

Macskási Tejtermelő Zrt.

5525 Füzesgyarmat, Kossuth u. 11. szám

Telefon/fax: 06 66 491 439, Cg.: 04-10-001549, Adószám: 11892625-2-04,

Bankszámlaszám: 10402661-26610520-00000000

Füzesgyarmat Város Képviselő-testülete
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1.

Tisztelt Képviselő-testület!

POLGÁRMESTERI HIVATAL FÜZESGYARMAT		
Erkezett	1139	2022 FEBR 14.
Ugyiratszám	920-1	2
Eloszám		Eloado
		B. Bálint

A Macskási Tejtermelő Zrt. képviseletében a következő kérelmet nyújtom be az önkormányzat tulajdonában álló füzesgyarmati 0932 hrsz-ú 4604 m² területű, az ingatlan-nyilvántartásban kivett útként felvett ingatlannal kapcsolatban. A társaság tulajdonát képezi a kertészszigeti 0272/2, a füzesgyarmati 0931/2 és a füzesgyarmati 0933/2 hrsz-ú ingatlan. Ezek az ingatlanok képezik a Vargapáli major szarvasmarhatelep területét. A 0932 hrsz-ú ingatlan részben kettéválasztja a szarvasmarhatelephez tartozó 0931/2 és 0933/2 hrsz-ú ingatlanokat, amelyek egyébként szoros kapcsolatban állnak a 0272/2 hrsz-ú ingatlannal. Ebben a helyzetben a cég nem mindenben tud eleget tenni a szarvasmarha telepre vonatkozó állategészségügyi előírásoknak, a helyzet veszélyezteti az ott folyó tenyésztési munkát. Ezért a társaság szeretné megvásárolni ezt az ingatlant. Ennek érdekében szakértői véleményt kértünk az ingatlan forgalmi értékéről, Szabó Bálint ingatlanvagyon értékelőtől. A szakértő ennek az ingatlannak az értékét 1.000.000.-Ft-ban állapította meg.

Kérem a T. testületet, biztosítson lehetőséget arra, hogy – az önkormányzat által egyébként semmilyen módon nem hasznosított területet – a társaságunk 900.000.-Ft vételár ellenében megvásárolja.

Csatolom kérelmünkhöz a szakértői véleményt, amelyben rendelkezésre áll a területre vonatkozó térképmásolat és a tulajdoni lap másolat is. Csatolom továbbá a füzesgyarmati 0933/2 és 0931/2 hrsz-ú ingatlanok tulajdoni lap másolatát.

Füzesgyarmat, 2022. február 10.

Tisztelttel:


Macskási Tejtermelő Zrt.
5525 Füzesgyarmat, Kossuth u. 11.
Adószám: 11892625-2-04
Báló Sándor Zsolt
igazgatóság elnöke