



Füzesgyarmat Város Önkormányzatának

Képviseelő - testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, Fax: 491-361

E-mail: polgarmesterihivatal@fuzesgyarmat.hu

1031-9/2017. ikt.sz.

10/2017.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: a Polgármesteri Hivatal dísztermében, 2017. szeptember 21-én 16 óra 05 perc kezdettel, Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviseelő-testülete

Ü L É S É R Ő L

Jelen vannak:

Bere Károly polgármester,
Ibrányi Éva alpolgármester,
Bere Katalin képviselő,
Koncz Imre képviselő,
Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő,
Suchné Szabó Edit képviselő,
Várkonyiné Csáforda Éva képviselő,
Vida Imre képviselő,
Zs. Nagy Sándor képviselő

SZMSZ szerint tanácskozási joggal meghívott:

Dr. Blága János jegyző

SZMSZ szerint állandó meghívottak:

Gazsóné Kovács Andrea bölcsődevezető, Károlyi Zsigmondné Lurkófalva Óvoda vezetője,
Turbucz Róbert Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. ügyvezetője

Napirendekhez meghívottak:

Fehér László aljegyző, Szélpál Ildikó pénzügyi osztályvezető, Vizer Istvánné szociális csoportvezető, Csák Zsolt műszaki csoportvezető, Furkóné Nagy Izabella

Jegyzőkönyvvezető: Lázár Kata
(A jegyzőkönyv hangfelvétel után készült.)

Bere Károly polgármester: Köszönti az első őszi testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviseelő - testület 9 képviselővel határozatképes, senki sem hiányzik. A napirendi javaslatokhoz hozzáteszi, hogy sok anyag került kiosztásra, ezért a Képviseelő-testület jelezze, ha szünetet kér. Elmondja, hogy a Bizottsági üléseken több kérdés is felvetődött, melyeket kiegészítő dokumentumokkal támasztják alá. Javasolja, hogy vegyék fel napirendre a bejelentések közé a Tájékoztatás a Füzesgyarmat belterület 630/30 hrsz.-on, a DIGI Távközlési Szolgáltató Kft. által építésre kerülő antennatartó szerkezetéről, valamint az

Együttműködési Megállapodás kötése a Sárreți Gyöngyhalász Gyermeksport Egyesülettel autóbusz-használat kérdésében című napirendeket. Kéri, hogy aki a meghívó szerinti napirendi pontokat a kiegészítéssel elfogadja, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a napirendeket megtárgyalásra elfogadta.

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. szeptember 21-i ülésén az alábbi napirendeket tárgyalja meg:

1. Jelentés a lejárt határidejű határozatokról
Előadó: Bere Károly, polgármester
2. A Füzesgyarmati Ipari Park Kft. 2016. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló
Előadó: Károlyné Erdei Ildikó, ügyvezető
3. Az önkormányzat 2017. évi költségvetésének II. sz. módosítása
Előadó: Bere Károly, polgármester
4. Folyószámlahitel-keret módosításáról
Előadó: Bere Károly, polgármester
5. A Füzesgyarmati Bölcsőde 2017-2018. évi továbbképzési terve
Előadó: Gázsóné Kovács Andrea, bölcsődevezető
6. A Füzesgyarmati Lurkófalva Óvodában a 2017/18-as nevelési évben indítható óvodai csoportok számáról
Előadó: Bere Károly, polgármester
7. Szakmai segítségnyújtással kapcsolatos kötelezettségek teljesítéséről
Előadó: Dr. Blága János, jegyző
8. Füzesgyarmat, belterület 512/33 hrsz-ú bevezető út közterületté nyilvánítása
Előadó: Bere Károly, polgármester
9. Bursa Hungarica Ösztöndíjprogramhoz való csatlakozásról
Előadó: Bere Károly, polgármester
10. Bejelentések:
 - 10.1 Ingatlan ügyekkel kapcsolatos döntések
Előadó: Bere Károly, polgármester
 - 10.2 Közösségi Központ elnevezéséről
Előadó: Bere Károly, polgármester
 - 10.3 Tájékoztatás a Füzesgyarmat belterület 630/30 hrsz.-on, a DIGI Távközlési Szolgáltató Kft. által építésre kerülő antennatartó szerkezetről
Előadó: Bere Károly, polgármester

10.4 Együtműködési Megállapodás kötése a Sárréti Gyöngyhalász Gyermeksport Egyesülettel autóbusz-használat kérdésében
Előadó: Bere Károly, polgármester

Bere Károly polgármester: A két ülés közötti munkával kapcsolatosan elmondja, hogy elég sok mindent felsorolt a Képviselő-testület által megkapott beszámolóban, de pár dolog kimaradt. Igyekszik pontos tájékoztatást adni. A legfontosabb, hogy a ? utcai pályázat nyert, így hamarosan meg fog történni az útfelújítás, aszfaltozás. Másik fontos beruházás volt, így június végére ténylegesen átadásra került a közvilágítás korszerűsítése, tapasztalata szerint a lakosság meglegedésére. Fontos rendezvény volt a Kormányablak átadás, ahol sokan a jelenlévők közül is részt vettek. Kiemeli még az Országos Közfoglalkoztatási Kiállítást, ahová meghívást kapott Füzesgyarmat. Részt vett a település a Békéscsabai kiállításon is. A másik része a társulási üléssel kapcsolatos. Múlt héten volt a társulási ülés Füzesgyarmaton. kinyilvánította Dévaványa és Ecsegfalva, hogy ki fognak lépni a társulásból és a szociális intézmény átszervezésre fog kerülni, valószínűleg Szeghalom központtal. Ez ügyben majd az októberi testületi ülésre fog anyagot hozni. Akkor majd meg kell tárgyalni, hogy önállóan vagy közösen akarja a település folytatni a szociális intézmény működtetését. Ezek voltak a legfontosabb történések a két ülés közötti időszakban. Nyáron nagyon sok minden történt, így ha kérdést szeretne feltenni a Képviselő - testület valamelyik eseménnyel kapcsolatban, azt most megtehetik. Megállapítja, hogy nincs több kérdés, hozzászólás.

Rátérnek a napirendek tárgyalására.

Első napirend

Jelentés a lejárt határidejű határozatokról

Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: Mind a három bizottság tárgyalta. Megadja a szót a bizottságok elnökeinek.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: a TOP pályázattal kapcsolatos kiegészítéssel fogadták el.

Bere Károly polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy nem a Lázár Gyula pályázat került ismételt beadásra, hanem a multifunkciós közösségi tér beruházás, melynek Lázár Gyula Sportkomplexum a neve.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: A bizottság 3 igen szavazattal elfogadásra javasolta.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolta. Két pályázatot jelölt be, ami jó eséllyel nyertes. A barnamezős, a még Lázár Gyula néven említett, a települési, környezetvédelmi infrastruktúra és a belvizes pályázatot.

Zs. Nagy Sándor Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: ?

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Aki elfogadja, a jelentést a lejárt határidejű határozatokról, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a jelentést a lejárt határidejű határozatokról elfogadta.

**Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
81/2017.(IX. 21.) határozata
a 2017. szeptember 21-i határidővel lejárt határidejű határozatokról szóló jelentés
elfogadásáról**

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bere Károly, polgármester

Második napirend

A Füzesgyarmati Ipari Park Kft. 2016. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló

Előadó: nem jelent meg

Bere Károly polgármester: Jelzi, hogy a júniusi testületi ülésről már elnapolásra került mostanra, mert akkor nem jelent meg Károlyné Erdei Ildikó ügyvezető. Telefonon beszélt vele, meghívta a mai napra, de most sem érkezett meg. A nagyobb baj az, hogy a ? is nehezen haladnak. A nyár folyamán ezzel is foglalkozott, hogy igyekezzen behajtani az elmaradásokat. Minden kérdést csak az ügyvezetőnek tudnának feltenni. A képviselő testület javaslatát várja, hogy ismét elnapolásra kerüljön vagy elfogadják a mérleget.

Dr. Blága János jegyző: Kardinális kérdés, hogy a tulajdonosi körben változás ? ment végbe.

Bere Károly polgármester: Nem érti a történeteket, hiszen elővásárlási joggal rendelkeznek.

Koncz Imre képviselő: Jelzi, hogy ez nem önkormányzati ügy, hanem taggyűlési kérdés.

Bere Károly polgármester: Nem szokott lenni taggyűlés.

Zs. Nagy Sándor képviselő: Javasolja, hogy arról szavazzanak, hogy írásban kérdezzék meg az ügyvezetőt, ha nem is jön el, hogy az hogy lehetett, hogy új tulajdonos került be.

Bere Károly polgármester: A ? most ellenőrzi a gazdálkodó szervezeteket, a két Kft-nket és így is előfordulhat, hogy annak kapcsán különböző kérdéseket tesznek fel, de arra se nagyon válaszoltak. Lehet, hogy bírósági úton kell megkeresni őket. Telefonba teljesen együttműködő volt. Javasolja, hogy a mérleget fogadják el, azzal a kiegészítéssel, hogy írásba felteszik a kérdéseket, amik felvetődtek a bizottsági üléseken. Itt leginkább egy kérdés volt, az hogy hogy lehet új tulajdonos a Kft-be az elővásárlási jog gyakorlása nélkül? Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Aki elfogadja a mérleget, valamint ezt a kérdést, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül a beszámolót elfogadta.

**Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
82/2017. (IX. 21.) határozata**

A Füzesgyarmati Ipari Park Kft. 2016. évi gazdálkodásról szóló beszámoló elfogadása

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Füzesgyarmati Ipari Park Kft. 2016. évi gazdálkodásról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Bere Károly, polgármester

Határidő: azonnal

Harmadik napirend

Az önkormányzat 2017. évi költségvetésének II. sz. módosítása

Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: Mind a három bizottság tárgyalta. Megadja a szót Vida Imrének.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja.

Zs. Nagy Sándor Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: Egyhangúlag elfogadta a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság is.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: A mi bizottságunk is egyhangúan támogatta.

Bere Károly polgármester: A beérkezett pénzösszeg átvezetése történt meg az Egészségügyi Központ felújítása, a közfoglalkoztatással kapcsolatos és a Gyógyászat beindítással kapcsolatos ügyletek lettek beépítve a költségvetésbe. Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Aki elfogadja az önkormányzat 2017. évi költségvetésének II. számú módosítását, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 3/2017. (II. 17.) önkormányzati rendeletének módosítását elfogadta.

**Füzesgyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2017. (IX. 21.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről
és végrehajtásának szabályairól szóló 3/2017. (II. 17.) önkormányzati rendeletének
módosításáról**

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Képviselő-testület valamennyi bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) A 2017. január 1. és június 30. között pótelőirányzatként biztosított állami támogatások, működési célú támogatások, átvett pénzeszközök, valamint a saját bevételek előirányzatának növelése miatt a költségvetési rendelet 2. § (1) bekezdésében megállapított

Költségvetési bevételek	181.536.025 Ft-tal
Költségvetési kiadását	181.536.025 Ft-tal

módosítja és az önkormányzat 2017. évi

módosított költségvetési bevételek	1.315.478.768 Ft-ban
módosított költségvetési kiadását	1.315.478.768 Ft-ban
a költségvetési egyenleg összegét	0 Ft-ban
-ebből működési	0 Ft
felhalmozási	0 Ft

állapítja meg.

(2) A kiadási főösszegegen belül a módosított kiemelt előirányzatokat

986.799.658 Ft	Működési költségvetés módosított kiadásai
485.672.088 Ft	Személyi juttatások
89.511.293 Ft	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó
242.201.171 Ft	Dologi kiadások
37.944.000 Ft	Ellátottak pénzbeli juttatásai
121.186.586 Ft	Egyéb működési célú kiadások
0 Ft	- ebből: Törvényi előíráson alapuló befizetések
1.819.001 Ft	Előző évi elszámolásból származó befizetések
0 Ft	Visszatérítendő támogatások, kölcsön nyújtása ÁH-n belülre
0 Ft	Visszatérítendő támogatások, kölcsön törlesztése ÁH-n belülre
4.200.229 Ft	Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre
0 Ft	Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre
10.550.000 Ft	Visszatérítendő támogatások, kölcsön nyújtása ÁH-n kívülre
0 Ft	Árkiegészítések, támogatások
0 Ft	Kamattámogatások
104.617.356 Ft	Egyéb működési célú támogatások ÁH-n kívülre
267.018.456 Ft	Felhalmozási költségvetés módosított kiadásai
112.258.303 Ft	Beruházások
0 Ft	- ebből: EU-s forrásból megvalósuló beruházás
136.621.248 Ft	Felújítások
0 Ft	- ebből: EU-s forrásból felújítás
18.138.905 Ft	Egyéb felhalmozási kiadások
0 Ft	- ebből: Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre
0 Ft	Visszatérítendő támogatások, kölcsön nyújtása ÁH-n belülre
0 Ft	Visszatérítendő támogatások, kölcsön törlesztése ÁH-n belülre
0 Ft	Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre
0 Ft	Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre
3.000.000 Ft	Visszatérítendő támogatások, kölcsön nyújtása ÁH-n kívülre
900.000 Ft	Lakástámogatás
14.238.905 Ft	Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n kívülre
10.284.520 Ft	Tartalék
61.660.654 Ft	Finanszírozási kiadások

jogcímenkénti megoszlásban állapítja meg.

2. §

(1) Füzesgyarmat Város Önkormányzat költségvetési szerv bevételei elnyert sikeres pályázat (Egészségügyi Központ felújítás), közfoglalkoztatási programok miatt nőnek 177.402.478 Ft-tal, ami a kiadások ugyanilyen mértékű változását jelentette (közfoglalkoztatás, személyi jellegű kiadások stb.). A dologi kiadások szintén nőttek elsősorban a közfoglalkoztatási programok miatt, illetve átcsoportosítások is történtek.

(2) „Lurkófalva” Óvoda költségvetési szerv személyi juttatásainak és járulékainak előirányzatát 7.611.064 Ft-tal felemeli és ezzel ugyanezzel az összeggel a maradvány igénybevételét és az intézményfinanszírozást is megemeli.

(3) A polgármesteri hivatal költségvetésében jóváhagyott működési bevételeinek 2017. évi előirányzatát 70.997 Ft-tal, a finanszírozási bevételeit 3.622.038 Ft összeggel felemeli a működési kiadások azonos összegű növekedése mellett.

(4) A Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény bevételei 433.790 Ft-tal (áfa visszatérítés bérkompenzáció), kiadásai (személyi juttatás, áfa) ugyanezen összeggel módosultak.

(5) Füzesgyarmati Gyógycentrum Egészségügyi Szolgáltató költségvetési szerv bevételei intézményfinanszírozás miatt nőnek 1.010.800 Ft-tal, ami a kiadások ugyanilyen mértékű változását jelentette (dologi kiadások). A dologi kiadások között átcsoportosítások is történtek.

3. §

A költségvetési rendelet részletes módosításait a képviselő-testület a mellékletekben foglaltak szerint állapítja meg.

4. §

(1) Ez a rendelet kihirdetés napján lép hatályba.

(2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Füzesgyarmat, 2017. szeptember 20.

Bere Károly
polgármester

dr. Blága János
jegyző

Negyedik napirend

Folyószámlahitel-keret módosításáról

Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: Két bizottság tárgyalta. Évek óta szokásos, hogy ősszel visszább fogja a hitelkeretet az OTP Bank 70.000.000 Forintra. Ezt kell megerősítenünk egy határozattal. Megadja a szót a bizottságok elnökeinek.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: 100.000.000 Forintról 70.000.000 Forintra változik a hitelkeretünk. Elfogadásra javasolja a bizottság.

Zs. Nagy Sándor Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A bizottság elfogadásra javasolta.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Aki elfogadja a határozati javaslatot, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a határozatot elfogadta.

**Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
83/2017. (IX.21.) határozata
Folyószámlahitel-keret módosításáról**

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete folyószámlahitel keretének 70.000.000 forintra történő módosítását határozza el átmeneti likviditási problémáinak kezelésére az OTP Bank Nyrt.-től.

A folyószámlahitel végső lejárat: 2017. december 29.

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel teljes futamideje alatt a hitel kamatát és járulékos költségeit a költségvetésébe beépíti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a hitelkeret módosítás ügyében eljárjon és az Önkormányzati folyószámla-hitel szerződést az OTP Bank Nyrt.-vel Füzesgyarmat Város Önkormányzatának nevében aláírja.

Felelős: Bere Károly, polgármester

Határidő: 2017. december 29.

Ötödik napirend

A Füzesgyarmati Bölcsőde 2017-2018. évi továbbképzési terve

Előadó: Gázsóné Kovács Andrea, bölcsődevezető

Bere Károly polgármester: Tisztelettel köszönti Gázsóné Kovács Andreát. A Szociális és Humánügyek Bizottság tárgyalta. Átadja a szót képviselő asszonynak.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: Megköszöni a bölcsődevezető tájékoztatóját, amivel még kiegészítette a továbbképzési tervet, amit a bizottság elfogadásra javasolt.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Aki elfogadja a határozati javaslatot, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
84/2017. (IX. 21.) határozata
A Füzesgyarmati Bölcsőde 2017-2018. évi továbbképzési tervének elfogadása

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Füzesgyarmati Bölcsőde 2017-2018. évi továbbképzési tervét elfogadja.

Felelős: a Füzesgyarmati Bölcsőde intézményvezetője
Határidő: a 2017/2018-as nevelési évben folyamatos

Hatodik napirend

A Füzesgyarmati Lurkófalva Óvodában a 2017/18-as nevelési évben indítható óvodai csoportok számáról

Előadó: Bere Károly, polgármester

Bere Károly polgármester: A Szociális és Humánügyek Bizottság tárgyalta. Tisztelettel köszönti az intézményvezetőt.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: Az intézményvezető jelezte, hogy a bizottsági ülésen nem tud részt venni, viszont elmondta, hogy 7 csoport indításáról van szó, ami már folyamatban van, hiszen a 2017/2018-as tanévről beszélünk. Itt a gyerekek létszáma volt mindig kérdéses, mert SNI-s esetben többnek számít. A tanév kezdetén nem 158, hanem 163 gyermek van. A bizottság egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

Bere Károly polgármester: Köszöni szépen. Érdeklődik, hogy kinek van ezzel kapcsolatban kérdése.

Vida Imre képviselő: Rákérdez, hogy 158-hoz képest akkor 163-ra nőtt a létszám?

Károlyi Zsigmondné intézményvezető: Igen, emelkedett a gyermekek létszáma, nyáron még jelentkeztek.

Vida Imre képviselő: Szeretné, hogy havi szinten, testületi ülésenként demográfiairól vagy a korfáról információt kapjanak, szeretné tudni, hogy milyen mozgások vannak. Hogy ki költözött ide, bejelentkezett az iskolába, óvodába, meghalt vagy született.

Zs. Nagy Sándor képviselő: Kérdezi, hogy a tavalyihoz képest nőtt-e a létszám az óvodában.

Károlyi Zsigmondné intézményvezető: Igen, 30 fővel.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy állandósult a 40 fölötti születésszám Füzesgyarmaton, ezért nő a létszám. Nagyon sokáig 30 fő körül volt a születésszám.

Vida Imre képviselő: Érdeklődik, hogy mikor lesz a gyermekek számának mélypontja az óvodában.

Károlyi Zsigmondné intézményvezető: Már volt.

Bere Károly polgármester: Az iskolában az elsősöknél van most a mélypont. Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Aki elfogadja a határozati javaslatot, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozati javaslatot elfogadta.

**Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
85/2017 (IX. 21.) határozat**

A Füzesgyarmati Lurkófalva Óvodában a 2017/2018-as nevelési évben indítható óvodai csoportok számáról

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83.§ (2) bekezdés d.) pontjában foglalt hatáskörében eljárva a Füzesgyarmati Lurkófalva Óvodában a 2017/2018-as nevelési évben indítható óvodai csoportok számát – a beíratott gyermekek számára figyelemmel – 7 darab csoportban határozza meg.

