



Füzesgyarmat Város Önkormányzat
Polgármesterétől
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám
☎ (66) 491-956 Fax: 491-361

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2016. november 24-én tartandó ülésére

A Kossuth Lajos Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola működtetésének átadásával kapcsolatban

<u>Előterjesztést készítette:</u>	Dr. Blága János, jegyző
<u>Véleményezi:</u>	- Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság,
	- Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság
	- Szociális és Humánügyek Bizottsága
<u>Elfogadás módja:</u>	Egyszerű többség

Tisztelt Képviselő-testület!

Mint az a Tisztelt Képviselő-testület számára is ismeretes a napi híradásokból, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Nkt.) módosításával az állam végrehajtja Magyarország oktatási rendszerének teljes átalakítását, és már nem csak az oktatási szakmai feladatokat, hanem az alapfokú oktatást nyújtó intézmények működtetését is önállóan, a helyi önkormányzatoktól függetlenül fogja ellátni 2017. január elsejétől.

Önkormányzatunk szempontjából az országgyűlés fenti döntése jelentős döntéseket ruház a Képviselő-testületre, amelyeket a Tisztelt Képviselő-testület 2016. 10. 26-i testületi ülésén részletesen megtárgyaltunk, az ott meghozott döntések hiánytalanul kerültek be az átadás-átvételi megállapodásba valamint a vagyonkezelési szerződésbe.

Jelen képviselő-testületi ülésünkön a leendő intézményfenntartó képviselőtestületében megjelent, a Gyulai Tankerületi Központ részéről Teleki-Szávai Krisztina tankerületi igazgató asszony.

Az átadás-átvételi eljárás menete az alábbiak szerint került meghatározásra, a helyi sajátosságaink figyelembe vételével.

1. A Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. vagyonkezelési szerződésének módosítása

Tekintettel arra, hogy településünkön az általános iskolai feladatok ellátásával kapcsolatos üzemeltetési jellegű feladatok a Füzesgyarmati Városgazdálkodási Kft. feladatkörébe tartoznak, ahhoz, hogy vagyonkezelési szerződést kössünk az adott, általános iskolai oktatási feladatokat ellátó vagyona tekintettel a Kft. üzemeltetési szerződésének meghatározott vagyona vonatkozó részeit hatályon kívül kell helyoznünk.

A vagyonelemek felsorolása megegyezik a Tankerületi központtal kötött átadás-átvételi megállapodásában meghatározottakkal.

Külön kérdés a jelenleg, a Kft. foglalkoztatotti állományába tartozó munkavállalók kérdése. A Tankerületi Központtal folytatott egyeztetések alapján nincs szükség arra, hogy a



Füzesgyarmat Város Önkormányzat
Polgármesterétől
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám
☎ (66) 491-956 Fax: 491-361

foglalkoztatottak átadását két lépcsőben valósítsuk meg (így a Kft.-től az Önkormányzathoz majd a Tankerületi Központhoz való áthelyezéssel) hanem közvetlenül az Önkormányzat átadás-átvételi megállapodásában vannak meghatározva azon személyek, akik a továbbiakban a Tankerületi Központ közalkalmazotti állományába kerülnek.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2016. (XI. 24.) határozata
a Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft.-vel kötött
vagyonkezelési szerződés módosításáról.

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete módosítja a Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft.-vel (továbbiakban: Kft.) kötött vagyonkezelési szerződését az alábbiak szerint:

- a Képviselő-testület törli a Kft.-vel kötött vagyonkezelési szerződésből a jelen határozat mellékletében meghatározott vagyonelemeket.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a vagyonkezelési szerződés fentiek szerinti módosítását az Önkormányzat nevében írja alá.

Felelős: Bere Károly, polgármester
Turbucz Róbert, ügyvezető

Határidő: azonnal.

2. A Gyulai Tankerületi Központtal való átadás-átvételi megállapodás megkötéséről

A működtetési jog átadásával kapcsolatos következő lépés a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 99/H. § (3) melléklete szerint az általános iskolai feladatok ellátásával kapcsolatos ingó és ingatlanvagyon valamint foglalkoztatotti állomány tényleges, leltárszerű átadása.

A Tisztelt Képviselő-testület iránymutatásai alapján lefolytatásra kerültek a tárgyalások az ingatlan és ingó vagyon valamint a foglalkoztatottak átadásáról. A lényeges tartalmi elemei tekintetében a Tisztelt Képviselő-testület határozatában foglaltakat hajtottuk végre, így a Gyulai Tankerületi Központ foglalkoztatásába kerülnek az általános iskolák tekintetében alkalmazott munkavállalóink, és a feladatok ellátásához kapcsolódó ingatlan vagyonnal együtt nem kerül átadásra városunk Sportcsarnoka, arra vonatkozóan külön használati megosztási megállapodás került előkészítésre.

Az átadás-átvételi megállapodás az átadás közvetlen feladatain túl 13. mellékletet tartalmaz, amely az alábbiak szerint állnak össze:

1. sz. melléklet: Átadásra kerülő ingatlanok, ingatlanrészek nyilvántartása
- 1.a. sz. melléklet: Az átadásra kerülő ingatlanok listája, a telkek, épületek (szintenkénti) alaprajza, helyiséglistái, 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapjai



Füzesgyarmat Város Önkormányzat
Polgármesterétől
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám
☎ (66) 491-956 Fax: 491-361

2. sz. melléklet: Az átadásra kerülő feladatok ellátásához szükséges leltári számmal vagy más azonosítóval ellátott tárgyi, informatikai eszközök, valamint szoftverek és alkalmazások nyilvántartása

