



**Füzesgyarmat Város Önkormányzatának
Polgármesterétől**

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám

☎ (66) 491-058, 491-401, Fax: 491-361

E-mail: polgarmester@fuzesgyarmat.hu

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2016. május 26-án tartandó ülésére

Beszámoló képviselői kérdésekre tekintettel

Előterjesztést

Csák Zsolt vezető tanácsos

készítette:

Véleményezi:

**- Településfejlesztési, Közbeszerzési és
Turisztikai Bizottság**

Elfogadás módja:

Egyszerű többség

Tisztelt Képviselő-testület!

2016. április 28-ai testületi ülésen, a bejelentések keretében Vida Imre képviselő úr felszólalásában kérte, hogy a Polgármesteri Hivatal készítsen beszámolót a tanuszoda beruházás alakulásáról, az elmaradt padkázási feladatokról, az Ivóvízminőség-javító Program megvalósulásáról valamint a szennyvízcsatorna beruházás keretében felmerülő hibák garanciális helyreállításáról. Továbbá kérte, hogy vizsgálja felül a műszaki csoport a Hegyesi J. u. egyirányúsításának illetve a Strandfürdő előtti fás területen történő parkolás a megszüntetésének lehetőségét.

A tanuszoda beruházásról az alábbi tájékoztatást tudjuk adni:

A Nemzeti Sportközpontok (1146 Budapest, Hermina út 49. szám) tavaly év végén kapott jogerős építési engedélyt a füzesgyarmati tanuszoda megépítésére.

A kiviteli munkákat – külön közbeszerzés alapján – a SZABADICS ÉPÍTŐ Kft. - DIALCONT Kft. konzorcium nyerte el, a munkavégzés tervezett időpontja: 2016. április 14-től 2017. február 6-ig (300 naptári nap).

Füzesgyarmat Város Önkormányzata – az NSK-val kötött külön együttműködési megállapodás alapján – a tanuszoda közművekkel történő ellátásának előkészületeit megkezdte, az EON Zrt. részére (1.234.800. HUF + ÁFA), valamint az ÉGÁZ-DÉGÁZ Zrt. részére (1.185.112. HUF + ÁFA) a csatlakozási díjakat megfizette. A befizetést követően kezdetét vette a két közműszolgáltató által történő tervezési munka és a kivitelezés előkészítése.

Az uszodához vezető út kiviteli tervének elkészítése folyamatban van, az eredeti aszfaltburkolat helyett betonút került betervezésre, valamint buszparkoló.

A közüzemi vízellátás kiviteli tervei rendelkezésre állnak, Önkormányzatunk a 2016-os év bérleti díjkompenzáció terhére szeretné kiépíttetni az Alföldvíz Zrt-vel.

Az alapkő letétele, valamint a munkaterület átadás-átvétele 2016. április 14-én megtörtént. A munkaterületre a kivitelező – eddig tisztázatlan okok miatt – a mai napig nem vonult fel, a kiviteli munka nem kezdődött meg.

A padkázási feladatokról:

A Füzesgyarmati Víziközmű Társulat lehetőséget biztosított az önkormányzat számára, hogy a beszedett víziközmű lakossági hozzájárulásokat a szennyvízcsatorna beruházás megvalósításából eredő útkárookra (mely a nyertes pályázatból el nem számolható) használjuk fel. Az így felhasznált forrásból valósult meg a Gacsári, Bajcsy, Mikes Kelemen, Pozsonyi, Baross utcák leaszfaltozása. Az aszfaltozási munkákat közbeszerzési eljárás keretein belül a Swietelsky Magyarország Kft. nyerte el, a munkálatokat a teljesítésnek megfelelően elvégezték. Az elnyert feladatokon kívül további többletmunkát is elvégzett a cég Füzesgyarmaton. Ilyen volt Batthyány zug, KUKA parkoló, Mátyás király utca emeletes házakhoz bevezető út, Strand bejáró előtti terület, Falatozó presszó bejárójának az aszfaltozása. A cég teljesítését az önkormányzat a 2015-ös évben csak részletben fizette ki. A fizetés áthúzódott a 2016-os évre. A hiányzó összeg a költségvetési rendeletünkben is megjelenik.

Az érintett aszfaltozott utak padkázási munkálatait pedig a Füzesgyarmati Városüzemeltetési Kft.-re bíztuk. A munkákat a Kft. elvégezte, a hiányzó padkázási munkálatokat az ügyvezető tájékoztatása szerint (Pozsonyi u., Baross u.) a napokban fogják elvégezni.