Határidő: a 2017/2018-as nevelési évben folyamatos

Felelős: a Füzesgyarmati Lurkófalva Óvoda intézményvezetője

Hetedik napirend

Szakmai segítségnyújtással kapcsolatos kötelezettségek teljesítéséről

Előadó: Dr. Blága János, jegyző

Dr. Blága János jegyző: Üdvözli a tisztelt képviselő-testületet. A módosítások három rendeletet érintenek. Egyrészt az anyakönyvi rendeletet, másrészt a szervezeti és működési szabályzatot, harmadrészt pedig a helyi lakások értékesítéséről szóló rendeletet. Az anyakönyvi rendeletben főleg jogtechnikai problémák voltak, amelyek csak a rendelet hatályon kívül helyezésével és új rendelet elfogadásával voltak megoldhatóak. Ezen kívül az élettársi kapcsolatra vonatkozó szabályozás került ki a rendelet szabályi közül, mivel erre már az anyakönyvvezetőnek nincs lehetősége. Az SZMSZ-ben a helyi népszavazásra vonatkozó szabályok voltak rosszul szabályozva, ez módosítással orvoslásra került. A lakások elidegenítéséről szóló rendeletben, ami egy 25 éves rendelet, volt benne pár olyan dolog, amit meghaladott a kora, így cserére szorult. Az anyakönyvvezetői díjaknál az előkészített rendeletben egy díjemelés is történt, mind a bejelentkező párok által fizetendő díjak, mind az anyakönyvvezető napidíja megemelésre került a rendelet szabályozása szerint, illetve bevezetésre került a névadóhoz és a házassági évfordulóhoz kapcsolódó díjazás, illetve ezekre az eseményekre vonatkozó anyakönyvvezetői díjazás is.

Bere Károly polgármester: A Szociális és Humánügyek Bizottság tárgyalta. Átadja a szót a bizottság elnökének.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: A díjemelésekkel nem kívántunk egyet érteni. Nem szeretnénk, ha lenne emelés, illetve a családi eseményeknél sem lenne új bevezetés, valamint a 4. § 3. szakaszát teljesen ki is vennénk. A

bizottság így szavazta meg az első módosítást. A második, illetve a harmadik esetben elfogadásra javasoltuk.

Bere Károly polgármester: Érdeklődik, hogy a díszgyertyát nem akarják kifizettetni?

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: Igen.

Dr. Blága János jegyző: Azt hitte, hogy az helyben szokásos módszer, hogy a 600 Ft-ot kifizettetik a párokkal díszgyertyára, ezért hagyta benne a rendeletben.

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: Véleménye szerint nem kötelező kérni, de aki kér, az fizesse ki.

Dr. Blága János jegyző: Ez az előző rendeletben is benne volt, azért rakta bele, de nem muszáj kérni a pároknak.

Suchné Szabó Edit képviselő: Ezt csak ajánlja az anyakönyvvezető.

Bere Károly polgármester: A pároknak adunk ajándékot, az a bor meg a kenyér?

Suchné Szabó Edit képviselő: Igen.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: Az SZMSZ módosítás volt a kérdés, azt egyhangúlag támogatja a bizottság.

Bere Károly polgármester: Átadja a szót a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnökének.

Zs. Nagy Sándor Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A gazdálkodási bizottság elfogadta a határozati javaslatokat.

Bere Károly polgármester: A módosítási javaslat az, hogy a gyertyának töröljék el a 600 Ft-os árát.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: Igen, az is tartozzon az ajándékok közé, aki kéri.

Suchné Szabó Edit képviselő: Véleménye szerint a korábbi változatot hagyják meg.

Zs. Nagy Sándor képviselő: Azt állapították meg, hogy a környező településeknél még olcsóbbak vagyunk így is, ezen nem szeretne változtatni.

Dr. Blága János jegyző: Most emeltük meg a házasságkötés díját 5000 Ft-al, szerinte a 600 Ft-ot kifutja.

Suchné Szabó Edit képviselő: Véleménye szerint az önkormányzat éves költségvetéséhez képest minimális összegről van szó, így javasolja, hogy a gyertya ára belefér a költségvetésbe.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: A bizottság nem csak a gyertya árát, de semmilyen áremelést nem szeretne.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy a Szociális és Humánügyek Bizottság nem támogatja az új rendeletet.

Dr. Blága János jegyző: Az anyakönyvvezető díjáról érdeklődik, hogy a régi szabályok szerinti 15.000 Ft maradjon vagy annak összegének megemelését támogatják.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: Semmilyen emelést nem támogat a bizottságuk.

Vida Imre képviselő: Javasolja, hogy szavazzanak a módosításról.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: Jelzi, hogy a bizottság egyhangúlag nem támogatta.

Dr. Blága János jegyző: Érdeklődik, hogy az esküvő díjának az emelését sem és az anyakönyvvezetőnek járó fizetés emelését sem támogatták?

Fehér László aljegyző: Megállapítja, hogy az anyakönyvvezető díjazásáról nem volt szó a bizottsági ülésen, csak a fizetendő díjakról volt szó.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: A 4. §-ban van felsorolva, hogy eddig 10.000 Ft + Áfa volt a díj, most ez nettó 20.000 Ft-ra emelkedne. Ezt nem támogatta a bizottság.

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: Kérdezi, hogy a kettes pontot támogatják-e.

Bere Katalin képviselő: Az is olcsóbb volt, de csak az első kettőről beszéltünk. Ott sem támogatjuk az emelést.

Dr. Blága János jegyző: Megállapítja, hogy a díszgyertya árát nem támogatják, hogy szerepeljen a rendeletben. Rákérdez az 5. szakaszra, mert nem megbántva az anyakönyvvezetőket most már többet fizetnének nekik, mint amennyit a párok fizetnek az önkormányzat részére.

Bere Károly polgármester: Az majd a következő. Ha majd megszavazza a testület, hogy ne legyen emelés, akkor fognak arról beszélni.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: Érdeklődik, hogy a módosítás nem érinthetné már a következő költségvetést?

Bere Károly polgármester: Nem, ez mostani díjazás.

Dr. Blága János jegyző: Az megoldható, hogy az 5. §-t most hatályba léptetik 10.000 Forinttal és januártól megemelkedik 15.000 Ft-ra.

Bere Károly polgármester: Nem tudják még, hogy mi lesz a szavazás eredménye. Majd visszatérnek rá, ha megkapja a többséget, hogy ne emelkedjenek a díjak.

Koncz Imre képviselő: Az anyakönyvvezető díjazását miért nem lehet kivenni, ha arról nem volt szó? Akkor azt mindenki elfogadta. A másik kettőről szavazzunk, a többi pedig maradjon.

Bere Károly polgármester: Először a módosító javaslatot szavaztatja, ami arról szól, hogy a rendeletben szereplő díjtételek ne emelkedjenek. Aki ezt támogatja, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással és 2 ellenszavazattal – az egyes anyakönyvi események engedélyezésének szabályairól, a családi eseményekről és az anyakönyvi eseményekhez, valamint a családi eseményekhez kapcsolódó többlétszolgáltatásért fizetendő díjak mértékéről szóló rendeletet elfogadta.

**Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2017. (IX. 21.) rendelete**

egyes anyakönyvi események engedélyezésének szabályairól, a családi eseményekről és az anyakönyvi eseményekhez, valamint a családi eseményekhez kapcsolódó többlétszolgáltatásért fizetendő díjak mértékéről

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény 96. §-ban kapott felhatalmazás alapján, a rendelet 2. § 2. pontja valamint 6. §-a tekintetében az Alaptörvény 32. Cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti, a rendelet további rendelkezései tekintetében az Alaptörvény 32. Cikk (1) bekezdés a.) pontjában meghatározott származékos jogalkotási feladatkörében eljárva, a Képviselő-testület Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottságának, valamint Szociális és Humánügyek Bizottságának véleménye kikérésével az alábbiakat rendeli el:

Általános rendelkezések

1. §

E rendelet hatálya a házasulni kívánó, gyermekük tekintetében névadót tartani szándékozó, illetve házassági évfordulójukat anyakönyvvezető közreműködésével ünnepelni kívánó természetes személyekre terjed ki.

Értelmező rendelkezések

2. §

E rendelet alkalmazásában:

- 1) *anyakönyvi esemény*: a házasságkötés,
- 2) *családi esemény*: a gyermek névadója, a házassági évforduló;
- 3) *hivatali helyiség*: Füzesgyarmat Város Önkormányzat által biztosított, az anyakönyvi esemény lebonyolítására alkalmas hivatali helyiség (5525. Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. földszint. anyakönyvvezetői iroda, illetve emeleti díszterem),
- 4) *hivatali munkaidő*: a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatában meghatározott munkarendje.

A hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése engedélyezésének szabályai

3. §

(1) Anyakönyvi esemény – a Munka Törvénykönyvében meghatározott munkaszüneti nap kivételével – hivatali munkaidőn kívül 10 órától 19 óráig terjedő időszakban engedélyezhető.

(2) Sem a hivatali helyiségen kívüli, sem a hivatali időn kívüli anyakönyvi esemény a már jegyzőkönyvvel előjegyzésbe vett anyakönyvi események lebonyolítását nem veszélyeztetheti.

Az anyakönyvi esemény miatti többletszolgáltatásért fizetendő díjak

4. §

(1) Anyakönyvi esemény hivatali helyiségen kívüli lebonyolításáért nettó 15.000 Ft/esemény díjat kell fizetni az önkormányzat részére.

(2) Munkaidőn túli anyakönyvi esemény Polgármesteri Hivatal dísztermében történő lebonyolításáért nettó 10.000 Ft/esemény, az anyakönyvvezető irodájában történő lebonyolításáért nettó 5.000 Ft/esemény díjat kell fizetni az önkormányzat részére.

(3) A hivatali helyiségben, munkaidőben lezajló esemény után díjat nem kell fizetni.

(5) A házasulók valamelyikének közeli halállal fenyegető egészségi állapota esetében az egészségügyi és szociális intézményben, továbbá lakáson lebonyolított anyakönyvi esemény teljes körűen térítésmentes.

(6) A díjat legkésőbb az anyakönyvi eseményt megelőző munkanapon, a polgármesteri hivatal pénztárába kell befizetni.

5. §

A hivatali munkaidőn kívül történő anyakönyvi esemény lebonyolításában közreműködő anyakönyvvezetőt eseményenként - választása szerint - a köztisztviselők jogállásáról szóló törvényben meghatározott szabadidő helyett bruttó 15.000 Ft díjazás illeti meg.