2. a. sz. melléklet: Tárgyi és informatikai eszközök nyilvántartása

2. b. sz. melléklet: Szoftverek, alkalmazások nyilvántartása

3. sz. melléklet: Az önkormányzati leltár adatok alapján készített tételes jegyzőkönyv

4. sz. melléklet: Gépjárművek listája *(nem releváns)*

5. sz. melléklet: Mobil telefon előfizetések nyilvántartása *(nem releváns)*

6. sz. melléklet: Humánpolitikai és humánerőforrás gazdálkodás adatai

6/1. Állománytábla

6/2. Kimutatás a tartós távollévők álláshelyén határozott időre foglalkoztatottokról *(nem releváns)*

6/3. Átszorolások 2016. évben *(nem releváns)*

6/4. Jubileumi jutalmak 2016. évben *(nem releváns)*

6/5. 2016. december 31. napját követő jogviszony megszűnések, megszüntetések *(nem releváns)*

6/6. Tanulmányi szerződések *(nem releváns)*

6/7. Munkáltatói lakáskölcsönök *(nem releváns)*

6/8. Munkaügyi perek *(nem releváns)*

6/9. Közalkalmazotti jogviszonyból eredő követelések *(nem releváns)*

6/10. Prémiumévek programban résztvevők *(nem releváns)*

6/11. Megbízási szerződések *(nem releváns)*

6/12. Védett állományba tartozó közalkalmazottak *(nem releváns)*

6/13. Nemzetbiztonsági ellenőrzéssel érintett közalkalmazottak *(nem releváns)*

6/14. Büntető, fegyelmi és kártérítési eljárások *(nem releváns)*

7. sz. melléklet: Az átadásra kerülő feladatokhoz kapcsolódó szerződések jegyzéke

8. sz. melléklet: Jogok és kötelezettségek nyilvántartása (szerződések és egyéb dokumentumok papír alapon)

9. sz. melléklet: Átadásra kerülő követelések tételesenkénti bemutatása ingatlanonként

10. sz. melléklet: Átadásra kerülő kötelezettségek tételesenkénti bemutatása ingatlanonként

11. sz. melléklet: Az átadásra kerülő peres, nemperes ügyek, illetve feljelentések jegyzéke *(nem releváns)*

11/1. Peres eljárások *(nem releváns)*

11/2. Nemperes eljárások *(nem releváns)*

11/3. Feljelentések *(nem releváns)*

12. sz. melléklet: Hazai és Európai Unió pályázatokról készült kimutatás ingatlanonként

13. sz. melléklet: a Sportcsarnokra vonatkozó használat-megosztási megállapodás

Az átadás átvételi megállapodás tételes leltár és állapotfelmérés alapján került előkészítésre, azt az előterjesztés mellékleteként megtekinthetik.

Amennyiben az átadás-átvételi megállapodás tartalmával a Tisztelt Képviselő-testület egyet ért, úgy az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2016. (XI. 24.) határozata
Átadás-átvételi megállapodás kötéséről a Gyulai Tankerületi Központtal



Füzesgyarmat Város Önkormányzat
Polgármesterétől
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám
☎ (66) 491-956 Fax: 491-361

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete átadás átvételi megállapodást köt jelen határozat melléklete szerinti tartalommal a Gyulai Tankerületi Központtal nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 99/H. § (3) bekezdése alapján.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a megállapodást jelen határozat melléklete szerinti tartalommal Füzesgyarmat Város Önkormányzat nevében írja alá.

Felelős: Bere Károly, polgármester
Határidő: azonnal.

3. A Gyulai Tankerületi Központtal való vagyonkezelési szerződés megkötéséről

A működtetési jog átadásának következő megállója a vagyonkezelési szerződés megkötése. A vagyonkezelési szerződésben kerültek szabályozásra, a vagyonkezeléssel kapcsolatos jogok kötelezettségek.

A szerződés 2017. január 1-i hatályba lépését követően teljes körűen szabályozza a vagyonkezelésével kapcsolatos valamennyi feladatot. Ennek megfelelően a továbbiakban a Gyulai Tankerületi Központ könyveiben kerülnek nyilvántartásba vételre a vagyonelemek.

A szerződésben az Átvevő kötelezetté válik a rendeltetésszerű használatra, jogosulttá válik azon felújítási, karbantartási valamint beruházási feladatok elvégzésére.

A vagyon tekintetében az Átvevő köteles lesz az alapvető tűzvédelmi, villámvédelmi, érintésvédelmi feladatok ellátására.

A vagyon használatát Önkormányzatunk a szerződés szerint évenként ellenőrizheti, amelyet a pedagógiai programban, valamint a jogszabályban meghatározott általános iskolai oktatási tevékenységek zavarása nélkül a jövőben végrehajthatunk.

Fenti felsorolás kizárólag példálózó jellegű, a vagyonkezelési szerződés aláírásra kerülő példányát az előterjesztés mellékleteként megtekintheti a Tisztelt Képviselő-testület.

Fentiekre tekintettel kérem az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Bere Károly
polgármester

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2016. (XI. 24.) határozata
Vagyonkezelési szerződés kötéséről az általános iskolai feladatok ellátását szolgáló
vagyonelemek tekintetében

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vagyonkezelési szerződést köt, jelen határozat melléklete szerinti tartalommal a Gyulai Tankerületi Központtal nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 99/H. § (1) bekezdése alapján.



Füzesgyarmat Város Önkormányzat
Polgármesterétől
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám
☎ (66) 491-956 Fax: 491-361

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a vagyonkezelési szerződést jelen határozat melléklete szerinti tartalommal Füzesgyarmat Város Önkormányzat nevében írja alá.

Felelős: Bere Károly, polgármester

Határidő: 2016. december 15.