



Füzesgyarmat Város Önkormányzatának

Címzetes Főjegyzője

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám

☎ (66) 491-058, 491-401, Fax: 491-361

E-mail: jegyzo@fuzesgyarmat.hu

ELŐTERJESZTÉS

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

2015. október 29-én tartandó ülésére

Füzesgyarmat, 0674/9 hrsz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanrész értékesítési kérelem

Előterjesztést készítette: Hegyesi Róbert

Tisztelt Képviselő-testület!

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 124/2015. (IX. 17.) sz. határozatával értékesítési szándékát fejezte ki Bere Zoltán füzesgyarmati lakos és társai által benyújtott, vételi szándékuk tárgyát képező, a füzesgyarmati ingatlan-nyilvántartásban 0674/9 helyrajzi számú (a: kivett udvar, b: kivett árok, c: szántó) művelési ágú külterületi ingatlan - mellékelt vázrajz szerinti – 1807 m² nagyságú (kivett udvar művelési ágú) területrésze.

A nevezett ingatlan tulajdoni lap másolatát és vázrajzát (tervezet), független ingatlan értékbecslő által készített értékbecslési bizonyítványt az előterjesztéshez mellékelem.

A tervezett telekalakításhoz, valamint az ingatlanrész értékesítéséhez a tulajdonosok hozzájárultak.

A független ingatlan értékbecslő által számított ingatlanértékeléstől (amely 100 eFt. tulajdoni hányad arányában) való eltérést - áremelést vagy - csökkentést vagyonrendeletünk 13. §-a alapján – nem javasolok.

Határozati javaslat:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesíti Bere Zoltán és társai részére a füzesgyarmati ingatlan-nyilvántartásban 0674/9 hrsz-ú, a. alrészletű 1807 m² területű, 0,00 Ak értékű, kivett udvar műv. ágú, ingatlanak 124449/142340 önkormányzati tulajdoni hányadát.

A tervezett telekalakítás és a bejegyzés költségei, valamint az ingatlan értékbecslés 20 eFt. díja is, a lebonyolítást követően a vevőt terheli.

A képviselő-testület felkéri az Alpolgármestert az adásvételi szerződés elkészíttetésére és aláírására, valamint a telekalakítási engedélyezés lebonyolítására.

Határidő: 2015. december 31.

Felelős: Ibrányi Éva alpolgármester

Füzesgyarmat, 2015. október 15.

Bere Károly
polgármester