



Füzesgyarmat Város Önkormányzat
Polgármesterétől
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám
☎ (66) 491-956 Fax: 491-361

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. május 22-én tartandó ülésére

A Helyi Építési Szabályzat módosításának megindításáról

Véleményezi:

Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság
Településfejlesztési és Turisztikai
Bizottság

Elfogadás módja:

Minősített többség

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Füzes Kacsa Kft. kérelmet nyújtott be Önkormányzatunkhoz, amelyben kérte az Önkormányzat helyi építési szabályzatának módosítását.

A kérelem alapján a Zrt. 0787/14. hrsz-ú MÁ-1-es besorolású, 19,312 Ha területű ingatlan átminősítését kéri K-mü-1 építési övezetbe, annak érdekében, hogy azon tevékenységi körébe tartozó fejlesztést, szalmatároló építést tudjon megvalósítani.

A kérelmező vállalta a teljes eljárás lebonyolításának költségét megfizetni.

A jogszabály szerinti véleményezést követően kerül újra a Képviselő-testület elé a javaslat, amelyben várhatóan 3-4 hónapon belül meg lehet hozni a szükséges rendeletmódosításról szóló döntést.

Füzesgyarmat, 2024. május 17.

Koncz Imre
polgármester

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2024 (V. 22.) határozata
Településrendezési eszközök módosításának elindításáról

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megindítja a hatályos településrendezési eszközeinek módosítását, amelynek keretében a Füzesgyarmat külterület 0787/14 hrsz-ú ingatlan a jelenlegi MÁ-1 építési övezetből Különleges mezőgazdasági üzemi terület (K-mü-1) övezetbe kerül átsorolásra.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a módosítás előkészítésével kapcsolatos feladatokat végezze el.

Felelős: Koncz Imre, polgármester

Határidő: 2024. december 31.