

**Füzesgyógy Vidékfejlesztési Centrum Korlátolt Felelősségű Társaság**  
**5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1.**

**Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete részére**  
**Füzesgyarmat**  
**Szabadság tér 1.**  
**5525**

**Tisztelt Képviselő-testület!**  
**Tisztelt polgármester Úr!**

Engedjék meg, hogy ezúton megköszönjem a beszámoló elkészítésére valamint bemutatására vonatkozó megkeresésüket. Ezen túl szeretném köszönetemet kifejezni a 2015. év során, működésünkhöz nyújtott támogatásért.

A Füzesgyógy Kft. 2015 évi beszámolóját határidőn belül közzétette az Igazságügyi Minisztérium által működtetett elektronikus nyilvántartási rendszerben, ahhoz csatolásra került a gazdálkodás szabályszerűségéről szóló könyvvizsgálói jelentés. A beszámolót jelen levellem mellékleteként megtekintheti a Tisztelt Képviselő-testület.

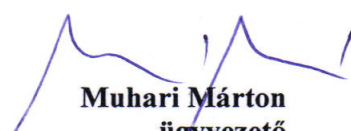
A beszámolóban közölt adatokhoz hozzá kívánom fűzni, hogy a 2015-ös év remélhetőleg jelentős fordulópontot hozott a Kft. működésében, várhatóan a tavalyi évi munka hatásai ebben az évben már pozitív változásokat hoznak mind pénzügyi, mind szakmai szempontból a Kft. életében.

A Kft. által ellátott feladatok továbbra is főképpen a szállodai vendéglátás és az intézményi, szociális és szünidei étkeztetés köré épülnek fel, azonban ezen feladataink túl minden lehetőséget megpróbálunk felkutatni arra, hogy gazdasági helyzetünket záros határidőn belül rendezzük. Ennek megfelelően további vállalkozási tevékenységet építettünk be feladatink közé és előző évtől az általam vezetett Kft. látja el a Körösladányi Henkel üzem étkeztetési feladatit is, ezzel is megpróbálva felkutatni a további bevételi lehetőségeket.

A Füzesgyógy Kft. minden szükséges intézkedést megtesz annak érdekében, hogy tevékenységét az Önkormányzat érdekeinek maximális szem előtt tartásával lássa el, ezzel feladatit közmegelegedésre biztosítsa. A működésünkre tekintettel alkotott véleményeket a legmesszemenőbbekig tiszteletben tartjuk és kérjük mind az Önkormányzatot, mind a város lakosságát, hogy ötleteikkel és terveikkel segítsék működésünket, ezzel is növelve a város idegenforgalmi lehetőségeit.

Segítő hozzászólásaikat és véleményüket ezúton előre is köszönöm,

**Füzesgyarmat, 2016. 06. 30.**

  
**Muhari Márton**  
**ügyvezető**

## KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

Füzesgyógy Vidékfejlesztési Centrum  
Korlátolt Felelősségű Társaság  
2015. december 31-i  
egyszerűsített éves beszámolójához

### Általános rész:

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Név:                    | <b>FÜZESGYÓGY KFT.</b>  |
| Képviselőre jogosult:   | Muhari Márton   |
| Társasági formája:      | korlátolt felelősségű társaság  |
| A társaság székhelye:   | 5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1.                                     |
| A társaság telephelyei: | 5525 Füzesgyarmat, Kossuth u. 92.<br>5525 Füzesgyarmat, Kossuth u. 3-7. |
| Tevékenység kezdete:    | 2013.07.10.   |
| Főtevékenysége:         | szállodai szolgáltatás  |

### I. Általános kiegészítések:

A Kft. tulajdonosi összetétele a 2015-ös évben az alábbiak szerinti:

|  |          |
|--|----------|
| Alapítói tőke:                         | 3000 eFt |
| Füzesgyarmat Város Önkormányzata       | 50 %     |
| Füzinwest Befektető és Consulting Kft. | 50 %     |

### II. Számviteli politika:

Társaságunk számviteli politikájában megfogalmazottak szerint az éves zárás, azaz a mérlegkészítés időpontja a tárgyévet követő év március 31. napja, ami azt jelenti, hogy az eddig a napig ismertté vált gazdasági eseményeket megvizsgáljuk abból a szempontból, hogy melyik év gazdálkodása érdekében merültek fel. Amennyiben a beszámolóval érintett év érdekében felmerülő gazdasági esemény ismertté vált, azt a Számviteli Törvény 15.§.(2). bekezdése értelmében az adott év eredményének terhére, vagy javára könyveljük.

