



Füzesgyarmat Város Önkormányzatának

Képviseelő-testülete

5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. sz.

☎ (66) 491-058, 491-401, Fax: 491-361

E-mail: [fgyphiv@globonet.hu](mailto:fgyphiv@globonet.hu)

700-4/2013. ikt.sz.

4/2013.

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** a Polgármesteri Hivatal dísztermében, 2013. április 25-én a Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviseelő-testülete

### ü l é s é r ő l

**Jelen vannak:** Bere Károly polgármester, Ibrányi Éva alpolgármester, Bere Katalin képviselő, Koncz Imre képviselő, Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő, Suchné Szabó Edit képviselő, Szabó László képviselő, Várkonyiné Csáforda Éva képviselő és Vida Imre képviselő.

**Állandó meghívottak:** dr. Makai Sándor jegyző, Fehér László aljegyző, Sándor Gyuláné pénzügyi osztályvezető, Vizer Istvánné szociális csoportvezető, Csák Zsolt műszaki csoportvezető, Csák István beruházási ügyintéző, Szalai Zoltán r.alezredes, Szeghalmi Városi Rendőrkapitányság vezetője, Lévainé Homoki Éva HJVKKI igazgatója, Szabó Lászlóné ESZI telephely-koordinátor,

**Napirendekhez meghívottak:** Kovács Márton Kastélypark Kft. ügyvezetője, Turbucz Róbert Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. ügyvezetője

*Jegyzőkönyvvezető: Fehér Lászlóné*

(A jegyzőkönyv hangfelvétel után készült.)

Bere Károly polgármester: Köszönti a jelenlévőket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 8 fő, Vida Imre képviselő úr jelezte, hogy néhány percet késni fog, az ülést megnyitja. A kiküldött napirendhez képest lényeges változások történtek, mivel a Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft.

előtársasági időszakra eső beszámolója most készült még el, amit a Képviselő-testületnek jóvá kell hagyni. A Békés Megye Területfejlesztési Konceptiójának egyeztetési eljárásra küldött dokumentációját – amit minden képviselő e-mailben kapott meg a nagy terjedelme miatt – is el kell fogadni. Javaslat érkezett a Képviselő-testület által adományozható szakmai díjak átadására, hogy testületi ülésen kerüljön sor az átadásukra. Zárt ülésen került volna sor a szakmai díjra szóló javaslat megtárgyalására, de mivel az illetékes bizottság nem támogatta a felterjesztést, így nem kerül a Képviselő-testület elé. Az előterjesztés kiküldése után érkezett be dr.Laskai András és id. Laskai András kérelme, amit utolsó bejelentésként javasol megtárgyalni.

Zárt ülésen javasolja megtárgyalni a 9. számú napirendet, a munkahelyteremtő pályázatokat, illetve a Zs.Nagy Lajos Hunor Emlékalapítvány támogatására szóló előterjesztést. Kéri, hogy aki egyetért vele, hogy az említett két napirendet zárt ülésen tárgyalja a Képviselő-testület, kézfelnyújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a jelenlévő 8 képviselő 8 igen szavazattal, egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a zárt ülésre tett javaslatot elfogadta.**

### **H A T Á R O Z A T**

51/2013. (IV. 25.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2013. április 25-ei ülésén az alábbi napirendeket zárt ülésen tárgyalja meg:

1./ A 2013. évi munkahelyteremtő pályázatokról döntés

Előadó: Bere Károly polgármester, dr. Makai Sándor jegyző

2./ Zs. Nagy Lajos Hunor Emlékalapítvány támogatása

Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: Mivel nincs más javaslat, kéri, hogy aki az ismertetett kiegészítéssel a nyílt ülés napirendjeit elfogadja, kézfelnyújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a jelenlévő 8 képviselő 8 igen szavazattal, egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a napirendeket megtárgyalásra elfogadta.**

### **H A T Á R O Z A T**

52/2013. (IV. 25.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2013. április 25-ei ülésén az alábbi napirendeket tárgyalja meg:

- 1./ Gara Hotel bérleti szerződés-tervezetének jóváhagyása, közös gazdasági társaság létrehozásáról döntés  
Előadó: Bere Károly polgármester, dr. Makai Sándor jegyző
- 2./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról  
Előadó: Bere Károly polgármester, Fehér László aljegyző
- 3./ Beszámoló az önkormányzat 2012. évi gazdálkodásáról  
Előadó: Bere Károly polgármester, dr. Makai Sándor jegyző, Sándor Gyuláné pénzügyi osztályvezető
- 4./ A 2012. évi zárszámadási rendelet elfogadása  
Előadó: Bere Károly polgármester, dr. Makai Sándor jegyző, Sándor Gyuláné pénzügyi osztályvezető
- 5./ A 2012. évi pénzmaradvány felhasználás jóváhagyása  
Előadó: Bere Károly polgármester, Sándor Gyuláné pénzügyi osztályvezető
- 6./ Az önkormányzat 2014. évi koncepciójának meghatározása  
Előadó: Bere Károly polgármester, dr. Makai Sándor jegyző, Sándor Gyuláné pénzügyi osztályvezető
- 7./ Óvodavezetői pályázat kiírása  
Előadó: Bere Károly polgármester, dr. Makai Sándor jegyző
- 8./ Tájékoztató a vállalkozói alapból támogatott vállalkozások foglalkoztatási helyzetéről  
Előadó: Bere Károly polgármester, dr. Makai Sándor jegyző
- 9./ ÁROP pályázattal kapcsolatos döntés  
Előadó: Bere Károly polgármester
- 10./ A Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. 2013. évi előtársasági időszakra eső egyszerűsített éves beszámolójának az elfogadása  
Előadó: Bere Károly polgármester, Turbucz Róbert kft. ügyvezetője

## **11./ Bejelentések**

1. Kastélypark Fürdő Kft. tagi kölcsön kérelme  
Előadó: Bere Károly polgármester, Kovács Márton Kastélypark Kft. ügyvezetője
2. Településrendezés terv módosítása

Előadó: Bere Károly polgármester, Hegyesi Róbert építéshatósági ügyintéző

3. Megbízás meghosszabbítása könyvvizsgálói feladatok ellátására  
Előadó: Bere Károly polgármester, Sándor Gyuláné pénzügyi osztályvezető
4. Ingatlanvásárlási és értékesítési kérelemről döntés  
Előadó: Bere Károly polgármester
5. Előterjesztés Közbeszerzési Bíráló Bizottság tagjainak kijelöléséről és megbízásáról  
Előadó: Bere Károly polgármester, dr. Makai Sándor jegyző
6. A Füzesgyarmati Sporttelep névadása  
Előadó: Bere Károly polgármester, dr. Makai Sándor jegyző
7. Előterjesztés a füzesgyarmati üres telektulajdonú, víziközmű hátralékkal rendelkező lakosokkal való tárgyalásról  
Előadó: Bere Károly polgármester
8. Gyermek születése utáni faültetés  
Előadó: Bere Károly polgármester, dr. Makai Sándor jegyző
9. Békés Megye Területfejlesztési Konceptiójának egyeztetési eljárása  
Előadó: Bere Károly polgármester, dr. Makai Sándor jegyző
10. Javaslat a Képviselő-testület által adományozható szakmai díjak és elismerések nyílt testületi ülésen történő átadására  
Előadó: Bere Károly polgármester
11. Dr. Laskai András és id. Laskai András vételi kérelme  
Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: A napirendek tárgyalása előtt a két ülés közti munkával kapcsolatban a kiküldött beszámolót kiegészíti azzal, hogy a fermentálóval kapcsolatban elírás történt a helyrajzi szám esetében, a 0613 hrsz-ú terület eladásáról volt szó. Sajnos most tapasztalta, hogy nincs minden rendben ezzel a területtel, de a településrendezési terv tárgyalásakor visszatér még erre a kérdésre. A Nyugati temetőben történt rongálás után a károk helyreállítása megtörtént, a gyors intézkedésért köszönetet mond alpolgármester asszonynak. Köszöni a rendőrség munkáját, amiért ilyen gyorsan sikerült az

elkövetőket megtalálni. Valamint Laskai András és Tóth Zoltán református lelkész úr munkáját is ezúton köszöni meg. Nagyon sok panasz érkezett a szemétdíj emelése miatt a lakosságtól. A szolgáltató beépítette a lerakási díjat a szolgáltatási díjba, ami ellen levélben tiltakozott a szolgáltatónál, mivel ezt nem lehet elfogadni. Jó hír viszont, hogy nyert a szociális város-rehabilitációs pályázat, 277 millió forint támogatást kap az önkormányzat, 100 %-os támogatással. Valamint az Egészségfejlesztési Iroda programjára 120 millió forintot sikerült elnyerni, ami kistérségi, szakrendelőhöz kapcsolódó fejlesztési program, szintén 100 %-os támogatottsággal. Van-e kérdés, vélemény?

Suchné Szabó Edit képviselő: Az írásos anyagban szerepel, hogy április 20-án Békéscsabán Budai Istvánnak átadásra került egy díj, megkapta az „Év rendőre” díjat?

Bere Károly polgármester: A rendőrség felajánlja minden évben az önkormányzatoknak, hogy lehetőség van jutalomban részesíteni a településén szolgálatot teljesítő rendőrt. Tehát nem országos elismerés, hanem mint polgármester saját hatáskörben biztosította Budai Istvánnak ezt a jutalmat.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: A sportcsarnok felújítása mikor kezdődik el és befejeződik a ballagásra?

Bere Károly polgármester: A héten zárult le a közbeszerzési eljárás, 10 napos szerződéskötési moratórium van. Bízunk benne, hogy a ballagásra, június 10-re át fogják adni, mivel tudomása szerint így van a szerződés-tervezetben is meghatározva. Azért volt most a közbeszerzési eljárás, mert június 30-ig el kell számolni. A pedagógusok kérése volt, hogy amíg a gyerekek bent tudnak csak tornázni, addig ne kezdődjön el a munka. Ezért az április vége, május maradt a kivitelezésre. Mivel nincs több kérdés, vélemény rátérnek a napirendek tárgyalására.

**(Vida Imre képviselő úr megérkezett az ülésre, jelen van 9 fő szavazásra jogosult képviselő.)**

## **NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA**

### **Első napirend:**

Gara Hotel bérleti szerződés-tervezetének jóváhagyása, közös gazdasági társaság létrehozásáról döntés

Előadó: Bere Károly polgármester, dr. Makai Sándor jegyző

Bere Károly polgármester: Most az ülés előtt lett kiosztva a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság javaslata, illetve a napirendhez kapcsolódó 3 határozati javaslat. Megadja a szót Koncz Imre képviselő úrnak, a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnökének.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnök: A napirend két részletből áll, a Hotel Gara bérleti szerződésének a jóváhagyása, illetve az üzemeltető gazdasági társaság létrehozásáról kell dönteni. Az előterjesztésben javaslat van az üzemeltető gazdasági társaság ügyvezetőjére. 500 ezer forintos törzstőkével alakulna meg a kft. A szerződés-tervezetet a bank állította össze, ami az önkormányzatnak nem minden szempontból felel meg. A határozati javaslatban az szerepel, hogy mely pontokban javasolja a bizottság a módosítást. A bizottság a kft. létrehozását 2 igen szavazattal, 1 tartózkodással támogatta. A bérleti szerződéshez külön feltételek voltak, hogy álljon rendelkezésre a 20 millió forintos letét a befektetőtárs részéről, valamint 50 milliós ígérvény az állami támogatásról. A harmadik feltétel, hogy a kft-nek legyen üzleti terve és utána javasolja a bizottság a bérleti szerződés aláírását a bankkal. Ezekkel a feltételekkel a bizottság 2 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett támogatta.

Bere Károly polgármester: A két ülés közt végzett munka közül – a CIB tulajdonában lévő – Recovery Ingatlanhasznosító és Szolgáltató Zrt-vel folyó tárgyalás volt a legnehezebb feladat. A Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság javaslata közül arra, hogy a közüzemi szolgáltatókkal a bérlő kössön szerződést, nem lát lehetőséget, mert eddig is próbálta ezt elérni és nem sikerült. A többi feltétel teljesítésére még lát esélyt. A tulajdonost terhelő adókkal kapcsolatban megállapodtak szóban, nem tudja, hogy miért nem vezették át a szerződés-tervezetben. Az, hogy az indoklás nélküli felmondás maradjon ki arra is van lehetőség, hogy ha a Ptk. szerint történik a felmondása a bérleti szerződésnek. A Recovery Zrt. képviselője kérte, hogy konkrétan ne nevesítse meg az önkormányzat, hogy mi legyen a gazdasági társaság neve. A következő testületi ülésen kell majd tárgyalni az önkormányzat és az üzemeltető cég közötti szerződés-tervezetről. Ez a bérleti szerződésben nem fog szerepelni, majd a májusi testületi ülésen kerül megtárgyalásra, így nem lesz benne a bérleti szerződésben az üzemeltető neve, az egy külön dokumentáció lesz.

Koncz Imre képviselő: Nem véletlenül javasolta a bizottság, hogy a bérlővel álljanak a közmű cégek szerződésben. Meg kellene nézni, hogy a bank milyen kondíciókkal kapja a gázt, az áramot, mert vélhetően az önkormányzat olcsóbban kapja. Az üzemeltető kft. legyen a szerződéses partner a közüzemi szolgáltatókkal.

Bere Károly polgármester: Meg fogják nézni, hogy a bank hogy tudott megállapodni a szolgáltatókkal. Legalább is annyiért kellene adni, amennyiért az önkormányzat be tudja szerezni, ha meg lehet így állapodni.

Koncz Imre képviselő: Ebbe nem fog belemenni a szolgáltató, mert veszteséggel nem adhatja tovább. Ahhoz kell ragaszkodni, hogy mi kössünk szerződést a szolgáltatókkal.

Vida Imre képviselő: A bizottsági ülésen szó volt róla, hogy a sarokszámokról már döntött a testület az előző ülésen, hogy a 20 millió forinttal az önkormányzat beszáll a kft-be, illetve, hogy létrehozza a kft-t. A mostani határozati javaslatban a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a részletek tisztázásával, ami azért is logikus, mivel a részletek tárgyalása nyílt ülésen nem lehetséges, illetve a képviselők sem tudnak minden héten összeülni. Korábban már szó volt róla, hogy legalább három hónap kell a megnyitásra, most az anyagban VI. hó 15. szerepel, de nem biztos, hogy ez tartható....

Bere Károly polgármester: Biztos, hogy nem tartható.

Vida Imre képviselő: Pedig minden nap kérdezik, hogy mikor indul már a Gara?

