



Füzesgyarmat Város Önkormányzat
Polgármesterétől
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám

☎ (66) 491-956 Fax: 491-361

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2020. június 18-án tartandó ülésére

**Egyes önkormányzati rendeletben szabályozott díjak felülvizsgálatáról
(bérlakások, közterület használat)**

Előterjesztést készítette: Dr. Blága János, jegyző
Véleményezi: Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság
Településfejlesztési és Turisztikai Bizottság
Elfogadás módja: Minősített többség

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület ülésén már két esetben döntött egyes önkormányzati rendeletben szabályozott díjakról a Tisztelt Képviselő-testület (gyermekétkeztetés és bölcsődei gondozási díj), azonban vannak olyan díjtételek meghatározva önkormányzati rendeletben, amelyek több éve nem kerültek felülvizsgálatra, így célszerű azok tekintetében is meghozni a Tisztelt Képviselő-testületnek a szükséges döntéseket.

Ilyen díjtételek a szociális bérlakások és a szolgálati lakások díjai, valamint a közterület használatért fizetendő díjak, valamint a piaci helypénz.

A díjak jelenlegi mértéke jelenleg az alábbi mértékben van szabályozva:

1. Szolgálati lakások és bérlakások tekintetében:

„Az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérleti díjának meghatározásáról (az árak a lakbértámogatást nem tartalmazzák):

1. komfort nélküli lakások: 108 forint/m² /hónap
2. komfortos lakások: 163 forint /m² /hónap
3. összkomfortos lakások: 302 forint/m² /hónap”.

2. Közterület használat

A közterület-használat díjai

A közterület-használat megnevezése	Díj mértéke
Reklámtábla	500,-Ft/m ² /hó
A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet	65.-Ft/m ² /hó
Árusító és egyéb fülke	180-Ft/m ² /hó
Az egyes létesítményekhez szükséges gépjármű várakozóhelye, gépkocsinként	480.-Ft/db/hó
Önálló hirdető berendezés	110.-Ft/m ² /hó
Gépjárművek	144.-Ft/m ² /hó



Füzesgyarmat Város Önkormányzat
Polgármesterétől
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám
☎ (66) 491-956 Fax: 491-361

Postaláda	110.-Ft/m ² /hó
Építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék	40.-Ft/m ² /hó
Idényjellegű árusítás	110.-Ft/m ² /hó
Alkalmi árusítás	120.-Ft/m ² /nap
Mozgó árusítás	1.000,-Ft/nap
Filmforgatás	80.-Ft/m ² /nap
Vendéglátó-ipari előkert	80.-Ft/m ² / hó
Üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával hordók, ládák, göngyölegek elhelyezése, árukiadás	80.-Ft/m ² /nap
Kiállítás, vásár	65.-Ft/m ² /nap
Alkalmi vásár	110.-Ft/m ² /nap
Mutatványos tevékenység	100.-Ft/m ² /nap
Közhasználatra még át nem adott közterület ideiglenes hasznosítása	20.-Ft/m ² /év
Üzemképtelen teher- és mezőgazdasági gépjárművek, valamint ezek vontatványainak tárolása	60.-Ft/m ² /hó

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenti díjak módosítása tekintetében döntésüket meghozni szíveskedjenek. Az előterjesztés nem tartalmaz javasolt díjakat, abban kérjük a Tisztelt Képviselő-testület döntését.

Füzesgyarmat, 2020. június 11.

Koncz Imre
polgármester

Füzesgyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2020. (VI. 19.) önkormányzati rendelete
egyes önkormányzati rendeletben szabályozott díjak felülvizsgálatáról

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. § (1) bekezdése tekintetében az Alaptörvény 32. Cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, az 1. § (2) bekezdése tekintetében az Alaptörvény 32. Cikk (1) bekezdés 1. pontjában foglalt származékos jogalkotói jogkörében eljárva, a lakások és helyiségek bérletéről szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 2. melléklet 1. pontjában kapott felhatalmazás alapján az alábbiakat rendeli el:

1. §

(1) Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről szóló 15/2016 (V.26.) önkormányzati rendeletének 2. melléklete helyében jelen rendelet 1. melléklete lép.



Füzesgyarmat Város Önkormányzat
Polgármesterétől
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám
☎ (66) 491-956 Fax: 491-361

(2) Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek, a játszóterek, a piacok használatáról és rendjéről, a vendéglátó üzletek éjszakai nyitva-tartásának rendjéről valamint a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 4/2019 (III.29.) önkormányzati rendeletének 1. melléklete helyébe jelen rendelet 2. melléklete lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Füzesgyarmat, 2020. június 18.

Koncz Imre
polgármester

Dr. Blága János
jegyző



Füzesgyarmat Város Önkormányzat
Polgármesterétől
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám

☎ (66) 491-956 Fax: 491-361

1. melléklet

„Az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérleti díjának meghatározásáról (az árak a lakbértámogatást nem tartalmazzák):

1. komfort nélküli lakások: forint/m² /hónap

2. komfortos lakások: forint /m² /hónap

3. összkomfortos lakások: forint/m² /hónap”.

2. melléklet:

A közterület-használat díjai

A közterület-használat megnevezése	Díj mértéke
Reklámtábla	
A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető (elötető), ernyőszerkezet	
Árusító és egyéb fülke	
Az egyes létesítményekhez szükséges gépjármű várakozóhelye, gépkocsinként	
Önálló hirdető berendezés	
Gépjárművek	
Postaláda	
Építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék	
Idényjellegű árusítás	
Alkalmi árusítás	
Mozgó árusítás	
Filmforgatás	
Vendéglátó-ipari előkert	
Üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával hordók, ládák, göngyölegek elhelyezése, árukiadás	
Kiállítás, vásár	
Alkalmi vásár	
Mutatványos tevékenység	
Közhasználatra még át nem adott közterület ideiglenes hasznosítása	
Üzemképtelen teher- és mezőgazdasági gépjárművek, valamint ezek vontatványainak tárolása	