



Füzesgyarmat Város Önkormányzat
Polgármesterétől
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám
☎ (66) 491-956 Fax: 491-361

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2019. szeptember 12-én tartandó ülésére

Döntés az önkormányzati tulajdonú 4116, 4117 hrsz-ú zártkerti ingatlanok értékesítésével kapcsolatban

<u>Előterjesztést készítette:</u>	Hegyesi Róbert főtanácsos
<u>Véleményezi:</u>	- Településfejlesztési, Közbeszerzési és Turisztikai Bizottság
	- Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság
<u>Elfogadás módja:</u>	Egyszerű többség

Tisztelt Képviselő-testület!

Zsadányi István (5520 Szeghalom, Tildy Z. u. 20-24. A/2/3. sz. alatti lakos) kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, melyben kérte, hogy a Füzesgyarmat Város Önkormányzata tulajdonában álló 4116 helyrajzi számú szántó művelési ágú, (6,66 Ak) 2129 m² területű, és a 4117 helyrajzi számú szántó művelési ágú, (8,97 Ak) 2866 m² területű, zártkerti ingatlanokat megvásárolhassa. (1. számú melléklet)

A kérelmező indoklásképpen előadta a kérelmében, hogy a fent nevezett ingatlanokat az önkormányzattól kb. 10 éve folyamatosan bérli, jelenlegi bérleti szerződésének a vége: 2019. 09. 30. napja.

A szomszédos földterületek tulajdonjogával rendelkezik, ezért szeretne egy egybefüggő területen gazdálkodni.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az ingatlanok eladásával kapcsolatos döntést hozza meg.

Füzesgyarmat, 2019. szeptember 2.

Bere Károly
polgármester



Füzesgyarmat Város Önkormányzat
Polgármesterétől
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám
☎ (66) 491-956 Fax: 491-361

Határozati javaslat:

**Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2019. (IX. 12.) határozata
Döntés az önkormányzati tulajdonú 4116, 4117 hrsz-ú zártkerti ingatlanok
értékesítésével kapcsolatban**

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete értékesítésre bocsátja a Füzesgyarmat, zártkertjében lévő, a füzesgyarmati ingatlan-nyilvántartásban 4116 és 4117 helyrajzi számú ingatlanokat, az értékelési szakvéleményben együttesen meghatározott (4116 hrsz.: 320.000.- Ft., 4117 hrsz.: 430.000.- Ft.) **750.000.- Ft, azaz Hétszázötvenezer forintos áron.**

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy adás-vételi szerződést kösse meg, majd gondoskodjon a változás ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséről.

A Képviselő-testület kifejezetten nyilatkozik, hogy a ingatlan-nyilvántartási eljárás valamint az értékbecslés költsége a Vevőt terheli.

Felelős: Bere Károly polgármester

Határidő: 2019. szeptember 30.



Füzesgyarmat Város Önkormányzat
Polgármesterétől
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám
☎ (66) 491-956 Fax: 491-361

1. számú melléklet

