



BÉKÉS MEGYEI
KATASTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
KATASTRÓFAVÉDELMI HATÓSÁGI OSZTÁLY



POLGÁRMESTER HÍVÓKARTYÁJA FÜZESGYARMAT		
Érkezett: 2018. 04. 03.		
Előzetes: 91-12/2018		megl.
Előzetes:	Utószám:	Előadó:
		M. K.

Tárgy: Szakvélemény Füzesgyarmat településrendezés, környezeti vizsgálat szükségességének megállapítása
Telefon: 66/549-470
e-mail: bekes.titkarsag@katved.gov.hu

Bere Károly
polgármester
Füzesgyarmat

Tisztelt Polgármester Úr!

I. Füzesgyarmat város településrendezési eszközeinek a 91-7/2018 számon megküldött módosításához, a környezeti vizsgálat szükségességével kapcsolatban, hatóságom hatáskörét, és a vizsgálandó szakterületeket az *egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 3. számú melléklet és II.1. d) és II.2. k) pontjai határozzák meg, melyre tekintettel az alábbi állásfoglalást adom.

A **felszíni és a felszín alatti vizek minőségi és mennyiségi védelmére kiterjedően** a megküldött dokumentumokat áttanulmányoztam, és azzal kapcsolatosan az alábbi nyilatkozatot teszem:

- A tervezett településrendezési terv módosításai (besorolás megváltoztatása, nyomvonal feltüntetése) az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 1. § (2) bek. b), ba) pontja alá tartoznak.
- A terv módosítása csak a település egy-egy kis részét érinti és helyi szinten kis terület használatát határozza meg, a Kr. 1. § (3) bek. a) pontja szerint az egyes területeken folytatni kívánt tevékenység várható környezeti hatása alapján dönthető el a környezeti vizsgálat szükségessége.
- A dokumentáció szerint tervezett településrendezési eszközök módosítása során vízvédelmi, vízgazdálkodási szempontból jelentős környezeti hatás nem várható.
- A tényleges környezeti hatás az egyes területeken folytatni kívánt tevékenységek ismeretében ítélni lehet meg. A tényleges igénybevételt megelőzően ismételt vizsgálat szükséges a várható környezeti hatásokat.

Előzőek alapján a jelen állapot szerint a Korm. rendelet 1. § (3) bek. a) pontja alapján – hatóságunk hatáskörébe eső kérdésekben – **nem szükséges környezeti vizsgálatot végezni.**

A súlyos ipari balesetek megelőzésével kapcsolatban tájékoztatom, hogy a módosítással érintett területek a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 3. § 32. pontja szerinti veszélyességi övezetet nem érintenek, ezért **környezeti vizsgálat készítése nem indokolt.**

Cím: 5600 Békéscsaba, Kazinczy u. 9., 5602 Pf.: 60
Telefon: +36(66) 549-470 Fax: +36(66) 441-628
E-mail: bekes.titkarsag@katved.gov.hu



Nyilvános tájékoztató rendszer
ISO 9001:2009/976(4)-900(4)

II. A megküldött dokumentációval kapcsolatosan *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. melléklet 6. 7. és 10. sora alapján korábban megküldött **35400/756-1/2018.ált. számú szakvéleményt** a 91-7/2018 számú megkeresésben szereplő, a területhasználatra vonatkozó (záportározó megszüntetése) többletinformáció tekintetével, **az alábbiakkal egészítem ki:**

A megküldött dokumentációval kapcsolatosan **felszíni vízvédelmi és vízgazdálkodási szempontból** kérem a következők figyelembe vételét:

A kérelemhez megküldött dokumentumokat áttanulmányoztam és a településrendezési terv módosítására irányuló eljárás során az alábbiakat állapítottam meg:

- A tervezett módosítás a Füzesgyarmat, belterület 287 hrsz-ú vízállásos területet érinti.
- Füzesgyarmat belterületi csapadékvíz-elvezető rendszerének üzemeltetési szabályzata szerint (Hidro-Planning Bt. Munkaszám: 170401) a vízállás része Füzesgyarmat település csapadékvíz elvezető rendszerének.
- A vízállás jelen funkciójá szerint befogadja a Garai tér, Kolozsvári utca, Garai utca, Toldi utca, Bajza utca közterületek 3-8-0, 3-9-0, 3-10-0, 3-11-0 jelű csatornái által bevezetett csapadékvizet és tovább vezeti a Pozsonyi utcában lévő 3-7-0 jelű csatornán és a Pozsonyi-Aradi utcai csatornán keresztül az Ó-Berettyó főcsatornába.
- A vízállásba becsatlakozó csatornák, illetve a csapadékvíz elvezetésére szolgáló 3-7-0, Pozsonyi-Aradi utcai csatorna nem rendelkeznek vízjogi üzemeltetési engedéllyel, illetve állapottrögzítő műszaki dokumentációval.
- A Füzesgyarmat, belterület 287 hrsz-ú vízállás jelenleg tározza, illetve tovább vezeti a bevezetett csapadékvizet.

Tekintettel arra, hogy a csapadékvíz öblözet műszaki paraméterei nem ismertek, így nem állapítható meg az, hogy a vízállás megszüntetése milyen hatással lesz az öblözet vízrendezésére.