Bere Károly polgármester: Az üzleti tervet el kell készíteni és reméli, hogy a hónap végére meglesz a gazdaság társaság, és után lehet a munkaügyi központtól ígérvényt kapni a különböző támogatásokra. Akkor azt már be lehetne az üzleti tervbe építeni. A közfoglalkoztatással kapcsolatban bizonytalanság van, mert egy hónapja el lett küldve, de érdemi válasz még nem érkezett. A Belügyminisztériumban érdeklődött a héten és holnapra ígérték, hogy megnézik, hogy támogatható-e az anyag, ami meg lett nekik küldve. Ha ez nem sikerül, akkor a munkaügyi központ decentralizált alapjából kaphat támogatást az üzemeltető cég. A hónap végére ez is letisztázódik.

Koncz Imre képviselő: Biztos benne, hogy a nyáron nem fog kinyitni, mivel alapolgok is hiányoznak. Lehet, hogy a bank átadja, de üzemelni nem fog.

Bere Károly polgármester: Arra lát esélyt, hogy a nyár második felére sikerül megnyitni.

Koncz Imre képviselő: Hiányoznak az engedélyek, tanúsítvány, amit a banknak kellene beszerezni, utána kellene szerződni. Az önkormányzat részéről újrainyitni, engedélyeztetni, ez sok időt fog igénybe venni.

Bere Károly polgármester: Ha létrejönne a gazdasági társaság lenne felelőse, aki ezeket intézné és napi szinten ezzel foglalkozik, mert polgármesterként ezt nem tudja felvállalni. Elsőként a bérleti szerződéssel kapcsolatos határozati javaslatot teszi fel szavazásra, módosítás nem hangzott el. Arról tájékoztatni fogja a testületet, hogy azt, hogy a közüzemi szolgáltatókkal a bérlő kössön szerződést, sikerül-e elérni.

Koncz Imre képviselő: A határozati javaslatban nem szerepel, hogy meg kell lenni ennek a 90 millió forintnak valamilyen formában, illetve az üzleti tervnek is meg kell lenni és utána ....

Bere Károly polgármester: Az üzleti terv be lesz építve, addig nem írja alá a bérleti szerződést, amíg nem látja a támogatásokat. Annyival kiegészül a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság határozati javaslata, hogy a következő testületi ülésre az üzleti terv készüljön el. Aki ezzel a kiegészítéssel támogatja a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság határozati javaslatát, kézfelnyújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 6 igen szavazattal, 3 tartózkodással – ellenszavazat nélkül – a határozati javaslatot elfogadta.**

## **H A T Á R O Z A T**

53/2013. (IV. 25.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Gara Szálló bérleti szerződésének megkötéséhez hozzájárul az ülésen elhangzott szerződés kiegészítésekkel együtt, így:

- a közüzemi szolgáltatókkal a bérlő kössön szerződést,
- a tulajdonost terhelő adókat fizesse meg a bérbeadó tulajdonos,
- az energia tanúsítványt szerezzze be,
- a vagyonbiztosítást ha az önkormányzat köti meg, az önkormányzat kapja meg a kártérítést is,
- indokolás nélküli felmondás maradjon ki,
- járuljon hozzá, hogy az üzemeltetést az önkormányzat és a befektető által létrehozott kft. lássa el,
- gazdasági tevékenység folytatására tovább albérletbe adhassa az önkormányzat a bérlemény x %-át,
- a bérleti szerződés óvadék összegét az üzemeltető kft. biztosítja.

A Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a májusi képviselő-testületi ülésre terjessze elő a kft. üzleti tervét.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Bérbeadóval történő további tárgyalásokra és a bérleti szerződés aláírására.



A Képviselő-testület felkéri Tomicsek János befektetőt, hogy a bérleti szerződéssel kapcsolatban segítse elő a Bérbevevő önkormányzat érdekeinek érvényesítését a Bérlővel folytatott tárgyalások során.

Határidő: 2013. május 31.

Felelős: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: A most kiosztott 1. számú határozati javaslatot bocsátja szavazásra, mely azt tartalmazza, hogy az önkormányzat Képviselő-testülete 2013. május 15-ei időponttal, a Gara Hotel üzemeltetésére Füzesgyarmat Város Önkormányzata 50 % tulajdoni résszel és a Füzinwest Kft. (Budapest) 50 % tulajdoni résszel gazdasági társaságot hoz létre Füzesgyógy Vidékfejlesztési Centrum Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített cégneve: Füzesgyógy Kft.) elnevezéssel. A társasági szerződés tervezetét az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja. A társaság székhelyéül a Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám alatti ingatlant jelöli ki. A társaság tevékenysége: Sport és gyógyászati céllal hotel üzemeltetése. A társaság időtartama: határozatlan idő. A társaság üzletszerű gazdasági tevékenységét 50 % -50 % -os tulajdoni résszel korlátolt felelősségű társaságként végzi. A társaság tagjai: Füzinwest Kft. (Budapest) és Füzesgyarmat Város Önkormányzata. A társaság törzstőkéje 500.000,- Ft, azaz Ötszázezer forint készpénzből áll, amely a törzstőke 100 százaléka. Ebből az alapításkor a társaság számlavezető bankjába befizetett összeg 500.000,-Ft, a pénzbeli hozzájárulás 100 százaléka. A felmerülő cégeljárásai illetéket, mely 100.000 Ft, a jogi személyiségű kft. közzétételi költségtérítését, mely 5.000 Ft és a tagok fele-fele arányban biztosítják. A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a társaság alapítása, a cégbejegyzési eljárás során az alapítók teljes jogú képviselőjeként eljárjon, a cégalapítással kapcsolatos valamennyi okiratot az alapítók törvényes képviselőjeként aláírjon. Kéri, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja, kézfelnyújtással jelezze. **Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 6 igen szavazattal, 3 tartózkodással – ellenszavazat nélkül – a határozati javaslatot elfogadta.**

## **H A T Á R O Z A T**

54/2013. (IV. 25.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2013. május 15-ei időponttal, a Gara Hotel üzemeltetésére Füzesgyarmat Város Önkormányzata 50 % tulajdoni résszel és a Füzinwest Kft. (Budapest) 50 % tulajdoni résszel gazdasági társaságot hoz létre **Füzesgyógy Vidékfejlesztési Centrum Korlátolt Felelősségű Társaság** (rövidített cégneve: **Füzesgyógy Kft.**) elnevezéssel.

A társasági szerződés tervezetét az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

A társaság székhelyéül a Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám alatti ingatlant jelöli ki.

A társaság tevékenysége: Sport és gyógyászati céllal hotel üzemeltetése.

A társaság időtartama: határozatlan idő.

A társaság üzletszerű gazdasági tevékenységét 50 % -50 % -os tulajdoni résszel korlátolt felelősségű társaságként végzi.

A társaság tagjai: Füzinvest Kft. (Budapest) és Füzesgyarmat Város Önkormányzata.

A társaság törzstőkéje: 500 000,- Ft, azaz Ötszázezer forint készpénzből áll, amely a törzstőke 100 százaléka. Ebből az alapításkor a társaság számlavezető bankjába befizetett összeg 500.000,-Ft, a pénzbeli hozzájárulás 100 százaléka.

A felmerülő cégeljárási illetéket, mely 100.000 Ft, a jogi személyiségű kft. közzétételi költségterítését, mely 5.000 Ft és a tagok fele-fele arányban biztosítják.

A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a társaság alapítása, a cégbejegyzési eljárás során az alapítók teljes jogú képviselőjeként eljárjon, a cégalapítással kapcsolatos valamennyi okiratot az alapítók törvényes képviselőjeként aláírjon.

Határidő: 2013. május 31.

Felelős: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: Ismerteti a 2. sz. határozati javaslatot, mely szerint Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Füzesgyógy Vidékfejlesztési Centrum Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének Molnárné Dalmadi Terézia (anyja neve: Filus Terézia) 5525 Füzesgyarmat, Kossuth u. 67. szám alatti lakost választja meg 2013. május 15-től, határozatlan időre. Kéri, hogy aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfelnyújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 6 igen szavazattal, 3 tartózkodással – ellenszavazat nélkül – a 2. sz. határozati javaslatot elfogadta.**

## **HATÁROZAT**

55/2013. (IV. 25.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Füzesgyógy Vidékfejlesztési Centrum Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének Molnárné Dalmadi Terézia (anyja neve: Filus Terézia) 5525 Füzesgyarmat, Kossuth u. 67. szám alatti lakost választja meg 2013. május 15-től, határozatlan időre.

Határidő: 2013. május 15.

Felelős: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: Ismerteti a 3. sz. határozati javaslatot, mely szerint Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Recovery Ingatlanhasznosító és Szolgáltató Zrt. (székhely: 1027 Budapest, Medve u. 4-14.), valamint a Füzesgyarmat Város Önkormányzata között kötendő bérleti szerződés-tervezetet – a Thermal Hotel Gara Gyógy szálló épületére vonatkozóan – az előterjesztésnek megfelelően elfogadja. Felhatalmazza Bere Károly polgármestert a bérleti szerződés aláírására. Kéri, hogy aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfelnyújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 6 igen szavazattal, 3 tartózkodással – ellenszavazat nélkül – a határozati javaslatot elfogadta.**

## **HATÁROZAT**

56/2013. (IV. 25.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Recovery Ingatlanhasznosító és Szolgáltató Zrt.** (székhely: 1027 Budapest, Medve u. 4-14.), valamint a **Füzesgyarmat Város Önkormányzata** között kötendő bérleti szerződés-tervezetet – a Thermal Hotel Gara Gyógy szálló épületére vonatkozóan – az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Felhatalmazza Bere Károly polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2013. június 30.

Felelős: Bere Károly polgármester

## **Második napirend**

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Bere Károly polgármester, Fehér László aljegyző

Bere Károly polgármester: A Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság tárgyalta, megadja a szót a bizottság elnökének,

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag támogatja a jelentés elfogadását.

Bere Károly polgármester: Van-e kérdés, vélemény?

Vida Imre képviselő: A 26/2013. (II. 14.)Kt. számú határozattal kapcsolatban kérdezi, hogy mi szerepel az Alföldvíz Zrt-vel kötött szerződésben? A bizottsági ülésen vita volt arról, hogy mi lesz a szerződés tartalma.

Bere Károly polgármester: A 9.967.648,-Ft-tal szemben 8.753.261,-Ft összeggel lett aláírva a szerződés. Minden képviselőhöz el fogják juttatni a szerződést. 99 %-ban a zrt. javaslata alapján lett elfogadva. Az önkormányzatnak az volt a fontos, hogy 10 millió forintba férjen bele. A kerékpárúttal kapcsolatos helyreállítás lett még beleépítve, amit kért a kivitelező.

Vida Imre képviselő: A bizottsági ülésen beszéltek róla, hogy a földmunkák, illetve, ami nem szakmunka, azt elvégezhetné a Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft, ezzel is lehetne spórolni, illetve, hogy minél több szakmunka legyen elvégezve ebből a pénzből.

Bere Károly polgármester: Sok gond van az Alföldvíz Zrt-vel, mert van olyan rész az utaknál, amit ők nem állítottak helyre. Tárgyalni fog a zrt-vel és annak az eredményéről beszámol a következő testületi ülésen.

Vida Imre képviselő: Szintén az a véleménye, hogy komoly gondok vannak velük.

Bere Károly polgármester: Vissza lehet hozni újratárgyalásra.

Vida Imre képviselő: Kéri, hogy tárgyalja újra a Képviselő-testület.

Bere Károly polgármester: A szerződés alá lett írva, de megrendelöt nem írt még alá.

Vida Imre képviselő: A keretösszeget elfogadja, csak a részletekről szeretne bővebb információt.

Bere Károly polgármester: Vissza fogják hozni a következő testületi ülésre. Mivel nincs több kérdés, vélemény, aki azzal a kiegészítéssel elfogadja a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést, hogy az Alföldvíz Zrt. rekonstrukciós munkáival kapcsolatos tárgyalásokról a következő testületi ülésen a polgármester tájékoztatni fogja a Képviselő-testületet, kézfelnyújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 9 igen szavazatta, egyhangúlag – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – a jelentést elfogadta.**

## **H A T Á R O Z A T**

57/2013. (IV. 25.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést elfogadja azzal, hogy az Alföldvíz Zrt. rekonstrukciós munkáival kapcsolatos tárgyalásokról a következő testületi ülésen a polgármester tájékoztatni fogja a Képviselő-testületet.

Határidő: 2013. május 30.

Felelős: Bere Károly polgármester

## **Harmadik napirend**

Beszámoló az önkormányzat 2012. évi gazdálkodásáról

Előadó: Bere Károly polgármester, dr. Makai Sándor jegyző, Sándor Gyuláné pénzügyi osztályvezető

Bere Károly polgármester: Úgy gondolja, hogy sok önkormányzat meglepődve ezzel a költségvetéssel. A beruházások összértéke 2.313.676.214,- Ft volt, valamint jelentős a pénzmaradvány is. Minden bizottság tárgyalta a beszámolót, kéri a bizottsági vélemények ismertetését.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A beszámolót és a zárszámadási rendeletet együtt tárgyalta a bizottság. A bizottság megállapította, hogy szűk 4 milliárd forintból gazdálkodott a város. A számszaki eredmény 4.1 milliárd, amiből 350 millió nem jelent tényleges pénzt. 2.4 milliárd forint volt a fejlesztés, aminek nagy része a csatornaépítés. 156 milliós hitelállománya van a városnak, ami fejlesztési hitel, a csatornaépítésre. Egy részét megtéríti az állam, a másik része a víziközmű társulástól folyik majd be. A város a 2012-es évet pénzmaradvánnyal zárta, így a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a zárszámadást.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke: Szociális területen is kiemelkedő volt a 2012-es év. Átmeneti segélyben 643 család, rendkívüli gyermekvédelmi támogatásban 574 család részesült egy, vagy több alkalommal. Babaérkezési támogatás 42 esetben került kifizetésre, fiatal házaspár támogatást 4 fiatal pár kapott, szemétszállítási díjkedvezményben 110 rászoruló részesült. Adósságcsökkentési támogatással 46 családot segített az önkormányzat, valamint 26 felsőoktatási intézményben tanuló diák kapott támogatást. Sikeres pályázat eredményeként 4 ezer adag tartós élelmiszer lett kiosztva a rászorulóknak, 1000 család kapott a télen tűzifát, 150 család étkezési burgonyát, 100 család vágóbaromfit. Említésre méltó még a beiskolázási segély, a karácsonyi utalvány és a nyári gyermekétkeztetés. Az önkormányzat szociális hálójában minden téren megfelelően végzi a munkáját, úgy mint a szociális csoport, a szociális bizottság, a családsegítő, illetve minden szakember, aki az ifjúságvédelemmel foglalkozik, amit ezúton köszön meg mindenkinek. A bizottság a 2012. évi munkáról szóló beszámolót 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Várkonyiné Csáforda Éva Oktatási, Kulturális, Turisztikai és Sportbizottság elnöke: A bizottság 3 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolta a 2012. évi munkáról szóló beszámolót.

Bere Károly polgármester: Vitára bocsátja a napirendet.

