

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
_____.(IV.____.) sz. rendelete
a többször módosított 14/2001.(XI.29.) - építményadóról szóló -
rendelet módosításáról
tervezet

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény és a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény rendelkezéseinek figyelembevételével a helyi adórendeletét a Képviselő-testület az alábbiak szerint módosítja:

1.§ Az adó mértékéről szóló 7. §-a /6/ bekezdéssel egészül ki:

/7/ A Füzesgyarmat város rendezési tervében a Tengeri Zugi és a Kunérháti IG –M „ipari, mezőgazdasági telephelyek” övezetben: **300,-** forint.

2.§ Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba, rendelkezéseit 2012. január 1. napjától kell alkalmazni.

Füzesgyarmat, 2012. április ____.

Bere Károly
polgármester

Botlik Tiborné
jegyző

Rendelet-módosítás tervezet indokolása

A képviselő-testület 291/2011.(XII.15.) Kt. határozatában döntött arról, hogy a Csák tanya és környékén kialakított új övezetre kedvezőbb adómértéket állapít meg.

A helyi adótörvény rendelkezéseiből 2012. évtől kikerült a differenciálás korlátozó szabályai, mely szerint az önkormányzatok adó megállapítási jogkörükben az alapterület szerinti építményadóztatás esetén bármely szempont szerint differenciálhatják az adó mértékét. Ezért az új övezet kialakításáról szóló építési szabályzat módosítás befejezését nem kell megvárni.

Az inkubátorház jogerős építési engedéllyel rendelkezik, az építési szabályzat módosítása folyamatba van. E területre nagy számú és nagy volumenű vállalkozások betelepülését várjuk az adó mértékének kedvezőbb megállapításával.

Célunk megvalósítása érdekében kérjük a Képviselő-testületet, hogy az építményadó rendelet módosítására készült tervezetet szíveskedjen tárgyalni.

Füzesgyarmat, április ____.

Bere Károly
polgármester

Botlik Tiborné
jegyző