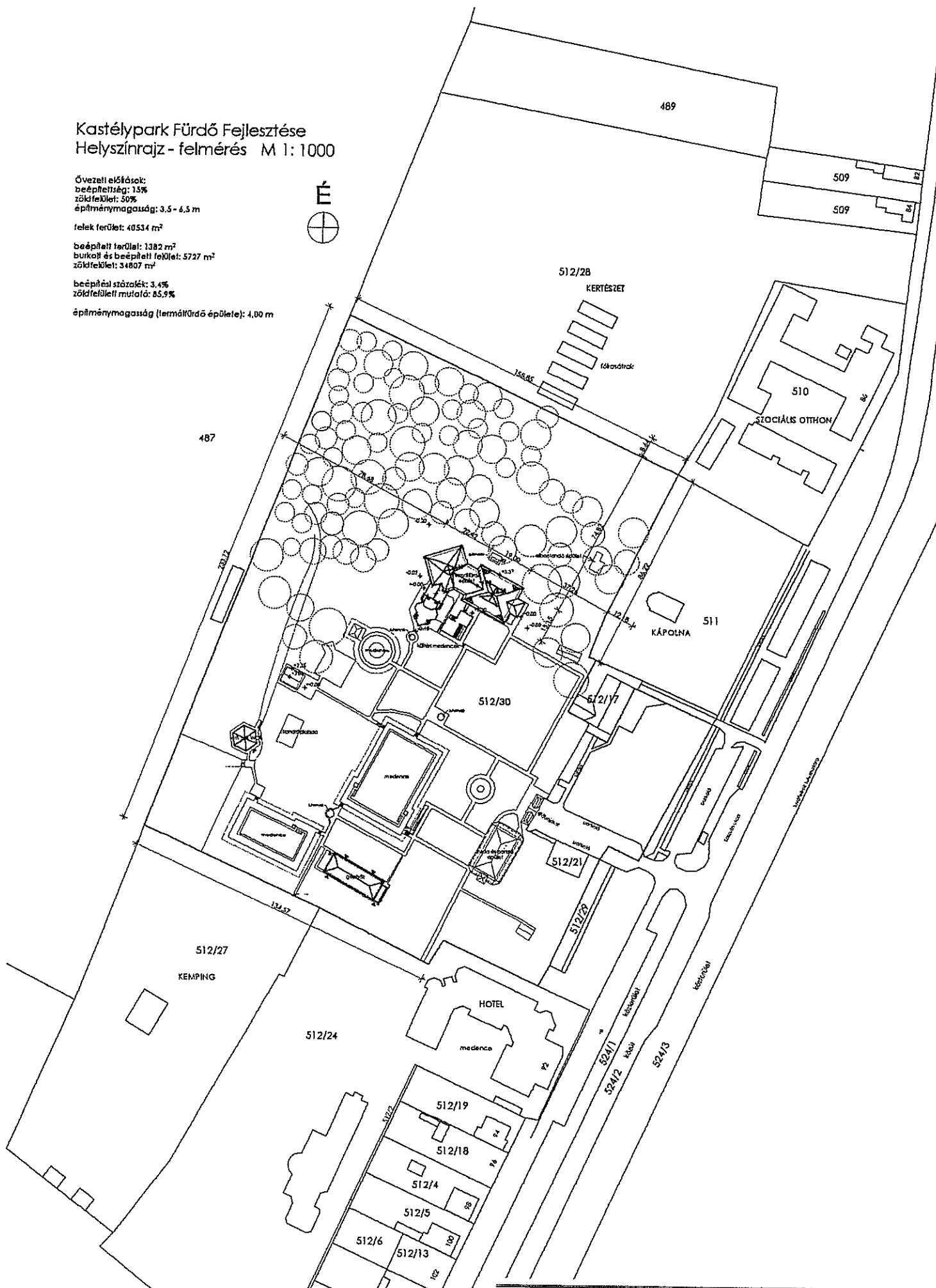
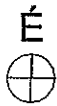
Övezeti előírások:
beépíthetőség: 15%
zöldfelület: 50%
építménymagasság: 3,5 - 4,5 m

telek terület: 40534 m²

beépített terület: 1382 m²
belső és beépített terület: 5727 m²
zöldfelület: 34807 m²

beépített szőlők: 3,4%
zöldfelületi mutató: 85,9%

építménymagasság (termálfürdő épülete): 4,00 m



ÉPÍTŐ: Füzessy Tamás Kft. Kastélypark 5235 Füzessy Tamás, Kaszálka u. 8B.	ÉPÍTÉS HELYE: Füzessy Tamás, Kaszálka u. 8B. Izzó 512/28	DÁTUM: 2012. október 27.
TEPV: Kastélypark Fürdő fejlesztése és bővítése ingatlantervezés	PAJZS LÉPTÉK: Helyszínrajz M 1:1000	RAJZSZÁM: F-0
TEPVEZŐ: Prosznácz Team Kft. 4001 Debrecen, Jászemlére u. 12. sz. 2.	ÉPÍTÉSZ TEPVEZŐ: Lakatos László	É 116 00/06