Ibrányi Éva alpolgármester: A lakosság tájékoztatása céljából elmondja, hogy büszke lehet a város erre a költségvetésre. Felelős gazdálkodás, jó érdekérvényesítő képesség és szociális érzékeny jellemezte. 2010-ben mínusz 55 millióval vette át a Képviselő-testület a gazdálkodást és azóta minden évben nullás a költségvetés. Ehhez viszont nagyon sok munka kellett, amit ezúton köszön meg a képviselőtársainak, a pénzügyi osztálynak, hogy minden fillért próbálnak megfogni. Az érdekérvényesítés is működik, hiszen az Alföldvíz Zrt-nél is csak sikerült némi eredményt elérni, illetve az EU Önerő Alap, valamint a sok pályázat, amit megnyert az önkormányzat ezt a sok munkát bizonyítja. Biztos sokan úgy érzik, hogy minden elkezdődött és félig van készen, de azért lehet már látni az alagút végét, aminek komoly fejlődés lesz a vége. Köszöni mindenkinek a munkáját, külön polgármester úrnak, aki folyamatosan tárgyalásokon vesz részt a város érdekében.

Suchné Szabó Edit képviselő: A számadatokat elfogadja, viszont azt szomorúnak tartja, hogy a 6 ezer fős településből 4 ezer fő élelmiszersegélyre jogosult. Temetési segélyre 48 esetben került sor, egyre többen veszik igénybe a temetési kölcsönt, ami a családok rossz pénzügyi helyzetét bizonyítja. Örülni kell, ha járdaépítés, útépítés folyik, de a munkahelyteremtés a legfontosabb. A

város legnagyobb foglalkoztatója a KUKA Robotics Kft., de most ott is leépítések vannak.

Ibrányi Éva alpolgármester: Úgy gondolja, hogy az önkormányzat mindent megtesz a munkahelyteremtés érdekében. Aki szeretne dolgozni és fizikailag is bírja, az részt vesz pl. a járdaépítésben. A közfoglalkoztatási programot az önkormányzat maximálisan igénybe veszi. Igaz, hogy többen igénybe vették a temetési segélyt, de előregedő város Füzesgyarmat és nagyon sokba kerül egy temetés.

Suchné Szabó Edit képviselő: Sajnos jól tudja, hogy mennyibe kerül egy temetés és az a baj, hogy már a középréteg is lesüllyedt.

Bere Károly polgármester: Sok olyan javaslat volt a Képviselő-testület előtt, ami a munkahelyteremtést segítené és kéri Suchné képviselő asszonyt, hogy ilyenkor ezt támogassa.

Suchné Szabó Edit képviselő: Megszavazott minden munkahelyteremtést.

Bere Károly polgármester: A Csák tanyánál az inkubátorház kapcsán elég ércesen szólt hozzá, hogy miért kell az ingatlanokat cserélni.

Suchné Szabó Edit képviselő: A földterületekkel van problémája, mert mindig visszatérnek azok az emberek, akik a polgármester úr klientúrájához tartoznak.

Bere Károly polgármester: Laskai Andrásról van szó, mert az ő területét is érintette, de nem vásárolta meg az önkormányzat azt a területet. Arról meg senki nem tehet, hogy az elmúlt 40 évben András sok földet vásárolt a városban. Csak az a terület jöhetett szóba, azért lett az kijelölve. A 10. napirendnél lesz szó a településrendezési tervről, amit szintén munkahelyteremtés miatt kellene módosítani. Az előző időszakban történt egy tárgyalás, amin Vida Imre képviselő úr is részt vett és 50 munkahelyet jelentett volna. Valószínű, hogy nagy szervező munkával meg lehet majd oldani ezt a munkahelyteremtést, bővebben a napirendnél beszél majd róla. Tehát nehéz a területeket olyan állapotba hozni, ami munkahelyteremtésre is alkalmas lehet. Az önkormányzat létrehozta a vállalkozói alapot, amiből a vállalkozókat támogatja. Valamint a Hotel Gara beindításával is teremtnének munkahelyek. Ha azt mondja képviselő asszony, hogy a munkahelyteremtés az elsődleges, akkor viszont támogatni kell, úgy kell szavazni.

Suchné Szabó Edit képviselő: De nem minden áron.

Bere Károly polgármester: Módosító javaslatokat bele lehet tenni, ha valamivel nem ért egyet. El kell mondani, hogy mivel nem ért egyet és mit javasol helyette. Furcsa, hogy az első napirendet, ami munkahelyteremtéssel jár nem támogatta képviselő asszony, most pedig azt mondja, hogy a legfontosabb a munkahelyteremtés.

Suchné Szabó Edit képviselő: Az előző testületi ülésen és a bizottsági ülésen elmondta az érveit, hogy miért nem támogatja. Az ellenszavazatukkal nem tudják megváltoztatni ezt a folyamatot. Vitázhatnak órákig, az irányvonal nem lesz más. Nem akar éjszakába nyúlóan vitázni, mint a korábbi testület.

Bere Károly polgármester: Nyugodtan el lehet mondani a véleményt, csak furcsának találja ezt a kettősséget. Az önkormányzat kis apró lépésekkel tud előrehaladni a munkahelyteremtésben. Az első a kft. alapítása, aki meg tudja igényelni a támogatást a munkaügyi központtól ahhoz, hogy embereket tudjanak felvenni a Hotel Garához.

Suchné Szabó Edit képviselő: Ha minden olyan szép, akkor miért panaszkodnak az emberek?

Bere Károly polgármester: Ez két különböző dolog.

Suchné Szabó Edit képviselő: Engedtessek meg, hogy elmondja a véleményét, még akkor is, ha nem tetszik a polgármester úr frakciótársainak.

Bere Károly polgármester: Mindenki elmondhatja a véleményét, csak annyit akart elmondani képviselő asszonynak, hogy a szavak és a tettek nem találkoztak a hozzászólásában.

Suchné Szabó Edit képviselő: Nem hiszi, hogy így lenne, továbbra is kitart a véleménye mellett.

Várkonyiné Csáforda Éva bizottság elnöke: Támogatja, hogy a szavak és a tettek nem találkoztak. A képviselők jó része itt volt az előző Képviselő-testületben is. Elhangzott, hogy 4 milliárd forintnál több fejlesztés történt, de az előző Képviselő-testület idejében indult el a szennyvízberuházás, még akkor nyerték el a pályázatot, az előző polgármesterrel. Valamint az első kerékpárút is. Nem látja olyan rossznak, hogy akkor olyan nagy volt a hiány, illetve nem is tudott róla, ezért ilyet ne mondjanak. Szereti, ha elismerik valakinek a munkáját, de ne öntömjénezzük magunkat. Mindenki érzi, hogy van probléma úgy, mint képviselő, és úgy is, mint magánember. A közmunka valóban jól működik itt a településen, mert értékteremtő munkát végeznek, de erre nem kellene mindig



hivatkozni, mert 47 ezer forintból nem lehet megélni az embereknek, illetve nem biztos jövedelem, mert pl. év elején nem volt munka most sem.

Bere Károly polgármester: Nem jól értelmezte alpolgármester asszony, mert számlatartozás volt az 55 millió forint, nem költségvetési hiány.

Szabó László bizottsági tag: A műszaki tartalmak pénzügyi vonzatára szeretne rávilágítani, illetve, hogy minél jobban meg lehessen fogni azt a pénzt, ami Füzesgyarmatra került. Az elmúlt évtized legnagyobb beruházása valósult meg a szennyvízcsatorna és a kerékpárút megépítésével. Ha a lakosság részéről észrevétel van a helyreállítási munkákkal kapcsolatban azt most jelezzék, hogy mielőtt lezárul a projekt ezt meg tudják csinálni.

Bere Károly polgármester: A bejelentéseknél visszatérnek még erre.

Koncz Imre képviselő: Azért azt nem lehet elmondani, hogy minden tökéletes a gazdálkodásban. Akkor lenne tökéletes, hogy ha amit megterveztek, azt meg is tudnák valósítani. Nem lenne év közben módosítás, a többletpénzeket fejlesztésre lehetne fordítani. Továbbra is abnormálisnak tartja az önkormányzati vállalkozásokat, mert ez nem önkormányzati feladat. Minden vállalkozásnak kockázata van, ezért az önkormányzatnak nem lenne szabad a költségvetési pénzeket kockáztatni, ezért nem támogatja az erre vonatkozó javaslatokat. Az önkormányzati társaságok ráadásul abnormálisan működnek, mert különféle érdekek vezérlik a működésüket. Nem úgy működnek, mint a többi társaság, hogy a haszon élteket. Továbbra sem támogatja, és nem azért mert a munkahelyteremtés ellen van.

Vida Imre képviselő: Véleménye szerint pedig a segélyezés nem normális dolog, inkább legyen közfoglalkoztatás, mint segélyt adni, amiből nem származik haszna az önkormányzatnak. Jó példa a mostani járdaépítés a Kossuth utcán, amit a közmunkások építenek. Akik jól dolgoznak hosszabb távon is munkához juthatnak. Ha nincs olyan vállalkozó, aki alkalmazná ezeket az embereket legalább az önkormányzat adjon nekik hasznos munkát, aminek van látszatja és ne segélyből kelljen nekik megélni. Valóban rossz, hogy ilyen sok rászoruló ember van, akinek segély kell adni, de az jó, hogy az önkormányzatnak egyelőre van rá pénze, hogy segítse őket. De ez jut és nem jár, ezért a munkahelyteremtésre kell törekedni. Füzesgyarmat egy jó hely, egy lakható település, van kikapcsolódási lehetőség, itt van a fürdő, ezért ha valaki el is jár dolgozni, jó ide hazajönni.

Szabó László bizottsági tag: A munkahelyteremtés nagyon fontos dolog. Ez egy hosszú folyamat lesz, amire ebből ki tudunk lábalni. A közfoglalkoztatás egy rövid távú megoldás lehet, addig, amíg nincs más. A Gara Hotellel

kapcsolatban az a véleménye, hogy ez nem csak arról szól, hogy a hotel megnyit. Biztos, hogy nehéz folyamat lesz, amihez sok pénzre lesz szükség, de az irányt mindenki látja. Tomicsek úr jól megfogalmazta, hogy az egymás segítése fontos, ha egymással üzletelünk előbb-utóbb egymás barátaivá válunk. Ezzel azt akarta mondani, hogy a térség egymást segítse, így itt maradnának a pénzek. Úgy látta, hogy Füzesgyarmat lehet egy olyan hely, ahol az ő befektetett pénze és az önkormányzaté is megtérülne, ami által sok munkahely teremődne. De ezt csak közös akarattal lehet megvalósítani.

Bere Katalin képviselő: A Start munka mint programmal kapcsolatban olvasta az anyagban, hogy az illegális hulladéklerakó helyek felszámolása céljából létrehozott depóban az odakerült anyagot zúzalékként hasznosítják, amit útalaphoz fog az önkormányzat felhasználni. Került már ki onnan anyag, amiből utat hoztak helyre? A közúthálózat javítása programban 47,4 millió forintot költött az önkormányzat közúthálózat javítására. Milyen utcák kerültek felújításra? A méhészet hol van helyileg? A tartósítás folyik-e valahol? Hol lett erdő telepítve, amire 5,3 millió forintot költött az önkormányzat? Összességében 229 millió forintot költött az önkormányzat a közfoglalkoztatásra. Tudja, hogy elsősorban a foglalkoztatás a fő cél, de jó lenne látni, hogy mi lett megvalósítva még a foglalkoztatáson belül. Az oktatási bizottsági ülésen fogalmazódott meg, hogy szeretnék megnézni ezeket a telepeket.

Bere Károly polgármester: Sok a bér és a járuléka, ez teszi ki a költségek többségét, a közútra elszámolt költségeknél gépeket és eszközöket vásároltak. Ebben az évben a járdaépítés a fő cél. A többi helyreállítási munkát a vállalkozó kivitelezőtől várják. A tavalyi évben megvásárolták a térkövet, amit most raknak le a közmunkások. Megadja a szót Turbucz Róbert ügyvezetőnek. Amire nem tud válaszolni, írásban ki fogják küldeni minden képviselőnek, de a tavalyi évről készült részletes összefoglaló is. A bejárás meg fogják szervezni. Tavaly többségében az eszközök beszerzése történt, most pedig a megvalósítás folyik.

Turbucz Róbert Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. ügyvezetője: A betontörmelékből jó minőségű útalapot lehetne készíteni, de nem kezdődött még meg a munka. 1000-1200 m<sup>3</sup> beton le van törve eddig, egy része a Csák tanyán van, a másik része a répaplaccon, de azt el kell szállítani onnan. Ennek a fedezetét részben az illegális hulladéklerakó helyek felszámolása programra rendelkezésre álló gázolaj biztosítaná. A méhészettel Szőke Szabolcs foglalkozik, de tudomása szerint a Serkövös csirkeól mögötti területen vannak a méhkaptárak teleltetve és Kishagymásban lesznek a méhek kitelepítve. A tartósítással kapcsolatban nincs információja. Az erdőtelepítéssel kapcsolatban annyi változás van, hogy csak fásítás lesz, mert ha egy egyhektáros területen csak fásítás van, azaz 50 %-ánál nagyobb részt nem ültetnek be fával, ahhoz nem kell hozzájárulás, csak bejelentési kötelezettség van az erdészeti felé. Tavaly

megvásárolták az energiafűz facsemetéket a Layer Kft-n keresztül. A cég, akitől vásárolták a tavaszi telepítést ajánlotta, de tavaly nem merete ezt bevállalni. Heteken belül megérkeznek a facsemeték, 15-18 cm-es oltványokról van szó, amit 1-2 héten belül el fognak ültetni. Az agyagbánya környékén van kb. másfél hektáros terület, ahová a fele elfér a csemetéknek, a másik fele a Serkövhöz közeli területen, ami esetleg később a szaghatást is csökkentené. A sorok közt pedig lehetne még valamit termelni.

Bere Károly polgármester: Írásban a részletes tájékoztatást elküldjük minden képviselőnek.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: Az első hozzászólásához fűzi még hozzá, hogy fontosnak tartja az apparátus munkájának az elismerését és a lakosság tájékoztatását.

Bere Károly polgármester: Mivel nincs több kérdés, vélemény, aki elfogadja az előterjesztés szerint a 2012. évi munkáról szóló beszámolót kézfelnyújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 9 igen szavazattal, egyhangúlag – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – a beszámolót elfogadta.**

## **H A T Á R O Z A T**

58/2013. (IV. 25.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2012. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadta.

### **Negyedik napirend**

A 2012. évi zárszámadási rendelet elfogadása

Előadó: Bere Károly polgármester, dr. Makai Sándor jegyző, Sándor Gyuláné pénzügyi osztályvezető

Bere Károly polgármester: A napirend szervesen kötődik az előző napirendhez. Megadj a szót a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnökének.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A bizottság 3 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a zárszámadási rendeletet.

