



AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

Az ajánlattételi felhívás tárgya: **Építési feladatok elvégzése: Füzesgyarmat Tájház felújítása 2. ütem TLA/NEPI2024/1107458 számú projekt keretében**

1. Az ajánlatkérő neve, címe, telefon és e-mail címe

Hivatalos név: Füzesgyarmat Város Önkormányzata	
Postai cím: 5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1.	
Kapcsolattartási pontok, címzett: Koncz Imre, polgármester	Telefon: 06 66 491058
E-mail: polgarmester@fuzesgyarmat.hu	

2. Szerződés meghatározása

A Füzesgyarmat Város Önkormányzata (5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1.) a **Füzesgyarmat Tájház felújítása 2. ütem TLA/NEPI2024/1107458 számú projekt keretében** beruházást kíván megvalósítani, melyre támogatást nyert.

A projekt keretén belül az Füzesgyarmat, Simonyi utca 1. szám alatti Tájház kerül felújításra. Nevezett létesítmény kivitelezésére Füzesgyarmat Város Önkormányzata építési munkálatok teljes körű elvégzésében jártas, megfelelő tanúsítványokkal rendelkező kivitelezőt kíván megbízni. A munkálatok során törekedni kell az építmény eredeti állapotának visszaállítására.

Feladata:

- az épület kiviteli terveinek megfelelő, esetenként az építtető, műszaki ellenőr utasításai szerinti módosítások alapján történő kivitelezése
- a kivitelezés során a lehető legmagasabb szintű minőség és eredeti állapot tartása szükséges
- az építőipari előírások betartása
- a munkavédelmi, tűzvédelmi és környezetvédelmi előírások betartása
- az Építési Napló előírások szerinti, naprakész vezetése
- a Műszaki ellenőr, építtető előre jelzett helyszíni szemléin való döntéshozói jelenlét biztosítása
- a szerződésben meghatározott határidők betartására való törekvés, a várható eltérések megfelelő időben történő jelzése
- a kiviteli tervtől történő szükségszerű eltérések időben való jelzése a Műszaki ellenőr illetve az építtető felé
- a beépített anyagok, szerkezetek és berendezések minőség tanúsításainak biztosítása
- a munkafolyamatok befejezésének időben történő jelzése a Műszaki ellenőr illetve az építtető felé
- a kivitelezés folyamán tartandó kooperációkon való részvétel
- a műszaki átadás-átvételi eljárason való részvétel biztosítása
- a garanciális bejárason – amennyiben kitűzésre kerül – részvétel biztosítása

A kivitelezés a következő munkarészeket tartalmazza:

- Homlokzat felújítása
- Falszerkezet megerősítése
- Tetőszerkezet felújítása
- Tetőfedés cseréje, felújítása
- Kémény felújítása
- Nyílászárók felújítása

Jelen ajánlattételi felhívás tekintetében a vonatkozó tervdokumentációk, árazatlan költségvetések Füzesgyarmat Város honlapján megtalálhatók, letölthetők. Az ajánlatok elkészítését az árazatlan költségvetés alapján kérjük elkészíteni.

Elérési út: www.fuzesgyarmat.hu

3. Szerződéses feltételek

Az ajánlatkérő által az ajánlattételi felhívás tárgyában meghatározott lényeges szerződéses rendelkezéseket, valamint az Ajánlattevő által ellátandó feladatokat a vállalkozói szerződés tartalmazza.

4. Ajánlatok értékelésének szempontjai

Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket arról, hogy a jelen ajánlattételi felhívásban az eljárás nyertese a legalacsonyabb árajánlatot adó ajánlattevő.

5. Ajánlatok benyújtásának módja, szabályai

Az Ajánlattevő ajánlatát a <https://www.fgybesz.hu/> oldalon történő regisztrációs eljárást követően adhatja meg. A sikeresen beérkezett ajánlatadásról automatikus visszaigazoló email üzenetet kap. Érvényesnek minősül az ajánlat, amennyiben az ajánlattételre nyitva álló határidőig megküldésre kerül. Felhívom a figyelmet, hogy az oldalon történő regisztráció elvégzése nem kötelez ajánlattételre.