### III. Az eredmény kimutatás módszere:

Számviteli politikánk gyakorlati alkalmazásaként a költségeinket és ráfordításainkat az 5-ös és 8-as számlaosztályban rögzítjük. Ennek megfelelően eredményünk megállapítására az összköltség eljárással készített "A" változatú eredmény kimutatás szolgált. Az 5-ös számlaosztály egyenlegeit év végén vezetjük át az eredmény kimutatás tagolása szerinti 8-as számlacsoportokba.

#### IV. Az éves beszámoló összeállításánál alkalmazott módszerek:

##### **ESZKÖZÖK**

###### **A./ Befektetett eszközök értékelése**

1./ Az immateriális javak és tárgyi eszközök értékelése:

Az eszközcsoporthoz tartozó eszközöket a tényleges beszerzési ár, illetve előállítási érték amortizációjával csökkentett értékén állítottuk be a mérlegünkbe.

Mérleget alátámasztó alapokmányoknak tekintettük a főkönyvi könyveléssel egyeztetett analitikus nyilvántartást, és a mennyiségi felvétellel történt év végi leltározást.

2./ Értékcsökkenések elszámolási módszere:

Immateriális javak és tárgyi eszközök értékcsökkenését a SZTV. 52 paragrafusában foglaltak szerint számoltuk el. A 100 eFt alatti egyedi beszerzési értékű tárgyi eszközöket és immateriális javakat azonnali értékcsökkenésként számoljuk el.

100 eFt alatti egyedi beszerzési értékű tárgyi eszközök és immateriális javak használatba vételkor egy összegben elszámolt értékcsökkenése: 882 eFt

| Megnevezés           | Bruttó érték |                          |       | Értékcsökkenés |                          |      | Nettó érték |       |
|----------------------|--------------|--------------------------|-------|----------------|--------------------------|------|-------------|-------|
|                      | nyitó        | növekedés /<br>csökkenés | záró  | nyitó          | növekedés /<br>csökkenés | záró | nyitó       | záró  |
| Immateriális javak   | 131          | 0                        | 131   | 21             | 22                       | 43   | 110         | 88    |
| Ingatlanok           | 10271        | 0                        | 10271 | 438            | 616                      | 1054 | 9833        | 9217  |
| Műszaki berendezések | 172          | 0                        | 172   | 65             | 86                       | 151  | 107         | 21    |
| Egyéb berendezések   | 436          | 145                      | 581   | 188            | 242                      | 430  | 248         | 151   |
| Beruházások          | 0            | 2811                     | 2811  | 0              | 0                        | 0    | 0           | 2811  |
| Összesen             | 11010        | 2966                     | 13966 | 712            | 966                      | 1678 | 10298       | 12288 |

Befektetett pénzügyi eszközök:

Bérlet - óvadék:

10000 eFt

###### **B./ Forgóeszközök értékelése**

1./ Készletek:

- Árukészlet:

520 eFt

- Anyagkészlet:

3119 eFt

---

Összesen: 3639 eFt

- 3 -

2./ Követelések:

|                                     |           |
|-------------------------------------|-----------|
| - Vevőkövetelés:                    | 12472 eFt |
| - Előleg:                           | 402 eFt   |
| - Kaució:                           | 94 eFt    |
| - Rövid lejáratú kölcsön:           | 5000 eFt  |
| - Hitelkártya, utalvány elszámolás: | 2034 eFt  |
| - Elhatárolt ÁFA:                   | 497 eFt   |

---

Összesen: 20499 eFt

3./ Pénzeszközök:

|            |          |
|------------|----------|
| - Pénztár: | 6276 eFt |
| - Bank:    | 256 eFt  |

---

Összesen 6532 eFt

C./ Aktív időbeli elhatárolás:

- Árbevétel, kamatbevétel időbeli elhatárolása: 3718 eFt

## FORRÁSOK

A mérlegben szereplő forrásokat a SZTV. 67-68. paragrafusában előírtak szerint értékeltük.

D./ Saját tőke: könyv szerinti érték.

E./ Céltartalékot nem képeztünk.