Bere Károly polgármester: Van-e kérdés, vélemény? Mivel nincs, kéri, hogy aki elfogadja a az önkormányzat 2012. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendeletet, kézfelnyújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 9 igen szavazattal, egyhangúlag – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – a 2012. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendeletet elfogadta.**

**(A 4/2013. (IV. 25.) önkormányzati rendelet – az önkormányzat 2012. évi költségvetésének végrehajtásáról – a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

### Ötödik napirend

A 2012. évi pénzmaradvány felhasználás jóváhagyása

Előadó: Bere Károly polgármester, Sándor Gyuláné pénzügyi osztályvezető

Bere Károly polgármester: Az önkormányzat pénzmaradványa 29.463.618,- Ft, ami szép teljesítménynek számít. A főbb számok, amire felhasználni javasolják: közüzemi számlák zárása, önkormányzatot illető költségekre: 3.770 ezer Ft, EU Önerő Alap megelőlegezés többlet lehívásra: 3.612 ezer Ft, Közfoglalkoztatás önerejére: 4.000 ezer Ft, katolikus kápolna előtti terület rendezésére: 4.000 ezer Ft, 2.000 Lurkófalva Óvoda udvari játékok létesítésére: 200 ezer Ft. Az áthúzódó tételek ott maradnak, ahol keletkeztek. A gazdálkodási és ellenőrzési bizottság tárgyalta, megadja a szót a bizottság elnökének.

Koncz Imre gazdálkodási és ellenőrzési bizottság elnöke: Közel 30 millió forintról van szó, ebből 13 millió forint pántlikázott, tehát közüzemi díjakra, illetve amit már előzőleg a testület jóváhagyott és ebből lesz kifizetve. A bizottság az előterjesztésben szereplő javaslatot nem támogatta, 1 igen 1 tartózkodás és 1 nem szavazat született.

Bere Károly polgármester: Módosító javaslat nem hangzott el, ezért fenntartja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. A bizottsági tagoknak van más javaslatuk?

Vida Imre gazdálkodási és ellenőrzési bizottság tagja: Nemmel szavazott a bizottsági ülésen. De azóta utánajárt néhány dolognak. Az óvodánál szinte havonta jelentkeznek a hiányosságok az átadás után, a villámvédelemtől a vagyonvédelemig, viszont a pénz el lett költve. Az udvari játékokat is abból a pénzből kellett volna megoldani és most nem kellene a pénzmaradványból erre költeni. Megvolt rá a pénz, csak arra kellett volna fordítani. Ha az előfordulhatott, hogy bizonyos pénzek a múltban eltűntek, akkor nem hogy

jutalmat nem adott volna a dolgozóknak, hanem még fizetést sem. A másik kérdés, hogy miért van jutalomkeret, de ha jól működnek a dolgok, akkor el tudja fogadni. Tehát ez a két dolog van amivel nem ért egyet a határozati javaslatban. A színpad beruházás kapcsán vannak még bizonytalanságok, de az úgy tűnik megoldódik. A sportpályán a futókört fel kellene újítani, amit már többször említett, az is lenne néhány százezer, vagy millió forint. A katolikus kápolna előtt is rendezni kellene a területet, legalább az önerőt biztosítani kellene. A plusz információk birtokában és ezekkel a kiegészítésekkel támogatni tudja az óvoda játék beszerzését.

Ibrányi Éva alpolgármester: Örül neki, mint óvónő is, hogy átgondolta képviselő úr a korábbi véleményét. A bruttó két millió forint nem sok mindenre lesz elég, de azért meg fog újulni az udvar. Igaza van képviselő úrnak, hogy akkor kellett volna normális játékokat venni, és abból a pénzből lehetőség is lett volna rá az idétlen műanyag játékok helyett, amivel már négy év után nem tudnak játszania gyerekek.

Bere Károly polgármester: A katolikus kápolna előtti területet úgy gondolja, hogy be kell fejezni, ha már a járda elkészül, hiszen rendelkezésre áll hozzá az eszköz is, a munkaerő is. Két éve rendelkezésre áll a terv is a strandkörnyék kialakítására. A színpad bekerül a strand területére, az eredetileg kívül lett volna. A díszter legalább 60 millió forintba kerülne, bízunk benne, hogy valamikor arra is lesz majd pénz, de most nincs. Ha az árkot betemetik és a parkolót kialakítják abból legalább bevétel is származhat. Mert eddig, ha valaki beleállt a gödörbe nem szívesen fizetett parkolási díjat.

Várkonyiné Csáforda Éva bizottság elnöke: Egyetért Vida Imre képviselő úrral, hogy az óvodán voltak befejezetlen dolgok, de ott a műszaki felelősség állapítható meg. Ki vette át a játékokat? Alpolgármester asszony már akkor is ott dolgozott az óvodában és képviselő is volt.

Ibrányi Éva alpolgármester: Nem kérdezték meg az óvónőket.

Várkonyiné Csáforda Éva bizottság elnöke: Nem kellett volna elfogadni.

Ibrányi Éva alpolgármester: Valószínű, hogy ezeket a játékokat kellett venni akkor, mert más óvodáknál is ilyen játékok voltak. Senkit nem hibáztat érte, főleg nem Várkonyi polgármester urat.

Várkonyiné Csáforda Éva bizottság elnöke: Nem is rá gondolt, hanem akik ott dolgoztak. Most ha lesz valamilyen projekt és nem tetszik el kell fogadni? Szerinte nem kell.

Ibrányi Éva alpolgármester: Nem kérdezték meg az óvónőket, csak hozták a játékokat, ami több millióba került, utána már nem lehetett visszaküldeni.

Várkonyiné Csáforda Éva bizottság elnöke: Csak lehetett felelőse helyi szinten, hogy ki kért ilyen játékot. Zárják le a vitát, csak a jövőben oda kell figyelni a hasonló esetekre, hogy ne forduljon megint elő.

Bere Károly polgármester: A Baross – Klapka útátvágás kivitelezése után derült ki, hogy sose járt ott a mérnök, aki tervezte, csak papíron látta a terepet, ezért vezette bele az utat a házak melletti gazdasági épületekbe. Most a kerékpárútnál is hasonló helyzet látszik a kivitelezés során, mert nagyon sok a hiba. Mint polgármester nincs ilyen végzettsége, hogy előre lássa ezeket. Főépítészt pedig nem tud a város alkalmazni, mert olyan sokba kerülne. Mivel kevesebb a képviselő, ebben a ciklusban már településfejlesztési bizottság sincs, akik szakmai szemmel átnéznék a terveket. A kerékpárút tervek is nyilvánosak voltak mindenki megnézhetette, de aki nem ért hozzá nem fogja észrevenni a hibákat. A Mátyás – Dobó utca sarkán a garázsoknál is nagyon veszélyes a közlekedés, de ezt egy laikus biztos nem fogja meglátni a tervek alapján.

Suchné Szabó Edit képviselő: Korábban szavazott a testület főépítész alkalmazásáról. Ő nem tud beszegíteni ezekben az esetekben?

Bere Károly polgármester: Térségi szinten lett volna alkalmazva, de nem szavazta meg a társulás. Az a baj, hogy a mérnököt nem közbeszerzéssel kell választani. Nagy baj van a mérnökökkel, mert a szerkesztőségi irodából most a villanyvezetéket felejtették el betervezni, a sportcsarnok felújításnál a festést.

Suchné Szabó Edit képviselő: Vida képviselő úr említette, hogy a dolgozóknak nem is adott volna fizetést. Milyen dolgozókra gondolt?

Vida Imre képviselő: Azokra gondolt, akik ilyen hibát vétettek akár a múltban, akár most az önkormányzati dolgozók közül, nekik nem adott volna jutalmat. A most megszavazott jutalomkeretből ők fognak kapni.

Dr. Makai Sándor jegyző: A tavalyi és az elmúlt évi szabadságmegváltást tervezték be jutalomkeret címén. Így is csak részben tudják kompenzálni, mert olyan sok elmaradt szabadság van. A ki nem vett szabadság 50 %-át tervezték be, elsősorban a polgármesteri hivatal dolgozóiról van szó. De ez csak egy terv.

Vida Imre képviselő: Az új jegyző még ezt nem tudja, hogy a jegyző évente kétszer beszámol a törvényességről ez kimaradt a munkatervből. Az SZMSZ-ben van rögzítve.

Dr. Makai Sándor jegyző: Mikor a munkaterv készült még nem dolgozott itt, de elfogadja a javaslatot, napirendre fog kerülni.

Szabó László képviselő: A kivitelezési problémákra, a mérnöki hibákra vissza kellene még majd térni, hogy ne forduljon elő többet, mint ami eddig előfordult, hogy végül a hibák kijavítása az önkormányzatra marad.

Bere Károly polgármester: Ez régebben is így volt, csak nem beszéltek róla, most viszont nyilvánosságra van hozva. Minden beruházásnál adódik probléma, a legutóbbi, hogy a Széchenyi utcán arrébb kell ültetni több mint 30 fát, mert a kivitelező a nyomvonalra ültette, mert oda volt tervezve.

Szabó László bizottsági tag: A kápolna előtti terület rendezésére ha pályázatot tudna nyerni az önkormányzat és ezt a pénzt önerőként lehetne felhasználni, akkor nagyobb dolgot lehetne megvalósítani. Nem várható ilyen pályázat?

Bere Károly polgármester: Nincs ilyen pályázat és véleménye szerint most lehetne a legolcsóbban kivitelezni, mivel ott vannak egyébként is a gépek. Megkérdezi Koncz Imre képviselő urat, hogy a véleményt fenntartja továbbra is?

Koncz Imre képviselő: A jutalmat tervezzék be minden évben, de jobb lett volna ha nem is kerül szóba.

Vida Imre képviselő: Mivel most már tudja, hogy miről van szó, jobban el tudja fogadni.

Koncz Imre képviselő: A fáültetés biztos, hogy nem a tervező hibája, valaki utólag találhatta ki.

Csák Zsolt műszaki csoport vezetője: Az engedélyes terv készítésekor alkalmazott az önkormányzat egy tájépitészt, aki mivel rövid volt a határidő a beadásig csak berajzolta a fákat a tervbe.

Koncz Imre képviselő: Ha tervező tervezte volna, akkor az kért volna egy egyeztetést a közművektől.

Bere Károly polgármester: Ki gondolná, hogy egy szakember rosszul fogja megcsinálni?

Csák Zsolt műszaki csoport vezetője: A legtöbb probléma abból adódik, hogy rövid a határidő, ezért van a legtöbb hiba.

Csák István beruházási előadó: Rosszul érzi magát az elhangzottak miatt, amit Vida képviselő úr mondott, hogy még fizetést sem érdemelnek a dolgozók, nem hogy jutalmat. Úgy gondolja, hogy ezeket a szavakat senki nem érdemli meg a polgármesteri hivatal dolgozói közül, ezért visszautasítja ezt a kijelentést. Amikor az önkormányzat elnyer egy pályázatot, többségében soha nem kapja meg azt a pénzt, ami szükséges a tervek szerinti kivitelezéshez. Az óvoda esetében is ez volt a helyzet. Egy félreértés miatt 240 milliós pályázat lett kiírva, de ennyi pénzt nem tudtak adni, így a tervek meghagyása mellett le kellett csökkenteni a költségvetést 160-170 millió körüli összegre. Közel 70 millióval kellett csökkenteni a kiadásokat és így megépíteni az óvodát. Vida képviselő úr részt vett a tárgyalásokon, tudja, hogy milyen körülmények között folyt a kivitelezés. Ha csak a 70 milliónak a felét megkaphatta volna még az önkormányzat hiba nélkül épült volna meg az óvoda. Az nem igaz, hogy villámvédelem és tűzvédelem nem volt az épületben, mert gyermeklétesítményt nem is lehet anélkül átadni. A Baross – Klapka útvágás esetében is közel 40 millióval lecsökkentették a terv szerinti összeghez képest a támogatást. A kisajátítások is a beruházás tervére lett elvégezve, azzal is csökkent a kivitelezésre a pénz. A szennyvízberuházásnál egyszerre 22 cég dolgozott a városban, még a fővállalkozó sem tudja mindig, hogy melyik munkát ki végezte el. Azt is el kell azért mondani, hogy az elmúlt években komoly értékek valósultak meg. Büszke az óvodára, ami véleménye szerint nem olyan rossz állapotú, mint ahogy szokták emlegetni. Közel 50 éves álom valósult meg azzal, hogy megtörtént az útvágás a Baross – Klapka útkereszteződésben. A szennyvízberuházás elkezdődött még 1997-ben és most lesz befejezve. A városban az infrastruktúra az utak kivételével teljesen ki van építve, ami a füzesgyarmati emberek érdeme elsősorban, valamint az előző Képviselő-testületek, a polgármesterek és természetesen a mostani testület és polgármester érdeme.

Bere Károly polgármester: A Baross – Klapkánál nem a kivitelezéssel volt a baj, hanem a tervezéssel.

Ibrányi Éva alpolgármester: Az óvodánál is a tervezéssel volt a baj, mert a tervezőnő nem fogadta el a kérésüket, hogy vegyen le az 5 méteres belmagasságból, sőt perrel fenyegette az önkormányzatot, mivel az ő szellemi termékéről volt szó. Azt is elismeri, hogy százszor jobb körülmények között vannak most, mint az előző óvodában, csak az a baj, hogy az utólagos hibákat pénzhány miatt nem lehet megoldani. Ha most van rá anyagi lehetőség, akkor korrigálják a hibát.

Csák István beruházási előadó: A polgármesteri hivatal műszaki csoportjának dolgozóit a város 6 ezer lakója kritizálja, ebből 3 ezer biztos, hogy műszaki ellenőr. A polgármester úr és Vida képviselő úr is láthatta, hogy



mennyit kell harcolni a kivitelezőkkel, csak sajnos sokszor kényszermegoldásokba kell belemenni a határidők, a pénzsűke miatt.