Fentiek alapján – vízmérnök tervező által készített – **megalapozó tanulmányterv elkészítését javaslom**, melyben vizsgálni kell az alábbiakat:

- Meg kell határozni a vízállásba becsatlakozó csatornák által szállított mértékadó vízhozamot.
- Be kell mutatni a befogadó csatornák (Pozsonyi utcai 3-7-0 és a Pozsonyi-Aradi utcai csatorna) fontosabb műszaki paramétereit (hossz-szelvény, jellemző kereszt-szelvény, méretezési táblázat). Igazolni kell azt, hogy a – közvetlenül, tározás nélkül – bevezetett csapadékvíz tovább vezetésére alkalmasak. A terhelhetőség vizsgálata során figyelembe kell venni a csatornák teljes vízgyűjtő területéről érkező vízhozamot.
- A tanulmányterv során vizsgálni kell egy új, helyettesítő csapadékvíz elvezető csatorna építésének lehetőségét a megszüntetendő vízállás kiváltására.
- Vizsgálni javaslom továbbá azt is, hogy a megszüntetendő vízállás területén tervezett gazdasági területen keletkező – nagyobb lefolyási tényezőt eredményező – csapadéktöbblet elvezetése a meglévő rendszeren biztosítható-e.

Iparbiztonsági szempontból kifogást nem emelek, tekintettel arra, hogy a módosítás a településen levő felső küszöbértékű veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem veszélyességi övezetét nem érinti. Tájékoztatom, hogy amennyiben a módosítással érintett területeken, illetve annak környezetében várható *a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról* szóló 2011. évi CXXVIII. törvény IV. fejezetének, valamint *a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről* szóló 219/2011. (X.20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R1.) hatálya alá tartozó egyéb veszélyes üzem megjelenése is, úgy az R1 28-29. §-ban foglaltakat a településrendezési terv készítésekor figyelembe kell venni.

Továbbá tájékoztatom, hogy Hatóságom a *MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyrt. (székhelye: 1117 Budapest, Október huszonharmadika u. 18.) 5525 Füzesgyarmat, Ipartelep 0416/69 hrsz. alatti Füzesgyarmat Főgyűjtő és PBTT Vasúti Kőolajtöltő* telephelye, mint felső küszöbértékű veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem veszélyességi övezetét a 35400/3221/2017.ált. számú, 2017. július 28. napi keltezésű határozatában, és annak térképi mellékletében jelölte ki, mely Polgármester úr részére megküldésre került. Hatóságom a Polgármester Urat a veszélyességi övezetnek a településrendezési tervben történő feltüntetésével kapcsolatos feladatairól a 35400/3221-1/2017.ált. számú, 2017. július 28. napi keltezésű levélben tájékoztatta. Fentiekkel kapcsolatban kérem, hogy tájékoztassa hatóságomat a településrendezési tervben való feltüntetés várható időpontjáról.

Polgári védelmi szempontból az alábbi tájékoztatást teszem:

A településrendezési terv módosításai a polgári védelem hatáskörébe tartozó szakkérdéseket nem érintenek, **hatóságom a módosításhoz hozzájárul.**

A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 4. melléklet 1.8. pontjában, az 5. melléklet 1.1.1.10. pontjában szereplő elégséges védelmi szint követelményeivel kapcsolatban az alábbi, vonatkozó jogszabály helyekről tájékoztatom.

- Füzesgyarmat város a 234/2011 (XI. 10.) Korm. Rendelet (a továbbiakban: **R3.**) 22. § (1)-(3), valamint 24. § (1) bekezdése alapján I. katasztrófavédelmi osztályba sorolt település. *A besorolási osztályokra vonatkozó szabályokat és az egyes osztályokhoz tartozó elégséges védelmi szint követelményeit a 2. melléklet c) pontja tartalmazza.* [R3. 21. § (5)]
- A **R3.** 21. § (6) bekezdése alapján, az elégséges védelmi szint alapulvételével a települési veszélyelhárítási tervet a polgármester készíti, a **R3.** VI. fejezet rendelkezéseinek figyelembevételével.
- A polgármester által készített *„települési veszélyelhárítási tervet a településfejlesztési és településrendezési tervezés, valamint a települési környezetvédelmi program kialakítása és módosítása során figyelembe kell venni.”* [R3. 26. § (3)]
- Amennyiben a településen a jövőben végbemenő fejlesztések a település veszélyeztetettségi besorolását befolyásolják, úgy ezt figyelembe kell venni a **R3.** 21. § (2) bekezdése alapján végre hajtott felülvizsgálat során. Amennyiben a fejlesztések során a csapadékvíz elvezető rendszer módosítására is sor kerül, azokat a település vízkár elhárítási tervében is át kell vezetni. Továbbá a csapadékvíz elvezető csatornák kialakítási munkálatainak alkalmával folyamatosan gondoskodni kell az érintett területről történő csapadékvíz elvezetésről, a vízkár elhárítási tervnek megfelelően

A településrendezési terv módosítása alapján nem lehet megállapítani, hogy a település veszélyeztetettségi besorolását, valamint a települési veszélyelhárítási tervet szükséges-e módosítani, az csak a konkrét fejlesztés alapján határozható meg. A módosítások szükségességének megállapításáról és a módosításokról a Polgármester saját hatáskörben intézkedik.

Békéscsaba, *elektronikus bélyegző szerint*

Kiss András
tűzoltó ezredes
tűzoltósági főtanácsos
mb. megyei igazgató

nevében és megbízásából:

Gombkötő Zoltán
tűzoltó alezredes
szolgálatvezető

Készült: 1 példányban
Egy példány: 1 lap /2 old.
Készítette: Nagy Ferenc tű. fhdgy.
Kapja: Füzesgyarmat Város Önkormányzat Polgármestere, 5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1.
[HIVATALI KAPU]