Közreműködés családi események lebonyolításában

6. §

(1) Az anyakönyvvezető az érintettek kérelmére közreműködik családi események lebonyolításában. A kérelmet az eseményt megelőző 5. napig kell benyújtani az anyakönyvvezetőhöz. Az anyakönyvvezető lebonyolításon való közreműködését a Jegyző engedélyezi.

(2) A családi események lebonyolításában résztvevő anyakönyvvezetőt, családi eseményenként 6.000 forint díjazás illeti meg.

(3) A családi események tekintetében az érintettek emléklapban részesülnek.

Záró rendelkezések

7. §

(1) Ez a rendelet 2017. október 1-jén lép hatályba.

(2) E rendelet hatályba lépésével hatályát veszti az egyes anyakönyvi események engedélyezésének szabályairól, és az eseményekhez kapcsolódó többlétszolgáltatásért fizetendő díjak mértékéről szóló 4/2011. (XI. 17.) önkormányzati rendelet.

Füzesgyarmat, 2017. szeptember 21.

Dr. Blága János
jegyző

Bere Károly
polgármester

Bere Károly polgármester: Aki támogatja, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzat a leírtak alapján módosításra kerüljön, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendeletének módosítását elfogadta.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2017. (IX. 21.) rendelete

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2013. (VI. 20.) rendelet módosításáról

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a népszavazás kezdeményezéséről, az európai polgári kezdeményezéséről, valamint a népszavazási eljárásról szóló 2013. évi CCXXXVIII. törvény 92. §-ban kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. Cikk (1) bekezdés a.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Képviselő-testület valamennyi bizottsága véleményének kikérésével az alábbiakat rendeli el.

1. §

Módosító rendelkezések

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2013. (VI. 20.) rendeletének IX. fejezete helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„IX. Fejezet

HELYI NÉPSZAVAZÁS

72. §

(1) A képviselő-testület helyi népszavazást ír ki, ha a népszavazást a választópolgárok legalább 25 %-a kezdeményezte.”

3. §

Záró rendelkezések

Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Füzesgyarmat, 2017. szeptember 21.

Dr. Blága János
jegyző

Bere Károly
polgármester

Bere Károly polgármester: Harmadik az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló rendelet módosítása. Aki elfogadja a módosítási javaslatot, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 14/1995. (X. 27.) önkormányzati rendeletének módosítását elfogadta.

**Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2017. (IX. 21.) rendelete
az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről
szóló 14/1995. (X. 27.) rendelet módosításáról**

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 2. melléklet o.) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. Cikk (1) bekezdés a.) pontjában meghatározott származékos jogalkotási feladatkörében eljárva a Képviselő-testület valamennyi bizottsága véleményének kikérésével az alábbiakat rendeli el:

1. §

Módosító rendelkezések

(1) Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 14/1995. (X. 27.) rendelet (továbbiakban: R.) 1. § (1) bekezdésében, 8. § (1) és (5) bekezdéseiben, 10. § (2) bekezdésében a „Nagyközség” szó helyében a „Város” szó lép.

(2) A R. 5. § (4) bekezdése az alábbiak szerint módosul: „5. § (4) *Részletfizetés esetén vevőnek a vételár kamattal növelt értékét kell megfizetnie. A jelen bekezdésben meghatározott részletfizetési engedmény esetén a kamat mértéke a vételár 12 %-a.*”

(3) A R. 5. § (5) bekezdése az alábbiak szerint módosul: „5. § (5) *Részletfizetés esetén, amennyiben a vételár egyösszegű megfizetésére a futamidőn belül kerül sor, úgy a megfizetésre kerülő maradvány vételár tekintetében a (4) bekezdésben meghatározott kamat 50 %-nak megfelelő kamatkedvezmény illeti meg a vevőt.*”

(4) A R. 5. § (5) bekezdése az alábbiak szerint módosul: „8. § (4) *Az elidegenítési és terhelési tilalommal terhelt lakás cseréjéhez Képviselő-testületi hozzájárulás szükséges.*”

2. §

Záró rendelkezések

Ez a rendelet 2017. október 1-én lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Füzesgyarmat, 2017. szeptember 21.

Dr. Blága János
jegyző

Bere Károly
polgármester

Nyolcadik napirend

Füzesgyarmat, belterület 512/33 hrsz-ú bevezető út közterületté nyilvánítása

Előadó: Bere Károly, polgármester

Bere Károly polgármester: Ez a tanuszodához bevezető út közterületté nyilvánítása. A Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság tárgyalta.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: Megtárgyalták és támogatjuk a határozatot.

Bere Károly polgármester: A Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság is tárgyalta és támogatta. Van-e kérdés ezzel kapcsolatban?

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: Kéri, hogy Polgármester úr néhány mondatot mondjon a tanuszoda jelenlegi helyzetéről, mert nagyon kíváncsiak a lakosság körében, sőt az úszással kapcsolatosan közösségi oldalakon is komoly párbeszédnek folytak.

Bere Károly polgármester: Sajnálattal tájékoztatja a tisztelt testületet. Remények voltak tavasszal, hogy ősszel készen lesz, de ezt most nem látja. A kivitelező nem úgy köti a szerződéseket, nem úgy haladnak a dolgok, ahogy elképzelte. Nem igazán dinamikus a kivitelezés. Ebben Turbucz Róbert tudna többet mondani. Kérdezi Róbertet, hogy hogy állnak a tárgyalások? Sok mindent a Városgazdálkodási Kft.-nek kell elkészítenie.

Turbucz Róbert Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. ügyvezetője: Szeretettel köszönt mindenkit. Megerősíti, amit polgármester úr mondott. Az épület 70%-os készütségben van. Amely munkákat az önkormányzat bevállalt, az október hónapban elkészül. A vízelvezetés, a bekötő járda, bekötő út, parkoló. A holnapi napra várja a szerződést, a Penta? Kft-vel sikerült egy kedvező konstrukcióban megállapodni. Ami azt jelenti, hogy előlegszámlát is be tudnak nyújtani. Az összes szennyvíz illetve használtvíz elvezetést, az elektromos betáplálás, illetve egy 100 méter hosszú gyengeáramú kábelfektetés, védőcsövezés, 600 méter hosszú térkövezés, ezt mind meg fogják valósítani. Ezekkel november első hetére el kell hogy készüljenek. November közepére az épület olyan állapotban lesz, hogy az be lesz pucolva, benn lesznek az ablakok, a parkoló, járdák elkészülnek, a vizet oda lehet vezetni, el lehet vezetni. Aztán hogy a belső építészet hogy halad, erre nem tud választ adni.

Bere Károly polgármester: Ennél bővebb tájékoztatást sajnos nem tud adni. Gondolta, hogy felkeresi a kivitelezőt, hogy próbálja kicsit felgyorsítani a dolgot.

Dr. Blága János jegyző: Az utolsó véletlenül elhangzott információ az az volt, hogy november 20-án átadják, de nem a nagyközönség számára, hanem elkezdődik a próbaüzem.

Vida Imre képviselő: A Kft-t kár érte, mert sokkal később kapja meg a pénzét az elvégzett munkáért. Nem tudott dolgozni, nem tudott munkaterületet átvenni. A Fürdő Kft-t kár érte, mert ő sem tudott dolgozni, ki tudja, mikor kapja meg azt a pénzt a munkáért. Az iskolásokat, az úszni vágyókat kár érte, mert nem tudnak úszni. Nem utolsó sorban pedig kellene, hogy alkalmazzanak legalább 7 embert, akik most valószínűleg nincsenek felvéve, munkanélküliek vagy kényszerfoglalkoztatáson vannak. Mi az együttműködési megállapodás? Miért nem tartja a határidőket a kivitelező?

Ibrányi Éva alpolgármester: Nincs határidős vállalásuk?

Bere Károly polgármester: De, letelt már egy fél éve. Akkor gyorsult a kivitelezés, amikor egyszer tárgyalt a beruházóval. Annyit tud tenni, hogy telefonon felhívom a vezetőt, hogy nézzen rá. Egyszer már átlendítettük a holtpontra, márciusban vagy áprilisban volt egy megbeszélésünk.

Vida Imre képviselő: Normál esetben egész évben lehetett volna használni, de azt senki sem merte betervezni. Én körbetelefonáltam, de mindenki azt mondta, hogy gyakorlatilag számolt vele, de annyira komolyan nem vette.

Zs. Nagy Sándor képviselő: Akár hányszor bement oda érdeklődni, mindig új építésvezető volt.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Aki támogatja a határozati javaslatot, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta.

**Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
86/2017. (IX. 21.) határozata
a Füzesgyarmat belterület 512/33. hrsz.-ú ingatlan közterületté nyilvánításáról**

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Füzesgyarmat, belterületen elhelyezkedő, a füzesgyarmati ingatlan-nyilvántartásban 512/33 helyrajzi számú, kivett út művelési ágú ingatlant közterületté nyilvánítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ingatlan művelési ágának változását az illetékes ingatlanügyi hatóságnál jegyeztesse be.

Felelős: Bere Károly, polgármester
Határidő: 2017. október 31.

Kilencedik napirend

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázatban való csatlakozás

Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: Ezt a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság valamint a Szociális és Humánügyek Bizottság tárgyalta. Átadja a szót a bizottságok elnökeinek.

Zs. Nagy Sándor Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A bizottság támogatta a javaslatot.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: A mi bizottságunk is egyhangúlag támogatta a csatlakozást.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Aki támogatja a határozati javaslatot, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 9 igen szavazattal, tartózkodással és ellenszavazat nélkül elfogadta.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének

87/2017. (IX. 21) határozata

Bursa Hungarica Ösztöndíjprogramhoz való csatlakozásról

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő testülete csatlakozik a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok, felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójához.

Az Önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és az önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési feltételekben, valamint a felsőoktatási tanulmányokat folytató fiatalok ösztöndíj támogatásáról szóló 2012. évben módosított 11/2002. (XII.10.) sz. Kt. rendeletben foglaltaknak megfelelően jár el.

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati ösztöndíjrendszer 2018. évi fordulójára keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését az Emberi Erőforrás Minisztérium által üzemeltetett elektronikus adatbázisban rögzíti.

A Képviselő-testület a Bursa Hungarica ösztöndíjpályázat 2018. évi fordulójában a települési önkormányzati ösztöndíjrész havi összegét 4.000.-Ft-ban határozza meg.