Bere Károly polgármester: Minden kritikát meg kell hallgatni és a hibát korigálni. De ezt a vitát lezárja és térjenek vissza a pénzmaradványra. Majd visszatérnek még erre. A napirenddel kapcsolatban van-e még valakinek kérdése, hozzászólása? Mivel nincs, aki elfogadja az előterjesztés szerinti javaslatot a 2012. évi pénzmaradvány felhasználására, kézfelnyújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 7 igen szavazattal, 2 nem szavazattal – tartózkodás nélkül – az előterjesztés szerinti javaslatot a 2012. évi pénzmaradvány felhasználásra, elfogadta.**

## **H A T Á R O Z A T**

59/2013. (IV. 25.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2012. évben keletkezett pénzmaradvány felhasználását az alábbiak szerint fogadta el:

### **Ezer forint**

- 3.770 Közüzemi számlák zárása, önkormányzatot illető költségek
  - 3.612 EU Önerő Alap megelőlegezés többlet lehívás
  - 4.000 Közfoglalkoztatás önerejére
  - 4.000 Katolikus kápolna előtti terület rendezés
  - 2.000 Lurkófalva Óvoda udvari játékok létesítése
  - 200 Zs. Nagy Lajos Hunor Emlékalapítvány támogatása
  - 373 ESZI pszichológiai szolgáltatás
- 17.955

### **Polgármesteri Hivatal: 4.026 ezer forint:**

- 2.062 Közüzemi számlák zárása, hivatalt érintő
  - 1.964 Jutalomkeret
- 4.026

### **Közművelődési Intézmény: 1.198 ezer forint**

- 23 Közüzemi számlák zárása, intézményt érintő
  - 150 Betlehem és adventi koszorú készítésre
  - 1.025 Rendezvények szervezése
- 1.198

### **Kossuth Közoktatási Intézmény 6.285 ezer forint**

- 4.500 Eredeti előirányzatként beterveztük a Lurkófalva Óvoda költségvetésébe
  - 1.785 IPR keret 2012. évi és 2013. évi felhasználásának fedezete,  
áthúzódó közüzemi számlák kiegyenlítése.
- 6.285

Megbízta a polgármestert, hogy gondoskodjon a felhasználások előirányzatainak a 2/2013.(II.15.) önkormányzati rendelettel elfogadott 2013. évi költségvetési előirányzatok módosításaként kerüljenek átvezetésre.

Határidő: 2013. június 30.

Felelős: Bere Károly polgármester

### **Hatodik napirend**

Az önkormányzat 2014. évi koncepciójának meghatározása

Előadó: Bere Károly polgármester, dr. Makai Sándor jegyző, Sándor Gyuláné pénzügyi osztályvezető

Bere Károly polgármester: Átadja a szót Koncz Imrének a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnökének.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: Eredetileg úgy volt, hogy április 30-ig kell a koncepciót elkészíteni, de módosult, hogy november 30-ig. Mivel csak általánosságok vannak benne, ezért a bizottság egyhangúlag javasolta az elfogadását.

Bere Károly polgármester: Aki elfogadja az előterjesztés szerint az önkormányzat 2014. évre szóló koncepcióját kézfelnyújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 9 igen szavazattal, egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadta.**

### **H A T Á R O Z A T**

60/2013. (IV. 25.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2014. évi költségvetés-készítésének további munkálataira vonatkozó koncepcióját az alábbiak szerint határozza meg:

- 1.) A Gazdasági program célkitűzéseinek áttekintése, a gazdasági program és a 2014. évre tervezett feladatok összhangjának biztosítása.
- 2.) Az Önkormányzat 2014. évi költségvetési koncepciójáról szóló határozat elfogadása, amelynek keretében áttekintésre kerül a Kormány által benyújtott, a központi költségvetésről szóló törvényjavaslat. A törvényjavaslat alapján előzetes számítás készül a támogatás várható nagyságrendjére vonatkozóan. Szintén számítás készül az adóbevételekre, valamint az analitikus nyilvántartások adatai alapján a további tervezhető bevételekre.
- (3) A helyi működési bevételeket, valamint a helyi adóbevételeket érintő rendeleteket és határozatokat módosítás céljából, előremutató javaslatokkal a Képviselő-testület 2012. decemberi ülésére elő kell terjeszteni.
- 4.) Az Önkormányzat 2014. évi költségvetési gazdálkodásának átmeneti szabályozásáról szóló rendelet megalkotása.
- 5.) A 2014. évi költségvetési rendelettervezetthez szükséges adatgyűjtés valamennyi költségvetési intézmény és önkormányzati gazdasági társaságtól.
- 6.) A 2014. évi költségvetési javaslatra vonatkozó egyeztetésének lefolytatása, a rendelettervezet összeállítása.
- 7.) Az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló rendelet elfogadása.

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2014. évi költségvetés készítésére az alábbi alapelveket határozza meg:

1. A költségvetés szervesen illeszkedjen a ciklusprogramban megfogalmazott fejlesztési célkitűzésekhez, érvényre juttatva az eltelt években megfogalmazott prioritásokat.
2. Elsődleges célt képez a szennyvízberuházásra felvett hitel törlesztése, kamatainak pontos fizetése a részleges állami adósságtvállalással korrigált összegben, valamint figyelembe kell venni a meglévő, többéves kihatással járó kötelezettségeket.
3. Gazdálkodásunk pénzügyi lehetőségeit főként a 2013. évben bevezetett állami feladattámogatási rendszer és a helyi adóbevételeink nagysága határozza meg.

4. Magyar Köztársaság 2012. évi költségvetéséről alkotott törvény alapján önkormányzatunk által igénybe vehető források maximális lehívására kell törekedni.
5. Pályázati kiírások figyelemmel kísérése kiemelt feladat, a testületet tájékoztatni kell a lehetőségekről, mind a működés, mind a beruházási célok megvalósítása során.
6. Az önkormányzati források tervezésénél a decemberi testületi ülésen megállapított díjakkal kalkulált összeget kell a költségvetési rendeletet tervezetbe beépíteni.
7. Az adóintézkedések csökkentése érdekében tovább kell folytatni a következetes végrehajtási és ellenőrzési tevékenységet.
8. Az Önkormányzat forgalomképes ingatlanai értékesítésének, hasznosításának vizsgálata történjen meg. Ingatlanértékesítés bevételei csak beruházásra és felújításra fordítható, illetve a pályázatok önrészeinek biztosítására. A vagyontárgyak értékesítésére a kihasználtság és a jövőbeni célok alapos megfontolása után a jogszabályokban meghatározott keretek között kerülhet sor.
9. A költségvetési előirányzatok tervezésekor a kötelező önkormányzati feladatok prioritását biztosítani kell. Önként vállalt feladat a költségvetésben akkor tervezhető, ha annak pénzügyi fedezete az önkormányzat saját bevételeiből megteremthető. Az önként vállalt feladat kiadásainak finanszírozása a kötelező önkormányzati feladat ellátását nem veszélyeztetheti.
10. Az önkormányzat lehetőségei szerint támogatja a munkahelyteremtést.
11. A közfoglalkoztatás mértékét az igénybe vehető központi támogatások függvényében határozza meg.
12. A szociális területen lehetőség szerint meg kell őrizni az elmúlt években bevezetett helyi támogatási formákat, de alkalmazkodni kell az ágazati törvények módosulásából eredő változásokhoz is.
13. Kiadásaink között a személyi juttatások mértékét egyrészt a foglalkoztatott létszám, másrészt, a közszférában alkalmazandó illetményalapok az irányadók. Az önkormányzat törekszik, hogy a 2013. évi béren kívüli juttatások 2014. évben megillessék a dolgozókat.
14. A dologi kiadások tervezésénél elvárás a szakmai szükségesség alátámasztása. A minőség megőrzése mellett a legkisebb költség felvállalására kell törekedni.
15. Követelmény mind a tervezésnél, mind az évközi alkalmazások során a közfeladat ellátás szakmai és gazdasági követelményrendszerének kettősségének érvényesítése, a célszerű és takarékos gazdálkodás.
16. A költségvetés előkészítésekor a jogszabályon, szerződésen, megállapodáson alapuló kiadások elsődlegességét biztosítani kell.
17. A Képviselő-testület igényt tart arra, hogy minden intézményvezető az elemi költségvetéshez mellékeljen írásos magyarázatot, melyben leírja,

hogy milyen konkrét célokat kíván megvalósítani 2014. évben, és milyen forrásokat kíván arra felhasználni.

18. Az önkormányzat 2014. évben is fontos feladatának tartja a helyi társadalmi szervezetekkel való együttműködést és azok támogatását, melyek általában kulturális, polgári védelmi, sport területekre terjed ki. Kiemelt jelentőséggel bír azon szervezetek támogatása, melyek a kötelező önkormányzati feladatok ellátásában az önkormányzattal kötött megállapodás szerint részt vesznek.

A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy az irányelveket figyelembe véve a költségvetési rendelet-tervezetet készítse el, a polgármestert hogy a rendelet-tervezetet terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: a 2014. évi központi költségvetésről szóló törvény hatálybalépését követő 45. nap.

Felelős: Bere Károly polgármester

### **Hetedik napirend**

Óvodavezetői pályázat kiírása

Előadó: Bere Károly polgármester, dr. Makai Sándor jegyző

Bere Károly polgármester: Törvényi kötelezettség a pályázat kiírása. Megadja a szót Koncz Imre képviselő úrnak.

Koncz Imre képviselő: Ügyrendi szempontból vizsgálta a bizottság. Kérdés volt, hogy a pedagógus szakvizsga kötelező-e és elhangzott, hogy törvényi feltétel. A bizottság 3 igen szavazattal, egyhangúlag támogatja a pályázat kiírását.

Várkonyiné Csáforda Éva bizottság elnöke: A bizottság is megtárgyalta, a kérdéseikre választ kaptak, így a bizottság 3 igen szavazattal, egyhangúlag támogatja a pályázati kiírást.

Bere Károly polgármester: Van-e kérdés, vélemény? Mivel nincs, kéri, hogy aki elfogadja az előterjesztés szerint a pályázati kiírást, kézfelnyújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 9 igen szavazattal, egyhangúlag – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – a pályázati kiírást elfogadta.**

## **HATÁROZAT**

61/2013. (IV. 25.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot ír ki a „Lurkófalva” Óvoda Füzesgyarmat intézményvezetői állására a melléklet szerinti tartalommal és felkéri a Jegyzőt, hogy ellássa a pályázati eljárás lebonyolításával összefüggő előkészítő feladatokat.

Határidő: 2013. május 1.

Felelős: dr. Makai Sándor jegyző

### **Nyolcadik napirend**

Tájékoztató a vállalkozói alapból támogatott vállalkozások foglalkoztatási helyzetéről

Előadó: Bere Károly polgármester, dr. Makai Sándor jegyző

Bere Károly polgármester: Jegyző úr készítette el az előterjesztést, mivel az utóbbi időben több probléma is felvetődött a támogatott vállalkozással. A Képviselő-testület iránymutatását várja a további eljárással kapcsolatban. Megadja a szót a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnökének.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: Az merült fel, hogy aki nem teljesítette a szerződésben foglalt vállalását kaphat-e valamilyen felmentést. Ahhoz viszont rendeletmódosításra lenne szükség. A bizottság véleménye egyhangúlag, hogy az eredeti rendeleten nem akar változtatni.

Bere Károly polgármester: Arra gondolt, hogy ha valakinek időszakosan van gondja, és előre jelzi, hogy nem tud eleget tenni a foglalkoztatási kötelezettségének, abban az esetben lehetett volna meghosszabbítani a foglalkoztatási kötelezettségét.

Suchné Szabó Edit képviselő: Ha visszafizetési kötelezettség keletkezett bizonyos esetekben, kérhetnek részletfizetést, egyeztetést jegyző úrral?

Bere Károly polgármester: Tavaly volt ilyen eset, hogy 6 hónapra kapott halasztást a visszafizetésre. Rendelet nem szabályozza, polgármesteri hatáskörben intézkedett erről. Az adott gazdasági évben meg kell történni a visszafizetésnek, hogy a költségvetésben tervezhető legyen. Részletfizetés is elképzelhető, a rendeletben ez nincs leszabályozva, véleménye szerint nem is érdemes leszabályozni.

Bere Katalin képviselő: A szerződés hosszabbításának a lehetőség benne van a vállalkozóval kötött szerződésben?

Bere Károly polgármester: Nincs ilyen lehetőség benne.

Bere Katalin képviselő: Tudomása szerint a Ptk. úgy szabályozza, hogy ha külön nem tiltja, akkor engedi ezt a lehetőséget.

Dr. Makai Sándor jegyző: Az előterjesztésben le lett írva, hogy miről kellene döntenie a testületnek. A támogatási szerződésben foglaltak az irányadók. A Képviselő-testületnek kell eldönteni, hogy visszafizetési lehetőség van, vagy foglalkoztatás. Méltányosan, egyedi mérlegelés alapján kell döntenie. A támogatás meghosszabbításáról egy esetben van lehetőség, amikor a pályázó részéről objektív akadály merül fel és ezt jelzi a hivatal felé, akkor méltánylás alapján meg lehet hosszabbítani a támogatási szerződés lejáratát. Amennyiben nem jelzi és a szerződést megszegi, akkor visszafizetési kötelezettség terheli a rendelet és a támogatási szerződés alapján is.

Koncz Imre képviselő: Nem ismeri a Ptk-át, de ilyen biztos nincs benne. Ha más szerződés analógiáját nézik, akkor minden szerződés módosítását addig lehet kezdeményezni amíg a határidő nem járt le. Amikor nem fizeti be, előtte kell kérni a változtatást, nem utólag, mert nincs rá jogalapja.

Bere Károly polgármester: Elképzelhetetlennek tartja, hogy valaki még vissza sem jelez az önkormányzattól kapott támogatással kapcsolatban és ezek szerint még is előfordul.

Dr. Makai Sándor jegyző: Önkéntesen 1-2 vállalkozó adja az adatokat, a többiek csak többszöri felszólításra adják meg.

Bere Károly polgármester: Várja a javaslatokat, hogy milyen iránymutatást ad a testület, mert a jegyző úr ez alapján fog eljárni. A bizottság javaslata, hogy ne változtasson a Képviselő-testület a rendeleten.

Ibrányi Éva alpolgármester: Szintén ezt javasolja, mert aki viszont teljesíti a vállalását, azzal szemben nem lenne tisztességes eljárás, ha megengedő lenne a szabályozás.

Bere Károly polgármester: Mivel nincs több kérdés, hozzászólás szavazásra bocsátja a beszámolóban szereplő határozati javaslatot.

Koncz Imre képviselő: A módosítást?

Bere Károly polgármester: Nincs módosítás, mert a bizottság javaslata alapján az eredeti rendelet alapján kell eljárni, senki nem tett módosító javaslatot. A jegyző úr is elmondta, hogy ha valaki jelzi, akkor lehet méltánylás alapján meghosszabbítani a támogatási szerződés lejáratát. Természetesen nem az ellenőrzés során feltárt hiányosságokra gondoltak. Aki elfogadja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, kéri, hogy kézfelnyújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 9 igen szavazattal, egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a határozati javaslatot elfogadta.**

## **H A T Á R O Z A T**

62/2013. (IV. 25.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülésen elhangzott kiegészítésekkel elfogadta a vállalkozói alapból támogatott vállalkozások foglalkoztatási helyzetéről szóló tájékoztatást.

Felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt a munkahelyteremtő támogatások szerződés szerinti teljesítésének folyamatos ellenőrzésére és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelem szerinti  
Felelős: Bere Károly polgármester  
 dr. Makai Sándor jegyző

## **Kilencedik napirend**

ÁROP pályázattal kapcsolatos döntés

Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: Ez egy gyorsított eljárással megvalósított pályázat, ezután fogják még kiírni. A járási átszervezéssel kapcsolatos felkészítésre vonatkozik, 100 %-os támogatottságú, nincs további foglalkoztatási kötelezettség, ha megvalósul. A gazdálkodási bizottság elnökének megadja a szót.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: Nem lehet tudni, hogy mi ez, senki nem tudta megmondani, hogy miről szól, de ingyen van. A bizottság 2 igen és 1 tartózkodás mellett támogatja a határozati javaslatot.

Bere Károly polgármester: Mivel nincs kérdés, vélemény, aki elfogadja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, kézfelnyújtással jelezze.



**Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 6 igen szavazattal, 3 tartózkodással – ellenszavazat nélkül – a határozati javaslatot elfogadta.**

## **HATÁROZAT**

63/2013. (IV. 25.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete benyújtja pályázatát a „Szervezetfejlesztés a konvergencia régiókban levő önkormányzatok számára” ÁROP 1.A.5.c. pályázatra.

Felkéri a Polgármestert, hogy a pályázat elkészítettéséről és benyújtásáról gondoskodjon.

Határidő: értelem szerinti  
Felelős: Bere Károly polgármester

## **Tizedik napirend**

A Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. 2013. évi előtársasági időszakra eső egyszerűsített éves beszámolójának az elfogadása

Előadó: Bere Károly polgármester, Turbucz Róbert kft. ügyvezetője

Bere Károly polgármester: A Felügyelőbizottság tárgyalta, megadja a szót a Felügyelőbizottság elnökének.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde a Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. Felügyelőbizottság elnöke: A Felügyelőbizottság a kft. 2013. évi előtársasági időszakra eső egyszerűsített éves beszámolóját elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Bere Károly polgármester: A rendes beszámoló jövő év májusában lesz. Van-e kérdés, vélemény? Mivel nincs, kéri, hogy aki elfogadja a kft. előterjesztett beszámolóját, kézfelnyújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 6 igen szavazattal, 3 tartózkodással - ellenszavazat nélkül – a Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. előtársasági időszakra eső mérlegét a határozati javaslatban foglaltaknak megfelelően jóváhagyja.**

**HATÁROZAT**

64/2013. (IV. 25.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. előtársasági időszakra eső mérlegét **538.296 eFt** eszköz és forrásgegyező összegben, továbbá eredmény-kimutatását – **728 eFt** adózott eredménnyel jóváhagyja.

Bere Károly polgármester: Aki egyetért vele, hogy a Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. 2013. évi adózott eredményéből osztalék nem kerül kifizetésre kézfelnyújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 6 igen szavazattal, 3 tartózkodással – ellenszavazat nélkül – a határozati javaslatot elfogadta.**

**HATÁROZAT**

65/2013. (IV. 25.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a Városgazdálkodási és Intézményüzemeltetési Kft. 2013. évi adózott eredményéből **osztalék nem kerül kifizetésre.**

A -728 eFt adózott eredmény az eredménytartalékba kerül átvezetésre.

Bere Károly polgármester: A bejelentések előtt 10 perc szünetet rendel el.

*Szünet*

**Tizenegyedik napirend****Bejelentések**

1. Kastélypark Fürdő Kft. tagi kölcsön kérelme

Előadó: Bere Károly polgármester, Kovács Márton Kastélypark Kft. ügyvezetője

Bere Károly polgármester: Ebben az évben már 10 millió forint tagi kölcsönt kért a kft., most még 5 millió forintot kér a likviditási gondjai megoldására. A Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnökének adja meg a szót.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: A bizottsági ülésen szó volt róla, hogy az önkormányzat is hitelből tudja az 5 millió forintot

finanszírozni, így ez többre fog kerülni, ezért a kamatok miatt fizessen vissza többet, de erről végül nem született döntés. Azt támogatta a bizottság 2 igen szavazattal, 1 tartózkodással, hogy segítse az önkormányzat a kft azzal, hogy rendelkezésére bocsátja az 5 millió forint tagi kölcsönt.

Bere Károly polgármester: Mivel kft-ként működik a fürdő minden ilyen pénzügyi ügyletet a testület jóváhagyásával lehet végrehajtani. Régebben is volt olyan, hogy az önkormányzat megelőlegezte a működési költségeket a költségvetéséből a fürdőnek, csak nem kellett hozzá egyedi döntés. Ez az átláthatóságot biztosítja és reméli, hogy ebben az évben már nem fordulnak ilyen kéréssel az önkormányzathoz, mert jó nyár lesz és jön a bevétel. Személy szerint mindent el fog követni, hogy ne kelljen több tagi kölcsönt adni. Vitára bocsátja. Kérdés, hozzászólás nincs, ezért kéri, hogy aki támogatja a Kastélypark Fürdő Kft. kérelmét és egyetért azzal, hogy 5 millió forint tagi kölcsönt nyújtson az önkormányzat, kézfelnújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 7 igen szavazattal, 2 tartózkodással – ellenszavazat nélkül – a határozati javaslatot elfogadta.**

## **H A T Á R O Z A T**

66/2013. (IV. 25.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kiadások és bevételek időbeni eltérése miatt 2013. január 1-től 15.000.000,-Ft tagi kölcsönt nyújt a 2013. évi költségvetés terhére a Füzesgyarmati Kastélypark Fürdő Kft. részére, melyet 2013. augusztus 31-ig köteles visszafizetni.

Megbízta a polgármestert, hogy intézkedjen a tagi-kölcsönszerződések megkötése és a pénz átadása ügyében.

Határidő: tagi-kölcsönszerződés megkötésére 2013. május 15.  
visszafizetésre 2013. augusztus 31.

Felelős: Bere Károly polgármester, Kovács Márton Kastélypark Kft.  
ügyvezetője

## **Második bejelentés:**

Településrendezés terv módosítása

Előadó: Bere Károly polgármester, Hegyesi Róbert építéshatósági  
ügyintéző

Bere Károly polgármester: Az önkormányzat megnyerte a szociális városrehabilitációs pályázatot és bízik benne, hogy a rendezési terv módosítását

is bele lehet tenni. Az a kérdés, hogy milyen szerződést kell kötni a szakemberrel. A másik előterjesztés arról szól, hogy két céggel kötné az önkormányzat un. településrendezési szerződést, ami az ő érdekük lenne, hogy megvalósuljon. A Füzes-Biogáz Bioenergia Termelő, Hasznosító és Szolgáltató Kft-ről és Egeresi István vállalkozóról van szó, akiknek 500 ezer forinttal kellene hozzájárulni a költségekhez. A Füzes-Biogáz Kft. vezetője elfogadta ezt az összeget, Egeresi Istvánnal még tavaly tárgyalt róla, hogy fizetni kellene érte, valószínű, hogy ő is el tudja fogadni. Az ülés elején már említette, hogy módosítani kell a fermentáló területével kapcsolatban is a településrendezési tervet. Megadja a szót a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnökének.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: Mezőgazdasági földterületről van szó, amit az önkormányzat ipari területté akar átminősíteni. A bizottság 3 igen szavazattal, egyhangúlag támogatta a határozati javaslatot.

Bere Károly polgármester: Módosító javaslata van, mely szerint az 5. sz. javaslatban szereplő terület maradjon ki, mivel a pályázatból kihúzták a műfüves pályát. Így nem 300 millió, hanem 270 millió forint áll rendelkezésre.

Koncz Imre képviselő: Attól benne maradhatna.

Bere Károly polgármester: Magánterületről van szó, és most nem kíván beruházást végrehajtani a tulajdonos. Meg fogják majd beszélni vele az általános településrendezési terv módosításáig. Ettől függetlenül grund, foci-pálya lehet a területen.

Koncz Imre képviselő: Az lenne a logikus, hogy most egyszerre meg csinálnák, így egyszer kell érte fizetni. Ha a tulajdonos nem járul hozzá, akkor eleve nem lesz belőle semmi. Az önkormányzatnak mindegy, hogy egy magánterület milyen besorolás alá esik. Fogadják el így és majd kiderült, hogy a tulajdonosnak mi a szándéka.

Bere Károly polgármester: Elfogadja a Koncz Imre képviselő úr felvetését. Van-e kérdés, vélemény? Mivel nincs, kéri, hogy aki elfogadja a rendezési terv módosításáról szóló határozati javaslatot, kézfelnújtással jelezze. **Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 9 igen szavazattal, egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a határozati javaslatot elfogadta.**

## **HATÁROZAT**

67/2013. (IV. 25.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonban lévő füzesgyarmati 0613 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan, az önkormányzati és magántulajdonban lévő füzesgyarmati 0416/46, 0416/48, 0416/49, 0416/70, 0416/71 hrsz-ú ingatlanokra, a magántulajdonban lévő füzesgyarmati 403, 404, 406-412, 399-401/2 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozóan, a magántulajdonban lévő füzesgyarmati 0746/8 hrsz-ú ingatlanra benyújtott igények alapján, továbbá a szintén magántulajdonban lévő füzesgyarmati 1853 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan a rendezési terv ezen belül is az építési szabályzat és szabályozási terv módosítását határozza el.

Egyidejűleg a 105/2012. (VI. 21.) Kt. számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal  
Felelős: Bere Károly polgármester  
dr. Makai Sándor jegyző

Bere Károly polgármester: Aki elfogadja, hogy a két vállalkozóval vegye fel a polgármester a kapcsolatot a településrendezési szerződés megkötése érdekében, valamint járuljanak hozzá 500-500 ezer forinttal a településrendezési terv módosításának költségeihez, kézfelnyújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 9 igen szavazattal, egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a határozati javaslatot elfogadta.**

## **HATÁROZAT**

68/2013. (IV. 25.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a külön törvényben meghatározottak szerint településrendezési szerződés megkötése érdekében vegye fel a kapcsolatot a Füzes-Biogáz Bioenergia Termelő, Hasznosító és Szolgáltató Kft-vel (H-1093 Budapest, Lónyay u. 29., 0746/8 hrsz-ú ingatlanok miatt) és Egeresi István egyéni vállalkozóval (403, 404, 406-412, 399-401/2 hrsz-ú ingatlanok miatt) annak érdekében, hogy külön-külön 500.000,- Ft összeggel járuljanak hozzá a településrendezési terv módosításához.

Határidő: 2013. május 15.

Felelős: Bere Károly polgármester  
dr. Makai Sándor

### **Harmadik bejelentés**

Megbízás meghosszabbítása könyvvizsgálói feladatok ellátására  
Előadó: Bere Károly polgármester, Sándor Gyuláné pénzügyi osztályvezető

Bere Károly polgármester: Törvény nem írja elő, hogy köteles az önkormányzat könyvvizsgálót alkalmazni, de az átláthatóság miatt jó ha van. Megadja a Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnökének a szót.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: 30 ezer forint a havi költsége. A bizottság 2 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett támogatta a határozati javaslatot, hogy az önkormányzat alkalmazzon könyvvizsgálót.

Bere Károly polgármester: Vitára bocsátja. Mivel nincs kérdés, hozzászólás, kéri, hogy aki egyetért vele, hogy az önkormányzat Galuska Józsefnét megbízza a könyvvizsgálói feladatokkal a határozatban foglalt feltételekkel, kézfelnyújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 9 igen szavazattal, egyhangúlag - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a határozati javaslatot elfogadta.**

### **H A T Á R O Z A T**

69/2013. (IV. 25.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **Galuska Józsefné** okleveles könyvvizsgáló, az önkormányzatnál fennálló könyvvizsgálói feladatok ellátására vonatkozó megbízását, 2014. április 30-ig meghosszabbítja.

A könyvvizsgálói díjat havi nettó 30.000.-Ft + áfa összegben állapítja meg.

Megbízza a Jegyzőt a megbízási szerződés meghosszabbításával.

Határidő: 2013. május 30.  
Felelős: dr. Makai Sándor jegyző

### **Negyedik bejelentés**

Ingatlanvásárlási és értékesítési kérelemről döntés  
Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: A legutóbbi testületi ülésen döntött a Képviselő-testület arról, hogy földet vásárol. Arról szól az előterjesztés, hogy Szabó Gábor, Fűzesgyarmat, Damjanich u. 6. sz. alatti lakos tulajdonát képező, közel 5 AK értékű, garalaposi ingatlanát vásárolnánk meg. A másik egy kérelem, az Akkurátus-Team Kft. kérelme, mely szerint a szociális otthon melletti - 512/28 hrsz-ú – terület egy részét szeretnék megvásárolni, ami az utcafrontra néz. A gazdálkodási bizottság tárgyalta, megadja a szót a bizottság elnökének.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: Az első határozati javaslatot úgy javasolja elfogadásra a bizottság, hogy értébecslés nélkül fogadja el az önkormányzat az ajánlatot. A másik határozati javaslatot nem támogatta a bizottság, de javaslat volt a feltételekre vonatkozóan, hogy maradjon meg a visszavásárlási joga az önkormányzatnak ugyanezen az áron. Az ingatlan-értébecslést a leendő vevő fizesse és az ingatlanmegosztás költségét is. 1 igen 1 tartózkodás és 1 nem szavazattal nem támogatta a bizottság.

Bere Károly polgármester: Felvetődött az is, hogy a Kossuth utca 60. sz. alatti ingatlan egy részét ajánlja fel az önkormányzat a kft.-nek. De ezt nem fogadták el, az eredeti kérelmet tartják fent. A kft. költségére történne meg a felértékelés, legalább kiderül, hogy mennyit ér. A legközelebbi testületi ülésen eldönti a Képviselő-testület, hogy eladja-e ennyiért, vagy nem.

Koncz Imre képviselő: Ha a kft. fizeti az értébecslést és utána nem adja el nekik az önkormányzat, akkor azt nekik ki kell fizetni.

Bere Károly polgármester: Azt javasolja, hogy jelölje ki eladásra a Képviselő-testület, felértékeltesse az önkormányzat és a következő testületi ülésen eldönti a Képviselő-testület, hogy eladja-e vagy nem.

Vida Imre képviselő: Az a probléma ezzel, hogy a kertészet területéhez tartozik és a Kossuth utca felé esik a kijárat. Ha értékesíti is az önkormányzat a vízelvezető árok funkcióját meg kell tartani, valamint továbbra is maradjon meg az átjárási lehetőség, tehát a szociális otthon és a kialakítandó telek között maradjon bejárási lehetőség.

Bere Károly polgármester: Mivel nincs kérdés, vélemény, szavazásra bocsátja a határozati javaslat a.) részét, hogy megvásárolja az önkormányzat Szabó Gábortól a felajánlott ingatlan. Aki elfogadja a határozati javaslatot kézfelnyújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 9 igen szavazattal, egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a határozati javaslatot elfogadta.**

## **HATÁROZAT**

70/2013. (IV. 25.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megvásárolja **Szabó Gábor** Füzesgyarmat, Damjanich utca 6. sz. alatti lakos, Garalaposon található 2837 hrsz-ú, 2960 m<sup>2</sup>, 4,88 AK értékű ingatlanát 20 ezer Ft. ellenében.