Füzesgyarmat Város Önkormányzata
P o l g á r m e s t e r é t ő l
5 5 2 5 F ü z e s g y a r m a t, Szabadság tér 1. szám
T: (66)491-058; 491-401
E-mail: polgarmester@fuzesgyarmat.hu

Felhívom a figyelmét, hogy a cégszerűen aláírt árajánlatát közvetlen e-mail címre is megküldheti: beszerzes@fuzesgyarmat.hu,
hegyesi.gabor@fuzesgyarmat.hu

Az ajánlattevő meghatalmazottja köteles közokirattal vagy teljes bizonyító erejű magánokirattal igazolni képviselési jogosultságát, illetve annak mértékét. A meghatalmazást vagy az aláírási címpéldányt az ajánlathoz csatolni kell.

Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőt, hogy amennyiben ajánlattevő ajánlata az Ajánlattételi felhívás valamely előírásának nem felel meg, úgy ajánlatkérő ajánlattevő ajánlatát érvénytelennek tekinti.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell a szerződés aláírásától számított teljesítés időpontját.

6. Az ajánlattétel benyújtásának határideje

2025. június 13. 12 óra 00 perc

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a jelen ajánlattételi felhívás keretein belül összeállított ajánlatokat úgy kell benyújtaniuk, hogy az ajánlat az ajánlattételi felhívás jelen pontjában meghatározott határidő lejártáig igazoltan megküldésre kerüljenek.

7. Ajánlati biztosíték

Ajánlatkérő jelen ajánlattételi felhívás keretein belül – az ajánlat benyújtásához kapcsolódóan – ajánlati biztosítékot nem köt ki.

8. Beérkezett ajánlatok értékelésének helye és ideje:

Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1.
2025. június 20. 12 óra 00 perc

9. Ajánlatok értékelésének módja

Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket arról, hogy a jelen ajánlattételi felhívásban az eljárás nyertese a legalacsonyabb árajánlatot adó ajánlattevő. Elérhetőséget az ajánlatban fel kell tüntetni.

10. Ajánlat benyújtásának módja, szabályai

Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket arról, hogy a jelen ajánlattételi felhívás keretein belül benyújtott ajánlatokat első (I.) körben formai szempontból, a formai szempontból érvényes ajánlatokat második (II.) körben az ajánlattételi felhívásban rögzített tartalmi szempont szerint értékeli, bírálja el.

Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket arról, hogy benyújtott ajánlatukkal kapcsolatban hiánypótlásra nem biztosít lehetőséget.

Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket arról, hogy a jelen ajánlattételi felhívás keretein belül benyújtott ajánlatok értékeléséről valamennyi ajánlattevőt a döntéstől számított 2 munkanapon belül írásban (elektronikus úton) értesíti.

11. Az ajánlattételi felhívással kapcsolatban érdeklődni lehet

Füzesgyarmati Polgármesteri Hivatal műszaki csoport: (5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1.) személyesen a fenti címen, vagy telefonon, a [06-30/365-9485](tel:06-30-365-9485) telefonszámon hivatali felfogadási időben. A beszerzésre kerülő szolgáltatás további részletes leírásával kapcsolatban az ajánlatkérő képviselője az 1. pontban meghatározottak szerint.

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra: az ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a jelen ajánlattételi felhívással kiírt eljárást eredménytelennek minősítse. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a jelen ajánlattételi felhívás részéről szerződéskötési kötelezettség nem keletkezett.

12. Alkalmassági feltételek

Ajánlatkérő kifejezetten nyilatkozik, hogy amennyiben az Ajánlattevőnek helyi vagy települési adó illetve azokhoz kapcsolódó pótlék tartozása áll fenn az Önkormányzat felé, úgy ajánlatát formai szempontból érvénytelennek minősíti.

Záradék: Füzesgyarmat Város Önkormányzata fenntartja a jogot az ajánlattételi felhívás visszavonására. Az ajánlatok benyújtása és értékelés nem keletkeztet szerződéskötési kötelezettséget az Önkormányzat részéről. A jelen ajánlattételi felhívás Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által elfogadott beszerzési szabályzatban foglaltakkal együtt értelmezendő. A beszerzési szabályzat az alábbi linken érhető el:

<http://www.fuzesgyarmat.hu/onkormanyzat/szabalyzatok>

Füzesgyarmat, 2025. május 27.

.....
Koncz Imre
polgármester