Határidő: 2017. október 2.

Felelős: Bere Károly, polgármester

Tizedik napirend

Bejelentések

10.1 Ingatlan ügyekkel kapcsolatos döntések

Előadó: Bere Károly polgármester

1. Vételi ajánlat a Füzesgyarmat külterület 0152/9 hrsz.-ú ingatlanra

Bere Károly polgármester: A Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság, valamint a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tárgyalta. Első az agyaggödör, amit korábban az önkormányzat megvásárolt. Erre érkezett egy vételi ajánlat Szőke Szabolcs részéről 320.000 Ft-os áron. 270.000 Ft-ért vásároltuk. Átadja a szót Vida Imrének.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: Egyhangúlag támogatta a bizottság az értékesítést.

Zs. Nagy Sándor Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A mi bizottságunk is támogatja az eladást.

Vida Imre képviselő: Továbbra sincs semmilyen bővítés abba az irányba vagy nem kapcsolódik semmihez az agyaggödör?

Bere Károly polgármester: Semmiféle hosszú távú elképzelés nincs a hasznosításával kapcsolatban.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Aki támogatja, hogy Szőke Szabolcs részére értékesítsük az alábbi ingatlant, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének

88/2017. (IX. 21) határozata

Vételi ajánlattal kapcsolatos döntés (Füzesgyarmat külterület 0152/9 hrsz.)

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy *értékesíteni kívánja* a részére felajánlott, 320.000 forintos vételáron a Füzesgyarmat külterület 0152/9. hrsz. alatt nyilvántartott, agyaggödör művelési ágú ingatlant a vételi ajánlatot benyújtó Szőke Szabolcs részére.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy jelen határozatról a vételi ajánlatot benyújtót haladéktalanul értesítse és az adásvételi szerződést kösse meg.

Felelős: Bere Károly, polgármester

Határidő: azonnal

2.Vételi ajánlat a Füzesgyarmat belterület 2672 hrsz.-ú (Füzesgyarmat, Lenkei u. 1. sz.) ingatlanra

Bere Károly polgármester: Következő a vételi ajánlat a Füzesgyarmat belterület 2672 hrsz-ú Füzesgyarmat, Lenkei u. 1. sz. alatti ingatlanra. Itt Schamschula Virág tett egy 300.000 Ft-os ajánlatot, értékbecslés alapján ennyit ér ez a telek.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: Magát az értékesítést támogatja a bizottság, idő közben felmerült, hogy az értékbecslés díját is fel szoktuk számolni.

Bere Károly polgármester: Igen, ez így szokás. Zs. Nagy Sándornak adja meg a szót.

Zs. Nagy Sándor Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A mi bizottságunk is úgy szavazta meg, hogy pluszban kifizeti az értékbecslés díját is.

Bere Károly polgármester: A szomszédság fél attól, hogy lótartás lesz. Virág szerint csak ideiglenesen fogja ott tartani a lovakat.

Ibrányi Éva alpolgármester: Ő megkérdezte tőle. Lovagoltatásra alkalmas helyet akar ott kialakítani, pályát. Reggel viszi ki a lovakat és este beviszi vissza a helyükre, tehát nem lesznek ott éjszaka, nem állandó jelleggel lesznek ott lovak.

Bere Károly polgármester: Megkéri a Képviselő-testületet, hogy úgy döntsenek, hogy előfordult egy panasz a lótartással kapcsolatban. Attól függetlenül ő támogatja.

Bere Katalin képviselő: Mennyi volt az értékbecslés összege?

Bere Károly polgármester: 300.000 Ft.

Bere Katalin képviselő: Mekkora a telek, valamint közművesített?

Bere Károly polgármester: Igen, közművesített.

Bere Katalin képviselő: 300.000 Ft-ért az nagyon kedvező ár.

Dr. Blága János jegyző: Ez egy összeomló ház. Neki ezt le kell bontania és a bontási költség a vevőt terheli.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Aki támogatja ennek az ingatlan az értékesítését, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 7 igen szavazattal, 2 tartózkodással és ellenszavazat nélkül elfogadta.

**Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
89/2017. (IX. 21) határozata
Vételi ajánlattal kapcsolatos döntés (Füzesgyarmat belterület 2672 hrsz.)**

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy *értékesíteni kívánja az értébecslésben meghatározott, 300.000 forintos vételáron, valamint az értébecslés díjáért a Füzesgyarmat belterület 2672. hrsz. alatt nyilvántartott, kivett lakóház és udvar művelési ágú ingatlant a vételi ajánlatot benyújtó Schamschula Virág részére.*

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy jelen határozatról a vételi ajánlatot benyújtót haladéktalanul értesítse és az adásvételi szerződést kösse meg.

Felelős: Bere Károly, polgármester

Határidő: azonnal

3. Vételi ajánlat a Füzesgyarmat külterület 0152/10 hrsz.-ú ingatlanra

Bere Károly polgármester: A Golden Pallet Kft. stratégiai igazgatóját, Csabai Zsolt urat köszönti. A Répaplaccról van szó, amelyet Laskai Andrástól vásárolt meg az önkormányzat a májusi testületi ülésen. Erre jelentkezett a Golden Pallet Kft. részéről vételi ajánlat.

Csabai Zsolt Golden Pallet Kft. Operatív manager: Tisztelettel köszönti a Képviselő-testületet, polgármester urat, jegyző urat, a polgármesteri hivatal dolgozóit és a televízió nyilvánosságát. A döntéstől függetlenül közvetíti a Képviselő-testület felé és a bizottságok felé a meghívásukat egy üzemlátogatásra annak érdekében, hogy megismerjék a működésüket. Azt gondolja, hogy valamilyen szinten egy színfolt a cég a település életében. Büszkék arra, amit tesznek és reméli, hogy elfogadják a meghívásukat. A kérelmükben leírtak mindent. Természetesen, hogy ha további kérdés van, arra nagyon szívesen rendelkezésre áll.

Bere Károly polgármester: Említette Csabai Zsoltnak, illetve Pikó Csabával is történt megbeszélés a múlt héten ezzel kapcsolatban. Nagy gondja a településnek az innert hulladék elhelyezése, s úgy gondolja, hogy ha megvásárolták ezt a területet, miért értékesítenék. A bizottságok elmondják, hogy milyen javaslatok voltak.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: A bizottság nem támogatja a terület ilyen módon való értékesítését.

Zs. Nagy Sándor Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság sem támogatja, főleg abból a megfontolásból, hogy amikor ezt megvásárolták, akkor is arról volt szó, hogy a Csák tanyát nem bérlik tovább és annak a bérleti díja tulajdonképpen rövid időn belül visszahozná ennek a teleknek az árát. Mindenképpen azt javasolják, hogy költözzön át oda a Csák tanyáról minden. Ez által nem támogatják az eladást.

Bere Károly polgármester: Ügyvezető úr arról tájékoztatta, hogy nem kívánják megvenni, ha az önkormányzat is használja. Ha megtörténik akár a közmunkaprogramból az épületek kialakítása, bekerítése és utána látszik, hogy mekkora helyet használ az önkormányzat, akkor is érdekes lehet a Golden Pallet Kft. részére. Nehéz így elképzelni, hogy hol lesz megosztva, hol lesz majd az út. Úgy látom, hogy a Képviselő-testület részéről egyhangú a hozzáállás. Vitára bocsájta.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: A bizottsági ülésen felmerült egy lehetőség.

Dr. Blága János jegyző: Azt megvizsgálták igazgató úrral. A Golden Pallet Kft. részére az a lényeg, hogy azon a területen kívül plusz kapacitásuk keletkezzen a tárolásra.

Csabai Zsolt Golden Pallet Kft. Operatív manager: Megkérte jegyző urat, hogy menjen ki a céghez és személyesen is győződjön meg róla. A Kuka Robotics Kft. felőli rönktároló részről volt szó, amit említettek. Ott jelenleg is rönktárolás zajlik és azért bátorkodtak ezt a vételi ajánlatot benyújtani a tisztelt Képviselő-testület felé, mert a cégnek van egy olyan fejlődési pályája, ami további tárolási területet igényelne. Nem hosszú távon, hanem nagyon rövid távon. Az a terület, amire vételi ajánlatot tettek, az minden szempontból megfelelne és záloga lenne a további növekedésüknek, ami a településnek és az önkormányzatnak is érdeke, mert mint foglalkoztató vannak jelen a füzesgyarmati életben, másrészt pedig mint jövedelemtermelő is jelen vannak, akik az iparüzési adót és építményadót fizetik. Természetesen a testület döntését tudomásul veszik. Azt kéri, hogy még egyszer fontolják meg. A folyamataik, tehát multi cégekkel dolgoznak együtt, erős le szabályozottságot igényelnek tőlük és magát a szállítási útvonalakat, közlekedési útvonalakat úgy kell megtervezniük, hogy az minden igénynek megfeleljen. Nem arról van szó, hogy a település szándékával szembe mennének, de úgy gondolja, hogy ott azon a részen egy innert hulladéklerakó egy nagyobb forgalmat generálna, ami nem túl egészséges. Ott van kamionforgalom is, kamionrakodó, tehát nem tartja egy nagyon kívánatos dolognak, de természetesen a testület minden lehetőséget számba vett.

Vida Imre képviselő: Azt javasolja, hogy az Ipari Park Kft-vel, ha hajlandóak előjönni, akkor le kellene háromoldalúan ülni. mert már arról is szó volt, hogy nem igénylik az egész területet, 5-10 méteres sáv is elég lenne ahhoz, hogy lépjenek, fejleszteni tudjanak. Hogy ha ezt sikerülne tisztázni, akkor kicsit közelebb kerülnének a megoldáshoz. Van egy védőtávolság, védősáv, ami miatt nem tudnak csarnokot bővíteni. Így hárman tisztáznák és részben csere, részben pedig adás-vétellel megoldható lenne.