A Képviselő-testület felkéri Bere Károly polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2013. április 30.

Felelős: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: Aki elfogadja a határozati javaslat b.) pontját, hogy az elhangzott kiegészítéseket figyelembe véve kijelöli az önkormányzat az 512/28 hrsz-ú ingatlant értékesítésre és az ingatlanmegosztással kapcsolatosan az elhangzottak alapján járjon el a polgármester, aki ezt támogatja....

Koncz Imre képviselő: Arról kell szavazni, hogy az önkormányzat felbecsülteti és utána visszakerül?

Bere Károly polgármester: Nem. Jelölje ki az önkormányzat értékesítésre, felbecsültetik és az alapján dönt a Képviselő-testület. Dönthet úgy is, hogy ennyiért nem adja el.

Koncz Imre képviselő: Most csak arról szavaz a Képviselő-testület, hogy felbecsültetik az értékét? Jogi értelme nincs, mert kb. lehet tudni .....

Bere Károly polgármester: Jogilag ki kell jelölni értékesítésre, hogy az ajánlatokról lehessen érdemben tárgyalni. Két lépcsőben lehet ingatlant értékesíteni.

Dr. Makai Sándor jegyző: Először a Képviselő-testület az ingatlant kijelöli értékesítésre, de itt még felmerül, hogy a telekmegosztás, telekkialakítás lehetséges-e? Biztosítani kell a szolgálmi jogot, értékbecslést kell kérni. Tehát először kijelöli az ingatlant értékesítésre, majd a Képviselő-testület újratárgyalja, hogy értékesíti-e, ha addig a vevő fenntartja a vételi szándékát.

Koncz Imre képviselő: A bizottság nem így tárgyalta, nem erről volt szó a határozatban.



Vida Imre képviselő: Ha kijelöli az önkormányzat értékesítésre, biztosítani kell a víz elfolyását az árokban, illetve a bejárást.

Suchné Szabó Edit képviselő: Azért nem támogatta a kérelmet a bizottsági ülésen, mert egy frekventált helyről van szó és a későbbiekben turisztikai szempontból még fontos lehet az önkormányzatnak ez a terület, ezért ezt meg kellene tartani. Ráadásul ez egy nyúlványterület, ez is gondot okozhat a bejárásnál a későbbiekben a kertészet, vagy a szociális otthon esetében.

Bere Károly polgármester: Vida Imre képviselő úr javaslata ezekre az aggályokra ad választ. A Kossuth utca 60. sz. alatti ingatlant tartotta volna ideálisnak. De ha oda építenének egy szép panziót, mint polgármester azt támogatná, hogy fejlődjön a település magánbefektetőkkel, mert terület még marad újabb befektetőknek. De mint magánember a szolgalmi jog miatt nem ideális a terület.

Koncz Imre képviselő: Ez tipikusan munkahelyteremtő lenne és az önkormányzat még pénzt is kapna érte.

Bere Károly polgármester: Mivel nincs több kérdés, hozzászólás, aki elfogadja a határozati javaslat b.) pontját az elhangzott kiegészítésekkel, kézfelnyújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 6 igen szavazattal, 3 tartózkodással a határozati javaslatot a kiegészítésekkel együtt elfogadta.**

## **H A T Á R O Z A T**

71/2013. (IV. 25.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesíti – visszavásárlási jog biztosításával – az 512/28. hrsz-ú ingatlan Kossuth utcára néző nyúlványát.

Amennyiben az ingatlan értékesítésre kerül, úgy az ingatlanmegosztással kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

A Képviselő-testület az ingatlan értékbecslésének elvégzésére Szabó Bálint ingatlan-értékbecslőt jelöli ki.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2013. április 30.

Felelős: Bere Károly polgármester

## Ötödik napirend

Előterjesztés Közbeszerzési Bíráló Bizottság tagjainak kijelöléséről és megbízásáról

Előadó: Bere Károly polgármester, dr. Makai Sándor jegyző

Bere Károly polgármester: Szőke Imre és Török Gergely lemondott, helyettük javasolják Sándor Gyuláné pénzügyi osztályvezetőt és Csák Zsolt műszaki csoportvezetőt.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: Ügyrendi szempontból tárgyalták és egyhangúlag elfogadta a bizottság a határozati javaslatot.

Bere Károly polgármester: Kérdés, vélemény nincs, aki elfogadja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, kézfelnújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 9 igen szavazattal, egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a határozati javaslatot elfogadta.**

### H A T Á R O Z A T

72/2013. (IV. 25.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közbeszerzési Bíráló Bizottság döntéshozó tagjává Sándor Gyuláné pénzügyi osztályvezetőt és Csák Zsolt műszaki csoportvezetőt, tanácskozási joggal rendelkező tagjává dr. Makai Sándor jegyzőt, a közbeszerzési eljárásba bevont közbeszerzési szakértő (jelen esetben dr. Varga Imre ügyvéd) választja meg, egyben megerősíti a Polgármester két ülés között hozott döntését.

Felkéri a Polgármestert a megválasztottak kiértékelésére.

Határidő: 2013. május 1.

Felelős: Bere Károly polgármester

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: Csák Zsolt műszaki csoport vezető, vagy városmenedzser?

Dr. Makai Sándor jegyző: Mindkét titulust használhatja jogszerűen az SZMSZ szerint, a közbeszerzésnél műszaki feladatot lát el.

## Hatodik bejelentés

## A Füzesgyarmati Sporttelep névadása

Előadó: Bere Károly polgármester, dr. Makai Sándor jegyző

Bere Károly polgármester: A Ferencváros Tornaklub szurkolói csoportja derítette ki, hogy Lázár Gyula füzesgyarmati származású, ezért javasolja a sportpályát róla elnevezni. Egy rendezvény keretében kerülne sor a névadásra és ekkor adnák át hivatalosan a műfüves pályát is. Úgy gondolta ez a Képviselő-testület hatásköre, nem a sportegyesületé.

Koncz Imre Gazdálkodási és Ellenőrzési Bizottság elnöke: Ügyrendi szempontból tárgyalta a bizottság, mert ez még nem kerül pénze. Az vetődött fel, hogy ha eddig megvolt a sportpálya név nélkül, most miért kell sürgősen elnevezni? A bizottság 1 igen szavazat mellett 2 tartózkodással nem támogatta az elnevezést.

Bere Károly polgármester: 75 éve volt ez a világbajnoki döntő, más füzesgyarmati származású labdarút nem ismer senki, aki világbajnokságon vett részt. A Ferencváros Magyarország egyik legnépszerűbb csapata volt és így egy aktív együttműködés lehetne a füzesgyarmati csapattal. Ha a névadást nem is támogatja a testület, emléktáblát mindenképpen szeretne elhelyezni.

Szabó László képviselő: Ha úgy dönt a testület, akkor informálni kell a lakosságot, hogy ki is volt Lázár Gyula, hogy valóban el tudják fogadni az új nevet, mert eléggé ismeretlen a többség számára.

Bere Károly polgármester: Úgy gondolja, hogy a '45 utáni időszaknak köszönhető, hogy nem volt benne a köztudatban itt Füzesgyarmaton, pedig országosan ismert. Amikor voltak tárgyalni az öltöző felújítás kapcsán az MLSZ főtitkáránál, akkor ott is felvetődött a neve, hogy Lázár Gyula füzesgyarmati származású volt. Sportdiplomáciai szempontból fontos lépés lenne és ez pénzbe nem kerül. Ezzel segítenék a két sportegyesület együttműködését, és lenne miért eljönniük a fradistáknak. Hátha néhány év múlva el tudnák érni, hogy a tehetséges gyerekeknek könnyebb lenne oda bejutni.

Ibrányi Éva alpolgármester: A májusi Amodóban lehetne propagálni, hogy ki volt Lázár Gyula, illetve a honlapra is fel lehet tenni, ha a testület úgy dönt.

Suchné Szabó Edit képviselő: Lehet érdemes lett volna megkérdezni a lakosságot is, mivel volt is már rá példa, a fürdő elnevezésekor. Lett volna több ötlet, nem kellett volna ilyen hirtelen döntenie arról, akit a képviselők sem ismernek.

Bere Károly polgármester: Pár hónapja a Facebookon már körbejárt a neve, onnan jött az ötlet. Ez lehet társadalmi akarat is a fiatalok részéről. Világbajnokságon elért ezüstérmes labdarúgóról van szó, akiről sporttelep lenne elnevezve. Aki támogatja, hogy a Városi Sporttelepet 2013. június 2. napjától kezdve Lázár Gyuláról nevezze el a Képviselő-testület, „Lázár Gyula Sporttelep” néven, kézfelnyújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 6 igen szavazattal, 3 tartózkodással – ellenszavazat nélkül – a határozati javaslatot elfogadta.**

## **H A T Á R O Z A T**

73/2013. (IV. 25.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Kossuth u. 87. sz. (630/30. hrsz.) alatti Városi Sporttelepet 2013. június 2. napjától kezdve Lázár Gyula, Füzesgyarmat szülöttjéről nevezi el az alábbiak szerint:

„Lázár Gyula Sporttelep”.

Felkéri a Polgármestert, hogy a névadással kapcsolatos teendőket végezze el és az avatási ünnepséget szervezze meg.

Határidő: 2013. június 2.

Felelős: Bere Károly polgármester

## **Hetedik napirend**

Előterjesztés a füzesgyarmati üres telektulajdonú, víziközmű hátralékkal rendelkező lakosokkal való tárgyalásról

Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: Arról szól az előterjesztés, hogy akinek sok tartozása van a víziközmű felé, a tartozás fejében ajánlja fel az üres telkét az önkormányzatnak térítésmentesen.

Koncz Imre gazdálkodási és ellenőrzési bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

Bere Károly polgármester: Kérdés, hozzászólás nincs, aki elfogadja az előterjesztett határozati javaslatot, mely szerint a polgármester keményezzen tárgyalást az üres telektulajdonú vízi közmű hátralékkal rendelkező lakosokkal a határozati javaslatban foglaltak szerint, kézfelnyújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 9 igen szavazattal, egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a határozati javaslatot elfogadta.**

## **HATÁROZAT**

74/2013. (IV. 25.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy kezdeményezzen tárgyalást az üres telektulajdonú vízi közmű hátralékkal rendelkező lakosokkal.

A megbeszélések tárgya a telektulajdon átruházása az Önkormányzat részére, a hátralék elengedésének fejében.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Bere Károly polgármester

### **Nyolcadik bejelentés**

Gyermekek születése utáni faültetés

Előadó: Bere Károly polgármester, dr. Makai Sándor jegyző

Bere Károly polgármester: Többször felmerült már, hogy hozzon létre az önkormányzat egy közparkot, ahol a Füzesgyarmaton született gyermekek tiszteletére fát ültetnének el. Kezdeményezi a képviselő-testület a 488-as Hrsz-ú terület átminősítését, ahová a fákat ültetnék.

Suchné Szabó Edit képviselő: Személy szerint kezdeményezte ezt az előterjesztést. 2011-ben kezdeményezte és vezette be a képviselő-testület a babaérkezési támogatást és ekkor említette, hogy minden évben ültessenek annyi fát, amennyi gyermek születik a városban. A Gemenci Zrt-vel kötöttek egy megállapodást, akik ingyenesen biztosítják a fákat. A Garalapos utca és a Lőcsei utca kanyarulatában van egy összefüggő legelő, ahová el lehetne a fákat ültetni, közparkot létrehozni.

Koncz Imre gazdálkodási és ellenőrzési bizottság elnöke: A bizottság egyhangúlag támogatta a terület átminősítését.

Bere Károly polgármester: Vitára bocsátja. Nincs kérdés, vélemény, aki egyetért azzal, hogy a 488-as HRSZ-ú belterületi ingatlanon fásítást kezdeményezzen a Képviselő-testület a településen megszületett gyermekek tiszteletére, valamint kezdeményezi a terület közparkká történő minősítését, kézfelnyújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 9 igen szavazattal, egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a határozati javaslatot elfogadta.**

## **HATÁROZAT**

75/2013. (IV. 25.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a 488-as HRSZ-ú belterületi ingatlanon fásítást kezdeményez a településen megszületett gyermekek tiszteletére.

Minden megszületett gyermek után egy darab fát kíván a testület az adott területre ültetni.

A megvalósításhoz a terület művelési ágát legelőből közparkká kell nyilváníttatni.

Határidő: értelem szerint.  
Felelős: dr. Makai Sándor jegyző

Suchné Szabó Edit képviselő: Bízva a képviselők támogatásában a szervezés elkezdődött május 3-án, 15 órakor lenne a faültetés és az érintett 93 családot meghívják a faültetésre, illetve várják az érdeklődőket is.

### **Kilencedik bejelentés**

Békés Megye Területfejlesztési Konceptiójának egyeztetési eljárása  
Előadó: Bere Károly polgármester, dr. Makai Sándor jegyző

Bere Károly polgármester: A képviselők e-mailen kapták meg a koncepciót. A városmenedzser átnézte és véleménye szerint Füzesgyarmatot hátrányosan nem érinti.

Koncz Imre gazdálkodási és ellenőrzési bizottság: A bizottság egyhangúlag támogatta a koncepció elfogadását.

Bere Károly polgármester: A Kormányzat szándéka, hogy a jövőben visszaadja a megyei közgyűléseknek azt a jogát, hogy támogatásokat adjon az uniós forrásokból a településeknek. Ezért készült ez a területfejlesztési koncepció. Aki elfogadja Békés Megye Területfejlesztési Konceptiójának egyeztetési eljárására küldött helyzetjelentés és javaslattevő egyeztetési dokumentációját, kézfelnnyújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 9 igen szavazattal, egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a határozati javaslatot elfogadta.**

### **H A T Á R O Z A T**

76/2013. (IV. 25.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Békés Megye Területfejlesztési Konceptiójának egyeztetési eljárására küldött helyzetelemzés és javaslattevő egyeztetési dokumentációját.

Javasolja, hogy a Békés Megyei Területfejlesztési Konceptió elkészítése során vegyék figyelembe Füzesgyarmat Város Integrált Városfejlesztési Stratégiáját és Füzesgyarmat Város Önkormányzat Gazdasági Programját (2010-2014).

Határidő: 2013. május 13.

Felelős: dr. Makai Sándor jegyző

### **Tizedik bejelentés**

Javaslat a Képviselő-testület által adományozható szakmai díjak és elismerések nyílt testületi ülésen történő átadására

Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: Szabó László képviselő úr javaslatáról van szó.

Szabó László képviselő: Arra gondolt, hogy akik szakmai munkájuk után elismerésben részesülnek a képviselő-testület részéről a város lakói is értesüljenek erről, ezért javasolta a testületi ülésen történő átadást. Tavaly a szakmai közösség előtt lett átadva a díj és sokan nem is tudtak erről a lakosok közül.