Ivóvízminőség-javító Program

Az ivóvízminőség-javító keretein belül ivóvíz hálózati rekonstrukciós munkálatok folytak az Arany J. u, Kossuth u., Béke u., Petőfi u., Bajza utcákon. A beruházás megvalósult, Füzesgyarmat esetében a szükséges út- és közterületi helyreállítások a nyertes cég elvégezte. Kisebbségi problémák ugyan jelentkeztek az átvétel során is, melyet a műszaki csoport jelzett is a kivitelező felé. A régiós pályázat sikeres lezárása érdekében, az Európai Unió források elvesztésének kockázata miatt a teljesítést véglegesen el kellett fogadnunk, cserében az észlelt helyreállítási problémákat a Füzesgyarmati Városüzemeltetési Kft. végezhette el, (közterületi helyreállítások, csapszekrények elhelyezése) díjazás ellenében. Más városok esetében (Szeghalom) előfordult, hogy a mosató aknák körüli aszfaltozás, helyreállítás csak az idén tavasszal valósult meg, míg Füzesgyarmat esetében el tudtuk érni, hogy a beruházás átvétele előtt, tavaly szeptember-októberben ez megtörténjen.

Szennyvízcsatorna beruházás garanciális helyreállítások:

A szennyvízcsatorna pályázatunk során a település szennyvíztelepe is bővítésre került. A beruházás megvalósítása óta egy alkalommal, az első évben jelzett felénk garanciális problémát az üzemeltető, ezt a kivitelező helyreállította. A telep megfelelően működik.

A települési csatornahálózat bővítése során az úthelyreállítások esetében több garanciális probléma merült fel, ezért itt évente tartottunk garanciális felülvizsgálatot. A kivitelező cég mindig megjelent, a szükséges helyreállításokat elvégezte. A tavalyi év folyamán azonban ez csak részben történt meg, ezt az idei évben pótolnia szükséges. Tájékoztatásuk alapján ez június végére meg fog történni. A jövő évben fog lezárulni az öt éves garanciális időszak. Terveink szerint az utolsó évben, műszaki szakértői segítséggel kívánjuk a garanciális bejárást lefolytatni. Jelenleg a műszaki csoport próbálja meg érvényesíteni az önkormányzat érdekeit, ugyanis a pályázat során alkalmazott műszaki ellenőr szerződésében csupán egy év garanciális felülvizsgálati részvétel szerepelt. A műszaki csoport tagjai között nincs olyan személy, akinek a „szakértői” véleményét egy bankgarancia lehívás esetén a bank, vagy bírósági tárgyalás esetén műszaki szakértőként elfogadható véleményt tudna adni.

A Hegyesi J. utca egyirányúsítását megvizsgáltuk, véleményünk szerint ugyan az út szélessége indokolhatná az egyirányúsítást, de a valódi problémát a gépjárművek parkolását, ezzel sem tudnánk megoldani. Pillanatnyilag a legnagyobb probléma, hogy a társasházak (Jókai u.) és az iskola környékén egyes napszakok esetében a parkolás nehézkes. Az egyirányúsítás az oda áramló forgalmat nem fogja csökkenteni, inkább az érintett utca lakosainak nehezíti meg a területről való kijutást.

A fürdő előtti fás terület esetében a kialakított rendszer alapján a fürdővendégek szívesebben állnak a fák árnyékába a nagy melegben. Korábban már készült arra tanulmány, (megtalálható a műszaki csoportnál), hogy a terület parkjellegének megtartása mellett, rendezett, kulturált körülmények kialakításával, hogyan lehetne a területet parkolásra is alkalmassá tenni a meglévő fák kivágása nélkül. Sajnos az elképzelés forráshiány miatt nem valósulhatott meg.

Füzesgyarmat, 2016. május 18.

Bere Károly
polgármester

**Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2016 (V. 26.) határozata
Polgármesterhez intézett kérdésre vonatkozó válasz elfogadásáról**

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testület *elfogadja/nem fogadja el* az egyes településrendezéssel kapcsolatos képviselői kérdések tekintetében nyújtott polgármesteri választ Füzesgyarmat Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 39. § (2) bekezdése alapján.

Határidő: azonnal
Felelős: Bere Károly, polgármester