

FÜZESGYARMATI IPARI PARK Pozsonyi u. Hrsz. 210/17 alatti

Fejlesztő és Üzemeltető Kft

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1.

e-mail: fip@szucsnet.hu

tel: 66/522-450

fax: 66/352-079

Füzesgyarmat Város Önkormányzata

Füzesgyarmat

Szabadság tér 1.

Tárgy: tájékoztatás 2015. évi gazdálkodásunkról.

Társaságunk 2015-ben továbbra is a Pozsonyi úti telephelyen létrehozott ingatlanok bérbeadását, és az ahhoz kapcsolódó szolgáltatást végezte.

Gazdálkodásunk mutatóit a mellékelt mérlegből tekinthetik meg, amely a korábbi évekhez hasonló.

A jelentős hitel adósságszolgálat, amelyeket a beruházások finanszírozásához vettünk igénybe, a bevételünket a működési költségek mellett teljesen leköti. Mindezek mellett mindent megteszünk, hogy a Bérlő KUKA Robotics Kft működéséhez a telephelyen szükséges társaságunkat érintő fejlesztéseket, szükséges felújításokat elvégezzük.

Befejeződött a parkoló bővítés és az autóbusz várakozó helyek használatbavételi eljárása.

A bérbé adott létesítmények takarítási szolgáltatását továbbra is végezzük, átlaglétszámunk 11 fő.

Füzesgyarmat, 2016.06.28.

Tisztelettel:

FÜZESGYARMATI IPARI PARK

Fejlesztő és Üzemeltető Kft.

5525 Füzesgyarmat

Szabadság tér 1.

Adószám: 13100777-2-04


Károlyné Erdei Ildikó
ügyvezető

1	3	1	0	0	7	7	7	6	8	2	0	1	1	3	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

statistikai számjel

0	4	---	0	9	---	0	0	6	0	1	8
---	---	-----	---	---	-----	---	---	---	---	---	---

cégjegyzék szám

A vállalkozás megnevezése:

FÜZESGYARMATI IPARI PARK KFT.

A vállalkozás címe, telefonszáma:

5525. FÜZESGYARMAT, SZABADSÁG TÉR 1.

Egyszerűsített éves beszámoló

2015

ÜZLETI ÉVRŐL

Keltezés: Békéscsaba, 2016.05.25.



a vállalkozás vezetője
(képviselője)

FÜZESGYARMATI IPARI PARK
Fejlesztő és Üzemeltető Kft.
5525 Füzegymat
Szabadság tér 1.
Adószám: 13100777-2-04

1	3	1	0	0	7	7	7	6	8	2	0	1	1	3	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

statistikai számjel

0	4		0	9		0	0	6	0	1	8
---	---	--	---	---	--	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

1	1
---	---

2015

FÜZESGYARMATI IPARI PARK KFT.

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE

Eszközök (aktívák)

ezer forintban

a	b	c	d	e
1.	A. Befektetett eszközök	1 520 366		1 456 805
2.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	200		186
3.	2.sorból:Immateriális javak érték helyesbitése			
4.	II.TÁRGYI ESZKÖZÖK	1 520 166		1 456 619
5.	4.sorból:Tárgyi eszközök érték helyesbitése			
6.	III.BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK			
7.	6.sorból:Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbitése			
8.	B. Forgóeszközök (9.-12.sorok)	28 106		88 726
9.	I. KÉSZLETEK			
10.	II.KÖVETELÉSEK	7 665		74 316
11.	III.ÉRTÉKPAPÍROK			
12.	IV.PÉNZESZKÖZÖK	20 441		14 410
13.	C. Aktív időbeli elhatárolások	85129		85651
14.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+8.+13. Sor)	1 633 601		1 631 182

Keltezés: Békéscsaba, 2016.03.18.

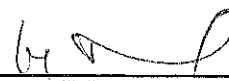
FÜZESGYARMATI IPARI PARK

Fejlesztő és Üzemeltető Kft.

5525 Füzeggyarmat

Szabadság tér 1.

Adószám: 13100777-2-04



a vállalkozás vezetője
(képviselője)

1	3	1	0	0	7	7	7	6	8	2	0	1	1	3	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

statisztikai számjel

0	4		0	9		0	0	6	0	1	8
---	---	--	---	---	--	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

1	2
---	---

2015

FÜZESGYARMATI IPARI PARK KFT.

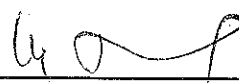
Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat
Források (passzívák)

adatok eFt-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
15.	D. Saját tőke(16.+18.+19.+20.+21.+22.+23.sor)	450 996		536 970
16.	I. JEGYZETT TŐKE	10 000		10 000
17.	16.sorból: a) visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
18.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
19.	III. TŐKETARTALÉK			
20.	IV.EREDMÉNYTARTALÉK	324 050		367 652
21.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	59 344		73 344
22.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
23.	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	57 602		85 974
24.	E. Céltartalékok	53 479		53 479
25.	F. Kötelezettségek (27.-28.sorok)	604 270		541 650
26.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
27.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	538 387		499 751
28.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	65 883		41 899
29.	G. Passzív időbeli elhatárolások	524856		499083
30.	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN (15.+24.+25.+29.sor)	1 633 601		1 631 182

Keltetés: Békéscsaba, 2016.03.18.

FÜZESGYARMATI IPARI PARK
Fejlesztő és Üzemeltető Kft.
6025 Füzesgyarmat
Szabadkői tér 1.
Adószám: 13100777-2-04


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

1	3	1	0	0	7	7	7	6	8	2	0	1	1	3	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

statistikai számjel

0	4		0	9		0	0	6	0	1	8
---	---	--	---	---	--	---	---	---	---	---	---

céggjegyzék szám

3	1
---	---

2015

FÜZESGYARMATI IPARI PARK KFT.

Egyszerűsített éves beszámoló
"A" EREDMÉNYKIMUTATÁSA

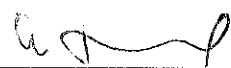
(Beszámoló a vállalkozás alapításától kezdődően)

adatok eFt-ban

Tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév	
a	b	c	d	e	
I.	Értékesítés nettó árbevétele	238792		250188	01.
II.	Aktívált saját teljesítmények értéke	1			02.
III.	Egyéb bevételek				03.
	III. sorból: visszaírt értékvesztés				04.
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	23128		28251	05.
V.	Személyi jellegű ráfordítások	24691		32000	06.
VI.	Értékcsökkenési leírás	79575		85082	07.
VII.	Egyéb ráfordítások	41652		20520	08.
	VII. sorból: értékvesztés				09.
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+II.+III.+IV.+V.+VI.+VII.+VIII.)	69747		84335	10.
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	3177		7107	11.
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	38866		30866	12.
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	-35689		-23759	13.
C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (-+A.-+B.)	34058		60576	14.
X.	Rendkívüli bevételek	24390		26399	15.
XI.	Rendkívüli ráfordítások				16.
D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X.-XI.)	24390		26399	17.
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (-+C.-+D.)	58448		86975	18.
	Adófizetési kötelezettség:Társasági adó	846		1001	
	Adófizetési kötelezettség:Különadó				
XII.	Adófizetési kötelezettségek:	846		1001	19.
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (-+E.-+XII.)	57602		85974	20.
G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	57602		85974	21.

Keltezés: Békéscsaba, 2016.05.18.

FÜZESGYARMATI IPARI PARK
Fejlesztő és Üzemeltető Kft.
5525 Füzeggyarmat
Szabadság tér 1.
Adószám: 13100777-2-04


a vállalkozás vezetője
(képviselője)