Bere Károly polgármester: Biztos nehéz elképzelni, hogy ekkora beton placcot, ez egy olyan 60.000.000 Ft-os beruházás, ha nem több, mert számolták, hogy ennek 1/3-át fogják lebetonozni a bejárónál és az 24.000.000 Ft körüli összeg a tanusodáshoz. Ez legalább 3x vagy 4 x akkora terület. A másik része az, hogy évek óta küzd az önkormányzat azzal, hogy hova tegyék a betontörmelékét. A Csák tanyán volt sok ideig és össze vissza van a településen, ezért környezetvédelmi szempontból is fontos, hogy letegyék valahova és nincs sok lehetőség. Ezért hozta azt a javaslatot, hogy osszák meg a területet. Akkora terület ez, hogy mindenki elférne rajta. Biztos nehéz elképzelni, hogy még nincs kész az önkormányzati oldal. Ha készen lesz és van út, hely, rendbe van téve, erre van lehetőség a közmunka pályázatban, az önkormányzat is megoldja a gépek elhelyezését. Szükség van rá, hiszen ne béreljenek máshol, ha ilyen helyen ki tudják ezt alakítani. Laskai Andrással nem tudtak megállapodni. Messzemenően támogatja a célt, mindenféle elképzelést, de a települést és a céget is figyelembe kell venni.

Koncz Imre képviselő: Tudja valaki, hogy mekkora helyre van szüksége a Kft.-nek?

Bere Károly polgármester: Körülbelül ¼-ére.

Dr. Blága János jegyző: 3000 m²-re

Koncz Imre képviselő: Javasolja, hogy az önkormányzat pályázzon egy területre, ahol ki lehet alakítani a hulladéklerakót. A telek megvételét korábban sem támogatta. Nem ért vele egyet, hogy jelentkezik egy vevő és nem adják oda. Korábban nem volt ötlete senkinek, hogy mit alakítsanak ki a területen. Biztos benne, hogy van másik 500 m²-es terület a településen.

Bere Károly polgármester: Nincs, már évek óta keresi, ami jól megközelíthető.

Koncz Imre képviselő: Javasolja, hogy nézzék meg még egyszer.

Koncz Imre képviselő: Javasolja, hogy napoljuk el a döntést.

Csabai Zsolt Golden Pallet Kft. Operatív manager: Próbáltak a korábbi tulajdonossal egyezkedni, de pontosan abból kifolyólag, hogy ő neki ez egy pályázati csomagnak a része volt és nem tudták átvenni. Nem lehet az érdeke a településnek az, hogy a fejlődésüket ne segítse. A fejlődésük záloga ennek a területnek a megszerzése. De a Képviselő-testület döntését tudomásul veszik és elfogadják. Akkor más irányban kell gondolkodniuk.

Vida Imre képviselő: Bízunk abban, hogy a kérést csak elnapolják és nem elutasítják.

Csabai Zsolt Golden Pallet Kft. Operatív manager: A képviselő-testület a következő testületi ülésig a munkájukkal is meg tud ismerkedni, a rönktárolót is megtekintik. Az Ipari Park Kft-vel volt közvetlenül tárgyalásuk, de ott is elmondták, hogy az a területrész, az az 5-10 méter az azt jelenti, hogy most ahol a rönkök vannak tárolva, egy viszonylag nagy mennyiségű rönköt arrább kell tenni, ahol a munkagép közlekedik.

Vida Imre képviselő: Szeretné, ha fejlődne a Golden Pallet, de az Ipari Parkban is benne vannak.

Csabai Zsolt Golden Pallet Kft. Operatív manager: Az Ipari Park Kft-vel az együttműködésük meg van, amiben tudnak, segítenek egymásnak. A tűzvíz tározóban is egymás segítségére voltak. Egy nagy ingatlan szükséges, hogy az alapanyagokat tárolni tudják.

Koncz Imre képviselő: Ez a placc vagy 10.000 m², az önkormányzatnak pedig kell 3000 m², amiatt nem érdemes megtartani egy ekkora területet.

Suchné Szabó Edit képviselő: A Golden Pallet Kft. az egyik legtehetősebb cég a településen. Már nagyon régóta működik és tényleg pozitív eredményeket értek el szerte a világban. Támogatja a terület eladását. Az összeg minimum az az ár, amin az önkormányzat megvásárolta. Javasolja, hogy nézzék meg a műszaki osztályon vagy a egyéb szakemberek, hogy a településen hol lehet kialakítani egy hulladéktárolót.

Bere Károly polgármester: Mind a két cél fontos. Az javasolja, hogy napolják el és a Golden Pallet Kft. részéről nézzék meg, ha kész van az önkormányzati rész, hogy férnek el.

Suchné Szabó Edit képviselő: Mikor tudják ezt előkészíteni?

Bere Károly polgármester: Egy fél év múlva lesz kész, jövő májusra.

Suchné Szabó Edit képviselő: Ez az időpont megfelelő-e a Golden Pallet Kft. részére?

Bere Károly polgármester: Felajánlja azt, hogy addig használhatják egy minimális bérleti díjért vagy akár ingyenesen is azt használni. Az önkormányzat érdekeit kell képviselje. Értékeli a Golden Pallet Kft. munkáját, de a település érdekét kell nézze, ami az, hogy legyen egy hely, ami nem bérlet, hanem saját tulajdonú. Az emberek folyamatosan keresik, hogy hova tegyék le a törmeléket, arra is ki kell találni megoldást. A placc ott fog maradni, használni használhatják, letehetik a famennyiséget, eddig is oda pakoltak hosszú éveig, nem fog változni. Az önkormányzatnak is lesz egy olyan területe, ahova nyugodtan be tudnak menni és használhatják, a hulladékot lehelyezhetik.

Zs. Nagy Sándor képviselő: A Csák Tanyát mennyiért béreljük?

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: 150.000 Ft havonta.

Zs. Nagy Sándor képviselő: Akkor durván 1.800.000 Ft-ot fizet az önkormányzat évente bérleti díjat. Ide meg átpakolunk és megtakarítjuk. Azzal egyet ért, ha az önkormányzatnak elég 3000 m², akkor a terület többi részéről kivonuljon. Azt nem támogatja, hogy eladásra kerüljön és fizessék tovább a bérleti díjat.

Bere Károly polgármester: Megérti a Golden Pallet Kft-t is, hogy nem akarja így megvenni, napolják el és egy év múlva térjenek vissza rá.

Csabai Zsolt Golden Pallet Kft. Operatív manager: Vételi szándékukat nem vonjuk vissza, mert ha a testület eldönti, hogy támogatja vagy nem, azt tudomásul veszik. Nekik kiszámítható, tervezhető jövőre van szükségük ahhoz, hogy megfelelően tudják tervezni. Ebbe pedig nem fér bele, hogy fél év vagy egy év múlva hogy lesz, ezért szeretnének minél hamarabb döntést. Nem zavarja őket, ha nem az egész terület lesz, mert a területük így is kezd beszűkülni, további fejlesztési lehetőségeik nem állnak rendelkezésre és erre mindenképpen szükség van ahhoz, hogy azokat a kapacitásokat, amelyek irányukba jelentkeznek, ki tudják elégíteni. Amennyiben ez nem történik meg, más irányban kell gondolkodniuk. Gyors döntésre van szükségük, mert a mai világban ez kell, hogy tudjanak haladni és fejlődni, ebben a szférában gyorsan kell tudni döntést hozni. A korábbi tulajdonossal volt megállapodás bérletre és úgy volt odatéve a rönkfa, de most ez sem jelent megoldást, hogy bérleti díjat fizessenek.

Ibrányi Éva alpolgármester: Nem ért egyet, az eladás mellett van. A Golden Pallet Kft. nagyon jelentős munkát végez Füzesgyarmaton, sok embernek munkát ad, dinamikusan fejlődő cég. Megérti a céget, hogy nem akar közösködni egy építési törmelék lerakóval, mert mindenki be fog oda járni, viszi az építési törmeléket, ők pedig nagy értékű dolgokat helyeznek le. Egy jó pár éve már mindenki kérdezi, hogy hova tegye az építési törmeléket, miért nem találtak már helyet.

Bere Károly polgármester: Nagy helyre van szükség. Javaslatokat vár, hogy hol legyen.

Ibrányi Éva alpolgármester: Érti, hogy az önkormányzati érdek mit kíván, de az is az önkormányzat érdeke, hogy az a sok ember sokáig ott dolgozzon.

Bere Károly polgármester: Bízunk abban, hogy meg tudnak állapodni egy bérleti díjban.

Koncz Imre képviselő: Ez a megtérülési idő sem igaz teljesen, ez egy túl egyszerű számítás. Ettől azért egy picit bonyolultabb.

Bere Károly polgármester: Azt kell nézni, hogy mennyiből tudná az önkormányzat ezt megcsinálni, 40.000.000-50.000.000 Forintból. Ha eladják, elfogadja ezt a testületi döntést is, de nem a legjobb döntés lesz véleménye szerint.

Vida Imre képviselő: Másik oldalról azt a 4.500.000 Ft-ot egy pillanat alatt elköltik mindenre. Ha viszont bővíteni kell majd az Ipari Kft-t, akkor ennek a 10 szerese is kevés lesz.

Csabai Zsolt Golden Pallet Kft. Operatív manager: A Kuka Robotics Kft. igényeivel nincs tisztában, de lehet, hogy neki teljesen más nagyságrendekben kell gondolkozni, mint ez az 5 méter.

Bere Katalin képviselő: Ha ott innert hulladék befogadására alkalmas helyet fognak kialakítani, ott van a vasútállomás, ott van egy halastó és a Golden Pallet Kft., ha ott megengedik ennek a lerakását, azt tudják, hogy hogy fog kinézni, mint a szeméttelep, ahová kivisznek mindent, ledobnak és nem foglalkoznak vele. Ebből a szempontból nem támogatja. Ha eladják, akkor sem 4.500.000 Ft-ért, hanem minimum 5.000.000 Ft-ért. Oda innert hulladék gyűjtőt nem tenne. Szerinte gondolja át mindenki, keressenek másik helyet. Beszéljük meg, hogy milyen elképzeléseik vannak.

Bere Károly polgármester: Javasolni fogja, hogy napolják el a döntést a következő testületi ülésig. Aki támogatja, hogy napoljuk el egy hónappal a döntést, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 9 igen szavazattal, tartózkodással és ellenszavazat nélkül elfogadta.

4. Füzeggyarmat külterület 0416/44 hrsz.-ú ingatlan felajánlása megvételre

Bere Károly polgármester: Bujdosó Mariann az agyaggödört felajánlaná megvételre. A Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság, illetve a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tárgyalta.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: Elemezték annak lehetőségét, hogy tudná az önkormányzat hasznosítani, de nem jutottak megoldásra, így 4 nemmel elutasították.