### F./ Kötelezettségek

I. Hosszú lejáratú kötelezettségek: nincs

II. Rövidlejáratú kötelezettségek:

|   |           |
|---|-----------|
| - Szállítókkal szembeni kötelezettség:    | 91394 eFt |
| - Költségvetéssel szembeni kötelezettség: | 11454 eFt |
| - Tagi kölcsön:                           | 42760 eFt |
| - Jövedelem elszámolási számla:           | 2347 eFt  |
| - Előleg:                                 | 9194 eFt  |
| - SZÉP kártya elszámolás:                 | 125 eFt   |

---

Összesen: 157274 eFt

### G./ Passzív időbeli elhatárolás:

|                           |          |
|---------------------------|----------|
| - Költségek elhatárolása: | 4197 eFt |
| - Kamat elhatárolása:     | 284 eFt  |

---

Összesen: 4481 eFt

#### V. Társasági adó alapjának számítása:

##### Adóalap növelő tételek:

|                                 |          |
|---------------------------------|----------|
| Számviteli törvény szerinti écs | 1848 eFt |
| Késedelmi pótlék, bírság:       | 220 eFt  |

---

Összesen: 2068 eFt

##### Adóalap csökkentő tételek:

|                         |          |
|-------------------------|----------|
| Adótörvény szerinti écs | 1848 eFt |
|-------------------------|----------|

---

Összesen: 1848 eFt

|                                  |                    |
|----------------------------------|--------------------|
| Adózás előtti eredmény:          | -52528 eFt         |
| Növelő tételek:                  | 2068 eFt           |
| Csökkentő tételek:               | 1848 eFt           |
| Társasági adó alapja (minimum):  | 5754 eFt           |
| Társasági adó:                   | 575 eFt            |
| Osztalék előírás:                | 0 eFt              |
| <b>Mérleg szerinti eredmény:</b> | <b>- 53103 eFt</b> |

#### VI. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

##### Anyagjellegű ráfordítás

|                                 |            |
|---------------------------------|------------|
| Anyagköltség:                   | 183125 eFt |
| Eladott áruk beszerzési értéke: | 19940 eFt  |
| Eladott szolgáltatás értéke:    | 1862 eFt   |
| Igénybe vett szolgáltatás:      | 55892 eFt  |
| Egyéb szolgáltatások:           | 2236 eFt   |

---

Összesen: 263055 eFt

##### Személyi jellegű ráfordítás

|                                     |           |
|-------------------------------------|-----------|
| Béreköltség:                        | 55632 eFt |
| Személyi jellegű egyéb kifizetések: | 4883 eFt  |
| Bérfelrakások:                      | 12627 eFt |

---

Összesen: 73142 eFt

##### Értékcsökkenési leírás:

|   |         |
|---|---------|
| Terv szerinti értékcsökkenés:           | 966 eFt |
| Egy összegben elszámolt értékcsökkenés: | 882 eFt |

---

Összesen: 1848 eFt

- 5 -

Egyéb ráfordítások:

|                           |          |
|---------------------------|----------|
| Késedelmi pótlék, bírság: | 220 eFt  |
| Önellenőrzési pótlék:     | 11 eFt   |
| Helyi iparűzési adó:      | 1626 eFt |
| Gépjármű adó:             | 19 eFt   |
| Egyéb ráfordítás:         | 2 eFt    |
| Késedelmi kamat:          | 3 eFt    |

---

Összesen: 1881 eFt

## VII. Tájékoztató rész

A társaság ügyvezetőjének a 2015. évi bruttó jövedelme: 2.400.000,-Ft.

A társaságnak hátrasorolt kötelezettsége nincs.

A társaság átlagos statisztikai állományi létszáma:

6 fő szellemi foglalkozású

18 fő fizikai foglalkozású

Számviteli szolgáltatást végzi: Filakre Kft.

1046 Budapest, Ugró Gyula sor 9. 2/13.

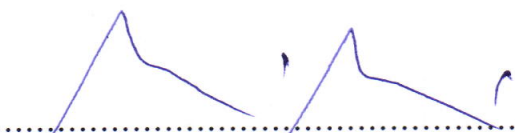
Lénárt Krisztina mérlegképes könyvelő

PM regisztrációs szám: 151270

A társaság könyvvizsgálatra a számviteli tv. előírásai szerint nem kötelezett, megbízás alapján a beszámolót ellenőrizte:

Kisné Szabó Terézia kamarai tag könyvvizsgáló, MKVK nyilvántartási szám: 000538

Füzesgyarmat, 2016.05.30.



Muhari Márton  
ügyvezető