Bere Károly polgármester: Elfogadja képviselő úr véleményét is, de van, aki viszont azt szeretné, hogy a szakmai közösség előtt legyen átadva. Pl. a köztisztviselők esetében a köztisztviselők napján.

Szabó László képviselő: A kettő nem zárja ki egymást. Ez a társadalom előtti átadás lenne, lehetséges, hogy ott is megemlítsék. Itt nagyobb nyilvánosságot kapna ez az elismerés.

Ibrányi Éva alpolgármester: Arra van a pro urbe és a díszpolgári cím. Továbbra is azt támogatja, hogy a szakmai közösség előtt legyen átadva a díj.

Bere Károly polgármester: Legyen választható az adott közösség részéről, hogy milyen módon legyen átadva, aki a javaslatot teszi.

Koncz Imre képviselő: Ez nem lesz jó, hogy az dönti el aki a javaslatot teszi. A képviselő-testületi ülésen felolvassák a nevét és a szakma előtt megkapja a díjat.

Szabó László képviselő: Így is működhet, hogy a testületi ülésen elmondják ha valaki kap ilyen díjat és a szakma előtt kerül átadásra. Azt szeretné, hogy a lakosság értesüljön róla.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: Az átadásra a képviselő-testület tagjai meg lesznek hívva?

Bere Károly polgármester: Igen.

Dr. Makai Sándor jegyző: A szakmai napon és a képviselő-testület előtt is legyen a díj átadva? A rendelet úgy szól, hogy a szakmai napon kerül átadásra a díj. Azt kell figyelembe venni, hogy a díjazottnak melyik jelent nagyobb eseményt. A szakmai díjat a polgármester adja át, vagy az általa megbízott képviselő-testületi tag. De a rendeleten lehet módosítani. A szakmai nap nem zártkörű rendezvény, a képviselő-testület tagjai azon részt vehetnek.

Ibrányi Éva alpolgármester: A rendelet záró rendelkezésében szerepel, hogy a díjak adományozását a helyben szokásos módon közzé kell tenni. Ennek tavaly is eleget tettek, mert az Amondóban és a honlapon is közzé lett téve mindkét kitüntetett életpályája.

Bere Károly polgármester: A következő testületi ülésre elkészítik a rendeletmódosításra a javaslatot az elhangzott vélemények alapján és majd eldönti a testület. Aki ezzel egyetért kézfelnnyújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 9 igen szavazattal, egyhangúlag a javaslatot elfogadta.**

## **H A T Á R O Z A T**

77/2013. (IV. 25.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy a Képviselő-testület által adományozható szakmai díjakról és elismerésekről szóló 17/2012. (IV. 26.) önkormányzati rendelet módosítására tegyen javaslatot a soron következő testületi ülésen, a díjak átadási lehetőségéről.

Határidő: 2013. május 30.

Felelős: Bere Károly polgármester



## Tizenegyedik napirend

Dr. Laskai András és id. Laskai András vételi kérelme

Előadó: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: A kért terület a Laskai András tulajdonába került un. répaplacc mellett található. Az önkormányzat soha nem használta ezt a területet, de elővásárlási joga van az államnak. A terület nulla AK értékű, támogatja az értékesítést.

Koncz Imre képviselő: Eddig nem tudtak erről a kérelemről, nehéz így dönteni.

Bere Károly polgármester: Javasolja, hogy jelöljék ki eladásra és a következő testületi ülésen döntenek róla, hogy eladják-e. Addig megtörténik a felértékelés. Aki egyetért vele, hogy jelöljék ki értékesítésre a fűzesgyarmati 0152/9 hrsz-ú ingatlant, kézfelnyújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 6 igen szavazattal, 3 tartózkodással – ellenszavazat nélkül - a határozati javaslatot elfogadta.**

### H A T Á R O Z A T

78/2013. (IV. 25.)Kt.hat.:

Fűzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kijelöli értékesítésre a fűzesgyarmati 0152/9 hrsz-ú ingatlant.

Megbízza a polgármestert, hogy az értékbecslést készítse el, és a soron következő testületi ülésen terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2013. május 30.

Felelős: Bere Károly polgármester

Bere Károly polgármester: Van-e közérdekű bejelentés?

Suchné Szabó Edit képviselő: A Mátyás kocsma melletti terület értékesítve lett 5 éves beépítési kötelezettséggel, ez nem történt meg. Erről szeretne információt.

Bere Károly polgármester: Egy szeghalmi vállalkozó vásárolta meg, tudomása szerint nem járt még le a határidő a visszavásárlásra, egyszer a vállalkozó kérelmére meg lett már hosszabbítva, 2006 körül lett értékesítve és

emlékei szerint tavaly lett meghosszabbítva. Írásban válaszolni fog képviselő asszonyoknak.

Suchné Szabó Edit képviselő: Korábban is említette már, hogy az Árpád utcáról nehéz belátni a kerékpárutat, ugyanez a helyzet a Mátyás utcai piros társasház esetében is. Nem lehetne oda egy tükröt elhelyezni, hogy biztonságosabb legyen a közlekedés?

Bere Károly polgármester: Meg fogjuk vizsgálni, de átadja a szót Csák István beruházási előadónak.

Csák István beruházási előadó: A Közlekedési Felügyelet forgalomba helyezési eljárás lefolytatója volt kint a helyszínen és felmérte, hogy mit kell még megvalósítani a kivitelezőnek. Elsőbbségadás kötelező táblát kell kihelyezni, valamint az átvezetést jelölő sárga kockákat kell felfesteni a kerékpárútnál, így a kerékpáros duplán le van védve. A tükrök elhelyezése is felmerült, de a felügyelő szerint kerékpárút esetében nem hasznos, mert nem veszik figyelembe a kerékpárosok, de ezen a helyen nem is lehetne hova elhelyezni, hogy betöltse a szerepét.

Suchné Szabó Edit képviselő: A parókiánál van a székhelye a házi segítségnyújtásnak és a dolgozók kérték, hogy nem lehetne az épület előtt kerékpártárolót elhelyezni?

Ibrányi Éva alpolgármester: Be tudják vinni az udvarba, ott zárt helyen van.

Suchné Szabó Edit képviselő: Mivel megkeresték ezzel kapcsolatban, azért mondta el. A nőgyógyász kérdésében történt előrelépés?

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: Benne van a testületi anyagban.

Suchné Szabó Edit képviselő: De személyre vonatkozóan kérdezi és a lakosok nem olvasták az előterjesztést.

Bere Károly polgármester: Tárgyaltak a Pándy Kálmán kórházzal, de nem tudnak biztosítani szakember. Felmerült még egy szeghalmi lakosú, illetve berettyóújfalui kórházban dolgozó, akivel hétfőn fognak tárgyalni. De nehéz lesz találni olyan nőgyógyászat, aki az eddigi feltételekkel idejönne.

Szabó László képviselő: Tájékoztatja a lakosságot, hogy a Reál üzletben beüzemelték az EON feltöltő kártyás terminált, így lehet ezután használni.

Ibrányi Éva alpolgármester: A Beol meghirdetett egy pályázatot a „Mi kedvenc játszóterünk” címmel, amire benevezte a Kossuth utcai játszóteret. Kéréssel fordul a lakosság felé, hogy minél többen szavazzanak, hogy sikerüljön elnyerni a díjat, ami egy gyermeknap rendezvény finanszírozása lenne. A Nemzeti Vágtára annak idején sikerült elnyerni az ingyenes részvételt, ismét közös összefogásra biztatja a lakosokat.

Kovácsné Czeglédi Mária Tünde képviselő: Tájékoztatja a lakosságot, hogy a Margaréta Családos Egyesület május 11-én újra megrendezi a családi napot, melyre várják az érdeklődőket.

Bere Károly polgármester: Javasolja, hogy a következő testületi ülést május 30-án, 16 órai kezdettel tartsák, amit közmeghallgatással kezdenének el, ahová meghívják a szennyvízberuházás és a kerékpárút építés kivitelezőit, ahol a lakosság még elmondhatná az esetleges panaszait. Várhatóan 5 órától kezdődne a munkaterv szerinti testületi ülés napirendjeinek a tárgyalása. Novemberben szokott lenni közmeghallgatás, de ez most rendkívüli esetnek számít. Elfogadja a Képviselő-testület a javaslatot?

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: Inkább rendkívüli közmeghallgatás legyen külön.

Bere Károly polgármester: Ha kell valamilyen intézkedést hozni a közmeghallgatáson történt észrevételek miatt, a testület arról tudna egyből döntést hozni.

Várkonyiné Csáforda Éva képviselő: Az egy óra nem lesz elég.

Bere Károly polgármester: Legutóbb sem tartott sokkal tovább egy óránál. Legfeljebb kicsit csúszik a többi napirend. A Hotel Garán kívül lesz egy rendkívüli napirend, a tűzoltó parancsnok úr szeretne tájékoztatást tartani. Aki egyetért azzal, hogy rendkívüli közmeghallgatás keretében május 30-án, 16 órától a szennyvízcsatorna és a kerékpárút beruházások állapotát vitassa meg a Képviselő-testület, kézfelnnyújtással jelezze.

**Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 9 igen szavazattal, egyhangúlag – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – a határozati javaslatot elfogadta.**

## **H A T Á R O Z A T**

79/2013. (IV. 25.)Kt.hat.:

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2013. május 30-án, 16 órától a polgármesteri hivatal dísztermében rendkívüli

közmeghallgatást tart a szennyvízcsatorna és a kerékpárút beruházással kapcsolatosan, a munkatervben szereplő napirendek tárgyalása előtt.

Felkéri a polgármestert, hogy a szokásos módon a lakosságot értesítse a közmeghallgatásról.

Határidő: 2013. május 15.

Felelős: Bere Károly polgármester

Koncz Imre képviselő: Ennek nem volt része a testületi ülés.

Bere Károly polgármester: A közmeghallgatásnak?

Koncz Imre képviselő: Arról szavazott a testület, hogy legyen rendkívüli közmeghallgatás.

Bere Károly polgármester: Ismertette a testületi ülésnek a napirendjét is.

Koncz Imre képviselő: De testületi ülésről nem volt szó.

Bere Károly polgármester: Május 30-án a munkaterv szerint is lesz testületi ülés, 17 órai kezdettel.

Koncz Imre képviselő: Így nem támogatta volna a javaslatot, de most már mindegy.

Vida Imre képviselő: A közmeghallgatás is testületi ülés.

Bere Károly polgármester: A közmeghallgatás is testületi ülésnek minősül, rendkívüli közmeghallgatással kezdenek 16 órakor ebben a teremben és folytatódik az ülés a munkaterv szerinti napirendekkel.

Vida Imre képviselő: A kerékpárútnak addigra meglesz a műszaki átadás-átvétele. Akinek addig még problémája van, hova fordulhat?

Bere Károly polgármester: Csák István beruházási előadóhoz, ő van ezzel a projekttel megbízva.

Szabó László képviselő: Kéri azokat a kutyatulajdonosokat, akik a kutyáikat sétáltatják közterületen, hogy szíveskedjenek használni azt a bizonyos zacskót, hogy másokat ne érjen esetleges kellemetlenség.

Suchné Szabó Edit képviselő: A lakosság tájékoztatása céljából mondja el, hogy a településen is folyik a KSH felmérése a digitális átállás miatt. A városban Földesiné Banadics Edit az egyedüli felmérő, aki a szociálisan hátrányos helyzetűeket keresi fel. Azok a lakosok, akik kaptak névre szóló értesítést, azokat keresi a felmérő, ők jogosultak első körben az ingyenes dekóderre, ami szükséges a digitális átálláshoz, mert 2014. év végéig át kell állni a digitális tévészésre. Ezeknek a személyeknek ingyenes lesz és hét csatornát lehet vele fogni. Akik nincsenek benne a címjegyzékbe, a felmérő ad egy ingyenesen elérhető telefonszámot, ahol jelezhetik az igényüket. Sokan megvásárolták 11 ezer forintért a dekódert, ezért felhívja az érintettek figyelmét, hogy ne vásárolják meg, mert ingyenesen megkaphatják. A felmérés június 17-i tart.

Bere Károly polgármester: Az Amondóban tájékoztatják majd a lakosságot, mert éppen az érintettek nem látják ezt az adást.

Suchné Szabó Edit képviselő: Azért fontos ezt elmondani, mert sokan megkeresik itt is a felmérőt, de az otthonukban fogja őket megkeresni.

Bere Károly polgármester: Azokra vonatkozik, akik nem rendelkeznek kábeltévés előfizetéssel és földi antennát használnak. Kéri alpolgármester asszonyt, hogy az Amondóba ezt tegyék bele.

Suchné Szabó Edit képviselő: A központi vendéglátó egységgel kapcsolatban folyamatosan érkeznek a panaszok. El kellene gondolkodni rajta, hogy mivel a szomszéd településen is van a vendéglátó egységekre vonatkozó rendelet a nyitva tartásra vonatkozóan, itt is be kellene vezetni.

Bere Károly polgármester: Kérte jegyző urat, hogy próbálja betartatni a jogszabályokat a vendéglátó egységnél. Ha sikerülne elnyeri a pályázatot és térfigyelő kamerák lennének, akkor figyelemmel lehetne kísérni az utcai randalírozókat. Ez lehet jobban zavarja a lakosokat, mint a zene.

Vida Imre képviselő: A TAPPE által küldött csekket befizessék a lakosok, vagy ne?

Dr. Makai Sándor jegyző: Nem érkezett még meg a válasz a Békés Manifest Kft-től, de azt javasolja, hogy fizesse be mindenki a szemétszállítási díjat, mivel ha nem fizetik be, akkor az alapidíjat sem fizeti meg a lakos. Azt kérték a szolgáltatótól, hogy ha nem jogszerű a járulék kiszámlázása, akkor azt írják jóvá a legközelebbi számlánál.

Szabó László bizottsági tag: Tudomása szerint a Bio-Sales Bt. is bejelentette, hogy a héten szállította utoljára a műanyag hulladékot. Mi lesz a továbbiakban?

Bere Károly polgármester: Most a testületi ülés után lesz gazdálkodási bizottsági ülés, ahol dönteni kell a szolgáltató kiválasztásáról. Ezek után lehet felvenni a kapcsolatot az új szolgáltatóval, lehet ezzel kellene kezdeniük a gyűjtést.

Suchné Szabó Edit képviselő: Országos twirling bajnokság kerül megrendezésre szombaton a sportcsarnokban, 10 órától várják az érdeklődőket.

Bere Károly polgármester: Ismételten bejelenti, hogy május 30-án 17 órától testületi ülés, előtte 16 órától közmeghallgatás lesz. Ezzel a nyílt ülést bezárja, a képviselők zárt ülésen folytatják a munkát.

K. m. f.

Bere Károly  
polgármester

dr.Makai Sándor  
jegyző