Zs. Nagy Sándor Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság 1 igennel és 2 nemmel utasította el. A tulajdonostól az hallotta, hogy abba az agyaggödörbe a Városgazdálkodási Kft. hordja a sítet. Mi ebből az igazság?

Turbucz Róbert Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. ügyvezetője: Sítet nem hordanak, vályogot hordtak bele Bujdosó Szilárd kérésére.

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Aki támogatja, hogy ne vásárolja meg az önkormányzat, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 8 igen szavazattal, tartózkodás nélkül és 1 ellenszavazattal elfogadta.

Füzeggyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének

90/2017. (IX. 21) határozata**Eladási ajánlattal kapcsolatos döntés (Füzesgyarmat külterület 416/44 hrsz.)**

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy *nem kívánja megvásárolni* a vételi ajánlatban meghatározott, 300.000 forintos vételáron a Füzesgyarmat külterület 416/44. hrsz. alatt nyilvántartott agyaggödör művelési águ ingatlant az eladási ajánlatot benyújtó tulajdonostól.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy jelen határozatról az eladási ajánlatot benyújtót haladéktalanul értesítse.

Felelős: Bere Károly, polgármester

Határidő: azonnal

5. Füzesgyarmat, Széchenyi u. 14. sz. alatti ingatlan felajánlása megvételre

Bere Károly polgármester: Ez a Péntek Kálmán féle lakás. Elég bonyolult több szempontból is ez az ügy. Péntekék felajánlották az önkormányzatnak vételre ezt az ingatlant, amely osztatlan közös tulajdon. Ez valamikor önkormányzati bérlakás volt. Elég romos az épület, viszont jó helyen van. Tárgyalta a Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság, illetve a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság elnöke: Bizottsági ülésen kaptak egy számot, amit nem tud, hogy értékbecslési összeg vagy nem, de egyhangúlag elutasították, nem támogatják a megvásárlást.

Zs. Nagy Sándor Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: Olyan információt kaptak, hogy elképzelhető, hogy lenne más vevő is rá, így halasztást javasoltak, 3 hónappal halasszák el a döntést.

Bere Károly polgármester: A szociális városrehabilitáció pályázatban van erre fedezet, hogy vásároljanak ingatlant és arra is van fedezet, hogy építsenek ingatlant. Ha építenek szociális bérlakást, lehet hogy nem csak szociális bérlakásként tudják használni, hanem szolgálati lakásként, akkor érdemes a település központjába építeni és úgy már érdekes lehet a dolog. De a legtöbbet akkor segítene, ha megosztják és rendbe teszik, ők teljesen nyitottak erre a dologra.

Vida Imre képviselő: Legutóbb a Hegyesi János utcai telket nézték meg, hogy milyen jó lenne.

Bere Károly polgármester: 7 ilyen ingatlan van.

Vida Imre képviselő: Akkor vegyünk egy nyolcadikat?

Bere Károly polgármester: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Aki támogatja, hogy megvásároljuk, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 1 igen szavazattal, 1 tartózkodással és 7 ellenszavazattal elutasította.

**Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
91/2017. (IX. 21) határozata**

**Eladási ajánlattal kapcsolatos döntés (Füzesgyarmat belterület 2547 hrsz., 416/576
tulajdoni hányad)**

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy *nem kívánja megvásárolni* a Füzesgyarmat belterület 254. hrsz. alatt nyilvántartott, természetben az 5525 Füzesgyarmat, Széchenyi u. 14. sz. alatt található, kivett lakóház, gazdasági épület és melléképület, udvar művelési ágú ingatlan 416/576 tulajdoni hányadát az eladási ajánlatot benyújtó tulajdonosoktól.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy jelen határozatról az eladási ajánlatot benyújtót haladéktalanul értesítse.

Felelős: Bere Károly, polgármester

Határidő: azonnal

10.2 Közösségi Központ elnevezéséről

Előadó: Bere Károly, polgármester

Bere Károly polgármester: Felvetődött, hogy javasolják a Közösségi Központ fenntartójának, hogy Szabó Magdáról nevezzék el a létesítményt. Ezzel kapcsolatban tárgyalt a Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság, illetve a Szociális és Humánügyek Bizottság.

Vida Imre Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság: A bizottság kifogást nem emelt, de javasolja azt, hogy kérdezzék meg a lakosságot, tehát felmérés készüljön.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Szociális és Humánügyek Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag elutasította. A bizottsági ülésen a következők hangoztak el: Nem értik, hogy mi tartja indokoltnak, hogy Kincses Zoltán ezzel a javaslattal jött elő, hiszen a fenntartó hozzáállása nem konstruktív, hiszen ha programokat kell kérni, akkor náluk kell könyörögni, hogy adjanak rá engedélyt. Úgy gondolják, hogy előbb talán egy felmérést kellett volna készíteni. Lenne rá lehetőség, hogy megkérdezzük a fenntartót, hogy mit szól hozzá? Felesleges köröket miért futnak ezzel kapcsolatban?

Bere Katalin képviselő: Azt fogja mondani a fenntartó, hogy nem engedélyezi, mert egyiknek sincs neve.

Bere Károly polgármester: Ha felhatalmazást ad a képviselő-testület, meg tudom kérdezni a fenntartót.

Ibrányi Éva alpolgármester: Azért Kincses Zoltán írta le a javaslatot, mert gyönyörűen össze tudta foglalni érvelés szempontjából, hogy miért szeretnék, hiszen Szabó Magda ebben az évben 100 éves született, 10 éve, hogy meghalt. Szabó Magdának erős kötődése van Füzesgyarmathoz, sokszor volt itt, nagyszülei itt nyugszanak. Benne van az irodalomban, a történelemben a neve Füzesgyarmatnak ez által. Tehát ő ezt csak összefoglalta, polgármester úr pedig előterjesztette. Maximálisan támogatja, nem érti, hogy a Képviselő-testület tagjai,

miért nem fogadják el. Adja magát a többszörös évforduló és nincs neve a Közösségi Központnak.

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: Nem a miénk a Közösségi Központ, majd csak 15 év múlva.

Ibrányi Éva alpolgármester: De, ez a miénk. 15 éves tartós használatban van és szeretnénk használni. Nem mindegy, hogy olyan szép neve van, ami tényleg füzesgyarmati kötődésű.

Suchné Szabó Edit képviselő: Nem vagyunk olyan helyzetben, hogy egy írónőnek a nevét oda-vissza húzgáljuk, de jó lett volna, ha rákérdez polgármester úr testületi ülésre a Közösségi Központ fenntartójától.

Ibrányi Éva alpolgármester: Csak javaslatot tesznek. Mondhatja azt a fenntartó, hogy nem, de akkor megtettek egy gesztust a többszörös évforduló alkalmából.

Bere Katalin képviselő: Szabó Magda nevét is, az évfordulót is és a munkásságát is megéri. Nagyon szépen elő van terjesztve az anyag. Nagyon jól meg van fogalmazva, nem ezzel van problémája. Ha működne a Közösségi Központ úgy, ahogy szeretnék, akkor nem vetődne fel ez a kérdés. Most Szabó Magda nevét adják egy olyan dologhoz, ami még nem része a településnek, mindent olyan nehezen lehet elintézni. Azt javasolja, hogy ha eldöntik, hogy szeretnének javaslatot tenni a nevére vonatkozóan, akkor, mint a Kastélypark Fürdő esetében, kérdezzék meg a lakosságot is. Lehet, hogy más ötlet is lesz.

Ibrányi Éva alpolgármester: Nem a működéséről szól az előterjesztés, hanem arról, hogy tesznek egy olyan javaslatot, egy olyan gesztus értékű javaslatot, hogy Szabó Magdáról nevezzék el a Közösségi Központot. Nem gondolja, hogy a fenntartó elutasítaná. De ha mégis, akkor jogában áll.

Bere Katalin képviselő: Javasolja, hogy a lakosság véleményét is kérjék ki.

Bere Károly polgármester: Néhány embert megkérdezett, mindenki támogatta. Úgy lehetne szavazás, ha lenne vagy öt név.

Koncz Imre képviselő: Ha az a neve, hogy Közösségi Ház, akkor kérdezzék meg a közösséget is, hogy mi legyen a neve.

Bere Károly polgármester: Megkérdezhetjük. Ha ezer ember aláírja, hogy Szabó Magda legyen a neve, azt elfogadja a testület?

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: Javasolja, hogy írjanak ki pályázatot. De ott kellene kezdeni, hogy megkérdezzük a tulajdonost, hogy lehetséges-e az elnevezés. Ha mi vagyunk a tulajdonosok, akkor miért nem megy gördülékenyen minden?

Bere Károly polgármester: Mert nem mi vagyunk a vagyonkezelők, de így nagyon sokat spórolunk, mert nem mi fizetjük a rezsit és az ott dolgozók bérét. Pénzügyileg teljesen jó konstrukció. Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Aki támogatja, hogy Szabó Magdáról nevezzük el a Közösségi Központot, tegyünk javaslatot az elnevezésre, az kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 4 igen szavazattal, 3 tartózkodással és 2 ellenszavazattal elutasította.

**Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
92/2017. (IX. 21.) határozata**

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatta, hogy a Polgármester a településen található Községi Központ elnevezését „Szabó Magda Községi Központ” –ra történő átnevezését kezdeményezze az illetékes hatóságnál.

Bere Károly polgármester szünetet rendel el.

10.3 Tájékoztatás a Füzesgyarmat belterület 630/30 hrsz.-on, a DIGI Távközlési Szolgáltató Kft. által építésre kerülő antennatartó szerkezeetről.

Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: Két téma bejelentése és döntése van hátra. Az első a Digi torony

építésével kapcsolatos, amely egy tavalyi döntés. Lakossági panasz érkezett.

Alternatív lehetőség, ahol szociális bérlakások voltak, a sportpályán nem nagyon látunk másik lehetőséget, ahol senkit nem zavar, ezért volt ez a javaslat tavaly. Itt nincs döntési kényszer. Ha mégis úgy döntenének, hogy foglakoznak vele, akkor most van rá lehetőség, hogy minden féle jogi eljárás nélkül ezt a döntést módosítsák vagy javasoljanak mást. Az első javaslat mellett marad.

