



Füzesgyarmat Város Önkormányzat
Polgármesterétől
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám
☎ (66) 491-956 Fax: 491-361

PÁLYÁZATI KIÍRÁS

Füzesgyarmat Város Önkormányzata – mint a Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. egyszemélyes tulajdonosa – pályázatot hirdet a Kft. ügyvezetői tisztségének betöltésére

A pályázat kiírója:

Füzesgyarmat Város Önkormányzata
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

Munkáltató:

Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: Kft. vagy Társaság), 5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

A kinevezési jogkör gyakorlója:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület)

Egyéb munkáltatói jogok gyakorlója:

Füzesgyarmat Város Polgármestere

A munkaviszony időtartama:

2023. január 1. napjától számított 2 év, amely a munkáltató és az ügyvezető megegyezése esetén további 3 évvel meghosszabbítható, 6 hónap próbaidő kikötésével. (A megbízás időtartamát, a pályázó egyetértésével alacsonyabb időszakban is meghatározhatja a Képviselő-testület, a próbaidő kikötése nem mellőzhető)

Jogállás:

Jelen pályázati kiírás alapján a Kft. ügyvezetését a vezető tisztségviselő a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:112. § (1) bekezdésében foglalt munkaviszony keretében látja el. Erre tekintettel a pályázati kiírásra a Ptk., valamint a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény rendelkezései irányadók, és a pályázat nyertesével való szerződéskötéskor, ezen jogszabályok szerződéskötés napján hatályos rendelkezéseit kell figyelembe venni. A Kft. ügyvezetőjével a pályázat kiírója által zárt ülésen jóváhagyott menedzserszerződés kerül megkötésre.

Az ügyvezető feladata:

- a Társaság, alapító okiratában foglalt feladatok ellátásának koordinálása, irányítása, ellenőrzése,
- a Társaság működésének biztosítása, költségvetésének előkészítése és végrehajtása,
- a munkáltatói jogok gyakorlása a Kft. alkalmazottai fölött.

Bérezés és egyéb juttatás/ prémium:

A javadalmazás és egyéb juttatások esetében Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által elfogadott Javadalmazási Szabályzat az irányadó.

A Társaság feladata:

A társaság fő tevékenysége az önkormányzati intézmények és az önkormányzati tulajdonú Kft. üzemeltetésének biztosítása, a vagyonkezelésbe adott önkormányzati vagyon állagának megőrzése, fejlesztése, in-house szerződések keretében kivitelezések lebonyolítása, külső megrendelésekből származó kivitelezések lebonyolítása, a Kastélypark Fürdő üzemeltetése és működtetése.



Füzesgyarmat Város Önkormányzat
Polgármesterétől
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám
☎ (66) 491-956 Fax: 491-361

Az ügyvezető feladata:

A Kft. ügyvezető feladatainak ellátása, különösen:

- a társaság eredményes, hatékony és gazdaságos működtetése a hatályos jogszabályoknak, az alapító okiratnak, valamint a belső szabályzatoknak megfelelően, és az ehhez szükséges személyi és tárgyi feltételek biztosítása,
- a munkáltatói jogok gyakorlása a Társaság alkalmazottai/munkavállalói tekintetében,
- a társaság képviselete hatóságok előtt, valamint harmadik személyekkel szemben,
- az általa elkészített és a Képviselő-testület által elfogadott éves üzleti tervben meghatározott célok megvalósítása,
- a társaság vagyonának megőrzése, gyarapítása,
- teljes szellemi felkészültséggel, szakmai tapasztalatával a Társaság jogszerű, célszerű és hatékony működésének elősegítése, továbbá köteles minden tőle elvárható megtenni a Társaság műszaki-gazdasági érdekeinek megvalósulása érdekében,
- a Képviselő-testülettel szembeni elkötelezettség, együttműködés és kapcsolattartás,
- saját vezetői és szakmai ismereteinek fejlesztése,
- kapcsolattartás külső szervekkel, hatóságokkal, üzleti partnerekkel,
- mindazon kötelezettségek teljesítése, feladatok ellátása, amelyeket a Ptk, egyéb jogszabályok, a Társaság alapító okirata, a Munkáltató valamint a tulajdonos belső szabályzatai, valamint a munkaszerződés az ügyvezetőre hárít.

A pályázati feltételek:

- a) büntetlen előélet;
- b) cselekvőképesség;
- c) felsőfokú műszaki és/vagy pénzügyi iskolai végzettség
- d) legalább 3 éves ingatlanok üzemeltetésében vagy munkairányításban szerzett tapasztalat.

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- a) műszaki területen megszerzett legalább 3 éves gyakorlat,
- b) a munkakör ellátása során hasznosítható nyelvismeret,
- c) helyismeret.

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

1. a pályázó szakmai életútját bemutató, fényképes szakmai önéletrajz;
2. iskolai végzettséget, képesítést igazoló okiratok másolatai;
3. 3 hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvány;
4. szakmai tapasztalatot, gyakorlatot igazoló dokumentumok;
5. a társaság működtetésére vonatkozó szakmai program, szakmai elképzelések és vezetési koncepció;
6. nyilatkozat arról, hogy a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul;
7. nyilatkozat arról, hogy a pályázatával kapcsolatban a képviselő-testületi ülés keretében hozzájárul nyílt ülés tartásához;
8. nyilatkozat a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény Harmadik könyve szerinti kizáró feltételekről és összeférhetlenségi okokról, valamint a Munka Törvénykönyve 211. § szerinti összeférhetlenségről;
9. nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy sikeres pályázat esetén az egyes vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségekről szóló 2007. évi CLII. törvény alapján vagyonnyilatkozat tételi kötelezettségének eleget tesz;



Füzesgyarmat Város Önkormányzat
Polgármesterétől
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám
☎ (66) 491-956 Fax: 491-361

10. nyilatkozat arról, hogy sikeres pályázat esetén a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. tv. szerinti adatok közzétételéhez hozzájárul;

11. Nyilatkozat a munkabérrrel és egyéb juttatásokkal kapcsolatos elképzelésekről.

A munkakör betölthetőségének időpontja:

A munkakör a Képviselő-testület döntése szerint, de legkorábban 2023. január 01. napjától tölthető be.

A pályázat benyújtásának határideje és módja:

A pályázatok benyújtásának határideje **2022. december 2.**

A pályázatok benyújtásának módja: a pályázatot **Füzesgyarmat Város Polgármesterének** címezve, postai úton (5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1.) vagy személyesen a Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatalban (5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1.) lehet benyújtani. A borítékra kérjük ráírni: „Füzesgyarmati Városgazdálkodási Kft. ügyvezetői pályázat”.

Postázási késedelem vagy egyéb, a pályázón kívüli okból eredő késedelem kockázatát a pályázó viseli. A pályázati eljárás keretében hiánypótlás benyújtására nincs lehetőség, így a benyújtáskor valamennyi csatolandó mellékletet kérjük mellékelni.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Polgármestere nyújt, személyesen ügyfélfogadási időben, az 5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz. alatti hivatali helyiségben.

A pályázat elbírálásának módja, rendje és határideje:

A benyújtott pályázatokat formai szempontból a Képviselő-testület Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottsága vizsgálja és azokat döntésre a Képviselő-testület 2022. decemberi ülésére előterjeszti.

A pályázókat a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság zárt ülésen meghallgathatja.

A pályázatot kiíró fenntartja a jogot a pályázat érvénytelenné nyilvánítására.

Füzesgyarmat, 2022. november 11.

Koncz Imre
polgármester