Dr. Blága János jegyző: A Digi Távközlési és Szolgáltató Kft. kötött egy határozatlan idejű szerződést, van egy jogi érdeke, hogy miért kötötte azt meg. Ha felmondásra kerül a határozatlan idejű szerződés, azt fogják mondani, hogy kerüljön kifizetésre az a díj, amitől elestek ezzel kapcsolatban. Plusz ott volt egy éves engedélyezési eljárás, amit ők lefolytattak, megvizsgálta az országban körülbelül mindenki, hogy jó helyen van-e a torony. A helyi építési szabályzatnak megfelel, a környezetvédelemnek megfelel, a Honvédelmi Minisztériumnak megfelel, tehát elsődlegesen nem arról kellene döntenie, hogy most át akarják pakoltatni máshova vagy nem, csak be akarták bizonyítani, hogy jogszerűen jártak el az elhelyezésével kapcsolatban.

Bere Károly polgármester: Le szeretném zárni, nincs módosító javaslat. Azt gondolja, hogy jogszerűen jártak el, illetve a testületben sem merült fel senki részéről, hogy ne oda tegyék. Nem nagyon volt lehetőségük máshova tenni.

10.4 Együttműködési megállapodás kötése a Sárréti Gyöngyhalász Gyermeksport Egyesülettel autóbusz-használat kérdésében.

Bere Károly polgármester: A Gazdálkodási és Ellenőrző Bizottság ülésén vetődött fel, hogy hogyan van a Sárréti Gyöngyhalász Gyermeksport Egyesület által nyert autóbusz használata az önkormányzat részére. Ez azért fontos, mert az önkormányzat 9.329.000 Ft-tal támogatta, annak érdekében, hogy két buszt szerezzen be a TAO támogatás keretében, így logikus is volt mindenki részére, hogy ennek fejében szeretné az önkormányzat elvárni az egyesülettől, hogy használhassa a buszokat. Ennek kapcsán, hogy pontosítsuk, hoztunk egy együttműködési

megállapodást. Jegyző úr igyekezett ezt minden féle szempontból megvizsgálni, jogilag úgy körbejárni, hogy jogi biztonságot nyújtson az önkormányzatnak, hogy használhassa ezeket az eszközöket, akkor, amikor nem használja az egyesület az eredeti céljára. Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. Aki egyetért az együttműködési megállapodással, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület jelenlévő 9 tagjából 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta.

**Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
93/2017. (IX. 21.) határozata
Együttműködési Megállapodás kötése a Sárréti Gyöngyhalász Gyermeksport
Egyesülettel**

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Együttműködési Megállapodást köt a Sárréti Gyöngyhalász Gyermeksport Egyesület tulajdonában és üzemeltetésében álló PIM-121 forgalmi rendszámú Ford márkájú Transit típusú, valamint a PGT-986 forgalmi rendszámú Ford márkájú Custom típusú gépjárművek használatának szabályozására vonatkozóan.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Együttműködési Megállapodást Füzesgyarmat Város Önkormányzata nevében az Egyesület képviselőjével írja alá.

Felelős: Bere Károly, polgármester
Határidő: 2017. október 1.

Bere Katalin képviselő: Az Aradi utca második része, az a fele, ami nem lett megcsinálva, az ott lakók keresték meg, hogy mikor számíthatnak rá, hogy az utca teljes hossza, azt az állapotot tükrözi, ami felújításra került?

Bere Károly polgármester: Az az igazság, hogy elfogyott a pénz az útfelújítással kapcsolatban, viszont olyan fél információja van, miszerint a kormányzat részéről lesz még lehetőség, hogy tudjanak pályázni aszfaltozásra. A Nagyvárad utcát az elsők között tartja számon. Képviselő urat meg fogja kérdezni, hogy lesz-e ebből a pályázatból valami év végére. A Sárszigeti rész aszfaltozása a szociális városrehabilitációs programból megvalósulhatna a közeljövőben, de csak jövő tavasszal tudják kivitelezni. Igyekeznek dolgozni, hogy hamarabb megtörténjen. Pont a Nagyvárad utcára, Sport utca, Zöldfa utcákat gondolta a következő körben.

Suchné Szabó Edit képviselő: A kéményseprés, ha minden igaz, már nem kötelező, viszont nagyon sokan jelezték, hogy nem lehet őket elérni. Nem tudja, hogy most hogyan működik.

Dr. Blága János jegyző: A Katasztrófavédelem keretein belül működik.

Suchné Szabó Edit képviselő: Kéri, hogy az Amondóban jelenjen meg az elérhetőség, mert jön a fűtési szezon. A közvilágításnál látja, hogy a nyáron átadásra kerültek az új lámpatestek, viszont ígérték és beszéltek róla, hogy a fürdőnél is kicserélik azt a néhány kandellábert.

Bere Károly polgármester: Igen, megállapodott a fürdővezető és a kivitelező.

Bere Katalin képviselő: nem valósult meg a csere.

Suchné Szabó Edit képviselő: Fontos lenne, mert nagyon elavult. Kéri, hogy nézzenek utána. Jegyző urat nyáron kereste a dögkúttal kapcsolatban. Akkor beszéltek róla, hogy az állapotok nem voltak megfelelőek.

Dr. Blága János jegyző: Azóta megfelelőek az állapotok. Le van kaszálva, az ott felhalmozott betontörmelék a Városgazdálkodási Kft. elszállította. Kifestésre került a kerítés és az épület. Egy sima placc került kialakításra. Alkalmazásra került egy bácsi is.

Suchné Szabó Edit képviselő: Nyáron a lakosságnak nehéz a kedvében járni programszervezéssel és a Füzes Fesztivál alkalmából is kialakult, hogy én nem szeretem, te szereted az adott együttest. Kérdezi, hogy időben nem lehetne, hogy adunk egy alternatívát a fő együttes meghívására? Öt lehetőséget, így tényleg bevonva a lakosságot, hisz róluk szól, értük tesszük.

Bere Károly polgármester: Ezzel kapcsolatban az volt, hogy a Tankcsapda teljesen indokolt volt, évekig kérték, hogy őket hívják el. A zenekar kikötötte, hogy belépős és kevesen jöttek el.

Suchné Szabó Edit képviselő: Adjanak öt lehetőséget és akkor a többség döntötte el.

Ibrányi Éva alpolgármester: Akkor ennek még idén meg kell, hogy legyen, minél hamarabb.

Bere Károly polgármester: Másik probléma, hogy nem biztos, hogy ráér az együttes. A Halott Pénzt nagyon szerették volna tavaly. Ebben az évben a Kowalsky meg a Vegán gondolkoztak, az is elég borsos árú.

Suchné Szabó Edit képviselő: Igen, ezért határozzák meg ők azokat az előadókat.

Bere Károly polgármester: A Füzes Fesztivál Facebook oldalán meghirdetik, hogy lehet szavazni.

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: Kritikai észrevétellel szeretne élni. A kollegái, pedagógus társai észrevételét tolmácsolja. Az előző években úgy volt, hogy amikor augusztus 20-án a diákokat országos és megyei eredményeikért elismerték, akkor meghívót kapott a felkészítő pedagógus és a gyermek is, illetve még a pedagógus ajándékot is kapott, csak úgy, mint az eredményes tanuló. Utána már kapott meghívót, de csak egy emléklapot kapott a pedagógus, de nem ez ellen van. Ebben az évben meghívót sem kaptak a pedagógusok, de átküldték az ívet az önkormányzattól, hogy írja alá, hogy az oklevelet átvette. Egyetlen kolleganője volt, aki a két gyermekét elkísérte, így kiszóltatták, hogy vegye át az oklevelet.

Bere Károly polgármester: Aljegyző úr szokta ezt leszervezni és szerintem nem változott semmi az előző évekhez képest.

Fehér László aljegyző: Ebben az évben is ugyan úgy működött, mint a megelőző években. Nem küldtek borítékban meghívót egyik felkészítő pedagógusnak sem, gyermeknek sem. Minden évben úgy történt, hogy annyi aláírt meghívót küldtek át az oktatási intézménybe, az iskola titkárságra, ahány embernek itt meg kellett jelennie. Ugyanis a címet nem tudják, nem is kapják meg az adatokat, így ők vitték ki a meghívókat minden pedagógusnak, minden gyermeknek.

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: Kik vitték ki a meghívókat az előző években?

Fehér László aljegyző: Az oktatási intézménytől vitték ki mindig. Idén is ugyan úgy történt.

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: Nehezményezték a pedagógusok, hogy elismerésben anyagilag most már nem részesülnek, de már a meghívó sem jutott el hozzájuk. Sem meghívót, sem oklevelet nem kaptak. Utána fog járni, ő a tényeket mondta el.

Dr. Blága János jegyző: Ettől függetlenül kihívásra került minden pedagógus.

Fehér László aljegyző: Minden gyermek esetében ki volt szólítva a felkészítője.

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: Mikor fog elkészülni a műfüves pályára vezető átjáró? Már több mint egy éve átadásra került.

Bere Károly polgármester: Turbucz Róbertet szólítja fel, hogy számoljon be hogy állnak ezzel. Tavasszal beszéltek róla, azt hitte, azóta elkészült.

Turbucz Róbert Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. ügyvezetője: Az átjáró nem készült el, de nem tud erről többet mondani.

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: A tehetséges, rászoruló füzesgyarmati felsőoktatásban tanuló diákoknak az alapítványát rendbe kellene már jogi szempontból tenni.

Dr. Blága János jegyző: A tegnapi nap folyamán ügyvéd úr befáradt a nyilvántartó bíróságra és elkezdte a munkát ezzel kapcsolatban.

Bere Károly polgármester: Bejelenti, hogy a Várospolitikai Fórum október 3-án lesz, melyen három téma lenne: integrált városfejlesztési stratégiáról beszámoló, mi készült el az elmúlt pár hónapban, lesz a települési arculati kézikönyvvel kapcsolatban tájékoztató és ismételten lesz a szeizmikus mérésekkel kapcsolatos tájékoztató. Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás. A következő testületi ülés október 26-án lesz. Ezzel az ülést 17 óra 40 perckor bezárja.

K. m. f.

Bere Károly
polgármester

Dr. Blága János
jegyző